

REFERAT Byrådet d. 24-11-2020

Mødedato Tirsdag d. 24. november 2020 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Bo Hansen, John Arly Henriksen, Hanne Klit, Søren
Kongegaard, Anne Katrine Olsen, Pia Dam, Maria Haladyn, Torben
Frost, Flemming Madsen, Niels Christian Nielsen, Karl Magnus
Bidstrup, Hanne Ringgaard Møller, Steen Tinning, Henrik
Nielsen, Palle Fischer, Bruno Hansen, Dorthe Ullemose, Johan Emil
Rasmussen, Jens Munk, Jesper Larsen, Lars Erik Hornemann, Mette
Kristensen, René Haahr, Birger Jensen, Per Nykjær Jensen, Jesper
Ullemose, Jesper Kiel, Susanne Gustenhoff, Stina Sølvberg Thomsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Punkt til behandling fra Enhedslisten.....	4
Udpegning af nyt medlem til Beboerklagenævnet.....	5
Turismekonsolidering - udkast til aftalegrundlag.....	6
Anvendelse af tilskud til nedsættelse af færgetakster i august og september.....	9
Bjerreby Vandværk ansøger om garanti for lån.....	12
Retlig lovliggørelse af fælles friareal ved Ydunshave.....	14
Anmodning fra Svendborg Fjernvarme om lukning af Svendborg Kraftvarme.....	17
Godkendelse af Beskæftigelsesplan 2021.....	19
Orientering.....	20

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Der var ingen spørgsmål.

Borgmesteren oplyste, at punkt 9 udgår. Borgmesteren foreslog, at punkt 8 blev behandlet på lukket dagsorden. Byrådet godkendte dette.

Dagsorden godkendt.

Punkt 2: Punkt til behandling fra Enhedslisten

20/25909

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Jesper Kiel (Ø) ønsker på vegne af Enhedslistens byrådsgruppe følgende optaget på byrådets dagsorden den 24. november 2020:

”Stop for fossilt drevne biler og busser i Svendborg Kommune

Med budgetforliget for 2021 og CO2-reduktionsplanen er der lagt op til at udskifte alle biler og busser, som kører på benzin og diesel med eldrevne køretøjer.

Derfor er det vigtigt at alle områder og institutioner stopper med at lease eller købe biler eller busser, som kører på benzin og diesel

Enhedslisten foreslår derfor:

Svendborg Kommune stopper fra i dag med at købe eller lease biler eller busser, som kører på benzin og diesel.”

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Liste A foreslog, at sagen blev oversendt til Teknik- og Erhvervsudvalget og i økonomiudvalget. Byrådet godkendte dette.

Punkt 3: Udpegning af nyt medlem til Beboerklagenævnet

17/25592

Indstilling

Direktionen indstiller,

at Byrådet imødekommer Henning Larsens ønske om udtræden af Beboerklagenævnet og

at Casper Cridland Nilsson, på baggrund af indstilling fra de almene boligorganisationer, udpeges som nyt medlem af Beboerklagenævnet for resten af indeværende byrådsperiode.

Sagsfremstilling

Beboerklagenævnets medlem Henning Larsen har meddelt, at han ønsker at udtræde af beboerklagenævnet på grund af sygdom.

Ved Henning Larsens udtræden skal beboerklagenævnet have udpeget et nyt medlem. Udpegningen sker efter indstilling fra de almene boligorganisationer.

I henhold til Almenboliglovens regler har administrationen anmodet de almene boligorganisationer, der har afdelinger i kommunen, om at indstille kandidater til posten.

Der er modtaget en fælles indstilling af Casper Cridland Nilsson fra boligselskaberne SAB, FAB og Boligselskabet Sydfyn. Casper Cridland Nilsson er driftsleder i Boligselskabet Sydfyn, han er uddannet Bygningskonstruktør med en baggrund som elektriker, og har det daglige driftsansvar for de store boligafdelinger såsom Jægermarken, Toftemarken, Klintemarken, Frilandsvej, Hjerteparken og det kommende Nordre Park. Casper er således sagkyndig med hensyn til almene boligforhold.

Der er ikke modtaget yderligere indstillinger.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen.

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen.

Lovgrundlag

Almenboliglovens § 97, stk. 1 jf. § 97, stk. 2-5

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Godkendt.

Punkt 4: Turismekonsolidering - udkast til aftalegrundlag

20/14978

Beslutningstema

Som et led i organiseringen af turisme på Fyn og i Svendborg Kommune skal der træffes beslutning om aftalegrundlaget ift. turismeserviceopgaverne på det operative niveau i Svendborg.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget med endelig godkendelse i Byrådet, at:

- Svendborg Kommune afsætter 1.276.553 kr. ekskl. moms i 2021 til udførsel af turismeserviceopgaver på det operative niveau.
- Udkastet til tillægsaftale mellem Svendborg Kommune og Destination Fyn om turismeserviceopgaver på det operative niveau godkendes.
- Udkastet til leverandøraftale mellem Destination Fyn og SvendborgEvent vedr. turismeserviceopgaver på det operative niveau godkendes.
- Udkastene sendes til høring hos SvendborgEvent og sekretariatet for Destination Fyn.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 27.10.2020 blev det besluttet, at Erhvervskontoret er kontraktholder med Destination Fyn, og at Svendborg Kommune kan indgå en tillægsaftale med Destination Fyn om at varetage turismeserviceopgaver på det operative niveau på vegne af Svendborg Kommune.

Tilsvarende blev det besluttet, at Destination Fyn kan indgå en leverandøraftale med SvendborgEvent, så SvendborgEvent kan varetage de beskrevne turismeserviceopgaver på det operative niveau.

Ovenstående fremgår af vedlagte udkast til hhv. ”Tillægsaftale mellem Svendborg Kommune og Destination Fyn” (bilag 1) og ”Underleverandøraftale mellem Destination Fyn og SvendborgEvent” (bilag 2) samt tilhørende bilag til aftalegrundlaget (bilag 3).

I forbindelse med udarbejdelsen af aftalegrundlaget har Erhvervskontoret opstillet følgende pejlemærke for fordelingen af Svendborg Kommunes driftstilskud til SvendborgEvent i 2021:

Administration af PR-puljen	Kr. 500.000
Maritimt Center	Kr. 600.000
Operationelle turismeserviceopgaver	Kr. 1.276.553
Driftstilskud 2021	Kr. 2.376.553

Der er afsat 1.276.553 kr. til operationelle turismeserviceopgaver både i tillægsaftalen og i leverandøraftalen, da beløbet viderefaktureres fra Destination Fyn til SvendborgEvent.

Byrådet har i forbindelse med budgetforliget for 2021 givet tilsagn om yderligere støtte på årligt 500.000 kr. til SvendborgEvent. Udmøntningen heraf foretages af SvendborgEvents bestyrelse på et strategiseminar i november.

Udover driftstilskuddet på samlet kr. 2.876.553 yder Svendborg Kommune et aktivitetstilskud til SvendborgEvent på kr. 1.156.040 (PR-puljen).

Reduktionsforslaget besluttet i TEU i 2019 er indarbejdet i ovenstående økonomiske overblik for SvendborgEvent.

De endelige aftaler fremsendes til politisk behandling i december. Aftalerne skal være færdigbehandlet og indgået i indeværende år.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

I budgettet for 2021 og overslagsårene 2022-2024 er der afsat hhv. 2.376.553 kr. som driftstilskud og 1.156.040 kr. i tilskud til diverse arrangementer (PR-puljen). Det blev i forbindelse med budgetforliget for 2021 besluttet, at driftstilskuddet til SvendborgEvent skulle forhøjes med 500.000 fra og med 2021.

Med ”Tillægsaftale mellem Svendborg Kommune og Destination Fyn om turismeserviceopgaver på det operative niveau” og ”Leverandøraftale mellem Destination Fyn og SvendborgEvent vedr. turismeserviceopgaver på det operative niveau” er arbejdsfordelingen på turismeområdet beskrevet.

Det samlede årlige tilskud til SvendborgEvent udgør herefter:

Operationelle turismeopgaver kr. 1.276.553

Administration af PR-Puljen kr. 500.000

Drift af Maritimt Center kr. 600.000

I alt kr. 2.376.553

Derudover ydes der et aktivitetstilskud (PR-puljen) på årligt 1.156.040 kr. samt et ekstra driftstilskud på årligt 500.000 kr., som fordeles efter beslutning i bestyrelsen for Svendborg Event.

Udgifterne til de ovennævnte tilskud finansieres inden for det afsatte budget.

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen direkte afledte væsentlige konsekvenser.

Lovgrundlag

Lov om Erhvervsfremme vedtaget den 13. december 2018 samt Regeringens og KL's aftale om konsolideringshensyn.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 12-11-2020

Indstillingen godkendt og fremsendes til Byrådets endelige vedtagelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-11-2020

Indstilles.

Afbud fra Birger Jensen (V) og John Arly Henriksen (A). Som suppleant deltog Lars Erik Hornemann (V) og Torben Frost (A).

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Udkast Svendborg Kommunes tillægsaftale med Destination Fyn 28.10.2020.pdf

Bilag 2 - Udkast Leverandøraftale Destination Fyn og SvendborgEvent 28.10.2020.pdf

Bilag 3 - Opgavefordeling mellem Svendborg Kommune og sekretariatet for Destination Fyn 2021.pdf

Punkt 5: Anvendelse af tilskud til nedsættelse af færgetakster i august og september

20/18119

Beslutningstema

Redegørelse for anvendelse af tilskud til nedsættelse af færgetakster i august og september.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget med endelig vedtagelse i Byrådet, at:

- Redegørelse for anvendelse af modtaget statstilskud til nedsættelse af færgetakster i august og september måned godkendes.
- Opgørelse af kompensationsbehov for kommunens udgifter som følge af COVID-19 på færgeområdet godkendes

Sagsfremstilling

Regeringen har sammen med en række partier i Folketinget aftalt en sommerpakke, der indeholder en række initiativer, der blandt andet skal stimulere turismen og give rig mulighed for at komme rundt i landet. Der blev som en del af pakken afsat 50 mio. kr. til billigere passagerbefordring i august og september 2020 på en række færgeruter. Initiativet vedrører de færgeruter, der er omfattet af tilskud til nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra visse øer, jf. § 21 b i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner.

Tilskuddet skal i lighed med § 21 b-tilskuddet anvendes til takstnedsættelser for passagerbefordring. Kommunerne har ud fra de lokale forhold haft mulighed for at tilrettelægge anvendelsen af de tildelte midler, således at midlerne inden for perioden august til september kunne målrettes de tidspunkter, hvor midlerne vurderes at være bedst anvendt. Dog var det et krav, at kommunerne skulle sikre, at færgefarten var gratis for biler med handicapparkeringskort i hele perioden august til september 2020 for de omfattede færgeruter.

Svendborg Kommune har modtaget i alt 175.335 kr. i tilskud til nedsættelse af taksterne på færgeruterne Svendborg-Skarø-Drejø og Svendborg-Hjortø i perioden august-september 2020. Havn & Færger, som står for driften af færgeruterne, har valgt at nedsætte taksterne på de to færgeruter i hele august måned, men ikke i september måned. Dette valg er foretaget ud fra et hensyn om, at flest mulige passagerer kunne få glæde af den yderligere takstnedsættelse. På den baggrund er der anvendt 160.180 kr. af det tildelte tilskud. Fordelingen af det anvendte tilskud på billettyper fremgår af Bilag 1 – Redegørelse for anvendelse af tilskudsmidler.

Det skal supplerende oplyses, at takstnedsættelsen i august måned skal ses i forhold til de normale takster dvs. at taksterne i perioden 10. august – 30. september i forvejen var nedsat som følge af tilskuddet efter § 21b i Lov om kommunal udligning og generelle tilskud.

Supplerende sagsfremstilling

Social- og indenrigsministeriet har også udsendt brev til kommunerne om opgørelse af kompensationsbehov som følge af COVID-19 til kommuner, der modtager tilskud til nedsættelse af færgetakster for godstransport og for befordring af biler, passagerer mv. til og fra visse øer.

Ministeriet har i brev af 6. november 2020 præciseret at begge opgørelser skal forsynes med en påtegning fra kommunalbestyrelsen om rigtigheden af de i opgørelserne afgivne oplysninger.

Opgørelsen af kompensationsbehovet som følge af COVID-19 på færgeområdet fremgår af vedlagte ”bilag 2 – Kompensationsbehov som følge af COVID-19”.

Opgørelsen viser Svendborg Kommunes samlede mer- eller mindreudgifter på færgeområdet i sammenligning med 2019 når der tages højde for at Svendborg Kommune har modtaget hhv. et tilskud på i alt 866.000 kr. til dækning af gratis billetter for gående og cyklister i juli måned og et tilskud på 175.330 kr. til dækning af nedsættelse af færgetakster i august og september. Opgørelsen viser, at det samlede tilskud overstiger kommunens samlede merudgifter og mindreindtægter som følge af takstnedsættelserne i juli og august med i alt 238.000 kr.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Redegørelse for anvendelse af tilskud til nedsættelse af færgetakster i august og september:

Der er i alt anvendt 160.120 kr. af det tildelte tilskud til dækning af takstnedsættelsen i august måned. Da der er modtaget 175.335 kr. i tilskud fra ministeriet, betyder det, at der skal ske tilbagebetaling af 15.155 kr. til Social- og Indenrigsministeriet.

Da, der ikke var budgetteret med tilskud til nedsættelse af færgetakster i august og september, får tilbagebetalingen ingen økonomiske konsekvenser for Havn & Færger, idet de anvendte tilskudsmidler har dækket tabet ved den yderligere takstnedsættelse.

Opgørelse af kommunens kompensationsbehov som følge af COVID-19:

Opgørelsen af kommunens behov for kompensation som følge af COVID-19 viser, at det samlede modtagne tilskud på i alt 1.041.000 kr. overstiger de opgjorte merudgifter/mindreindtægter i forhold til 2019 med i alt 233.000 kr. Det fremgår ikke af ministeriets brev om der skal ske tilbagebetaling af dette beløb til ministeriet.

CO2-Konsekvensvurdering

Der er ikke sejlet ekstrature i august i forhold til den normale sejlplan. CO2-udledningen fra de to færger skønnes således at være uændret.

Lovgrundlag

- § 21b i Lov om kommunal udlicensing og generelle tilskud til kommuner.
- Aktstykke nr. 245 af 23. juni 2020 (udmøntning af visse initiativer i ”Aftale om sommerpakken”)

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 12-11-2020

Indstillingen godkendt og fremsendes til Byrådets endelige vedtagelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-11-2020

Indstilles.

Afbud fra Birger Jensen (V) og John Arly Henriksen (A). Som suppleant deltog Lars Erik Hornemann (V) og Torben Frost (A).

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Godkendt.

Bilag

Redegørelse for anvendelse af tilskudsmidler

Kompensationsbehov som følge af Covid-19

Punkt 6: Bjerreby Vandværk ansøger om garanti for lån

20/24943

Beslutningstema

Bjerreby Vandværk har ansøgt Svendborg Kommune, om kommunegaranti for lån på 1,2 mio. kr.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at:

- der stilles kommunegaranti for et 20-årigt byggekredit/lån på 1,2 mio. kr. til Bjerreby Vandværk for ny kildeplads/boring.
- der i givet fald efter gældende praksis opkræves garantiprovision, som for nærværende udgør 1 % årligt af restgælden 31.12. for øvrige eksisterende forsyningsvirksomheder.

Sagsfremstilling

Bjerreby Vandværk har igennem en lang årrække haft en særdeles fornuftig økonomi, men indenfor de seneste år har der været ekstraordinære store udgifter til omfattende renovering og fornyelse afledningsnettet, samt en konstatering af pesticidforurening af grundvandet.

Pesticidforureningen af grundvandet har medført behov for boringer til nye indvindingsområder og

ekstra lovbundne analyser af vandkvaliteten. Forureningen har desuden afledt et behov for køb af vand til forbrugerne fra nabovandværk via Vand og Affald i Svendborg Kommune.

Det er i 2020 lykkedes at finde en egnet kildeplads, hvor vandværket nu har etableret 2 boringer.

Vandkvaliteten er vurderet og vandværket afventer pt den endelige indvindingstilladelse.

Økonomien for projekt ny kildeplads/boring for igen at blive selvforsynende med rent brugsvand er betydelig, hvorfor der ansøges om garanti for lån ved KommuneKredit

Det samlede projekt er i overslag opgjort til ca. 1,6 mio. kr. inkl. moms, hvoraf der kalkuleres med 20-årig lånoptagelse på 1,2 mio. kr.

Bjerreby Vandværk er et Andelsselskab og betjener for øjeblikket 360 forbrugere, som hæfter solidarisk for evt. lånoptagelser.

Beslutning om ansøgning om garanti for lånoptagelse til projekt ny kildeplads/boring blev truffet af en enig bestyrelse på bestyrelsesmøde afholdt den 19. oktober 2020.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser, hvis terminerne på lånet bliver betalt rettidigt.

Ud over nærværende ansøgning har Bjerreby Vandværk ingen kommunegaranterede lån.

Efter gældende praksis opkræves Bjerreby Vandværk garantiprovision på for nærværende 1 % årligt af restgælden pr. 31.12.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-11-2020

Indstilles.

Afbud fra Birger Jensen (V) og John Arly Henriksen (A). Som suppleant deltog Lars Erik Hornemann (V) og Torben Frost (A).

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Godkendt.

Bilag

Bjerreby Vandværk - Ansøgning om kommunegaranti

Bjerreby Vandværk - Ansøgning om kommunegaranti

Bjerreby Vandværk - Ansøgning om garanti for lån

Bjerreby Vandværk - Ansøgning om kommunegaranti

Bjerreby Vandværk - Ansøgning om kommunegaranti

Bjerreby Vandværk - Ansøgning om kommunegaranti

Punkt 7: Retlig lovliggørelse af fælles friareal ved Ydunshave

20/22569

Beslutningstema

I forbindelse med beslutning truffet af Teknik- og Erhvervsudvalget den 19. oktober 2020 om igangsætning af proces vedrørende retlig lovliggørelse af fælles friareal ved Ydunshave, herunder eventuel nedlæggelse af et § 14-forbud, skal der nu træffes beslutning om tiltagene for at sikre lovliggørelse

Sagen udsendes som en tillægsgagsorden, da mødet med projektudvikler den 5. november har været væsentligt for at oplyse sagen tilstrækkeligt.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets beslutning, at:

- igangsætning af ny lokalplan iværksættes hurtigst muligt med henblik på retlig lovliggørelse af eksisterende bebyggelse ved ændring af det fælles friareal
- administrationen bemyndiges til at nedlægge et § 14-forbud på det kommende fælles friareal på den nordøstlige del af projektudviklers matrikel, såfremt der indsendes en byggeansøgning, der forhindrer områdets anvendelse som fælles friareal
- orienteringen om den afsluttede forhandling om køb af grundareal til fremtidigt udlæg som fælles friareal tages til efterretning og fremsendes til Økonomiudvalgets godkendelse
- byggesagsbehandlingen for rækkehusprojektet fortsætter med henblik på udstedelse af byggetilladelse

Sagsfremstilling

I forlængelse af beslutningen af 19. oktober 2020 er sagen blevet undersøgt nærmere, herunder er der gennemført partshøring af projektudvikler.

Projektudvikler har af to omgange indsendt bemærkninger, se bilag 2 (Bilag 2: Indsigelse imod § 14-forbud af den 09.10.2020) og bilag 3 (Bilag 3: Høringssvar til varsel om § 14-forbud af den 29.10.2020).

Projektudviklers primære bemærkninger er, at Svendborg Kommune har fortabt retten til at nedlægge et § 14-forbud, har udøvet en ansvarspådragende adfærd, der medfører, at kommunen bliver erstatningsansvarlig, samt at projektudvikler må forventes at have en berettiget forventning til at kunne opnå en byggetilladelse.

Der er endvidere indhentet et notat fra et eksternt advokatfirma, se bilag 1 (Bilag 1: Notat fra Codex advokater). Notatet beskriver Svendborg Kommunes handlemuligheder. I notatet vurderes mulighederne for at sikre en retlig lovliggørelse af det eksisterende byggeri, herunder nedlæggelse af et §14 forbud til sikring af det kommende fælles friareal.

Det er administrationens vurdering, at Svendborg Kommune fortsat har mulighed for at nedlægge et § 14-forbud. For det første har sagen ikke været fuldt oplyst før den 15. september 2020, og der har i den mellemliggende tid været omfattende dialog og forhandlinger med projektudvikler. For det andet vil nedlæggelse af et eventuelt forbud kun omfatte det kommende fælles friareal på den nordøstlige del af projektudviklers matrikel og ikke den allerede planlagte bebyggelse.

Endelig er det administrationens vurdering, at nedlæggelse af et § 14-forbud udelukkende har planlægningsmæssige interesser, da det skal sikre, at der fortsat er et fælles friareal der adskiller parcelhusgrundene og rækkehusbebyggelsen.

Administrationens anbefaling

Det er administrationens vurdering, at den indstillede kombination af handlinger vil være den mest hensigtsmæssige.

Begrundelsen er, at det er den mulighed, der bedst og mindst indgribende opfylder betingelserne for, at den retlige lovliggørelse med en ny lokalplan kan gennemføres samtidig med, at det ansøgte byggeprojekt ikke forsinkes unødigt. I den forbindelse er det vigtigt at bemærke, at projektudvikler har ret til at opføre byggeri på sin ejendom i overensstemmelse med den nugældende lokalplan.

Med denne løsning gives der mulighed for, at byggesagsbehandlingen kan fortsætte med henblik på udstedelse af en byggetilladelse. Samtidig bemyndiges administrationen med mulighed for nedlæggelse af et afgrænset §14-forbud til at sikre, at der er fuld kontrol over det fremtidige, fælles friareal. § 14-forbuddet vil dog kun blive nedlagt, såfremt der indsendes en byggeansøgning, der forhindrer områdets anvendelse som fælles friareal

Administrationen har den 5. november afholdt forhandlingsmøde med projektudvikleren om erhvervelse af det nordøstlige jordstykke. Købsaftalen er nu underskrevet af projektudvikler pr. 5. november, se bilag 5 (Bilag 5: Købsaftale - underskrevet af sælger). Det vurderes derfor, at salgets gennemførelse vil være tilstrækkeligt for at sikre, at det kommende fælles friareal friholdes til gennemførelse af den lovliggørende lokalplanproces.

Skulle det mod forventning vise sig, at der opstår uenighed mellem bygherre og kommunen i forhold til køb af byggeretterne, kan administrationen ved en fornyet byggeansøgning på det kommende friareal administrativt nedlægge et afgrænset § 14-forbud og dermed sikre friholdelse af det kommende fælles friareal.

Et § 14-forbud er et midlertidigt forbud, der skal følges op af en igangsætning af en lokalplanlægning. I det lokalplanlægningen igangsættes med det samme, sikres den nødvendige planlægningsmæssige fremdrift. Dermed tages der bedst muligt hensyn til kommunens, naboers, bygherres og øvrige interessenters interesser.

Beslutning om fortsættelse af byggesagsbehandlingen omfatter ikke spørgsmålet om eventuelle dispensationer til byggeriet (der henvises til selvstændigt dagsordenspunkt om dispensationer til byggeriet).

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Med den indstillede løsning vil der som udgangspunkt ikke være yderlige økonomiske konsekvenser end det tidligere godkendte jordkøb.

Forbud efter planlovens § 14 er erstatningsfri regulering. Udgangspunktet er derfor, at et forbud ikke udløser erstatning, hvis betingelserne i planlovens § 14 er opfyldt.

Svendborg Kommune kan dog have et erstatningsansvar på grund af den forløbne tid, se bilag 1 (Bilag 1: Notat fra Codex advokater). Projektudvikleren har afgivet høringssvar vedrørende spørgsmålet om erstatning, bilag 3 (Bilag 3: Høringssvar til varsel om § 14-forbud af den 29.10.2020)

En eventuel nedlæggelse af et § 14-forbud begrænset til det fremtidige fælles friareal vurderes at ville medføre udgifter til kommunen svarende til den købesum, der er forhandlet på plads i den købsaftale, der er underskrevet af projektudvikler.

CO2-Konsekvensvurdering

Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige ændrede forudsætninger for CO2 udledningen ved en ændring af det planmæssige grundlag.

Lovgrundlag

Planloven

Sagen afgøres i

Teknik- og Erhvervsudvalget

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 12-11-2020

Indstillingen blev godkendt og orienteringen om den afsluttede handel om køb af grundareal blev taget til efterretning og fremsendes til Økonomiudvalgets godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-11-2020

Indstilles, herunder at køb af grund bevilges og finansieres via den udisponerede anlægspulje.

Afbud fra Birger Jensen (V) og John Arly Henriksen (A). Som suppleant deltog Lars Erik Hornemann (V) og Torben Frost (A).

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Godkendt.

Jens Munk var imod, idet han var uenig i indstillingens punkt 4.

Bilag

Bilag 2: Indsigelse imod § 14-forbud af den 09.10.2020

Bilag 4: oversigtskort over området

Bilag 6: Orienterende kortbilag 1-4

Punkt 8: Anmodning fra Svendborg Fjernvarme om lukning af Svendborg Kraftvarme

20/7542

Beslutningstema

Anmodning fra Svendborg Fjernvarme om lukning af Svendborg Kraftvarme 1. oktober 2022

Indstilling

Direktionen indstiller, at anmodningen fra Svendborg Fjernvarme imødekommes og tilkendegiver, at Svendborg Kommune agter at lukke kraftvarmen med udgangen af 2022.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede på møde den 20. oktober henvendelse fra Svendborg Fjernvarme A.M.B.A. omhandlende forventet tidspunkt for lukning af Svendborg Kraftvarme A/S og godkendte

- At meddele Svendborg Fjernvarme, at kommunen ikke på det foreliggende grundlag kan give en tilbagemelding om forventet lukning af kraftvarmen
- At denne tilbagemelding tidligst kan forventes medio 2021, når KLs liste over lukningsegne anlæg foreligger og når vilkårene omkring lukningen er fastlagt.

Svendborg Fjernvarme har jf. vedlagte mail af 14. november 2020 anmodet Økonomiudvalget tilkendegive på mødet den 17. november 2020 at Svendborg Kraftvarme nedlukkes 1.oktober 2022 – hvor gælden i anlægget er nedbragt til salg til Svendborg Fjernvarme.

Af mailen fremgår, baseret på en række forudsætninger, at Svendborg Fjernvarme vil opnå en energibesparelsen ved etableringen af varmepumpeanlægget på 30,1 mio.kr., såfremt Svendborg Kraftvarme lukkes ultimo 2022, hvilket oplyses at udgøre 9,8 mio.kr. mere end hvis Svendborg Kraftvarme fortsætter. Oplysningerne bygger på en opgørelse af energibesparelse beregnet som et gennemsnit over 10 år – fra 2021 til 2031.

Det fremgår endvidere, at Energistyrelsen har fra Svendborg Fjernvarme efterlyst dokumentation for at en lukning af SKV ultimo 2022 er sandsynlig. Alternativt ønskes dokumentation for at SKV lukker primo 2024 – fra hvilket tidspunkt Svendborg Fjernvarme her opsagt gældende kontrakt.

Energistyrelsen anmoder jf. vedlagte mail af 10. november 2020 Svendborg Fjernvarme om det godkendte projektforslag / varmeplan som skal dokumentere udfasningen af affaldsforbrændingen. Det oplyses afgørende, at der fremsendes valid dokumentation for at de fremtidige leverancer fra affaldsforbrændingen udgår, da det er Energistyrelsen vurdering, at affaldsforbrændingens leverancer i udgangspunktet vil skulle fratrækkes varmepumpens leverancer.

Med udgangen af 2022 forventes Svendborg Kraftvarme at have en restgæld på ca. 7 mio. kr. På nuværende tidspunkt har regeringen tilkendegivet, at man kan forvente at få 70% af de strandede omkostninger refunderet, men resultatet af processen, hvor KL er involveret, kendes først medio 2021, herunder om Svendborg Kraftvarme bliver omfattet. Den økonomiske risiko/usikkerhed vurderes umiddelbart relativ begrænset for Svendborg Kommune i forhold til det energisparebidrag, som Svendborg Fjernvarme potentielt oplyser at kunne tjene.

På denne baggrund indstiller direktionen, at anmodningen fra Svendborg Fjernvarme imødekommes og tilkendegiver via en hensigtserklæring, at Svendborg Kommune agter at lukke kraftvarmen med udgangen af 2022, såfremt de nødvendige forudsætninger og vilkår herfor opnås. Endvidere anbefales, at Svendborg Fjernvarme samtidig via en hensigtserklæring tilkendegiver at ville købe grund og anlæg ultimo 2022 til en pris, der som minimum udgør den vurdering som er under udarbejdelse jf. kommunens møde den 20. oktober 2020 med formænd og direktører fra hhv. Svendborg Fjernvarme og Svendborg Kraftvarme.

Svendborg Fjernvarme oplyste på ovennævnte møde, at et realistisk tidspunkt for SFV at erstatte varmeproduktionen fra SKV med f.eks. yderligere varmepumpeeffekt, vurderer SFV tidligst vil kunne gennemføres ultimo 2022. På dette tidspunkt forventes etableret yderligere alternativ varmeproduktion således at et ophør af forsyning fra SKV ikke får økonomiske konsekvenser for varmekunderne.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Kan samlet set ikke umiddelbart opgøres, da der indgår mange ubekendte og variable

CO2-Konsekvensvurdering

En lukning af anlægget vil umiddelbart medføre, at der vil blive udledt mindre CO2, hvis varmen fra Svendborg Kraftvarme bliver erstattet af f.eks. varme produceret af den nye luft/vand varmepumpe. Dermed vil CO2-konsekvensen være positiv for Svendborg Kommune, som geografisk område. Dog vil den aktuelle affaldsmængde skulle forbrændes udenfor kommunen, og stadigvæk generere CO2

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven

Kommunens ejerpolitik

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-11-2020

Økonomiudvalget tilkendegiver, at kommunen agter at afvikle Svendborg Kraftvarme med udgangen af 2022, idet man forudsætter, at Svendborg Fjernvarme afgiver et acceptabelt bud på det lukkede værk, når dette udbydes til salg.

Afbud fra Birger Jensen (V) og John Arly Henriksen (A). Som suppleant deltog Lars Erik Hornemann (V) og Torben Frost (A)..

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Sagen blev overført til lukket dagsorden.

Godkendt at Svendborg Kommune agter at lukke kraftvarmen med udgangen af 2022 under forudsætning af, at det fremsendte købstilbud af 21. november 2020 fra Svendborg Fjernvarme er uigenkaldeligt.

Jens Munk var imod.

Bilag

Anmodning fra Svendborg Fjernvarme vedr. lukning af Svendborg Kraftvarme.

Sv: Konstaterende afgørelse, Varmepumpe, Svendborg Fjernvarme (ENS Id nr.: 2256648)

Punkt 9: Godkendelse af Beskæftigelsesplan 2021

20/13245

Beslutningstema

3. behandling af Beskæftigelsesplan 2021

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller Beskæftigelsesplan 2021 til Byrådets godkendelse

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplanen for 2021 er udarbejdet med udgangspunkt i den aktuelle lovgivning, de beskæftigelsespolitiske mål udmeldt af ministeren og lokalpolitiske prioriteringer og beskriver Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets fokusområder og målsætninger i det kommende år og danner dermed rammen og Jobcenter Svendborgs indsats.

I processen har udkast til beskæftigelsesplanen været sendt i høring ved relevante høringsspartter. Høringssvarene blev behandlet af udvalget den 9. november, og på baggrund af udvalgets drøftelser er planen tilpasset.

I vedlagte udkast til Beskæftigelsesplan fremgår rettelser med særskilt farvemarkering. Svendborg Kommunes grafiske afdeling arbejder aktuelt med at udarbejde et bedre layout, som vil kunne præsenteres inden byrådsbehandlingen.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ingen

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Udgår.

Bilag

Beskæftigelsesplan 2021 - endelig behandling.pdf

Punkt 10: Orientering

Beslutning i Byrådet den 24-11-2020

Der blev orienteret om oplæg om sexisme, der rejses på et kommende temamøde og om større anlægsprojekter.