

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2021 d. 19-06-2012

Mødedato Tirsdag d. 19. juni 2012 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Curt Sørensen, Hanne Klit, Jørgen Lundsgaard, Bruno Hansen, Arne
Ebsen, Lars Erik Hornemann, Lise-Lotte Tilsted, Jesper
Ullemose, Jesper Kiel

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2013 - status.....	4
Befolkningsprognose 2012-2025.....	6
Finansielle strategi.....	8
Anvendelse af indtægt fra salg af Christiansmindegrunden.....	9
Landsdækkende og lokale trafikikkerhedskampagner i 2012.....	10
Tilpasning af de fysiske rammer for dagtilbudsområdet.....	11
Byhaveskolen - skimmelsvamp.....	16
Kommunegaranti for Hesselager Stationsbys Vandværk.....	18
Konvertering af lån med kommunegaranti.....	20
Etablering af erhvervskontakten.....	21
Udvalgsstruktur - maj 2012.....	25
Program for aktivt medborgerskab.....	26
Ærøs fremtidige færgestruktur og konsekvenser for Svendborg.....	29
Energispareprojekt - ESCO.....	31
Strategi Svendborg Kommune 12.....	35
Endelig vedtagelse af lokalplan 558 for boligområde Nordre Ringvej nr. 4, Stenstrup.....	38
Endelig vedtagelse af lokalplan 563 Elleruphus samt tillæg nr. 2009.04 til kommuneplanen.....	41
Kompetencefordelingsplan mellem administrationen og det politiske niveau på Miljø og Teknik-on	44
Svendborg Museum - årsregnskab 2011.....	45
Storskraldsordningen.....	46
Lukket: Ejendomshandel.....	48
Lukket: Pantebrev.....	49
Orientering.....	50

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Godkendt.

Punkt 2: Budget 2013 - status

12/19399

Beslutningstema

I henhold til budgetproceduren drøfter Økonomiudvalget på mødet den 19. juni fagudvalgenes forslag til driftstemaer, samt godkender hvilke temaer, der skal fremsendes til budgetforhandlingerne.

Sagsfremstilling

I forlængelse af Økonomiudvalgets møde den 20. marts 2012 har fagudvalgene drøftet forslag til driftstemaer til budget 2013. Fagudvalgene har fremsendt i alt 19 temaer, som er beskrevet i vedlagte bilag. Efter Økonomiudvalgets prioritering fremsendes temaerne til budgetforhandlingerne.

Temaerne Forstærket unge-indsats og Økologi er pt. under udarbejdelse og forelægges Økonomiudvalget den 21. august 2012.

Fra Direktionen foreligger endvidere forventede mer-/mindreudgifter som følge af uomgængelige merudgifter og mængdeudvikling. De økonomiske konsekvenser vil blive gennemgået med henblik på at de indarbejdes i basisbudgettet.

ØK's besluttede den 20. marts 2012, at der igangsættes flg. analyser, og at resultatet forelægges ØK den 19. juni 2012:

- Eftersyn af demografimodeller
- Lærernes undervisningstid (bilag vedlægges)
- Reducering af udgifter til medfinansiering af sygehusudgifterne (bilag vedlægges)

Resultatet af de gennemførte analyser vil blive gennemgået. Direktionen anbefaler, at de økonomiske konsekvenser vedr. eftersyn af demografimodellerne på dagtilbuds-, ældre- og hjælpemiddelområdet indarbejdes i basisbudgettet.

Eftersynet af demografimodellen på skoleområdet har bevirket, at der pt. arbejdes med en ny og mere enkelt demografimodel. Oplæg til den nye demografimodel på skoleområdet forelægges Økonomiudvalget den 21. august 2012.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser vedr. driftstemaerne fremgår af vedlagte bilag.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- driftstemaerne fremsendes efter prioritering til den videre budgetproces

- uomgængelige merudgifter, mængdeudvikling og demografi indarbejdes i basisbudgettet
- budgetanalyserne tages til efterretning
- at materialet indgår i den elektroniske budgetmappe på kommunens hjemmeside

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Godkendt, idet temaforslaget fra Jesper Kiel (EL) om mere økologi i Svendborg Kommune medtaget i de videre budgetdrøftelser.

Enhedslisten kunne ikke støtte driftstema vedr. lærernes undervisningstid, men ønskede i stedet at kommunens forbrug af konsulenter blev gennemgået kritisk.

Bilag

Bilag 1 - oversigt driftstemaer

Bilag 2 - Beskrivelse af driftstemaer

Bilag 3 - Analyse lærernes arbejdstid - NOTAT

Bilag 4 - Bilag analyser kommunal medfinansiering.pdf

Punkt 3: Befolkningsprognose 2012-2025

12/12530

Beslutningstema

Svendborg kommune laver hvert år, i samarbejde med Cowi, en Befolkningsprognose.

Prognosen for 2012-2025 er netop udarbejdet, og er således til orientering for udvalget.

Sagsfremstilling

Befolkningsprognosen beskriver forventningerne til den fremtidige befolkningsudvikling. Prognosen anvendes bl.a. til overordnet kapacitetsmæssig planlægning af aldersrelaterede serviceområder, ligesom den er grundlaget for input i forskellige budgetmæssige demografimodeller, samt i klasse- og elevtalsprognosen på skoleområdet. Derudover anvendes prognosen ad hoc i forskellige andre sammenhænge.

Baggrundsdata til befolkningsprognosen er, for det første, kommunens historiske data fra de seneste år. Befolkningens bevægelser i de forgangne år anvendes til at beregne fertilitet (fødsler), mortalitet (dødsfald), flyttemønstre mv.

For det andet består prognosens baggrundsdata af kommunens boligprogram.

Udviklingen viser at der sker en befolkningsudtynding fra den eksisterende boligmasse. Det er derfor en forudsætning for befolkningstilvækst, at der bygges nye boliger.

Boligudbygning er en væsentlig faktor både i forhold til kommunens samlede befolkning, men også i forhold til befolkningens geografiske placering i kommunen.

Boligprogrammet laves i samarbejde med Planafdelingen og er derfor i overensstemmelse med deres forventninger til det fremtidige boligbyggeri i Svendborg Kommune.

Det vedhæftede notat indeholder, ud over prognosen, en kort opsummering af Svendborg Kommunes befolkningsudvikling i 2011. Tilflytning til kommunen ligger nu for tredje år i træk, markant under det niveau, som vi ellers har været vant til. Den ”mellem kommunale” nettoflyttebalance har historisk set været positiv, men i 2009 oplevede vi for første gang en negativ udvikling, som desværre er fortsat både i 2010 og 2011.

Samlet forventes der i prognoseperioden 2012-2025, en befolkningstilvækst på ca. 1,3 procent, hvilket svarer til knap 60 personer årligt. Den samlede befolkning forventes at lande på 59.324 personer i år 2025, mod 58.557 pr. 01.01.2012. Befolkningsudviklingen forventes at være negativ frem til 2016, hvorefter udviklingen forventes at vende, i takt med den forventede stigning i boligprogrammet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Befolkningsprognosen 2012-2025 tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2012

Udsat.

Bruno Hansen (F) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Taget til efterretning

Bilag

Bilag 1 - Notat Befolkningsprognose 2012-2025

Punkt 4: Finansielle strategi

12/18405

Beslutningstema

Svendborg Kommunes finansielle strategi.

Sagsfremstilling

Der foreligger udkast til revidering af kommunens finansielle strategi jvf. bilag.

I forbindelse med pressens omtale af investeringer i afrikanske statsobligationer har Svendborg Kommune skærpet afsnittet om etiske retningslinjer jævnfør vedlagte.

Udviklingen på de finansielle markeder følges løbende og der afholdes kvartalsvise møder med kommunens kapitalforvaltere. Såfremt der opstår behov for at justere den finansielle strategi, herunder de etiske retningslinjer, forlægges dette straks for Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Lovgrundlag

Den finansielle strategi er underlagt "Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.".

Indstilling

Økonomidirektørens område indstiller, at:

- den finansielle strategi godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Finansiell politik, revideret juni 2012

Punkt 5: Anvendelse af indtægt fra salg af Christiansmindegrunden

09/30973

Beslutningstema

I forlængelse af salget af Christiansmindegrunden til HK foreslås, at indtægten fra salget indgår i en investeringsfond, der udmøntes efter aftale mellem de partier, der har besluttet grundslaget.

Sagsfremstilling

Ved beslutning om salg af Christiansmindevej 16-18, blev det mellem partierne bag salget aftalt, at der skulle udarbejdes forslag til etablering af en investeringsfond, hvor provenuet fra salget skal indgå.

Investeringsfonden skal anvendes bredt til investering i udviklingsinitiativer, der kan understøtte kommunens udvikling og fremme væsentlige bosætnings- og erhvervsinitiativer.

Investeringsfonden udmøntes efter aftale mellem de partier, der har besluttet grundsalget.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At nettoprovenu for salg af Christiansmindevej 16 - 18 indgår i en investeringsfond, der udmøntes efter aftale mellem de partier, der har besluttet grundsalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Godkendt.

Enhedslisten var imod, idet man ikke kan godkende, at midler fra salg af kommunal ejendom trækkes ud af det kommunale demokrati

Punkt 6: Landsdækkende og lokale trafikikkerhedskampagner i 2012

12/16442

Beslutningstema

Frigivelse af økonomiske midler til landsdækkende og lokale trafikikkerhedskampagner i 2012.

Sagsfremstilling

Svendborg Kommune deltager, ligesom i de foregående år, i landsdækkende kampagner om fart, sprit, skolestart og uopmærksomhed.

Svendborg Kommune gennemfører desuden lokale kampagner for at fremme cyklismen og sikkerheden på cykel.

Trafikkampagneindsatsen er af stor betydning. Foruden de menneskelige omkostninger for den tilskadekomne, er der store kommunale udgifter forbundet med et trafikuheld. Ét sparet uheld, kan spare kommunen for en eller flere mio. kr. til genoptræning, hjælp, sygedagpenge og pension.

Trafikkerhedskampagner skal gentages, for at deres effekt opretholdes.

Økonomiske konsekvenser

Kampagneindsatsen beløber sig til 100.000 kr. årligt.

Kampagneindsatsen finansieres af rådighedsrammen til innovationsprojekter.

Der resterer herefter 1,6 mio. kr. til innovationsprojekter.

Lovgrundlag

Færdelssikkerhedskommissionens handlingsplan 2005-2012.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til økonomiudvalget, at

- der bevilges og frigives 100.000 kr. fra rådighedsrammen til innovationsprojekter til finansiering af trafikikkerhedskampagner 2012.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 04-06-2012

Indstilles.

Afbud fra Birger Jensen (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Godkendt.

Punkt 7: Tilpasning af de fysiske rammer for dagtilbudsområdet

12/1091

Beslutningstema

Godkendelse af handleplan 2012-2016 for principper for tilpasning af de fysiske rammer på dagtilbudsområdet samt godkendelse af tilpasning af de fysiske rammer i Svendborg by.

Sagsfremstilling

Udvalget for Børn og Unge godkendte den 1. februar 2012 tids- og handleplan for principper for tilpasning af de fysiske rammer på dagtilbudsområdet.

Efterfølgende har der, jævnfør planen, været afholdt temadag for Udvalget for Børn og Unge, dialogmøde med forældrebestyrelserne i de 8 kommunale dagtilbud, dialogmøde med bestyrelserne i det forpligtende netværk af de fire selvejende dagtilbud samt borgermøde.

Borgermødet betragtes som høring, men der har været mulighed for at indsende skriftlige bemærkninger frem til den 22. maj 2012.

Der er indkommet i alt 6 skriftlige høringssvar, indeholdende i alt 10 bilag, som indgår i sagen.

Ligeledes er der gennemført en spørgeskemaundersøgelse om efterspørgslen efter dagpleje- og vuggestuepladser. Der blev orienteret om resultatet af undersøgelsen på Udvalget for Børn og Unges møde den 2. maj 2012.

Med udgangspunkt i input fra de afholdte møder, de fremsendte bemærkninger og resultatet af spørgeskemaundersøgelsen, er der udarbejdet forslag til en handleplan for 2012-2016 for principper for tilpasning af de fysiske rammer på dagtilbudsområdet samt plan for tilpasning af de fysiske rammer i Svendborg by.

Ved enhver tilpasning af de fysiske rammer på dagtilbudsområdet, gælder følgende principper:

- Pladsgarantien skal opfyldes. Prognosebehovet afgør, hvor der udbygges. Udsving i faktisk børnetal i forhold til prognosen, må forventes at være på 30-40 børn. Herudover skal der indregnes ekstra kapacitet, svarende til 10 % af de private pladser, i alt en ekstra kapacitet på minimum 85 pladser (2012 tal).
- Kortsigtede løsninger udfases.
- Børnehuse gøres større. Minimumsstørrelse: 14 vuggestuepladser og 40 børnehavepladser. Maksimumsstørrelse afvejes konkret i hver sag, da det afhænger af behov og indretning.
- Ved ændring/udvidelse af kapaciteten er 1. prioritet at bygge til eksisterende børnehuse, alternativt som 2. prioritet at bygge nyt børnehus.
- Alle børnehuse skal være integrerede 0-5 års børnehuse. Ved nyetablering af 0-2 års pladser, skal der etableres 14 pladser af hensyn til den faglige og økonomiske bæredygtighed.
- Sammensætningen af børnehuse skal tage højde for at der kan indskrives dagplejebørn i børnehavegrupperne.
- For at kunne være fleksible på sigt, skal børnehuse kunne rumme op- og nedgange i behovet for pladser, herunder resursepladser og § 32 pladser.
- Indretningen af børnehuse skal understøtte Mission og fælles referenceramme.
- Der skal være en fordeling på 70 % dagplejepladser og 30 % vuggestuepladser i følgende dagtilbudsområder: Egebjerg, Østerdalen, Sundet, (excl. Sundets tre børnehuse i byen) samt Børnebyøster (excl. Børnebyøsters tre børnehuse i byen).
Samt en fordeling på 40 % dagplejepladser og 60 % vuggestuepladser i de dagtilbudsområder, der dækker Svendborg by: Sundet (excl. Tåsinge), Vesterlunden, Nordkaperen og Børnebyøster (excl. Thuro). I alt svarende til en omlægning på ca. 124 dagplejepladser til vuggestuepladser ud fra 2012 tallene.

- Der skal være mulighed for etablering af heldagslegestuer til dagplejen i alle 10 skoledistrikter.
- For at tilgodese gode ude-arealer, skal der være minimum 20 m² pr. barn i legepladsareal. (Til sammenligning har Børnely 20 m² og Skovlinden 70m²).
- Ved byggeri af nyt børnehus skal der etableres produktionskøkken.
- Bygningsreglementet BR10, kvalitetsniveau A anvendes, svarende 3,5 m² pr. børnehavebarn og 4,5 m² pr. vuggestuebarn, suppleret med 2,5 m² pr. barn til aktivitetsrum, hvilket svarer til arealforholdene i Børnely og Skovlinden.
- For børnehuse med faste udegrupper kan anvendes bygningsreglementet BR10, kvalitetsniveau C, svarende til lovens minimumskrav, med opholdsrum med 2 m² frit gulvareal pr. børnehavebarn og 3 m² frit gulvareal pr. vuggestuebarn.
- Geografisk nærhed: I Svendborg by, som omfatter Vesterlunden, Sundet (excl. Tåsinge), Nordkaperen og Børnebyøster (excl. Thurø), defineres dette som 4 km/15 min. på cykel.
I de øvrige distrikter, som omfatter Egebjerg, Østerdalen, Sundet (excl. Sundets tre børnehuse i byen) og Børnebyøster (excl. Børnebyøsters tre børnehuse i byen) defineres dette som børnehuse, der ligger i tilknytning til /i nærheden af de enkelte skoleafdelinger.

I forbindelse med den planlagte evaluering af feriesamling i dagplejen i august 2012, indgår vurdering af behovet for etablering af yderligere gæstehuse til dagplejen. Resultat af denne vurdering indgår i det videre forløb i tilpasning af de fysiske rammer.

For etablering af private dagtilbud gælder, at Bygningsreglement BR10 kvalitetsniveau A er gældende, samt at kvalitetsniveau C kan anvendes ved etablering af børnehuse med faste udegrupper.

Jævnfør KL skal private dagtilbud opfylde samme krav, som der stilles til kommunale og selvejende dagtilbud.

Handleplan 2012-2016:

Nedenstående plan for afdækning igangsættes og behandles herefter enkeltvis i Udvalget for Børn og Unge, når der foreligger et konkret projekt med tilhørende drifts- og anlægsbudget:

Afdækning af følgende projekter:

2012:

- Udvidelse af Gudme Børnehave/Østerdalen – er igangsat jævnfør beslutning af 7. december 2011. Ud fra ovenstående principper udvides der med 0-5 års pladser, så Gudme Børnehave/Østerdalen bliver et integreret børnehus.
- Udvidelse af Kirkeby Børnehus/Egebjerg er igangsat jævnfør beslutning af 7. december 2011, og indgår som selvstændig sag på nærværende møde. Ud fra ovenstående principper udvides der med 0-5 års pladser, så Kirkeby Børnehave/Egebjerg bliver et integreret børnehus.
- Etablering af nyt dagtilbud ved Humlebien/Børnebyøster. Nuværende Humlebien/Børnebyøster indgår.
- Udvidelse af 4-Kløveren/Sundet. Regnbuen/Sundet indgår.
- Udvidelse af Skovlinden/Vesterlunden med mulighed for etablering af § 32 pladser. Regnbuen/Sundet indgår.

2013:

- Etablering af lokaler til Lundby Børnehave/Sundet på Tåsingeskolen, afd. Lundby. Ud fra ovenstående principper udvides der med 0-5 års pladser, så Lundby Børnehave/Sundet bliver et integreret børnehus.
- Etablering af 0-2 års pladser i Holbøllsminde Børnehus/Nordkaperen.
- Etablering af 0-2 års pladser i Rantzausminde Børnehave/Fyrtårnet.

Byggeri affødt af ovenstående, forventes opstartet og gennemført i perioden 2012 til og med 2015.

I 2014 foreslås en ny proces med afholdelse af borgermøder med henblik på udarbejdelse af ny handleplan 2016-2020, hvori afdækning af nedenstående indgår:

2014:

- Etablering af 0-2 års pladser i Solsikken/Vindeby Børnehave/Sundet.
- Sammenlægning af Thurø Børnehave/Børnebyøster og Børnehuset/Børnebyøster, samt etablering af 0-2 års pladser.
- Etablering af 0-2 års pladser i Hesselager Børnehus/Østerdalen.
- Etablering af 0-2 års pladser i Oure Børnehus/Østerdalen.

2015:

- Etablering af 0-2 års pladser i Bakkehuset/Østerdalen
- Etablering af 0-2 års pladser i Mariehønen/Filippahuset/Egebjerg.

Økonomiske konsekvenser

I det vedtagne anlægsbudget 2012 er der i 2012 og 2013 afsat henholdsvis 11,3 mio. kr. og 25,5 mio. kr. til "Langsigtede løsninger" - tilpasning af de fysiske rammer.

I budgetoverslag 2014 og frem er der ikke prioriteret midler til ovennævnte tilpasning af de fysiske rammer på dagtilbudsområdet, men der er disponible midler i 2015 på 13,9 mio. kr. til kvalitetsfondsområdet under økonomiudvalget, fra 2016 og frem udgør beløbet 31,6 mio.kr.

Lovgrundlag

Bygningsreglement BR10.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Børn og Unge godkender handleplan 2012-2016 samt, at nedenstående principper gælder ved tilpasning af de fysiske rammer på dagtilbudsområdet:

- Pladsgarantien skal opfyldes. Prognosebehovet afgør, hvor der udbygges. Udsving i faktisk børnetal i forhold til prognosen, må forventes at være på 30-40 børn. Herudover skal der indregnes ekstra kapacitet, svarende til 10 % af de private pladser, i alt en ekstra kapacitet på minimum 85 pladser (2012 tal).
- Kortsigtede løsninger udfases.
- Børnehusene gøres større. Minimumsstørrelse: 14 vuggestuepladser og 40 børnehavepladser. Maksimumsstørrelse afvejes konkret i hver sag, da det afhænger af behov og indretning.
- Ved ændring/udvidelse af kapaciteten er 1. prioritet at bygge til eksisterende børnehuse, alternativt som 2. prioritet at bygge nyt børnehus.
- Alle børnehuse skal være integrerede 0-5 års børnehuse. Ved nyetablering af 0-2 års pladser, skal der etableres 14 pladser af hensyn til den faglige og økonomiske bæredygtighed.
- S sammensætningen af børnehusene skal tage højde for at der kan indskrives dagplejebørn i børnehavegrupperne.
- For at kunne være fleksible på sigt, skal børnehusene kunne rumme op- og nedgange i behovet for pladser, herunder resursepladser og § 32 pladser.
- Indretningen af børnehusene skal understøtte Mission og fælles referenceramme.
- Der skal være en fordeling på 70 % dagplejepladser og 30 % vuggestuepladser i følgende dagtilbudsområder: Egebjerg, Østerdalen, Sundet, (excl. Sundets tre børnehuse i byen) samt Børnebyøster (excl. Børnebyøsters tre

børnehuse i byen).

Samt en fordeling på 40 % dagplejepladser og 60 % vuggestuepladser i de dagtilbudsområder, der dækker Svendborg by: Sundet (excl. Tåsinge), Vesterlunden, Nordkaperen og Børnebyøster (excl. Thurø). I alt svarende til en omlægning på ca. 124 dagplejepladser til vuggestuepladser ud fra 2012 tallene.

- Der skal være mulighed for etablering af heldagslegestuer til dagplejen i alle 10 skoledistrikter.
- For at tilgodese gode ude-arealer, skal der være minimum 20 m² pr. barn i legepladsareal. (Til sammenligning har Børnely 20 m² og Skovlinden 70m²).
- Ved byggeri af nyt børnehus skal der etableres produktionskøkken.
- Bygningsreglementet BR10, kvalitetsniveau A anvendes, svarende 3,5 m² pr. børnehavebarn og 4,5 m² pr. vuggestuebarn, suppleret med 2,5 m² pr. barn til aktivitetsrum, hvilket svarer til arealforholdene i Børnely og Skovlinden.
- For børnehuse med faste udegrupper kan anvendes bygningsreglementet BR10, kvalitetsniveau C, svarende til lovens minimumskrav, med opholdsrum med 2 m² frit gulvareal pr. børnehavebarn og 3 m² frit gulvareal pr. vuggestuebarn.
- Geografisk nærhed: I Svendborg by, som omfatter Vesterlunden, Sundet (excl. Tåsinge), Nordkaperen og Børnebyøster (excl. Thurø), defineres dette som 4 km/15 min. på cykel. I de øvrige distrikter, som omfatter Egebjerg, Østerdalen, Sundet (excl. Sundets tre børnehuse i byen) og Børnebyøster (excl. Børnebyøsters tre børnehuse i byen) defineres dette som børnehuse, der ligger i tilknytning til /i nærheden af de enkelte skoleafdelinger.

Handleplan 2012-2016:

Nedenstående plan for afdækning igangsættes og behandles herefter enkeltvis i Udvalget for Børn og Unge, når der foreligger et konkret projekt med tilhørende drifts- og anlægsbudget:

Det vil være de politisk godkendte økonomiske rammer for drift og anlæg, der vil være udgangspunktet for hvilke projekter, der kan realiseres.

Afdækning af følgende projekter:

2012:

- Udvidelse af Gudme Børnehave/Østerdalen – er igangsat jævnfør beslutning af 7. december 2011. Ud fra ovenstående principper udvides der med 0-5 års pladser, så Gudme Børnehave/Østerdalen bliver et integreret børnehus.
- Udvidelse af Kirkeby Børnehus/Egebjerg er igangsat jævnfør beslutning af 7. december 2011, og indgår som selvstændig sag på nærværende møde. Ud fra ovenstående principper udvides der med 0-5 års pladser, så Kirkeby Børnehave/Egebjerg bliver et integreret børnehus.
- Etablering af nyt dagtilbud ved Humlebien/Børnebyøster. Nuværende Humlebien/Børnebyøster indgår.
- Udvidelse af 4-Kløveren/Sundet. Regnbuen/Sundet indgår.
- Udvidelse af Skovlinden/Vesterlunden med mulighed for etablering af § 32 pladser. Regnbuen/Sundet indgår.

2013:

- Etablering af lokaler til Lundby Børnehave/Sundet på Tåsingeskolen, afd. Lundby. Ud fra ovenstående principper udvides der med 0-5 års pladser, så Lundby Børnehave/Sundet bliver et integreret børnehus.
- Etablering af 0-2 års pladser i Holbøllsminde Børnehus/Nordkaperen.
- Etablering af 0-2 års pladser i Rantzausminde Børnehave/Fyrtårnet.

Anlægsmidler:

- Der søges om anlægsbevilling på 11,3 mio. kr. for 2012 samt frigivelse heraf, som en ramme Udvalget for Børn og Unge kan disponere over.
- Hvert anlægsprojekt udarbejdes herefter med drifts- og anlægsbudget til godkendelse i Udvalget for Børn og Unge.
- Afsættelse af yderligere anlægsmidler indgår i de kommende budgetforhandlinger.

Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 06-06-2012

Indstilles med tilføjelse af, at der under ”geografisk nærhed” opfordres til øget samarbejde mellem dagtilbud og skole, hvor disse er i umiddelbar tilknytning til hinanden.

I forhold til principper for etablering af skov/naturbørnehaver tages der særskilt beslutning herom på møde i udvalget den 15-08-2012, hvor lovmæssige, praktiske og erfaringsmæssige forhold belyses i sagsfremstillingen.

Udvalget er som udgangspunkt positivt indstillede for etablering af skov/naturbørnehaver.

Arne Ebsen (T) og Birger Jensen (V) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Indkomne høringsvar

Punkt 8: Byhaveskolen - skimmelsvamp

12/18122

Beslutningstema

Finansiering af renovering i forbindelse med skimmelsvamp på Byhaveskolen.

Sagsfremstilling

Byhaveskolen har fået målt en koncentration af skimmelsvamp kolonier i tre af skolens bygninger.

Eleverne er blevet flyttet til andre lokaler, mens nedrivningen og opbygningen finder sted.

Da administrationen blev udvidet for 10 – 12 år siden opstod der vandskade i underetagen, hvilket formentlig er grunden til at bygningerne er angrebet af skimmelsvamp.

OBH-gruppen har foretaget målinger og er kommet med anbefalinger på, hvordan skimmelsvampen bekæmpes og fjernes.

Skimmelrens A/S har stået for nedrivning og bortskaffelse af gulve, vægge samt andet byggemateriale.

Økonomiske konsekvenser

Den samlede udgift for nedrivning og genetablering er på 1,2 mio. kr.

Udgiften hører under kvalitetsfundsområdet, da der er ledig lånedispensation, kan der optages et lån på 1,2 mio. kr. i KommuneKredit.

Løbetiden er 25 år med variabel rente. Låneydelsen ved nuværende renteniveau er beregnet til 66.400 kr. årligt og er budgetlagt.

Byhaveskolen hører under Styringsaftalen og vil derfor kunne tilbagebetale de 1,2 mio. kr. via taksten med en afskrivning over 15 år.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. af den 15. december 2011.

Udviklingsstrategi og styringsaftale af 2012.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at ovennævnte renovering igangsættes
- at der søges om lånedispensation på 1,2 mio. kr.
- at taksten forhøjes tilsvarende fra 2013 ved godkendes af lånedispensationen.

Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 06-06-2012

Udsat.

Arne Ebsen (T) og Birger Jensen (V) var fraværende.

Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 12-06-2012

Indstilles.

Henrik Nielsen (C) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Punkt 9: Kommunegaranti for Hesselager Stationsbys Vandværk

12/18146

Beslutningstema

Kommunegaranti for Hesselager Stationsbys Vandværk.

Sagsfremstilling

Hesselager Stationsbys Vandværk ansøger om kommunegaranti for optagelse af lån ved Kommunekredit

Begrundelsen for er lånet er et behov for investering i nyt vandværk, vandbehandlingsanlæg og etablering af ny kildeplads i 2012.

De ønskede investeringer er ansøgt og godkendt af Miljø og Teknik.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser, såfremt terminerne på lånet bliver betalt rettidigt.

Den samlede investering udgør ca. 6 mio. kr., hvor egenfinansiering udgør mellem 2 og 2,5 mio. kr.

Jf. lånebekendtgørelsens § 3 stk. 3, belaster garantistillelsen ikke kommunens låneramme.

Jf. lånebekendtgørelsens § 10 stk. 1., vil lånets løbetid være på op til 25 år.

Lånets hovedstol forventes at udgøre 3.996.000 kr.

Efter gældende praksis, vil Hesselager Stationsbys Vandværk skulle betale garantiprovision på 0,5 % årligt af restgælden 31.12.

Bestyrelsen har den 25. maj 2012 godkendt nyt budget 2013, hvori der er indregnet forrentning og afskrivning af investeringerne. Det budgetterede likvide resultat udviser for 2013 et positivt resultat på 6 t.kr.

Takstblad 2013 indeholder forhøjet fast afgift og m³ pris.

Hesselager Stationsbys Vandværk har 277 forbrugere.

Balanceposterne udviser pr. 31.12.2011:

Aktiver:

Anlægsaktiver 3,0 mio. kr.

Likvide aktiver 2,3 mio. kr.

Passiver:

Egenkapital 4,1 mio. kr.

Henlæggelser 1,2 mio. kr.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1238 af 15. december 2011 om kommunens låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Indstilling

Direktionen indstiller til afgørelse:

- Om der stilles kommunegaranti på 4 mio. kr. til Hesselager Stationsbys Vandværk.
- At der i givet fald efter gældende praksis årligt opkræves garantiprovision på 0,5 % af restgælden 31.12.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Hesselager Stationsbys vandværk.pdf

Punkt 10: Konvertering af lån med kommunegaranti

12/12423

Beslutningstema

Stenstrup Fjernvarme A.m.b.A. og Ollerup vandværk anmoder om Svendborg Kommunes accept for konvertering af kommunegaranteret Kommunekreditlån.

Sagsfremstilling

Stenstrup Fjernvarme A.m.b.A. ønsker, at konverterer eksisterende fastforrentet kommunegaranteret lån på 1,3 mio. kr. til et lavere fastforrentet lån, med en årlig besparelse på ca. 19 t.kr.

Lånets løbetid er uændret (juni 2015).

Ollerup Vandværk ønsker, at konverterer eksisterende fastforrentet kommunegaranteret rest lån på 2,7 mio. kr. til et lavere fastforrentet lån, med en årlig besparelse på ca. 16 t.kr.

Lånets løbetid er uændret (december 2024).

Lovgrundlag

I henhold til lånebekendtgørelsen skal Byrådet godkende konvertering af kommunegaranterede lån.

Indstilling

Direktionen indstiller at:

- Anmodning om lånekonvertering fra Stenstrup Fjernvarme A.m.b.A. godkendes.
- Anmodning om lånekonvertering fra Ollerup Vandværk godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - anmodninger om konvertering af garanterede lån

Punkt 11: Etablering af erhvervskontakten

12/840

Beslutningstema

Etablering af erhvervskontakten.

Â

Sagsfremstilling

På byrådets møde den 20. december 2011 blev det besluttet at undersøge mulighederne for etablering af et erhvervenes hus bestående af både erhvervsvirksomheder og en kommunal enhed.

Â

I forbindelse heraf nedsatte direktør for Kultur, Erhverv og Udvikling Tim Jeppesen en arbejdsgruppe, som fik til opgave at udarbejde et beslutningsgrundlag til Erhvervsudvalget vedrørende kommunens fremtidige servicering af erhvervslivet, herunder myndighedsbehandling i det følgende benævnt som 'erhvervskontakten'.

Beslutningsgrundlaget skulle omfatte både bemanding, organisering og opgavehænding.

Â

Arbejdsgruppen udarbejdede en rapport, hvori der blev beskrevet 5 forskellige organisationsmodeller og strategier for virkeliggørelse af bedre erhvervsklima og Sydfynsk vækst.

Â

Åron indgang for erhvervslivet

Arbejdsgruppen anbefalede implementering af scenarie 3, som var et erhvervscenter med en bemanding på 13 medarbejdere med ansvar for bl.a. erhvervslokalplaner, køb og salg af kommunens faste ejendomme, erhvervsbyggetilladelser, erhvervsmiljøtilsyn og jobservice.

Â

Modellen ville styrke et tværgående faglig og innovativt miljø, såvel internt som eksternt med erhvervslivet i Erhvervenes Hus og skabe gode rammer for ændring af organisationskulturen fra myndighed til samarbejdspartner.

Â

Direktionen tiltrådte anbefalingen fra arbejdsgruppen, og igangsatte driftelse af oplagget med fokus på snitfladeproblemstillinger i Sektor MED i de berørte direktorater, som efterfølgende fremsendte bemærkninger til rapporten.

Â

Håring

Sektor-MED for Direktoratet for Miljø, og Teknik og Sektor-MED for Direktoratet for Kultur, Erhverv og Udvikling sendte rapporten i håring ved personalet.

Â

Arbejdsgruppen modtog håringssvar fra de to sektor-MED og MED-udvalget i Jobcenteret, samt 9 håringssvar fra teams i Direktoratet for Miljø, og Teknik og Direktoratet for Kultur, Erhverv og Udvikling.

Â

Sektor-MED for Direktoratet for Miljø, og Teknik anbefalede implementering af både scenarie 1 og 2, og kunne ikke tilslutte sig scenarie 3, idet modellen bl.a. skabte nye snitflader, to indgange for erhvervslivet, var uigennemskueligt for borgere og virksomheder, risiko for en ny isoleret kultur.

Å

Sektor-MED for Direktøren for Kultur, Erhverv og Udvikling anbefalede implementering af et tilrettet scenarie 4, hvor borgerservice (køb og salg af fast ejendom) udgik. Å Å Å

Å

MED-udvalget i jobcenteret tilsluttede sig scenarie 3, men anbefalede, at de to medarbejdere fra jobcenteret stadig var under ledelsesansvar i Jobcenter Svendborg, der havde ansvaret for beskæftigelsesindsatsen. Å Å Å

Å

Anbefaling efter drøftelse i MED

Arbejdsgruppen vurderer, at høringsvarerne indeholder mange gode forslag til at forbedre arbejdsgruppens indstilling. Høringsvarerne har derfor givet anledning til, at arbejdsgruppen ændrer sin anbefaling for at fjerne væsentlige snitflader, øge gennemsækelighed for borgere og virksomheder og klargøre ansvarsfordeling.

Å

Arbejdsgruppen anbefaler på denne baggrund en tilrettet scenarie 4 bestående af:

Å

Å Å Å Å Å Å Å Å Team Plan og Erhverv (14 medarbejdere)

Å Å Å Å Å Å Å Å 7 medarbejdere fra Miljø, og Teknik (team 3 og team erhverv)

Å Å Å Å Å Å Å Å 9 medarbejdere fra Miljø, og Teknik (team 9 og team byggesag)

Å Å Å Å Å Å Å Å 2 medarbejdere fra jobservice

Å Å Å Å Å Å Å Å 1 afdelingschef (Erhvervschef)

Å Å Å Å Å Å Å Å I alt 33 medarbejdere

Erhvervschefen refererer til Direktøren for Kultur, Erhverv og Udvikling. Erhvervschefen bør have 2 teamledere. En teamleder for Plan og Erhverv og en teamleder for Byg og Miljø.

Å

Denne model fjerner væsentlige snitflader ved at samle alle byggesager, plan og udviklingsopgaver i Erhverv og Vækst.

Å

Ansvarsfordelingen indebærer, at de to medarbejdere fra jobservice stadig refererer til jobcenteret, idet jobcenteret stadig har ansvaret for beskæftigelsesindsatsen, herunder opfyldelse af ministermandatet.

Å

Arbejdsgruppen har anset det for hensigtsmæssigt, at landbrugsteamet forbliver i Miljø, og Teknik pga. tætte relationer til Naturteamet. Endvidere udgår Team Kultur og Fritid, borgerservice af modellen, idet teamene har mindre erhvervskontakt og myndighedsbehandling end de øvrige enheder.

Å

Arbejdsgruppen anbefaler således, at Erhverv og Vækst indgår i Erhvervenes Hus sammen med Udvikling Fyn, Fremtidsfabrikken og erhvervslivet.

Direktionen har behandlet det redigerede oplæg på mødet den 3. maj 2012, hvor direktionen tilsluttede sig arbejdsgruppens anbefaling. Å

Det er væsentligt at påpege, at rapporten alene tager stilling til den administrative servicering af erhvervslivet, idet politisk behandling af erhvervs- og byggesager fortsat sker efter den nuværende styrelsesvedtægt for Svendborg

Kommune.

Politisk behandling

Der lægges op til, at sagen behandles i Erhvervsudvalget den 11. maj 2012, Økonomiudvalget den 22. maj 2012 og Byrådet den 29. maj 2012.

Å

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med etablering af erhvervskontakten vil der evt. være udgifter til husleje, kontorhold, ledelse mv. Udgifterne hertil bestemmes i forbindelse med vedtagelse af budget 2013.

Å

Indstilling

Direktionen indstiller, at

Å Å Å Å Erhvervsudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at arbejdsgruppens tilrettede scenarie 4 beslutes, og at der arbejdes videre med den fysiske placering af erhvervskontakten, og administrationen igangsætter implementering af erhvervskontakten umiddelbart.

Å

Beslutning i Erhvervsudvalget den 10-05-2012

Indstilles.

Christian Kaastrup (A) var fraværende.

Å

Å

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2012

Sagen forelægges for Udvalget for Kultur og Plan og for Udvalget for Miljø, og Teknik.

Å

Sagen blev herefter udsat.

Å

Bruno Hansen (F) var fraværende.

Å

Å

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Mødet blev suspenderet mellem kl. 16.00 og 17.25 og punktet blev besluttet på fællesmøde med Udvalget for Miljø, og Teknik.

Å

Gert Rasmussen (A) var fraværende.

Å

Å

Beslutning i Fællesmøde mellem Udvalget for Miljø, og Teknik og Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Et flertal tilslutter sig den modificerede model 4.

Å

Flemming Madsen (A) og Jesper Kiel (Å) Ånsker model 2, da det er den hurtigste, enkelste model med en indgang at implementere.

Å

Gert Rasmussen (A) Å og Jens Munk (O) var fraværende.

Å

Å

Beslutning i Udvalget for Miljø, og Teknik den 12-06-2012

Møde aflyst.

Beslutning er truffet under fællesmøde med Udvalget for Kultur, Plan og Erhverv.

Å

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 13-06-2012

Direktionens indstilling anbefales

Å

Beslutning i Ækonomiudvalget den 19-06-2012

Godkendt. Enhedslisten fastholder mindretalsudtalelsen fra fællesmøde.

Å

Bilag

Bilag 1 - Rapport vedr. erhvervskontakten 1. maj 2012.docx

Bilag 2 - Høringsvar fra jobcentret

Bilag 3 - Høringsvar fra sektor-MED i M&T

Bilag 4 - Høringsvar fra teams i M&T

Bilag 5 - Høringsvar fra sektor-MED Kultur, Erhverv og Udvikling

Bilag 6 - Høringsvar fra Borgerservice

Bilag 7 - Høringsvar fra Plan og Erhverv

Bilag 8 - Høringsvar fra Svendborg Bibliotek

Bilag 9 - Høringsvar fra Kultur og Fritid

Bilag 10 - Kommissorium

Bilag 11 - Beslutning i byrådet den 20. december 2012

Punkt 12: Udvalgsstruktur - maj 2012

11/4004

Beslutningstema

Principiel beslutning om udvalgsstruktur.

Sagsfremstilling

På Økonomiudvalgets møde den 20. marts blev udviklingsplan for styrkelse af fremtidens politiske styreform i Svendborg Kommune besluttet. I udviklingsplanen ligger også en politisk vedtagelse af princip-model til udvalgsstruktur.

På det politiske temamøde den 28. februar fremlagde Henrik Larsen fra Syddanske Forskerparker forslag til 2 modeller til udvalgsstruktur. Disse modeller er præciseret og er beskrevet nærmere i notatet fra april, hvor også modellerne fremgår.

På Økonomiudvalgets møde den 17. april blev udvalgsstrukturen indledningsvis drøftet med henblik på endelig principbeslutning om udvalgsstrukturen på mødet den 22. maj 2012.

Når der politisk er truffet beslutning om udvalgsstrukturen vil administrationen efterfølgende forestå en detaljeret udfyldelse af princip-modellen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der træffes en principbeslutning om udvalgsstrukturen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2012

Udsat.

Bruno Hansen (F) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Økonomiudvalget besluttede, at der skal arbejdes videre med model: "5 plus netværk".

Bilag

Bilag 1 - Notat til ØKU d. 17 april

Punkt 13: Program for aktivt medborgerskab

12/11868

Beslutningstema

Drøftelse af Program for aktivt medborgerskab.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 20. marts 2012 notat om styrkelse af fremtidens politiske styreform i Svendborg Kommune. Et af punkterne i notatet er udvikling af ”Program for aktivt medborgerskab”. På baggrund af dette blev der udarbejdet en plan for udvikling af ”Program for aktivt medborgerskab”, som blev godkendt i Økonomiudvalget den 17. april 2012.

Der er nu nedsat en midlertidig Nærdemokrati-Netværksgruppe bestående af Økonomiudvalget, Nærdemokratiudvalget og 25 borgere/erhvervsfolk. Formålet med Nærdemokrati-Netværksgruppen er, at de og deres bagland skal komme med input og gode idéer til samspil mellem borgere/virksomheder og politikerne i Svendborg Kommune. De input, der kommer, vil blive samlet i et forslag til ”Program for aktivt medborgerskab” der indeholder 2 elementer:

- Et forslag programerklæring og principper.
- Et inspirationskatalog med forslag til modeller og temaer i forbindelse med dialog mellem politikere/borgere/erhvervsliv.

Økonomiudvalget holder, som styregruppe, et afsluttende møde den 30. maj 2012, hvor forslag til ”Program for aktivt medborgerskab” færdiggøres og fremsendes til behandling i de stående udvalg.

Den 19. juni 2012 færdiggør Økonomiudvalget - på baggrund af udvalgenes overvejelser - forslag til ”Program for aktivt medborgerskab” og fremsender dette til byrådets behandling den 26. juni 2012.

Tanken er, at ”Program for aktivt medborgerskab” igangsættes efter sommerferien i alle udvalg, som en del af den samlede udviklingsplan for styrkelse af fremtidens politiske styreform i Svendborg Kommune. Økonomiudvalget vil i foråret 2013 samle op på udvalgenes erfaringer med ”Program for aktivt medborgerskab”.

Indstilling

Direktionen anbefaler program og inspirationskatalog til udvalgenes drøftelse med henblik på opsamling i Økonomiudvalget den 19. juni 2012 og endelig behandling i Byrådet den 26. juni 2012

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 04-06-2012

Udvalget kan anbefale oplægget, dog anbefales, at emnet trafiksikkerhed overføres under Udvalget for Miljø og Teknik, da opgaven p.t. er forankret i dette udvalg.

I det videre forløb ønsker udvalget at arbejde videre med emnerne trafiksikkerhed, naturplan og vandplaner.

Afbud fra Birger Jensen (V).

Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 06-06-2012

Udsat.

Arne Ebsen (T) og Birger Jensen (V) var fraværende.

Beslutning i Socialudvalget den 11-06-2012

Udvalget kan anbefale oplægget.

Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 12-06-2012

Udvalget ønsker at arbejde med Børn og Ungepolitikken i 2012 og Inklusion og Evaluering af skolestruktur i 2013.

Henrik Nielsen (C) var fraværende.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Udvalget kan anbefale oplægget, dog foreslås trafiksikkerhed overført til Udvalget for Miljø og Teknik, ligeledes foreslås havneudvikling og Fynsprojektet overført til Udvalget for Kultur og Planlægning. Temaet Kulturstrategi tilføjes til Udvalget for Kultur og Planlægnings temaer.

Gert Rasmussen (A) var fraværende.

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 13-06-2012

Udvalget anbefaler oplægget og vil arbejde videre med de anførte temaer i inspirationskataloget, gerne i samarbejde med Erhvervsudvalget (skabelse af arbejdspladser)

Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget den 14-06-2012

Udvalget anbefaler oplægget.

Beslutning i Nærdemokratiudvalget den 14-06-2012

Udvalget kan anbefale oplægget.

Udvalget vil gerne arbejde med formidling f.eks. radio, samt arbejde med grundlovsarrangement og de unge, der tages kontakt til Ollerup.

Beslutning i Erhvervsudvalget den 14-06-2012

Udvalget ønsker at opprioritere den tværfaglige indsats og vil derfor foreslå et samarbejde med andre udvalg om f.eks. ungeindsats, erhvervsklima (forventningsafstemning ifm. etablering af erhvervskontakten) og dialogmøder i samarbejde med f.eks. Udvikling Fyn.

Bjarne Hansen (A) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Udviklingsplan. Styrkelse af fremtidens politiske styreform, HL 12.3.2012.docx(1).pdf

Bilag 2 - Plan for udvikling af aktivt medborgerskab.pdf - behandlet i ØK den 17. april

Bilag 3 - Inspirationskatalog til behandling i fagudvalg.pdf

Bilag 4 - Program for aktivt medborgerskab - til behandling i fagudvalg.pdf

Punkt 14: Ærøs fremtidige færgestruktur og konsekvenser for Svendborg

08/5507

Beslutningstema

Ærøs fremtidige færgestruktur og konsekvenser for Svendborg.

Sagsfremstilling

Styregruppen bag Ærø Kommunes færgeforlig har på temamøde den 29. maj 2012 forelagt overvejelserne bag færgeforliget for Svendborg Byråd med henblik på Svendborg Kommunes efterfølgende behandling og stillingtagen.

Det er oplyst, at målsætningen bag forliget, ud over at sikre Ærøs overlevelse på sigt, er at

- skabe kortere overfartstider,
- der bliver kortere ventetid til næste færge,
- der bliver tilstrækkelig kapacitet,
- der bliver lavere billetpriser.

Af forliget fremgår, at en ny færgeforbindelse til Fyn ønskes etableret mellem Ærøskøbing og et sted på kysten mellem Lehnskov og Rantzausminde.

Såfremt der kan etableres en sådan forbindelse, vil overfartstiden kunne reduceres fra de nuværende 75 min. til 55 min.

Omkostningerne vil ifølge det oplyste kunne reduceres årligt med 4 mill. kr.

Der henvises specielt til færgerapportens kap. 3 samt vedlagte bilag med hensyn til yderligere detaljer om forliget og forslag til aftale med Svendborg Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske beregninger på nuværende grundlag.

Indstilling

Direktionen anbefaler til behandling og videresendelse til Økonomiudvalget, at

Udvalget drøfter sagen med henblik på at beslutte, om Svendborg Kommune skal indgå i en dialog med Ærø om at få belyst og dokumenteret de trafikale, infrastrukturelle og økonomiske konsekvenser af at flytte Ærøfærgens anløb i Svendborg Kommune.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 04-06-2012

Udsat.

Afbud fra Birger Jensen (V).

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Mødet var suspenderet mellem kl. 16. – 17.25 og punktet blev behandlet på fællesmøde med Udvalget for Miljø og Teknik.

Gert Rasmussen (A) var fraværende.

Beslutning i Fællesmøde mellem Udvalget for Miljø og Teknik og Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Indstillingen tiltrådt.

Jesper Kiel (Ø), Bo Hansen (A), Flemming Madsen (A) og Christian Kaastrup (A) ønsker ikke, at færgen flyttes væk fra Svendborg Havn.

Gert Rasmussen (A) og Jens Munk (O) var fraværende.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 12-06-2012

Mødet aflyst.

Beslutning er truffet under fællesmøde med Udvalget for Kultur, Plan og Erhverv.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Et flertal bestående af A, F, T og Ø indstiller, at Svendborg Kommune skal indgå i en dialog med Ærø om den fremtidige fæргеbetjening, hvor udgangspunktet er fortsat anløb i Svendborg Havn

Et mindretal bestående af V og C indstiller, at Svendborg Kommune skal indgå i en dialog med Ærø om at få belyst og dokumenteret de trafikale, infrastrukturelle og økonomiske konsekvenser af at flytte Ærøfærgens anløb i Svendborg Kommune.

Bilag

Bilag 1 - Undersøgelse af Ærøs fremtidige fæргеbetjening - rapport

Bilag 2 - Udkast til aftale - fremtidig færgestruktur.pdf

Bilag 3 - Forslag til æres fremtidige fæргеbetjening.pdf

Punkt 15: Energispareprojekt - ESCO

11/17094

Beslutningstema

Drøftelse af alternativ til ESCO model, med henblik på endelig valg af model.

Sagsfremstilling

Udvalget for Miljø og Teknik besluttede på mødet den 14. november 2011, som en del af budgetforliget, at anbefale igangsætning af proces med valg af udbudsrådgiver, samt at frigive de på budgettet afsatte 2,1 mio. kr. til gennemførelse af 1. fase af ESCO-projektet.

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 22. november 2011, at Udvalget for Miljø og teknik genovervejer alternative modeller for et ESCO projekt.

Foreningen Go2green er fremkommet med en model for et energispareprojekt og har forelagt dette som et alternativ til den traditionelle ESCO model.

I denne sag indgår herefter 3 modeller for et energispareprojekt.

- Model 1 er den måde som kommunen hidtil har udført energispareprojekter.
- Model 2 er et traditionelt ESCO projekt med en totalrådgiver
- Model 3 er Go2greens energispareprojekt

Go2green har anmodet om foretræde for Udvalget for præsentation af deres model. Med baggrund i den forholdsvis lange periode der er gået siden præsentation af ESCO modellen, er firmaet Electric Schneider inviteret for ligeledes at give en genpræsentation af den traditionelle ESCO model (2). Dette for at give et tilstrækkelig kvalificeret sammenlignings- og beslutningsgrundlag.

Administrationen har afholdt en række møder med Go2green, for at drøfte og afklare processer for Go2Greens model for et energispareprojekt, bilag 1 beskriver modellerne grafisk.

Konklusionen herpå er, at Go2greens energispareprojekt må betragtes som et udviklingsprojekt, idet projektet omfatter en nytænkt projektorganisering der ikke tidligere er gennemført. Modellen forudsætter at kommunen og Go2green i fællesskab skal udvikle kriterierne for det samlede energispareprojekt.

Energispareprojektet tænkes dernæst gennemført som en række enkeltstående energiprojekter på de respektive kommunale ejendomme. Da kommunen har 140 ejendomme kan der blive tale om en del projekter i det samlede energispareprojekt. Modellen indebærer således en stor grad af tværgående koordinering og samarbejde mellem parterne i hele projektets forløb. Koordineringen mellem kommunen og de eksterne parter i projektet forudsættes varetaget af Go2green.

I et udviklingsprojekt som Go2greens vil der være en del udfordringer, som uklar ansvarsfordeling, en kompleks koordinering, udbudsforpligtelse som medfører en del udbud med deraf ekstraordinære risici, tilstrækkelige

kompetenceniveau for håndtering af processer og sikring af garantistillelsen for energibesparelse og dermed finansiering af projektet.

Administrationen har i samarbejde med Go2green udarbejdet et notat der er vedlagt dagsordenen, som bilag 2. Notatet beskriver processen og risici ved model 3.

Tilsvarende er vedlagt materiale fra udvalgmødet den 14. november 2011, som nærmere beskriver det ESCO projekt der ligger til grund for budgetforliget.

En kort opsummering af ESCO modellen kan sammenfattes til, at det er en gennemprøvet model, hvor kommunen samarbejder med én part. Denne part er en totalentreprenør som har ansvaret for hele projektet og som gennem ekspertisen håndterer projektet som en enhed, med hurtig gennemførelse af projektet hvor der kræves mindst mulig kommunalt ressourceforbrug. Desuden sikres energibesparelse for finansiering af projektet gennem garantistillelse.

Kommunen har siden 1993, selv gennemført energispareprojekter, model 1, karakteriseret ved små projekter med fokus på den korteste mulige tilbagebetalingstid.

Administrationen har for at kunne sammenligne modellerne udarbejdet et notat, fremgår af bilag 3, der viser fordele og ulemper ved henholdsvis projektet fra Go2green samt ved ESCO modellen.

Økonomiske konsekvenser

Budgettet investeringssum kr 72,1 mio. (heraf kr 2,1 mio. afsat til energimærkning og rådgivning)

Grundet divergerende vurdering af økonomien i Go2Green projektet er der udarbejdet 2 økonomiske overslag for model 3. Forskel i udgiftsbeløb mellem Go2Greens vurdering og Svendborg kommunes vurdering hidrører fra udgift til besparelsesgaranti, samt udgifter til ressourcer under implementeringen.

Model 2 – ESCO

Beløbene vedr. ESCO, er erfaringstal fra tilsvarende ESCOprojekter. I SVK vurdering indregnes omkostninger til udbudsrådgiver. Totalomkostningerne i ESCO projektet er lavere end i Go2Green projektet, da modellen er kendt og da der er en klar ansvarsfordeling. Der indgår ikke en koordinator og en controller i ESCOprojektet. Implementeringstiden er 2 år, i Go2Greens model er den 4 år.

Model 3 – Go2Green(Go2Green vurdering)

I Go2Greens vurdering indregnes ikke nødvendige personaleressourcer til Svendborg kommune, det betyder at Svendborg kommune ikke vil kunne medvirke i projektet på de vilkår Go2Green beskriver. Svendborg kommune kan bidrage i forhold til beskrivelse af kriterier, og udbyde rollerne som ekstern controller og Go2Green koordinator, med de risici der er beskrevet på bilag 2.

Som det fremgår af sagsfremstillingen har administrationen afholdt en række møder med Go2Green, her har det bla. været drøftet hvorvidt Go2Green, for at sikre ansvarsfordelingen og energibesparelsesgarantien, vil kunne organisere sig på en sådan måde at de selvstændigt håndterer og har ansvaret for projektet, fx i form af en selskabsdannelse. Go2Green giver udtryk for, at dette som udgangspunkt ikke kan lade sig gøre. På trods af det, er det administrationens vurdering at en sådan organisering er nødvendig for at gennemføre model 3 – efter Go2Greens vurdering.

Model 3 – Go2Green(SVK vurdering)

Hvis Svendborg kommune skal medvirke på de vilkår der beskrives i Go2Greens oplæg vurderes det at der som minimum skal tilføres administrationen 3 årsværk pr. år i den 4 årige implementeringsperiode. Ansvarsfordelingen i projektet er uklar og det medfører at detaljeringsgraden fra kommunens side skal være meget høj. Svendborg Kommune vurderer, at der skal lægges 15 mdr. bufferperiode ind, grundet usikkerheden.

Beskrivelse	Model 2 – ESCO (SVK vurdering)	Model 3 – Go2Green (Go2Green vurdering)	Model 3 – Go2Green (SVK vurdering)
Afsat i budget til total projekt	70 mio. kr	70 mio. kr	70 mio. kr
Afsat i budget til Energimærkning og rådgivning	2,1 mio. kr	2,1 mio. kr	2,1 mio. kr
Total omkostninger i projektet	-16,2 mio. kr	- 20,2 mio. kr	-26,9 mio. kr (excl. udgift til bufferperiode*)
Til investering i bygningsmassen	55,9 mio. kr	51,9 mio. kr	45,2 mio. kr

Tabel 1, sammenligning af økonomi model 2 – ESCO, model 3 – Go2Green(Go2Greens vurdering) og model 3 – Go2Green(Svendborg kommunes vurdering)

*Miljø og Teknik har i forbindelse med analysen af Go2Green oplægget indsat flere bufferperioder, idet det vurderes at nogle af processerne kan tage længere tid end først antaget. I alt er der indsat 15mdr. bufferperiode. Konsekvenser af at bufferperioden bringes i anvendelse er øgede udgifter til Go2Green, samt lønudgifter internt.

Lovgrundlag

Udbudsloven samt

Kommunens interne regelsæt:

Aftale for udbud af Bygge- og anlægsarbejder samt rådgiverydelser.

Indstilling

Direktionen anbefaler at sagen fremlægges til udvalgets drøftelse og beslutning.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 12-03-2012

Udvalget ønsker at gennemføre model 2, ESCO, idet det ønskes, at der i størst muligt omfang sikres lokal deltagelse i modellens gennemførelse. Sagen oversendes til Økonomiudvalget med henblik på, at det afsatte budget for 2012 på 2,1 mio. kr. søges frigivet, idet 0,9 mio.kr. anvendes til gennemførelse af dataindsamling og rådgivning ved udbud.

Udbudsmateriale fra udbudsrådgiver forelægges til udvalgets godkendelse inden udbud. Jens Munk (DF) ønsker at vælge model 1.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2012

Fremsendes til byrådets behandling.

Jesper Ullemose (V) var fraværende.

Beslutning i Byrådet den 27-03-2012

Sagen blev udsat.

Ulla Larsen (V), Lærke Jensen (V), Henrik Nielsen (C) og Bjarne Hansen (A) var fraværende. Som suppleanter var indkaldt Per Ulrik Jørgensen (V), Inam Dar (V), Ove Engstrøm (C) og Torben Frost (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Økonomiudvalget indstiller: ”model 2 – Svendborg Kommunes innovative model for et energirenoveringsprojekt uden ESCO”, idet det i belyningsfasen beskrives, hvorvidt der er større potentialer udover det afsatte rammebeløb.

Bilag

Bilag 1 - bilag 5 økonomi - esco.pdf (gl. bilag)

Bilag 2 - bilag 4 økonomi - go2green.pdf (gl. bilag)

Bilag 3 - Punkt_ESCO beslutning vedr. start af_02-03-2012 11-52-42.pdf (gl. bilag)

Bilag 4 - esco tidsplan 14-11-2011 - bilag 1.pdf (gl. bilag)

Bilag 5 - bilag 2 tids handle og procesdiagram udfra go2greens oplæg.pdf (gl. bilag)

Bilag 6 - bilag 1 3 modeller grafisk - 6-3-2012 rev 2228.pdf (gl. bilag)

Bilag 7 - bilag 3 sammenligning hovedpunkter 6-3-2012 rev 2300.pdf (gl. bilag)

Bilag 8 - økonomi g2g - esco.pdf (gl. bilag)

Bilag 9 - Økonomioversigt for 3 modeller - energispareprojekt (nyt bilag)

Bilag 10 - Modeller - 25-05-2012 (nyt bilag)

Bilag 11 - Projektorganisering (nyt bilag)

Bilag 12 - Energioptimering - alternative modeller 1, 2 og 3 -24.05.2012 (nyt bilag)

Punkt 16: Strategi Svendborg Kommune 12

11/2132

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til de bemærkninger, der er indkommet i høringsfasen, og om der skal foretages ændringer af den offentliggjorte strategi.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på mødet den 31. januar 2012 at sende Strategi Svendborg Kommune 12, som er Byrådets planstrategi, lokal Agenda 21-strategi og lokalområdestrategi, i offentlig høring fra den 8. februar 2012 til den 4. april 2012. Høringsperioden er samtidig foroffentlighedsfase for Kommuneplan 2013.

Høringssvarene, som er meget varierende og både rummer overordnede betragtninger og forslag til konkrete initiativer, er kort resumeret i notat. Administrationens bemærkninger fremgår af de nummererede fodnoter.

Høringssvarene rummer en række bemærkninger til Byrådets holdning, strategi, forvaltningspraksis mv., som Byrådet bedes drøfte med henblik på afklaring om, hvorvidt disse skal medtages i kommende sektorplanlægning (jf. bilag note 2, 12, 28, 32) og/eller kommuneplanlægning (jf. bilag note 2, 4, 6, 15, 19, 21, 25, 28, 29).

Høringssvarene rummer også forslag til nye initiativer, som kræver økonomisk og/eller personalemæssige ressourcer (jf. bilag note 5, 6, 7, 8, 13, 16, 17, 21, 30, 32, 34), eller som kan give anledning til ændring af administrationspraksis (jf. bilag note 3, 20, 22, 23, 24, 26). Byrådet bedes også drøfte disse med henblik på afklaring af hvilke, der evt. skal igangsættes eller arbejdes videre med, f.eks. i budgetmæssig sammenhæng.

Administrationen finder i forlængelse af ovenstående forslag til videre behandling og høringssvarenes karakter, at der ikke ændres i selve strategien.

Der har ikke været holdt borgermøder eller lignende i høringsperioden, da der har været stor fokus på tidlig inddragelse i forbindelse med udarbejdelse af strategien.

Ud over de fem høringssvar er der i høringsperioden kommet en række ønsker til ændret detailhandelsplanlægning. Disse er særskilt behandlet på Udvalget for Kultur og Planlægnings møde den 15. maj 2012.

Økonomiske konsekvenser

Ingen direkte.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at:

- høringssvarene drøftes med henblik på afklaring af hvilke dele, der evt. skal med i kommende sektorplanlægning (jf. bilag note 2, 12, 28, 32) eller kommuneplanlægning (jf. bilag note 2, 4, 6, 15, 19, 21, 25, 28, 29)

- høringssvarene drøftes med henblik på afklaring om der evt. skal ændres på kommunens administrationspraksis (jf. bilag note 3, 20, 22, 23, 24, 26)
- høringssvarene drøftes med henblik på afklaring af, hvilke forslag til initiativer, der skal igangsættes eller arbejdes videre med (jf. bilag note 5, 6, 7, 8, 13, 16, 17, 21, 30, 32, 34)
- Strategi Svendborg Kommune 12 vedtages uden ændringer

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 04-06-2012

Indstilles, idet udvalget er enig i at stramme kommunens administrationspraksis angående skiltning. På de øvrige områder opfordres borgerne til at oplyse administrationen om eksempler, der kunne give anledning til nærmere opfølgning. Udvalget ønsker en højere prioritering af natur, herunder skovrejsning. Udvalget ønsker desuden en højere prioritering af økologiske og lokale produkter. Udvalget er generelt enig i, at hensynet til kulturarv og æstetik skal vægtes højere end teknologisk avancerede energiløsninger, f. eks. solceller. Udvalget ønsker således, at strategisk energiplanlægning fremadrettet bliver et indsatsområde, og støtter denne og andre bestræbelser på at blive klimakommune. Udvalget støtter et fagligt og uafhængigt arkitekturråd til at understøtte arkitekturpolitikken. Bemærkningerne om økologi, klimakommune og skovrejsning ønskes indarbejdet i planstrategien. Jeppe Ottesen (V) og Jens Munk (DF) støtter ikke en højere prioritering af økologiske produkter.

Afbud fra Birger Jensen (V).

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Udvalget tilslutter sig beslutningen i Udvalget for Miljø og Teknik.

Desuden ønsker udvalget,

at bemærkninger om ”retningslinjer for placering af fysiske anlæg og teknologiløsninger” (4), ”18.000 m³ jord i Vester Skerninge” (15), ”nedrivningspolitik” (8), ”jord til byudvikling” (19) og ”afgrænsning af landområder og byområder” (29) videresendes til behandling ifm. udarbejdelse af kommuneplan.

at bemærkninger om ”deltagelse i drøftelser om konkret naturpolitik” (16-17), ”behov for oplysning og vejledning i naturen” (30) og ”sikring af adgang til strand og kyst” (32) videresendes til behandling ifm. udarbejdelse af Naturplanen.

at bemærkninger om ”Energilandsby 5762” videresendes til behandling ifm. udarbejdelse af Strategisk Energiplan og

at bemærkningen om SAVE-registrering videresendes til budgetforhandlingerne.

Lærke Jensen (V) støtter ikke en højere prioritering af økologiske produkter.

Gert Rasmussen (A) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Strategi Svendborg Kommune 12 - resume af høringssvar.pdf

Bilag 2 - Strategi Svendborg Kommune 12 - høringssvar.pdf

Bilag 3 - Strategi Svendborg Kommune 12 - endelig RGB.pdf

Bilag 4 - Strategi Svendborg Kommune 12 - uddrag af kommentarer og bemærkninger.pptx

Punkt 17: Endelig vedtagelse af lokalplan 558 for boligområde Nordre Ringvej nr. 4, Stenstrup

12/858

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af lokalplan 558 for boligområde Nordre Ringvej nr.4, Stenstrup.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 558 for boligområde Nordre Ringvej nr 4, Stenstrup har været offentligtgjort i 8 uger og miljøscreeningen i 4 uger.

Der er modtaget 3 bemærkninger/indsigelser, som det fremgår af vedlagte bilag med indsigelser.

1. Naturstyrelsen. Bemærkning/betinget indsigelse

Naturstyrelsen har i høringsperioden været i dialog med Svendborg Kommune, da Naturstyrelsen finder, at der i lokalplanforslaget ikke redegøres tilstrækkeligt for beskyttelse af grundvandet. Svendborg Kommune har fremsendt forslag til ændringer til redegørelsen for beskyttelse af grundvandet i lokalplanforslagene.

Det er herefter aftalt, at nedenstående tilføjes i forbindelse med den endelige vedtagelse.

I lokalplanforslag nr. 558 indføres nyt afsnit i redegørelsen –Drikkevandinteresser - med følgende tekst:

- Lokalplanens område er i sin helhed beliggende inden for et område, som i kommuneplanen er udpeget, som område med særlige drikkevandsinteresser (OSD-område), hvor grundvandet i særlig

grad skal beskyttes.

- Lokalplanens bestemmelser for områdets anvendelse er ikke i strid med grundvandsbeskyttelsen, idet området anvendes til boligformål.

Der indsættes i redegørelsen en fig., der viser kommuneplanens områder med særlige drikkevandsinteresser.

På baggrund af ovenstående finder Naturstyrelsen ikke, at der er anledning til at gøre indsigelse.

Administrationen anbefaler, at indsigelsen imødekommes og lokalplanen tilføjes ovenstående rettelse.

2. Banedanmark, bemærkning indsigelse:

Banedanmark henleder opmærksomheden på:

§ 21c i lov om jernbane, hvor der ikke uden tilladelse fra infrastrukturforvalteren af det pågældende baneafsnit må foretages udgravninger eller opfyldninger eller anbringes materiel eller materialer i en sådan nærhed af infrastrukturforvalterens grund, at der derved kan opstå fare for driften,

Banedanmark er opmærksom på, at planens byggelinie (25 meter) formentlig er tilstrækkelig til, at der ikke vil opstå konflikt i forhold til den nævnte paragraf.

Vejledning nr. 1, 1997 fra Miljøstyrelsen: 'Støj og vibrationer fra jernbanen' med tillæg af juli 2007.

Udgangspunktet i denne vejledning er, at fremtidigt byggeri må tåle den støj, eksisterende jernbane giver anledning til.

§ 21 f i lov om jernbane:

Infrastrukturforvalteren træffer afgørelse om hegnstyper og om etablering, vedligeholdelse og nedtagning af egne hegn på sine baneafsnit.

Det byggeri lokalplanen lægger op til kan medføre behov for hegning mod banen. Forpligtelsen til og udgiften ved hegningen påhviler i givet fald kommunen, bygherren/grundejeren. Banedanmark henviser i den forbindelse til trafikministeriets skrivelse af 29. juni 2006, j.nr. 500-28, hvor ministeriet vurderer Banedanmarks forpligtelse til hegning.

Banedanmark beder i forlængelse af ovenstående om, at der i lokalplanen optages bemærkninger/om:

1. *At gravearbejder kan kræve godkendelse efter §21 c i Lov om jernbane*

2. At byggeri skal indrettes, så det kan tåle støj fra jernbanen.

3. *At der kan blive stillet krav om hegning mod banen, og at udgiften i givet fald påhviler Kommunen, bygherren/grundejeren.*

Administrationen anbefaler, at indsigelser imødekommes og lokalplanen yderligere tilføjes *ovenstående 1 og 3, hvor pligt til hegning påhviler bygherre/grundejer*. Punkt 2 er opfyldt jf. lokalplanens redegørelse og bestemmelser om afstandskrav, § 6 og §11 om ibrugtagning.

3. Naturgas Fyn:

Naturgas Fyn Distribution A/S gør opmærksom på, at ifølge deres kort ligger lokalplanområdet ikke indenfor energidistriktsgrensen for naturgasforsyning. Hvis området skal naturgasforsynes er det en forudsætning, at der udarbejdes og godkendes et projektforslag herfor.

Administrationen anbefaler, at indsigelsen imødekommes. *Redegørelsens afsnit om varmforsyning indskrænkes til energiforsyningsområde med fjernvarme.*

--

De ovenstående foreslåede rettelser i lokalplanen vurderes ikke at være i strid med planens overordnede principper og af en sådan karakter, at planen kræver fornyet høring.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for kommunen ud over evt. salgsindtægt på ca. 100.000 kr., der tilgår jordforsyningskontoen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

· Lokalplan nr. 558 videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet med indstilling om endelig vedtagelse med de ændringer, som er beskrevet i besvarelse af indsigelser og med besvarelse af de modtagne indsigelser som anført i sagsfremstilling.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Indstilles.

Gert Rasmussen (A) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Stenstrup silo Lokalplanforslag endelig vedt..pdf

Bilag 2 - indsigelser til 558.pdf

Punkt 18: Endelig vedtagelse af lokalplan 563 Elleruphus samt tillæg nr. 2009.04 til kommuneplanen

11/41946

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af tillæg nr. 2009.04 til kommuneplanen og Lokalplan 563 for blandet bolig- og erhvervsområde, Elleruphus, Mullerup Hovvej 18, Ellerup.

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg nr. 2009.04 til kommuneplanen og

Forslag til lokalplan 563 for blandet bolig- og erhvervsområde, Elleruphus, Mullerup Hovvej 18, Ellerup, har været offentliggjort i 8 uger og miljøscreeningen i 4 uger.

Der er modtaget 2 bemærkninger/indsigelser, som det fremgår af vedlagte bilag med indsigelser.

1. Naturstyrelsen. Bemærkning/betinget indsigelse

Naturstyrelsen har i høringsperioden været i dialog med Svendborg Kommune, da Naturstyrelsen finder, at der i det lokalplanforslag, ikke redegøres tilstrækkeligt for beskyttelse af grundvandet. Svendborg Kommune har fremsendt forslag til ændringer til redegørelsen for beskyttelse af grundvandet i lokalplanforslagene.

Det er herefter aftalt, at nedenstående tilføjes i forbindelse med den endelige vedtagelse:

I bestemmelserne for Tillægget til kommuneplanen rammeområde 10.08.C1.943:

-” Den erhvervmæssige anvendelse er begrænset til erhverv inden for

miljøklasse 2 anvendelse, som ikke er i strid med

beskyttelsesinteresserne for de særlige drikkevandsinteresser i

området.”

I lokalplanforslag nr. 563 indføres nyt afsnit i redegørelsen –Drikkevandinteresser - med følgende tekst:

- Lokalplanens område er i sin helhed beliggende inden for et område, som i kommuneplanen er udpeget, som område med særlige drikkevandsinteresser (OSD-område), hvor grundvandet i særlig grad skal beskyttes.

- Lokalplanens bestemmelser for områdets anvendelse er ikke i strid med grundvandsbeskyttelsen, idet den erhvervmæssige anvendelse er begrænset til erhverv inden for miljøklasse 2 med anvendelse, som ikke er i strid med beskyttelsesinteresserne for de særlige drikkevandsinteresser.

Der indsættes i redegørelsen en figur, der viser kommuneplanens områder med særlige drikkevandsinteresser.

Der indføres yderligere en ny § under pkt. 3 - Anvendelse:

- Lokalplanens område som helhed må kun anvendes til virksomheder indtil miljøklasse 2 (ubetydelig forurening med vejledende afstandskrav på 20 til boliger og lignende) og som ikke er i strid med de særlige grundvandsinteresser.

På baggrund af ovenstående finder Naturstyrelsen ikke, at der er anledning til at gøre indsigelse.

Administrationen anbefaler, at indsigelsen imødekommes og lokalplanen tilføjes ovenstående rettelser, således at anvendelse er ”virksomheder indtil miljøklasse 2 (ubetydelig forurening med vejledende afstandskrav på 20 til boliger og lignende) og som ikke er i strid med de særlige grundvandsinteresser.”

2. Øhavsmuseet, Bemærkning.

Øhavsmuseet bemærker, at der med baggrund i arkivalsk kontrol - registrerede gravhøje nord for lokalplanområdet - foreslås, at der foretages en forundersøgelse inden evt. anlægsarbejde igangsættes.

Museets bemærkning tilføjes i afsnittet om Museumsloven i lokalplanens REDEGØRELSE.

Ved en arkivalsk kontrol kan det konstateres, at der lige nord for matriklen er registreret et muligt gravanlæg ligesom der i omegnen er registreret flere gravhøje. Vurderet i forhold til iagttagelser på reliefkort, synes der at ligge yderligere overpløjede gravhøje lige nord for matriklen. Arkæologi Sydfyn, Øhavsmuseet vil derfor foreslå, at der foretages en forundersøgelse inden anlægsarbejder igangsættes.

Administrationen anbefaler, at indsigelser imødekommes ved tilføjelse af ovenstående.

De ovenstående foreslåede rettelser i lokalplanen vurderes ikke at være i strid med planens overordnede principper og af en sådan karakter at planen kræver fornyet høring.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

· tillæg til kommuneplanen og Lokalplan nr. 563 videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet med indstilling om endelig vedtagelse med de ændringer, som er beskrevet i besvarelse af indsigelser og med besvarelse af de modtagne indsigelser som anført i sagsfremstilling.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Indstilles.

Gert Rasmussen (A) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - endelig vedt.563Elleruphus Lokalplan.pdf

Bilag 2 - indsigelser til 563.pdf

Bilag 3 - endelig vedt.Tillæg nr. 2009.04.pdf

Punkt 19: Kompetencefordelingsplan mellem administrationen og det politiske niveau på Miljø og Teknik-området

10/14353

Beslutningstema

Kompetenceplan mellem administrationen og det politiske niveau på Miljø og Teknik-området.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 25. maj 2010 en revision af kompetencefordelingsplan mellem administrationen og det politiske niveau på Miljø og Teknik-området. Samtidig besluttede Byrådet, at planen skal evalueres i midten af valgperioden, dvs. medio 2012.

Kompetencefordelingsplanen viser alle væsentlige sagstyper, og hvor de bliver afgjort: I Administrationen, i Udvalget for Miljø og Teknik, i Økonomiudvalget eller i Svendborg Byråd.

I planen er det forsøgt at tegne udvalgets profil, så vægten lægges på de politiske og de principielle sager.

Farvekode:

Rød = Udgår/flyttet fra

Gul = Flyttet til/ændret

Grøn = Ny

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalgets orientering, at

- kompetencefordelingsplanen tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 04-06-2012

Indstilles, idet udvalget orienteres ved komplekse sager med dispensationer fra lokalplaner m.v.

Afbud fra Birger Jensen (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Revideret Kompetencefordelingsskema 2012

Punkt 20: Svendborg Museum - årsregnskab 2011

12/17503

Beslutningstema

Godkendelse af årsregnskab samt revisionsprotokollat for 2011.

Sagsfremstilling

Svendborg Museum sender revideret årsregnskab samt revisionsprotokollat 2011 til godkendelse.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- regnskab 2011 med revisionsprotokollat fremsendes til Byrådets godkendelse.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 12-06-2012

Fremsendes til byrådets godkendelse.

Gert Rasmussen (A) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - regnskab 2011.pdf

Bilag 2 - Revisionprotokollat 2011.pdf

Punkt 21: Storskraldsordningen

10/24171

Beslutningstema

I forbindelse med at Vand og Affald skal indgå ny kontrakt omkring storskraldsordningen, skal det besluttes, om der fremover skal afhentes storskrald 12 gange om året - frem for de nuværende 6 gange årligt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med kommunesammenlægningen i 2007 blev ordningen omkring storskrald harmoniseret til kun at indebære 6 årlige afhentninger, hvilket medførte et fald i mængden af indsamlet affald, fra 970 t om året i Gl. Svendborg Kommune til 620 t i hele den nye Svendborg Kommune.

Ved behandling af Affaldsplanen for Svendborg Kommune 2009-2012, blev ændring af ordningen derfor drøftet i Udvalget for Miljø og Teknik den 12. april 2010 og efterfølgende i Byrådet den 27. april 2010.

Med undtagelse af liste O bakkede Byrådet op om at arbejde for at ændre indsamlingsfrekvensen fra 6 gange til 12 gange årligt.

Vand og Affald har sendt opgaven i udbud. De har modtaget 3 bud, hvoraf de 2 overholder konditionsbetingelserne. Af de 2 bud er det Marius Pedersen A/S, der er kommet med det økonomisk mest fordelagtige tilbud.

Ved 6 årlige indsamlinger bliver udgiften 2,593 mio. kr. (+/- prisregulering).

Ved 12 årlige indsamlinger bliver udgiften 3,499 mio. kr. (+/- prisregulering).

Til sammenligning forventes den årlige udgift i 2012 at blive 3,615 mio. kr.

Som det ses falder udgiften til indsamlingen, og det skyldes, dels at markedet generelt er presset, og dels at Marius Pedersen A/S har fået et godt kendskab til opgaven gennem de sidste 5 år, hvor de har løst opgaven i Svendborg Kommune.

Det samlede boligbidrag (1.117 kr. for et parcelhus) forventes derfor ikke at stige, hvis der indføres 12 årlige indsamlinger.

Ved fastholdelse af 6 årlige indsamlinger kan bidraget falde med ca. 30 kr.

Bestyrelsen for Vand og Affald A/S anbefaler endvidere 12 årlige indsamlinger.

Økonomiske konsekvenser

Valg af entreprenør medfører ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune. Udgifter forbundet med kommunale affaldsopgaver dækkes via gebyr.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Affaldsbekendtgørelsen.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at:

- Storskraldsordningen udvides fra 6 årlige indsamlinger til 12 årlige indsamlinger.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 04-06-2012

Indstilles.

Afbud fra Birger Jensen (V).

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Godkendt.

Punkt 22: Lukket: Ejendomshandel

11/25472

Punkt 23: Lukket: Pantebrev

12/17099

Punkt 24: Orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2012

Borgmesteren orienterede om:

- henvendelse fra SEF vedr. vedtægtsændringer,
- arbejdet med målsætninger for direktionsarbejdet,
- og om kommunens konsulentudgifter.