

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2021 d. 22-05-2018

Mødedato Tirsdag d. 22. maj 2018 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Bo Hansen, Lars Erik Hornemann, Hanne Klit, Flemming
Madsen, John Arly Henriksen, Henrik Nielsen, Dorthe
Ullemose, Birger Jensen, Jesper Kiel

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Koncernrapport pr. 31. marts 2018.....	5
Bevillingssag vedr. koncernrapport pr. 31. marts 2018.....	9
Budget 2019 - status.....	11
Befolkningsprognose 2018.....	15
Godkendelse af budget 2019 inkl. overslagsår for Beredskab Fyn.....	17
Anskaffelse af klimamateriel til Beredskab Fyn.....	19
Ejerpolitik 2018-2021.....	22
Drøftelse af Svendborg Kraftvarme A/S efter 2024.....	25
Sikkerhed - IT trusler og den nye Persondataforordning.....	28
Godkendelse af visionsaftale i Bevæg dig for livet-projekt.....	30
Naturama - årsregnskab 2017.....	33
Svendborg Museum - årsregnskab 2017.....	35
Overdragelse af Værestedet/Pavillon til FC Sydlyn på råderetsaftale.....	37
Leje for antennepositioner på bygninger og arealleje til master.....	40
Opsætning af pavillon på Tved Skole.....	44
Tværkommunalt samarbejde om FGU.....	48
Ryttervej - Regnskab og Skema C.....	52
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 2017.04 (tidligere 2013.24) og lokalplan 614 for soleneri.....	55
Endelig vedtagelse af miljøvurdering og lokalplan 599 - for et erhvervsområde i Vester Skerninge, :.....	60
Godkendelse af projektforslag - Fjernvarmeforsyning af Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle.....	64
Offentlig høring - Forslag til tillæg 2 til eksisterende spildevandsplan.....	70
Kommunale arealer mellem Odensevej og motorvejen sættes til salg i offentligt udbud. Der igangsættes.....	73
Nye affaldsordninger - øget sortering og genanvendelse.....	78
Orientering.....	82
Lukket: Svendborg Kraftvarme A/S - Strategiske overvejelser for fremtiden.....	84
Lukket: Ejendomshandel.....	85
Lukket: Ejendomshandel.....	86
Lukket: Ejendomshandel.....	87
Lukket: Tillæg til lejekontrakt.....	88
Lukket: Etablering af fleksboliger og salg af udlejningsejendomme på socialområdet.....	89

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Dorthe Ullemose deltog via en telefonforbindelse.

Punkt 15 udgik. Punkt 20 og 21 udsættes og behandles sammen med et kommende punkt om eventuel kommunegaranti.

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 2: Koncernrapport pr. 31. marts 2018

17/28169

Bilag

Bilag 1 - Samlet koncernrapport pr. 31.3.2018

Bilag 2 - Samlet resume af fagudvalgenes budgetkontroller

Bilag 3 - Status budgetforlig 2018. til ØK 22. maj 2018

Koncernrapport pr. 31. marts 2018

17/28169

Beslutningstema:

Til Økonomiudvalgets orientering fremsendes koncernrapport pr. 31. marts 2018

Indstilling:

Direktionen henleder opmærksomheden på, at der i 2018 er en styringsmæssig udfordring i forhold til overholdelse af servicerammen med forventet knap 40 mio.kr. Endvidere forventes anlægsforbruget godt 30 mio.kr. højere end vedtaget budget. Dette vil, trods forventede lavere overførselsudgifter, medføre et betydeligt, ikke budgetlagt kassetræk på en i forvejen beskeden likviditet.

Direktionen indstiller,

- At rapporten taget til efterretning
- At der i 2018 fortsat føres en meget stram økonomisk styring indeholdende en fortsat ihærdig indsats på de områder, der udgiftsmæssigt er udfordret
- At der udvises en generel økonomiske tilbageholdenhed, således at det alene er absolut uomgængelige udgifter, der afholdes i 2018.
- At anlægsudgifter revurderes og udskydes med henblik på, at alene uomgængelige og absolut nødvendige udgifter afholdes i 2018. Hertil bør ejendomssalget intensiveres for at styrke likviditeten.
- At status på budgetforlig 2018 tages til efterretning

På baggrund af koncernrapporten pr. 30. juni 2018 forelægger Direktionen udviklingen for Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Det forventede regnskab for 2018 viser, at der i 2018 er en styringsmæssig udfordring i forhold til overholdelse af servicerammen med forventet knap 40 mio.kr. Endvidere forventes anlægsforbruget godt 30 mio.kr. højere end vedtaget budget. Dette vil, trods forventede lavere overførselsudgifter, medføre et betydeligt kassetræk på en i forvejen beskeden likviditet.

Hovedårsagen til udgiftspres på servicerammen er, at der i de forventede regnskabsskøn trods stort fokus på stram økonomistyring, økonomisk tilbageholdenhed og ihærdig indsats for aktivitetsfokus ikke forventes mindreforbrug, der kan modsvare overførsler fra regnskab 2017 på 21,4 mio. kr., den negative overførselspulje på 24,1 mio. kr., som er fordelt på udvalg i 2018 samt fortsat pres på familieområdet. Det skal bemærkes, at kommunen i 2017 trods tilbageholdenhed overskred servicerammen med godt 20 mio.kr.

Eventuelt sanktion i forhold til servicerammen i 2018 træder kun i kraft, hvis der på landsplan er en overskridelse af den aftalte ramme. KL's foreløbige prognose viser på landsplan marginalt højere serviceudgifter ift.

budgettet, end de plejer at gøre på dette tidspunkt. Det skal understreges at prognosen bygger på et meget tidligt/foreløbigt grundlag.

Overførselsudgifterne forventes netto at ligge godt 15 mio.kr. under det vedtagne budget, hvilket kan henføres til lavere udgifter på især beskæftigelsesområdet, mens aktivitetsbaseret medfinansiering (sundhedsudgifter) skønnes overskredet med 15 mio.kr.

På anlægssiden skyldes det forventede merforbrug i forhold til vedtaget budget forbrug af overførsler fra 2017 med ca. 40 mio. kr. netto. På landsplan forventes forbruget noget over budgettet, men ikke mere end det plejer at gøre. Der er ikke tilknyttet direkte sanktion hertil, men kommunerne under ét overskred anlægsrammen betydeligt i 2017.

Centrale økonomiske nøgletal jf. kommunens økonomiske politik.

Svendborg Kommune har fastlagt en økonomisk politik, som har til formål at sikre en langsigtet balance i kommunens økonomi. Den økonomiske politik understøttes af en række centrale økonomiske nøgletal jf. nedenstående tabel, og koncernrapporten pr. 31.3.2018 er koncentreret om, hvorvidt det forventede regnskabsresultat ligger inden for disse principper.

Samlet set udviser det forventede regnskab en mindreudgift på 17,0 mio. kr. i forhold til korrigeret budget 2018. Mindreforbruget kan primært henføres til lavere overførselsudgifter, mindreudgifter vedr. skoleområdet, ældreområdet, renter samt anlæg. Dette modsvares delvis af merudgifter vedr. den negative pulje vedr. driftsoverførsler, forventede merudgifter på familieafdelingen, aktivitetsbestemt medfinansiering på sundhedsområdet, samt udskydelse af lån og af deponering til 2019.

Vedr. mindreforbruget på overførselsudgifter er der som følge af budgetgarantien risiko for en midtvejsregulering i 2018, som først kendes i juni måned når økonomiaftalen for 2019 er indgået.

For yderligere specifikation henvises til vedlagte bilag, som indeholder fagudvalgenes budgetkontroller. Fagudvalgenes budgetkontroller indeholder en opfølgning på budgetforliget (bilag 2). Det skal bemærkes, at der er vedlagt særskilt bilag, hvor der er givet et samlet overblik over budgetforligets delelementer.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

De økonomiske konsekvenser fremgår af vedlagte bilag

Bilag:

Åben - Samlet koncernrapport pr. 31.3.2018

Åben - Samlet resume af fagudvalgenes budgetkontroller

Åben - Status budgetforlig 2018. til ØK 22. maj 2018

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Godkendt.

Punkt 3: Bevillingssag vedr. koncernrapport pr. 31. marts 2018

17/28169

Bilag

Bilag 1 - oversigt tillægsbevillinger ØKbyråd. - bilag til dagsorden.xlsx

Bevillingssag vedr. koncernrapport pr. 31. marts 2018

17/28169

Beslutningstema:

Fælles tillægsbevilling på baggrund af fagudvalgenes budgetopfølgning pr. 31. marts 2018

Indstilling:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalgets godkendelse,

- At der gives en samlet tillægsbevilling, som er neutral på kassen
- At den afledte effekt for budget 2019-22 indarbejdes i det tekniske budget 2019.

Sagsfremstilling:

I forlængelse af koncernrapporten pr. 31. marts 2018 rejses en fælles tillægsbevillingssag, hvor der søges om en samlet tillægsbevilling, som er neutral på kassen.

Tillægsbevillingen vedr. primært bevillingsomplaceringer mellem udvalgene, udskydelse af renter og afdrag på lån, kollektiv sanktion vedr. skattestigninger i 2018, samt delvis udmøntning af besparelspulje jf. budgetforlig 2018 på 2,9 mio. kr.

Den afledte effekt for 2019-22 indarbejdes i det tekniske budget 2019

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

De økonomiske konsekvenser fremgår af vedlagte bilag.

Bilag:

Åben - oversigt tillægsbevillinger ØKbyråd. - bilag til dagsorden.xlsx

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Godkendt.

Punkt 4: Budget 2019 - status

17/27136

Bilag

Bilag 1 - Kommissorie for analyse af udgifterne til den kommunale tandpleje.docx

Bilag 2 - Samlet høringssvar Økonomiudvalget

Budget 2019 - status

17/27136

Beslutningstema:

Status på indkomne høringssvar samt ændringer til det tekniske budget 2019-22 med henblik på fremsendelse til kommende politiske forhandlinger om delforlig.

Afledt økonomiske konsekvenser som følge af ny befolkningsprognose.

Orientering om anlægsbudget 2019-22 samt foreløbig program for budgetseminar den 26. juni 2018.

Kommissorie for undersøgelse af udgifter på tandplejens område

Indstilling:

Direktionen indstiller,

- At det foreliggende finansieringskatalog og indkomne høringssvar fremsendes til de kommende politiske forhandlinger, som finder sted i perioden 23. – 25. maj 2018
- At resultatoversigten 2019-22 udgør de foreløbige økonomiske rammer for fagudvalgene, samt udgangspunkt for de kommende forhandlinger om delforlig
- At mer- og mindreudgifter som følge af ny befolkningsprognose indgår i de kommende budgetforhandlinger i overensstemmelse med Økonomiudvalgets tidligere beslutning herom.
- At kommissorie for belysning af udgifterne på tandplejen godkendes

Sagsfremstilling:

Reduktionsforslag og høringssvar

Fagudvalgene og Økonomiudvalget fik på møderne i april forelagt administrationens reduktionsforslag til orientering, hvorefter forslagene blev sendt i høring i 3 uger.

Høringsprocessen er afsluttet, og der er indkommet i alt 272 antal høringssvar, som fordeler sig således på udvalgene:

Udvalg	Antal indkomne høringssvar
Miljø- og Naturudvalget	1
Teknik- og Erhvervsudvalget	81
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	4
Børn- og Ungeudvalget	56
Kultur- og Fritidsudvalget	10
Social- og Sundhedsudvalget	112
Økonomiudvalget	8
I alt	272

På Økonomiudvalgets område udløb høringsfristen den 9. maj 2018, og der er indkommet i alt 8 høringssvar jf. vedlagte.

Det samlede finansieringskatalog samt indkomne høringssvar fremgår af kommunens hjemmeside via dette link:

<https://www.svendborg.dk/om-kommunen/oekonomi-og-tal/budget-2019/seminarmappe-2019/finansieringskatalog-2019-og-hoeringssvar>

Resultatoversigt

Jf. budgetproceduren godkender Økonomiudvalget på mødet den 22. maj foreløbige ændringer til det tekniske budget, som udgør de foreløbige økonomiske rammer for fagudvalgene. Udvalget vil på mødet få forelagt en resultatoversigt for budget 2019-22 med en oversigt over de væsentligste ændringer, der er indarbejdet siden budgetvedtagelsen i oktober 2017 herunder overførsler fra regnskab 2017.

Afledt effekt af ny befolkningsprognose

Økonomiudvalget har tidligere besluttet, at der ikke fremadrettet indarbejdes udgifter afledt af den demografiske udvikling uden politisk prioritering. For 2019 betyder det, at

- Enten skal der politisk peges på reduktionsforslag indenfor budgetområdet svarende til demografien, hvorved serviceniveauet "tilpasses" indenfor området
- eller der peges på reduktionsforslag udenfor budgetområdet svarende til demografien, hvorved serviceniveauet isoleret set opretholdes på budgetområdet

På baggrund af kommunens nye befolkningsprognose vil Økonomiudvalget på mødet få en orientering om de foreløbige økonomiske afledte effekter heraf. Merudgifter i 2019 på de pågældende budgetområder finansieres som beskrevet ovenfor, mens mindreudgifter tilgår finansieringskataloget.

Konsekvenserne for 2020 indgår i forbindelse med budgetarbejdet for 2020.

ECO-nøgletal

ECO-nøgletallene er blevet opdateret med tal for regnskab 2017 og budget 2018. På mødet vil Økonomiudvalget få en præsentation, hvorefter nøgletallene vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og indgå i budgetmappen 2019.

Byrådsseminar 26. juni 2018

Jf. budgetproceduren afholdes der budgetseminar den 26. juni med følgende hovedpunkter:

- Kommuneaftale
- Præsentation af Økonomiudvalgets reviderede anlægsbudget for 2019 - 2022
- Udvalgte anlægstemaer gennemgås, herunder
 - o Status udvikling Svendborg Havn
 - o Arealeffektivisering og realisering af salgsbudgetter

Økonomiudvalget vil på mødet få forelagt udkast til program for budgetseminar samt en foreløbig status på anlægsbudgettet.

Tandplejen: Belysning af udgifterne

På Økonomiudvalgmødet den 17. april 2018 blev der fremsat ønske om belysning af udgifterne på tandplejens område. Vedlagte kommissorie

beskriver kort, hvorledes dette kan håndteres. Det indstilles at kommissoriet godkendes.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

De økonomiske konsekvenser fremgår af det enkelte reduktionsforslag

Bilag:

Åben - Kommissorie for analyse af udgifterne til den kommunale tandpleje.docx

Åben - Samlet hørings svar Økonomiudvalget

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Godkendt.

Liste Ø var imod, idet man er modstander af de berammede massive nedskæringer på velfærden og ønsker at der også skal ses på muligheden for at øge kommunens indtægter fra dækningsafgift på erhvervsejendomme og grundskyld. Liste Ø ønsker ikke at privatisere tandplejen og ønsker at satse på god kommunal tandpleje.

Punkt 5: Befolkningsprognose 2018

18/8351

Bilag

Bilag 1 - Befolkningsprognose 2018.pdf

Befolkningsprognose 2018

18/8351

Beslutningstema:

Svendborg kommune laver hvert år, i samarbejde med Cowi, en Befolkningsprognose. Prognosen for 2018-2031 er netop udarbejdet, og er således til orientering for udvalget.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at:

- Befolkningsprognosen 2018-2031 tages til efterretning.

Sagsfremstilling:

Befolkningsprognosen beskriver forventningerne til den fremtidige befolkningsudvikling. Prognosen anvendes bl.a. til overordnet kapacitetsmæssig planlægning af aldersrelaterede serviceområder, ligesom den er grundlaget for input i forskellige budgetmodeller samt i klasse- og elevtalsprognosen på skoleområdet.

Det vedhæftede notat indeholder, ud over en beskrivelse af prognosen, en kort opsummering af Svendborg Kommunes befolkningsudvikling i 2017, som viste en positiv udvikling i befolkningstallet.

Prognosen for 2018 og frem, viser en forventning om en svag stigning i folketallet i hele prognoseperioden, som går til år 2031.

Notatet indeholder desuden en kort redegørelse for afvigelser ift. dels sidste års prognose, og dels prognosen fra Danmarks Statistik (2017).

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Vedrørende de økonomiske konsekvenser af befolkningsudviklingen henvises til særskilt punkt "budget 2019 – status".

Bilag:

Åben - Befolkningsprognose 2018.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Godkendt.

Punkt 6: Godkendelse af budget 2019 inkl. overslagsår for Beredskab Fyn

18/11586

Bilag

Bilag 1 - Samlet budget 2019 inkl. bemærkninger og overslagsår

Bilag 2 - Uddrag protokol 22/2 2018

Bilag 3 - Uddrag protokol 19/4 2018

Godkendelse af budget 2019 inkl. overslagsår for Beredskab Fyn

18/11586

Beslutningstema:

Godkendelse af budget 2019 inkl. Overslagsår for Beredskab Fyn.

Indstilling:

Direktionen indstiller til Byrådets godkendelse:

- At forslag til budget 2019 jf. notatet "Beredskab Fyn – Budget 2019 inkl. Overslagsår og bemærkninger" godkendes.

Sagsfremstilling:

Jf. vedtægterne skal Beredskabskommissionen hvert år inden 1. juni udarbejde et forslag til budget og flerårigt budgetoverslag. Efterfølgende skal budgetforslaget fremsendes til ejerkommunerne senest den 15. juni.

I vedtægterne for Beredskab Fyn var der lagt op til at der fra budget 2019 skulle være en ny fordelingsnøgle for økonomidelen.

Beredskabskommissionen har på møde den 17. april 2018 udskudt ny fordelingsnøgle til vedtagelse af budget 2020. Borgmestrene forpligter sig til i det mellemliggende år at arbejde videre på en løsning.

Såfremt ejerkommunerne ikke har bemærkninger til budgettet vil det være godkendt.

Svendborg Kommunes bidrag for 2019 er efter fordelingsnøglen, herudover er der primært tilkøb af 2 min. beredskab i hverdagene samt tilkøb af redningsvogn.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Svendborg kommunes bidrag fremgår af bilag og er i alt for 2019 9.789.021 kr.

Heraf er de 273.755 kr. tilkøb som Svendborg Kommune har gjort.

Budgettet er fremskrevet i henhold til KL's pris- og lønfremskrivning for 2019.

Lovgrundlag:

Beredskab Fyns vedtægter.

Bilag:

Åben - Samlet budget 2019 inkl. bemærkninger og overslagsår

Åben - Uddrag protokol 22/2 2018

Åben - Uddrag protokol 19/4 2018

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 7: Anskaffelse af klimamateriel til Beredskab Fyn

17/22196

Bilag

Bilag 1 - Protokol 2018-04-19 klimamateriel Beredskabskommissionen

Bilag 2 - Anskaffelse af klimamateriel til Beredskab Fyn

Bilag 3 - Klimaafdækning v2

Anskaffelse af klimamateriel til Beredskab Fyn

17/22196

Beslutningstema:

Forslag til finansiering af indkøb af klimamateriel til Beredskab Fyn.

Indstilling:

Direktionen indstiller at:

- Byrådet tager stilling til hvorvidt de kan godkende forslag om indkøb af klimamateriel i forhold til model 2, som Beredskabskommissionen har besluttet.
- Såfremt ovenstående godkendes frigives anlægsbevilling på 350.000 kr. til udbetaling.

Sagsfremstilling:

Den 31. oktober 2017 behandlede Byrådet anskaffelse af klimamateriel til Beredskab Fyn,

Byrådet besluttede på mødet flg.:

Indstilles under forudsætning af, at eksisterende udstyr fra Odense Kommune ikke indgår i fordelingsnøglen eller at alle kommuners eksisterende udstyr indgår i fordelingsnøglen.

Denne beslutning betyder at Svendborg Kommune kan tilslutte sig beslutningen om at investere i klimamateriellet, men ikke kan tilslutte sig finansieringsformen, idet at Odense Kommunes udstyr er købt før sammenlægningen af Beredskab Fyn.

Beslutningen er vedlagt.

Den 4. april 2018 har Beredskabskommissionen genbehandlet finansieringsmodel og besluttet at fastholde model 2, hvor eksisterende klimamateriel indgår i den finansielle fordeling af det foreslåede klimamateriel. Otte af de ni ejerkommuner ønsker at man fastholder denne model.

Det vil sige der forsat lægges op til at Odense Kommune kompenseres for der indkøbte udstyr.

Det er blevet klarlagt at det udstyr Svendborg Kommune havde i forvejen ikke er at sammenligne med det klimamateriel man ønsker at anskaffe, det er alene det udstyr som Odense kommune havde anskaffet kort før sammenlægningen der kan sammenlignes med.

Værdien af det nye udstyr vil tilgå den enkelte kommunernes opgjorte værdier i forbindelse med opstart.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Ved valg af model 2, vil det betyde en udgift for Svendborg Kommune på 349.650 kr.

Dette er 134.650 kr. mere end hvis model 1 havde været anvendt for Svendborg Kommunes vedkommende.

Der er i budget 2018 afsat 350.000 kr. disse skal frigives, såfremt Byrådet træffer beslutning om at godkende forslaget.

Bilag:

Åben - Protokol 2018-04-19 klimamateriel Beredskabskommissionen

Åben - Anskaffelse af klimamateriel til Beredskab Fyn

Åben - Klimaafdækning v2

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 8: Ejerpolitik 2018-2021

16/36020

Bilag

Bilag 1 - Ejerpolitik 2018 - 2021

Bilag 2 - Notat fra Horten vedr. selskabsstruktur og ejerpolitik

Ejerpolitik 2018-2021

16/36020

Beslutningstema:

Svendborg Kommunes Ejerpolitik 2018 – 2021 for de kommunalt ejede forsyningsselskaber.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at udkast til Ejerpolitik 2018 – 2021 for de kommunalt ejede forsyningsselskaber drøftes med henblik på endelig godkendelse på udvalgets møde den 22. maj 2018.

Sagsfremstilling:

Ejerpolitik 2018 – 2021 for de af Svendborg Kommune ejede forsyningsselskaber er udarbejdet i et samarbejde mellem kommunen og selskaberne.

Ved fremlæggelse af Ejerstrategi 2017 blev det godkendt, at der arbejdes hen imod, at ejerstrategi fra 2018 skal gælde for en 4-årig periode, hvorved nærværende ejerpolitik er 4 årig.

Ejerpolitikken er ikke juridisk bindende for selskaberne, hvis daglige virke skal tilrettelægges, således at bestemmelserne i Selskabsloven og specifik speciallovgivning samt selskabernes egne vedtægter overholdes.

Ejerpolitikken har til formål at sikre en åben dialog med selskaberne, samarbejde selskaberne imellem, samt at Svendborg Kommunes vision, politikker, værdier og strategier følges, og omfatter:

- Baggrund og formål
- Dialog og samarbejde
- Generelle forventninger til selskaberne
- Særligt for selskaberne
- Væsentlige beslutninger
- Offentlighed
- Takster
- Bestyrelser
- Politikperiode

Ejerpolitikken omfatter de af Svendborg Kommune ejede forsyningsselskaber:

- Svendborg Kraftvarme A/S
- "Vand & Affald":
 - Svendborg Forsyning A/S
 - Forsyningsservice A/S
 - Svendborg Vand A/S
 - Svendborg Spildevand A/S
 - Svendborg Affald A/S
 - Svendborg VE A/S
 - Svendborg Vejbelysning A/S

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Ingen.

Supplerende oplysninger:

På baggrund af Økonomiudvalgets drøftelse den 17. april 2018, om oversendelse til udvalgets anden behandling af Ejerpolitik 2018 – 2021, er udkast til Ejerpolitik justeret, herunder ud fra bemærkninger fra bestyrelsen i Vand og Affald, ligesom der er udarbejdet juridisk notat til belysning af stillede spørgsmål.

Bemærkninger fra bestyrelsen i Vand og Affald:

"Bestyrelsen finder, at sidste afsnit i punkt 2 er ikke forenelig med punkt 7 om takster.

Grundlæggende handler det om armlængde princip og respekt om bestyrelsens opgaver.

Oplistningen af dokumenter om politikker på side 4 er meget detaljeret og bør udgå. "

Bilag:

Åben - Ejerpolitik 2018 - 2021

Åben - Notat fra Horten vedr. selskabsstruktur og ejerpolitik

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-04-2018:

Oversendes til udvalgets anden behandling.

Afbud fra Bo Hansen (A) og Birger Jensen (V). Som suppleanter deltog Pia Dam (A) og Per Nykjær Jensen (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Liste Ø stillede forslag om:

- at taksterne i Svendborg Vand og Affald fastsættes på den årlige generalforsamling
- at de sidste tre afsnit under Svendborg Kraftvarme A/S udgik.

Der var ikke flertal for disse forslag.

Indstillingen blev herefter godkendt, idet:

- Ejerstrategien behandles årligt
- Der ikke fremover er enhedsbestyrelser f.s.v.a. VE og Gadebelysningen.

Punkt 9: Drøftelse af Svendborg Kraftvarme A/S efter 2024

18/10441

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 - Diskussionsoplæg

Bilag 2 - Bilag 2 - Varmeproduktion i MWh - Svendborg Fjernvarme

Bilag 3 - Bilag 3 - Resume rapport fra Svendborg Kraftvarme

Drøftelse af Svendborg Kraftvarme A/S efter 2024

18/10441

Beslutningstema:

Økonomiudvalget ønsker, at MNU tager principiel stilling til, om Svendborg Kraftvarme A/S's aktiviteter bør fortsætte efter 2024.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at der tages principiel stilling til om Svendborg Kraftvarme A/S's aktiviteter bør fortsætte efter 2024.

Sagsfremstilling:

Administrationen har udarbejdet et diskussionsoplæg til MNU i skitseform med fordele og ulemper for Svendborg Kommune ved at fortsætte med værket eller at afvikle værket. Oversigten er vedlagt som bilag 1. Diskussionsoplægget tjener som inspiration til en principiel beslutning om, hvorvidt værkets aktiviteter bør fortsætte efter 2024, hvor varmeaftalen med Svendborg Fjernvarme a.m.b.a. udløber.

Idet Svendborg Fjernvarme a.m.b.a. aftager al varmen fra Svendborg Kraftvarme A/S, er der vedlagt en oversigt i bilag 2, hvor der er vist Svendborgs Fjernvarme brændselsforbrug i 2014.

I bilag 3 er vedlagt en rapport, hvor firmaet COWI har foretaget en teknisk og økonomisk vurdering af en levetidsforlængelse af Svendborg Kraftvarmeanlæg via en række scenarie beregninger. Det bemærkes, at forbrændingsanlægget fremstår meget velholdt med en velorganiseret drift- og vedligeholdelsesstrategi.

Hovedkonklusionerne er:

- En levetidsforlængelse gennemført i 2025, vil godt kunne tilbagebetales af anlæggets indtægter, endda med faldende varmepris frem mod lukning af anlægget.
- Økonomien er primært sensitiv over for eksterne markeds- eller politisk bestemte parametre, som derfor kan udgøre en risiko på både kort og langt sigt, særligt i forbindelse med overgang til ændrede rammevilkår.
- Økonomien er ikke særligt sensitiv over for usikkerheden forbundet med investeringsestimatet for levetidsforlængelsen, som derfor ikke udgør en større risiko for driftsøkonomien.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Ingen.

Lovgrundlag:

Ingen.

Bilag:

Åben - Bilag 1 - Diskussionsoplæg

Åben - Bilag 2 - Varmeproduktion i MWh - Svendborg Fjernvarme

Åben - Bilag 3 - Resume rapport fra Svendborg Kraftvarme

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 15-05-2018:

Udvalget anbefaler, at Svendborg Kraftvarme A/S's aktiviteter ikke bør fortsætte efter 2024.

Imod stemte V og C og Jens Munk (løsgænger).

Afbud fra Søren Kongegaard (A). Som suppleant deltog Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Udvalget indstiller, at Svendborg Kraftvarmes aktiviteter ikke bør fortsættes efter 2024 i kommunalt regi medmindre ændrede rammevilkår tilsiger fortsat drift.

Punkt 10: Sikkerhed - IT trusler og den nye Persondataforordning

18/12019

Sikkerhed - IT trusler og den nye Persondataforordning

18/12019

Beslutningstema:

Orientering om hvilke IT trusler Svendborg Kommune er udsat for, og hvordan det håndteres.

Orientering om "Persondataforordningen".

Indstilling:

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling:

Svendborg Kommunes IT afdeling arbejder hele tiden med at skærme af for de trusler der kan ramme. Kompleksiteten vokser hele tiden så der skal nye tiltag til for at løse udfordringen.

Den 25. maj 2018 træder den nye Persondataforordning i kraft, og samtidig vedtages der en ny lov – Databeskyttelsesloven som skal komplementere forordningen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Godkendt.

Punkt 11: Godkendelse af visionsaftale i Bevæg dig for livet-projekt

16/20981

Bilag

Bilag 1 - Bevæg dig for livet visionsaftale ml. DGI/DIF

Bilag 2 - Fokus frem mod 2020.pptx

Godkendelse af visionsaftale i Bevæg dig for livet-projekt

16/20981

Beslutningstema:

B:Beslutningssag

Godkendelse af Svendborg Kommunes visionsaftale som Bevæg dig for livet – visionskommune 2018-2022.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

- At visionsaftalen godkendes.

Sagsfremstilling:

Svendborg Kommune har på tværs af forvaltningsområder og i samarbejde med DGI/DIF udfærdiget en visionsaftale, som vil gøre Svendborg Kommune til Bevæg for livet- visionskommune i årene 2018-2022.

Visionsaftalens overordnede målsætning er, at yderligere 3.600 borgere i Svendborg Kommune skal være fysisk aktive, enten i foreningslivet eller som selvorganiserede idrætsudøvere.

Et udkast til visionsaftalen har i april 2018 været drøftet følgende stående udvalg:

- Økonomiudvalget
- Børne- og Ungeudvalget
- Kultur- og Fritidsudvalget
- Social- og Sundhedsudvalget
- Teknik- og Erhvervsudvalget
- Miljø- og Naturudvalget

Visionsaftalen er blevet justeret på baggrund af drøftelserne i ovenstående udvalg. Derudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Visionsaftalen er vedlagt som bilag. Derudover er vedlagt et bilag, som beskriver mulige fokusområder frem mod 2020.

Bilag:

Åben - Bevæg dig for livet visionsaftale ml. DGI/DIF

Åben - Fokus frem mod 2020.pptx

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 14-05-2018:

Godkendt.

Søren Kongegaard(A) var fraværende. Som suppleant deltog Hanne Klit (A).

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 15-05-2018:

Godkendt.

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 15-05-2018:

Godkendt, idet der ønskes løbende involvering og stillingtagen af visionsaftalens udmøntning indenfor udvalgets område.

Afbud fra Søren Kongegaard (A). Som suppleant deltog Flemming Madsen (A).

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 16-05-2018:

Godkendt.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 17-05-2018:

Godkendt.

Afbud fra Rene Haahr (V). Som suppleant deltog Jesper Ullemose (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 12: Naturama - årsregnskab 2017

16/36610

Bilag

Bilag 1 - Regnskab 2017.pdf

Bilag 2 - Revisionsprotokol.pdf

Naturama - årsregnskab 2017

16/36610

Beslutningstema:

A:Beslutningssag

Godkendelse af Naturamas årsregnskab 2017.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at

- Regnskabet fremsendes til Byrådets godkendelse

Sagsfremstilling:

Den selvejende institution Naturama fremsender revideret årsregnskab 2017 til godkendelse. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Regnskabet er godkendt af museets bestyrelse den 6. april 2018 uden bemærkninger. Resultatet udviser et overskud på 126.829 kr.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag:

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i Kulturministeriets bekendtgørelse nr. 1701 af 21. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet.

Bilag:

Åben - Regnskab 2017.pdf

Åben - Revisionsprotokol.pdf

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 14-05-2018:

Fremsendes.

Søren Kongegaard(A) var fraværende. Som suppleant deltog Hanne Klit (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 13: Svendborg Museum - årsregnskab 2017

16/36611

Bilag

Bilag 1 - Årsregnskab 2017.pdf

Svendborg Museum - årsregnskab 2017

16/36611

Beslutningstema:

A:Beslutningssag

Godkendelse af Svendborg Museums årsregnskab 2017.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at

- regnskabet fremsendes til Byrådets godkendelse

Sagsfremstilling:

Den selvejende institution Svendborg Museum fremsender revideret årsregnskab 2017 til godkendelse. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Regnskabet er godkendt af museets bestyrelse den 19. marts 2018 uden bemærkninger. Resultatet udviser et overskud på 47.000 kr.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag:

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i Kulturministeriets bekendtgørelse nr. 1701 af 21. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet.

Bilag:

Åben - Årsregnskab 2017.pdf

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 14-05-2018:

Fremsendes.

Søren Kongegaard(A) var fraværende. Som suppleant deltog Hanne Klit (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 14: Overdragelse af Værestedet/Pavillon til FC Sydfyn på råderetsaftale

15/10467

Bilag

Bilag 1 - FC Sydfyn anvendelse af klubpavillonen ved Nymarkskolen i Skovparken

Bilag 2 - Ortofotokort.pdf

Bilag 3 - Råderetsaftale_FC_Sydfyn_Januar_2018

Bilag 4 - Ordensreglement for Pavillonen_januar_2018.pdf

Overdragelse af Værestedet/Pavillon til FC Sydfyn på råderetsaftale

15/10467

Beslutningstema:

Orientering om overdragelse på råderetsaftale af klubpavillon ved Nymarkskolen beliggende ved skolens sportsbane.

Indstilling:

Direktionen indstiller:

- At Kultur- og Fritidsudvalget principgodkender, at klubpavillonen overdrages til FC Sydfyn på en 25-årig råderetsaftale
- At Teknik- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådets endelige vedtagelse, at der indgås en 25 års råderetsaftale med FC Sydfyn

Sagsfremstilling:

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget vedtog den 9. juni 2016, at klubpavillonen ved Nymarkskolen skulle overdrages vederlagsfrit til FC Sydfyn, når det nye værested var færdigbygget jf. vedhæftede protokol fra mødet. Af juridiske grunde er dette ikke muligt. I stedet kan anbefales, at klubben gives en 25-årig råderetsaftale, hvor intentionerne i overdragelsen kan indeholdes.

Klubpavillonen er ikke en ejendom i almindelig forstand, da den kan flyttes og dermed ikke en fast ejendom, der kan tinglyses. Ejendommen kan derfor ikke overdrages på skøde og tinglyses på lejet grund. Det er med andre ord ikke muligt at overdrage pavillonen som beskrevet i beslutningen af 9. juni 2016.

Intentionerne for overdragelse af klubpavillonen er blandt andet:

- At bygningen anvendes af fodboldklubben på amatørbasis og i øvrigt i overensstemmelse med regler, der gælder for skolens bygninger og foreneligt med foreningens vedtægter
- At der ikke kan ske pantsætning af bygningen uden Svendborg Kommunes samtykke
- At såfremt foreningen FC Sydfyn opløses eller bygningen anvendes i andet regi, skulle pavillonen tilbagegå til Svendborg Kommune

Dette kan opfyldes ved en råderetsaftale.

FC Sydfyn ønsker selv at stå for pavillonen og betale for driftsudgifterne, hvilket også er muligt ved indgåelse af en råderetsaftale.

Det anbefales derfor, når det ikke er muligt at overdrage ejendommen på skøde, at der indgås en 25-årig råderetsaftale inkl. ordensreglement for skolen, der også sikrer de betingelser, hvormed ejendommen ellers ville være overdraget med.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Foreningen vil i forbindelse med indgåelse af en råderetsaftale overtage hele driften af klubpavillonen.

Lovgrundlag:

Folkeoplysningslovens § 25.

Bilag:

Åben - FC Sydfyn anvendelse af klubpavillonen ved Nymarksskolen i Skovparken

Åben - Ortofotokort.pdf

Åben - Råderetsaftale_FC_Sydfyn_Januar_2018

Åben - Ordensreglement for Pavillonen_januar_2018.pdf

Beslutning i Folkeoplysningsudvalg den 30-04-2018:

Taget til efterretning, idet bemærkes, at tekst i punktet vedr. lovgrundlag bør slettes inden den videre politiske behandling, idet det ikke er muligt at søge lokaletilskud efter Folkeoplysningsloven til kommunale lokaler.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 17-05-2018:

Indstilles.

Afbud fra Rene Haahr (V). Som suppleant deltog Jesper Ullemose (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 15: Leje for antennepositioner på bygninger og arealleje til master

17/14228

Bilag

Bilag 1 - Svendborg dækningsanalyse

Bilag 2 - Placering af telemast på 42 meter på Skarø.pdf

Leje for antennepositioner på bygninger og arealleje til master

17/14228

Beslutningstema:

Retningslinjer for leje af antennepositioner på kommunale bygninger og arealleje for jord. Nedsættelse af leje på eksisterende kontrakter.

Indstilling:

Direktionen indstiller, med endelig godkendelse i Byrådet

- At eksisterende kontrakter skal ændres, jf. retningslinjer for prisberegning fra Byregion Fyn
- At mindreindtægten finansieres fra anlægspuljen til lokale initiativer, som understøtter arbejdet med at realisere lokalområdernes potentialeplaner, herunder arbejdet med landsbyklynger

Sagsfremstilling:

Miljø-, Klima- og Trafikudvalget udsatte sagen på deres møde i august 2017. Administrationen har genforhandlet vilkårene og sagen forelægges derfor igen til politisk behandling.

Svendborg Kommune har på Økonomiudvalgsmødet den 8. september 2015 tiltrådt Byregion Fyns fælles retningslinjer for mastesøgninger herunder ensartet sagsbehandling og prisudregning.

Retningslinjerne skal sikre bedre dækning og er udarbejdet efter retningslinjer fra Erhvervsstyrelsen og teleselskaberne.

Byregion Fyn har afklaret juridisk, at retningslinjerne alene skal anvendes ved indgåelse af nye kontrakter. Byregion Fyn har endnu ikke meldt en fælles holdning ud i forhold til genforhandling af eksisterende kontrakter.

Svendborg Kommune modtog sommeren 2017 henvendelse om genforhandling af eksisterende kontrakter og har efterfølgende gennem forhandlinger søgt at opnå en acceptabel balance mellem nedsættelse af lejen og opnåelse af god mobildækning for kommunens borgere og virksomheder.

Forhandlingen har haft primært fokus på at opnå bedre dækning på områder, hvor der opleves dækningsproblemer enten for borgere, erhvervsliv eller Svendborg Kommunes personale. Specielt dækning på Tåsinge, Skarø, dækning for Færgerne til Skarø, Drejød og Hjortø – samt området ved Hallindskoven.

TDC er indstillet på, som modydelse for nedsættelse af leje af eksisterende arealer og bygninger efter nye retningslinjer, at opstille seks nye master med sendeudstyr på Sydfyn for at øge mobildækningen. Heraf en mast på Skarø. Se vedhæftede bilag for placering og dækningsgrad.

Master på Skarø beror på godkendelse af en ny lokalplan. I fald master ikke kan placeres på Skarø placeres master et andet sted, hvor der er dårlig mobildækning.

For at kunne sikre en stadig udvikling af antennepositioner vurderes det, at Svendborg Kommune skal have mulighed for at genforhandle alle kontrakter efter samme prisudregning, således at de nye vilkår også bliver gældende for de øvrige teleselskaber.

Selskabernes besparelser på lejen skal indgå som investeringer i ny teknologi og dermed bedre dækning, større kapacitet og fremtidssikring.

Det vil være en betingelse at andre teleselskabet også skal anvende masterne for, at kontrakterne kan genforhandles efter de ny retningslinjer.

For kommunen er det vigtigt at fastsætte niveauet for antenne- og arealleje, så det sikrer, at teleselskabernes interesse for vedligeholdelse og udbygning af mobildækningen bevares til gavn for borgere og erhvervsliv.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

De nuværende indtægter for antenne- og arealleje for mobilmaster udgør ca. 280.000 kr., i 2017-priser.

Fastsættes alle nuværende kontrakter ud fra de nye retningslinjer, vil dette medføre et fald i antenne- og arealleje på 85-90 %, svarende til maksimalt 252.000 kr..

Administrationen anbefaler at man i 2018 og frem finansierer den manglende indtægt på 252.000 kr. fra anlægspuljen til lokale initiativer, hvor der årligt er afsat 1 mio. kr., fra 2018 og frem. Dette betyder, at man flytter 252.000 kr. fra anlæg til drift, fra 2018 og frem.

Anlægspuljen til lokale initiativer er sat af til lokale aktiviteter samt understøttelse af arbejdet med at realisere lokalområdernes potentialeplaner, herunder arbejdet med landsbyklynger.

Bilag:

Åben - Svendborg dækningsanalyse

Åben - Placering af telemast på 42 meter på Skarø.pdf

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 05-04-2018:

Indstilles.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-04-2018:

Fremsendes til byrådets behandling.

Afbud fra Bo Hansen (A) og Birger Jensen (V). Som suppleanter deltog Pia Dam (A) og Per Nykjær Jensen (V).

Beslutning i Byrådet den 24-04-2018:

Sagen blev tilbagesendt til fagudvalget.

Afbud fra Birger Jensen (V). Som suppleant deltog Ulla Larsen (V).

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 17-05-2018:

Godkendt, idet udgiften finansieres indenfor udvalgets ramme.

Afbud fra Rene Haahr (V). Som suppleant deltog Jesper Ullemose (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Udgik.

Punkt 16: Opsætning af pavillon på Tved Skole

17/15566

Opsætning af pavillon på Tved Skole

17/15566

Beslutningstema:

Opsætning af pavillon på Tved Skole.

Indstilling:

Direktionen indstiller, til principgodkendelse i Børne- og Ungeudvalget, med oversendelse til Teknik- og Erhvervsudvalget til endelige godkendelse i Byrådet, at

- Der bevilliges og frigives en anlægsbevilling på 1.255.600 kr. til etablering af pavillon på Tved Skole og at dette finansieres via en nedskrivning af anlægsbevillingen til "Kapacitetstilpasning på dagtilbudsområdet".
- Drift og leje af pavillonen finansieres via puljen "Negativ arealeffektivisering", i årene 2018 til 2021.
- Der med afsæt i elevtalsprognosen og de nuværende skoledistriktsgrænser igangsættes en afdækning af det fremtidige lokalebehov på Tved Skole med henblik på etablering af en permanent løsning til indarbejdelse af et evt. anlægsbudget i budget 2020. Der parallelt hermed iværksættes en gennemgående analyse af skoledistrikterne med henblik afdækning af de fremadrettede muligheder for evt. at gøre Tved Skole 2-spolet indenfor de eksisterende fysiske rammer.

Sagsfremstilling:

Ved den ændrede skolestruktur i 2011 blev Tved Skole ombygget og renoveret. Der blev i den forbindelse tilbygget 4 klasselokaler samt nyt madkundskabslokale.

Klasselokalerne for indskolingen dobbeltudnyttedes til SFO.

Tved Skole er placeret på to matrikler, med forsamlingshuset beliggende i mellem matriklerne.

Børnehaveklasserne er i to bygninger på den ene matrikel, i en ældre pavillon samt en rødstensbygning, som tillige rummer lokalhistorisk arkiv. Om eftermiddagen fungerer lokalerne som SFO for børnehaveklassernes elever.

Udearealerne og området er indrettet til indskolingsmiljøet.

Placeringen af børnehaveklasserne her har medvirket til en markant forbedring af trafikafviklingen om morgenen på skolen, når eleverne afleveres.

Skolen er dimensioneret til to spor.

I 4 ud af 7 årgange er der tre spor, hvilket også er gældende efter sommerferien.

I Tved Skoles distrikt vælger en stigende andel af eleverne distriktsskolen, og elevtallet på skolen forventes efter sommerferien at være på 385 elever.

I august 2017 blev der indgået lejeaftale med Tvedhallen om leje af 2 klasselokaler, da skolen også da manglede klasselokaler.

Denne aftale forlænges for skoleåret 2018/19.

Derudover optimerede skolen sidste år lokaleanvendelsen, således at faget håndværk og design er samlet i et lokale, hvorved et lokale blev frigjort

med henblik på at imødegå lokalemangel i forbindelse med det øgede børnetal på skolen.

Imidlertid har disse tiltag vist sig ikke at være tilstrækkelige. Dels bliver der i skoleåret 2018/19 tre børnehaveklasser med i alt forventet 73 elever, hvorfor der mangler et klasselokale i forbindelse med de øvrige børnehaveklasselokaler.

Derudover er skolen til trods på optimering af lokaleanvendelsen og den indgåede lejeaftale med hallen om de to ekstra lokaler stadig udfordret på lokaler til holddeling.

Aktuelt for det kommende skoleår er der 5 modtageklasseelever i den kommende børnehaveklasse, hvor der vil være behov for holddeling, ligesom skolen mangler lokaler til elever med særlige behov i forbindelse med inklusionsopgaven. Derudover har Tved Skole en familieklasse hver tirsdag, hvor der anvendes et lokale, som har andre funktioner og som tillige anvendes til SFO.

En anden lokaleudfordring er skolens natur/teknologilokale som er af en størrelse, der ikke kan rumme en hel klasse. Samtidig er den pavillon, der rummer den ene nuværende børnehaveklasse ved at være udtjent og kan ikke forventes at kunne indgå i en løsning på længere sigt.

Opsummerende består de samlede lokalemæssige udfordringer af manglende klasselokale i forbindelse med de øvrige børnehaveklasselokaler samt manglende gruppelokaler til inklusionsarbejde og differentieret undervisning/holddeling i øvrigt.

Der foreslås iværksat en gennemgående analyse af skoledistrikterne med henblik på afdækning af de fremadrettede muligheder for at gøre Tved Skole 2-sporet indenfor de eksisterende fysiske rammer.

Administrationen vurderer, at denne proces ikke tidsmæssigt kan nås gennemført med henblik på at løse den akutte lokalemangel på Tved Skole for skoleåret 2018/19, idet en ændring af skoledistrikter skal behandles i Børne- og Ungeudvalget, inden en efterfølgende 4-ugers høring og herefter igen behandles i Børne og Ungeudvalget, samt til godkendelse i Byrådet.

Administrationen anbefaler derfor, at der opsættes en pavillon for en periode på maksimalt 2 år og 11 måneder, og at der samtidig, med afsæt i elevtalsprognosen og de nuværende skoledistriktsgrænser, igangsættes en afdækning af det fremtidige lokalebehov med henblik på etablering af en permanent løsning.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Projektet fordrer en opsætning af en midlertidig pavillon på Tved Skole og indeholder helt konkret leje af en pavillon i perioden samt en anlægsinvestering, for at gøre plads til pavillonen og eleverne.

Anlægsinvesteringen er beregnet til 1.255.600 kr. og indeholder anlægsarbejde, kloak, fundament, hegn, inventar, It, låse, tilslutning, ramper, alarm mm.

Anlægsinvesteringen søges finansieret ved at nedskrive anlægsbevillingen til "Kapacitetstilpasning på dagtilbudsområdet". De konkrete midler som

projektet nedskrives med, er afsat til en medfinansiering af en mere permanent løsning, af de manglende 28 0-2 års pladser i 2022.

Lejen og driften af pavillonen er beregnet til 380.000 kr. årligt, men kan variere en smule alt efter pavillonens endelige størrelse. De forventede driftsudgifter, i årene 2018 til 2021, er vist nedenfor:

2018	2019	2020	2021
160.000	380.000	380.000	220.000

Lejen af pavillonen skal være under 3 år og lejekontrakten må ikke indeholde en option om mulighed for forlængelse, da dette vil medføre en deponi på ca. 2 mio. kr., som ikke er medtaget i projektet.

Finansieringen af ovenstående driftsudgifter søges finansieret ved at forøge den negative pulje "Negativ arealeffektivisering", som er placeret indenfor Teknik- og Erhvervsudvalgets rammer.

Konkret betyder dette en udvidelse af den nuværende arealeffektiviseringspulje, som vist nedenfor:

I 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Arealeffektivisering	-3.508	-4.017	-6.036	-6.036
Negativ arealeffektivisering	-96	0	0	0
Udvidelse af negativ arealeff.	-160	-380	-380	-220
I alt	-3.765	-4.397	-6.416	-6.256

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 16-05-2018:
Indstilles og godkendt.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 17-05-2018:
Indstilles.

Afbud fra Rene Haahr (V). Som suppleant deltog Jesper Ullemose (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:
Indstilles.

Punkt 17: Tværkommunalt samarbejde om FGU

18/1409

Bilag

Bilag 1 - KKR Henvendelse vedr. interimbestyrelser FGU

Tværkommunalt samarbejde om FGU

18/1409

Beslutningstema:

Fastlæggelse af geografisk dækningsområde for den Forberedende Grunduddannelse, placering af institution og skoler samt udpegning af repræsentant til interimbestyrelsen.

Indstilling:

Det indstilles,

- at udvalget indstiller til byrådets godkendelse at, der via KKR Syddanmark indstilles til Undervisningsministeriet at:
 - Svendborg, Langeland, Ærø og Faaborg-Midtfyn kommuner tilsammen udgør et geografisk dækningsområde for FGU
 - FGU-institutionen placeres i Svendborg Kommune
 - Det er udgangspunktet, at der etableres 2 skoler i Faaborg-Midtfyn kommune i hhv. Ringe og Faaborg
 - Den kommende interimbestyrelse og den senere institutionsbestyrelse afdækker mulighederne for at etablere forlagt undervisning på hhv. Langeland og Ærø afhængig af det faktuelle elevgrundlag
 - Der indarbejdes i institutionens vedtægter, at FGU-bestyrelsen ikke anbefaler en nedlukning af et skoletilbud medmindre der er enighed herom.
 - Svendborg Kommune udpeger en udvalgsformand som medlem af interimbestyrelsen såfremt kommunerne kun må indstille én repræsentant

Sagsfremstilling:

Regeringen og en bred kreds af Folketingets øvrige partier indgik den 13. oktober 2017 "Aftale om bedre veje til uddannelse og job" som blandt andet indeholder en aftale om at etablere en ny Forberedende Ungdomsuddannelse (FGU).

FGU er et nyt samlet forberedende uddannelses tilbud til personer under 25 år, som har brug for en forudgående faglig eller personlig opkvalificering for at kunne gennemføre en ungdomsuddannelse og/eller komme i beskæftigelse. FGU'en erstatter en række af de nuværende forberedende tilbud som f.eks. de nuværende produktionskoler, kombineret ungdomsuddannelse, Erhvervsgrunduddannelsen og dele af VUC's aktiviteter.

FGU-uddannelsen bliver tilrettelagt i 3 spor; almen grunduddannelse, produktionsgrunduddannelse og erhvervsgrunduddannelse og kan vare op til 2 år.

Proces for oprettelse af institutioner og lokale skoler til FGU

Ifølge den politiske aftale skal der oprettes cirka 30 institutioner der tilsammen driver cirka 90 skoler på landsplan. Institutionerne vil være selvstændige, statsligt selvejende institutioner, som har én bestyrelse, én leder og ét budget. Institutionen har udbudspligt i et givent dækningsområde og skal drive et antal skoler, der som udgangspunkt skal udbyde alle 3 spor af FGU-uddannelsen. Skolerne skal placeres ud fra

hensyn til faglig og økonomisk bæredygtighed samt ud fra forventet elevgrundlag og transportmuligheder.

De nye FGU-institutioner oprettes af undervisningsministeren på baggrund af forslag fra kommunerne. Kommunekontakttrådene (KKR) har til opgave at indsamle kommunernes forslag. I Syddanmark har der været tilrettelagt en proces, hvor KKR har haft møde med kommunerne, hvorefter de fynske kommuner har arbejdet videre med forslag om opdeling af Fyn i geografiske dækningsområder.

Drøftelserne har medført et forslag om at etablere 2 dækningsområder på Fyn, hvor det ene består af Svendborg, Langeland, Ærø og Faaborg-Midfyn kommuner.

På Sydfyn har der været nedsat en administrativ arbejdsgruppe med repræsentanter fra alle fire kommuner. Denne gruppe foreslår, at der etableres én FGU-institution i Svendborg med undervisning i Svendborg og 2 skoler i Faaborg-Midtfyn i hhv. Ringe og Faaborg. Langeland og Ærø kommune ønsker, at der ud fra det faktuelle elevtal afdækkes mulighederne for at etablere forlagt undervisning i de 2 kommuner.

KKR skal senest 1. juni 2018 indsende kommunernes indstilling til Undervisningsministeriet, der med virkning fra 1. september eller snarest muligt nedsætter en midlertidig bestyrelse (interimbestyrelse) for FGU-institutionen.

Elevgrundlag

Hvor mange elever der vil være i de enkelte kommuner afhænger af flere faktorer som f.eks. de unges søgemønstre, hvilke andre tilbud kommunerne har til målgruppen, hvilke visitationskriterier kommunerne anlægger mv. Det er derfor for nærværende ikke muligt at komme med et præcist bud på målgruppens størrelse.

Administrativt er kommunerne enige om at visitationen vil ligge i de enkelte kommuner, men at der etableres tværkommunale drøftelser om visitationskriterier og målgruppeafgrænsning.

Undervisningsministeriet udmeldte i januar måned deres bud på elevgrundlaget i de enkelte kommuner. Deres tal udgør:

- Svendborg – 209 årselever
- Faaborg-Midtfyn – 172 årselever
- Langeland – 39 elever
- Ærø – 7 elever

Da det ikke er muligt på nuværende tidspunkt at komme med en mere præcis dimensionering arbejdes der aktuelt ud fra Undervisningsministeriets udmeldte tal. Det betyder, at der forventes ca. 427 årselever i institutionens dækningsområde.

Interimbestyrelse – midlertidig bestyrelse

Kommunerne er enige om at der i den varige bestyrelse skal være en ligelig repræsentation fra de 4 kommuner i samarbejdet uagtet kommunernes størrelse. Der er ligeledes enighed om, at det indarbejdes i vedtægterne for den nye institution, at der skal være enighed i bestyrelsen, såfremt der anbefales et ændret antal skoler under institutionen.

Der nedsættes en interimbestyrelse som får en central rolle i etableringen af de nye institutioner og skoler, herunder at ansætte institutionens nye leder samt at sikre en smidig fusionsproces når eksisterende tilbud skal samles til et nyt tilbud.

Interimbestyrelsen skal ifølge lovforslaget bestå af:

- En formand der har erfaring med stiftelse og ledelse af selvejende uddannelsesinstitutioner eller en tilsvarende indsigt
- Et medlem efter indstilling fra kommunerne i forening i institutionens dækningsområde
- Et medlem efter indstilling fra bestyrelsen fra de produktionsskoler der skal sammenlægges i institutionen
- Et medlem efter indstilling fra de voksenuddannelsescentre der overdrager aktiver og passiver til den nye institution.

KKR Syddanmark har på vegne af kommunerne rettet henvendelse til undervisningsministeriet vedr. kommunernes repræsentation i interimbestyrelsen. Det anføres at kommunernes forskelligheder i geografi, lokale uddannelser og ungegrupperinger taler for at kommuner i et fælles dækningsområde bør kunne udpege hver en repræsentant. Der foreligger endnu ikke svar på denne henvendelse. Såfremt det fastholdes, at kommunerne i forening skal indstille ét medlem foreslås det, at Svendborg Kommune udpeger en udvalgsformand som medlem som følge af institutionens placering i kommunen.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

I forbindelse med indførelse af FGU ændres der på finansieringsmodellen på området. Dette vil fremgå af Kommuneaftalen for 2019 og betydningen heraf vil blive forelagt i forbindelse med Budget 2019.

Bilag:

Åben - KKR Henvendelse vedr. interimbestyrelser FGU

Beslutning i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 14-05-2018:

Indstilles.

Der var afbud fra Jesper Larsen (løsgænger).

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 16-05-2018:

Indstilles, idet den endelige finansiering først kendes ved Kommuneaftalen og vil blive forelagt i forbindelse med Budget 2019. Udleveret tilbagemelding fra Undervisningsministeriet, der vedhæftes referatet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles. Udvalget indstiller samtidig, at formanden for Børne- og Ungeudvalget udpeges som kommunens repræsentant.

Punkt 18: Ryttervej - Regnskab og Skema C

17/30037

Bilag

Bilag 1 - Skema C - Ældreboliger

Bilag 2 - Skema C - Servicearealer

Ryttervej - Regnskab og Skema C

17/30037

Beslutningstema:

Byrådets godkendelse af skema C og byggeregnskab for opførelse af 12 boliger på Ryttervej 53. Herunder afgivelse af kommunegaranti.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler,

- at Byrådet godkender skema C og regnskab for opførelse af 12 almene ældreboliger med beliggenhed på Ryttervej 53, lejlighed nr. 29 til 40
- at byrådet godkender skema C og regnskab for et serviceareal beliggende samme sted
- at Byrådet indestår som kautionist og selvskyldner for betaling af den sidst prioriterede del af restgælden på 15,554. mio. kr. svarende til 71,96 % af den godkendte anskaffelsessum på 17,675 mio. kr.
- at Byrådet godkender den årlige husleje på kr. 1.261 pr kvadratmeter årligt, jf. Skema C
- at mindreforbrug på 0,529 mio. kr. overføres til budget for salg af jord til små almene familieboliger.

Sagsfremstilling:

Byrådet afsatte i investeringsoversigten for 2012 4,284 mio. kr. til opførelse af nye boliger til mennesker med handicap. Ved beslutningen i 2012 bemyndigede byrådet borgmesteren til at godkende skema B for boliger og serviceareal inden for rammerne for skema A for hhv. boliger og serviceareal. Skema B blev godkendt den 16. juli 2013 med en anskaffelsessum før byggeriets påbegyndelse på 18,158 mio. kr. for boligerne og på 2,193 mio. kr. inkl. moms for servicearealerne

Byggeriet er gennemført inden for rammerne af den kommunale økonomi. Anlægsudgiften for boligerne endte på 17,669 mio.kr., hvilket er 0,489 mio. kr. mindre end oplyst ved godkendelsen af skema B. Anlægsudgiften for servicearealet andrager 2,204 mio. kr. inkl. moms, hvilket er 11.462 kr. mere end forventet ved godkendelse af Skema B.

De væsentlige mindre udgifter ved opførelse af ældreboligerne er vedrørende byggelånsrenter, udlejningsudgifter, udgifter til byggeadministration samt øvrige finansielle udgifter. Merudgiften på servicearealet skyldes entrepriseudgifter.

Mindreudgiften på byggeriet af boligerne har betydet en mindre kommunal udgift til finansiering af grundkapital på 49.000 kr., som kan finansiere merudgiften på servicearealerne.

Økonomiske og erhvervs-mæssige konsekvenser:

Anlægsudgiften for ældreboligerne andrager 17,669 mio. kr., hvilket er 0,489 kr. mindre end skema B. , svarende til 49.000 kr. mindre i kommunal grundkapital. Anlægsudgiften for servicearealet andrager 1,754 mio. kr. (ex moms), hvilket svarer til det oplyste ved skema B.

Kommunal økonomi:

Mio.kr. (ex.moms)	Boligdel	Serviceareal	Samlet udgift
Anskaffelse		1,754	1,754
Grundkapital 10 %	1,767		1,767
Grundsalg til boliger	-0,300		-0,300
Indtægt, Konto for jordsalg	0,300		0,300
Tilskud til servicearealer		-0,480	-0,480
Inventar m.m.		0,734	0,734
I alt	1,767	2,008	3,775

Bevilling var ved godkendelse af skema B i alt på 4,304 mio. kr. inkl. fremskrivninger. Det vil sige, at der i forhold til anlægsbevillingen er et samlet mindreforbrug 0,529 mio. kr.

Realkreditbelåningen i boligerne udgør 15,554 mio. kr., hvoraf kommunen skal stille kommunegaranti for 71,96 % af lånesummen.

Den årlige husleje inkl. á conto forbrug udgør 1.261 kr. pr kvadratmeter.

Lovgrundlag:

Almenboligloven.

Bilag:

Åben - Skema C - Ældreboliger

Åben - Skema C - Servicearealer

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 15-05-2018:

Indstillingen godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 19: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 2017.04 (tidligere 2013.24) og lokalplan 614 for solenergianlæg ved Fåborgvej 139-141, Ulbølle

15/32144

Bilag

Bilag 1 - Kommuneplantillæg 2017_endelig vedtagelse 2018.pdf

Bilag 2 - Lokalplan 614_endelig vedtagelse 2018.pdf

Bilag 3 - Hvidbog til LP614_endelig vedtagelse 2018.pdf

Bilag 4 - samlede indsigelser 1.pdf

Bilag 5 - samlede indsigelser 2.pdf

Bilag 6 - samlede indsigelser 3.pdf

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 2017.04 (tidligere 2013.24) og lokalplan 614 for solenergianlæg ved Fåborgvej 139-141, Ulbølle

15/32144

Beslutningstema:

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 2017.04 (tidligere 2013.24) og lokalplan 614 for solenergianlæg ved Fåborgvej 139-141, Ulbølle

Indstilling:

Direktionen indstiller til Byrådet, at der træffes beslutning om

a)

- At kommuneplantillæg 2017.4 og lokalplan 614 opgives

eller b)

- At ny planlægning igangsættes på anden placering på Rødkildes jorde omfattende forudgående høring, kommuneplantillæg til kommuneplan og lokalplanforslag

eller c)

- At kommuneplantillæg 2017.04 vedtages endeligt og såfremt dette vedtages
- At lokalplan 614 vedtages endeligt med de rettelser der fremgår af Hvidbog
- At indsigelser besvares som foreslået i hvidbog
- At ændringerne vurderes ikke at være i strid med lokalplanens principper og kræver derfor ikke fornyet høring i henhold til planloven.

Rettelser ifølge hvidbog til kommuneplantillæg 2017.04 såfremt c) besluttes:

Tilføjelser til redegørelse i overensstemmelse med notater til Erhvervsstyrelsen omhandlende planlægningsmæssige redegørelse i kystnærhedszonen og undersøgte alternative placeringer ledsaget af begrundelse for fravalg.
På anbefaling fra Miljøstyrelsen tilføjes afsnit om "Habitat og bilag VI arter", som det fremgår af lokalplanens redegørelse.
Det tilrettede kommuneplantillæg 2017.04 er vedhæftet dagsorden som bilag.

Rettelser ifølge hvidbog til lokalplan 614:

Lokalplanens redegørelse tilføjes efter dialog med Erhvervsstyrelsen en planlægningsmæssige redegørelse i kystnærhedszonen og en uddybning af de undersøgte alternative placeringsmuligheder.
Fotos i standpunkterne 1-4 udskiftes så der er overensstemmelse med underteksten.

Lokalplanens bestemmelser:

§ 8.4. 2. og 3. punktum erstattes:

Der kan opsættes trådhegn omkring anlæg til hindring af ubudne gæster. Trådhegnet må max gives en højde på 2,2 m og må øverst forsynes med en række pigtråd. Hegnet skal på hver langsideside give adgang for mindre pattedyr såsom grævling og ræv. Slusen kan udføres som nedgravet beton- eller plastrør.

Sagsfremstilling:

Forslag til kommuneplantillæg 2017.04) og lokalplanforslag 614 har været offentliggjort i 8 uger med høringsfrist d. 18. februar 2018 grundet tidligere fejlannoncering i plansystem af kommuneplantillægget. I den fornyede høring har kommuneplantillæg 2017.04 (tidligere 2013.24) og lokalplan 614 været offentliggjort i 8 uger, dog med de rettelser indarbejdet, som blev vedtaget af byrådet den 30.10 2017.

Indsigelser

Der er i 2. høringsrunde modtaget 19 indsigelser fra borgere i området, Danmarks Naturfredningsforening og bemærkninger fra to statslige myndigheder – Erhvervsstyrelsen og Miljøstyrelsen.

Erhvervsstyrelsen har ønsket, at kommuneplantillægget skulle kunne "stå alene" indeholdende en planlægningsmæssig begrundelse. Den planlægningsmæssige begrundelse skal uddybes for så vidt angår, hvilke alternative placeringer, der har indgået i den forudgående planproces. Oplysningerne er samlet fra dagsorden og lokalplanforslag til indarbejdelse i kommuneplantillægget.

Erhvervsstyrelsen har efterfølgende tilkendegivet, at såfremt: kommuneplantillæg og lokalplan tilføjes de aftalte planlægningsmæssige begrundelser for anlæg i kystnærhedszonen samt undersøgte alternative placeringer, afstå fra at gøre indsigelse mod kommuneplantillæg og lokalplan.

Indsigelser fra såvel Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, borgergruppen i Ulbølle og borgere er i store stræk genfremsendelse af deres indsigelser som ved planernes 1. offentliggørelse. Samstemmende ønskes en anden placering af solcellerne, placering ved LP 581 eller placering i fællesanlæg et andet sted i kommunen. Det fremgår af annonceringen at den fornyede høring alene omfatter kommuneplantillægget og lokalplanen – og ikke omfatter den forudgående høring med efterfølgende politisk beslutning om, at udarbejdelse af planer for solcelleanlæg skal ved Fåborgvej 139-141.

Lokalplanen baggrund og indhold

Rødkilde Gods har anmodet kommunen om at udarbejde det nødvendige plangrundlag, der skal være med til at sikre godsets fremtidsplaner og anvende alternative energikilder, her i form af solcelleanlæg.

Anlægget forventes at kunne levere ca. 3,2 MWh årligt, svarende til 800 husstandes energiforbrug. Anlægget bidrager til kommunens planer om at blive CO2-neutrale i 2050.

Lokalplanens område, som overgår fra landbrugsformål til teknisk anlæg, er i sin helhed ca. 10 ha. Lokalplanen indeholder bestemmelser, der

muliggør opførelsen af et solcelleanlæg med tilhørende tekniske faciliteter. Anlægget må opføres inden for et nærmere angivet byggefelt på ca. 8 ha. Solpanelerne får en højde på maksimalt 3,0 m og et evt. omgivende trådhegn må max. opføres i en højde på 2,2 m. Hegnet skal på hver langside forsynes med en åbning/rørsluse, som giver adgang for mindre pattedyr såsom ræv og grævling.

Solpanelerne placeres, så alle paneler vender mod syd og i parallelle rækker. Glasset i solcellerne er fremstillet, således, at risikoen for refleksion reduceres til et minimum.

I området kan placeres en mindre teknikbygning og fæhus til græssende dyr med en max højde på 3,0 m, såfremt de anses som driftsnødvendige.

Afskærmende beplantning

Da solvarmeanlægget kan betragtes som fremmedelement i det åbne landskab, stilles der i lokalplanens bestemmelser krav om etablering af en 3-rækket hegnsplantning omkring hele anlægget bestående af egnskarakteristiske planter såsom. alm. hylde, dunet gedeblad, syren, hassel, kalkved, slåen, vildæble. Der må ikke anvendes ammetræer (hurtigvoksende pionertræer).

Lokalplanen er en landzonelokalplan indeholdende bestemmelser, der træder i stedet for nødvendig zonetilladelse for anlæg og bygninger i landzonen.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Der er ingen kommunaløkonomiske konsekvenser af lokalplanen.

Anlæggets etablering vil formentlig i en kortere periode give øget beskæftigelse i forbindelse med projektets realisering ligesom det for Rødkilde Gods vil betyde en mere miljøvenlig drift.

Lovgrundlag:

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Bilag:

Åben - Kommuneplantillæg 2017_endelig vedtagelse 2018.pdf

Åben - Lokalplan 614_endelig vedtagelse 2018.pdf

Åben - Hvidbog til LP614_endelig vedtagelse 2018.pdf

Åben - samlede indsigelser 1.pdf

Åben - samlede indsigelser 2.pdf

Åben - samlede indsigelser 3.pdf

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 17-05-2018:

Udvalget indstiller forslag C.

Imod stemte Ø med henvisning til alternativ placering.

Afbud fra Rene Haahr (V). Som suppleant deltog Jesper Ullemose (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles. Liste Ø var imod og fastholder mindretalsudtalelsen fra fagudvalget.

Punkt 20: Endelig vedtagelse af miljøvurdering og lokalplan 599 - for et erhvervsområde i Vester Skerninge, fjernvarmeværk

14/37726

Bilag

Bilag 1 - Indsigelse og ændringsforslag til lokalplanforslag 599

Bilag 2 - Lokalplan 599 endelig vedtagelse.pdf

Bilag 3 - Hvidbog over indsigelser lokalplan 599.pdf

Bilag 4 - Miljøvurdering af lokalplan 599 endelig.pdf

Endelig vedtagelse af miljøvurdering og lokalplan 599 - for et erhvervsområde i Vester Skerninge, fjernvarmeværk

14/37726

Beslutningstema:

Endelig vedtagelse af miljøvurdering og lokalplan 599 for et erhvervsområde i Vester Skerninge, fjernvarmeværk

Indstilling:

Direktionen indstiller til byrådet, at

- Miljøvurdering af lokalplan 599 vedtages endeligt med tilføjelse af en sammenfattende redegørelse,
- Såfremt miljøvurderingen vedtages, indstilles videre, at lokalplan 599 vedtages uden ændringer,
- Indsigelse besvares som foreslået i hvidbogen.

Sagsfremstilling:

Lokalplan 599 omfatter et erhvervsområde i Vester Skerninge.

Lokalplanen udlægger det 1,5 ha store område til erhvervsformål og tekniske anlæg med mulighed for at anlægge et biomassefyret fjernvarmeværk baseret på halm og varmepumper med tilhørende halmlager.

Lokalplanområdet er opdelt i byggefelter, der graduerer byggehøjden således, at der i områdets sydøstlige del kan opføres byggeri op til 12 m samt to skorstene i 40 meters højde. Højden i byggefeltet gradueres mod nærmeste boliger mod nord og vest ned til maks. 8,5 m. Der etableres et beplantningsbælte på 5 m mod Lindekildevej og den eksisterende beplantning mod det åbne land og Scanhide fastholdes.

Lokalplanforslaget er ledsaget af en miljøvurdering og har været i 8 ugers offentlig høring fra den 8. marts 2016 til den 3. maj 2016. Der har i offentlighedsperioden været holdt et borgermøde.

Der er i høringsperioden modtaget en indsigelse til lokalplanforslaget. Resumé af høringssvaret og forslag til besvarelse fremgår af "Hvidbog over indsigelser lokalplan 599". Indsigelsen har ikke givet anledning til rettelse i lokalplanen.

Miljøvurderingen er i forbindelse med den endelige vedtagelse tilføjet den lovmæssige sammenfattende redegørelse. Heraf fremgår, at det vurderes, at der kan indpasses et projekt, der opfylder standardvilkårene for denne virksomhedstype (fjernvarmeværk), og der vil kunne stilles vilkår om grænseværdier. Der er ikke behov for at etablere et særskilt overvågningsprogram.

Den sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen fremgår af hvidbogen.

Et projektforslag efter Varmeforsyningsloven forventes endeligt godkendt forud for den endelige godkendelse af lokalplan 599 og miljøvurderingen.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Der er ingen direkte kommunale økonomiske konsekvenser af miljøvurderingen og lokalplanen.

Lovgrundlag:

Lov om planlægning
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Bilag:

Åben - Indsigelse og ændringsforslag til lokalplanforslag 599

Åben - Lokalplan 599 endelig vedtagelse.pdf
Åben - Hvidbog over indsigelser lokalplan 599.pdf
Åben - Miljøvurdering af lokalplan 599 endelig.pdf

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 17-05-2018:

Indstilles.

Ø stemte imod med henvisning til beslutning i Miljø- og Naturudvalget.

Afbud fra Rene Haahr (V). Som suppleant deltog Jesper Ullemose (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Udsat.

Punkt 21: Godkendelse af projektforslag - Fjernvarmeforsyning af Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle

15/18873

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 - Udkast til projektkendelse af Ollerup - V Skerninge og Ulbølle Fjernvarme

Bilag 2 - Bilag 2 - Opdateret projektforslag

Bilag 3 - Bilag 3 - Kort over forsyningsområde

Bilag 4 - Bilag 4 - Oversigt tidsforløb sagsbehandling - varmeforsyning

Bilag 5 - Bilag 5 - Hvidbog over høringsvar

Godkendelse af projektforslag - Fjernvarmeforsyning af Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle

15/18873

Beslutningstema:

Godkendelse af "Projektforslag for Fjernvarmeforsyning af Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle".

Projektgodkendelsen handler om etablering af et fjernvarmeværk i V. Skerninge samt konvertering af et område i Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle til fjernvarme.

Indstilling:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at

- Projektforslaget fra Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle Fjernvarme A.M.B.A. om "Fjernvarmeforsyning af Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle" godkendes i henhold til varmeforsyningslovens og projektbekendtgørelsens bestemmelser.

Sagsfremstilling:

Svendborg Kommune er varmeplanmyndighed. Det betyder at, hvis et varmeforsyningsselskab ønsker at ændre i varmeforsyningen (f.eks. at etablere et nyt forsyningsselskab), skal det indsende et projektforslag, som kommunen skal godkende.

Rambøll har den 10. juli 2015 på vegne af Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle Fjernvarme A.M.B.A. indsendt "Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle". Projektforslaget er senest revideret i marts 2018, og er vedlagt som bilag 2.

Fjernvarmeselskabet er stiftet efter ønske fra en gruppe borgere via foreningen "Bæredygtigt Fællesskab". Fjernvarmeselskabets formål er at etablere og drive fjernvarmedistributionsnet og fjernvarmeproduktionsanlæg, samt gennem disse anlæg at drive fjernvarmeforsyning i Ollerup, Vester Skerninge og Ulbølle med tilknyttede lokalområder, som et CO₂-neutralt alternativ til den nuværende forsyning med olie, gas ect.

Inden Byrådet kan meddele godkendelse, skal Byrådet foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet.

Projektforslaget handler om etablering af et nyt fjernvarmeværk i Vester Skerninge placeret i industriområdet i Vester Skerninge (ved Industrivej). Desuden planlægges det at konvertere byområderne Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle, inkl. fritliggende bygninger mellem byerne, fra naturgas eller olie, til fjernvarme. Fjernvarmen baseres på biomasse (halm-fyr) og varmepumper. Der er planlagt en naturgasfyret kedel til at dække spidsbelastninger.

Der sættes et røgvaskanlæg på skorstenen, der vil tage det meste af de udledte NO_x-gasser og partikler. Desuden fås en bedre udnyttelse af energien i halmen. På sigt overvejes alternativ energiform som f.eks. solvarme, overskudsvarme eller overgang til andet brændsel. Det er

planlagt at cirka 1/3 af varmeproduktionen stammer fra varmepumper. Dette kan ændres op til cirka 2/3 indenfor det eksisterende anlæg. Dermed er der indarbejdet fleksibilitet i forhold til fremtidige valgmuligheder.

De tre byområder Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle er i dag udlagt til naturgasforsyning, jf. den kommunale varmeplan. Projektforslaget vil derfor ændre den oprindelige varmeplanlægnings områdeafgrænsning med naturgasforsyning. Der vil blive betalt kompensation til naturgasselskabet i overensstemmelse med projektbekendtgørelsen. Der er i projektforslaget også medtaget nye forsyningsområder, som ikke i dag ligger indenfor den gældende varmeplans område til naturgasforsyning. Det planlagte fjernvarmeområde er vist i bilag 3.

Fjernvarmeprojektet er bygget på et halmfyr på 3 MW, samt en absorptionsvarmepumpe på 2 MW som brændsel. For at sikre fjernvarmeforsyningen ved spidsbelastning og som back-up, er der søgt om at installere en 7 MW naturgasfyret kedel. Projektet vil kræve etablering af distributionsnet og fjernvarmestik til forbrugere i området.

Det er frivilligt for borgerne, om de vil skifte til Fjernvarme. Med projektforslaget anmoder Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle Fjernvarme ikke om tinglysning af tilslutningspligt til fjernvarme for eksisterende ejendomme i projektforslagets områder. Fjernvarmeselskabet planlægger at deklarerer på hver ejendom, at denne er tilsluttet fjernvarme. Størstedelen af områderne er naturgasforsynede, hvorved der i disse områder, indtil konvertering til fjernvarmeforsyning af ejendommene er fuldført, vil være en parallelforsyning med både naturgas og fjernvarme. Ved etablering af fjernvarmeforsyningen får fjernvarmeselskabet forsyningspligt til området. NGF Nature Energy har stadigvæk forsyningspligt til naturgaskunder i området, jævnfør naturgasforsyningsloven. Dette betyder, at gaskunder, der ikke konverterer til fjernvarme, fortsat er sikret forsyning med naturgas.

Byrådet har den 26. januar 2016 taget beslutning om, at projektforslaget skulle sendes i 4 ugers høring.

Projektforslaget har været i høring hos berørte forsyningsselskaber samt hos matrikelejere, hvor ledningen skal føres gennem, i perioderne:

- 1. høring: 2/2 - 1/3 2016
- 2. høring: 10/2 - 10/3 2017
- 3. høring: 13/6 - 27/6 2017
- 4. høring: 14/9 - 28/9 2017
- 5. høring: 20/2 - 21/3 2018

Grunden til de gentagne høringer er, at en projektgodkendelse skal afgøres efter de nyeste samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger, og de er løbende blevet opdateret.

Administrationen bemærker, at Energistyrelsen har udmeldt, at der vil komme nye samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger i juni 2018.

I bilag 4 er vist en oversigt over tidsforløbet for sagsbehandling af projektgodkendelsen i kommunen.

Der er i høringsperioderne indkommet en række høringssvar. Der er lavet en hvidbog (se bilag 5), hvor de indkomne høringssvar er listet op.

Desuden er vist ansøgers bemærkninger til høringssvarene, samt kommunens kommentarer og vurderinger.

Høringssvarene drejer sig om de beregningstekniske forudsætninger, samt økonomien i projektet. Der er desuden vurderet på en transmissionsledning fra Svendborg Fjernvarme, samt individuelle varmepumper som alternativer.

Kommunen skal primært vurdere projektet ud fra samfundsøkonomien. I projektforslaget er der positiv samfundsøkonomi for projektet. Der er regnet på 4 alternativer i forhold til det ønskede scenarie (træ-flis, naturgas, levering fra Svendborg Fjernvarme og individuelle varmepumper). Der er foretaget følsomhedsberegninger på brændselspriser og andre relevante faktorer. Der er desuden regnet på selskabsøkonomi og brugerøkonomi.

Rådgivningsfirmaet PlanEnergi har gennemgået det indsendte projektforslag og hvidbogen i flere omgange som kommunens rådgiver. PlanEnergi har lavet en generel vurdering af projektets grundlæggende udformning og ide samt robusthed. De har desuden kvalitetssikret de anvendte data og beregningsmetoder samt foretaget faglige vurderinger.

Administrationen har lavet et udkast til godkendelse (se vedlagte bilag 1), hvori der er foretaget en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet. Resultaterne viser:

- Der er en positiv samfundsøkonomisk gevinst på cirka 14,5 mio. kr. over en 20-årig periode ved en kalkulationsrente på 4 %.
- Det indsendte projekt har den bedste samfundsøkonomi i forhold til de valgte alternativer.
- I de selskabsøkonomiske beregninger er der taget udgangspunkt i "hvile i sig selv" princippet, og er baggrunden for beregningerne af brugerøkonomien (tilslutningsbidrag, faste bidrag samt varmesalg). I beregningerne er der et overskud på 3,11 mio. kr det første år, og efterfølgende cirka 1 million om året. Dette er for at illustrere hvorledes omsætningen er beregnet. Hvis der kommer flere forbrugere med end beregnet, skal prisen for forbrugere falde tilsvarende eller omvendt stige ved færre forbrugere.
- I beregningerne omkring brugerøkonomi, er der beregnet at et almindeligt parcelhus kan spare mellem 4-8.000 kr afhængig af den nuværende opvarmningsform (inklusive moms og reinvesteringer). Det vil reelt afhænge af den enkelte ejendoms alder på det eksisterende varmeanlæg, samt arbejdet ved at fyre, når en forbruger skal beslutte om der skal lægges om til fjernvarme.
- Miljømæssigt vil udledningen af CO₂ falde med cirka 3.350 ton/år. Samlet set er det 67.000 tons over en 20 årig periode, svarende til 73 %.

Der er stillet et vilkår om, at der skal være en skriftlig tilslutningsaftale på et vist antal MWh, fastsat ud fra grænsen for positiv samfundsøkonomi. Det svarer til en minimums tilslutning på 11.000 MWh/år (cirka 600 private boliger), inden godkendelsen må tages i brug. I det ansøgte projektområde er der beregnet et varmebehov på 32.000 MWh/år, fordelt på 40 % storforbrugere og 60 % private boliger. Idet der er en blanding af private boliger og storforbrugere har administrationen valgt at stille vilkåret ud fra energimængden i stedet for antal boliger. Projektforslaget hviler på en

planlagt varmeproduktion på 19.800 MWh/år, svarende til 62 % af varmegrundlaget i området.

På nuværende tidspunkt er der tilsagn fra 14.770 MWh/år (hvor Ollerup Gymnastikhøjskole ikke er iregnet).

Administrationen konkluderer, at projektforslaget kan godkendes, ifølge kravene i projektbekendtgørelsen og i varmforsyningsloven.

Svendborg Kommune har vedtaget en Klima- og Energipolitik 2013. Den afspejler de statslige mål omkring reduktion af CO₂ udledningen, via energibesparelser og indførsel af vedvarende energi. Med projektforslagets beregnede fald i CO₂ udledning, lever projektforslaget op til kommunens målsætning om energibesparelser via virksomhedsinitiativer og individuel opvarmning.

I rammeplan Energiplan Fyn er der beskrevet, at halm på sigt skal bruges til biogasanlæg, og derigennem opgraderes til naturgasnettet. I en overgangsperiode kan biomassen bruges til brændsel. Natur og Miljø har haft kontakt til halmleverandør foreningen, og de garanterer, at der er lokalt produceret halm til rådighed i fremtiden til det planlagte fjernvarmeværk. I rammeplanen er desuden anbefalet at individuelt forsynede områder konverteres til fjernvarme samt der skal bruges varmepumper i fjernvarmeproduktionen. Projektet lever op til dette.

Det skal bemærkes, at der på nuværende tidspunkt er igangsat politisk behandling af en lokalplan for placeringen af fjernvarmeværket samt en ansøgning om kommunegaranti. Senere skal der gives miljøtilladelse (hvor der bl.a. vurderes udledninger), byggetilladelse m.v. Kommunen ejer matriklen i industriområdet i V. Skerninge, hvor det er planlagt at bygge varmeværket. Der er lavet en aftale med ansøger (politisk behandlet) i 2015 om at kunne købe grunden, når lokalplanen er vedtaget.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Ollerup, V. Skerninge og Ulbølle Fjernvarme A.M.B.A søger om kommunegaranti på 90,84 millioner kroner. Dette vil blive behandlet som et selvstændigt punkt på økonomiudvalgsmødet.

Lovgrundlag:

- Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (Projektbekendtgørelsen). Bek. nr. 566 af 2. juni 2014.
- Lov om varmforsyning (Varmeforsyningsloven), Lov nr. 382 af 13. juni 1990, jf. lovbek. nr. 523 af 22. maj 2017.

Bilag:

Åben - Bilag 1 - Udkast til projektkendelse af Ollerup - V Skerninge og Ulbølle Fjernvarme

Åben - Bilag 2 - Opdateret projektforslag

Åben - Bilag 3 - Kort over forsyningsområde

Åben - Bilag 4 - Oversigt tidsforløb sagsbehandling - varmforsyning

Åben - Bilag 5 - Hvidbog over hørings svar

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 15-05-2018:

Indstilles, idet udvalget samtidig ønsker projektforsudsætningerne vedrørende varmepumpers pris, størrelse samt fremløbstemperatur kvalitetssikret frem til Økonomiudvalgets behandling.

Enhedslisten kunne ikke støtte, at projektet godkendes, da det bygger på en øget brug af biomasse. Danmark bør afvikle biomasse og erstatte den med vedvarende energi fra sol og vind. Derfor kan projektet kun godkendes såfremt, de laver et projekt, hvor varmepumper står for varmeproduktionen.

Afbud fra Søren Kongegaard (A). Som suppleant deltog Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Udsat.

Punkt 22: Offentlig høring - Forslag til tillæg 2 til eksisterende spildevandsplan

17/27344

Bilag

Bilag 1 - miljøscreening

Bilag 2 - Udkast til tillæg til spildevandsplan

Offentlig høring - Forslag til tillæg 2 til eksisterende spildevandsplan

17/27344

Beslutningstema:

Beslutning om tillæg 2 til spildevandsplan 2013-2016 sendes i offentlig høring. Tillægget har til formål at understøtte udbygning af et boligområde øst for Gambøtvej og et boligområde syd for Søndervej på Thurø.

Området er i dag fælleskloakeret og vil med dette tillæg ændres til husspildevandskloakeret.

De to eksisterende boliger kan forblive fælleskloakeret indtil de nedrives. Ny bebyggelse skal som minimum separatkloakeres eller afkoble regn- og overfladevand og lade det nedsive på grunden.

Indstilling:

Direktionen indstiller til oversendelse til Økonomiudvalget, at

- tillægget offentliggøres i 8 uger,
- hvis der ikke kommer væsentlige indsigelser, vil tillægget blive endeligt vedtaget i Miljø- og Naturudvalget. Hvis der kommer væsentlige indsigelser, vil det blive forelagt Byrådet til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplan nr. 632 til boligformål øst for Gambøtvej og syd for Søndervej, er området spildevandsplanlagt til fælleskloakeret.

Fælleskloakering for nye udstykninger, er ikke i overensstemmelse med spildevandsplanen i Svendborg Kommune og den retningsgivende masterplan for regn- og spildevand, er nærværende tillæg nødvendigt, således at området kan ændre status til spildevandskloakeret.

I Kommuneplanen og den nuværende Spildevandsplan er der en målsætning om, at overordnet ønskes mængden af regnvand i kloaksystemet reduceret mest muligt.

Området er i dag fælleskloakeret og vil med dette tillæg ændres til husspildevandskloakeret.

De to eksisterende boliger kan forblive fælleskloakeret indtil de nedrives. Ny bebyggelse på disse to ejendomme, skal som minimum separatkloakeres eller afkoble regn- og overfladevand og lade det nedsive på grunden.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag:

Miljøbeskyttelsesloven

Spildevandsbekendtgørelsen nr. 1467 af 12. december 2017

Bilag:

Åben - miljøscreening

Åben - Udkast til tillæg til spildevandsplan

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 15-05-2018:

Godkendt.

Afbud fra Søren Kongegaard (A). Som suppleant deltog Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 23: Kommunale arealer mellem Odensevej og motorvejen sættes til salg i offentligt udbud. Der igangsættes ikke lokalplanlægning for området i forbindelse med salg af arealerne.

18/3347

Kommunale arealer mellem Odensevej og motorvejen sættes til salg i offentligt udbud. Der igangsættes ikke lokalplanlægning for området i forbindelse med salg af arealerne.

18/3347

Beslutningstema:

Beslutning vedrørende salg af kommunale arealer mellem Odensevej og motorvejen.

Indstilling:

Direktionen indstiller til byrådet, at

- De kommunale arealer 14f, 92 og 18t, Sørup, sættes til salg i offentligt udbud.
- Arealerne sættes til salg uden mindstepris.
- Byrådet godkender de endelig indkomne bud.
- Lokalplanlægning for erhvervsområdet mellem Odensevej og Sundbrovejen udsættes, indtil der kommer en konkret anmodning om planlægning.
- Der meddeles og frigives en anlægsbevilling til brug for planlægning af tematillæg til kommuneplanen. Anlægsbevillingen finansieres via bevilling til minitransportcenter.

Sagsfremstilling:

Baggrund for at foreslå kun at sælge en del af de kommunale arealer ved Odensevej og udskyde planlægningen for erhvervsområdet mellem Odensevej og Sundbrovej fremgår af nedenstående redegørelse.

Kommunalt ejede arealer markeret med grønt

Beskrivelse af området

Området er på ca. 17 ha og kuperet. Den overvejende del af området er ubebygget og privatejet. Bebyggelsen i området er overvejende beliggende

mod sydøst i det område, der i rammerne er udlagt til særlig pladskrævende varegrupper og består af mindre erhvervsvirksomheder og enkelte boliger. Den del af området, der er udlagt til tekniske anlæg er kommunalt ejet og delvis befæstet (det er tidligere vejarealer). En del af dette område benyttes i dag til pendlerplads og lastbilparkering. Derudover ejer kommunen et lille skovareal samt ca. 1,8 ha facadejord, udlagt til serviceerhverv, mod Odensevej.

Sagsforløb

I forbindelse med anlæg af Svendborgmotorvejen fremkom et "cigarformet" areal mellem motorvejen og "den nye" Odensevej. I den forbindelse forpligtede kommunen sig til over for Vejdirektoratet at anlægge en samkørselsplads, der blev placeret på en del af det nedlagte sundbrovejareal, matr. nr. 14d Sørup.

Hele området mellem motorvejen og Odensevej blev medtaget som rammeområde i Kommuneplan 2009-21 og udlagt til serviceerhverv, tekniske anlæg som trafik anlæg og til butikker med særlig pladskrævende varegrupper. Området er fortsat med i Kommuneplan 2017-29 med de samme rammebestemmelser. Området er landzone.

Byrådet besluttede i oktober 2015, at sælge de kommunale arealer, der ikke var disponeret til trafik anlæg, og at der samtidig skulle igangsættes en lokalplanlægning i samarbejde med de nye ejere.

I forbindelse med det salgsforberedende arbejde, og en overordnet disponering af området, blev et forslag om at flytte pendler- og lastbilparkering væk fra "cigarområdet" vedtaget i Miljø-, Klima og Trafikudvalget og Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget i juni 2017. Baggrunden herfor var at flytte trafik anlæggene væk fra området, til en bedre placering med en pendlerplads i rundkørslen ved Ring Nord/motorvejen og en offentlig omladeplads til modulvogntog med langtidsparkering for lastbiler på Rødeledsvej, hvor der allerede var etableret et vejnet og indrettet plads til modulvogntog. Dette ville samtidig betyde, at der kunne afhændes flere kommunale arealer i "cigarområdet". Det blev dog ikke muligt at realisere, på grund af manglende økonomi i forbindelse med budget 2018.

Salg af arealer og lokalplanlægning

For fortsat at kunne tilbyde mulighed for pendlerplads og lastbilparkering ved motorvejen foreslås det derfor, at kommunen foreløbig beholder de kommunale arealer, der er udlagt til tekniske anlæg i kommuneplanen, matr. nr. 94 og 14d Sørup med uændret anvendelse og til en eventuel fremtidig intern vej over matr. nr. 94 til betjening af området til særlig pladskrævende varegrupper.

For at kunne udnytte området til erhvervsbyggeri, vil det kræve udarbejdelse af en lokalplan, der blandt andet fastlægger områdets anvendelse, omfang af bebyggelse, vejbetjening samt overfører området til byzone.

Interessen for køb af arealer i området og igangsætning af planlægning er på nuværende tidspunkt ret beskeden. Administrationen foreslår derfor, at de kommunale arealer, matr. nr. 14f, 92 og 18t Sørup, sættes til salg nu, uden at der sættes lokalplanlægning i gang.

Ejerne inden for området har til enhver tid mulighed for at anmode om udarbejdelse af en lokalplan. I den forbindelse har kommunen mulighed for at forlange, at ejerne af arealet skal stille sikkerhed for, at kommunen kan få dækket udgifterne til udarbejdelse af lokalplanen såfremt bygge- og anlægsarbejdet ikke er påbegyndt inden 4 år efter, at arealet er overført til byzone. Kommunen kan desuden forlange, at ejerne bidrager til lokalplanens udarbejdelse.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Økonomiske konsekvenser

De kommunale arealer 14f, 92 og 18t, Sørup, sættes til salg i offentligt udbud uden mindstepris. De indkomne bud forelægges efterfølgende til byrådets godkendelse.

Der er i budgettet afsat 305.619 kr. til planlægning af minitransportcenter i området. Beløbet foreslås anvendt til finansiering af anlægsbevilling til brug for planlægning af tematillæg til kommuneplanen.

Erhvervmæssige konsekvenser

Alt andet lige vil en mulighed for at erhverve erhvervsarealer være gunstigt for erhvervsudviklingen.

Lovgrundlag:

Planloven

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 17-05-2018:

Indstilles.

Afbud fra Rene Haahr (V). Som suppleant deltog Jesper Ullemose (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 24: Nye affaldsordninger - øget sortering og genanvendelse

18/2358

Bilag

Bilag 1 - Nye affaldsordninger i Svendborg Kommune.docx

Bilag 2 - Følgemail fra V&A Svendborg uden affald

Bilag 3 - Svendborg uden affald - Bilag 5 SYFRE II_Slutrapport_Bilag_endelig version 12 09 2017.pdf

Bilag 4 - Svendborg uden affald - Bilag 4 Tidsplan for henteordninger.pdf

Bilag 5 - Svendborg uden affald - Bilag 3.2 vurdering storskrald, cowi 2007.pdf

Bilag 6 - Svendborg uden affald - Bilag 3.1 fremtidig storskraldsordning affaldskontoret 18042018.pdf

Bilag 7 - Svendborg uden affald - Bilag 3 Notat Svendborg uden affald 2022 storskraldsinds_.pdf

Bilag 8 - Svendborg uden affald - Bilag 2 Notat Sv. uden affald 2022 genbrug.pdf

Bilag 9 - Svendborg uden affald - Bilag 1 Notat Svendborg uden affald 2022 dagrenovation.pdf

Bilag 10 - Svendborg uden affald - Svendborg uden affald 2022 overordnet notat 19042018.pdf

Bilag 11 - Svendborg uden affald - Følgemail til forslag til nye affaldsordninger 19042018.pdf

Bilag 12 - Svendborg uden affald - Bilag 6 Afrapportering af frontløber projekt i svendborg kommune.pdf

Nye affaldsordninger - øget sortering og genanvendelse

18/2358

Beslutningstema:

Implementering af affaldsplanens initiativ for husstands-nær indsamling af dagrenovation, genanvendeligt affald, storskrald og haveaffald.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at

- Forslag til ny struktur for afhentning af dagrenovation og 4 genanvendelige materialer – Resourcespanden, ringeordning for afhentning af storskrald – Genbrugsbilen samt ringeordning for indsamling af haveaffald 12 gange om året oversendes til Byrådet til godkendelse.

Sagsfremstilling:

Jf. gældende affaldsplan skal der indføres husstands-nære indsamlingsordninger til indsamling af det genanvendelige affald, pap, papir, glas, metal, plast og organisk affald, for at Svendborg Kommune kan leve op til målet om at genanvende 50 % af husholdningsaffaldet før 2022.

Ny ordning for indsamling af dagrenovation og genanvendelige materialer
Ifølge den oprindelige tidsplan skulle ordningerne indføres primo 2017, men efter igangsætning af Frontløberprojektet og SYFRE II var det fornuftigt at afvente resultaterne af projekterne. Begge projekter er ved at være afsluttet og resultaterne peger på, at den bedste løsning er at indføre 2 nye 2-delte beholdere ved husstanden. I én beholder afleveres organisk affald i et rum og restaffald i det andet rum. I den anden beholder – **Resourcespanden** - afleveres papir og pap i et rum og metal og glas i det andet rum. Plast afleveres foreløbig fortsat til storskraldsindsamlingen, eller på genbrugsstationen. Den nye ordning overflødiggør de velkendte miljøstationer/kuber til indsamling af glas og papir, som står flere steder i kommunen, og samtidig bortfalder ugetømning om sommeren.

Ny ordning for afhentning af storskrald - Genbrugsbilen

Samtidig med indførelsen af den nye husstands-nære ordning, er der behov for justering i den nuværende månedlige indsamling af storskrald. Den nuværende ordning er en såkaldt "ruteordning", hvor en ekstern operatør besøger samtlige adresser i kommunen 1 gang om måneden. Borgerne har mulighed for at aflevere 14 forskellige typer af affald, herunder haveaffald, pap, papir, glas og metal. Alt affaldet skal emballeres i klare plastsække. Ordningen er ikke blevet brugt i det omfang der forventedes, og ved mange adresser er der slet ikke sat affald frem til afhentning. Med den nuværende ordning betales entreprenøren et fast beløb pr. adresse i kommunen, og det vil sige at der også betales for de adresser der ikke bruger ordningen.

I forbindelse med brugerundersøgelser er borgernes behov afdækket, og det foreslås derfor at lave ordningen om til en såkaldt "ringeordning", hvor borgeren selv ringer, når de har behov for at få hentet noget affald.

Herved sikres, at borgere uden mulighed for at køre på genbrugspladsen stadig kan komme af med affaldet.

Idet 80 % af det afhentede er genanvendelige ressourcer, foreslås det endvidere at indføre et nyt navn til ordningen, som bedre signalerer, at det er værdifulde ressourcer der indsamles. Storskraldsordningen bliver til **Genbrugsbilen**.

I gældende affaldsplan er det endvidere vedtaget, at indføre afhentning af farligt affald i form af malingsrester, spraydåser, kemikalierester mv. Ordningen kaldes "Røde kasser". Det foreslås, at kasserne indsamles som en del af den nye storskraldsordning.

Ny ordning for afhentning af haveaffald

Yderligere foreslås det at lave en valgfri, separat ordning for afhentning af haveaffald, hvor den enkelte husstand kan tilkøbe, at der bliver afhentet haveaffald i sække, bundter eller godkendte affaldsbeholdere ved skel 12 gange om året, dog maksimalt 10 enheder pr. gang.

Detaljeret beskrivelse af de nye ordninger er vedlagt som bilag.

Tidsplan

Ordningerne træder i kraft omkring ultimo 2019/primo 2020. Endelig tidsplan afhænger af udbud og konkret leveringstid på to-kammer renovationsbiler, hvor der p.t. er en leveringstid på over 1 år.

Anbefalinger fra Vand og Affald.

Vand og Affalds bestyrelse har fremsendt brev (vedlagt som bilag) til Svendborg Kommune, hvori hovedanbefalingerne er:

1. At der indføres nye affalds- og genbrugssystemer baseret på indsamling af 6 fraktioner i to "værdispande" - bioaffald og restaffald, samt papir/småt pap og glas/metal.
2. At nuværende storskraldsordning ændres til en ringeordning og en særskilt valgfri ordning for haveaffald.
3. At der støttes op om etablering af fælles fynsk biopulpanlæg med henblik på endelig beslutning i efteråret 2018.
4. At der støttes op om udarbejdelse af beslutningsoplæg for etablering af fælles fynsk eftersorteringsanlæg med henblik på endelig beslutning medio 2019.

Med dette punkt er de to første anbefalinger behandlet. De to øvrige anbefalinger vil blive behandlet på kommende møde i MNU.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Ingen økonomisk konsekvenser for kommunen. Området er takstfinansieret.

I skemaet nedenfor er anført nuværende og forventede takster

Type af beholder	110 l - sæk	140 l - spand	190 l - spand	240 l - spand
Antal husstande	7000 stk.	1600 stk.	5000 stk.	7000 stk.

Pris 2018	2175 kr.	2300 kr.	2425 kr.	2565 kr.
Forventet pris i 2020	2532 kr.			
Forskel	ca. 357 kr.	ca. 232 kr.	ca. 107 kr.	ca. 53 kr. billigere

Takst for den valgfri ordning for haveaffald forventes at blive ca. 1100 kr./år

Vigtigt: De forventede takster angives med forbehold for prisændringer i markedet for afsætning af affald, de endelige tilbudspriser når udbuddet er afsluttet, samt takster for forbrænding og behandling af affald.

Lovgrundlag:

Affaldsbekendtgørelsen.

Bilag:

Åben - Nye affaldsordninger i Svendborg Kommune.docx

Åben - Følgemail fra V&A Svendborg uden affald

Åben - Svendborg uden affald - Bilag 5 SYFRE II_Slutrapport_Bilag_endelig version 12 09 2017.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Bilag 4 Tidsplan for henteordninger.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Bilag 3.2 vurdering storskrald, cowi 2007.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Bilag 3.1 fremtidig storskraldsordning affaldskontoret 18042018.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Bilag 3 Notat Svendborg uden affald 2022 storskraldsinds_.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Bilag 2 Notat Sv. uden affald 2022 genbrug.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Bilag 1 Notat Svendborg uden affald 2022 dagrenovation.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Svendborg uden affald 2022 overordnet notat 19042018.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Følgemail til forslag til nye affaldsordninger 19042018.pdf

Åben - Svendborg uden affald - Bilag 6 Afrapportering af frontløber projekt i svendborg kommune.pdf

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 15-05-2018:

Indstilles.

Afbud fra Søren Kongegaard (A). Som suppleant deltog Flemming Madsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Indstilles.

Punkt 25: Orientering

Orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2018:

Der blev orienteret om leje af pavillon til dagtilbudsområdet, hvor der er indhentet tilbud.

Punkt 26: Lukket: Svendborg Kraftvarme A/S - Strategiske overvejelser for fremtiden

18/5996

Punkt 27: Lukket: Ejendomshandel

17/1631

Punkt 28: Lukket: Ejendomshandel

17/6722

Punkt 29: Lukket: Ejendomshandel

18/7366

Punkt 30: Lukket: Tillæg til lejekontrakt

17/6906

Punkt 31: Lukket: Etablering af fleksboliger og salg af udlejningsejendomme på socialområdet

18/8693