

REFERAT Udvalget for Miljø og Teknik d. 10-12-2012

Mødedato Mandag d. 10. december 2012 kl. 12:30

Mødested Miljø og Teknik

Mødedeltagere Flemming Madsen, Jesper Kiel, Jens Munk, Renée
Hamilton, Christian Kaastrup, Birger Jensen, Jeppe Ottosen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temadrøftelse vedrørende fastlæggelse af principper for revision af Svendborg Kommunes vandlæt	4
Udmøntning af rammebesparelser for budget 2013 og overslagsår 2014-16.....	6
Budget 2013 - Svendborg Kraftvarme A/S.....	8
Budget 2013 - Svendborg Affald A/S.....	10
Budget 2013 - Svendborg Spildevand A/S.....	12
Budget 2013 - Svendborg Vand A/S.....	15
Udmøntning af handicappolitik.....	18
Thurø Skole - renovering/ombygning - totalrådgivning-licitationsresultat.....	20
Frigivelse af bevilling til renovering i Christiansminde.....	21
Forslag til midlertidige toiletforhold ved Svendborg Trafikterminal.....	23
Vedligeholdelse af Kommunens tomme byggegrunde og slidlag på Erhvervsområde Øst.....	26
Afklaring af depot til vejdrift og vintertjeneste.....	28
Renovering af området Kullinggade/Skattegade.....	31
Revurdering af miljøgodkendelse til DLG/FAF.....	32
Erhvervsaffaldsregulativ 2013 til godkendelse.....	34
Bøsøre Vandværk. Godkendelse af takster for 2013.....	36
Gudbjerg Vandværk. Godkendelse af takst for 2013.....	38
Gudme Vandværk. Godkendelse af takst for 2013.....	40
Hesselager Kirkeby Vandværk.....	42
Hesselager Stationsby Vandværk. Godkendelse af takst for 2013.....	44
Hundstrup Vandværk. Godkendelse af takster for 2013.....	46
Lundeborg Vandværk. Godkendelse af takst for 2013.....	48
Oure Vandværk. Godkendelse af takst for 2013.....	50
Tved Vandværk. Godkendelse af Takst for 2013.....	52
Ulbølle Vandværk. Godkendelse af takster for 2013.....	54
Danmarks Friluftskommune 2012 - pengepræmie fordelt på udvalgte projekter i de blå områder.....	56
Egense Forsamlingshus - ansøgning om støtte fra byfornyelsesmidlerne.....	59
Orienterings- og efterretningssager.....	61
Lukket: Orienterings- og efterretningssager.....	63

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

07/45

Beslutningstema

Udvalgsformand

Godkendelse af dagsorden.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 2: Temadrøftelse vedrørende fastlæggelse af principper for revision af Svendborg Kommunes vandløbsregulativer

12/39603

Beslutningstema

Team Natur

Som optakt til fastlæggelsen af principperne for revisionen af Svendborg Kommunes vandløbsregulativer afholdes der i forbindelse med Udvalget for Miljø og Tekniks møde den 10. december 2012 en temadrøftelse, hvor forskellige regulativtyper gennemgås.

Jytte Nielsen og Liane Nynne Lohse fra Niras vil sammen med administrationen tilrettelægge og gennemføre temadrøftelsen, og alle interesserede fra Byrådet er indbudt til at deltage.

Sagsfremstilling

Svendborg Kommunes nuværende vandløbsregulativer skal alle revideres. I de gældende regulativer er det fastsat, at de skal revideres efter ti år. De gældende regulativer er vedtaget i perioden 1994-2006.

Derudover bevirker indsatserne, der skal implementeres via vandhandleplanen, at flere af regulativerne skal ændres.

Det er målet, når principperne for de nye vandløbsregulativer fastlægges, at der udarbejdes et godt og forståeligt administrationsgrundlag, som er enkelt at håndtere i det daglige.

De nye regulativer skal endvidere tilgodese både afvandingsinteresser og naturinteresser i henhold til de krav, der er fastlagt i lovgivningen.

I forbindelse med temadrøftelsen om vandløbsregulativer vil der være en gennemgang af fordele og ulemper ved de forskellige typer af regulativer. Endvidere vil der være mulighed for at drøfte, hvordan regulativerne fremadrettet vil kunne sammensættes.

På baggrund af temadrøftelsen vil administrationen på udvalgets møde i januar fremlægge et forslag til proces for revisionen af vandløbsregulativerne, samt forslag til beslutning vedrørende valg af regulativtype.

Økonomiske konsekvenser

Der er på budget 2013 afsat en ramme på 200.000 kr. til revision af vandløbsregulativer. Det skønnes, at der inden for denne ramme vil kunne igangsættes indledende undersøgelser. For at kunne gennemføre selve revisionen af regulativerne, er der behov for, at der i forbindelse med fastlæggelsen af budget 2014 afsættes et større anlægsbeløb til opgaven.

Når den fremadrettede proces er fastlagt, og når det er besluttet hvilken type regulativer, der skal benyttes fremadrettet, vil administrationen fastlægge, hvilke udgifter, der vil knytte sig til opgaven. Er i forbindelse med budgetforhandlingerne fastlagt til ca. 3,0 mio. kr.

Der vil være brug for at inddrage ekstern rådgivningsbistand til målinger og beregninger.

Lovgrundlag

Vandløbsloven.

Indstilling

Direktionen anbefaler, at fastlæggelse af principperne for vandløbsregulativer i Svendborg Kommune drøftes på baggrund af Jytte Nielsens og Liane Nynne Lohses gennemgang af de forskellige modeller for vandløbsregulativer.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Administrationen kommer med et oplæg til den videre proces.

Bilag

Bilag 1 - Indbydelse til temamøde om vandløbsregulativer

Punkt 3: Udmøntning af rammebesparelser for budget 2013 og overslagsår 2014-16

12/7436

Beslutningstema

Økonomi

Udmøntning af Byrådets udmeldte sparekrav til driftsbudget 2014-16 og overslagsårene 2014-16. På Udvalget for Miljø og Tekniks område udgør sparekravet 835.000 kr. i 2014 og 1.113.000 i 2015 og 2016.

Sagsfremstilling

Den 23. september 2012 blev der indgået forlig om budgettet for 2013. Forliget indebærer, at der dels er vedtaget konkrete sparemål (selektive besparelser), dels er vedtaget rammebesparelser for de respektive fagudvalg.

Forligsparterne har aftalt følgende proces for udmøntning af rammebesparelser:

På fagudvalgenes møder i oktober, november og december drøfter fagudvalgene på baggrund af oplæg fra administrationen forslag til udmøntning af rammebesparelser, hvorefter forslagene sendes i høring.

Høringsprocessen løber frem til den 15. januar 2013, hvorefter fagudvalgene på deres møder i februar 2013 træffer endelig beslutning om udmøntning af rammebesparelser.

Dvs. at det er fagudvalgene, som på baggrund af de udmeldte besparelser, får til opgave at udarbejde konkrete spareforslag, og efterfølgende har ansvaret for udmøntning af disse.

De samlede driftsbesparelser for Udvalget for Miljø og Teknik udgør ca. 0,8 mio. kr. i 2014 stigende til ca. 1,1 mio. kr. i 2016. Herudover skal der peges på anlægsbesparelser på 2,0 mio. kr. i perioden 2013 til 2016, hvilket tidligere er sket

De samlede besparelser for budget 2013 og overslagsår fremgår af vedlagte bilag. Administrationen fremlægger yderligere et bilag med beskrivelse af driftsbesparelserne samt et bilag, hvor administrationens forslag er opsummeret i skabelonen til dette.

Økonomiske konsekvenser

Besparelsen skal opdeles i reduktioner for 2014 og mulige yderligere reduktioner i 2015/16, hvis økonomien til den tid tilsiger det.

Med afsæt i drøftelser på tidligere udvalgsmøder anbefaler administrationen følgende driftsbesparelser for 2014 og mulige reduktioner i 2015/16:

Indstilling

Miljø og Teknik

Anbefalet Mulig

Driftsbesparelser	Delområde	2014	2015
2014/15/16			
Erhvervskontakten	Rationaliseringer	72000	24000
Natur og Klima	Miljø, Fælles Formål	30000	10000
Natur og Klima, alternativ	Vandløbsvedligeholdelse	30000	10000
Drift og Anlæg	Begrænse rydningsarbejder	72000	
Drift og Anlæg	Begrænse græsslåning	60000	
Drift og Anlæg	Kystsikring reduceres	100000	
Drift og Anlæg	Afvandingselementer	60000	
Drift og Anlæg	Energistyring, drift	50000	
Drift og Anlæg	Grønne områder red. 1%		54000
Drift og Anlæg	Ad hoc vejvedligehold		59000
	Omfordeling, forenkling		
Koordinering og Service	og reduktion i adm.	322000	109000
Koordinering og Service	Beredskabet, billigere ansættelse.	70000	24000
I alt		835000	278000

Udvalget har tidligere den 5. november 2012 besluttet at oversende til høringsprocessen, at spare 2,0 mio. kr. på anlæg ved at reducerer alle 4 trafikikkerhedspuljer med hver ca. 25%.s

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- besparelserne på driften, jf. oversigten under økonomiske konsekvenser, oversendes til høringsprocessen.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt. Jesper Kiel (EL) stemmer imod og henviser til Enhedslistens budgetforslag.

Bilag

Bilag 1 - Reduktionsblokke drift 2013-2016 - UMT

Bilag 2 - Kompetencer2013og14.docx

Punkt 4: Budget 2013 - Svendborg Kraftvarme A/S

12/22681

Beslutningstema

Økonomi

For Svendborg Kraftvarme A/S foreligger der budget for 2013, som er godkendt af selskabets bestyrelse. Svendborg Kommune skal, jf. selskabets vedtægter, godkende taksterne.

Sagsfremstilling

Svendborg Kraftvarme oplever stigende konkurrence på markedet for forbrænding af affald. Dette betyder, at priserne på forbrænding kommer under pres, når de eksisterende kontrakter udløber og skal genforhandles. Dertil kommer, at der også er stigende konkurrence om industriaffaldet.

Taksterne for affald og varme i 2013 er beregnet ud fra en forventning om, at der modtages i alt 43.000 tons affald fra Svendborg og omegns-kommuner, 4.600 tons affald fra markedet og 2.400 tons biomasseaffald. Dette giver følgende takster:

Varmetaksten er fastsat til 324,65 kr. pr. MWh inkl. affaldsvarmeafgift og ekskl. moms. I forhold til 2012 er der tale om et fald på 16,35 kr. pr. MWh. I budgettet er der indregnet en tilbagebetaling af overdækning pr. 31.12.2011, jf. lov om varmforsyning. Dette er den primære årsag til takstnedsættelsen, idet overdækningen omregnet udgør 13,50 kr. pr. MWh. Resten af takstnedsættelsen kan tilskrives en forventning om et svagt stigende varmesalg i forhold til tidligere år.

Gebyret for affaldsmottagelse er fastsat til 745 kr. pr. ton affald. Beløbet er inkl. statsafgifter men ekskl. moms. Der er tale om en stigning på 45 kr. pr. ton affald i forhold til taksten for 2012. Prisstigningen skyldes hovedsageligt, at mængden af affald på kontrakt falder, idet en kontrakt med et sjællandsk affaldsselskab bortfalder pr. 30.6.2013. Dette medfører, at der bortfalder 2.500 tons affald. Denne mængde affald kan ikke umiddelbart erstattes, og dermed bliver der færre enheder at dele affaldskundernes andel af de samlede omkostninger ud på.

Endvidere er det kommunale bidrag for garanti på lån forøget.

Særbidrag på stort brændbart affald er uændret 100 kr. pr. ton.

Ovenstående giver et forventet nettoresultat for 2013 på – 472.655 kr. fordelt med – 1.268.651 kr. til varmekunderne og + 795.996 kr. for affaldskunderne. Det budgetterede resultat for varmekunderne svarer til den indregnede overdækning fra 2011.

Energitilsynets udmelding af prisloft for affaldsvarme i 2013 er vedlagt som bilag på sagen.

Der budgetteres ikke med låneoptagelse i 2013.

Udkast til administrationsaftale for 2013 mellem Svendborg Kommune og Svendborg Kraftvarme A/S er vedlagt som bilag. Der er tale om en videreførelse af principperne i administrationsaftalen for 2012. Eneste ændring er, at procentsatsen for garantistillelse er hævet fra ½% til 1%, jf. Svendborg Kommunes budgetforlig for 2013.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Lovgrundlag

Byrådet skal godkende selskabets takster og låneoptagelse, jf. kommunestyrelsesloven og selskabets vedtægter.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at:

- Takster for 2013 for Svendborg Kraftvarme A/S godkendes,
- Administrationsaftale for 2012 mellem Svendborg Kommune og Svendborg Kraftvarme A/S videreføres med den anførte ændring vedr. garantistillelse.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales. Flemming Madsen (A) og Birger Jensen (V) var inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Budgetmateriale 2013 Kraftvarme.pdf

Bilag 2 - Prisloft affaldsvarme 2013.pdf

Bilag 3 - Takstoversigt Svendborg Kraftvarme.pdf

Bilag 4 - Foreløbig aftale_Adm.bidrag 2013 - Svendborg Kraftvarme

Punkt 5: Budget 2013 - Svendborg Affald A/S

12/22681

Beslutningstema

Økonomi

Budget for 2013 for selskabet Svendborg Affald A/S, og deraf følgende forslag til takster på affaldsområdet fremlægges hermed til fastsættelse af Byrådet.

Sagsfremstilling

Budget 2013:

Jf. Vedtægterne og kommunens ejerstrategi er budgettet godkendt af selskabets bestyrelse og skal herefter fastsættes af Svendborg Kommune.

Takster 2013:

På baggrund af budgettet for 2013 og den gældende affaldsbekendtgørelse skal der fastsættes takster for affaldsområdet.

Taksten på boligbidraget nedsættes, som følge af, at selskabet fik omklassificeret en del af egenkapitalen som overdækning i regnskab 2011.

Overdækningen, der ultimo 2011 udgjorde 18,6 mio. kr. tilbagebetales over en 3-årig periode med 6,3 mio. kr. i 2013.

For borgere i lejlighed/parcelhus opkræves et boligbidrag på 938 kr. inkl. moms. (1.117 kr. i 2012), der dækker storskraldsordning, adgang til genbrugspladsen, miljøstationer og farligt affald. Herudover opkræves et beløb for afhentning af dagrenovation, der er afhængigt af beholderstørrelsen. For borgere der bor i sommerhus eller på et værelse, er boligbidraget 432 kr. eller 281 kr. inkl. moms (515 kr. og 335 kr. i 2012).

For virksomheder opkræves et administrationsgebyr (i takstbladet kaldet administrationsbidrag) på 450 kr. Det dækker alle ordninger på nær ordning for genbrugsstationen og ordning for dagrenovationslignende affald.

Virksomheder, der tilmelder sig ordningen for genbrugsstation, betaler et slags tilmeldingsgebyr – i takstbladet benævnt ”klippekort” – på 100 kr. pr. kort.

Beløbet dækker udarbejdelse af det kort, virksomheden skal benytte, når de afleverer affald, samt de specifikke administrationsomkostninger, der er til denne ordning. Derudover betales pr. besøg afhængig af type affald og størrelse på køretøj. Taksterne fremgår af takstbladet. Eksempelvis vil et besøg fra en virksomhed, der udelukkende afleverer pap, papir og andet genanvendeligt, alene koste de 100 kr. til ”klippekortet”.

Gebyr for dagrenovationslignende affald for erhverv er den samme som for private

Administrationen har i forbindelse med behandling af budgettet sikret, at

- gældende affaldsbekendtgørelse overholdes,
- udregning af takster er sket med baggrund i budgettet,

- budgetposter for henholdsvis private og erhverv er holdt adskilt, således at der ikke forekommer krydssubsidiering.

Økonomiske konsekvenser

Budgettet vurderes, at overholde "hvile i sig selv" princippet og har ingen økonomisk konsekvens for kommunen.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Affaldsbekendtgørelse nr. 1415 af 12-12-2011

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at

- fastsættes vedlagte budget og takster for affaldsområdet 2013.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales. Flemming Madsen (A) og Birger Jensen (V) var inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Budget 2013 - Vand og Affald - følgebrev

Bilag 2 - Budgetforudsætninger 2013 - Vand og Affald

Bilag 3 - Budget 2013 - Takstblad 2013 - Vand og affald

Bilag 4 - Budget 2013 - Svendborg Affald A/S

Punkt 6: Budget 2013 - Svendborg Spildevand A/S

12/22681

Beslutningstema

Økonomi

Svendborg Spildevand A/S har fremsendt et af bestyrelsen godkendt budget 2013. Svendborg Kommune er prismyndighed. Taksterne indstilles, jf. vedtægterne og kommunes ejerstrategi til godkendelse. Byrådet skal, jf. § 3 i betalingsloven og § 16 i vandsektorloven, godkende eller afvise de takster, som forsyningsselskabet fremsender (legalitetskontrol) og vedtage evt. lånegarantier.

Sagsfremstilling

Takstgodkendelse:

Takststrukturen er ændret. Der er indført et fast bidrag. Provenuet for fast og variabelt bidrag er fremskrevet med 2%

Det faste bidrag fastsættes til 160 kr. Den variable takst fastsættes til 28,4 kr./m³.

Tilslutningsbidraget stiger i 2013 fra 46.777,89 kr. til 46.945,64 kr.

Særbidrag er fremskrevet med 2%.

Samlet vil takstændringerne for en forbruger med 130 m³ afledt spildevand pr. år opleve en stigning på 2%.

Alle nævnte takster er eksklusiv moms.

Administrationen har i forbindelse med legalitetskontrol påset, at

- Det fra Forsyningssekretariatet udmeldte prisloft er overholdt
- "Hvile i sig selv" princippet er overholdt
- Lovgivning og de øvrige forvaltningsretlige principper er overholdt.

Prisloft:

Forsyningssekretariatet har udmeldt et prisloft for Svendborg Spildevand

A/S på 34,59 kr./m³. Dette omregnes med den solgte mængde i 2011 på 2.737.533 m³ til en indtægtsramme på 94.701.463 kr. Af disse må driftsomkostningerne eksklusiv afskrivninger maksimalt udgøre 41,4 mio. kr. Svendborg Spildevand A/S budgetterer med driftsomkostninger eksklusiv afskrivninger på 37,9 mio. kr.

Prisloftet opdelt på over-/underdækning, investering, rente og drift vurderes derfor overholdt.

"Hvile i sig selv":

Det bærende princip om "hvile i sig selv" er overholdt - dvs. at der over en årrække er balance i forsyningsselskabets regnskab.

Betalingsvedtægt og Spildevandsplan:

Taksbladet overholder strukturen i betalingsvedtægten og de overordnede

rammer i Spildevandsplanen omkring fremtidige investeringer. Der er afsat betydelige beløb til investeringer i nye kloakeringer som følge af de forventede krav i den kommende spildevandsplan inklusiv et mindre efterslæb.

Vejbidrag:

Vejbidrag udgør 8% af anlægsomkostningerne (ekskl. investeringer på renseanlæg).

Investeringer:

Investeringsniveauet er markant øget som følge af gennemførelse af aktiviteter i henhold til:

- Spildevandsplanen, hvor der er afsat 74,9 mio. kr., til realisering af spildevandsplan 2013–2015, inklusiv efterslæb fra nuværende spildevandsplan.
- Vandplaner, hvor der er afsat 79,6 mio. kr. til bassiner og kloakfornyelse i 2013–2015.
- Klimatilpasning og ændret struktur for renseanlæg, hvor der er budgetteret med 17,3 mio. kr. i 2012–2015.
- I overslagsårene 2016-2022 er der fastholdt et højt investeringsniveau.

Låneoptagelse:

Svendborg Spildevand A/S anmoder, jf. forretningsordenens afsnit 13.1 om, at Svendborg Byråd - i egenskab af ejer - godkender låneoptagelse i 2013 til Svendborg Spildevand A/S på 45 mio. kr.

Verserende skattesag:

Der er en verserende skattesag mellem selskaber stiftet i 2007 (herunder Svendborg Spildevand A/S) og SKAT om den skattemæssige værdiansættelse. Falder sagen ud til ugunst for vandsektoren vil det kunne medføre en omfattende skattebetaling med sigende takster til følge.

Implementering af intentionerne i ejerstrategien:

I relation til effektiviseringer er der i Svendborg Spildevand A/S budget fastsat en omkostningsreduktion på 7,6 % fra regnskab 2011 til budget 2013.

Øvrige budgetbemærkninger:

Bestyrelsen har valgt at lånefinansiere en større del af de fremtidige

investeringer frem for på et usikkert grundlag, at sætte taksterne væsentligt op. Bestyrelsen vil med indarbejdelse af den kommende

spildevandsplan (2013) skulle beslutte en ny fremtidig struktur på spildevandsområdet, og herefter vil der kunne opnås et mere sikkert billede af den fremtidige omkostningsstruktur, hvilket vil kvalificere beslutningsgrundlaget for takstplanlægningen.

Økonomiske konsekvenser

For det indregnede lån i budgettet for 2012 på 45 mio. kr. anmodes Svendborg Kommune om, at stille garanti over for Kommunekredit.

Selskabet betaler herfor til kommunen årligt 1 % af restgælden efter hidtidig praksis.

Lovgrundlag

Byrådet skal godkende selskabets takster og låneoptagelse, jf. kommunestyrelsesloven.

Området er detaljeret reguleret efter:

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv., jf.

lovbekendtgørelse 633 af 7. juni 2010 (med ændring v. Lov 718 af 25. juni 2010)

Bekendtgørelse om prisloftregulering mv. af vandsektoren BEK nr. 143 af

9. februar 2010. (med ændring v. BEK 266 af 31. marts 2011)

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold Lov nr. 469 af 12. juni 2009 (med ændringer senest Lov 484 af 11. maj 2010)

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalg og Byråd, at

- taksterne, jf. fremlagte takstblad godkendes,
- budgetlagt låneoptagelse på 45 mio. kr. godkendes, og at der stilles garanti herfor.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales. Flemming Madsen (A) og Birger Jensen (V) var inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Budget 2013 - Vand og Affald - følgebrev

Bilag 2 - Budgetforudsætninger 2013 - Vand og Affald

Bilag 3 - Budget 2013 - Takstblad 2013 - Vand og affald

Bilag 4 - Budget 2013 - Svendborg Spildevand A/S

Bilag 5 - UDKAST - PL 2013 - SVENDBORG SPILDEVAND AS.pdf.pdf

Punkt 7: Budget 2013 - Svendborg Vand A/S

12/22681

Beslutningstema

Økonomi

Svendborg Vand A/S har fremsendt et af bestyrelsen godkendt budget 2013. Svendborg Kommune er prismyndighed. Drifts- og anlægsbidrag indstilles, jf. vedtægterne og kommunes ejerstrategi til godkendelse.

Byrådet skal, jf. § 53 i vandforsyningsloven og § 3 i betalingsloven, godkende eller afvise de takster, som forsyningselskabet fremsender (Legalitetskontrol) og vedtage evt. lånegarantier.

Sagsfremstilling

Svendborg Vand A/S fremsender anlægs- og driftsbidrag for 2013 til godkendelse.

Taksterne er generelt fremskrevet med 2%.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er ændret fra 8.975 kr. i 2012 til 9.007 kr.

Forsyningsledningsbidraget er ændret fra 7.693 kr. i 2012 til 7.722 kr.

Stikledningsbidraget for 40/50 mm ledninger er ændret fra 8.975 kr. i 2012 til 9.007 kr.

I alt stiger det samlede anlægsbidrag fra 25.643 kr. i 2012 til 25.736 kr.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand er nedsættes fra 627 kr. til 480 kr. i 2012 til kr. pr. bolig pr. år.

Både anlægs- og driftsbidrag er differentierede for forskellige forbruger kategorier, afhængig af ledningsdimensioner og lejligheder/boligblokke. Der er ikke forskel på tilslutningsbidragene mellem land og by.

Ændringerne sker i forbindelse med indfasning af fast bidrag på spildevand

Vandafgiften er ændret fra 8,33 kr. pr m³ i 2012 til 9,62 kr. pr. m³.

Alle nævnte takster er eksklusiv moms.

Forsyningssekretariatet har udmeldt et udkast til prisloft for Svendborg Vand A/S på 13,96 kr./m³, når indtægten fra statsafgift er fratrukket. Dette omregnes med den solgte mængde i 2011 på 1.977.199 m³ til en indtægtsramme på 39.721.099 kr. Af disse må driftsomkostningerne eksklusiv afskrivninger og 1:1 omkostninger maksimalt udgøre 14 mio. kr.

Svendborg Vand A/S budgetterer driftsomkostninger eksklusiv afskrivninger og 1:1 omkostninger for 13,8 mio. kr. Prisloftet er derfor overholdt. Prisloft opdelt på over-/underdækning, investering, rente og drift, vurderes ligeledes overholdt.

Resultat fra høringssvar til afgørelser om prisloft for 2013 forventes at foreligge i december, men vurderes ikke, at påvirke det fremlagte budget 2013.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at selskabet samtidig tilgodeser det økonomiske ”hvile-i-sig-selv-princip”, dvs. at der over en årrække er balance i forsyningselskabets regnskab.

Låneoptagelse:

Svendborg Vand A/S anmoder jf. forretningsordens afsnit 13.1 om, at Svendborg Byråd - i egenskab af ejer - godkender låneoptagelse i 2013 i Svendborg Vand A/S på 10 mio. kr.

Verserende skattesag:

Der er en verserende skattesag mellem selskaber stiftet i 2007 (herunder Svendborg Vand A/S) og SKAT om den skattemæssige værdiansættelse. Falder sagen ud til ugunst for vandsektoren vil det kunne medføre en omfattende skattebetaling med sigende takster til følge.

Implementering af intentionerne i ejerstrategien:

I relation til effektiviseringer er der i Svendborg Vand A/S budget fastsat en omkostningsreduktion på 13,8% fra regnskab 2011 til budget 2013.

Økonomiske konsekvenser

For det indregnede lån i budgettet for 2013 på 10 mio. kr. anmodes Svendborg Kommune om at stille garanti over for Kommunekredit. Selskabet betaler herfor til kommunen årligt 1% af restgælden efter hidtidig praksis.

Lovgrundlag

Byrådet skal godkende selskabets takster og låneoptagelse, jf. kommunestyrelsesloven.

Området er detaljeret reguleret efter:

- Bekendtgørelse 173 af 27-02-2012 om prisloftregulering m.v. af vandsektoren (med seneste ændringer)
- Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold Lov nr. 469 af 12. juni 2009 (med seneste ændringer)
- Lov om vandforsyning, § 53.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalg og Byråd, at

- Anlægs- og driftsbidrag jf. fremlagte takstblad godkendes,

- budgetlagt låneoptagelse på 10 mio. kr. godkendes, og at der stilles garanti herfor.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales. Flemming Madsen (A) og Birger Jensen (V) var inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Budget 2013 - Vand og Affald - følgebrev

Bilag 2 - Budgetforudsætninger 2013 - Vand og Affald

Bilag 3 - Budget 2013 - Takstblad 2013 - Vand og affald

Bilag 4 - Budget 2013 - Svendborg Vand A/S

Bilag 5 - UDKAST - PL 2013 - Svendborg Vand as.pdf.pdf

Punkt 8: Udmøntning af handicappolitik

08/13291

Beslutningstema

Socialafdelingen

Godkendelse af handleplaner.

Sagsfremstilling

Den 29.10.2007 godkendte Byrådet Svendborg Kommunes Handicappolitik. Kommunens mål med Handicappolitikken er at styrke sektoransvaret, den tværfaglige indsats og koordinering på handicapområdet. Handicappolitikken skal udmøntes i de enkelte direktørområder i konkrete handleplaner og initiativer.

For at sikre koordinering på tværs af direktørområderne er der nedsat en tværgående styregruppe med repræsentanter fra de enkelte direktørområder. Styregruppen har nu indsamlet direktørområdernes handleplaner og forelægger disse til politisk behandling.

Høringssvar fra Handicaprådet vil foreligge på mødet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- handleplanerne tages til efterretning.

Beslutning i Socialudvalget den 03-12-2012

Taget til efterretning, idet Handicaprådets høringssvar oversendes til Udvalget for Kultur, Plan og Erhverv med Socialudvalgets anbefaling.

Tina Petersen (O) var fraværende.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 04-12-2012

Orientering tages til efterretning.

Gert Rasmussen (A) var fraværende.

Beslutning i Erhvervsudvalget den 06-12-2012

Udvalget drøftede handleplanerne og Handicaprådets bemærkninger. Udvalget pålægger administrationen at sikre en fortsat dialog med Handicaprådet.

Morten Petersen (V) fra værende.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Handleplan Uddannelse og beskæftigelse, Socialpsykiatrien

Bilag 2 - Handleplan for pårørenderåd i Center for Handicap

Bilag 3 - Handleplan social inklusion 0-5 års området

Bilag 4 - Handleplan - tilgængelighed til private boliger.doc

Bilag 5 - Handleplan tilgængelighed i byrumsforløb mellem Svendborg bymidte og havn

Bilag 6 - Handleplan tilgængelighed Tankefuld Plads 2012

Bilag 7 - Handleplan tilgængelighed Havn 2012

Bilag 8 - Handicaprådets hørings svar vedr. handicappolitiske handleplaner

Punkt 9: Thurø Skole - renovering/ombygning - totalrådgivning-licitationsresultat

12/27322

Beslutningstema

Teambyggeri

Godkendelse af licitationsresultat for totalrådgivning.

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede den 8. oktober 2012, at totalrådgivervydelsen blev udbudt til 7 rådgiverfirmaer.

Svendborg Kommune har ved tilbudsfristens udløb den 28. november 2012 modtaget 5 tilbud på Totalrådgivning vedrørende Thurø Skole.

De 5 bydende er i vilkårlig rækkefølge:

- Ingeniører'ne
- Mangor & Nagel Arkitektfirma
- CASA Arkitekter
- C & W Arkitekter
- Alectia

De sidste 2 prækvalificerede, Aarhus Arkitekterne og Arkitema, har på forhånd meddelt at disse ikke afgiver tilbud.

Tildelingskriterier er med vægtning:

- Honorar 60%
- Proces 20%
- Organisation 20%

Vurderingen af tilbudsgiverne vil blive gennemgået på udvalgs mødet.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser for Miljø og Teknik.

På Børn og Unges anlægsbudget er afsat 50 mio. kr. til den samlede opgave.

Lovgrundlag

Lov om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- der indgås kontrakt med den økonomisk mest fordelagtige tilbudsgiver.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

CASA Arkitekter vælges, idet dette tilbud vurderes som det økonomiske mest fordelagtige.

Punkt 10: Frigivelse af bevilling til renovering i Christiansminde

11/39972

Beslutningstema

Team Park og Vej

Frigivelse af økonomiske midler til renovering af Christiansminde, etape 3.

Sagsfremstilling

Udvalget godkendte på mødet den 13. august 2012 etapeplanen for renovering af Christiansminde.

Etape 1 og 2, der omfatter renovering af den østlige del af Christiansminde ved Villa Svea og Tårnborghøj og området ved Hotel Christiansminde er i hovedtræk afsluttet. Bevoksningen er ryddet og udtyndet, søerne er rensede op, og der er nyplantet ved hotellet. Arbejdet afsluttes med græssåning, renovering af stier m.m. i foråret 2013.

Omkostningerne til etape 1 og 2 beløber sig til ca. 1,3 mio. kr., der er finansieret med provenuet fra lejeaftalen med Halberg Investering og rederiet M. H. Simonsen samt fra salget af hotelgrunden.

Herefter resterer etape 3, der omfatter renovering af den midterste del af Christiansminde med Engen, badebroen, legepladsen, færdselsarealerne foran vandmøllen og den vestligste af de store søer. Søen er dog allerede nu oprenset i forbindelse med søerne i etape 1 og 2.

Etape 3 omfatter i hovedtræk følgende:

- Oprensning af sø, ca. 350.000 kr. *er udført.*
- Reparation af betonmur, brønd og afløb, uforudset udgift fra etape 1-2, ca. 100.000 kr. *er udført.*
- Renovering af Engen. inkl. befæstelse af indkørslen ca. 300.000 kr.
- Opførelse af ny handicapvenlig badebro ca. 925.000 kr.
- Renovering af stier, trapper, fortov og p-plads ca. 250.000 kr.
- Renovering af beplantning ved legepladsen, kiosk og toiletbygning ca. 150.000 kr.
- Renovering af færdselsarealerne foran vandmøllen med henblik på større trafikikkerhed og forskønnelse. Der anlægges en lille plads foran vandmøllen samt ny cykelparkering og beplantning. Pergola og gammelt redskabsskur fjernes, ca. 975.000 kr.
- Renovering af legepladsen ca. 200.000 kr.
- Udskiftning af inventar, skilte og belysning ca. 100.000 kr.

Samlet udgift ca. 3.350.000 kr.

Administrationen anbefaler, at etape 3 gennemføres i sin helhed i 2013.

En samlet udførelse af renoveringsprojektet vil betyde en mere effektiv administration af projektet, end hvis arbejdet strækkes over en længere årrække. Samtidig med at enkelte dele af projektet kan udbydes som et samlet udbud, dette vil betyde en besparelse på 150.000 kr.

Gennemførelse af renoveringsprojektet på 1 år vil også betyde færre gener for områdets publikum og inden for en kortere periode give indtryk af et nyt og flottere Christiansminde.

Økonomiske konsekvenser

Til renovering af Christiansminde, etape 3 er der afsat 500.000 kr. årligt i årene 2013-2018 og 350.000 kr. i 2019.

Renoveringsprojektet, der er finansieret af salgsindtægt fra Christiansmindegrunden, medfører ikke ændrede vedligeholdelsesudgifter.

Lovgrundlag

Intet.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at

- renoveringsprojektets etape 3 udføres i 2013,
- investeringsoversigtens beløb fremrykkes og frigives i 2013 med i alt 3.200.000 kr.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales, idet projekt for renovering af badebro forelægges udvalget på ny.

Bilag

Bilag 1 - Christiansminde etapeplan.bmp

Punkt 11: Forslag til midlertidige toiletforhold ved Svendborg Trafikterminal

12/22126

Beslutningstema

Team Park og Vej

Valg af forslag til midlertidige toiletforhold på Svendborg Trafikterminal.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af Svendborg Trafikterminal er der i projektet indarbejdet areal til en terminalbygning mellem trafikterminal og jernbane. Da denne bygning først forventes opført efter en arkitektkonkurrence tidligst i 2014, vil der skulle findes midlertidige toiletfaciliteter i området.

Da DSB i 2011 nedrev deres toiletbygning ved stationsbygningen for at skaffe areal til den nye cykelparkering ved Toldbodvej, besluttede Svendborg Kommune at genåbne og renovere toiletterne i rutebilstationen.

Såvel ventesal som toiletter blev renoveret, ligesom der blev investeret i overvågning og automatisk dørlukning. På grund af automatisk dørlukning og overvågning fungerer ventesal og toiletter nu bedre, og problemerne med hærværk er mindre.

Ventesal og toiletter i rutebilstationen vil kunne fungere for buspassagererne, indtil rutebilstationen frasælges i forbindelse med et grundsalg af de kommunale arealer og bygninger ved Jessens Mole. Dette forventes først at kunne ske efter arkitektkonkurrence og tidligst i løbet af 2014 sammen med terminalbygningen.

Til orientering anvender buschaufførerne deres eget toilet i rutebilstationen, hvor de også har billetsalg.

Ved anvendelse af andre alternativer, kunne der opsættes lejede midlertidige toiletvogne i området ved trafikterminalen.

Se midlertidig placering på bilag 1, hvor placeringen er valgt ud fra tilgængelige forsyningsledninger samt uden for fremtidige byggefeltet.

Uanset placering i området vil det kræve fremføring af forsyningsledninger.

Det kræver ligeledes, at BR10 overholdes ved blandt andet adgangsforhold. Dette bevirker, at der som minimum skal opsættes 1 stk. handicaptoiletvogn med niveaufri adgang.

For mulige midlertidige toiletforhold ved Svendborg Trafikterminal er der opstillet tre forslag til drøftelse:

Forslag 1:

Anvendelse af nuværende toiletter i rutebilstationens bygning indtil evt. frasalg.

- Der opsættes skiltning ved trafikterminalen, som henviser til disse toiletter.
- Toiletterne kan anvendes mellem kl. 7.00 til kl. 22.00.
- Problemer med hærværk mindsket.

Drift af toiletter og opsætning af skilte:

Nuværende ordning vedrørende rengøring og vagt fortsætter som hidtil.

Overslagspris 10.000 kr. ekskl. moms til opsætning af skilte.

Forslag 2:

Opsætning af 1 stk. midlertidig handicap-toiletvogn.

- Der opsættes midlertidig handicap-toiletvogn som markeret på tegning, bilag 1.
- Kloak, vand og el skal fremføres til området.
- Kravene i BR10 overholdes i forhold til etablering og offentlig tilgængelighed.
- Toilet kan anvendes hele døgnet.
- Vanskeligt at undgå hærværk på inventar og vogn.

Drift og etablering af toiletvogn:

Overslagspris 400.000 kr. ekskl. moms.

Overslaget er beregnet ud fra en periode på 12 måneder. Se overslag bilag 2.

Forslag 3:

Opsætning af 1 stk. midlertidig handicap-toiletvogn og 1 stk. alm. toiletvogn.

- Der opsættes midlertidige toiletvogne som markeret på tegning, bilag 1.
- Kloak, vand og el skal fremføres til området.
- Kravene i BR10 overholdes i forhold til etablering og offentlig tilgængelighed.
- Toilet kan anvendes hele døgnet.
- Vanskeligt at undgå hærværk på inventar og vogn.

Drift og etablering af 2 stk. toiletvogne:

Overslagspris 565.000 kr. ekskl. moms.

Overslaget er beregnet ud fra en periode på 12 måneder. Se overslag bilag 2.

Økonomiske konsekvenser

Forslag 1: Kan afholdes indenfor driftsrammen for vejvedligeholdelse.

Forslag 2 og 3: Projektets økonomiske ramme har ikke mulighed for finansiering.

Lovgrundlag

For opsætning af midlertidige toiletvogne skal BR10 overholdes.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- Eksisterende toiletforhold i rutebilstationens bygning anvendes indtil evt. frasalg.
- Der opsættes skiltning ved trafikterminalen, som henviser til toiletterne.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Tilbagesendes til administrationen for nærmere afklaring.

Bilag

Bilag 1 - Billede af toiletvogn.pdf

Bilag 2 - Forslag 2.pdf

Bilag 3 - Forslag 3.pdf

Bilag 4 - Overslag toiletvogn.pdf

Punkt 12: Vedligeholdelse af Kommunens tomme byggegrunde og slidlag på Erhvervsområde Øst.

08/13594

Beslutningstema

Team Park og Vej

Bevilling til vedligeholdelse af Kommunens tomme byggegrunde og slidlag på Erhvervsområde Øst.

Sagsfremstilling

Grundet den generelle afmatning i samfundet er det i højre grad blevet nødvendigt at vedligeholde Svendborg Kommunes tomme byggegrunde.

Problematikken har været vendt i jordforsyningsgruppen, og denne anbefaler, at vedligeholdelse udføres til samme standard som lignende arealer i Svendborg kommune. Arealer græsses 2 gange/år.

På Erhvervsområde Øst mangles udført vejbelysning og slidlag. Slidlaget bør udføres i 2013, inden der sker skade på de underliggende lag.

Svendborg kommune har et ubetalt tilslutningsbidrag til Svendborg Vand, som ønskes afsluttet. Vejbelysning udføres først, når grundene er ved at blive solgt for ikke at have belysning på strækninger, hvor der ikke er bebygget. Finansiering foreslås afholdt af grundsalg.

Økonomiske konsekvenser

Vedligeholdelse af tomme byggegrunde udgør samlet 160.000 kr. for 2012 og 2013.

Slidlag er overslagsberegnet til 1.000.000 kr., og uafklaret tilslutningsomkostning er 100.000 kr.

Omkostningen forventes dækket af indtægten på 2.151.527 kr. ved salg af regnvandsbassiner der har været i offentligt udbud foretaget af Kultur, Plan og Erhverv. Restbeløbet på ca. 0,9 mio. kr. overføres til jordforsyningsområdet.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Udvalget for Kultur, plan og erhverv og herefter til Økonomiudvalget, at

- der omplaceres 1.100.000 kr. til erhvervsområde Øst under anlæg og 160.000 kr. til driften til vedligeholdelse af tomme byggegrunde,
- det resterende beløb på ca. 0,9 mio. kr. fra salg af regnvandsbassiner overføres til jordforsyningsområdet.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales.

Punkt 13: Afklaring af depot til vejdrift og vintertjeneste.

12/19227

Beslutningstema

Team Park og Vej

Afklaring af depot til vejdrift og vintertjeneste – fremtidig anvendelse af Bodøvej 18.

Sagsfremstilling

I forbindelse med konkurrenceudsættelsen af Entreprenøraftdelingen, har den vindende entreprenør ikke ønsket at leje den tidligere materielgård beliggende Bodøvej 18.

Administrationen har derfor set på mulighederne for fremtidig brug af Bodøvej 18. Ligeledes er der set på løsningsmodeller i forhold til de udfordringer, vejdriften og vintertjenesten i øvrigt fik som konsekvens af konkurrenceudsættelsen. Der er også set på, om nogle af funktionerne i Beredskabet/Brandskolen kan flyttes til Bodøvej 18 og dermed aflaste eller erstatte Brandskolen på Poul Smeds Mose eller beredskabsdepotet på Fruerstuevej.

Bodøvej 18 anvendes i dag i mindre omfang af vintertjenesten til opbevaring af saltsprederne i sommerperioden, idet der ikke er plads til disse under tag på Bodøvej 14, hvor vintertjenesten ellers har sine øvrige aktiviteter beliggende, såsom salthal, depot for vinterartikler m.v.

Enkelte andre direktørområder bruger stadig Bodøvej 18 til lagerplads. Kraftvarmeværket har i dag vejadgang over Bodøvej 18, idet den nordvestlige del bruges som oplagsplads for affald.

Den nuværende salthal på Bodøvej 14, er meget uhensigtsmæssigt indrettet, da det ikke er muligt at tømme den bageste del af hallen for salt, medmindre det bruges som det sidste. Saltet brænder derved sammen og bliver ubrugeligt. Salthallen er desuden for lille til forbruget. Dette betyder, at vintertjenesten pt. har en lejeaftale med saltleverandøren om depot af salt. Omkostningsniveau 50.000 kr. årligt.

Samlet vurdering er, at Bodøvej 14 ikke har de nødvendige faciliteter til, at pladsen kan dække hele vintertjenestens og vejdriftens behov.

Beredskabet bruger i dag Fruerstuevej 17 som depot. Muligheden for at udvide børnehaven på Fruerstuevej er ved at blive undersøgt. Der er ikke truffet beslutning herom endnu, men vurderingen er, at det vil være hensigtsmæssigt, om det areal, som beredskabets depot optager, kunne frigøres til anvendelse som børnehave.

Endvidere har beredskabet udtrykt ønske om at flytte alle sine aktiviteter til Bodøvej 18, herunder brandskolen. De samlede flytte- og ombygningssudgifter kan skønnes til 10-12 mio. kr., som ikke kan findes i øjeblikket.

Der foreslås følgende:

Vejdrift og vintertjeneste samles på Bodøvej 18 i stedet for Bodøvej 14.

Beredskabsdepotet flyttes fra Fruerstuevej 17 til Bodøvej 18.

Beredskabet får mulighed for at anvende administrationslokalerne på Bodøvej til undervisning, hvorved Poul Smeds Mose aflastes.

Fordele:

- Mulighed for at opbevare vintermateriel under tag.
- Feje/suge sand-pladsen kan bevares.
- Mulighed for at opbevare materiel for andre direktørområder bevares.
- En ny salthal på Bodøvej 18 vil dække vintertjenestens samlede behov.
- Det vil være muligt at sælge Bodøvej 14.
- Kraftvarmen vil fortsat have mulighed for vejadgang over Bodøvej 18.
- Fruerstuevej 17 kan overgå til andet formål.

Forslaget indebærer, at der bygges en ny salthal på Bodøvej 18.

Løsningen er fremtidssikret, idet Brandskolen kan flytte til Bodøvej 18, når der bliver økonomi til det. Det vil dog kræve, at der findes et andet sted til affaldslageret.

Økonomiske konsekvenser

Driftsudgifterne udgør årligt 350.000 kr. Driftsudgifterne forventes dækket af vintertjenesten inden for nuværende budget.

Engangsudgifter.

Flytning af materiel fra Bodøvej 14	200.000 kr.
Bygning af ny salthal	2.500.000 kr.
Tilpasning af Bodøvej 18	500.000 kr.
Salg af Bodøvej 14	-1.700.000 kr.
Tidligere salg af stillepladser	-2.655.000 kr.
Total	-1.155.000 kr.

Mindreforbruget indgår i Miljø og Tekniks budget til istandsættelse af de bygninger på Bodøvej 18, som ikke fremover disponeres af beredskabet, alternativt ejendomsuljen.

Udvalget for Miljø og Teknik har tidligere anbefalet, at salgsindtægter fra salg af bygninger og ejendomme i Entreprenøraftdelingen bruges til forbedring af forholdene på Bodøvej 18, ovenstående finansiering af engangsudgifterne er i tråd med denne anbefaling.

Ved salg af Bodøvej 14 er taget udgangspunkt i tidligere salgsvurderinger sammenholdt med nuværende markedsvilkår. Dette er kvalitetssikret af ejendomsmægler. Der har været nogle henvendelser på køb af Bodøvej 14.

Beredskabets flytteudgifter fra Fruerstuevej 17 og indretning af administrationsbygningen til undervisningsbrug kan finansieres af indtægterne fra Brandskolen.

Lovgrundlag

Diverse vejlove og kommunestyrelsesloven.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at

- vejdrift og vintertjeneste samles på Bodøvej 18 i stedet for Bodøvej 14,
- der bygges ny salthal på Bodøvej 18,
- beredskabsdepotet flyttes fra Fruerstuevej 17 til Bodøvej 18,
- beredskabet får mulighed for at anvende administrationslokalerne på Bodøvej 18 til undervisning, hvorved Poul Smeds Mose aflastes,
- der bevilges og frigives 2,655 mio. kr. fra tidligere salg af stillepladser til salthal og flytning fra Bodøvej 14.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Bodøvej 18: Kortbilag - pdf.

Punkt 14: Renovering af området Kullinggade/Skattegade

12/38474

Beslutningstema

Team Trafik

Orientering til udvalget.

Sagsfremstilling

På baggrund af en række henvendelser om ulovligt parkerede biler på vejhjørnerne ved Kullinggade/Skattegade igangsætter administrationen renovering af vejhjørnerne, for fremadrettet at undgå parkering på de to gadehjørner. Parkering på vejhjørnerne umuliggøres og der henvises til parkering på de nye p-pladser, som etableres langs Kullinggade.

Arbejdet forventes igangsat foråret 2013.

Renovering af vejhjørner

Den eksisterende beplantning på vejhjørnerne er i dårlig forfatning og fjernes. Der etableres ny beplantning bestående af træer placeret i bede med græs. Chaussestensbelægningen bevares delvist. På begge gadehjørner opsættes en bæk.

Etablering af nye p-pladser

Der etableres 10 nye parkeringsbåse langs Kullinggade. Der vil i den forbindelse ske flytning af allerede eksisterende parkeringsbåse.

Økonomiske konsekvenser

Overslag på renoveringsarbejdet forventes at udgøre ca. 60.000 kr.

Etablering af nye parkeringsbåse forventes at udgøre ca. 1.700 kr.

Renoveringen finansieres på budgettet for vejdrift.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Tages til efterretning, idet Beboerforeningen inddrages i den videre proces.

Bilag

Bilag 1 - Overslag_03-12-2012.pdf

Bilag 2 - skattegade-kullinggade_chaus-hævet.pdf

Punkt 15: Revurdering af miljøgodkendelse til DLG/FAF

09/1516

Beslutningstema

Team Erhverv

DLG/FAF Fabrik Svendborg er ved at få revurderet deres miljøgodkendelse.

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven kan tilsynsmyndigheden ændre vilkårene i miljøgodkendelsen, når der gået 8 år efter, at godkendelsen er meddelt.

Virksomhedens miljøgodkendelse er fra 1994, og vi har vurderet, at godkendelsen skal revurderes, da der bl. a. er kommet standardvilkår til denne virksomhedstype.

Der er desuden siden godkendelsen blev meddelt, sket indretningsmæssige ændringer, som vil indgå i denne miljøgodkendelse.

Administrationen ønsker udvalgets godkendelse af støjlempelser i forhold til miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Sagsfremstilling

DLG/FAF har ved rådgiver fået udarbejdet en støjkortlægning af virksomhedens støjudbredelse i de områdetyper, der ligger omkring virksomheden.

Ligeledes er der udarbejdet 2 forslag til støjdæmpning (bilag 1), da støjberegningerne viser, at virksomheden overskrider miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

I begge forslag er det en forudsætning, at Svendborg Havn får etableret et elstik til et skib, der ligger ved kaj med bl. a. sojaskrå til DLG/FAF, så natstøj ved tomgang kan undgås.

Det ene forslag vil koste virksomheden 150.000 kr. det andet 5 – 600.000 kr.

I begge tilfælde er der behov for, at vi giver støjtillæg i flere referencepunkter.

Vi kan ikke imødekomme forslaget til 150.000 kr., da det vil betyde, at virksomheden også skal have støjtillæg i høstsæsonen i natperioden i boligområdet ved Fruerstuevej.

I Miljøstyrelsens ”Supplement til vejledning om ekstern støj fra virksomheder” fremgår det, at myndigheden i en godkendelsessag bør lægge særlig vægt på at begrænse eller helt undgå et tillæg i natperioden.

Støjdæmpningen til 5 – 600.000 kr. vil dog ikke være tilstrækkelig til, at virksomheden kan overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser, men vi vurderer, at vi kan imødekomme dette forslag med støjtillæg i godkendelsen.

Vi vurderer, at nedenstående støjtillæg vil være acceptable i de mindre støjfølsomme områder, referencepunkter (se bilag 2):

R 1.1 ved Christiansmindevej 2,	+ 4 dB i dagperioden
R 13 ved kontorerne på Frederiksbø	+ 3 dB i dagperioden
R 5 ved rokklubben	+ 5 dB i dagperioden
R 4 ved kontorbygningen	+ 3 dB i dagperioden

Økonomiske konsekvenser

I Svendborg Havn er el-forsyningen ved Østre Kaj forberedt for 125 Amp. Bedste bud på den samlede investering inkl. tilslutningsafgift ved etablering af 2 stk. 125 A stik i kajen er samlet 300.000 kr.

Projektet kan finansieres fra havnens rådighedsbeløb til vedligeholdelse og forbedringer i havnene.

Udvalget for Kultur og Plan skal godkende denne finansiering.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26/06/2010.

Godkendelsesbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 486 af 26/05/2012.

Støjvejledningen, vejledning nr. 5 af 1984.

Supplement til vejledning om ekstern støj fra virksomheder nr. 3 fra 1996.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Udvalget for Kultur og Plan, at

- DLG/FAF får de foreslåede støjtillæg under forudsætning af, at Udvalget for Kultur og Plan godkender etablering af elforsyning til skibene.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales, idet det anbefales, at Udvalget for Kultur og Planlægning samtidig vurderer anvendelsen af eltilslutning til skibe i dagtimerne.

Bilag

Bilag 1 - FAFDLGSvendborgSupplerendeOplysninger.pdf

Bilag 2 - Referencepunkter

Punkt 16: Erhvervsaffaldsregulativ 2013 til godkendelse

10/24171

Beslutningstema

Team Vand

Vedhæftede forslag til husholdningsaffaldsregulativ for Svendborg Kommune har været i offentlig høring i 4 uger. I perioden er der ikke indkommet høringssvar. Regulativet fremlægges til godkendelse.

Sagsfremstilling

I forbindelse med kommunesammenlægningen i 2007 blev ordningen omkring storskrald harmoniseret til kun at indebære 6 årlige afhentninger, dette medførte at affaldsmængden faldt betragteligt.

Den faldende affaldsmængde samt ønsket om at udføre en bedre service over for borgerne, fik bestyrelsen for Vand og Affald A/S til at anbefale 12 årlige indsamlinger.

Den 4. juni 2012 blev det i Udvalget for Miljø og Teknik indstillet, at ordningen igen skal indeholde 12 årlige afhentninger. Dette blev godkendt i Økonomiudvalget den 19. juni 2012.

Der er i § 22 Ordning for storskrald rettet, at det nu er hver måned, at borgerne kan få afhentet storskrald.

Det er rettet, så det tydeligt fremgår, at det er Vand og Affald, som har lavet aftaler med en vognmand og står for vejledning til borgerne om ordningen.

Der er yderligere sket følgende små ændringer:

Der er i § 23 Ordning for hjemmekompostering præciseret, at kompostbeholder/kompostbunken skal placeres med omtanke for omgivelserne, naboer mm.

Der er i § 24 Ordning for haveaffald præciseret, at haveaffaldet, der må afbrændes Sankt Hans aften i byzoner, skal være rent og tørt.

Økonomiske konsekvenser

Vedtagelse af regulativet medfører ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Udgifter forbundet med kommunens affaldsopgaver, bliver dækket via gebyropkrævningen.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Bekendtgørelse nr. 1415 af 12. december 2011.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at

- vedlagte forslag til husholdningsaffaldsregulativ vedtages.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Husholdningsregulativ UDKAST 2013.pdf

Punkt 17: Bøsøre Vandværk. Godkendelse af takster for 2013

08/30515

Beslutningstema

Team Vand

Godkendelse af Bøsøre Vandværks takster for 2013.

Sagsfremstilling

Bøsøre Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er uændret 10.000 kr.

Ledningsbidraget er ændret fra 25.000 kr. i 2012 til 25.205 kr.

I alt er det samlede anlægsbidrag ændret til 35.205 kr.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand er uændret 430 kr.

Vandafgiften er ændret fra 6,50 kr. pr. m³ i 2012 til 6,25 kr. pr. m³.

Derudover opkræves en målerafgift på henholdsvis 75 kr. for en lille og 175 kr. for en stor.

Alle priser er eksklusiv moms.

Bøsøre Vandværk har i 2011 haft et overskud på omkring 155.000 kr. I 2013 og frem budgetteres der med et overskud på ca. 200.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en egenkapital på 2,49 mill. kr.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske "hvile-i-sig-selv-princip".

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Bøsøre vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 18: Gudbjerg Vandværk. Godkendelse af takst for 2013

07/3801

Beslutningstema

Team Vand

Godkendelse af takstblad for Gudbjerg Vandværk 2013.

Sagsfremstilling

Gudbjerg Vandværk fremlægger takstblad for 2013.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er uændret 8.000 kr.

Hertil kommer udgift til målerbrønd uændret 5.000 kr.

Ledningsbidraget er fastsat for konkrete ledningsstrækninger og varierer mellem 3.000 kr. og 43.500 kr (2012-priser). Bidraget er fastsat pr. dato for anlæg af ledningen, og tilskrives 2,5% pr. år.

Det samlede anlægsbidrag er således på mellem 16.400 kr. og 57.900 kr. i 2013.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand uændret 350 kr.

Vandafgiften er uændret 3,00 kr. pr. m³.

Alle priser er ekskl. moms.

Vurdering:

Gudbjerg Vandværk har i 2011 haft et underskud på omkring 188.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en formue på 1,2 mill. kr (i dette tal indgår vandværkets kontantværdi på 600.000 kr.). Vandværket budgetterer med et overskud i 2013 på 16.000 kr.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske "hvile-i-sig-selv-princip".

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Gudbjerg Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 19: Gudme Vandværk. Godkendelse af takst for 2013

09/5164

Beslutningstema

Team Vand

Godkendelse af Gudme Vandværks takster for 2013.

Sagsfremstilling

Gudme Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er uændret kr. 5.000.

Ledningsbidraget er uændret kr. 5.000

I alt er det samlede anlægsbidrag uændret kr. 10.000

For nye ledninger nedgravet efter 1970 betales de faktiske udgifter.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand uændret kr. 500

Vandafgiften er uændret 6,00 kr. pr. m³.

Alle priser er eksklusiv moms.

Gudme Vandværk har i 2011 haft et overskud på omkring 555.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en egenkapital på 1,2 mill. kr. foruden en hensættelse til reovering af ledningsnettet m.v. på kr. 975.000.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske "hvile-i-sig-selv-princip".

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Gudme Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 20: Hesselager Kirkeby Vandværk

08/30517

Beslutningstema

Team Vand

Godkendelse af Hesselager Kirkeby Vandværks takster for 2013.

Sagsfremstilling

Hesselager Kirkeby Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er uændret 6.000 kr.

Ledningsbidraget er i byzone uændret 26.000 kr.

og i landzone uændret 53.338 kr.

I alt er det samlede anlægsbidrag 32.000/59.338 kr.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand uændret 960 kr. (inkl. målerleje)

Vandafgiften er ændret fra 4,10 kr. pr. m³ til 5,00 kr. / m³.

Alle priser er eksklusiv moms.

Hesselager Kirkeby Vandværk har i 2011 haft et overskud på omkring 7.700 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en egenkapital på 1,06 mill. kr. Heraf indestående i bank ca. 920.000 kr.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske "hvile-i-sig-selv-princip".

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Hesselager Kirkeby Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 21: Hesselager Stationsby Vandværk. Godkendelse af takst for 2013

07/3813

Beslutningstema

Team Vand

Godkendelse af Hesselager Stationsbys Vandværks takster for 2013.

Sagsfremstilling

Hesselager Stationsbys Vandværks har fremsendt følgende takster for 2013 til godkendelse.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er uændret 9.000 kr.

Ledningsbidraget er ændret fra 11.580 kr. i byzone til 11.675 kr.

og fra 27.464/38.997 kr. i landzone til 27.689/39.317 kr.

I alt er det samlede anlægsbidrag i byzone ændret fra 20.580 kr. til

20.675 kr. Der er tilsvarende justeringer i landzone.

For nye ledninger i landzone uden for eksisterende forsyningsledninger giver bestyrelsen tilbud.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand er ændret fra 870 kr. til 920 kr.

Vandafgiften er ændret fra 3,75 kr. pr. m³ til 4,75 kr. pr. m³

Alle priser er eksklusiv moms.

Hesselager Stationsbys Vandværk har i 2011 haft et underskud på omkring 76.000 kr, hvilket for en stor del skyldes, at vandværket i 2011 købte vand hos Gudme Vandværk, grundet udskiftning af Hesselager Stationsbys eget vandværk. For 2013 er der budgetteret med et underskud på 48.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en egenkapital på 4,1 mill. kr, heraf henlæggelser på ca. 1,14 mill. kr. En del af disse midler er blevet investeret i et nyt vandværk, da det gamle er nedslidt og utidsvarende. Det nye vandværk forventes at kunne sættes i drift i foråret 2013. Takststigningen er begrundet i udgifter til anlæg af det nye vandværk og en ny supplerende indvindingsboring.

Administrationen vurderer, at vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske ”hvile-i-sig-selv-princip”.

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Hesselager Stationsby Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 22: Hundstrup Vandværk. Godkendelse af takster for 2013

07/3825

Beslutningstema

Team Vand

Godkendelse af Hundstrup Vandværks takster for 2013.

Sagsfremstilling

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er uændret 9.000 kr.

Ledningsbidraget er uændret 16.000 kr.

Stikledningsbidraget er uændret 9.500 kr.

Det samlede anlægsbidrag er uændret 34.500 kr.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand er uændret 800 kr.

Vandafgiften er ændret fra 4,00 kr. pr. m³ i 2012 til 5,00 kr. pr. m³

Alle priser er eksklusiv moms.

Hundstrup Vandværk har de sidste par år haft et beskedent overskud. Budgettet for 2013 viser et lille underskud på omkring 30.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en egenkapital på 1,89 mill. kr.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske ”hvile-i-sig-selv-princip”.

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Hundstrup Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 23: Lundeberg Vandværk. Godkendelse af takst for 2013

07/3817

Beslutningstema

Team Vand

Godkendelse af Lundeberg Vandværks takster for 2013.

Sagsfremstilling

Lundeberg Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er uændret	10.000 kr.
<u>Ledningsbidraget er uændret</u>	<u>15.600 kr.</u>
I alt er det samlede anlægsbidrag uændret	25.600 kr.

Disse takster dækker dog over visse forskelligheder. Således varierer hovedanlægsbidraget mellem 8.000 og 10.000 kr. og ledningsbidraget mellem 15.600 og 23.000 kr. afhængig af ejendomstype og beliggenhed.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand er uændret 650 kr.

Vandafgiften er uændret 6,50 kr. pr. m³.

Den faste årlige afgift varierer mellem 650 og 750 kr. afhængig af ejendomstype og beliggenhed. Der tillægges en målerleje på 100 kr. pr. husstand.

Alle priser er eksklusiv moms.

Lundeberg Vandværk har i 2011 haft et lille underskud på omkring 51.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en egenkapital på ca. 520.000 kr.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske "hvile-i-sig-selv-princip".

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Lundeberg Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 24: Oure Vandværk. Godkendelse af takst for 2013

07/3821

Beslutningstema

Natur og Vand

Oure Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Sagsfremstilling

Oure Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Anlægsbidrag:

Det samlede anlægsbidrag er uændret kr. 9.500.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand uændret kr. 400

Vandafgiften er uændret 3,25 kr. pr. m³

Alle priser er eksklusiv moms.

Oure Vandværk havde pr. 31.12.2011 et overskud på ca. 140.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en egenkapital på 5,16 mill. kr. Omkring 2 mill. kr. er investeret i obligationer og yderligere godt 2 mill. kr. er indsat på bankkonti. Resten er anlægsaktiver i form af vandværksbygninger mm.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske ”hvile-i-sig-selv-princip”.

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Oure Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 25: Tved Vandværk. Godkendelse af Takst for 2013

07/3780

Beslutningstema

Team Vand

Godkendelse af Tved Vandværks takster for 2013.

Sagsfremstilling

Tved Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er uændret	10.000 kr.
Ledningsbidraget er uændret	6.000 kr.
<u>Stikledningsbidrag er uændret</u>	<u>6.000 kr.</u>
I alt er det samlede anlægsbidrag uændret	22.000 kr.

Anlægsbidrag vurderes og fastsættes individuelt ved tilslutning uden for eksisterende ledningssystemer, eller hvis det forventede forbrug er på mere end 500 m³/år.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand er uændret 500 kr.

Vandafgiften er uændret 7,00 kr. pr. m³

Alle priser er eksklusiv moms.

Tved Vandværk har i 2011 haft et overskud på ca. 67.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 aktiver for 1,4 mill. kr. inkl. ejendomsværdi for vandværksgrunden på 1,05 mill. kr.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske "hvile-i-sig-selv-princip".

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Tved Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 26: Ulbølle Vandværk. Godkendelse af takster for 2013

07/3833

Beslutningstema

Team Vand

Ulbølle Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Sagsfremstilling

Ulbølle Vandværk fremsender takstblad for 2013 til godkendelse.

Anlægsbidrag:

Hovedanlægs- og ledningsbidraget er tilsammen uændret 8.000 kr.

En række ejendomme er nævnt i et bilag til takstbladet. Her er der fastsat anlægsbidrag varierende mellem 11.542 kr. og 44.165 kr., der skal betales ved tilslutning, ud over de ovenstående 8.000 kr. Beløbet bliver reguleret med en årlig rente svarende til diskontoen + 1%.

Nye ejendomme, samt enkelte nævnt i bilaget, kan tilsluttes mod betaling af de faktiske udgifter til etablering af vandledning. De faktiske udgifter beregnes ud fra et konkret anlægsprojekt, hvor udgifterne fordeles ligeligt på de ejendomme, der vil kunne forsynes fra ledningen.

Vandværket har valgt at stå i forskud i forhold til ejendomme, der ikke med det samme ønsker at tilslutte sig vandværket.

Driftsbidrag:

Årlig afgift pr. husstand uændret 500 kr. (fast afgift kr. 300 og målerleje kr. 200)

Vandafgiften er uændret 2,65 kr. pr. m³.

Alle priser er eksklusiv moms.

Ulbølle Vandværk har i 2011 haft et overskud på omkring 58.000 kr. Vandværket havde 31. december 2011 en egenkapital på 1,97 mill. kr.

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at vandværket med en rimelig økonomi har tilstrækkelige midler til at dække forventede kommende udgifter og samtidig tilgodese det økonomiske "hvile-i-sig-selv-princip".

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §53, stk. 1, fastlægger, at kommunalbestyrelsen godkender anlægs- og driftsbidrag på almene vandværker efter disses indstilling.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- godkende Ulbølle Vandværks indstilling af takster.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Punkt 27: Danmarks Friluftskommune 2012 - pengepræmie fordelt på udvalgte projekter i de blå områder

12/10805

Beslutningstema

Team Natur

Svendborg Kommune har med friluftsprisen Danmarks Friluftskommune 2012 modtaget en pengepræmie på 250.000 kr. fra Friluftsrådet. Projektgruppen bag ansøgningen har med nedenstående begrundelser udvalgt egnede projekter til at modtage støtte fra pengepræmien.

Sagsfremstilling

Pengepræmie og ansøgning om frigivelse af midler fra Friluftsrådet

Svendborg Kommune er kåret som Danmarks Friluftskommune 2012 inden for temaet friluftsjakter i de blå områder ved sø, å og hav. Med prisen følger en 'pengepræmie' på 250.000 kr., som skal bruges til et eller flere af kommunens blå friluftsjakter - primært til nogle af de beskrevne projekter fra ansøgningen, men også gerne nye friluftsjakter i de blå områder.

Friluftsrådet har i denne forbindelse meddelt, at da de 250.000 kr. kommer fra Tips- og Lottomidlerne, må de kun bruges til bestemte typer af projekter og kun til materialer. Der gives ikke støtte til lønkroner og allerede afholdte udgifter.

Kommunen skal via Friluftsrådets hjemmeside udfylde et ansøgningsskema, hvor hvert friluftsjakt beskrives med planlagt tidsforløb samt forventede udgifter.

Når et projekt er godkendt af Friluftsrådet til at kunne støttes af midler fra 'pengepræmien', kan projektet påbegyndes.

Efterfølgende skal kommunen for hvert projekt indsende et projektrekskab til godkendelse hos Friluftsrådet, hvorefter midlerne overføres til kommunen.

Hvad skal præmien gå til

Projektgruppen bag ansøgningen til Friluftsrådet om at blive Danmarks Friluftskommune 2012 har på baggrund af ovenstående udarbejdet en række forslag til kriterier for hvilke friluftsjakter i de blå områder fra ansøgningen, der kan støttes med midler fra pengepræmien.

Der vægtes hér, at projekterne, hvis de støttes med midler fra Friluftsrådets pengepræmie, alle vil kunne realiseres inden for prisåret.

Projektgruppens forslag til kriterier for modtagelse af støtte er:

- Projekterne skal kunne gennemføres inden for prisåret dvs. inden udgangen af 2013.
- Projekterne skal være meget synlige for borgerne.
- Projekterne skal være inden for det blå friluftsliv.

- Det skal være et eller flere afgrænsede projekter fra ansøgningen – gerne delprojekt af større projekt.
- Projekterne må gerne være lidt anderledes og gerne geografisk spredt i kommunen.
- Projekterne skal være til glæde og gavn for en bred befolkningsgruppe.

På den baggrund har projektgruppen valgt at fordele pengepræmien på 250.000 kr. på følgende blå projekter – se nærmere projektbeskrivelse, bilag 1:

Svendborg Maritime Oplevelsesrambla, Maritimt Center,
110.800 kr.

Ekskursionsudstyr til samarbejdsprojekt med skoler og gymnasier, Svendborg Natur- og Miljøskole,
28.850 kr.

Ny bålhytte til Lundeberg Aktivitetsområde, Borgerforeningen Lundeberg
50.000 kr.

Nyt formidlingsprojekt 'Helt ud i det Blå', Miljø og Teknik,
40.000 kr.

Nye spang i Syltemade Ådal, Miljø og Teknik,
20.350 kr.

Det er efterfølgende afklaret med Friluftsrådet, at de udvalgte projekter opfylder rådets generelle vilkår og betingelser for brug af Tips- og Lottomidler.

Økonomiske konsekvenser

Friluftsrådet har givet tilsagn til Svendborg Kommune om støtte til udvalgte friluftsp projekter i de blå områder med i alt 250.000 kr.

For at beløbet kan udbetales til Svendborg Kommune, skal kommunen for hvert projekt sende en projektansøgning til Friluftsrådet.

Ud over et administrativt tidsforbrug til tilrettelæggelse og planlægning af aktiviteter og projekter vil der ikke være udgifter til aktiviteter og projekter for Svendborg Kommune.

Tilskuddet er ikke omfattet af momsrefusionsordningen, hvilket betyder, at det fulde beløb er til rådighed.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger – kommunalfuldmagten.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- De 5 udvalgte friluftsp projekter får tildelt midler fra Friluftsrådets pengepræmie, således at de kan realiseres inden for prisåret 2012-2013, hvor Svendborg Kommune er Danmarks Friluftskommune 2012.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Fordeling af pengepræmie fra friluftsprisen, Danmarks Friluftskommune 2012

Punkt 28: Egense Forsamlingshus - ansøgning om støtte fra byfornyelsesmidlerne

12/38907

Beslutningstema

Team Byggesag

Ansøgning om støtte fra byfornyelsesmidlerne til ombygning og renovering af Egense Forsamlingshus.

Sagsfremstilling

Egense-Rantzausminde Beboerforening har ansøgt Miljø og Teknik om støtte efter byfornyelsesmidlerne til renovering af klimaskærm og forbedret tilgængelighed til Egense forsamlingshus (jf. vedlagte ansøgning).

Egense-Rantzausminde Beboerforening vandt i marts 2012 Lokale- og Anlægsfondens konkurrence om at blive ét af tre forsamlingshuse, der i samarbejde med en udpeget tegnestue skal udvikle et eksempelprojekt over temaet ”Fremtidens forsamlingshus”. I Egenses tilfælde har man valgt at arbejde med følgende temaer for omdannelsen: Øget tilgængelighed, køkkenet som værksted, salen som husets kerne og stedet som udflugtsmål.

Fremtidens forsamlingshus i Egense beskrives som:

- Et samlende sted, der også er en del af Cittaslow-bydelen Tankefuld.
- Et hus der understøtter og fremmer det gode liv og en bæredygtig udvikling i lokalområdet.
- Et moderne hus, der understøtter og udvikler nye kvaliteter sammen med lokale værdier.
- Et hus der danner rammer for nye brugergrupper og nye aktiviteter.
- Et hus der benyttes mere i hverdagene.
- Et hus med øget tilgængelighed, både i hverdage og i weekenden.
- Og endeligt et hus, som med nærheden til Svendborg by, placeringen midt i Tankefuld og op ad det helt særlige naturområde Egense Ås, kan få en ny funktion som bindeled mellem by og land og mellem byliv og bynær rekreation.

Miljø og Teknik har fået tilsendt projektbeskrivelse med tilhørende økonomisk overslag.

Byfornyelsesloven giver kommunen mulighed for at give økonomisk støtte til istandsættelse af bygningens klimaskærm, samt etablering af tilgængelighedsforanstaltninger. Støtten kan udgøre op til 25% af de støtteberettigede udgifter. Staten refunderer efterfølgende 50% af kommunens udgifter. Staten har i 2012 tildelt Svendborg Kommune en økonomisk ramme på 2,6 mio. kr.. Rammen er endnu ikke opbrugt for indeværende år og kan godt rumme projektet vedrørende Egense forsamlingshus

Byfornyelsesmidlerne anvendes i dag primært af bygningsforbedringsudvalget, der via byrådet er bemyndiget til at tildele tilskud til renovering af fredede og bevaringsværdige ejerboliger. Midlerne anvendes ligeledes i sager vedr. bolighygiejne – eksempelvis skimmelsvamp.

Pt. er bygningsforbedringsudvalget ikke bemyndiget til at behandle sager vedrørende forsamlingshuse, hvorfor sagen forelægges for Udvalget for Miljø og Teknik.

Økonomiske konsekvenser

Det er i projektet oplyst at de støtteberettigede udgifter ligger på i alt 2.107.722 kr.

Det vil sige, at Svendborg Kommune har mulighed for at give et tilskud på op til 526.930 kr. Det er herefter muligt at søge refusion på 50% fra staten.

Vi gør opmærksom på, at hvis der opnås støtte til det samme arbejde fra anden side, fonder og lignende, så reduceres det støtteberettigede beløb og dermed kommunens tilskud.

Der søges 263.465 kr. netto fri fra Byfornyelsesrammen. Herefter resterer der ca. 2,3 mio. kr. på rammen.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer § 38 a og 38 b. (i daglig tale "byfornyelsesloven").

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at:

- Der bevilges og frigives 263.465 kr. netto fra Byfornyelsesrammen til ombygning og renovering af Egense Forsamlingshus.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 10-12-2012

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Skovsbovej 338 (5700): Ansøgning om støtte til renovering af Egense Forsamlingshus (05194).

Bilag 2 - Egense forsamlingshus - udvalgte illustrationer.pdf

Punkt 29: Orienterings- og efterretningssager

07/44

Beslutningstema

- a. Team Byggeri
- b. Team Bygningsdrift
- c. Team Park og Vej
- d. Team Trafik

Sag om vejbelysning. Der ønskes et oplæg til principper for, hvornår der kan fastholdes lysmaster i det åbne land. Desuden ønskes en revurdering af belysningsstrategien for Svendborg Kommune. Der etableres kantmarkeringspæle, samt udføres opstribning, på veje med behov for markering, for at tilgodese sikkerheden langs vejen. Punktet om vejbelysning overføres til åben beslutningsprotokol.

- e. Team Erhverv

1. Kopi af Skrivelse af 20. november 2012 fra Statsforvaltningen Syddanmark til Tilgængelighedsudvalget i Svendborg, hvori Statsforvaltningen afviser at behandle klage vedr. ejendommen Jernbanegade 26, 5700 Svendborg, med henvisning til, at der ikke er truffet endelig afgørelse i sagen efter byggelovens § 16, stk. 2.

- f. Team Landbrug

- g. Team Vand

- h. Team Natur

- i. Team Koordinering

- j. Team Byggesag

1. Kopi af skrivelse af 23. oktober 2012 fra Naturstyrelsen til Mai-Britt og Kim Christensen, Skerningegårdsvej 45, 5762 Vester Skerninge, hvori meddeles afslag på ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinien til opførelse af tilbygning på eksisterende udhus på ejendommen.

2. Kopi af skrivelse af 29. oktober 2012 fra natur- og Miljøklagenævnet, hvori meddeles afslag i sag om dispensation til opførelse af garagen på ejendommen Strandhuse 58, 5700 Svendborg.

3. Kopi af skrivelse af 6. november 2012 fra Natur- og Miljøklagenævnet, hvori meddeles, at der ikke kan gives medhold i klage over Svendborg Kommunes dispensation til bibeholdelse af tagbeklædning på bebyggelsen på ejendommen Vædderen 105.

4. kopi af skrivelse af 7. november 2012 fra Statsforvaltningen Danmark til Ivo Petersen, Sætting Strandvej 28, 5700 Svendborg, hvori meddeles, at der ikke findes grundlag for at tilsidesætte Svendborg Kommunes påbud om diverse bygningsændringer, så tagvand fra ejendommen ikke afledes til nabogrunden.

5. Kopi af skrivelse af 22. november 2012 fra Natur- og Miljøklagenævnet til Klaus Ejner Andersen, Hjallesegade 9, 5260 Odense S, vedr. Smørmosevænget 12, Thurø. Klagen over Svendborg Kommunes afgørelse vedr. opførelse af skur afvises.

6. Kopi af skrivelse af 22. november 2012 fra Naturstyrelsen til Erik Lundbye-Nielsen, Vornæs Skovvej 36, Svendborg, hvori meddeles afslag på opsætning af solceller på ovennævnte ejendom.

Bilag

Bilag 1 - Jernbanegade 26 (5700): Afgørelse vedr. byggelovsklage

Bilag 2 - Skerningegårdsvej 45 (5762): Afslag på ansøgning om tilbygning på udhus

Bilag 3 - Strandhuse 58 (5700): Afgørelse i sag om dispensation til opførelse af garage

Bilag 4 - Vædderen 105 (5700): Afgørelse i sag om tagbeklædning

Bilag 5 - Sætting Strandvej 28 (5700): Afgørelse i sag om afledning af tagvand

Bilag 6 - Smørmosevænget 12 (5700): Afgørelse vedrørende opførelse af skur

Bilag 7 - Vornæs Skovvej 36 (5700): Afslag til opsætning af solceller

Punkt 30: Lukket: Orienterings- og efterretningsager

07/44