

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-06-2023

Mødedato Tirsdag d. 20. juni 2023 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Bo Hansen, Mette Kristensen, Flemming Madsen, Pia Dam, Henrik
Nielsen, Jesper Kiel, Arne Ebsen, Jørgen Lundsgaard, Birger Jensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2024-2027 - status juni.....	4
Tilpasning af anlæg 2023-28.....	7
Låneoptag til energiinvesteringer 2023.....	9
Ombygning af den kommunale børne- og ungdomstandpleje.....	12
Godkendelse af budget 2024 inkl. overslagsår for Beredskab Fyn.....	14
Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsens møder 2024.....	16
Revisionsberetning nr. 29 for regnskabsåret 2022.....	17
Drejø Gammelhavn - Årsregnskab 2022.....	18
Regelforenkling og afbureaukratisering.....	19
Personaleredegørelse 2022.....	21
Kommunikationspolitik og Kommunikationsstrategi.....	22
Kommuneplantillæg og lokal for et solenergianlæg ved Højlundsvej, Gudbjerg (igangsætning).....	24
Kommuneplantillæg og Lokalplan for blandet bolig- og erhverv på Kullinggade 29 (igangsætning).....	28
Kommuneplantillæg og lokalplan for et hybridprojekt ved Høje Dong (igangsætning).....	34
Kommuneplantillæg og lokalplan for Stenstrup Teglværk (forslag til høring).....	38
Principbeslutning om nye varmeproduktionsanlæg baseret på afbrænding af biomasse.....	41
Igangsættelse af trafikanalyse ved aflastningscenter nord.....	47
Erhvervspolitik.....	50
Godkendelse af vedtægtsændringer for Fonden Sydfyns Elforsyning "Fonden SEF".....	52
Geopark Det Sydfynske Øhav I/S - godkendelse af leasingaftale.....	53
Partnerskabsaftale med SFB -Oure FA.....	55
Orientering vedr. ressourcetræk på Trafik og Infrastruktur.....	57
Orientering.....	60
Lukket: Overdragelse af vandforsyningsaktiver på Tåsinge.....	61

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Dagsorden godkendt. Arne Ebsen forlod mødet efter behandlingen af punkt 16

Punkt 2: Budget 2024-2027 - status juni

22/24711

Beslutningstema

Orientering om seneste nyt vedr. kommuneaftalen for budget 2024, Økonomiudvalgets foreløbige udfordringer og besparelsesforslag til budget 2024, status teknisk budget 2024-27 samt program for budgetseminar den 29. august, budgetborgermøde 31. august 2023 samt gentegning af abonnement på Fælleskommunalt Ledelses Informations System (FLIS).

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalgets godkendelse, at:

- Orientering om kommuneaftalen tages til efterretning.
- De økonomiske rammer for det tekniske budget 2024-27 tages til efterretning.
- Orientering om Økonomiudvalgets foreløbige udfordringer og besparelsesforslag drøftes.
- Orientering om fagudvalgenes foreløbige udfordringer samt udgifter afledt af den demografiske udvikling
- Fremsendte anlægstemaer fra fagudvalgene drøftes og fremsendes til budgetforhandlingerne.
- Program for budgetseminar den 29. august tages til efterretning.
- Program for budgetborgermøde den 31. august tages til efterretning.
- Gentegning af abonnement på FLIS drøftes, og hvis det besluttet at gentegne abonnement, indarbejdes merudgiften i Økonomiudvalgets udfordringer til budget 2024.

Sagsfremstilling

Kommuneaftale

Regeringen og KL indgik den 25. maj 2023 aftale om kommunernes økonomi for 2024. Kommunalbestyrelsen fik den 26. maj 2023 tilsendt notat med kommuneaftalens umiddelbare indhold. Kommuneaftalen og notatet vedlægges som bilag.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at komme med et præcis bud på hvilken beløbsmæssig effekt aftalen får for Svendborg Kommune. Her afventes, at KL offentliggør tal og/eller ministeriet udsender tilskudsmeddelelsen for 2024, som først forventes at ske sidst i juni måned. På mødet vil Økonomiudvalget få en kort orientering om aftalen, som vil blive nærmere gennemgået på budgetseminariet den 27. juni 2023.

Teknisk budget 2024-27

Det tekniske budget udgør grundlaget for de politiske forhandlinger, og på budgetseminaret den 29. august 2023 fremlægges det tekniske budget inkl. kommuneaftalens økonomiske konsekvenser for Svendborg Kommune.

Resultatoversigt for det tekniske budget 2024-27 ekskl. afledt effekt af kommuneaftalen er vedlagt.

Anlægstemaer

Jf. budgetproceduren skal anlægstemaer til budget 2024-27 senest behandles på fagudvalgenes møder i juni, så de kan foreligge til budgetseminariet den 27. juni. Der henvises til vedlagte bilag, som viser de temaer, som er fremsendt. Temaerne drøftes med henblik på fremsendelse til budgetforhandlingerne.

Udfordringer og besparelsesforslag

Oversigt over Økonomiudvalgets foreløbige udfordringer til budget 2024 er vedlagt som bilag. Udfordringerne vedrører dels stigende priser på it-systemer, samt manglende indtægt som følge af nedlæggelse af Svendborg Kraftvarmeværk. Udfordringer fremsendes til budgetforhandlingerne senest på augustmødet.

Der er endvidere vedlagt oversigt over fagudvalgenes udfordringer samt afledte demografiske udgifter. Det skal bemærkes, at fagudvalgene senest på møderne i august fremsender forslag, der ønskes fremsendt til budgetforhandlingerne.

Oversigt over Økonomiudvalgets foreløbige besparelsesforslag til budget 2024 er vedlagt som bilag. Udvalgets andel af kommunens sparekatalog skal udgøre 3,25 mio. kr. i 2024 stigende til 6,9 mio. kr. i 2027. Besparelsesforslagene drøftes endeligt på Økonomiudvalgets møde i august, hvorefter de fremsendes til budgetforhandlingerne i september efter endt høringsperiode.

I besparelsesforslagene indgår besparelse vedr. Beredskab Fyn, og der henvises til særskilt punkt herom.

Program budgetseminar og budgetborgermøde.

Der vedlægges program for budgetseminar den 29. august 2023 samt program for budgetborgermøde den 31. august 2023 til Økonomiudvalgets godkendelse.

Gentegning af abonnement på FLIS

Svendborg Kommune nuværende aftale udløber ved udgangen af 2023. Svendborg Kommune tilsluttede sig FLIS i 2010, og igen i 2016. Desværre har det vist sig, at systemet ikke har levet op til de forventninger man med rette kan have til et ledelsesinformationssystem. Bl.a. har datakvaliteten i systemet ikke været høj nok. Staben vurderede således tilbage i 2021, at Svendborg kommune ikke fik nok værdi af FLIS ift. prisen. Opsigelse af FLIS abonnementet var derfor en del af budgetforliget for 2022 med virkning fra 2024 og frem.

FLIS er dog et vigtigt projekt for KL, og derfor er der et stort pres på kommunerne, for at fortsætte med systemet også efter 2023. KL opfordrer derfor alle kommuner til at tilslutte sig FLIS, som de mener ”fremadrettet er en strategisk helt nødvendig investering for kommunerne, som både kan styrke de enkelte kommuner samt kommunerne som samlet sektor”.

Hvis Svendborg Kommune fortsat skal benytte FLIS vil det medføre en årlig merudgift på 0,5 mio. kr., som indarbejdes i Økonomiudvalgets udfordringer til budget 2024. I vedlagte bilag er der redegjort for de økonomiske og faglige konsekvenser ved brugen af FLIS fremadrettet.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Fremgår af vedlagte bilag.

CO2-Konsekvensvurdering

Ej vurderet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Godkendt, idet der ikke gentegnes abonnement på FLIS.

Bilag

Kommuneaftalen for 2024

Kort om kommuneaftale for 2024.docx

Resultatoversigt 2024-27 samt væsentligste ændringer

Samlede anlægstemabeskrivelser

Samlet oversigt udfordringer ØKU

Oversigt udfordringer og demografi 2024

Reduktionsforslag ØKU - Master

Program for Kommunalbest. budgetseminar 29.8.23 - udkast til ØK 20.6.2023

Program ifm debatcafe (budgetborgermøde 31.8.2023)

Notat FLIS til ØKU 20.6.2023

Punkt 3: Tilpasning af anlæg 2023-28

22/24708

Beslutningstema

Tilpasning af anlægsbudget 2023-28 med henblik på et mere retvisende anlægsbudget og imødegåelse af pres på kommunens likviditet.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det overfor Kommunalbestyrelsen anbefales:

- At der periodiseres 33,3 mio. kr. fra anlægsbudgettet 2023 til budget 2024-28.
- At der periodiseres anlægsbudget imellem budgetårene 2024-28.

Sagsfremstilling

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens anlægsseminar 25. april 2023, forelægges nu den foreslåede periodisering af nærværende anlægsbudget 2024-28.

Koncernrapporten pr. 31. marts 2023 peger desuden ind i et væsentligt likviditetstræk i 2023, såfremt der ikke udvises tilbageholdenhed.

Som konsekvens heraf har administrationen udover forslag for periodisering af anlægsbudget 2024-28 gennemgået alle 2023-anlæg for mulige periodiseringer og udskydelser til kommende budgetår.

Den samlede periodisering og udskydelse betyder følgende ændringer i anlægsbudgettet:

Budget 2023: - 33,3 mio. kr. netto (brutto -49,5 mio. kr.).

Budget 2024: 15,1 mio. kr. netto (brutto 31,3 mio. kr.).

Budget 2025: 14,8 mio. kr. netto (brutto 14,8 mio. kr.).

Budget 2026: 0,8 mio. kr. netto (brutto 0,8 mio. kr.).

Budget 2027: 0,0 mio. kr. netto (brutto 0,0 mio. kr.).

Budget 2028: 1,3 mio. kr. netto (brutto 1,3 mio. kr.).

Af ændringerne indgår 1,3 mio. kr. som omplaceringer mellem drift og anlæg for perioden 2024-27:

- 1,500 mio. kr. – Trafiksikkerhed/Cykelstier (fra anlæg til drift).
- -0,433 mio. kr. – Naturpleje – primært skovrejsning (fra drift til anlæg).
- -0,750 mio. kr. – Borgerbudgetter og potentialeplaner (fra drift til anlæg).

Ændringerne er specificeret på projekter i vedlagte bilag (Bilag 1. Periodisering af anlægsbudget 2023-28.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ændringen medfører et mindre pres på kommunens likviditet i 2023, og et mere retvisende anlægsbudget 2024-28 set i forhold til mulig udførelse.

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-06-2023

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse.

Afbud: Karl Magnus Bidstrup (A). Stedfortræder: Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Bilag

Bilag 1. Periodisering af anlægsbudget 2023-28

Punkt 4: Låneoptag til energiinvesteringer 2023

23/8319

Beslutningstema

Dagsordenspunktet om låneoptag til energiinvesteringer i 2023 blev behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 11. maj 2023 med beslutning om, at udvalget søger en anlægsbevilling til realisering af energiinvesteringer og at denne anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Dagsordenspunktet skulle behandles i Økonomiudvalget den 23. maj 2023, men blev udsat. Administrationen har genbesøgt dagsordenspunktet med henblik på at vurdere om, der er andre finansieringsmuligheder samt om der reelt er mulighed for at afslutte projekterne i 2023. Da det nye forslag til finansiering af afdragene på lånet adskiller sig væsentligt fra det første forslag, samt påvirker Teknik- og Miljøudvalgets budget, skal dagsordenspunktet behandles af Teknik- og Miljøudvalget på ny. Desuden orienteres udvalget om, at projekterne ikke kan afsluttes i 2023.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- At der tages beslutning om, hvorvidt udvalget ønsker at søge en anlægsbevilling til realisering af energiinvesteringer i 2024.

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det i givet fald over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At der ansøges om en anlægsbevilling på 7,103 mio. kr. i 2024, som finansieres via lånoptagelse.
- At finansiering af låneydelsen på 0,213 mio. kr. i 2024 og 0,426 mio. kr. i 2025 og frem sker via konkrete energibesparelser samt puljen til vedligeholdelse af den kommunale bygningsmasse.
- At anlægsbevillingen frigives og disponeres til nedenstående projekter:
 - Lysprojekt på Ollerup Plejecenter
 - Klimaskærmsprojekt på Ørkildskolen afdeling Øst
 - Klimaskærmsprojekt på Nymarkskolen
- At brugen af ekstern rådgiver godkendes.

Sagsfremstilling

Administrationen afventer stadig energimærkerapporter for en stor del af kommunens bygningsmasse. Der foreligger for Ollerup Plejecenter og Ørkildskolen afdeling Øst. Desuden er rapporten for Nymarkskolen tæt på at være afsluttet. Som det fremgik af sagsfremstillingen til Teknik- og Miljøudvalget den 17. april, var det muligt at foretage energiinvesteringer disse tre steder i 2023.

Det skal dog bemærkes, at energiinvesteringerne først kan afsluttes i løbet af 2024. Lysprojektet på Ollerup Plejecenter igangsættes 2023, men skal tilpasses brandsikringen, som grundet den delvise genhusning udføres i etaper. Ved klimaskærmsprojekterne på skolerne skal der tages hensyn til undervisningen, hvorfor mest muligt udføres i skolernes sommerferie. Projekterne igangsættes i 2023 med henblik på udbud primo 2024, med afslutning efter sommerferien i 2024. Afslutningen af projekterne i 2024 indebærer, at de driftsmæssige besparelser først får deres fulde virkning i 2025. De driftsmæssige besparelser bygger på de eksisterende budgetter.

Lokation	Arbejdets art	Økonomi	CO2-reduktion i tons	Besparelse i 2024 / 2025 og frem (afrundede tal)
Ollerup Plejecenter	Lysprojekt Udskiftning af lyskilder	0,474 mio. kr. 0,2 mio. kr. er den kommunale andel	7,6	11.000 kr. / 33.500 kr.
Ørkildskolen afd. Øst	Klimaskærmsprojekt Udskiftning af vinduer	2,039 mio. kr.	14,01	13.000 kr. / 39.500 kr.
Nymarkskolen	Klimaskærmsprojekt Udskiftning af vinduer	4,864 mio. kr.	18,26	25.000 kr. / 76.000 kr.
I alt		7,013 mio. kr.	39,87	49.000 kr. / 149.000 kr.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Hvis udvalget politisk ønsker at prioritere sagen, søges der en anlægsbevilling på 7,103 mio. kr. i 2024 til realisering af ”Energiinvesteringer i den kommunale bygningsmasse 2024”, som søges finansieret via låneoptagelse.

Svendborg Kommune har mulighed for automatisk låneadgang til energibesparende tiltag jf. bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013.

Med den nuværende rente vil dette betyde en årlig låneydelse på 0,426 mio. kr., ved en løbetid på 25 år. Første år regnes med ½ ydelse svarende til 0,213 mio. kr. i 2024. Den endelige udgift til renter og afdrag vides dog først på det tidspunkt, hvor lånet konkret optages.

Finansiering af låneydelsen på 0,213 mio. kr. i 2024 og 0,426 mio. kr. i 2025 og frem søges finansieret jf. nedenstående tabel.

I mio. kr.	2024	2025 og frem
Energibesparelser	0,049	0,149
Puljen til vedligeholdelse af den kommunale bygningsmasse	0,164	0,277
I alt	0,213	0,426

Brugen af eksternt rådgiver forventes at overstige den politisk besluttede grænse på 0,15 mio. kr., hvorfor der søges om godkendelse.

CO2-Konsekvensvurdering

Der vil kunne opnås en samlet CO2-reduktion på ca. 40 tons årligt ved en realisering af de tre energiinvesteringer.

Lovgrundlag

Kasse- og Regnskabsregulativet

Bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013 om kommuners låntagning og meddelelser af garantier

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-06-2023

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, herunder at,

- At der ansøges om en anlægsbevilling på 7,103 mio. kr. i 2024, som finansieres via lånoptagelse.
- At finansiering af låneydelsen på 0,213 mio. kr. i 2024 og 0,426 mio. kr. i 2025 og frem sker via konkrete energibesparelser samt puljen til vedligeholdelse af den kommunale bygningsmasse.
- At anlægsbevillingen frigives og disponeres til nedenstående projekter:
 - Lysprojekt på Ollerup Plejecenter
 - Klimaskærmsprojekt på Ørkildskolen afdeling Øst
 - Klimaskærmsprojekt på Nymarkskolen
- At brugen af ekstern rådgiver godkendes.

Afbud: Karl Magnus Bidstrup (A). Stedfortræder: Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Punkt 5: Ombygning af den kommunale børne- og ungdomstandpleje

22/23636

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsbevilling i forbindelse med ombygning af den kommunale børne- og ungdomstandpleje

Indstilling

Direktionen indstiller til Senior-, Social- og Sundhedsudvalget, at det overfor Teknik- og Miljøudvalget anbefales,

- At det søges en samlet anlægsbevilling på 4.346.305 kr. til realisering af anlægsprojektet ”Ombygning af den kommunale børne- og ungdomstandpleje”
- At brugen af ekstern rådgiver godkendes

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At der bevilges en samlet anlægsramme på 4.346.305 kr.
- At den samlede anlægsbevilling disponeres med et rådighedsbeløb på 3.800.000 kr. for 2023 og 546.305 kr. i 2024
- At den samlede anlægsbevilling finansieres via tilskud fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet
- At rådighedsbeløbet for 2023 på 3.800.000 kr. frigives

Sagsfremstilling

Med finanslovsaftalen for 2022 blev det aftalt at indføre vederlagsfri tandpleje for 18-21-årige via den kommunale børne- og ungdomstandpleje. Aftalen er efterfølgende udmøntet i ny lovgivning med ikrafttrædelse den 1. juli 2022.

Med den politiske aftale er der afsat midler til at hæve bloktilskuddet for vederlagsfri tandpleje i den kommunale tandpleje. Det følger af aftalen, at ordningen implementeres gradvist over en årrække, så børne- og ungdomstandplejen udvides med én årgang om året. Som en del af aftalen er der afsat 60 mio. kr. årligt i perioden 2022 til 2025 til en anlægspulje, der kan understøtte udvidelsen af kapaciteten i den kommunale tandpleje. Ordningen er fuldt implementeret i 2025.

På Senior-, Social- og Sundhedsudvalgets møde den 10. januar 2023 godkendte udvalget ansøgningen til Indenrigs- og Sundhedsministeriets anlægspulje for udvidelse af kapaciteten i den kommunale børne- og ungdomstandpleje. Svendborg Kommune søgte om 6,7 mio. kr. eks. moms. og ministeriet har den 21. december 2022 givet et samlet tilsagn på 4,3 mio. kr. eks. moms.

Administrationen har været i tæt dialog med bygningsudlejer af den eksisterende tandpleje for at belyse mulighederne for realiseringen af projektet. Efter dialogen vurderes det muligt at udbygge tandplejen til den nye målgruppe i den eksisterende frokoststue og at udlejer selv opfører personalefaciliteter ovenpå den nuværende bygning, svarende til 145 m².

Udlejer har søgt Svendborg Kommune om dispensation til opførelse af 2. sal på eksisterende ejendom. Plan- og Lokalsamfundsudvalget meddelte den 9. maj 2023 dispensation til dette.

Udvidelsen vil medføre et tillæg til den nuværende lejekontrakt samt udløse deponi, da lejeperioden vil være over 3 år. Der vil blive rejst en særskilt sag om lejekontrakt og deponering når aftalen kendes. Økonomiudvalget besluttede at reserverede 2 mio. kr. til deponeringen den 21. marts 2023.

En udvidelse af den nye målgruppe i den eksisterende frokoststue, vil betyde at frokoststuen skal flyttes midlertidigt indtil de nye lokaler på 2. sal står klar. Der er fundet en midlertidig løsning på dette ved at leje lokaler i nærheden heraf. Lejeperioden er under 3 år og der skal derfor ikke deponeres.

Administrationen har udarbejdet et budgetudkast som holder sig indenfor tilsagnsbeløbet på 4,3 mio. kr. Det reviderede budgetudkast omfatter ombygning af eksisterende lokaler til klinikrum, indretning af personalefaciliteter samt tandteknisk inventar. Indenrigs- og Sundhedsministeriet har godkendt det reviderede budget og tidsplan.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der søges en samlet anlægsbevilling på 4.346.305 kr., som finansieres af et tilsvarende tilskud fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Anlægsbevillingen søges disponeret med et rådighedsbeløb på 3.800.000 kr. for 2023 og 546.305 kr. i 2024

Det forventes at udgifterne til eksternt rådgiver overstiger det grænsebeløbet på 150.000, hvorfor der søges om godkendelse af brug af rådgiver.

Udgiften forbundet med driften af det midlertidige lejemål samt den efterfølgende driftsudgift til udvidelsen finansieres indenfor Senior-, Social- og Sundhedsudvalget eksisterende driftsramme.

CO2-Konsekvensvurdering

Ved nyopførelsen og ombygning vil det have CO2-konsekvenserne, som vil blive vurderet i forbindelse med den konkrete projektplanlægning.

Beslutning i Senior- Social- og Sundhedsudvalget den 13-06-2023

Indstilles.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-06-2023

Anbefalingen fra Senior-, Social- og Sundhedsudvalget tiltrædes og indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Afbud: Karl Magnus Bidstrup (A). Stedfortræder: Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Punkt 6: Godkendelse af budget 2024 inkl. overslagsår for Beredskab Fyn

23/11881

Beslutningstema

Godkendelse af budget 2024 inkl. Overslagsår for Beredskab Fyn.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalgets/kommunalbestyrelsens godkendelse:

- At forslag til budget 2024 jf. notatet ”samlet budget 2024 incl. overslagsår” godkendes, såfremt der besluttes 2 % reduktion, vil budgettet blive tilrettet.

Sagsfremstilling

Jf. vedtægterne skal Beredskabskommissionen hvert år udarbejde et budget og flerårigt budgetoverslag. Efterfølgende skal budgetforslaget fremsendes til ejerkommunerne senest den 15. juni til godkendelse.

Budgettet 2023 er lavet ud fra den fordelingsnøgle som blev godkendt i 2020. Fordelingsnøglen er indbyggertal i kommune pr. 1. januar det år hvor budgettet godkendes.

Såfremt ejerkommunerne ikke har bemærkninger til budgettet vil det være godkendt.

Svendborg kommunes bidrag for 2024 er efter fordelingsnøglen. Herudover er der tilkøb af 2. min. beredskab i hverdagene samt tilkøb af redningsvogn.

Det fremsendte budgetudkast medfører en besparelse for Svendborg Kommune, som foreløbig er opgjort til ca. 400. t.kr.

Der pågår drøftelser i borgmesterregi på Fyn om at de kommunale samarbejder skal reducere deres budgetter for 2024 med 2 %. Aftales dette vil der skulle ske reduktion af budget.

Endvidere er der foreslået budgetreduktioner på tilkøbsydelse fra 2025.

Disse besparelser indgår i Økonomiudvalgets besparelser til budget 2024 og overslagsår.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Svendborg kommunes bidrag fremgår af bilag og udgør 13.708.432 kr. i 2024.

Lovgrundlag

Beredskab Fyns vedtægter

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

I forbindelse med godkendelse af budget 2021 fik Økonomiudvalget kompetencen til at godkende budgettet, når der ikke er tale om væsentlige ændringer i budgetgodkendelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Godkendt.

Bilag

Samlet budget 2024 inkl. overslagsår - ift indbyggertal pr. 1.1.23 med opkrævningsplan

Punkt 7: Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsens møder 2024

23/10143

Beslutningstema

Godkendelse af mødekalender for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsens møder i 2024.

Indstilling

Direktionen indstiller Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsens mødekalender til godkendelse. Samtidig indstilles at mødekalender for Kommunalbestyrelsen fremsendes til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Sagsfremstilling

Administrationen foreslår, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsens møder i 2023 fastlægges således:

Økonomiudvalget på følgende tirsdage kl. 15.30:

23/1, 20/2, 19/3, 23/4, 21/5, 18/6, 20/8, 10/9 (1. behandling af budget), 1/10 (2. behandling af budget), 22/10, 19/11, 10/12.

Kommunalbestyrelsen på følgende tirsdage kl. 17.00:

30/12, 27/2, 26/3, 30/4, 28/5, 25/6, 27/8, 17/9 (1. behandling af budget), 8/10 (2. behandling af budget), 29/10, 26/11, 17/12.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Godkendt f.s.v.a. økonomiudvalgets egne møder. Indstilles f.s.v.a. kommunalbestyrelsens møder, det mødet i januar 2024 afholdes den 30.1.

Bilag

Kalender 2024

Punkt 8: Revisionsberetning nr. 29 for regnskabsåret 2022

22/17

Beslutningstema

Godkendelse af revisionsberetning nr. 29 og revideret regnskab for 2022 for Svendborg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller til Kommunalbestyrelsen, at:

- At afsluttende revisionsberetning nr. 29 for regnskab 2022 godkendes.
- At det reviderede regnskab for 2022 godkendes.

Sagsfremstilling

Svendborg Kommune har fra BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab modtaget revisionsberetning nr. 29, vedrørende årsregnskabet 2022.

Fra beretningen kan fremhæves:

- Blank revisionspåtegning.
- BDO vurderer, at kommunen fortsat skal have fokus på en stram økonomistyring.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen.

CO2-Konsekvensvurdering

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 45.

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Bilag

Svendborg Kommune Revisionsberetning for 2022

Årsberetning og regnskab 2022

Punkt 9: Drejø Gammelhavn - Årsregnskab 2022

23/11493

Beslutningstema

Godkendelse af Drejø Gammelhavns regnskab 2022.

Indstilling

Direktionen indstiller til Erhvervs- og Turismeudvalget, at det overfor Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At Drejø Gammelhavns regnskab og status for 2022 godkendes

Sagsfremstilling

Jævnfør gældende aftale af 22. februar 1996 har Drejø Havnelaug fremsendt Drejø Gammelhavns regnskab for 2022 til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 14-06-2023

Indstilles.

Afbud fra Hanne Ringgaard Møller (B).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Bilag

Regnskab 2022

Punkt 10: Regelforenkling og afbureaukratisering

23/4275

Beslutningstema

Orientering om status og den videre proces.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede sidste år, at der skulle iværksættes en regelforenklingsproces bestående af to modeller:

- 1) Intranetmodel – hvor man kan indberette regler mv. via intranettet.
- 2) Dialogmodel – hvor man gennem dialog mellem medarbejdere og leder udpeger regler mv.

En kultur baseret på psykologisk tryghed understøtter afbureaukratisering og regelforenkling. Direktionen og H-MED besluttede derfor at regelforenklingsprocessen blev igangsat i forlængelse af organisationens indsatser omkring psykologisk tryghed.

I løbet af foråret 2023 har der derfor kørt en regelforenklingsproces ude på arbejdspladserne, hvilket har resulteret i 130 forskellige forslag til regelforenkling. Der er primært tale om mindre tiltag som nu vil blive undersøgt nærmere. Forslagene vil efterfølgende blive implementeret, hvis de fortsat vurderes som værende relevante, efter ”trykprøvning” af de involverede parter.

Forslagene er kategoriseret i tre kategorier:

A) Politisk, direktions- eller H-MED besluttede regler

B) Regler der berører andre afdelinger end ens egen – dvs. regler som kræver involvering af andre afdelinger før forenkling/afskaffelse.

C) Afdelingsspecifikke regler – dvs. regler som afdelingen selv har sat i gang, og som afdelingen selv kan beslutte at forenkle/afskaffe.

De enkelte forslag håndteres på følgende måde:

- Kategori A): Håndteres af Direktionen. H-MED og ØKU orienteres og involveres når/hvis det bliver relevant.
- Kategori B): Afdelingsleder kontakter relevant lederkollega og aftaler en proces med henblik på drøftelse og eventuel afvikling/forenkling af reglen.
- Kategori C): Afdelingen håndterer selv disse med henblik på afvikling/forenkling af reglen.

Eventuelle forslag med relevans for Økonomiudvalg eller fagudvalg, vil således blive dagsordenssat overfor det respektive udvalg i forbindelse med den efterfølgende proces.

Status og den videre proces har været forelagt H-MED på mødet den 16. juni 2023.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ingen pt.

CO2-Konsekvensvurdering

Ej relevant

Sagen afgøres i

Økonomiudvalg

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Godkendt.

Bilag

Slides_ØKU_regelforenkling20.06.2023.pptx

Punkt 11: Personaleredegørelse 2022

23/12418

Beslutningstema

Personaleredegørelse 2022 fremlægges til efterretning.

Indstilling

Direktionen indstiller til Kommunalbestyrelsen,

- at personaleredegørelsen for 2022 tages til efterretning

Sagsfremstilling

Personaleredegørelsen er et personaleregnskab – et regnskab over kommunens vigtigste ressource. Økonomiudvalget traf i 2016 beslutning om, at der hvert år skal udarbejdes en personaleredegørelse.

Indholdet i redegørelsen giver viden om og eksempler på, hvordan der arbejdes med at sikre, at kommunen kan tiltrække og fastholde kompetente ledere og medarbejdere, herunder hvordan der arbejdes med kompetenceudvikling, arbejdsmiljø m.v.

Redegørelsen præsenterer herudover tal og fakta på en række områder.

Kommunalbestyrelsen godkendte 28. juni 2022, at der fremover årligt fremlægges nøgletal og en gang i hver udvalgsperiode udarbejdes en samlet personaleredegørelse. På denne baggrund indeholder denne redegørelse alene tal og fakta.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ingen direkte

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen direkte

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Godkendt.

Bilag

Personaleredegørelsen 2022

Punkt 12: Kommunikationspolitik og Kommunikationsstrategi

23/11572

Beslutningstema

Ny kommunikationspolitik og Kommunikationsstrategi til godkendelse.

Indstilling

Direktionen anbefaler at:

- Kommunalbestyrelsen godkender forslag til ny kommunikationspolitik.
- Kommunalbestyrelsen godkender forslag til ny kommunikationsstrategi.

Sagsfremstilling

Kommunikationspolitik:

Kommunikationsafdelingen har sammen med Direktionen gennemgået Svendborg Kommunes kommunikationspolitik. Gennemgangen har vist et behov for at udarbejde en ny version af kommunikationspolitikken, der tager højde for ændrede krav og forventning fra borgere og medier.

Forslaget til ny kommunikationspolitik har været forelagt chefgruppen.

Kommunikationspolitikken understøtter kommunens vision og værdier. Den tjener to overordnede og vitale formål:

- Den sikrer, at borgere og brugere har mulighed for at være velinformedede og er i stand til at tage del i demokratiske processer.
- Den danner fundamentet for den strategi, der klæder medarbejdere og ledelse på til at kommunikere åbent og troværdigt i respekt til modtageren.

Den reviderede kommunikationspolitik er i omfang mindre end den nuværende version. Det skyldes, at en del af de mere handlingsanvisende passager fra den tidligere kommunikationspolitik, nu er bearbejdet form tinds i kommunikationsstrategien.

Kommunikationsstrategi:

Kommunikationsafdelingen har sammen med Direktionen peget på behovet for at udarbejde en kommunikationsstrategi, der tydeligt angiver en retning for den måde, hvorpå Svendborg Kommune kommunikerer.

Forslaget til kommunikationsstrategi har været forelagt chefgruppen.

Kommunikationsstrategien fastlægger den overordnede linje for Svendborg Kommunes kommunikation.

Kommunikationsstrategien sætter retningen for, hvordan både ekstern og intern kommunikation i praksis kan understøtte Svendborg Kommunes værdier, visioner og målsætninger.

Det overordnede formål med kommunikationsstrategien er at fastholde Svendborg Kommunes position som udgangspunktet for det gode liv. Vi er – og skal blive ved med at være – en attraktiv kommune for bosætning, erhvervsudvikling og inspirerende samarbejder på tværs af personlige, faglige og organisatoriske skel, såvel som en god arbejdsplads.

Kommunikationsstrategien skal betragtes som den praktiske udmøntning af kommunikationspolitikken.

Sammenhæng til udviklingsstrategi:

En mere strategisk tilgang til kommunikation skal sikre sammenhæng, målrettethed og professionalisme i vores kommunikation både indadtil og udadtil.

Det er med høj grad af sammenhæng mellem Udviklingsstrategien og forslaget til Kommunikationsstrategi. At kommunikere med udgangspunkt i en stærk sammenhængende fortælling, er et middel til at kommunikere mere ensartet udadtil og dermed styrke kommunens brand- og attraktionsværdi.

Både udviklingsstrategien og kommunikationsstrategien tager afsæt i det, vil allerede er gode til og har potentiale til at blive bedre til:

- Natur
- Det maritime område
- Kultur
- Uddannelse
- Turisme

Det grundlæggende begreb, som indkapsler alle styrker, hedder ”Det gode liv” og rummer blandt andet det, som af mange bliver betegnet som Cittaslow, den særlige Svendborg-ånd og troen på work-life-balance. De fem styrker, Cittaslow og ”Det gode liv” er omdrejningspunkterne i vores kommunikationsstrategi.

Herudover kan der sættes fokus på politisk prioriterede områder.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Kommunikationsstrategien vil med sit fokus på blandt andet det maritime område, kultur og turisme kunne påvirke erhvervslivet positivt, de den styrker den samlede fortælling om Svendborg Kommune som udgangspunkt for det gode liv.

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles, idet materialet gennemskrives således ”Svendborg” erstattes af ”Svendborg Kommune” og idet billede valget ligeledes afspejler dette.

Bilag

Kommunikationspolitik

Kommunikationsstrategi

Punkt 13: Kommuneplantillæg og lokal for et solenergianlæg ved Højlundsvej, Gudbjerg (igangsætning)

23/3958

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen besluttede i februar 2023 at igangsætte foroffentlighedsfase for et solenergianlæg på ca. 60 hektar syd for Højlundsvej mellem Gudbjerg og Lakkendrup. På den baggrund skal der træffes beslutning om igangsættelse af et kommuneplantillæg samt lokalplan.

Indstilling

Direktionen indstiller til Plan- og Lokalsamfundsudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At igangsætte udarbejdelsen af et kommuneplantillæg og en lokalplan

for et solenergiprojekt på op til 60 hektar ved Højlundsvej mellem Gudbjerg og Lakkendrup.

- At afstanden til boliger fra solcelleanlægget skal være minimum 100 meter, undtagen til lodsejers egen bolig.
- At der i forbindelse med planlægningen skal indarbejdes tiltag fx beplantningsbælter o.l., der minimerer gener for naboer og øger biodiversiteten i området.

Direktionen indstiller,

- At sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalgets orientering.

Sagsfremstilling

Baggrund

Opstiller ønsker at etablere et solenergianlæg på ca. 60 hektar. Solenergianlægget placeres i landzone og i tilknytning til to eksisterende vindmøller á ca. 80 m. Solenergianlægget placeres i et skrånende terræn fra kote 90 i nord til kote 60 i syd.

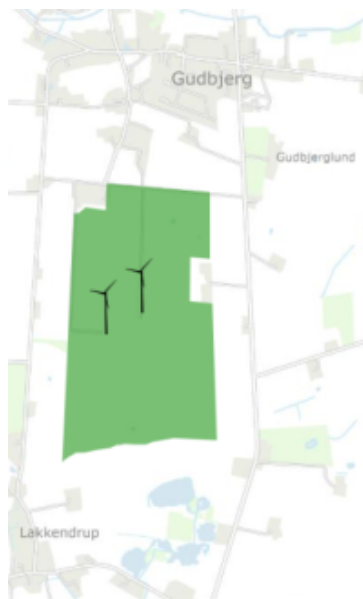


Illustration af solenergiprojekt syd for Højlundsvej, Gudbjerg.

Solenergianlægget er afgrænset af en række beskyttede diger og levende hegn, der skal bevares i lokalplanen. De eksisterende levende hegn suppleres med nye 7 meter brede og 4-5 meter høje beplantningsbælter. Derudover skal det undersøges, om der skal etableres yderligere og højere beplantning ved bebyggelse og i den sydlige del af projektområdet, hvor indblikket til solenergianlægget formentligt er størst. Opstiller har udarbejdet indledende visualiseringer som fremgår af bilag 5 (Bilag 5: Visualiseringer – Højlundsvej).

Der er 13 fritliggende boliger inden for 200 meter af projektområdets afgrænsning, hvoraf en bolig er placeret inden for 100 meter.

Den konkrete placering af solcellerne indenfor projektområdet er endnu ikke fastlagt. Administrationen foreslår, at der som minimum holdes en afstand på 100 meter fra nærmeste solpanel til boliger, med undtagelse af op til lodsejers egen bolig.

I projektområdet er der registreret fire beskyttede §3 områder, som fortsat skal beskyttes.

Opstiller er indstillet på at udbyde minimum 40 % andele til lokalt medejerskab i form af lokale borgere, forsyningsvirksomheder og andre virksomheder i kommunen. Opstiller foreslog på borgermødet den 24. april 2023 i Gudbjerg forsamlingshus en pris pr. andel på ca. 5000 kr. Derudover er opstiller åben over for tiltag, der skaber merværdi i form af rekreative tiltag og tiltag, der fremmer biodiversiteten.

Opstillers ansøgning fremgår af bilag 3 (Bilag 3: Højlundsvej – Ecosolar projektansøgning).

Etableringen af projektet kræver udarbejdelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering.

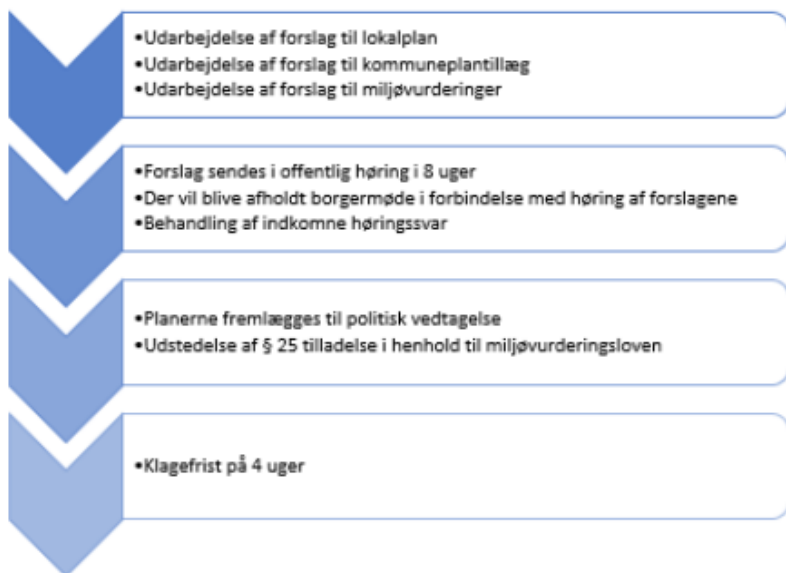
Borgermøde og høringssvar

Solenergiprojektet har været i ca. 8 ugers offentlig høring fra den 22 marts 2023 til 14. maj 2023. I foroffentlighedsfasen blev der afholdt borgermøde i Gudbjerg forsamlingshus med deltagelse af ca. 120 borgere. Opstiller præsenterede projektønsket og Svendborg Kommune orienterede om den forudgående og fremadrettede planlægning- og miljøvurderingsproces.

Svendborg Kommune har i høringsperioden modtaget 15 høringssvar, hvoraf 14 er fra borgere, heraf et fra Lakkendrup Bylaug med 25 medunderskrivere. Høringssvarene omhandler bl.a. bekymringer om værditab, støj, håndtering af overfladevand, PFAS i solceller, refleksion, projektarealets faldende terræn mod Sortemosen og påvirkning af natur, dyreliv og biodiversitet. Høringssvarene er primært indsendt fra borgere, der bor syd for projektområdet. Se vedhæftede hvidbog (Bilag 1: Hvidbog) for en tematisering af høringssvarene. Alle høringssvar i deres fulde længde fremgår af bilag 2 (Bilag 2: Samlede høringssvar).

Opstiller er blevet forelagt høringssvarene.

Den videre proces



Processen fra igangsættelse af planlægning til endelig vedtagelse forventes at tage ca. 15 måneder.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Hvis planlægningen for solenergiprojektet godkendes samt projektet etableres kan det føre til en ny form for indtægt for de berørte lodsejere og anpartshavere.

I henhold til §14 i Lov om fremme af vedvarende energi skal opstilleren af vindmøller og solcelleanlæg indbetale et beløb til en kommunal grøn pulje. Beløbet for ca. 60 ha solceller forventes at ville udgøre ca. 2-3 millioner. Plan og Lokalsamfundsudvalget vedtog på deres møde den 6. september 2022 kriterier for ”Grøn Pulje” i Svendborg. Grøn Pulje har til formål at støtte projekter, der afhjælper gener fra vedvarende energianlæg for de nærmeste naboer, grønne tiltag eller landskabelige, kulturelle og rekreative formål. Kriterierne for Grøn Pulje fremgår af bilag 4 (Bilag 4: Kriterier for Grøn Pulje).

CO2-Konsekvensvurdering

Nye og store anlæg til produktion af vedvarende energi vil reducere CO2-udledningen væsentligt i forhold til el produceret fra fossile brændstoffer. Et anlæg på ca. 60 hektar solceller vil producere vedvarende energi svarende til ca. 15.000 husstandes elforbrug.

Lovgrundlag

Planloven

Klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022 (Danmark kan mere II)

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 12-06-2023

Indstillingen anbefales.

Administrationen bemærker, at et høringssvar ved en fejl ikke er medgået i hvidbogen. Høringssvaret er indholdsmæssigt i overensstemmelse med de øvrige høringssvar og behandles på lige fod med disse og fremgår af opdateret hvidbog.

Afbud: Pia Dam (A). Stedfortræder: John Arly Henriksen (A).

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-06-2023

Orienteringen tages til efterretning.

Afbud: Karl Magnus Bidstrup (A). Stedfortræder: Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Hvidbog - Solenergi Højlundsvej - foroffentlighedsfase 12.06.23

Bilag 2 - Højlundsvej - Samlede høringssvar - Forudgående høring 12.06.23

Bilag 3 - Højlundsvej - Ecosolar projektansøgning 16.05.23

Bilag 4- Kriterier for Grøn Pulje

Bilag 5 - Visualiseringer - Solenergi Højlundsvej

Punkt 14: Kommuneplantillæg og Lokalplan for blandet bolig- og erhverv på Kullinggade 29 (igangsætning)

22/23611

Beslutningstema

Igangsætning af og beslutning om principper for planlægning for et blandet bolig- og erhvervsområde på Kullinggade 29. Planlægningen skal muliggøre, at området kan indrettes med erhverv og boliger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Plan- og Lokalsamfundsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

- At igangsætte udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Kullinggade 29
- At plangrundlaget skal tage udgangspunkt i fire principper for områdets udvikling, som beskrevet i sagsfremstillingen
- At orienteringen om den videre proces – herunder gennemførelse af en miljøscreening, en trafikanalyse, analyser af støjpåvirkning af de nye boliger, skyggepåvirkning mm – tages til efterretning, idet eventuelle afledte ændringer i lokalplanområdets indretning og tilpasninger i det tilstødende kommunale vejnet, vil blive forelagt udvalget senere.

Sagsfremstilling

Ejer af ejendommen Kullinggade 29 har fremsendt skitseforslag for en ny boligbebyggelse. Ejer ønsker at udvikle grunden med boliger på området, hvor der i dag er de karakteristiske røde lader, der tidligere har været brugt til tørring af tømmer.

Eksisterende plangrundlag

Med kommuneplan 2021-33 blev det muligt at bygge boliger på ejendommen. De nuværende rammebestemmelser muliggør anvendelse til blandet bolig og erhverv. Rammebestemmelser for højde og bebyggelsesomfang blev ikke vurderet nærmere ved kommuneplanens vedtagelse og giver mulighed for en maksimal højde på 12 meter og en maksimal bebyggelsesprocent på 50. Herudover er ejendommen omfattet af lokalplan 290 for skilte og facader i bymidten.

Det ønskede projekt kræver udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen og en ny lokalplan.

Skitseforslag

Bygherres fremsendte skitseforslag, bilag 1 (bilag 1. Skitseforslag, Baagøe og Riber) omhandler 4 punkthuse i 3-5 etager der samlet set udgør ca. 10.000 boligetagemeter, hvortil kommer parkeringskælder. Den samlede bebyggelsesprocent er ikke beregnet. Det højeste punkthus på 5 etager har en maksimal højde i kote 22,5, mens punkthus i 3 etager har en maksimal højde i kote 14,95, jf. situationsplan nedenfor. Skitseforslaget angiver at de to punkthuse der ligger længst mod øst starter i terrænkote 3. Derved hæves terrænet med ca. 1,8 m i forhold til i dag.



Forudgående høring

På Plan- og Lokalsamfundsudvalgets møde den 8. november 2022 blev udvalget forelagt bygherres projektforslag for omdannelse af ejendommen i Kullinggade 29 og besluttede på den baggrund at igangsætte en forudgående høring for udvikling af Kullinggade 29.

Den forudgående høring skete i perioden fra den 14. november 2022 til og med 2. januar 2023 hvori indgik et velbesøgt borgermøde på rådhuset.

I den forudgående høring indkom 41 hørings svar med tanker og ideer til planlægningen. Hørings svarene blev fremlagt til orientering for Plan- og Lokalsamfundsudvalgets møde den 7. februar 2023.

Hørings svarene omhandler især emnerne:

- områdets trafikforhold,
- områdets skala og tæthed,
- områdets karakter og arkitektur og
- områdets sammenhæng og offentlige adgang.

Herudover var der fokus på områdets anvendelse, områdets fredede bebyggelse, områdets bynatur og den politiske proces for udarbejdelsen af planlægningen.

De indkomne hørings svar, indgår i den videre planlægning, herunder i udformningen af de nedenstående principper for udarbejdelse af lokalplanen.

Principper for områdets planlægning

For at sikre en hensigtsmæssig proces for planlægningen, er der brug for at skabe klarhed for såvel bygherre som offentlighed om, hvilke principper, der skal gælde for planlægningen. Principperne vil være retningsgivende for den ønskede udvikling i området, og fungerer dermed som ramme for den kommende lokalplanlægning.

Administrationen anbefaler, at den videre planlægning for planlægning af Kullinggade 29 tager udgangspunkt i fire principper. Disse er udarbejdet med afsæt i bygherres projektforslag, administrationens tidligere fremlagte analyse (Bilag 3. Analyse) og høringssvarene fra den forudgående høring, jævnfør Bilag 2. (Bilag 2. Høringsnotat).

1. Indretning af lokalplanområdet med gode adgangsmuligheder og udsyn til og fra vandet

1.1 Området skal indrettes, så der skabes gode forbindelser til og fra det omliggende byområde, udsyn til og fra områdets kulturmiljø og attraktioner, så Kullinggade 29 bidrager til kvalitets- og oplevelsesrige forbindelser i lokalområdet.

1.2 For at understøtte sammenbindingen af byens historiske centrum og Svendborg havn samt understøtte intentionerne om en sammenhængende forbindelse langs vandet, skal der sikres passage fra Kullinggade til promenade langs havnefronten.

2. Tilpasning af ny bebyggelse til lokalområdet eksisterende skala og kontekst

2.2 Ny bebyggelse må i højde og bredde ikke bryde væsentligt med den eksisterende "skyline" af Svendborg og må derfor i sin form og sit udtryk ikke virke dominerende på området.

Bebyggelsens højde må være op til kote 18,7 svarende til 4 etager (jf. tidligere politisk besluttede principper).

2.3 Nyt byggeri skal aftrappes mod vandsiden for at sikre et varieret udtryk.

2.4 Der skal i planlægningen sikres hensyn til boligernes indretning og omgivelser i forhold til støj og dagslys.

3. Ny bebyggelse tager udgangspunkt i lokalområdets eksisterende karakter, formsprog og udtryk

3.1 Bebyggelsen skal referere til den eksisterende bebyggelse på ejendomme i materialitet og taghældning. Der skal derfor være saddeltag med høj taghældning mod Kullinggade og lav hældning mod vandsiden.

3.2 Byggeri mod Kullinggade må højst være 2 etager med udnyttet tagetage, svarende til 12,5 meter.

3.3 Husdybde mod Kullinggade skal tilpasses eksisterende og tilstødende bebyggelsers skala og udtryk.

3.4 Kullinggades eksisterende karakter med en opbrudt facadelinje skal videreføres med en kantzone der varierer i bredden, så der opnås en facadelinje med forskydninger langs Kullinggade.

3.5 Altaner på bebyggelsen mod Kullinggade skal integreres i bebyggelsen og holdes på egen matrikel.

4. Indretning af lokalplanområdets byrum med velfungerende infrastruktur og velfungerende friarealer

4.1 Områdets udvikling må ikke forringe fremkommeligheden i og omkring Kullinggade. Lokalområdets infrastruktur skal sikre gode færdselsmuligheder for gående og cyklende til og fra lokalplanområdet.

4.2 Indretningen skal sikre tilstrækkelige friarealer til bynatur, ophold, parkering, affaldshåndtering mv jf. kommuneplanens retningslinjer.

4.3 Der skal tages hensyn til den Italienske Villa, så dennes toneangivende rolle fastholdes.

4.4 For at sikre en levende facade mod promenade ved vandet, må terrændæk i bebyggelse mod promenade højst være 1,3 meter over terræn.

Trafik

Planlægningen af et ny boligområde skal tage højde for byfortætningens konsekvenser mange år frem og det er i den sammenhæng væsentligt at tage højde for infrastrukturen i lokalområdet, hvor veje er smalle og udfordrede af parkering mv.

En prioritering af bløde trafikanter kan være med til at forbedre områdets trafiksikkerhed i forbindelse med udbygning af området. En nærmere analyse skal i forbindelse med lokalplanlægning være med til at definere de konkrete mål og krav for lokalområdets mobilitet, således antallet af nye boliger og erhvervsarealer er tilpasset den trafikmængde lokalområdet kan bære.

Bidragsfordeling ved højvandsikring

Stormflodsbeskyttelsen for Sønder Havn er et kommunalt fællesprojekt jf. kystbeskyttelsesloven. Det forventes at en del af finansieringen kommer fra grundejerne, der bliver beskyttet eller får anden fordel af projektet.

Politisk beslutning om finansiering og herunder model for bidragsfordeling skal beslattes senere i det videre arbejde med at realisere stormflodsbeskyttelsen i Sønder Havn. Grundejer for Kullinggade 29 forventes at blive omfattet af en fremtidig bidragsmodel, men størrelsen på det økonomiske bidrag vil være afhængig af hvilken fordel, grundejer får af stormflodsbeskyttelsesprojektet.

Hvis nyt boligbyggeri placeres i en lav kote vil det økonomiske bidrag forventeligt blive højere, end hvis byggeriet placeres i en høj kote f.eks. i form af terrænhævning.

Hvis boligbyggeri placeres højere end i terrænkote 2,5, kan grundejer forventeligt ikke pålægges bidrag, da byggeriet beskytter sig selv og derved ikke har gavn af stormflodsbeskyttelsen.

Den videre proces

I forbindelse med udarbejdelsen af planerne foretages en miljøscreening samt analyser af blandt andet den trafikale påvirkning, støjpåvirkning af de nye boliger, skyggepåvirkning mm, som kan give anledning til ændringer i lokalplanområdets indretning og tilpasninger i det tilstødende kommunale vejnet. Ændringer herom vil blive forelagt udvalget.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifterne i forbindelse med udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan afholdes indenfor den eksisterende driftsramme for Byg og Byudvikling.

Eventuelle afledte udgifter på baggrund af kommende trafikanalyse skal belyses og bearbejdes i den videre planproces, herunder økonomiske konsekvenser for bygherre og kommune.

Udgifter til afholdelse af trafikanalyse påhviler bygherre.

CO2-Konsekvensvurdering

En ændring af områdets planlægning med en øget bebyggelses procent vil give mulighed for et øget CO2 forbrug. Bygningsreglementet stiller krav om et maksimalt forbrug på 12kg pr m2 i forbindelse med ny bebyggelse - over tid forventes dette krav at blive skærpet. Sammenholdt med eksisterende boliger vil nye boligernes CO2 påvirkning dog være lavere i drift, idet ny bebyggelse har bedre energirammer end den gennemsnitlige eksisterende bolig.

Den nye bebyggelses centrale placering giver mulighed for en begrænsning af beboernes CO2 udledning i forbindelse med transport pga. den stationsnære beliggenhed.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 09-05-2023

Sagen blev udsat.

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 12-06-2023

Indstillingen anbefales med bemærkning om, at der igangsættes udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Kullinggade 29 med udgangspunkt i de fire principper for områdets udvikling, idet udvalget konstaterer, at grundejer har tilbudt at indgå i en udbygningsaftale med henblik på at opnå en højere kvalitet af den påtænkte infrastruktur. Udbygningsaftalen skal medvirke til at sikre offentlig tilgængelighed fra Havnepladsen til Gasværkskajen.

Det bemærkes, at der tages direkte kontakt til berørte grundejere.

Liste Ø kan ikke tilslutte sig indstillingen, i det man finder, at det til mødet forelagte materiale er ufuldstændigt.

Afbud: Pia Dam (A). Stedfortræder: John Arly Henriksen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles. Liste Ø var imod med henvisning til mindretalsudtalelsen fra fagudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Skitseforslag Baagøe og Riber

Bilag 2 - Høringsnotat

Bilag 3 - Analyse

Bilag 4 - Tilbud om udbygningsaftale Kullinggade 29

Bilag 5 - Interesstillæg til Lundsgaard og Højlund

Punkt 15: Kommuneplantillæg og lokalplan for et hybridprojekt ved Høje Dong (igangsætning)

23/3962

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen besluttede i februar 2023 at igangsætte foroffentlighedsfase for et hybridprojekt bestående af op til 60 hektar solenergi og 3 vindmøller á 150 meter ved Høje Dong. På den baggrund skal der træffes beslutning om igangsættelse af et kommuneplantillæg samt lokalplan.

Indstilling

Direktionen indstiller til Plan- og Lokalsamfundsudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At igangsætte udarbejdelse af et kommuneplantillæg samt en lokalplan for et hybridprojekt bestående af ca. 50 hektar solenergi og 3 vindmøller á 150 meter ved Høje Dong
- At afstanden til boliger fra solcelleanlægget skal være minimum 100 meter, undtagen til lodsejers egen bolig.

Direktionen indstiller,

- At sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalgets orientering.

Sagsfremstilling

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede i februar 2023 at igangsætte foroffentlighedsfase for et hybridprojekt bestående af op til 60 hektar solenergi og 3 vindmøller á 150 meter ved Høje Dong. Solcellearealet er siden februar 2023 indskrænket fra 60 ha til ca. 50 ha på grund af respektafstand til gennemgående højspændingsledninger i projektområdet.



Opstillers illustration af hybridprojekt ved Høje Dong.

Opstiller ønsker at etablere et hybridprojekt bestående af ca. 50 hektar solenergi og tre vindmøller á 150 meter, beliggende øst for Svendborgmotorvejen.

Hybridprojektet placeres i landzone og i tilknytning til gårdanlæg med siloer, højspændingsledninger og Svendborg Motorvejen. Opstiller etablerer beplantningsbælte med hjemmehørende arter langs projektområdet med en bredde på minimum 5 meter og en højde på 4 -7 meter ved fuld udvoksning.

De tre ansøgte vindmøller á 150 meter overholder en bufferzone på fire gange møllens højde til nærmeste nabo, idet der er indgået aftale om opkøb af en enkelt bolig indenfor bufferzonen.

Opstillers har udarbejdet indledende visualiseringer af vindmøllerne (Bilag 5: Visualiseringer – Høje Dong).

Opstillers er indstillet på at udbyde minimum 40 % andele til lokale borgere, forsyningsvirksomheder og andre virksomheder i kommunen. Opstillers foreslog på borgermødet den 20. april 2023 i Kirkeby forsamlingshus, at medejerskabet opgøres i anparter á 1000 kWh.

Opstillers ansøgning fremgår af bilag 3 (Bilag 3: Projektansøgning – Høje Dong)

Etableringen af projektet kræver udarbejdelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering samt dispensation fra skovbyggelinjen.

Direkte linje til Svendborg Fjernvarme

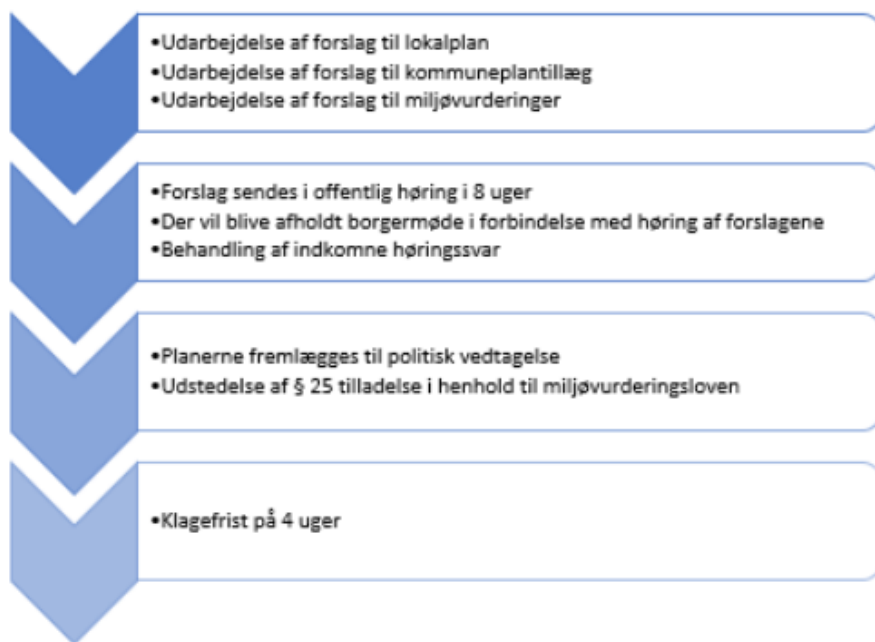
Med vedtagelsen af den reviderede elforsyningslov kan der søges tilladelse hos Energistyrelsen til etablering af en direkte linje mellem et produktions- og forbrugsanlæg. Opstillers og Svendborg Fjernvarme har nedsat en arbejdsgruppe, der fortsat undersøger muligheden for at etablere en direkte linje mellem Høje Dong og Svendborg Fjernvarme. Det kan på nuværende tidspunkt ikke afklares om Energistyrelsen vil tillade etableringen af en direkte linje. Når der foreligger en godkendt lokalplan, samt en tilslutningsaftale, der indeholder tilslutningspunktet til det kollektive el-net kan Energistyrelsen behandle ansøgningen om en direkte linje.

Borgermøde og høringssvar

Hybridprojektet har været i 6 ugers offentlig høring fra den. 22 marts 2023 til 3. maj 2023. I foroffentlighedsfasen blev der afholdt borgermøde i Kirkeby forsamlingshus med ca. 120 borgere, hvor opstillers præsenterede projektønsket og Svendborg Kommune orienterede om den forudgående og fremadrettede planlægnings- og miljøvurderingsproces.

Svendborg Kommune har i høringsperioden modtaget 21 høringssvar, hvoraf 12 af disse er høringssvar fra borgere. Høringssvarene omhandler bl.a. bekymringer om værditab, støj, refleksion, trafikale udfordringer, skyggekast, højden på vindmøllerne, samt opfordringer om indarbejdelse af rekreative tiltag og naturgenopretningstiltag. Se vedhæftede hvidbog (bilag 1: Hvidbog) for tematisering af indkomne høringssvar. Alle høringssvar i deres fulde længde fremgår af bilag 2 (Bilag 2: samlede høringssvar). Opstillers er blevet forelagt høringssvarene.

Den videre proces



Processen fra igangsættelse af planlægning til endelig vedtagelse forventes at tage ca. 15 måneder.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Hvis planlægningen for hybridprojektet godkendes samt projektet etableres kan det føre til en ny form for indtægt for de berørte lodsejere og anpartshavere.

I henhold til §14 i Lov om fremme af vedvarende energi skal opstilleren af vindmøller og solcelleanlæg indbetale et beløb til en kommunal grøn pulje. Beløbet for hybridprojektet forventes at udgøre ca. 3,5 – 4 millioner. Plan og Lokalsamfundsudvalget vedtog på deres møde den 6. september 2022 kriterier for ”Grøn Pulje” i Svendborg. Grøn Pulje har til formål at støtte projekter, der afhjælper gener fra vedvarende energianlæg for de nærmeste naboer, grønne tiltag eller landskabelige, kulturelle og rekreative formål. Kriterierne for Grøn Pulje fremgår af bilag 4 (Bilag 4: Kriterier for Grøn Pulje).

CO2-Konsekvensvurdering

Nye og store anlæg til produktion af vedvarende energi vil reducere CO2-udledningen væsentligt i forhold til el produceret fra fossile brændstoffer. Hybridprojektet forventes at producere vedvarende energi svarende til 20.000 husstandes elforbrug.

Lovgrundlag

Planloven

Klimaaftale om grøn strøm og varme 2022 (Danmark kan mere II)

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 12-06-2023

Indstillingen anbefales.

Afbud: Pia Dam (A). Stedfortræder: John Arly Henriksen (A).

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-06-2023

Orienteringen tages til efterretning.

Afbud: Karl Magnus Bidstrup (A). Stedfortræder: Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Hvidbog - Høje Dong - foroffentlighedsfase

Bilag 2 - Samlede høringssvar - Høje Dong - foroffentlighedsfase

Bilag 3 - Projektansøgning - Høje Dong 18.01.23

Bilag 4- Kriterier for Grøn Pulje

Bilag 5 - Indledende visualiseringer af vindmøller - Høje Dong

Punkt 16: Kommuneplantillæg og lokalplan for Stenstrup Teglværk (forslag til høring)

22/2551

Beslutningstema

Der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg samt forslag til lokalplan for teglværket Petersminde i Stenstrup, der ejes af Egernsund Wienerberger A/S. Der skal træffes beslutning om at sende planforslagene med tilhørende miljørapport i offentlig høring.

Indstilling

Direktionen indstiller til Plan- og Lokalsamfundsudvalget, at det overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse anbefales,

- At sende forslag til kommuneplantillæg og lokalplan med tilhørende miljøvurdering af planforslagene i offentlig høring i minimum otte uger.
- At der ikke afholdes borgermøde i forbindelse med den offentlige høring.

Sagsfremstilling

På udvalgs mødet i juni 2022 blev det besluttet, at der skulle udarbejdes forslag til et kommuneplantillæg og en lokalplan for teglværket i Stenstrup. Til planforslagene er der udarbejdet en miljørapport der beskriver planernes påvirkning af miljøet.

Det eksisterende erhvervsområde er fuldt udnyttet og der er brug for en ny planlægning, der skal sikre en udvidelse af det eksisterende erhvervsområde.

Lokalplan 682 – Stenstrup teglværk skal sikre virksomheden en mulig udvidelse, så der kan skabes en stabil produktion, bedre oplagsmuligheder til færdige produkter, håndtering af overfladevand, begrønning ud mod naboer samt skabe foranstaltninger, der begrænser støj- og støvforhold. Derudover muliggør plangrundlaget, at der kan etableres fjernvarmeanlæg indenfor planområdet.

I processen er der afholdt et borgermøde i forbindelse med den forudgående høring, hvor der indkom fire høringssvar. Høringssvarene kan findes på bilag 4 (Bilag 4. Høringssvar fra forudgående høring). De indkomne høringssvar og bemærkninger er indgået i planarbejdet. Der er indarbejdet forhold omkring støj samt begrønning og størrelsesforhold omkring støjafskærmning. Placering af en sti har ikke kunne indarbejdes grundet de trafikale forhold.

Forslag til kommuneplantillæg

Forslag til kommuneplantillæg 2021.09 skal muliggøre en udvidelse af rammeområdet mod syd og øst samt en indskrænkning af rammen mod nord. Derudover giver tillægget mulighed for placering af teknisk anlæg i form af fjernvarmeanlæg indenfor rammeområdet.

Forslag til kommuneplantillæg kan findes som bilag 1 (Bilag 1. Forslag til kommuneplantillæg 2021.09)

Forslag til lokalplan

Planområdet opdeles i to delområder. Indenfor delområde I, vil den nuværende erhvervsaktivitet kunne fortsætte og udbygges. Der udlægges 4 byggefelt, der fastsætter rammerne for udvidelsen af virksomhedens aktiviteter og samtidig sikrer byggefeltens placering, at produktionen etableres på afstand af boliger. Virksomhedens udvidelse, forventes at indeholde etablering af haller til opbevaring af råler og færdigvarer, ny administrationsbygning, interne veje, eksisterende

vandbassin dertil beplantning og støjafskærmende foranstaltninger. Et eventuelt fjernvarmeanlæg skal placeres indenfor delområde I.

Indenfor delområde II sikres der mulighed for placering af et større vandbassin, der kan forsinke virksomhedens overfladevand, førend det udledes fra planområdet. En fremtidig håndtering af overfladevand begrænser sig ikke kun til et vandbassin indenfor delområde II, men kan også håndteres udenfor planområdet, dette fremgår af miljørapporten og vandhåndteringsplanen. Der gives ikke mulighed for bebyggelse indenfor delområde II, udover tekniske anlæg til et vandbassin samt støjafskærmning.

Lokalplanforslaget håndterer støjforhold gennem fastlæggelse af placering og størrelse af støjafskærmende foranstaltninger, begrønning ud mod omkringliggende områder, kørselsveje, vandhåndtering og muligheder for placeringer af nye bygninger og haller til opbevaring.

Gennem planprocessen har der været arbejdet med placering af en sti indenfor delområde II, hvor der ikke kan placeres bebyggelse. Men for at minimere støjforhold mest muligt, har det været nødvendigt at omplacere ind- og udkørsler samt den interne vej. Dette har betydet, at det trafikalt set ikke findes forsvarligt at anlægge en vej til bløde trafikanter langs Assensvej, hvor der ikke findes forhold som fortovej på strækningen og hvor tung kørsel skal foregå. Derfor indeholder planforslaget ikke mulighed for placering af en sti.

Lokalplanforslaget giver mulighed for placering af et fjernvarmeanlæg indenfor planområdet. Et eventuelt fremtidigt fjernvarmeanlæg vil dels kunne udnytte overskudsvarmen fra teglværket, men også selv producere varme til fjernvarmenettet.

Forslag til lokalplan kan findes som bilag 2 (Bilag 2. Lokalplanforslag 682 – Stenstrup teglværk)

Miljøvurdering af planerne

Der er til planforslagene udarbejdet en miljørapport der behandler følgende miljøparametre:

- Støjforhold
- Trafikale forhold
- Overfladevand
- Støv- og røgpåvirkning
- Klimatiske faktorer

I forbindelse med miljørapporten er der udarbejdet en støjkortlægning samt en vandhåndteringsplan, som indgår som bilag til miljørapporten.

Planforslagene og miljørapporten er udarbejdet på samme tid og der er gennem støjkortlægningen og vandhåndteringsplanen, fundet frem til nødvendige og konkrete afværgeforanstaltninger, der er indarbejdet i lokalplanforslagets bestemmelser. Bestemmelserne i lokalplanforslaget sikrer, at realiseringen af planen ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger. Dette omhandler blandt andet bestemmelser om etablering af støjafskærmning, placering af ind- og udkørsler, mulighed for placering af et større bassin til overfladevand indenfor delområde II samt begrønning ud mod Assensvej, Søndre Ringvej og togstrækningen. I Vandhåndteringsplanen beskrives en placering af vandbassinet udenfor planområdet, som miljørapporten ligeledes omhandler.

Miljørapporten kan findes som bilag 3 (Bilag 3. Miljørapport for Egersund Wienerberger teglværk i Stenstrup)

Høring og borgermøde

Jf. planloven skal forslaget min. være i offentlig høring i 8 uger. Grundet, at høringen falder i sommerferien, anbefaler administrationen, at høringen forlænges til 11 uger. Det indstilles, at der ikke afholdes borgermøde i forbindelse med høringen.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget samt dertil nødvendige rapporter, såsom støjrapport og vandhånderingsplan er afholdt af bygherre.

Udgifter i forbindelse med udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og miljørapport varetages af Svendborg Kommune og afholdes indenfor Byg & Byudviklings eksisterende rammer.

Den ændrede lokalplan og kommuneplanramme vil være med til at understøtte teglværkets produktionskapacitet og flow for fremtiden. Derudover understøtter forslagene, at det lokale fjernvarmenet kan udbygges.

CO2-Konsekvensvurdering

Administrationen vurderer, at udarbejdelse af ny planlægning for teglværket ikke vil få væsentlige konsekvenser for CO₂-udledningen i forhold til udledningen som den foregår i dag. Den fremtidige udvidelse forventes at minimere CO₂-udledningen, da der med lokalplanen sikres mulighed for at etablere et mere stabilt flow i produktionen. I dag mangler der tør oplagsplads til de færdige produkter, som risikerer at optage fugt og dermed må opvarmes igen eller destrueres. Opstart og slukning af ovnen er en kostbar proces, ved at skabe et bedre produktionsflow er det målet at begrænse CO₂-udledningen.

Såfremt der etableres et fjernvarmeanlæg, der kan udnytte overskudsvarmen fra teglværkets ovne, forventes en sådan løsning at bidrage positivt til en genanvendelse af overskudsvarmen til nærområdet.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 12-06-2023

Indstillingen anbefales.

Afbud: Pia Dam (A). Stedfortræder: John Arly Henriksen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Bilag

Bilag 1. Forslag til kommuneplantillæg 2021.09

Bilag 2. Lokalplanforslag 682 – Stenstrup teglværk

Bilag 3. Miljørapport for Egernsund Wienerberger teglværk i Stenstrup

Bilag 4. Høringssvar fra forudgående høring

Punkt 17: Principbeslutning om nye varmeproduktionsanlæg baseret på afbrænding af biomasse

23/5105

Beslutningstema

På baggrund af forespørgsler fra blokvarmecentraler og fjernvarmeselskaber om muligheden for opførelse af nye biomasseanlæg ønskes en politisk stillingtagen til dette principielle spørgsmål.

Den politiske beslutning vil blive benyttet i forbindelse med revisionen af Varmeplan 2030 og vejledende i dialogen med blokvarmecentraler og fjernvarmeselskaber i Svendborg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- A: At Svendborg Kommune som udgangspunkt er villig til at godkende nye varmeproduktionsanlæg baseret på afbrænding af biomasse (halm, træbiomasse og have-park affald) efter varmemeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, såfremt anlæggene overholder de beskrevne kriterier:
 - Behandling af ansøgningerne tager udgangspunkt i de 3 opstillede kriterier om forventet biomasseforbrug, udfasning af olie- og naturgasfyrd samt lokale biomasseressourcer for fjernvarmeselskaber.
 - Behandling af ansøgningerne tager udgangspunkt i kriteriet om egne lokale biomasseressourcer for blokvarmecentraler.

og

- At beslutning om kommunegarantistillelse vurderes efter aktuelle og konkrete økonomiske forhold i projektet, og afvises ikke på baggrund af valg af biomasse som brændsel.

eller

- B: At Svendborg Kommune som udgangspunkt ikke vil hindre godkendelsen af nye varmeproduktionsanlæg baseret på afbrænding af biomasse (halm, træbiomasse og have-park affald), men der gives som udgangspunkt ikke kommunegarantistillelse for lån til disse anlæg.

eller

- C: At Svendborg Kommune som udgangspunkt ikke vil godkende nye varmeproduktionsanlæg baseret på afbrænding af biomasse (halm, træbiomasse og have-park affald) eller yde kommunegarantistillelse for lån til disse anlæg.

Sagsfremstilling

I Svendborg Kommunes Klimahandleplan 2022 fremgår der et mål for energisektoren om generel udfasning af biomasse: affald, træ og halm (minimum en halvering i 2030).

På den baggrund er det skrevet ind i Varmeplan 2030, at Kommunalbestyrelsen vil understøtte omstillingen af fjernvarmeproduktionen ved hovedsageligt at prioritere projektforslag med elbaseret varmeproduktion frem for brændselsbaseret varmeproduktion (herunder biomassebaseret).

Administrationen har modtaget forespørgsler fra de eksisterende fjernvarmeselskaber og blokvarmecentraler om muligheden for at etablere biomasseanlæg i Svendborg Kommune. Af hensyn til fjernvarmeselskabernes og blokvarmecentralers planlægning af varmeproduktionen ønskes principiel stillingtagen til dette spørgsmål. Den principielle beslutning vil blive indarbejdet i den reviderede Varmeplan 2030.

Svendborg Kommune har anmodet de eksisterende fjernvarmeselskaber i kommunen om at oplyse deres ønsker til nye biomasseanlæg, så det kan fremgå i den politiske behandling.

Bestyrelsen i Svendborg Fjernvarme har på baggrund af deres seneste strategiseminar besluttet at fravælge varmeproduktionsanlæg baseret på biomasse til deres næste varmeproduktionsanlæg.

Stenstrup Fjernvarme har fremsendt deres ønsker til nye fjernvarmeanlæg, der bl.a. involverer et nyt 7 MW halmanlæg jævnfør bilag 1 (Bilag 1. Notat fra Stenstrup Fjernvarme). Det nye halmanlæg skal muliggøre udvidelser til gasforsynede dele af Stenstrup og Kirkeby.

Behovet for brændselsbaseret varmeproduktion opstår typisk i situationer, hvor de store luft/vand varmepumper, ikke kan levere de nødvendige fremløbstemperaturer som følge af lave udetemperaturer eller under vejrforhold som slud, hvor varmepumpens energioptagere fryser. Skal luft/vand varmepumper i fjernvarmesystemet yde en høj fremløbstemperatur går dette ligeledes ud over dennes effektivitet og derved økonomien. Dette scenarie vil typisk opstå i spidslastsituationer. Der kan kompenseres for noget af denne effekt ved at have store lagringskapaciteter i form af akkumuleringstanke.

Hvis fjernvarmeselskaberne ikke benytter biomasse i form af halm, træbiomasse eller affald til deres brændselsbaserede fjernvarmeproduktion vil dette derfor som udgangspunkt basere sig på gas- eller oliebaserede kedler (kun varme) eller motorer/turbiner (el- og varme).

På baggrund af klimaaftale om grøn strøm og varme 2022 jævnfør bilag 2 (Bilag 2. Klimaaftale om grøn strøm og varme 2022).skal fjernvarmeselskaberne inden udgangen af 2023 fremlægge en plan for udfasning af ledningsgas på deres egne rent varmeproducerende anlæg (gaskedler). Klima-, energi- og forsyningsministeren vil arbejde på en aftale med KL herom, jf. varmeforsyningsloven. Administrationen eller fjernvarmeselskaberne i Svendborg Kommune har på nuværende tidspunkt ikke kendskab til planerne for den konkrete udmøntning af dette punkt fra klimaafalen.

Elkedler kan være et supplerende alternativ i varmesystemet, når temperaturen skal hæves, men denne løsning stiller store krav til kapaciteten i elnettet og særligt i spidsbelastningsperioder. På grund af de nye tarifstrukturer og omkostningerne ved tilslutning, kan denne løsning være meget omkostningstung sammenlignet med alternativerne, hvis den skal drives som mellemlast i løbet af vintersæsonen. Økonomien i denne tekniske løsning er stærkt påvirkelig af de gældende tarifstrukturer og udviklingen i elprisen.

Spørgsmålet om etablering af nye biomassekedler er også relevant i forbindelse med godkendelser ved blokvarmecentraler som godser og slotte med en varmekapacitet over 250 kW, hvor den eksisterende bygningsmasse ikke

teknisk og økonomisk muliggør en varmepumpeløsning. Disse blokvarmecentraler vil normalt have adgang til egne biomasseressourcer i form af træflis eller halm.

I Klimarådets statusrapport 2023 jævnfør bilag 3 (Bilag 3. Klimarådets statusrapport 2023). anbefaler klimarådet, at fjernvarmeselskaber og kommuner minimerer etableringen af ny biomassekapacitet i konverteringen væk fra naturgasfyr. Udfasningen af naturgas bør ikke føre til øget biomasseforbrug, da biomassen er en begrænset ressource, som Danmark allerede trækker meget på. Derfor bør den prioriteres de steder, hvor den skaber mest værdi, og det er som udgangspunkt ikke i varmesektoren, hvor den ifølge Klimarådets beregninger er en samfundsøkonomisk dyr løsning sammenholdt med alternativerne.

Der bliver stadig etableret nye biomassekedler til fjernvarme i dag. Her kan Næstved Fjernvarme nævnes, hvor deres udbygning af fjernvarmen til 4900 ejendomme bl.a. skal ske med udgangspunkt i opførelsen af 2 halmkedler med en kapacitet på 26 MW tilsammen.

Såfremt det ønskes at muliggøre etableringen af nye biomasseanlæg i Svendborg Kommune, anbefaler administrationen følgende kriterier:

For fjernvarmeselskaber

- Opførelsen af nye fjernvarmeanlæg baseret på afbrænding af biomasse (have-park affald, træbiomasse og halm) indgår som en del af en samlet fjernvarmeløsning, der fastholder eller nedbringer forbruget af biomasse ift. klimahandleplanens 2019-referenceår. Fastsættelse af fjernvarmeselskabernes fremtidige mulige biomasseforbrug sker med udgangspunkt i deres individuelle respektive andel af biomasseforbruget i 2019.
- Opførelsen af biomasseanlæg bidrager til udfasning af olie- og naturgasfyr.
- Biomasseforbruget tager udgangspunkt i lokale biomasseressourcer. Lokale biomasseressourcer er defineret som biomasseressourcer produceret indenfor Svendborg Kommune, nabokommunerne og øvrige fynske kommuner.

For blokvarmecentraler

- Biomasseforbruget tager udgangspunkt i egne lokale biomasseressourcer.

En opgørelse af biomasseforbruget fordelt på fjernvarmeselskaber og sektorer fra klimahandleplanens 2019-referenceår kan ses jævnfør bilag 4. (Bilag 4. Opgørelse over biomasseforbrug i Svendborg Kommune i 2019). Med udgangspunkt i kriterierne vil Stenstrup Fjernvarme således få mulighed for et biomasseforbrug op til 13.600 MWh om året og Svendborg Fjernvarme et biomasseforbrug op til 90.300 MWh om året.

Kriterierne udgør en principiel beslutning, som administrationen kan benytte vejledende i forbindelse med revisionen af Varmeplan 2030 og i dialogen med fjernvarmeselskaber og blokvarmecentraler. Der vil ske en konkret vurdering af de enkelte projektforslag efter varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen for at sikre, at ansøgningerne overholder gældende lovgivning samt i forbindelse med ansøgning om kommunegarantistillelse.

Kriterierne bidrager til, at der fortsat arbejdes hen mod en udfasning af biomassen i overensstemmelse med Svendborg Kommunes klimahandleplan ved at der sættes visse begrænsninger i opførelsen af nye biomasseanlæg, men samtidigt understøttes de øvrige målsætninger om udfasning af olie- og naturgasfyr.

Der kan opstå en målkonflikt, hvis der gives tilladelse til opførsel af nye biomasseanlæg med en kapacitet, der muliggør et tilsvarende biomasseforbrug, som fjernvarmeselskaberne havde i 2019. Målopfyldelsen af en halvering af biomasseforbruget i 2030 ift. 2019 vil her være afhængigt af fjernvarmeselskabernes aktuelle biomasseforbrug i 2030 og udviklingen i biomasseforbruget i de øvrige sektorer i de individuelle husholdninger og erhvervssektoren. Administrationen gør opmærksom på, at datakvaliteten for biomasseforbruget i de individuelle husholdninger og erhvervssektoren er mere usikker.

Administrationen gør ligeledes opmærksom på, at såfremt et fjernvarmeselskab først har fået etableret et fjernvarmeanlæg med en vis kapacitet, så vil de drifte dette ud fra lavest mulige varmepris.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Afhængig af udviklingen i brændsels- og elpriserne samt fjernvarmeselskabernes rammevilkår kan den principielle beslutning have betydning for udviklingen i de fremtidige fjernvarmepriser.

CO2-Konsekvensvurdering

EU anvender FN's principper for klimaregnskaber. De fastlægger, at biomasse ved afbrænding kan regnes som CO2-neutralt i energisektoren, da udledningen i stedet skal indgå i oprindelseslandets LULUCF-regnskab. Dette regnskabsprincip indebærer, at afbrænding af biomasse kan anses som CO2-neutralt regnskabsteknisk. En kvalitativ beskrivelse af biomassens klimapåvirkning foreligger i Klimarådets statusrapport jævnfør bilag 3 (Bilag 3. Klimarådets statusrapport 2023).

Opgørelsen af forskellige biomassers klimaeffekter er en kompleks størrelse, som afhænger af flere konkrete forhold. Heriblandt kan nævnes biomassens alternative anvendelsesmuligheder, klimapåvirkningen ved at landbrugsarealer udtages til biomasseproduktion samt benyttede tidshorisonter for CO2-opgørelsen.

Hvis biomassen afbrændes, uden der plantes ny biomasse, vil denne bidrage til en tilførsel af CO2 til atmosfæren. På lige vis kan der ske en forskydning af CO2-udledningen, hvor træbiomasse brændes af, hvorefter CO2-optaget først løbende sker over mange år, imens det genplantede træ vokser. Denne effekt er mindre ved biomassetyper som halm, som har en kort cyklus mellem CO2-optag og afbrænding.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven, LBK nr. 2068 af 16. november 2021

Projektbekendtgørelsen - BEK nr. Nr. 818 af 4. maj 2021

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-06-2023

Jesper Kiel (liste Ø) fremsætter følgende forslag:

Indstillingens model A anbefales overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse med de følgende ændringer:

- A: At Svendborg Kommune som udgangspunkt er villig til at godkende nye varmeproduktionsanlæg baseret på afbrænding af biomasse (halm, træbiomasse og have-park affald) efter varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, såfremt anlæggene overholder de beskrevne kriterier:

- For fjernvarmeselskaber vil gælde:
 - Klimahandleplanens mål om at nedbringe forbruget af biomasse skal overholdes.
 - Behandling af ansøgningerne tager udgangspunkt i de 3 opstillede kriterier, jf. sagsfremstillingen, om forventet biomasseforbrug, udfasning af olie- og naturgasfyr samt lokale biomasseressourcer

Nye biomasseanlæg må ikke fungere som grundlast med henblik på, at grundlasten baseres på overskudsvarme/varmepumper.

- For blokvarmecentraler vil gælde: Behandling af ansøgningerne tager udgangspunkt i kriteriet om egne lokale biomasseressourcer.

og

- At beslutning om kommunegarantistillelse vurderes efter aktuelle og konkrete økonomiske forhold i projektet, og afvises ikke på baggrund af valg af biomasse som brændsel.

Der stemmes om forslaget:

For stemmer 1 medlem: Jesper Kiel (liste Ø).

Imod stemmer 5 medlemmer: Birger Jensen (liste V), René Haahr (liste V), Jørgen Lundsgaard (liste B), John Arly Henriksen (liste A) og Kristine Andersen (liste A).

1 medlem undlod at stemme: Flemming Madsen (liste A).

Dermed faldt forslaget.

Der stemmes derefter om indstillingens model A.

For stemmer 5 medlemmer: Birger Jensen (liste V), René Haahr (liste V), Jørgen Lundsgaard (liste B), John Arly Henriksen (liste A) og Kristine Andersen (liste A).

Imod stemmer 1 medlem: Jesper Kiel (liste Ø).

1 medlem undlod at stemme: Flemming Madsen (liste A).

Indstillingens model A anbefales dermed overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse.

Afbud: Karl Magnus Bidstrup (A). Stedfortræder: Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Udsat.

Arne Ebsen (F) var fraværende.

Bilag

Bilag 1. Notat fra Stenstrup Fjernvarme

Bilag 2. Klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022

Bilag 3. Klimarådets statusrapport 2023

Bilag 4. Opgørelse over biomasseforbrug i Svendborg Kommune i 2019

Punkt 18: Igangsættelse af trafikanalyse ved aflastningscenter nord

23/11301

Beslutningstema

Bevilling af budget til opfølgning på anbefalinger i tidligere udført trafikanalyse vedr. trafikale konsekvenser ved at realisere Aflastningscenter Nord

Indstilling

Direktionen indstiller til Erhverv- og Turismeudvalget, at det over for Teknik- og Miljøudvalget anbefales:

- At der søges en samlet anlægsbevilling på 1 mio. kr. til ”Analyse af de trafikale konsekvenser ved realisering af Aflastningscenter Nord”
- At brugen af ekstern rådgiver godkendes

Direktionen indstiller til Teknik og Miljøudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales:

- At der bevilges og frigives en samlet anlægsramme på 1 mio.kr til en yderligere analyse af de trafikale konsekvenser ved realisering af Aflastningscenter Nord.
- At trafikanalysen finansieres ved provenuet fra det efterfølgende salg af de kommunale arealer hvor aflastningscenteret skal placeres.
- At eventuelt yderligere salgsprovenu indgår som medfinansiering af nødvendige ændringer af vejanlæg.

Sagsfremstilling

I Kommuneplan 2021-2033 er området mellem Odensevej og Svendborgmotorvejen nord for Ring Nord udlagt til Aflastningsområde for butikker med særligt pladskrævende varer. (Lilla område på kortudskit fra kommuneplan)





Endvidere er området syd for Ring Nord langs Svendborgmotorvejen i Kommuneplan 2021-2033 udlagt til henholdsvis tekniske anlæg og rekreative formål. (Grønne og grå arealer på kortudsnit fra kommuneplan)

Der har været indledende dialoger med flere investorer, der ønsker at udnytte mulighederne for at udvikle i områderne.

Det forudsætter både salg af kommunale arealer samt igangsætning af kommune- og lokalplanlægning.

Der er i 2021 lavet en trafikanalyse, som indeholder en række anbefalinger, som det nu indstilles til beslutning at gennemføre. Herudover vil der skulle gennemføres supplerende analyser afledt af data fra den nye afdækning. Prisen på opgaven er pt. ikke indkommet fra rådgiver, og prisen på de øvrige analyser vil skulle indhentes efterfølgende, hvorfor der søges en ramme op til 1 mio. kr.

Det forventes, at et offentligt udbud af de kommunale arealer vil give et provenu, der dækker omkostningerne til trafikanalysen.

Forud for, at der opstartes en salgsproces eller igangsættes planlægning, anbefales det at gennemføre en trafikanalyse, der skal belyse de trafikale konsekvenser ved en udbygning af områderne.

Analyserne skal belyse de trafikale konsekvenser ved en udbygning af aflastningscenteret ved at

simulere sammenhængen mellem en trinvis forbedring af de trafikale forhold og de afledte muligheder for udbygning af aflastningscenteret.

Det forventes, at en udbygning vil kræve trafikmæssige foranstaltninger, blandt andet etablering af tilkørselsforhold til arealet syd for Ring Nord. Det indstilles, at yderligere provenu fra salget afsættes til medfinansiering.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er på nuværende tidspunkt ikke modtaget svar fra ekstern rådgiver om hvad de samlede omkostninger forventes at udgøre og prisen på de øvrige analyser kendes heller ikke på nuværende tidspunkt. Der søges derfor om en anlægsbevilling på op til 1 mio. kr. til dækning af omkostningerne.

Det forventes, at det offentlige udbud af de kommunale arealer hvorpå aflastningscenteret skal ligge vil kunne give et provenu, som vil kunne dække de ovennævnte omkostninger.

Brug af ekstern rådgiver forventes at overstige den politisk besluttede grænse på 0,15 mio. kr. hvorfor der søges godkendelse heraf.

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 14-06-2023

Indstilles.

Afbud fra Hanne Ringgaard Møller (B).

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-06-2023

Anbefalingen fra Erhverv- og Turismeudvalget tiltrædes og indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Afbud: Karl Magnus Bidstrup (A). Stedfortræder: Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Arne Ebsen (F) var fraværende.

Punkt 19: Erhvervspolitik

23/9057

Beslutningstema

Vedtagelse af revideret erhvervspolitik og handleplan efter høringsprocessen samt forslag til opfølgning på handleplan.

Indstilling

Direktionen indstiller til Erhvervs- og turismeudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales:

- At erhvervspolitikken for 2023-2027 godkendes
- At erhvervspolitikkens handleplan for 2023-2025 godkendes med nuværende ændringer
- At administrationen årligt fremlægger status på erhvervspolitikkens handleplan samt løbende orienterer om aktuel status ved nyt ift. målene.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet en revideret udgave af handleplanen ud fra de indkomne hørings svar og ændringsforslag. De er helt, delvist eller ikke indarbejdet. Der er modtaget input fra høringsmøde med erhvervslivet d. 16/5, SEGSS bestyrelsesmøde d. 25/5, hørings svar fra Fynsk Erhverv samt ændringsforslag fra EL ved behandling på kommunalbestyrelsesmødet 30/5 – de sidste to er vedlagt bilag 3.

Der er ikke ændringer til erhvervspolitikken 2023-2027, men i handleplanen er følgende væsentlige ændringer tilføjet:

- I handleplanens indledning s. 3 er der tilføjet: ”Al udvikling resulterer i en række forandringer og også mulige dilemmaer, og det er en dialog, vi løbende er parate til at tage” (input fra præsentationsmøde for erhvervslivet 16/5).
- Ang. attraktivt investeringsmiljø s. 11 punkt b: Vi har slettet DI som reference, og der står nu ”Vi følger løbende op på udviklingen af grundskyldspromille”.
- Ang. kvalificeret arbejdskraft s. 13 er det tilføjet, at det handler om målrettet opkvalificering af ”alle faggrupper” (input fra præsentationsmøde for erhvervslivet 16/5).
- Ang. kvalificeret arbejdskraft s. 13 er det tilføjet: Procentdel 49 % i punkt b samt tilføjet i punkt b og c, at målene for 2024 og 2025 afventer (administrationen).
- Ang. kvalificeret arbejdskraft: Punkt a er rykket op (tidligere punkt e) for at få mere fokus på behovet for at flere unge vælger en erhvervsfaglig. Der er tilføjet: ”Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget har fastlagt følgende mål for projektdel af unge, der vælger en erhvervsfaglig uddannelse: 25 % i 2024, 27 % i 2025 og 30 % i 2026”. Rækkefølgen er tilsvarende ændret s. 15 (input fra SEGSs bestyrelse 25/5).
- Ang. innovation og iværksætter: Et internationalt fokus er eksplicit tilføjet ift. maritimt kraftcenter side 22 i punkt b: ”Det skal medvirke til at skabe et maritimt kraftcenter på Sydfyn, der bliver kendt både nationalt og internationalt” (input fra SEGSs bestyrelse 25/5).

Der er ikke medtaget høringsforslag fra bilag 3 andet end det, der er revideret ovenstående ift. grundskylden s. 11 jf. Enhedslistens kommentar. Fynsk Erhvervs bidrag ift. akademikere er taget med jf. ovenstående s. 13 ang. kvalificeret arbejdskraft og alle faggrupper.

Ang. opfølgning på handleplanen

Erhvervsafdelingen i Svendborg Kommune udarbejder en årlig status for erhvervspolitikken og handleplanen i december måned. Første gang i december 2023, dernæst december 2024 og i løbet af 2025 forventer Erhverv at være godt i gang

med handleplan nr. 2, der gælder fra 2025-2027. Opfølgningen sker ud fra erhvervslivets egne målinger; Dansk Industris årlige måling der offentliggøres i september måned, opsamling fra klimahandleplanen, elevoptag etc. Opfølgningen foregår via dialog med de aktuelle afdelinger i kommunen og med afrapportering til ETU samt Direktion.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

De økonomiske konsekvenser vil kunne holdes inden for eget budget i erhvervsafdelingen. Det kan kun have erhvervsmæssige konsekvenser, hvis vi ikke afrapporterer ift. erhvervspolitikken og handleplanen, da der vil være en forventning fra erhvervslivet ud fra de workshops og det samarbejde, vi har haft med bl.a. Svendborg Erhvervsråd om politikken.

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen konsekvens.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 14-06-2023

Indstilles.

Afbud fra Hanne Ringgaard Møller (B).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles. Liste Ø var imod, idet man ikke ønsker at nævne Dansk Industri specifikt i en erhvervspolitik.

Arne Ebsen (F) var fraværende.

Bilag

Erhvervspolitik2023-2027_1.juni2023_ETU.pdf

Erhvervspolitikens handleplan2023-2025_1.juni2023_ETU.pdf

Bilag 3 - Høringssvar fra hhv. Enhedslisten og Fynsk Erhverv.pdf

Punkt 20: Godkendelse af vedtægtsændringer for Fonden Sydfyns Elforsyning "Fonden SEF"

23/11067

Beslutningstema

Godkendelse af vedtægtsændringer for Fonden Sydfyns Elforsyning "Fonden SEF".

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget indstiller vedtægtsændringerne til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Repræsentantskabet i SEF har den 27. april 2023 vedtaget vedtægtsændringer for Fonden Sydfyns Elforsyning, forkortet Fonden SEF.

I henhold til gældende vedtægter, skal vedtægtsændringer godkendes i Kommunalbestyrelsen. SEF fremsender derfor de nye vedtægter til Kommunalbestyrelsens godkendelse. Vedtægterne med ændringsmarkering er vedlagt som bilag 3.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ingen.

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen.

Lovgrundlag

Vedtægterne for Fonden Sydfyns Elforsyning "Fonden SEF".

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Arne Ebsen (F) var fraværende.

Bilag

Godkendelse af vedtægtsændringer - Udkast til henvendelse til Svendborg Byråd - Bilag 5 - Ekstrakt af referat fra repræsentantskabsmøde den 27. april 2023.pdf

Godkendelse af vedtægtsændringer - Udkast til henvendelse til Svendborg Byråd - Bilag 4 - Ekstrakt af bestyrelsesmøde i Fonden SEF den 26. januar 2023.pdf

Godkendelse af vedtægtsændringer - Udkast til henvendelse til Svendborg Byråd - Bilag 3 - Udkast til ny fundats for Fonden SEF (med ændringsmarkeringer).pdf

Godkendelse af vedtægtsændringer for Fonden SEF - Brev til Svendborg Kommunalbestyrelse om vedtægtsændringer for Fonden SEF - 23 05 2023.pdf

Punkt 21: Geopark Det Sydfynske Øhav I/S - godkendelse af leasingaftale

23/11199

Beslutningstema

Godkendelse af ny aftale vedrørende leasing af miljøbil til sekretariatet for Geopark Det Sydfynske Øhav I/S

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget med endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen,

- At forslag til ny leasingaftale godkendes.

Sagsfremstilling

Den nuværende leasingaftale af en miljøbil til sekretariatet for Geopark Det Sydfynske Øhav I/S udløber den 31. maj 2023. Det har været en velfungerende ordning, som sekretariatet gerne vil fortsætte med.

Sekretariatet anmoder derfor de fire ejerkommuner Svendborg, Faaborg, Langeland og Ærø kommuner - jf. vedtægterne i Geopark Det Sydfynske Øhav I/S - om godkendelse af en ny leasingaftale på en elbil.

Med baggrund i de positive erfaringer fra de seneste fire år med leasing af en miljøbil, samt mulighed for at have en bil til rådighed, som både signalerer bæredygtighed og kan køre med geoparkens formidlingstrailer, ønsker sekretariatet at indgå en ny leasingaftale på en el-firmabil.

For at opnå de bedste vilkår og betingelser indgås leasingaftalen i samarbejde med Svendborg Kommunes Udbud og Kontraktstyring.

Helt konkret ønsker sekretariatet at lease en Kia Niro EV over 60 måneder gennem Kommuneleasing – se vedlagte tilbud i bilag 1. Anskaffelsessummen er kr. 288.691 kr. og den månedlige leasingudgift vil fremover udgøre kr. 3.726 ex. moms mod tidligere kr. 1.900 ex. moms.

Merudgiften hænger sammen med ønsket om en el-bil og behovet for en større bil, der kan trække geoparkens formidlingstrailer. Alternativt vil det være nødvendigt at leje bil, når sekretariatet har behov for at transportere formidlingstraileren rundt i geoparken.

Økonomiske og erhvervs-mæssige konsekvenser

Anskaffelsessummen udgør 288.691 kr. med en månedlig ydelse på 3.726 kr. og en restværdi efter 60 måneder på 100.000 kr.

Leasingtager er Geopark Det Sydfynske Øhav I/S.

. Opløses interessentskabet indenfor leasingperiodens 60 måneder, hæfter ejerkommunerne solidarisk for indfrielse af leasingkontrakten.

CO2-Konsekvensvurdering

Leasing af el-bil set i forhold til den tidligere aftale vil medvirke til en reduktion i Co2 udledningen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Indstilles.

Arne Ebsen (F) var fraværende.

Punkt 22: Partnerskabsaftale med SFB -Oure FA

23/11686

Beslutningstema

Vedlagt henvendelse fra SFB – Oure FA om indgåelse af partnerskabsaftale

Indstilling

Direktionen indstiller at Økonomiudvalget beslutter at:

- Der ikke indgås aftale eller
- At der indgås aftale på 35.000 kr. årligt, samt at det foreslås at aftalen gælder for tre år, under forudsætning af at der ikke sker nedrykning til Danmarksserien, eller klubben går fallit.

Sagsfremstilling

SFB – Oure FA har henvendt sig med henblik på at forny den partnerskabsaftale der blev indgået i 2022, og som gjaldt for 1 år, og derved er udløbet.

Der er tale om en pakke til 35.000 kr. årligt.

Pakken indeholder:

- Profilering af Svendborg Kommune
- Vipbilletter
- Arrangementer - gratiskampe
- SFB erhvervsnetværk
- Fodboldarrangementer for skole og institutionsbørn i Svendborg Kommune.

Erhvervsnetværket har deltagelse af to jobkonsulenter fra Jobcentret. Jobcentret vurderer at de har stor glæde af netværket, idet der bl.a. er andre deltager end de møder i andre netværk.

Fodboldarrangementer. I det forgangne år har SFB besøgt en række skoler og foreninger, dette vil skulle fortsætte.

SFB har endvidere været med i projekt ”Fodbold for fremtiden” som er et beskæftigelsestilbud og som er en del af velfærdsalliancen indgået med DBU.

Aftalen er 1-årig, men det kan overvejes at gøre den flerårig, i lighed med andre aftaler kommunen har indgået, under forudsætning af at der leves op til nogle specifikke krav.

I forbindelse med at Svendborg Kommune i 2015 lavede aftaler med GOG og Rabbits var det med baggrund i at der var tale om lokale fyrtårne, som kunne bidrage til markedsføring af Svendborg Kommune. Men også aftaler med en større økonomi.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgift årligt på 35.000 kr. der finansieres af markedsføringspuljen.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Godkendt, at der indgås en aftale. Liste Ø var imod.

Arne Ebsen (F) var fraværende.

Bilag

Udkast til ny aftale pr. 1. juli 2023 med SFB-Oure

Henvendelse fra SFB vedr. ny aftale

Punkt 23: Orientering vedr. ressourcetræk på Trafik og Infrastruktur

23/11077

Beslutningstema

Der er igangsat mange investerings- og udviklingsprojekter i Svendborg Kommune, som afleder analyser og lokalplanprocesser med deraf følgende stort ressourcetræk på afdelingen Trafik og Infrastruktur.

I den forbindelse orienteres Plan- og Lokalsamfundsvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Erhvervs- og Turismeudvalget og Økonomiudvalget om projekternes store ressourcetræk og den afledte betydning for anden opgaveløsning og et stigende efterslæb.

Indstilling

Direktionen indstiller til Plan- og Lokalsamfundsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Erhvervs- og Turismeudvalget, at det overfor Økonomiudvalget anbefales,

- At orienteringen vedrørende et ekstraordinært stort ressourcetræk på Trafik og Infrastruktur og dets betydning for anden opgaveløsning tages til efterretningen.

Sagsfremstilling

Der er igangsat mange udviklingsprojekter i Svendborg Kommune af både private investorer og kommunen selv. Projekterne afføder behov for diverse analyser og lokalplanprocesser, der også involverer trafikale forhold. Det har over længere tid derfor betydet, at der har været et ekstraordinært stort ressourcetræk på kommunale medarbejdere inden for henholdsvis vejmyndighed og trafikikkerhed i forhold til planrelaterede trafikale analyser, vurderinger, sagsfremstillinger, ekspropriationer m.v.

Af sager, der har og fremadrettet fortsat vil have et større ressourcetræk, kan blandt andet nævnes følgende:

- Odensevej: Trafikanalyse i forbindelse med eventuelt salg af areal.
- Østre Havnevej: Trafikanalyse i forbindelse med eventuelt køb af ejendom/grundkøb.
- Efterskolevej: Der er igangsat en lokalplanproces samt udvidelse af den offentlige vej.
- Gambøtvej: Svendborg Kommune er i gang med at etablere lysregulering på Gambøtvej som konsekvens af aftale med bygherrer. Projektet involverer mange myndighedsprocesser, bl.a. ekspropriation.
- Skovparken: Et udviklingsprojekt, der blandt andet indebærer etablering af ny forbindelsesvej i et alment boligområde. Svendborg Kommune har modtaget en større pulje fra Landsbyfonden, som støtte til projektet.
- SIMAC: Der skal gives en adgangstilladelse fra vejmyndighed.
- Bycenteret: Der er igangsat en lokalplanproces, som indeholder evt. ændringer på offentlige vejarealer, samt diverse trafikanalyser og afklaringer.
- Ryttervej og multiarena: Godkendelse af adgange og vejforhold til udviklingsprojekt. Projektet indbefatter både et boligområde og en multiarena.
- Graasvej: Trafikanalyse i forbindelse med salg af ejendom og kommende lokalplanproces.
- Caroline Amalie: Trafikanalyse i forbindelse med salg af ejendom og kommende lokalplanproces.

Herudover er der en række andre sager med behov for kvalitetssikring fra Trafik og Infrastruktur.

Udviklingsprojekterne har over en længere periode trukket ressourcer i Trafik og Infrastruktur svarende til tre årsværk.

Der er på nuværende tidspunkt ressourcer til opgaverne svarende til to medarbejdere i Trafik og Infrastruktur, som er kvalificerede til at varetage de opgaver, der er omfattet af de ovennævnte projekter. Hertil kommer, at de afledte opgaver fra udviklingsprojekterne har medført et øget træk på de andre teams i afdelingen, svarende til et årsværk.

Prioritering af opgaver i forbindelse med udviklingsprojekterne har betydet, at der er genereret et efterslæb på udførelse af de løbende driftsopgaver inden for vejmyndigheds- og trafikområdet, hvilket har afstedkommet forlænget sagsbehandlingstid på borgerhenvendelser, reduktion af myndighedstilsyn, reduktion af kadencen på anlægsprojekter, trafikale indsatser samt drift og vedligehold på vejområdet.

Det vil være nødvendigt i en periode at nedprioritere opgaver i relation til udviklingsprojekterne for ikke at overbelaste medarbejderne i forhold til den samlede opgavemængde.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

De mange udviklingsprojekter inden for byudvikling og lokalplanprocesser har den konsekvens, at der er et fortsat stigende efterslæb inden for daglige infrastruktur- og myndighedsopgaver, hvilket bl.a. indbefatter længere sagsbehandlingstid.

Det er i forhold til udviklingsprojekterne ikke muligt at øge ressourcerne i afdelingen, ligesom man har mulighed for, når det gælder anlægsprojekter.

Der er derfor ikke økonomi i området til at finansiere ekstern konsulentbistand eller tilføre endnu et årsværk, og dermed arbejde hen imod at nedbringe efterslæbet.

Skal sagsbehandlingstiderne reduceres vil det derfor kræve, at der anvises ny finansiering til enten køb af ekstern konsulentbistand eller tilførsel af et ekstra årsværk.

En estimeret pris på ekstern konsulentbistand vil være min. 1,1 mio. kr. pr. år. Under alle omstændigheder vil brugen af ekstern konsulentbistand kræve intern styring og et fortsat øget ressourcetræk på kommunale medarbejdere.

Det vil være billigere at tilføre endnu et årsværk, med en estimeret pris på 0,6-0,7 mio. kr., men det vil samtidig forpligte fremadrettet i forhold til at hæve lønbudgettet med et årsværk.

CO2-Konsekvensvurdering

Sagen vurderes ikke at have konsekvenser for CO2-udledningen.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 12-06-2023

Taget til efterretning.

Afbud: Pia Dam (A). Stedfortræder: John Arly Henriksen (A).

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 14-06-2023

Taget til efterretning.

Afbud fra Hanne Ringgaard Møller (B).

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-06-2023

Orienteringen tages til efterretning og anbefales overfor Økonomiudvalget.

Afbud: Karl Magnus Bidstrup (A). Stedfortræder: Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Taget til efterretning.

Arne Ebsen (F) var fraværende.

Punkt 24: Orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2023

Intet.

Arne Ebsen (F) var fraværende.

Punkt 25: Lukket: Overdragelse af vandforsyningsaktiver på Tåsinge

15/27815