

REFERAT Ø-udvalget 2012-2025 d. 08-09-2014

Mødedato Mandag d. 08. september 2014 kl. 15:00

Mødested Gæstekantine, Rådhuset

Mødedeltagere Lars Erik Hornemann, Susanne Gustenhoff, Lars Milling, Birgitte Svendsen, Bjarne Madsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ophævelse af deklaration på Skarø Brovej 2.....	4
Orientering om Ø-tilskud, driftøkonomi og budget 2015.....	6
Forslag til ny fartplan.....	7
Sommerfartplan, Skarø.....	8
Svendborg Havn/Drejø "Nyhavn", Drejø.....	9
Hjortø Havn, Hjortø.....	10
Orientering.....	11
Næste møde.....	12

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Godkendt.

Punkt 4 og 5 flyttet op til start, idet Skipper Robert Jakobsen deltager under disse punkter.

Hans Søby deltog i hele mødet.

Punkt 2: Ophævelse af deklaration på Skarø Brovej 2

14/25160

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om de ønsker at ophæve deklarationen på Skarø Brovej 2. I den forbindelse kan Ø-udvalget komme med en udtalelse til en evt. ophævelse af deklarationen.

Indstilling

Det anbefales at Ø-udvalget drøfter evt. ophævelse af deklaration, og kommer med udtalelse til byrådet.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget skal den 9. september 2014 drøfte evt. ophævelse af deklaration på Skarø Brovej 2.

Deklarationens indhold er ”Det bestemmes herved med virkning for den til enhver tid værende ejer af ejendommen, at forretningen stedse skal opretholdes, og at butikken skal holdes åbent i fornødent omfang året rundt, ligesom butikken skal være forsynet med et varelager, der tilgodeser almindelig dagligvarebehov for kolonialvarer på øen”.

Sagen er drøftet første gang i februar-marts 2012, men her trak ejeren ansøgningen kort før den skulle behandles politisk, og meddelte at man fortsat ville drive forretningen.

Ø-udvalget havde kort forinden anbefalet at man ikke ophævede deklarationen.

På dette tidspunkt i 2012 var der 12 personer som tilkendegav utilfredshed med at ophæve deklarationen.

Efterfølgende har ejerne lukket forretningen, og er fraflyttet øen.

Det betyder at der i dag ikke er nogen Købmand på Skarø.

Administrationen har i sommeren 2013 vurderet at Svendborg kommune godt kan vinde en sag men vil få svært ved at sanktionere dommen, vedlagt notat.

I april md. 2014 får Svendborg kommune en henvendelse fra Skarø Beboerforening som er vedlagt. De meddeler at de har afholdt et debatmøde hvor der deltog ca. 40 personer med direkte tilknytning til Skarø, med det formål at finde en fælles holdning til en evt. afskaffelse af deklarationen.

Konklusionen var her at der var en overvejende positiv stemning for at afskaffe deklarationen med det formål at lette det salg, som nuværende ejere udtrykker intentioner om.

Forsamlingen delte sig mellem to forslag:

1. En ren afskaffelse af deklarationen
2. En afskaffelse af deklarationen der sker i forbindelse med et salg af ejendommen.

Svendborg kommune får i maj md. 2014 en advokat til at vurdere på mulighederne for at fastholde deklARATIONEN, se vedlagte notat.

Advokaten vurderer at det vil være vanskeligt, at håndhæve deklARATIONEN via domstolene, primært som en følge af, at det ikke i deklARATIONEN er bestemt, hvordan en misligholdelse kan håndhæves.

Sagen drøftes i maj md. 2014 i Ø-udvalget, hvor det aftales at Borgmesteren tager kontakt til ejerne.

Borgmesteren har, og har haft en dialog med ejerne af ejendommen, for at få et indtryk af hvad der skal til for at ejerne ønsker at sætte ejendommen til salg.

Ejerne har overfor Borgmesteren tilkendegivet at de vil sætte ejendommen til salg såfremt Svendborg Kommune ophæver deklARATIONEN.

Det er ejernes vurdering at så længe at deklARATIONEN er på ejendommen, og ejendommen derved betragtes som erhverv, vil ejendommen være svær at få finansieret for en køber.

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Ø-udvalget kan anbefale forslag om ophævelse af deklARATIONEN.

Bilag

Bilag 1 - deklARATION Skarø Brovej 2

Bilag 2 - Henvendelse vedr. deklARATION fra Skarø Beboerforening

Bilag 3 - Referat fra debatmøde 17. april 2014

Bilag 4 - Notat vedr. Skarø Brovej 2

Bilag 5 - Notat fra Knudsen og Guldbrandt

Punkt 3: Orientering om Ø-tilskud, driftøkonomi og budget 2015

14/25565

Beslutningstema

Orientering om Ø-tilskud, driftøkonomi og budget 2015.

Indstilling

Orientering og drøftelse.

Sagsfremstilling

Der orienteres om ovennævnte.

Evt. materiale vil blive eftersendt.

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Notat drøftet og taget til efterretning.

Der er ikke besparelser eller udvidelser på færgedriften i 2015, på nuværende tidspunkt.

Punkt 4: Forslag til ny fartplan

14/25565

Beslutningstema

Forslag til ny fartplan for Højestene.

Sagsfremstilling

Ø-udvalget behandlede på sit møde den 19. maj 2014 indkommet forslag til ny fartplan for Højestene. Sagen blev udsat, idet der er grupper på henholdsvis Drejø og Skarø som arbejder med forslag til ny fartplan.

Følgende bemærkninger er fremkommet:

Drejø

Fartplanforslaget fremsendes mandag den 25. august 2014 til vedhæftning idet Drejø fartplangruppe først holder møde søndag den 24. august 2014.

Skarø

Forespørgsel fra Skarø om tidligere ankomst (10. min) om morgenen til Svendborg havn senest kl. 7.20 i stedet for 7.30, samt med uændret afgang fra Drejø kl. 6.15, og med uændret afgang fra Svendborg kl. 7.40. Ændringen vil forbedre forholdene for de daglige pendlere. Det har kunnet lade sig gøre tidligere med ankomst til Svendborg på dette tidspunkt.

På vegne af Skarø Beboerforening v. formand Kristian Loftlund

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Ø-udvalget opfordrer grupperne til at mødes, for at se om der kan udarbejdes et fælles forslag inden 1. december. Evt. forslag sendes til drøftelse med færgegesellschaften, disse vil også gerne være behjælpelig hvis der er praktiske eller tekniske spørgsmål undervejs.

Bilag

Bilag 1 - Hvad er den egentlige baggrund for denne færge debat

Bilag 2 - Sommer- og vinterplan alle ugens dage

Bilag 3 - Drejøgruppens svar til Skarøs referat

Punkt 5: Sommerfartplan, Skarø

14/25565

Beslutningstema

Sommerfartplanen forlænges til 31. september for forlængelse af turist sæsonen.

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Gruppen vedr. fartplanen opfordres til at tage denne henvendelse med i deres arbejde.

Punkt 6: Svendborg Havn/Drejø "Nyhavn", Drejø

14/25565

Beslutningstema

Vedligeholdelse, daglig oprydning/rengøring af den nye Havnebygning, hvem forestår det?

Havnebygningen er hævet højt over niveau og der bør/skal etableres adgang for dårligt gående samt brugere af kørestole og gangstativ?

Der ønskes genetablering af opslagstavle/kasse for daglige opslag uden på huset i lighed med tidligere?

Der er på øen stor utilfredshed med at havnen og omgivelser har ligget som byggeplads og i et stort rod det meste af den korte turistsæson, der efterlyses en årsag til det?

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Der planlægges opsætning af skraldestativ om vinteren.

Der kommer kørerampe til havnebygningen.

Det beklages, at man ikke har nået oprydning, projektet nåede ikke at blive færdigt som planlagt.

Punkt 7: Hjortø Havn, Hjortø

14/25565

Beslutningstema

Vi er ikke tilfreds med Havnekontorets behandling af vores havnefaciliter, samt muligheden for at komme i kontakt med Havnekontoret.

Skilt:

Efter sidste storm blæste skiltet på havnen ned, og det blev efter aftale sendt med færgen til Svendborg. Vi blev lovet at det var repareret inden sejlersæsonen, hvilket ikke er sket, og skiltet mangler stadig.

Elinstallationer er nødtørftigt repareret og sejlerne klager naturligvis.

Kontakt med havnekontoret:

Finder det vanskeligt at komme i kontakt med Havnemesteren.

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Der arbejdes på opsætning af nye skilte samt maling af toiletbygning. Der undersøges mulighed for etablering af udebruser.

Havnen har ikke været så højt prioriteret som de andre havne i år.

Et par aflagte borde og bænkesæt ville pynte på havnen.

Punkt 8: Orientering

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Kort drøftelse af placering af færgeekretariat til småøerne. Er på nuværende tidspunkt planlagt placeret på Ærø.

Punkt 9: Næste møde

Beslutningstema

Mandag den 8. december 2014 kl. 15.00 i gæstekantinen.

Beslutning i Ø-udvalget den 08-09-2014

Godkendt, dog flyttes tidspunktet til kl. 13.