

REFERAT Erhvervs- og Turismeudvalget d. 09-03-2022

Mødedato Onsdag d. 09. marts 2022 kl. 15:00

Mødested Rådhusalen / udv. 2

Mødedeltagere John Arly Henriksen, Anders Johansson, Hanne Klit, Mikael Hansen, Hanne Ringgaard Møller, Jesper Ullemose, René Haahr

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetprocedure 2023 - Erhvervs- og Turismeudvalget.....	4
Svendborg Kommunes klimahandleplan: Orientering om forslag til indsats vedrørende klimavenlig	6
Nyt plejecenter i Tankefuld.....	9
Nedbringelse af Højstenes CO2 udslip.....	16
Vedligeholdelsesbehov for havnens anlæg.....	17
Orientering.....	19
Lukket: Ejendomshandel Tipsvænget.....	20

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 09-03-2022

Dagsorden godkendt.

Punkt 2: Budgetprocedure 2023 - Erhvervs- og Turismeudvalget

21/24435

Beslutningstema

Orientering om budgetproceduren for 2023.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At Erhvervs- og Turismeudvalget tager budgetproceduren for 2023 til efterretning.
- At forslag til udvalgets egen proces- og tidsplan godkendes.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 8. februar 2022 budgetproceduren for 2023, som er vedlagt som bilag (Bilag 1 – Budgetprocedure 2023). Herudover vedlægges udvalgets egen proces- og tidsplan (Bilag 2 – Erhvervs- og Turismeudvalgets proces- og tidsplan).

De vigtigste elementer i budgetproceduren er følgende:

- Sikre kernevelfærden på kommunens centrale serviceområder.
- Sikre råderum til udfordringer og nye nødvendige tiltag.
- Anlægsprioritering som udgangspunkt indenfor nuværende økonomiske ramme.
- Øget udskrivningsgrundlag på grund af tilflytning.

Jf. budgetproceduren drøfter Økonomiudvalget på mødet den 22. marts 2022 omfang af råderum, proces, tidsplan m.m. for at tilvejebringe et råderum til finansiering af nye temaer, indsatser, kendte udfordringer samt udvikling i demografien.

Der planlægges et anlægsseminar i april. Senest på mødet i juni fremsender udvalget forslag til udvidelser eller omprioritering af anlægsbudgettet til Økonomiudvalget.

Senest på mødet i august fremsender fagudvalget forslag til udvidelser til og reduktion af driftsbudgettet til Økonomiudvalget.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov

Sagen afgøres i

Erhvervs- og Turismeudvalget

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 09-03-2022

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Budgetprocedure 2023

Bilag 2 - Erhvervs- og Turismeudvalgets egen proces- og tidsplan.

Punkt 3: Svendborg Kommunes klimahandleplan: Orientering om forslag til indsats vedrørende klimavenlige fødevarer og reduceret madspild

21/22623

Beslutningstema

Orientering om forslag til indsats om klimavenlige fødevarer og madspild i Svendborg Kommunes kommende klimahandleplan vedrørende klimaneutralitet (nul CO₂-udledning). Orienteringen indeholder også en redegørelse for, hvordan indsatsen er udarbejdet i dialog med interne og eksterne interessenter.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, Erhvervs- og Turismeudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget, Senior-, Social- og Sundhedsudvalget, Borger- og Arbejdsmarkedsudvalget samt Plan- og Lokalsamfundsudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales:

- At tage orienteringen om forslag til indsats vedrørende klimavenlige fødevarer og reduceret madspild til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 2. november 2021 fødevarer som første fokusområde indenfor forbrug af varer og tjenester i den kommende klimahandleplan. Dette fokusområde rækker ud over Svendborg Kommunes DK2020-forpligtelse om at levere en række indsatser indenfor energi, landbrug og skovbrug, transport og mobilitet samt affald.

Indsatsen for at fremme klimavenlige fødevarer og reducere madspild er udarbejdet sammen med nøgleaktører på to workshops.

Den ene workshop var for kommunale køkkener i daginstitutioner, skoler, plejecentre, bosteder og administration. Den anden workshop var for eksterne madaktører (hoteller, restauranter, catering, uddannelsessteder, cafeteriaer og virksomheder med kantiner). På begge workshops blev det drøftet, hvad der skal til for at få mere klimavenlig mad på menuen, hvordan det kan gøres nemmere for kunderne at vælge klimavenligt, og hvad kommunen kan gøre for at understøtte udviklingen. Input fra begge workshops er brugt til at formulere handlinger i indsatsen. Efterfølgende har enkelte af aktørerne fra begge workshops tilbudt sparring til kommunen omkring udvikling af indsatsen og tilhørende handlinger. De aktører vil blive inddraget i arbejdet med at kvalificere indsatsens handlinger.

Alle indsatser i klimahandleplanen bliver beskrevet i et skema, som inkluderer handlinger, forventet CO₂-reduktion, aktører, kommunens rolle, barrierer, synergier og økonomi mm. Punkterne i skemaet skal alle medtages for at kunne opnå certificering af klimahandleplanen ved CONCITO.

Et udkast til indsatskemaet for klimavenlige fødevarer og reduceret madspild er vedlagt som bilag 1 (Bilag 1: Udkast til indsatsbeskrivelse for klimavenlige fødevarer). De handlinger, som er foreslået, er blandt andet:

For kommunale køkkener:

- Opbygning af digital idébank med deling af tips, tricks og opskrifter.
- Adgang til brugervenlig CO₂-beregner, så klimaaftrykket per ret kendes.
- En gradvis omstilling af køkkener til mindre kødforbrug, større andel af sæsonvarer og mindre madspild.

For eksterne madaktører:

- Facilitering af et netværk for madaktører, der ønsker at reducere klimaaftrykket fra deres produktion.
- Facilitering af en workshop med deltagelse af madaktører, lokale fødevarerproducenter og engrosforhandlere.

Indsatskemaet vil indgå i det endelige og samlede indsatskatalog for Svendborg Kommunes klimahandleplan, som efter planen præsenteres for alle udvalg og Kommunalbestyrelsen i maj 2022.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Implementeringen af indsatsen vil blive påbegyndt efter klimaplanens vedtagelse og vil ske med midler afsat til implementering af klimahandleplanen i budgetforlig 2022. Det er sandsynligt, at Svendborg Kommunes madaktører og producenter af fødevarer vil kunne profitere af nye netværk og ny viden til erhvervets grønne omstilling.

CO2-Konsekvensvurdering

Da fødevarers CO2-udledning for nuværende ikke medregnes i CO2-opgørelserne for virksomhedsniveau og geografisk niveau vil implementering af indsatsen ikke have en væsentlig konsekvens for Svendborg Kommunes aktuelle beregnede CO2-udledning. Det er sandsynligt, at fremtidige beregningsmetoder vil gøre det muligt at inkludere fødevarers bidrag til CO2-udledningerne. Det vil i så fald få væsentlig betydning for kommunens CO2-opgørelse, da det private forbrug af mad og drikkevarer står for ca. 17% af den gennemsnitlige danskers årlige CO2-udledning.

Lovgrundlag

Klima- og Enerkipolitik 2020-2025, Svendborg Kommune

Bæredygtighedsstrategi 2020, Svendborg Kommune

Kommuneplan 2021-2033, Svendborg Kommune

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Børne- Unge- og Uddannelsesudvalget den 02-03-2022

Taget til efterretning.

Ib Knudsen (Ø) var fraværende.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-03-2022

Orienteringen taget til efterretning.

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 08-03-2022

Udvalget tog orientering til efterretning.

Beslutning i Senior- Social- og Sundhedsudvalget den 08-03-2022

Taget til efterretning.

Der var afbud fra Stina Sølvberg Thomsen (Ø).

Lars Erik Hornemann (V) deltog ikke under punktets behandling.

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 09-03-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1: Udkast til indsatsbeskrivelse for klimavenlige fødevarer.pdf

Punkt 4: Nyt plejecenter i Tankefuld

22/421

Beslutningstema

I forbindelse med igangsættelsen af planlægningsprocessen med at etablere et nyt plejecenter i Tankefuld, skal der træffes beslutning om, hvor plejecenteret skal placeres, brug af ekstern rådgiver, prisfastsættelse, bevilling og frigivelse af anlægsramme, tilgang til arkitektkonkurrence samt udbud vedrørende valg af boligselskab med funktion, drift, tid, økonomi og arkitektur som hovedgrupper af parametre.

Indstilling

Direktionen indstiller til Senior-, Social- og Sundhedsudvalget, at det overfor Teknik- og Miljøudvalget anbefales,

- At udbuddet sker uden forudgående arkitektkonkurrence.
- Der udvælges et boligselskab, som herefter udbyder totalentreprise med fokus på arkitektur, funktion, tid og økonomi.

Direktionen indstiller til Senior-, Social- og Sundhedsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget, at det overfor Erhvervs- og Turismeudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At godkende salg af 16.500 m² af delområde 1E til alment boligselskab, til en kostpris på 7,0 mio. kr. eksklusive moms
- At der bevilliges og frigives en samlet anlægsbevilling på 5,9 mio. kr. til arkæologiske undersøgelser mm. af hele delområde 1E på ca. 21.500 m², og at dette finansieres ved indarbejdelsen af en salgsindtægt på 5,9 mio. kr.
- At godkende at differencen på 1,1 mio. kr. tilgår den allerede budgetlagte del af Tankefuld Etape 1.

Eller

- At godkende salg af 16.500 m² af delområde 1F til alment boligselskab, til en kostpris på 9,5 mio. kr. eksklusive moms
- At der bevilliges og frigives en samlet anlægsbevilling på 10,1 mio. kr. til arkæologiske undersøgelser, nedgravning af højspændingsledninger mm. af hele delområde 1F på ca. 21.500 m², og at dette finansieres af salgsindtægten samt indarbejdelsen af et fremtidigt salgsbudget for det resterende delområde 1F, på 0,6 mio. kr.

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- At frigive 0,25 mio. kr. af det samlede rådighedsbeløb i 2022
- At godkende brugen af ekstern rådgiver
- At godkende kriterier til konkurrenceudbuddet til valg af alment boligselskab

Direktionen indstiller til Plan- og Lokalsamfundsudvalget,

- At godkende, at der igangsættes kommuneplantillæg og lokalplan for realisering af et nyt plejecenter, samt mulighed for en daginstitution i tilknytning hertil, med den valgte placering i Tankefuld.

Sagsfremstilling

Som led i etablering af nyt plejecenter i Tankefuld er følgende tidligere besluttet i Teknik- og Erhvervsudvalget den 09.12.21 og i Byrådet 21.12.21.

- Udbygningen sker ved etablering af et nyt plejecenter med 48 pladser i Tankefuld
- At et kommende plejecenter opføres i samarbejde med et almennyttigt boligselskab, der udvælges på grundlag af projektforslag fra interesserede boligselskaber
- At udbudsformen indeholder en arkitektkonkurrence for at sikre, at der bygges et visionært plejecenter med nyeste viden indenfor demensområdet

Grundet den demografiske udvikling samt myndighedskrav vedrørende brandforhold på Caroline Amalielund Plejecenter skal det nye plejecenter stå færdigt ultimo 2024.

Brug af ekstern rådgiver

Til brug for udarbejdelse af materialet til konkurrencefasen anvendes ekstern rådgiver. Rådgiver forestår blandt andet udarbejdelse af kravspecifikationer, konkurrenceparametre og vægtningskema samt udkast til samarbejdsaftale mellem Svendborg Kommune og boligselskab. Herudover udarbejder rådgiver udbudsmateriale og forestår selve udbudsprocessen, bistår Svendborg Kommune ved afholdelse informations- og dialogmøder, vurderer det indkomne materiale fra boligselskaberne samt afslutning af processen.

Valg af udbudsform

Nedenfor beskrives 2 modeller for udbudsform, henholdsvis med og uden forudgående arkitektkonkurrence.

Model 1:

En åben projektkonkurrence efter udbudsdirektivet, hvor Svendborg Kommune udbyder projektet, hvor der vil være mulighed for at modtage visionære og forskelligartede løsningsforslag fra interesserede tegnestuer efterfulgt af et senere konkurrenceudbud, hvor der vælges boligselskab (som beskrevet i model 2).

Den åbne projektkonkurrence giver sædvanligvis en meget bred belysning af opgavens muligheder og kan i kraft af sin åbenhed skabe stor opmærksomhed i omverdenen. Den åbne projektkonkurrence anvendes med fordel, når bygherren ønsker at nå bredt ud og derigennem få mange kreative idéer til løsninger, ligesom der er mulighed for, at helt ukendte rådgivere får chancen for at vise deres talenter.

Med en åben arkitektkonkurrence udbydes projektet før valg af boligselskab med fokus på udtryk og nyskabelse. Konkurrencen giver mulighed for at anvise innovative løsninger på nye måder at bygge fremtidens plejecenter på, som på dette tidlige tidspunkt i projektfasen endnu ikke er begrænset af specifikke krav til tid, økonomi, drift mv.

Den eksterne rådgiver vurderer, at et valg af åben projektkonkurrence betyder, at plejecenteret først vil kunne stå færdigt i slutningen af 2025.

Den eksterne rådgiver vurderer endvidere, at det vil begrænse boligselskabernes interesse i at bygge det nye plejecenter, da de får mindre indflydelse på det byggeri de efterfølgende skal drifte, og at der vil være risiko for, at der bliver skabt nogle forventninger til det fremtidige byggeri, som ikke senere kan indfries, fordi der i den åbne konkurrence ikke konkurreres på bygbarhed inden for den økonomiske ramme for støttet boligbyggeri.

Model 2:

Et konkurrenceudbud hvor Svendborg Kommune vælger boligselskab efter præcise kriterier for, hvad de ønsker, at boligselskaberne skal leve op til i forhold til projektet, samarbejde og efterfølgende drift.

Boligselskaberne skal i udbudsfasen i prosaform redegøre for, hvordan de vil leve op til kriterierne, og bliver valgt på grundlag af denne beskrivelse samt referencer fra lignende projekter – og ikke på baggrund af et egentligt projekt

Konkurrenceudbud indebærer, jf. bilag 1 (Bilag 1. Sammenligning)

- Tidsplan med henblik på indflytning ultimo 2024, som oprindeligt planlagt
- Økonomi, der sikrer det bedst mulige projekt inden for den økonomiske ramme
- Juridisk let tilgængelig tilgang til projektet
- Boligselskaberne bruger først ressourcer og økonomi på at udarbejde et projekt, der kan realiseres, hvis boligselskabet vælges af Svendborg Kommune.

Det betyder, at boligselskabet og Svendborg Kommune sammen forestår den efterfølgende proces med et udbud, der sikrer, at projektet er tilpasset projektbetingelser i forhold til arkitektur, ældrefaglige kriterier, økonomi og tidsperspektiv, og at tildelingskriterier formuleres i overensstemmelse hermed.

Overordnede kriterier for valg af boligforening

Administrationen peger på nedenstående overordnede kriterier til valg af boligselskab i forbindelse med konkurrenceuddet:

- A. Redegørelse for boligselskabernes egne visioner for det kommende plejecenter, samt redegørelse for hvordan Svendborg Kommunes vision for byggeriet og området Tankefuld imødekommes.
- B. Beskrivelse af arkitektoniske værdier, samt hvordan boligselskaberne vil sikre, at entreprisebyderne tilknytter arkitekter med erfaring for demensvenlige plejecentre indenfor de seneste 4 år. Herunder beskrivelse af valg af entrepriseform.
- C. Beskrivelse af samarbejdet med Svendborg Kommune i byggefasen, herunder redegørelse for interessentinddragelse og beslutningsgange, herunder hvordan Svendborg Kommune inddrages i den endelige udvælgelse og bedømmelse af det endelige projekt.
- D. Dokumentation for erfaring med at opføre lignende byggerier inden for de seneste 10 år, herunder tilgængeligt byggeri, demensbyggeri og velfærdsteknologiske løsninger. Af referencerne skal det fremgå, hvem der har bidraget med arkitektrådgivningen.
- E. Dokumentation for erfaring med at opføre DGBN-certificeret byggerier inden for de seneste 10 år.

F. Beskrivelse af samarbejdet med Svendborg Kommune i driftsfasen, herunder redegørelse for hvordan Svendborg Kommune inddrages i udarbejdelsen af driftsplaner, beslutningsgange ift. igangsættelse af vedligeholdelsesopgaver mv.

G. Dokumentation for erfaring med drift af lignende byggerier inden for de seneste 10 år.

H. Beskrivelse af, hvilken tilgang boligselskaberne har til at arbejde med beboerdemokrati i det færdige plejecenter, herunder inddragelse af pårørende.

I. Dokumentation for relevante nøgletal

Ved valg af denne metode og valg af udbudskriterier vurderer ekstern rådgiver, at det samlede hensyn til arkitektur, ældrefaglige kriterier, økonomi og tidsperspektiv for byggeriet bedst sikres. Herudover vurderer administrationen at projektet under optimale forhold kan stå færdigt ultimo 2024.

Valg af grund

Der er to delområder i Tankefuld, som er i spil til at etablere det nye plejecenter på.

Delområde 1E udgør ca. 21.500 m², og fordelene ved dette delområde er, at det støder op til flere grønne fællesarealer. Samtidig er delområdet delvist frigivet for arkæologi, og endelig er det en fordel at en kommende daginstitution i tilknytning til plejecenteret får en mere central placering i området, end hvis byggeriet placeres i delområde 1F. Der er ingen umiddelbare ulemper ved dette delområde. Se bilag 2 (Bilag 2. Oversigtskort over delområde 1E).

Delområde 1F udgør ca. 21.500 m², og der er etableret en sø, som vil kunne danne rammen for et spændende uderum. Samtidig rummer delområdet gode muligheder for udvidelse på et senere tidspunkt.

Ulemperne ved delområde 1F er, at der i dag er en højspændingsledning i den nordlige del af området. Det er muligt at bygge indtil 30 meter fra den, indtil den bliver nedgravet.

Nedgravningen forventes at tage ca. 6 måneder, såfremt ElFlow-net kan få anskaffet de nødvendige materialer. Herudover er området ikke frigivet for arkæologi, hvilket skal betales af kommunen. Det er dog en udgift, som kommer før eller siden, men det vil have indvirkning på anlægssummen til det nye plejecenter. Endelig vil en kommende daginstitution blive placeret mere decentralt ved delområde 1F. Se bilag 3 (Bilag 3. Oversigtskort over delområde 1F).

Igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan

Et nyt plejecenter og institution med de ovenstående placeringer er ikke i overensstemmelse med gældende kommuneplan og lokalplan for Tankefuld. Det betyder, at der skal vedtages et kommuneplantillæg og lokalplan for at muliggøre et nyt plejecenter samt daginstitution. Planarbejdet skal indledes med en forudgående høring hvor der indkaldes ideer og forslag fra offentligheden til den videre planlægning.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ekstern rådgiver

I budgetforliget for 2022 er der afsat en samlet anlægsramme på 17 mio. kr. til at dække den kommunale udgift. Anlægsrammen er fordelt med et rådighedsbeløb på 8,5 mio. kr. i 2022 og 2023.

Det er derfor muligt at frigive 0,25 mio. kr. i 2022 til ekstern rådgiver.

Udgifterne til ekstern rådgiver overstiger grænseværdien på 150.000 kr., hvorfor der søges en godkendelse af brug af ekstern rådgiver.

Udbud

De to udbudsmodeller har forskellige økonomiske konsekvenser.

1) Projektkonkurrence: I denne model er det vanligt, at de konkurrerende tegnestuer honoreres med et mindre beløb – fx 150.000 kr. pr. tegnestue for at deltage i konkurrencen. Dertil kommer, at der vil være et forholdsvist stort træk på kommunens administration for at gennemføre konkurrencen.

2) Konkurrenceudbud: Udgifterne til konkurrence skal afholdes inden for den afsatte økonomiske ramme, jf. Lov om almene boliger.

Salgspris, arkæologiske undersøgelser og nedgravning af højspændingsledning mm.

Delområde 1E

Det samlede område udgør ca. 21.500 m², hvoraf ca. 5.500 m² allerede er frigivet for arkæologi.

En arkæologisk undersøgelse af de resterende 16.000 m², samt forundersøgelse, landmåler og uforudsete udgifter er anslået til 5,9 mio. kr. eksklusive moms.

Der søges derfor en anlægsbevilling på 5,9 mio. kr.

Jordprisen er sat til 200 kr. pr. m² eksklusive moms af ekstern mægler, under den forudsætning at der opføres offentligt byggeri. Dette giver en pris på 3,3 mio. kr. eksklusive moms, for de 16.500 m². Hertil tillægges en andel af udgifterne til de arkæologiske undersøgelser, forundersøgelser, landmåler og uforudsete udgifter på 3,7 mio. kr. eksklusive moms. Den samlede kostpris udgør herefter 7,0 mio. kr. eksklusive moms.

Da en del af de 16.500 m² ligger i Tankefuld etape 1, hvor der allerede er afsat et indtægtsbudget vedr. salg af grunde, skal 1,1 mio. kr. tilføres hertil, hvorefter der er 5,9 mio. kr. til at finansierer den søgte anlægsbevilling.

Delområde 1F

Det samlede område udgør ca. 21.500 m², hvoraf intet er frigivet for arkæologi.

Den arkæologisk undersøgelse samt forundersøgelse, landmåler og uforudsete udgifter er anslået til 7,1 mio. kr. eksklusive moms.

Hertil kommer at området fordrer en nedgravning af de eksisterende højspændingsledninger som er anslået til 3,0 mio. kr. eksklusive moms.

Der søges derfor en anlægsbevilling på 10,1 mio. kr.

Jordprisen er sat til 200 kr. pr. m² eksklusive moms af ekstern mægler, under den forudsætning at der opføres offentligt byggeri. Dette giver en pris på 3,3 mio. kr. eksklusive moms, for de 16.500 m². Hertil tillægges en andel af udgifterne til de arkæologiske undersøgelser, nedgravning af højspændingsledninger, forundersøgelser, landmåler og uforudsete udgifter på 6,2 mio. kr. eksklusive moms. Den samlede kostpris udgør herefter 9,5 mio. kr. eksklusive moms.

Da anlægsbevillingen på 10,1 mio. kr. overstiger den samlede kostpris på 9,5 mio. kr. eksklusive moms, søges der en indarbejdelse af et fremtidigt salgsbudget for det resterende delområde 1F, på 0,6 mio. kr.

Igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan

Udgifterne forbundet med udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan afholdes indenfor den afsatte økonomiske ramme til det samlede projekt.

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen

Lovgrundlag

Kasse- og regnskabsregulativet

Planloven

Indenrigsministeriets cirkulære af 16. februar 1984

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 08-03-2022

Udvalget godkendte igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan på delområde 1E, som besluttet i Senior-, Social- og Sundhedsudvalget.

Beslutning i Senior- Social- og Sundhedsudvalget den 08-03-2022

Udvalget tilslutter sig, at udbuddet sker uden forudgående arkitektkonkurrence. Udvalget tilslutter sig placering 1E.

Der var afbud fra Stina Sølvberg Thomsen (Ø).

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 09-03-2022

Udvalget indstiller, at der arbejdes videre med delområde 1E.

Bilag

Bilag 1. Sammenligning

Bilag 2. Oversigtskort over delområde 1E

Bilag 3. Oversigtskort over delområde 1F

Punkt 5: Nedbringelse af Højstenes CO2 udslip

21/24785

Beslutningstema

Udvalget anmodede d. 2/2 om fremlæggelse af muligheder for at reducere den nuværende færgets CO2-udledning uden at ændre i sejlplan.

Indstilling

Direktionen indstiller til Erhverv- og Turismeudvalget at det fremlagte forslag ikke implementeres, da der ikke kan anvises finansiering

Sagsfremstilling

I forlængelse af punktet omkring ”Klimaoptimeret fartplan for Højstene”, anmodede udvalget om fremlæggelse af alternative muligheder, der kunne reducere Højstenes CO2 udslip.

Der er taget udgangspunkt i at nedbringe udslippet med 200 tons CO2, som er den reduktionen færgen kunne opnå ved at sejle langsommere og derved spare brændstof.

Der er kigget på muligheden for at udskifte marine diesel med brændstoffet HVO, hvilket rent teknisk er muligt. HVO nedsætter CO2 udslippet med 43% og de to brændstoffer kan anvendes samtidig.

For at reducere CO2 udslippet med 200 tons på årsbasis, skal man erstatte 120 tons dieselolie med 120 tons HVO. De tekniske oplysninger er indhentet fra civilingeniør Hans Otto Kristensen fra HOK Marineconsult ApS.

Udgiften til at sejle på HVO i stedet for marine diesel, i det omfang at der skal opnås en besparelse på 200 t. CO2, er kr. 1.852.120.

Beløbet er fratrukket udgiften til den mængde marinediesel, som erstattes af HVO.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udskiftning af marinediesel med HVO med henblik på at realisere en årlig reduktion på 200 tons CO2 vil medføre en merudgift på 1.852.120 kr. Dette skyldes, at HVO dels har en lavere vægtfylde end marinediesel og dels er ca. 3 gange dyrere end marinediesel.

CO2-Konsekvensvurdering

Besparelse på 200 tons CO2

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 09-03-2022

Godkendt.

Punkt 6: Vedligeholdelsesbehov for havnens anlæg

21/24351

Beslutningstema

Orientering om vedligeholdelsesbehovet for havnens anlæg

Indstilling

Direktionen indstiller til Erhvervs- og Turismeudvalget, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Udvalget anmodede på mødet d. 2. februar 2022 om en orientering om vedligeholdelsesbehovet for havnens anlæg.

Der er i 2017 og 2019 lavet eftersyn på havnens konstruktioner, hvilket danner grundlag for vedligeholdelsesbehovet fordelt på de enkelte havne.

Da eftersynene helholdtvis er 5 og 3 år gamle, er det vigtigt at pointere at tallene ikke giver et fyldestgørende overblik, da der ikke er taget højde for nye skader, forværringer over tid, indeksregulering osv.

Der er også en del opgaver, typisk større, hvor eftersynene viser, at det kræves nærmere undersøgelse, for at kende det fulde omfang af skaderne og dermed prisen på opgaven. Såfremt et opdateret overblik ønskes, vil det kræve nye eftersyn

Vedligeholdelsesbehovet for 2022-2032 fordeler sig således:

Svendborg Havn 31,8 mio. kr.

Svendborg Lystbådehavn 1,6 mio. kr.

Rantzausminde Havn 3,3 mio. kr.

Vindeby Havn 1,2 mio. kr.

Tuxensvej 1,4 mio. kr.

Drejø Havn 6,6 mio. kr.

Drejø Gl. Havn 0,6 mio. kr.

Skarø Havn 1,5 mio. kr.

Hjortø Havn 1,4 mio. kr.

Vemmenæs Havn 1,8 mio. kr.

Gambøt Lystbådehavn 0,6 mio. kr.

Mindre lokaliteter 0,8 mio. kr.

Samlet behov i en 10 årige periode 52,6 mio. kr.

Vedligeholdelsesbehovet for de enkelte havne, omfatter ikke nyanlæg.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen

Sagen afgøres i

Erhverv og Turisme Udvalget

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 09-03-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Vedligeholdelsesbehov - Smart udtræk

Punkt 7: Orientering

Beslutning i Erhvervs- og Turismeudvalget den 09-03-2022

Afsøgning af mulighed for medfinansiering til en eventuel udskiftning af Hjortøboen

Trafikministeriet afviste som tidligere meddelt at yde tilskud til en ny Hjortøbo. Erhvervskontoret har i samarbejde med Erhvervshus Fyn afsøgt alternative muligheder for medfinansiering af en eventuel ny færge. I samarbejde med bl.a. Erhvervshus Fyn, SIMAC, DanaDynamics, TUCO er der indsendt en anmodning om en ikke forpligtende prekvalifikation til Interreg North Sea Region, der såfremt den antages vil give mulighed for at indsende en ansøgning i Q3. Der er mulighed for en medfinansiering på ca. 22% mod 25% fra Trafikministeriets grønne færgepulje.

Bilag: Projektbeskrivelse for TaxE-Ferry eftersendes.

Punkt 8: Lukket: Ejendomshandel Tipsvænget

21/27713