

REFERAT Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget d. 06-02-2014

Mødedato Torsdag d. 06. februar 2014 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Henrik Nielsen, Finn Olsen, Jens Munk, Helle Caspersen, Henning
Duvier Stærmosé, Pia Dam, Curt Sørensen (Afbud), Bruno
Hansen, Steven Johannes Legêne (Afbud), Jesper Kiel, Bo Hansen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Nedbringelse af sagsbehandlingstider.....	4
Måltal til beskæftigelsesplanen - 2014.....	6
Frigivelse af anlægsmidler Tankefuld.....	9
Udviklingsplan for Svendborg Havn - vedtagelse.....	11
Beslutning om igangsættelse af lokalplanforslag og miljøscreening for solcelleanlæg ved Rødkildev	15
Principbeslutning om igangsætning af lokalplan 585, Den Grønne Tråd.....	18
Principbeslutning om igangsættelse af kommuneplantillæg 2014.05 og lokalplanforslag 586 for vog	20
Landsbypuljen.....	24
Boligsocial helhedsplan for Skovparken, Jægermarken og Toftemarken i Svendborg 2014-2017.....	27
Etablering af fælles eventkontor - SvendborgEvent.....	30
Svendborg Ungdomsskoles vedtægter.....	32
Valg af repræsentant til Svendborg Eliteråd.....	34
Udvalgets deltagelse i årsmøder.....	36
Nordisk venskabsbymøde 2014.....	37
Udmøntning af Handicappolitik.....	39
Orientering om erhvervsstrategiske handlingsplaner 2014.....	41
Orientering.....	42

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

13/32139

Beslutningstema

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Godkendt.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 2: Nedbringelse af sagsbehandlingstider

13/25993

Beslutningstema

Godkendelse af handleplan.

Indstilling

Arbejdsmarkedsudvalget har på møde den 4. december 2013 indstillet handleplan til nedbringelse af sagsbehandlingstiden til fornyet behandling i Erhvervs- Beskæftigelses- og Kulturudvalget, idet Arbejdsmarkedsudvalget gør særlig opmærksom på:

- Dialogmøder
- Tilfredshedsmålinger
- Cases
- Benchmarking

I forhold til tiltag, der kræver ressourcer peger udvalget på:

- Øget information
- Øget samtalehyppighed

Udvalget ønsker ikke begrænset telefon- og åbningstid

Sagsfremstilling

På Arbejdsmarkedsudvalgets møde den 2. oktober 2013 rejste Venstre et punkt om optimering af jobcentrets sagsbehandlingstider på sygedagpengeområdet.

Jobcentret har udarbejdet en handleplan, der beskriver initiativer, der kan iværksættes for at optimere sagsbehandlingstiden.

I notatet er redegjort for de faktorer, der kan påvirke varigheden af et sygedagpengeforløb, og de tiltag jobcentret allerede har foretaget sig for at imødegå disse. I notatet peges endvidere på yderligere initiativer, der kan arbejdes med, herunder en række initiativer, der umiddelbart kan iværksættes og initiativer der vil kræve tilførsel af ressourcer. De sidstnævnte vil kræve politisk behandling, herunder en belysning af de økonomiske konsekvenser.

Materialet er vedlagt som bilag til dagsordenen.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Jobcentret skal igangsætte foreslåede forløb inden for eksisterende rammer.

Dertil skal det til næste møde belyses:

- Hvordan der kan skabes højere kvalitet i arbejdsprøvninger
- Antal lange sagsforløb
- Hvor mange sager, der afsluttes til kontanthjælp, førtidspension, fleksjob eller selvforsørgelse
- Klagestatistik

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Forslag til handleplan til nedbringelse af sagsbehandlingstiden

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 3: Måltal til beskæftigelsesplanen - 2014

13/8300

Beslutningstema

Godkendelse af måltal til Beskæftigelsesplan 2014

Indstilling

Administrationen indstiller, at måltallene for 2014 godkendes

Sagsfremstilling

Kommunerne skal i beskæftigelsesplanerne for 2014 opstille kvantitative måltal for de ministermål beskæftigelsesministeren hvert år udmelder. Målene skal politisk behandles inden planen offentliggøres på kommunens og regionens hjemmeside.

Beskæftigelsesplanen for 2014 blev godkendt på Byrådets møde den 17. september 2013, dog uden de kvantitative mål, som først har kunnet fastsættes efterfølgende.

Det foreslås, at følgende målsætninger godkendes:

Jobcentrene skal sikre, at flere unge uden uddannelse starter på en erhvervskompetencegivende uddannelse.

Der skal opstilles et kvantitativt mål udtrykt ved uddannelsesgrad. Beskæftigelsesregionen foreslår en regional målsætning på 23,4 procent, svarende til en stigning i forhold til uddannelsesgraden for 2012 der var 17,1. Idet intentionerne med kontanthjælpsreformen er, at flere skal i uddannelse, foreslås det at følge Beskæftigelsesregionens anbefalinger og sætte følgende mål:

Mål 1: Uddannelsesgraden for unge uden uddannelse skal i december 2014 (år til dato) være 23,4 procent, svarende til en stigning på 6,3 procentpoint fra 2012 til 2014.

Jobcentrene skal forebygge, at så mange personer bliver førtidspensioneret.

Der skal opstilles et kvantitativt mål for tilgangen til førtidspension. Beskæftigelsesregionens anbefaling til en lokal målsætning lyder på at sætte tilgangen til førtidspension til 125 personer i 2014.

Tilgangen i 2013 var 83 personer, hvilket var lavere end i 2012. Fra og med 1. januar 2013 er forudsætningen for at få en førtidspension, at borgeren har medvirket i et ressourceforløb af minimum et års varighed, medmindre der er helt særlige vilkår, der gør sig gældende, derfor var tilgangen relativt lav i 2013. Det foreslås, at følge Beskæftigelsesregionens anbefalinger og sætte følgende mål:

Mål 2: Tilgangen til førtidspension fastholdes på 125 personer i 2014, svarende til en stigning på 12 procent i forhold til 2012.

Jobcentrene skal sikre, at antallet af langtidsledige personer begrænses mest muligt.

Der skal opstilles et kvantitativt måltal for antallet af langtidsledige. Beskæftigelsesregionens regionale målsætning er, at antallet af langtidsledige reduceres med 22 procent fra december 2012 til december 2014. Det endelige tal for december 2013 kendes ikke, men forventes at ligge på cirka 520 personer. Det foreslås, at følge regionens anbefaling og sætte følgende mål.

Mål 3: Antallet af langtidsledige personer begrænses til 469 personer i december 2014, svarende til en reduktion på 10 procent i forhold til december 2012.

Jobcentrene skal styrke samarbejdet med virksomhederne om beskæftigelsesindsatsen

Samarbejdsgraden opgøres som andelen af virksomheder i en kommune, der samarbejder med et jobcenter i form af løntilskud, virksomhedspraktik, voksenlærlinge, jobrotation, skånejob, fleksjob, opkvalificeringsjob, mentor eller personlig assistance.

I 2012 var samarbejdsgraden 43 procent. Beskæftigelsesregionen er endnu ikke kommet med et forslag til en lokal målsætning, men det foreslås, at jobcenter Svendborg øger samarbejdsgraden så den kommer på højde med de fynske kommuner, der har den højeste samarbejdsgrad:

Mål 4: Samarbejdsgraden (andelen af virksomhedskontakter) skal i december 2014 (år til dato) være på 50 procent svarende til en stigning på 7 procentpoint fra december 2012 til december 2014.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Godkendt.

Enhedslisten ønsker principielt ikke at angive måltal for førtidspension.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 4: Frigivelse af anlægsmidler Tankefuld

14/107

Beslutningstema

Frigivelse af anlægsmidler til byggemodning og salgsfremme i 2014 Tankefuld

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- der bevilliges og frigives 0,8 mio. kr. til projektering af Johannes Jørgensen Vejs forlængelse
- der bevilliges og frigives 1,022 mio. kr. til projektudvikling og salgsfremme i Tankefuld
- der bevilliges og frigives 13,226 mio. kr. i salgsindtægter for forventet grundsalg i 2014
- bevillingen finansieres af rådighedsbeløbet på anlægsbudget 2014 for byggemodning af 1. etape i Tankefuld

Sagsfremstilling

Etape 1 af byggemodningen i Tankefuld skal færdiggøres med forberedelse og projektering af Johannes Jørgensen Vejs forlængelse som hovedadgangsvej til det nye byområde. Der afsættes 0,8 mio. kr. til projektering i 2014.

Der er brug for fortsat og løbende projektudvikling og salgsfremme til realisering af kommunens investering i jordkøb og byggemodning. Der igangsættes nye initiativer for at opnå de budgetterede indtægter på grundsalg.

Der er solgt 1 storparcel(67 lejligheder) og 3 villagrunde. Grundpriserne er aktuelt nedsat med 20 % og ejendomsmægler står for grundsalg til villaer. Kommunen står selv for udvikling og salg af storparceller. Der er resterende grundværdier i første etape for i alt 59 mio. kr., hvor der budgetteres i 2014 med salgsindtægt på 13,226 mio. kr.

Til disse formål søges frigivet henholdsvis 0,8 mio. kr. til projektering, 1,022 mio. kr. til projektudvikling og bevilling af forventede salgsindtægter fra grundsalg på 13,226 mio. kr.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er på anlægsbudget 2014 afsat et rådighedsbeløb på 0,8 mio. kr. til projektering af Johannes Jørgensen Vejs forlængelse og 1,022 mio. kr. til projektudvikling og salgsfremme. Der er afsat 13,226 mio. kr. i salgsindtægter.

Der kan forventes påbegyndt nybyggeri i udstykningen i 2014, som kan bidrage til omsætning i lokale rådgivnings- og håndværksvirksomheder.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Indstilles til Økonomiudvalget.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 5: Udviklingsplan for Svendborg Havn - vedtagelse

14/1488

Beslutningstema

Vedtagelse af Udviklingsplan for Svendborg Havn.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der træffes beslutning om, at forslag til Udviklingsplan videresendes

til byrådets vedtagelse med følgende ændringer:

- At Scenarie 2 for område 2 tages ud af planen, og at Scenarie 1 danner grundlag for det videre arbejde og indarbejdes i den endelige plan.
- At etapeplanen revideres, således at etape 1 omfatter område 1 og 2 og etape 2 omfatter område 3.
- At titlen for den endelige plan ændres til ”Fremtidens havn - Udviklingsplan for Svendborg Havn”.
- At Cittaslowvinklen indarbejdes i udviklingsplanens strategier.

Derudover indstilles det, at følgende indgår i det videre arbejde med havneplanlægningen:

- At en indsigelse vedrørende byggemulighederne på Frederiksgade 12 tages med i vurderingerne ifm. en senere lokalplanlægning.
- At et forslag om etablering af bro fra Hudes Plads indgår i de videre undersøgelser.
- At et ønske om større og bedre interessent- og borgerinddragelse tages til efterretning og indarbejdes i den videre proces.
- At vurdere muligheden for etablering af advisory board eller følgegruppe med inddragelse af bruger- og borgerinteresser ifm. den videre havneudviklingsproces.
- At det i forbindelse med det videre udviklingsarbejde undersøges om der vil være efterspørgsel på ungdoms- eller studieboliger i havneområdet.
- At opmærksomhedspunkter og forslag indenfor kajak, orienteringsløb, sejlsport samt vandski og wakeboard indgår i det videre arbejde med udvikling af aktiviteter på vandet.
- At idéer om servicefaciliteter og overvejelser om en fremtidig placering af maritime virksomheder inddrages i den forestående planlægning af Frederiksværk.
- At en idé om placering af Film Fyn tages med i den forestående planlægning af Frederiksværk.
- At en idé om placering af et maritimt museum tages med i den forestående planlægning af Frederiksværk.
- At et forslag til etablering af regnvandsbassin og aktivitetspark medtages i det igangværende arbejde med forslag til en klimatilpasningsplan.

Sagsfremstilling

Forslag til Udviklingsplan for Svendborg Havn har været fremlagt i offentlig høring fra den 6. november 2013 til den 13. januar 2014.

I forbindelse med den offentlige høring og debat om udviklingsplanen er der afholdt borgermøde i december 2013. Notat fra borgermødet er vedhæftet som bilag.

Endvidere har der gennem hele perioden dagligt været adgang til en udstilling om udviklingsplanen i info-containeren, som har stået på Jessens Mole. Her har besøgende kunne give deres mening til kende via post-it's som senere er blevet lagt op på hjemmesiden www.fremtidenshavn.dk. Bemærkningerne er lagt ved som bilag. Der har endvidere været afholdt en havnevandring med fokus på udviklingsplanen.

Ved udløb af frist for indsigelser er der modtaget 27 høringssvar til forslaget til Udviklingsplan. Administrationen har udarbejdet et notat ”Resumé af høringssvar til forslag til Udviklingsplan for Svendborg Havn”, der ligger som bilag. Notatet indeholder et resumé af hvert enkelt høringssvar, administrationens kommentarer hertil og indstilling.

Der er kun indstillet få ændringer i selve udviklingsplanen med baggrund i de indkomne høringssvar:

- Område 1 – Jessens Mole og Frederikssøen
Ingen ændringer.
- Område 2 – Nordre Kaj
Da der pt. arbejdes målrettet for at muliggøre etablering af et maritimt kraftcenter (SIMAC + erhverv) i område 2 foreslås det, at udviklingsplanen baseres på scenarie 1 for område 2. Det betyder, at der reserveres areal til SIMAC i udviklingsplanen.
Samtidigt ændres udviklingsplanens etapeplan (Udviklingsplanen s.14-15), således at område 1 og 2 udgør etape 1 og at område 3 udgør etape 2. Dette betyder, at SIMAC mv. ikke skal afvente udvikling af område 1, som det er skitseret i forslaget til udviklingsplanen.
- Område 3 – Østre Kaj
Det indstilles, at der ikke ændres i udviklingsplanen. Dvs. at alle 3 scenarier fortsat er i spil, og udviklingen og den videre politisk afklaring må bestemme områdets anvendelse. Dette kan evt. gøres ifm. revision af udviklingsplanen (version 2).

Indsigelserne har derimod givet anledning til en række ideer og bemærkninger, som foreslås undersøgt nærmere i det videre arbejde med udvikling og detailplanlægning af havnen. Disse fremgår af indstillingen.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Udviklingsplanens vedtagelse har ikke direkte økonomiske konsekvenser for Svendborg Kommune. Udviklingsplanen vil danne baggrund for efterfølgende kommune- og lokalplanlægning samt konkrete anlægsprojekter. I forbindelse med denne planlægning og projektudarbejdelse vil de økonomiske konsekvenser blive belyst.

Gennem vedtagelse af udviklingsplanen sendes der et signal om den fremtidige retning for Svendborg Havn og dermed en investeringssikkerhed, som både åbner for fornyet erhvervsudvikling, kultur og boliger.

Lovgrundlag

Udviklingsplanen er ikke en lovbundet plan. Opfølgende planlægning vil ske indenfor rammerne af Lov om Planlægning.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Indstillingens første 4 punkter godkendt, dog præciseres det i pkt. 3, at den ”maritime byhavn” redigeres ud af planen.

For Østre Kaj gælder, at et flertal (V+C+A+F+L) peger på scenarie 2+3.

Et mindretal (O) peger på scenarie 1.

Et mindretal (Ø) peger på scenarie 1+2.

Enhedslisten har følgende ændringsforslag:

- Der sikres et åbent område ved trafikterminalen, så der i fremtiden vil være mulighed for offentligt byggeri (f.eks. bibliotek) i dette område
- Maksimal bygningshøjde på 2,5 etager i etape 1 (ved Jessens Mole)

- Nye bygninger langs Jessens Mole trækkes længere tilbage for at fremhæve de fem bevaringsværdige solitære bygninger
- Boliger indpasses og støjdæmpes så det ikke fører til, at virksomheder på havnen må udflyttes
- Området ved havnepladsen udvides til et større rekreativt område hen til Kobberbækkens fremtidige udløb
- Der skal ikke være lystbådefaciliteter på kajen ved et kommende SIMAC

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Indsigelse vedr. Udviklingsplan

Bilag 2 - Svendborgalliancen.pdf

Bilag 3 - Projektskitse.pdf

Bilag 4 - høringssvar 10 1 14.pdf

Bilag 5 - Udviklingsplan for Svendborg havn Indsigelse (2).pdf

Bilag 6 - Havneplan.pdf

Bilag 7 - 02_Svendborg havnefront (2).jpg

Bilag 8 - 01_Svendborg havnefront.jpg

Bilag 9 - 02_havneprojekt.jpg

Bilag 10 - 01 beskrivelse havn (2).pdf

Bilag 11 - Høringssvar Plan for udvikling af Svendborg havn.pdf

Bilag 12 - Teknik_Miljoe_Okt2012_Skateranlaeg.pdf

Bilag 13 - VS_Høringssvar om Svendborg Havn.pdf

Bilag 14 - VS__Forslag til udviklingsplan for Svendborg Havn, version 1 af nov. 2013_..pdf

Bilag 15 - Udviklingsplan for Svendborg Havn.pdf

Bilag 16 - Udviklingsplan for Svendborg Havn_2.pdf

Bilag 17 - Mogens Lundgaard_indsigelse.pdf

Bilag 18 - VS_Havn.pdf

Bilag 19 - Udviklingsplan for Svendborg havn 2013 - Høringskommentarer i afsnit.pdf

Bilag 20 - Udviklingsplan for Svendborg havn 2013 - Forslag til udviklingsplan.pdf

Bilag 21 - Keld Aksel Jørgensen_indsigelse.pdf

Bilag 22 - 2014-01-13 16.45.05.jpg
Bilag 23 - 2014-01-13 16.46.01.jpg
Bilag 24 - Jørgen Kragh Jensen_indsigelse.pdf
Bilag 25 - SV_ Udviklingsplan for Svendborg Havn.pdf
Bilag 26 - Gert Wiik_indsigelse.pdf
Bilag 27 - Høringssvar Svendborg Havn dec 2013.pdf
Bilag 28 - VS_ Indsigelse, havnehøring.pdf
Bilag 29 - Høringssvar udviklingsplan.pdf
Bilag 30 - 06 01 2014 Høringssvar Svb Kommune.pdf
Bilag 31 - Havneplanen.pdf
Bilag 32 - Høringssvar Udviklingsplan for Svendborg Havn.pdf
Bilag 33 - SV_ _Udviklingsplan for Svendborg Havn_.pdf
Bilag 34 - 06 01 2014 Høringssvar Svb Kommune.pdf
Bilag 35 - VS_ ”Udviklingsplan for Svendborg Havn”.pdf
Bilag 36 - Indsigelse - udviklingsplan f havnen.pdf
Bilag 37 - Resume af høringssvar til forslag til Udviklingsplan for Svendborg Havn
Bilag 38 - Kommentarer og idéer fra info-boksen på Jessens Mole
Bilag 39 - Referat af borgermøde 04.12.13

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 6: Beslutning om igangsættelse af lokalplanforslag og miljøscreening for solcelleanlæg ved Rødkildevej, Ulbølle.

13/25904

Beslutningstema

Principbeslutning på baggrund af afholdt foroffentlig høring om udarbejdelse af tillæg 2013.4 til kommuneplan og lokalplanforslag 581 for solcelleanlæg ved Rødkildevej, Ulbølle.

På baggrund af afholdt borgermøde og modtagne høringssvar i høringsperioden 18. december 2013 til 22. januar 2014 skal der træffes beslutning om det videre planlægningsforløb. Realisering af etablering af 3-4 ha stort solcelleanlæg vest for Ulbølle by på Rødkildes jorde indebærer, at der skal træffes beslutning om udarbejdelse af tillæg til kommuneplanen samt udarbejdelse af lokalplanforslag.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget – såfremt det ønsker at fremme etablering af solcelleanlæg i det åbne land vest for Ulbølle – træffer beslutning om,

- At der udarbejdes tillæg 2013.4 til kommuneplanen med rammer for lokalplanlægningen
- At der udarbejdes forslag til lokalplan(landzonelokalplan) for et større solcelleanlæg under hensyntagen til landskabelige interesser og nabogener for det tilstødende byzoneområde.
- At der foretages miljøscreening.

Sagsfremstilling

I forlængelse af beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning d. 27. november 2013 har der været afholdt forudgående høring om nyt 3-4 ha stort solcelleanlæg ved Ulbølle.

Der er i høringsperioden fra d. 18. december 2013 til d. 22. januar 2014 indkommet 26 indsigelser, ideer og bemærkninger herunder en underskriftsindsamling fra 186 borgere i området. Indsigelser samt administrationens korte sammenfatning er vedlagt som bilag.

Høringssvarerne peger på den store påvirkning af landsbyen og den landskabelige påvirkning. Nogle mener, at sådanne anlæg burde placeres i allerede udlagte erhvervsarealer.

Der er både tilhængere af projekter for alternativ energi og modstandere, som ikke mener, at anlæggene har nogen samfundsmæssig gevinst, men alene er til gavn for ansøger.

Der er ønske om, at placering i givet fald bør ske på baggrund af en samlet kommunal planlægning. Se opsamling af høringssvar i bilag.

Administrationen vurderer, at der blandt de indkomne høringssvar ikke er helt nye planfaglige argumenter, som hindrer udarbejdelse af planforslag. Der vil i forbindelse med udarbejdelse af et mere detaljeret lokalplanforslag ske en afklaring af solcelleanlæggets samlede størrelse, påvirkning af landskab, visualisering mm.

Ved placering af solcelleanlægget i kystnærhedszone, som angivet i den forudgående høring, skal lokalplanforslagets redegørelse indeholde en planlægningsmæssig redegørelse. Herunder en begrundelse for den valgte placering og fravalg af undersøgte alternativer, stillingtagen til størrelse af det samlede solcelleanlæg, afskærmende beplantning mod beboelse mm.

Med hensyn til behovet for en samlet udpegning af områder i kommuneplanen, hvor der kan forventes tilladelse til solceller, vurderer administrationen ikke at der på nuværende tidspunkt er et presserende behov. Det kan overvejes i forbindelse med en senere revision af kommuneplanen eller en temaplanlæggelse for nye alternative energianlæg (herunder ny vindmølleplanlægning).

Tidligere sagsbehandling i udvalg:

Foroffentlig høring og borgermøde blev d. 27. november 2013 besluttet på baggrund af nedenstående sagsfremstilling:

Svendborg Kommune har modtaget ansøgning fra privat grundejer, som med udgangspunkt i regeringens tilskudspolitik til grøn energi, ønsker tilladelse til opførelse af et større solcelleanlæg på sin landbrugsejendom. Der er tale om anlæg på 3- 4 ha placeret på terræn i landzonen. Arealerne anvendes i dag til landbrugsafgrøder og er beliggende umiddelbart vest for Ulbølle. Ansøger har allerede fået zonetilladelse til opstilling af 1 ha solcelleanlæg i samme område.

Kommunen har hidtil administreret således, at anlæg på op til 400 kW (som fylder ca.1 hektar) er sket på baggrund af en landzonetilladelse, hvorimod kommunen har vurderet, at anlæg, der er større kræver udarbejdelse af lokalplan.

Udvalget for Miljø og Teknik har d. 9. september 2013 besluttet at fastholde denne praksis og hermed lokalplanpligt for større anlæg. Beslutningen blev videresendt til Udvalget for Kultur og Planlægning.

Byg, Plan og Erhverv har foretaget følgende planlægningsmæssige overvejelser i forbindelse med flere placeringsforslag inden for ansøgerens landbrugsejendom, Rødkilde Gods:

- Flere alternative placeringer er undersøgt og fravalgt af hensyn til de landskabelige værdier, jf. landskabskarakteranalysen.
- Placeringer er fravalgt som værende i konflikt med statens vejreservation for omfartsvej syd og vest om Ulbølle.
- I overvejelserne er indgået den statslige udmelding om at større tekniske anlæg normalt forventes placeret i tilknytning til bymæssige arealanvendelser og ske efter princippet ” inde fra og ud”.
- Lokalplanlægningen bør ske som landzonelokalplan, således at området ikke overføres til byzone. Det betyder at efter endt anvendelse til solcelleformål, at området kan tilbageføres til sit oprindelige formål - jordbrug.
- Kommunen har holdt møde med Ulbølle Efterskoles bestyrelse, idet ansøgtes forslag til placering af solcelleanlæg på egen jord i givet fald ville være i strid med gældende lokalplan 521 for efterskolens udvidelse. Skolens bestyrelse har givet udtryk for vigtigheden af at fastholde lokalplanens udvidelsesmuligheder for skolen, også selvom skolen ikke ejer jorden i dag. Skolens bestyrelse giver i den forbindelse udtryk for at være positiv for evt. køb af arealerne.
- Nærmeste naboer til anlæg på Grønnegade, Ulbølle har givet udtryk for, at et anlæg af denne størrelse vil påvirke byens udvikling negativt herunder muligheden for at sælge egne uudnyttede byggegrunde. Grundet terrænforskelle vil det tage mange år inden en beplantning vil kunne afskærme i forhold til Grønnegade-området. Hensynet til byens borgere bør veje tungere end de landskabelige forhold og derfor er fremsendt forslag til alternativ placering i det åbne land.
- Der er givet landzonetilladelse til opsætning af 400 kW anlæg – ca. 1 ha - på areal umiddelbart vest for Ulbølle som vil støde op til lokalplanområdet

Administrationens vurderede, at der i lokalplanlægningen bør lægges særligt vægt på og hensyntagen til

- Ulbølle Efterskoles fremtidige udvidelsesmuligheder jf. lokalplan 521 vedtaget i 2009

- Landskabelige værdier jf. landskabskarakteranalysen
- Nabogener i forhold til nærliggende byzoneområder med boliger

I forbindelse med sagens forberedelse har administrationen forhørt sig i juridisk afdeling, om der kan opstå overtagelsespligt for kommunen i forhold til afslag på placering inden for lokalplan 521's område samt det forhold, at lokalplanen udlægger området til offentlige formål. Juridisk afdeling vurderer, at der ikke umiddelbart foreligger en sådan risiko.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er tale om etablering af et privat solcelleanlæg og det vil ikke medføre nogen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Ved etablering af et anlæg af denne størrelsesorden på landbrugsejendommen Rødkilde Gods vurderes dette at bidrage til en mere bæredygtig erhvervsvirksomhed.

Lovgrundlag

Planlov

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Et flertal bestående af (C+A+V+L+O+F) godkender indstillingen.

Et mindretal (F+A) ønsker, at der arbejdes med en anden placering i større afstand til bebyggelser.

Enhedslisten kan ikke støtte lokalplanen og en enkeltpersons jagt på en høj afregningspris, men ønsker i stedet en overordnet planlægning for solcelleområder baseret på kollektivt ejede anlæg

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Opsamling af indsigelser og bemærkninger. Solcelleanlæg ved Ulbølle.pdf

Bilag 2 - Modtagne høringsvar. Solcellerved Ulbølle

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 7: Principbeslutning om igangsætning af lokalplan 585, Den Grønne Tråd

14/2601

Beslutningstema

Principbeslutning om igangsættelse af forslag til lokalplan nr. 585, Den grønne tråd. For et område til blandet bolig og erhvervs- og offentlige formål.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der træffes principbeslutning om,

- At der udarbejdes lokalplan for området efter gældende plangrundlag
- At der træffes de fornødne foranstaltninger med henblik på endelig vedtagelse af lokalplanen på byrådsmøde den 27. maj 2014
- At der afholdes borgermøde den 10. marts 2014

Sagsfremstilling

For at skabe større sammenhæng mellem bymidte og havn er der udarbejdet en samlet plan, der sammentænker Krøyers Have, Ramsherred, Torvet og forbindelsen til havnen. I et partnerskab med Realdania og på baggrund af en arkitektkonkurrence er der skabt et samlet projekt kaldet ”Den Grønne Tråd”

Natur og Miljøklagenævnet har på baggrund af klage, truffet afgørelse om at projekt ”Den Grønne Tråd” er lokalplanpligtigt. På den baggrund vil administrationen anmode om, at lokalplanen igangsættes.

Lokalplanen udarbejdes på grundlag af den gældende kommuneplan og de politiske beslutninger, der er truffet i forbindelse med Den Grønne Tråd.

- Krøyers Have udlægges som rekreativt areal i overensstemmelse med de faktiske forhold.
- Ramsherred og Torvet udlægges som offentligt formål i form af byrum. Torvet udlægges som rekreativt byrum i overensstemmelse med Kommuneplanen. I lokalplanen sikres, at torvet skal kunne være rum for ophold og bevægelse, udendørs servering, forsamlinger, større begivenheder, markedsdage o.l. Der skal desuden være mulighed for parkering i et varierende omfang afhængig af tid på året, ugen og dagen.
- Dele af Møllergade udlægges som blandet bolig og erhvervsområde i overensstemmelse med de faktiske forhold.
- Område mellem Møllergade og Toldbodvej udlægges som sti, opholdsareal og trappeanlæg, som forbinder det eksisterende trafikterminalområde og gågaden.

Der vil i lokalplanen arbejdes for en løsning, der giver mulighed for et differentieret brug af torvet som rekreativt byrum, hvor der gives mulighed for parkering. Dermed sikres, at kommuneplanens særlige bestemmelse som rekreativt byrum fastholdes.

Tidsplanen

Med henblik på at sikre så lidt gene som muligt for borgere og erhvervsliv er der udarbejdet en meget stram tidsplan for lokalplanens udarbejdelse. For at overholde denne tidsplan er det nødvendigt, at der afholdes ekstraordinære udvalgmøder i både Erhvervs- Beskæftigelses og Kulturudvalget og i Økonomiudvalget. Disse møder foreslås afholdt den 24. februar, således at lokalplanforslaget kan være behandlet i udvalgene inden byrådsmødet den 25. februar.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Økonomiske

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser af lokalplanens igangsætning.

Erhvervmæssige

Der arbejdes med en stram tidsplan for lokalplanens udarbejdelse, således at anlægsarbejdet omkring Den Grønne Tråd forsinkes så lidt som muligt. Dette prioriteres med henblik på at minimere generne for erhvervsliv og borgere.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Godkendt.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 8: Principbeslutning om igangsættelse af kommuneplantillæg 2014.05 og lokalplanforslag 586 for vognmandsvirksomhed på Hovedvejen 24, Stenstrup

14/3720

Beslutningstema

Venstres byrådsgruppe ønsker drøftelse af igangsættelse af principbeslutning af kommuneplantillæg 2014.05 og lokalplanforslag 586 for vognmandsvirksomhed på Hovedvejen 24, Stenstrup. Vester Skerninge biler.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At udvalget drøfter sagen og træffer beslutning om igangsættelse af lokalplanproces med tilhørende kommuneplantillæg og forudgående høringsproces, idet der gøres opmærksom på administrationens bemærkninger om, at planerne er i modstrid med Natur- og miljøklagenævnets afslag på ophævelse af naturbeskyttelseslovens 300 m skovbyggelinje.

Sagsfremstilling

Venstres byrådsgruppe ønsker at drøfte igangsættelse af nødvendig planlægning for at efterkomme et ønske fra ejeren af Hovedvejen 24, 5771 Stenstrup, vognmand Ejnar Larsen.

Vognmand Ejnar Larsen ansøger d. 21. august 2012 Svendborg Kommune om udarbejdelse af en lokalplan for ejendommen med henblik på at etablere en transportvirksomhed. Ansøgningen begrundes med, at virksomheden Vester Skerninge Biler er vokset fra 15-20 biler i 1976 til nu i 2009 at omfatte 76 biler, busser og taxaer. Med den nuværende placering på Fåborgvej 31 i Vester Skerninge er der opstået miljømæssige problemer med støj i forhold til naboer mm.

Tidligere landzonetilladelse og klagesagsafgørelse

Svendborg Kommune giver - på baggrund af yderligere indhentede oplysninger fra virksomheden - en landzonetilladelse d. 25. november 2009. Afgørelsen annonceres med klagevejledning d. 2. december 2009.

I tilladelse gives der mulighed for indretning af:

administration og portnerbolig i stuehus,

værksted/servicehal i del af driftsbygninger,

overbygning af gårdsplads,

chaufførstue og velfærdsfaciliteter i resten af driftsbygninger og

areal mod syd som parkeringsareal for busser, taxibiler og personale.

Der stilles krav om forbedrede vejadgangsforhold fra den gamle A9 og der skal sikres bortskaffelse af spildevand og andre miljøfarlige væsker.

Der dispenseres samtidig for beliggenhed indenfor den 300 skovbyggelinje i henhold til § 16 naturbeskyttelsesloven.

Klagesag

Svendborg Kommunes landzonetilladelse og dispensation fra naturbeskyttelseslovens skovbyggelinje bliver af Danmarks Naturfredningsforening d. 15. dec. 2009 påklaget til Naturklagenævnet. Sagen er pr. 1. januar 2011 overført til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse efter de hidtil gældende regler.

Den 6. maj 2011 træffer Natur- og Miljøklagenævnet på baggrund af besigtigelse af arealet sin afgørelse, som ændrer kommunens landzonetilladelse og dispensation til etablering af vognmandsvirksomhed til et afslag.

Natur- og Miljøklagenævnet lægger i dets afgørelse vægt på, at et af formålene med landzonebestemmelserne er at sikre, at landskabelige hensyn tilgodeses, og at udviklingen sker i overensstemmelse med planlægningen på området. Bestemmelserne skal således modvirke spredt byvækst og uplanlagt erhvervsudvikling i det åbne land.

I forhold til naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 1 må der ikke placeres bebyggelse, campingvogne eller lignende inden for en afstand af 300 m fra skovbryn. Erhverv, som ikke har forbindelse med jordbrugserhvervene vil som hovedregel henvises til erhvervsområder i byzonen.

Formålet med skovbyggelinjen er bl.a., at sikre skovens værdi som landskabelement. Flertallet af klagenævnets medlemmer har i den konkrete sag vurderet, at vognmandsvirksomheden vil komme til at ligge i et værdifuldt landskab.

Endvidere er det indgået i nævnets vurdering, at der findes udlagte erhvervsområder i Svendborg Kommune, hvor en vognmandsvirksomhed kan etablere sig.

Ejeren af ejendommen for landzonetilladelsen har ikke benyttet sig af muligheden inden for 6 måneder fra afgørelsens annoncering at indbringe afslaget for domstolene.

Afgørelsen står derfor ved magt.

Sammenhæng med kommuneplanen

Svendborg Kommune har i forbindelse med seneste kommuneplanrevision 2009-2013 været i forhandling med Miljøcenter Odense (daværende statslige myndighed nu Naturstyrelsen) og uden resultat forsøgt at udlægge nye erhvervsarealer tæt på motorvejstilslutningen ved Stenstrup/Kirkeby. Myndighedens afvisning begrundedes bl.a. med beskyttelsesinteresserne for de særlige grundvandsinteresser i området.

Det fremgår af de statslige udmeldinger i forbindelse med kommuneplanrevisionen, at kommunen bør vise tilbageholdenhed med at placere erhverv langs motorveje og ikke nærmere end 250 m.

Denne holdning er optaget i kommuneplanen, som retningslinje. Der er således i de seneste lokalplaner for erhverv langs motorvejen lagt vægt på at fastholde en smuk og naturmæssig uberørthed ved indkørslen til Svendborg By ad den nye

motorvej mellem Svendborg og Odense.

Det kan oplyses, at kommunen kan tilbyde ledige lokalplanlagte og byggemodnede erhvervsarealer ved Kirkeby, ved Odensevej/Heldagervej og i Erhverv Øst ved Ørbækvej velegnet til vognmandsvirksomhed.

De fremtidige planlægningsmuligheder

Plankontoret vurderer, at kommunen har en planlægningsret til udarbejdelse af en lokalplan for vognmandsvirksomhed på ejendommen Hovedvejen 24 i overensstemmelse med planlovens bestemmelser, men realiseringen af byggeriet for vognmandsforretningen vil forsat være afhængig af, at man opnår en dispensation fra naturbeskyttelseslovens skovbyggelinje. Der vil ligeledes være en overvejende sandsynlighed for et veto mod planerne fra naturstyrelsen i forhold til erhverv enten i det åbne land eller såfremt området ønskes overført til byzone.

Juridisk udtalelse

Kommunens juridiske kontor vurderer, at en dispensation fra skovbyggelinjen i forbindelse med en vedtaget lokalplan ved en fornyet klage vil føre til samme resultat i Natur- og Miljøklagenævnet.

Seneste ændringer af planlovens bestemmelser.

I den forløbne tid siden Natur- og miljøklagenævnets afgørelse d. 6. maj 2011 er der sket visse lempelser i planlovens bestemmelser. Lempelserne er blevet forelagt for Udvalget for Kultur og Planlægning til orientering d. 5. november 2013. Udvalget besluttede, at kommunen afventer, at Naturstyrelsen får udarbejdet en mere detaljeret vejledning.

Kommunen har modtaget vejledning om planlovens nye landdistriktsbestemmelser. Den er sendt i høring i kommunerne med høringsfrist d. 12. marts 2014.

Det er administrationens vurdering, at vejledningen ikke indeholder mere detaljerede oplysninger end, hvad der er givet udtryk for på udvalgmøde.

Administrationens vurdering er forsat, at de bebudede lempelser er rettet mod andre udnyttelser af overflødiggjorte bygninger i vanskeligt stillede landzoneområder end et domicil for vognmandsvirksomhed. I vejledningen og dens tilknyttede kommentarer peges der på, at netop den slags virksomhed ikke kan placeres i landzone. Se notat af 13. dec. 2013 vedlagt som bilag.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for kommunen

Erhvervmæssige konsekvenser

Lokalplanen vil muliggøre en udflytning af virksomheden fra trange forhold midt i Vester Skerninge by til et område med begrænset miljøpåvirkning i forhold til naboer. Placeringen vil være mere central i forhold til det overordnede vejnet og dermed bidrage til en mere bæredygtig virksomhed.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Godkendt af V+C+O+L imod stemte A+F+Ø.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Notat for muligheder i det åbne land ved ændret planlov

Bilag 2 - Principbeslutning - evt lokalplanlægning for landbrugsejendom, Hovedvejen 24.pdf

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 9: Landsbypuljen

13/27087

Beslutningstema

Godkendelse af strategi for byfornyelsesindsats i landområderne – ”Landsbypuljen”.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At udvalget godkender strategi for byfornyelsesindsats i landområderne i Svendborg Kommune og
- At frigive 2.143.000 kr. til bygningsfornyelse.

Sagsfremstilling

Der er på finansloven for 2014 afsat 200 mio. kr. i statsstøtte til kommunerne med henblik på byfornyelse i landområder og i byer med mindre end 3.000 indbyggere.

Svendborg Kommune har fået tildelt en statslig ramme på 2,8 mio. kr., der dækker 60 % af de samlede udgifter.

Selv om Svendborg Kommune ikke som mange kommuner er ramt af tilbagegang i landområderne vil en indsats efter byfornyelsesloven være til stor gavn for de mindre bysamfund og landområder.

Puljen kan som udgangspunkt anvendes til:

- Istandsættelse eller nedrivning af nedslidte boliger.
- Nedrivning af private erhvervsbygninger. Dog kun hvis de er beliggende i de mindre byer og erhvervet er nedlagt. Erhvervsbygninger, eks. landbrugsbygninger, beliggende i det åbne land er således ikke omfattet.
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning.

I Svendborg Kommune vil puljen kunne anvendes i hele kommunen, på nær i Svendborg og Thurø By, da disse byer har flere end 3.000 indbyggere.

Byg, Plan og Erhverv har i samarbejde med en ekstern rådgiver og med sparring fra Svendborg Museum, og By og Land udarbejdet et forslag til strategi for ”Landsbypuljen” i Svendborg.

Strategien har 2 ligeværdige indsatsområder:

- A. Nedrivning af skæmmende, tomme og forfaldne bygninger i mindre byer og langs de offentlige veje i det åbne land.
- B. Bygningsforbedring – tilskud til udvendig istandsættelse af beboelsesbygninger, hvis de ligger i et af Svendborgs udpegede kulturmiljøer.

Strategien begrænser mulighederne for tilskud til istandsættelse til beboelsesbygninger, hvis de ligger i et af Svendborgs kulturmiljøer. I kommuneplanen 2013-25 er der udpeget i alt 35 kulturmiljøer. 14 af disse kulturmiljøer indeholder bygninger, der potentielt set vil kunne søge om tilskud til istandsættelser, idet de er beliggende i det åbne land eller en

mindre by. Afgrænsningen er fundet nødvendig, da omfanget af ansøgninger ellers kan blive meget omfattende, og da vi gerne vil understøtte mulighederne for udvikling i kulturmiljøerne.

Vi har afskåret muligheden for tilskud til fjernelse af skrot og affald på beboelsesejendomme. Erfaringer fra andre kommuner viser kort fortalt, at rodet ofte kommer igen. Pengene er således givet bedre ud på andre aktiviteter.

I forhold til nedrivningssager skal man være opmærksom på, at det ikke i alle tilfælde vil være muligt at bygge på grunden igen. Det vil kunne forekomme på nogle ejendomme i landzone. Ikke alle steder vil det være hensigtsmæssigt at bygge igen, eksempelvis pga. landskabelige hensyn, eller samfundsøkonomiske hensyn. Omvendt vil en ejer til en faldefærdig eller sundhedsskadelig beboelsesejendom i stedet stå med en ryddet grund, slippe for ejendomsskat og måske have muligheden for at sælge grunden til landbrugsformål.

Vi anbefaler, at strategien evalueres i november 2014, hvor eventuelle behov for ændringer vurderes.

Puljen eksisterer i 2014 og 2015.

Forslaget til strategien er vedlagt som bilag A i sin fulde ordlyd.

Bilag B indeholder eksempler på, hvor puljen kan finde anvendelse.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Kommunens anvendelse af de statslige midler forudsætter kommunal medfinansiering. Statens andel udgør mellem 50-60 %. Svendborg Kommune skal finansiere resten.

I 2014 har Svendborg Kommune i alt afsat 2.143.000 kr. til aktiviteter efter byfornyelsesloven, undtaget områdefornyelsen. Aktiviteterne omfatter bygningsforbedring af fredede og bevaringsværdige bygninger, sager om bolighygiejne (eks. afhjælpning af skimmelsvamp) og Landsbypuljen.

Som udgangspunkt lægges op til følgende prioritering af de kommunale midler:

Bygningsforbedringssager: kr. 150.000,-

”Skimmelsvampsager”: kr. 100.000,-

Landsbypuljen: kr. 1.893.000,-

Erhvervsmæssige konsekvenser:

Nedrivningssager vil typisk blive samlet i puljer mellem 4-6 ejendomme, som kommunen herefter sender i udbud.

I sager om istandsættelse kan borgeren frit vælge sine håndværkere, herunder også lokale håndværkere.

Lovgrundlag

Støtten ydes efter lov om byfornyelse og udvikling af byer, men kan dog kun bruges til sager om opkøb, nedrivning, oprydning eller ombygning efter frivillig aftale med private ejere.

Kondemneringer af sundhedsskadelige boliger sker ligeledes efter lov om byfornyelse og udvikling af byer. Det er kommunen, der kan påbyde en kondemnering.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Indstilles til Økonomiudvalget.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Bilag A - Forslag til strategi for Landsbypuljen.pdf

Bilag 2 - Bilag B - eksempler på hvor landsbypuljen kan anvendes.pdf

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 10: Boligsocial helhedsplan for Skovparken, Jægermarken og Toftemarken i Svendborg 2014-2017

13/1884

Beslutningstema

Godkendelse af Boligsocial Helhedsplan for Skovparken, Jægermarken og Toftemarken i Svendborg 2014-2017 og medfinansiering.

Indstilling

Direktionen indstiller til respektive udvalg, at Byrådet godkender:

- Den boligsociale helhedsplan for Skovparken, Jægermarken og Toftemarken i Svendborg 2014-2017 under forudsætning af, at den godkendes af Landsbyggefonden. Administrationen bemyndiges til at godkende mindre justeringer i planen ved eventuelt krav fra Landsbyggefonden
- Den kommunale medfinansiering beløber sig til 1.500.000 kr. fordelt over fire år: april 2014-december 2017. Medfinansieringen ydes i form af medarbejdertimer i det allerede eksisterende projekt Nøddeknækker.

Sagsfremstilling

Landsbyggefonden yder støtte til boligsociale indsatser i almene boligområder, hvor der er konstateret væsentlige problemer af økonomisk, social eller anden karakter. Støtte fra Landsbyggefonden forudsætter, at der er udarbejdet en detaljeret boligsocial helhedsplan for indsatsen. Disse helhedsplaner udarbejdes af boligorganisationerne og danner grundlag for det endelige tilsagn om støtte fra Landsbyggefonden. For at komme i betragtning til støtte fra Landsbyggefonden skal beliggenhedskommunen anbefale den boligsociale helhedsplan. Derudover skal midler fra Landsbyggefonden medfinansieres med minimum 25 pct. lokal finansiering.

I 2013 godkendte Landsbyggefonden prækvalifikationsansøgning for den kommende boligsociale helhedsplan, der er blevet til i et samarbejde mellem Svendborg Andels-Boligforening, BSB Svendborg og Svendborg Kommune. Planen omfatter de tre boligområder Skovparken (tidligere Hømarken), Jægermarken og Toftemarken og forventes at træde i kraft den 1. april og løbe frem til udgangen af 2017.

Overordnet set er formålet med den boligsociale helhedsplan at bidrage til en positiv social udvikling af boligområderne. Hovedindsatserne i den kommende boligsociale helhedsplan falder indenfor følgende overskrifter:

- Børn, unge og familier
- Beskæftigelse, uddannelse og erhverv
- Beboernetværk, deltagelse og demokrati
- Image og kommunikation

En udførlig beskrivelse af indsatserne fremgår af vedlagte bilag: Boligsocial helhedsplan for Skovparken, Jægermarken og Toftemarken i Svendborg 2014-2017. Fælles for planens indsatsområder er, at de er tænkt i sammenhæng med Svendborg Kommunes indsatser på området.

Den boligsociale helhedsplan behandles på indstillingsmøde hos Landsbyggefonden den 28. januar 2014. Fonden kan imidlertid først godkende planen endeligt, når den er blevet godkendt på de respektive afdelingsmøder i boligorganisationerne i hhv. februar og marts. Efter indstillingsmødet hos Landsbyggefonden kan fonden komme med

yderligere krav om justeringer/ændringer i planen. Disse burde i så fald kun være af mindre omfang, grundet den tætte kontakt til Landsbyggefonden undervejs i processen.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Den samlede udgift for den boligsociale helhedsplan er på 12.311.420 kr. Landsbyggefonden finansierer 73 pct., og den lokale medfinansiering udgør 27 pct. Landsbyggefondens krav er, at der er minimum 25 pct. lokal medfinansiering.

Oversigt over samlet finansiering af den boligsociale helhedsplan 2014-2017:

Bidragyder	Kr., afrundet	Andel/pct.
Landsbyggefonden	9.000.000	73 pct.
Boligorganisationerne	1.660.000	13 pct.
Svendborg Kommune	1.500.000	12 pct.
Pulje og fonde	150.000	1 pct.
I alt over fire år	12.310.00	100 pct.

Svendborg Kommunes medfinansiering udgør 1.500.000 kr. i form af lønudgift til medarbejder i det allerede eksisterende projekt Nøddeknækker, der skal udbygges og videreudvikles i perioden. Nøddeknækkerfunktionen er i helhedsplanen forankret som aktivitet 3 under indsatsområdet: ”Børn, unge og familie”. Medfinansieringen afholdes af Familieafdelingen, Børn & Unge, Svendborg Kommune.

Midlerne er fordelt som nedenstående:

Kr.	2014	2015	2016	2017
SVK medfinansiering	300.000 kr.	400.000 kr.	400.000 kr.	400.000 kr.

Derudover forventes en række medarbejdere fra Svendborg Kommune at indgå i et løbende samarbejde med boligorganisationerne om den boligsociale indsats, herunder i form af indgåelse af samarbejdsaftaler og deltagelse i forretningsudvalg og styregruppe og i forskellige følgegrupper.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 03-02-2014

Indstilles.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Indstilles.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Boligsocial Helhedsplan for Skovparken Jægermarken og Toftemarken endeligt dokument.pdf

Bilag 2 - Kort baggrundsnotat i relation til den boligsociale helhedsplan.pdf

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 11: Etablering af fælles eventkontor - SvendborgEvent

13/24708

Beslutningstema

Godkendelse af administrationens indledende samarbejde mellem Svendborg Kommune og en række parter med henblik på at indgå i et fælles eventkontor, for nu omtalt som SvendborgEvent. Ønsket er med de eksisterende ressourcer at sikre bedre koordinering, professionalisering og synergi ved afvikling af events i Svendborg Kommune. Samt i øvrigt bidrage til, at Svendborg er en attraktiv by for borgere og turister.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At med henblik på endelig formel godkendelse bemyndiges administrationen til at indgå i det videre arbejde med SvendborgEvent, herunder
- At Svendborg Kommune indtræder som part og dermed bestyrelsesmedlem i SvendborgEvent, foreløbig for perioden 2014-2016
- At Svendborg Kommune udlåner op til to fuldtidsstillinger for perioden 2014-2016
- At PR-midlerne svarende til brutto 1 mio. kr./år. Fra 2015 udmøntes af SvendborgEvent efter nærmere politisk godkendte kriterier.

Sagsfremstilling

Gennem den sidste tid har Svendborg Kommune, Shopping Svendborg, Turistforeningen for Sydfyn, Beværterforeningen, Hotelgruppen, Svendborg Erhvervsforum og Udvikling Fyn drøftet fælles ønsker og mål for etablering af et fælles eventkontor, SvendborgEvent. SvendborgEvent er udtryk for fælles ejerskab, fælles ansvar og fælles mål. Mulige og relevante samarbejdsrelationer og snitflader med andre relevante aktører indgår i det videre arbejde, f.eks. SVEND14 og Kulinarisk Sydfyn.

På et møde ultimo januar 2014 har parterne drøftet og indledningsvist godkendt en skitse til koncept for SvendborgEvent. Denne skitseres nedenfor:

Målet er at sikre bedre udnyttelse af eksisterende ressourcer og kompetencer med henblik på sigt at afvikle flere og bedre events i Svendborg by og lokalområderne. Konkret er det parternes ønske i første omgang at sikre bedre koordinering, effektivisering og professionalisering af afviklede events. Parterne ønsker derfor at indgå i en fælles organisering med en fælles bestyrelse, hvor hver part er repræsenteret. For at sikre størst mulig succes for SvendborgEvent indgås samarbejdet foreløbig for tre år; fra 2014 til 2016.

Parterne er i første fase (2014) optaget af at sikre bedre koordinering og professionalisering af allerede valgte events. Således er fokus på at sikre og optimere den eksisterende drift, herunder allerede planlagte events, uden at tilføre yderligere ressourcer. En vigtig indledende opgave er at udarbejde en fælles digital kalender for events. For anden fase (2015) er målet at understøtte yderligere udvikling og vækst primært til Svendborg by gennem tiltrækning af flere events og afvikle bedre/større events.

Der ansættes en eventchef for et nyt sekretariat og udlånes op til to medarbejdere fra både Svendborg Kommune og Udvikling Fyn til varetagelse af sekretariatsfunktionerne. Ansættelsesproces for eventchefen indledes først når alle parter formelt har godkendt indtrædelse i SvendborgEvent, forventeligt 1. april 2014. Parterne er enige om, at SvendborgEvent skal varetage events allerede fra sommeren 2014, og derfor afsøges muligheder for en ansættelse af en midlertidig leder inden eventchefen kan tiltræde.

Den endelige finansiering er endnu ikke afklaret, men hver part bidrager til finansieringen i større eller mindre grad. Svendborg Kommuner bidrager med udlån af 2 medarbejdere, foreløbigt for tre år. Desuden indtænkes PR-midlerne, idet

de efter nærmere politisk godkendte kriterier, kan indgå i synergi med events i regi af SvendborgEvent.

Parterne har på mødet ultimo januar nedsat en fælles arbejdsgruppe, som udarbejder samarbejdsaftale, forretningsorden for bestyrelsen, finansieringsplan, tidsplan og organisationsplan til formel godkendelse af parterne. Forventeligt er disse overordnede dokumenter udarbejdet ultimo februar.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Svendborg Kommunes medlemskab af SvendborgEvent medfører ikke øgede udgifter. Svendborg Kommune udlåner op til to medarbejdere, svarende til to fuldtidsstillinger.

Etableringen af SvendborgEvent vil forventeligt i første omgang betyde bedre og mere effektiv udnyttelse af de samlede ressourcer. På længere sigt er det forventningen, at SvendborgEvent vil bidrage til yderligere vækst og udvikling gennem tiltrækning af flere og større events.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Godkendt.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 12: Svendborg Ungdomsskoles vedtægter

14/2188

Beslutningstema

Ændring af ungdomsskolens vedtægter.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådets godkendelse,

- At ændringer til Svendborg Ungdomsskoles vedtægter godkendes
- At ændringer til ungdomsskolens vedtægter fremover godkendes af fagudvalget

Sagsfremstilling

I forbindelse med den nye folkeskolereform blev det besluttet, at der ikke længere behøver være politisk repræsentation i ungdomsskolens bestyrelse, at valgperioden ikke behøver være 4 år og at sammensætningen i bestyrelsen er op til Byrådet.

Ungdomsskolen fremsender forslag til nye vedtægter. Ændringerne i vedtægten fremgår af vedlagte bilag.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen.

Lovgrundlag

Lov om ungdomsskoler.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Godkendt.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Vedtægter Svendborg Ungdomsskole

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 13: Valg af repræsentant til Svendborg Eliteråd

14/2492

Beslutningstema

Svendborg Byråd, Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget, skal ved valgperiodens begyndelse udpege et nyt medlem til Svendborg Eliteråd.

Indstilling

Direktionen indstiller til udvalgets afgørelse,

- At der udpeges et medlem til Svendborg Eliteråd.

Sagsfremstilling

Svendborg Eliteråd har til opgave at udmønte indholdet i samarbejdsaftalen mellem Team Danmark og Svendborg Kommune.

Eliterådet skal især medvirke til:

- at fastlægge overordnede rammer for talent- og eliteudvikling i Svendborg Kommune i forhold til aftalen mellem Team Danmark og Svendborg Kommune
- at understøtte, koordinere og fremme elite- og talentudviklingen i idrætsklubberne i Svendborg Kommune
- at sikre gode trænings- og udviklingsmiljøer for idrætstalerne, hvor der skabes sammenhæng i talenternes hverdag mellem idræt og uddannelse
- at sparre med elitekoordinator
- at afgive høringssvar til det politiske system
- at bevilge penge til talent- og klubudvikling ud fra det tildelte budget til Eliterådet

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget skal udpege en repræsentant til Svendborg Eliteråd i.h.t. vedlagte bilag.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Finn Olsen (L) er udpeget.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Vedtægter for Svendborg Kommunes Eliteråd.pdf

Bilag 2 - Svendborg Eliteråd 2014.pdf

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 14: Udvalgets deltagelse i årsmøder

14/2955

Beslutningstema

Beslutning om politisk deltagelse i årsmøder, der strækker sig over flere dage.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At udvalget træffer beslutning om deltagelse i møder/konferencer og hvor mange fra udvalget, der skal deltage.

Sagsfremstilling

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget bliver løbende inviteret til årsmøder indenfor udvalgets område, der strækker sig over flere dage, hvilket kræver overnatning, transport m.v.

Udvalgets politikområder har tidligere hørt til forskellige udvalg, hvorfor praksis hidtil har været forskellig. Således har hele Beskæftigelsesudvalget været inviteret til KL's Jobcamp, ligesom alle udvalgsmedlemmer i Kultur og Planudvalget har været inviteret til Byplandagene. I forhold til Danmarks Biblioteksforenings årsmøde har praksis været, at udvalgsformanden og evt. borgmesteren deltog. I forhold til venskabsbyarrangementer har op til fem byrådsmedlemmer deltaget i den foregående byrådsperiode. Udvalget bedes derfor drøfte og tage stilling til, hvem og hvor mange, der skal deltage i de årsmøder mv., der løbende kommer invitation fra.

Det drejer sig om bl.a. KL's Jobcamp, Danmarks Biblioteksforenings årsmøde, Byplandage mv.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Gennemsnitsprisen for deltagelse, transport, forplejning og overnatning til årsmøder er omtrent 5000 kr. deltager pr. møde.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Udvalget inviteres til arrangementerne.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 15: Nordisk venskabsbymøde 2014

13/16978

Beslutningstema

Nordisk venskabsbymøde 5. – 8. maj 2014 i Jönköping.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Svendborg Kommune deltager i Venskabsbymødet 2014
- Svendborg kommune repræsenteres af op til 5 politikere, 1 fra Foreningen Norden samt 2 fra administrationen.

Sagsfremstilling

De officielle venskabsbymøder finder sted hvert andet år. I 2008 var Svendborg vært, i 2010 Kuopio, i 2012 Bodø og i 2014 er det Jönköping. Det enkelte venskabsbymøde tilrettelægges af værtskommunen, således at varigheden af besøget er 2 hele dage med tillæg af ankomst- og afrejsedag. Det følger af venskabsbyaftalen, at hver by kan deltage med en delegation på op til 8 personer, idet værtskommunen afholder udgifter til ophold og forplejning, medens rejseudgiften afholdes af egen kommune.

Dette års møde er berammet til at finde sted i Jönköping den 5.-8. maj med forventet afrejse mandag den 5. maj og hjemrejse torsdag den 8. maj. Det endelige program foreligger endnu ikke.

Udvalget skal på mødet tage stilling til, om Svendborg Kommune skal repræsenteres ved dette års møde, og i givet fald udpege, hvem der skal udgøre den politiske repræsentation.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Svendborg Kommunes udgifter ved deltagelse vil kunne afholdes indenfor kontoen til venskabsbysamarbejder.

Lovgrundlag

Aftale om venskabsbyforbindelse mellem byerne Bodø i Norge, Jönköping i Sverige, Kuopio i Finland og Svendborg i Danmark.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Svendborg deltager i mødet. Udpegning af deltagere sker i næste møde.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Nordisk venskabsbyftale

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 16: Udmøntning af Handicappolitik

08/13291

Beslutningstema

Godkendelse af handleplan for udarbejdelse af ny handicappolitik 2014.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- handleplanen godkendes.

Sagsfremstilling

Den 29. oktober 2007 godkendte Byrådet Svendborg Kommunes Handicappolitik. Kommunens mål med Handicappolitikken har været at styrke sektoransvaret, den tværfaglige indsats og koordinering på handicapområdet.

For at sikre koordinering på tværs af direktørområderne blev der nedsat en tværgående styregruppe med repræsentanter fra de enkelte direktørområder. Styregruppen har forestået årlige temamøder om handicaprelaterede temaer, og sikret fokus på handicappolitikken via udarbejdelse af årlige handleplaner for områderne.

Svendborg Kommunes Handicappolitik har nu fungeret i 7 år, og der er et udbredt ønske fra Handicaprådet om en ny politik. Administrationen er ligeledes af den opfattelse, at politikken bør justeres, ikke mindst set i relation til FN's Handicapkonvention.

Styregruppen fremlægger derfor forslag til en handleplan for udarbejdelse af en ny Handicappolitik 2014.

Høringssvar fra Handicaprådet vedlægges.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 03-02-2014

Godkendt.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Godkendt.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Handleplan ny Handicappolitik 2014

Bilag 2 - Handicaprådets høringssvar vedr. handleplan for udarbejdelse af ny Handicappolitik 2014

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 17: Orientering om erhvervsstrategiske handlingsplaner 2014

14/3706

Beslutningstema

Erhvervsstrategisk handlingsplan 2014.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Orientering om opfølgning på erhvervs- og vækststrategien – Flere smartere.

Udvalget orienteres om administrationens handlingsplaner for 2014 for initiativer og projekter, som understøtter strategiens mål om vækst og udvikling.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Udsat

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen

Punkt 18: Orientering

13/32139

Beslutningstema

Sager til orientering.

Indstilling

Direktionen indstiller orienteringen til udvalget.

Sagsfremstilling

Udvalgsformanden:

Udvalgsmedlemmer:

Helle Caspersen (V) ønsker følgende drøftet under orientering:

1. "Tovholderfunktion til ildsjæle er med i seneste budget. Er der taget nogen initiativer i den retning? Hvad er planerne? Og hvordan kommer vi hurtigst muligt i gang?"
2. "Iht konstitueringsaftalen skal vi have 24 timers respons på vores erhvervskontakt. Er der taget nogen initiativer i den retning? Hvad er planerne, hhv. definitionerne for respons? Og hvordan måler vi på det fremadrettet?"

Administrationen:

Lokal turistchef – Udvikling Fyn

Iværksætterhus – status, herunder spørgsmål til afklaring af cafe

Danish Crown, Faaborg

Orientering om, at Lokalhistorisk Arkiv i Gudme pr. 1. januar 2014 er overgået til at være foreningsdrevet under navnet "Gudme Lokalhistoriske Forening".

Musikrådet

Skaterbane

Oversigt over de frie kulturmidler pr. februar 2014

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 06-02-2014

Ad 1. Ildsjæle: Afventer beslutning i Økonomiudvalget

Ad 2. 24-timers erhvervsservice: er dagsordensat til mødet i april

Der ønskes en sag rejst på næste møde vedr. Skaterbanen

Ansøgning fra Klovnefestival rejses ekstraordinært på udvalgets næste møde

Orientering taget til efterretning.

Der er afbud fra Curt Sørensen (A), Steven Johannes Legêne (Ø).

Som suppleant deltager Bo Hansen (A), Jesper Kiel (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over de frie kulturmidler pr. februar 2014

Afbud Steven Johannes Legêne, Curt Sørensen