

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 31-10-2022

Mødedato Mandag d. 31. oktober 2022 kl. 17:40

Mødested Rådhusalen

Mødedeltagere Bo Hansen, John Arly Henriksen, Hanne Klit, Torben Frost, Pia Dam, Anne Katrine Olsen, Maria Haladyn, Kristine Andersen, Mikael Hansen, Karl Magnus Bidstrup, Flemming Madsen, Hanne Ringgaard Møller, Jørgen Lundsgaard, Henrik Nielsen, Anders Johansson, Johan Emil Sevelsted, Arne Ebsen, Rasmus Feldingbjerg Drabe, Dorthe Ullemose, Mette Kristensen, René Haahr, Birger Jensen, Per Nykjær Jensen, Lars Erik Hornemann (Afbud), Jesper Ullemose, Mustafa Diken, Jesper Kiel, Ib Knudsen, Johan Weltzin Kristensen, Karen Kruse

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Etablering af midlertidige vuggestuepladser i Byparken 45.....	4
Godkendelse af Svendborg Kommunes Affaldsplan 2023-2034.....	7
Endelig vedtagelse af plangrundlag for nyt børnehus på Thurø.....	9
Ollerup Vandværk A.m.b.a. ansøger om garanti for lån ved KommuneKredit.....	12
Anmeldelse om fortsat behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse.....	14
Orientering.....	16
Lukket: Vindeby Vandforsyning - Frivillig aftale om beskyttelse af boringsnære beskyttelsesområde	17
Lukket: Valg af boligforening til byggeri og drift af nyt plejecenter i Tankefuld.....	18
Lukket: Erhvervslejekontrakt Tipsvænget.....	19

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 31-10-2022

Godkendt.

Der var afbud fra Lars Erik Hornemann (V). Som suppleant deltog Karen Kruse (V).

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 2: Etablering af midlertidige vuggestuepladser i Byparken 45

22/11353

Beslutningstema

Bevilling og frigivelse af en samlet anlægsbevilling til kapacitetsmæssige udfordringer på dagtilbudsområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget,

- At en forøgelse af driftsudgifterne finansieres indenfor dagtilbudsområdets eksisterende ramme

Direktionen indstiller til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget, at det overfor Teknik- og Miljøudvalget anbefales,

- At der søges en samlet anlægsbevilling på 1,816 mio. kr. til kapacitetsmæssige udfordringer på dagtilbudsområdet

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At anlægsbevillingen på 1,816 mio. kr. bevilliges og frigives i 2022
- At anlægsbevillingen finansieres af Risikopuljen i 2023

Sagsfremstilling

I budgetforlig for 2023 er det besluttet, at der skal etableres et permanent modulhus med 28 vuggestuepladser på Wandallsvej 5, 5700 Svendborg. Modulhuset skal udgøre et selvstændigt børnehus under dagtilbudsområdet Vesterlunden og kaldes Vesterlunden Wandallsgårdens Vuggestue. Det forventes at børnehuset kan tages i brug pr. 1. august 2023.

I de månedlige visiteringer af dagtilbudspladser kan det konstateres, at der er brug for flere vuggestuepladser inden august 2023 for at kunne imødekomme pladsgarantien. Der er således brug for at etablere midlertidige vuggestuepladser indtil Vesterlunden Wandallsgårdens Vuggestue kan tages i brug.

På Kommunalbestyrelsens møde den 31. maj 2022 blev det besluttet, at der fra 1. juni 2022 og til og med 2024 etableres et midlertidigt børnehus for ukrainske børn i Byparken 45, 5700 Svendborg, der tidligere husede det selvejende dagtilbud Fyrtårnet Børnegården Byparken. Det midlertidige børnehus for ukrainske børn kaldes Modtagerhuset Skovhuset.

Det har vist sig at Svendborg Kommune har modtaget færre ukrainske børn end forventet i foråret 2022. Pr. 1. september 2022 er der 17 ukrainske børn indmeldt i Modtagerhuset Skovhuset.

Administrationen forventer, at antallet af ukrainske børn, der har brug for en dagtilbudsplads, ikke stiger væsentligt. Der er derfor ledig kapacitet i Byparken 45 til at etablere midlertidige vuggestuepladser indtil Vesterlunden Wandallsgårdens Vuggestue kan tages i brug.

Administrationen arbejder på at etablere ca. 20 midlertidige vuggestuepladser i Byparken 45. Frem mod 1. august 2023 består ejendommen Byparken 45 således af to selvstændige børnehuse – et særtilbud til ukrainske børn i Modtagerhuset Skovhuset, og et alment dagtilbud til vuggestuebørn i Vesterlunden Wandallsgårdens Vuggestue. Vesterlunden

Wandallsgårdens Vuggestue forventes at starte i Byparken 45 pr. 1. november 2022 og flyttes til Wandallsvej 5 pr. 1. august 2023.

Etablering af midlertidige vuggestuepladser i Byparken 45 vil medføre merudgifter i forhold til det afsatte anlægsbudget til Vesterlunden Wandallsgårdens Vuggestue til puslefaciliteter, legeplads, skur til opbevaring af krybber mv. Administrationen er ved at afdække merudgifterne.

Ud over etablering af midlertidige vuggestuepladser i Byparken 45 forventer administrationen, at der kan komme yderligere kapacitetsmæssige udfordringer på dagtilbudsområdet i 2023.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

For at kunne imødekomme de merudgifter, der er forbundet med at tilpasse Byparken 45 samt eventuelle yderligere kapacitetsmæssige udfordringer på dagtilbudsområdet, søges der en samlet anlægsbevilling på 1,816 mio. kr. i 2022, som søges finansieret af Risikopuljen for 2023.

Anlægsbudgettet afsættes til nødvendige udgifter og at restbudgettet vil, tilbagegår til risikopuljen.

Eventuelle øgede driftsudgifter finansieres indenfor dagtilbudsområdets eksisterende ramme.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven § 23.

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Børne- Unge- og Uddannelsesudvalget den 05-10-2022

Godkendt. Udvalget orienteres om udgiftsniveauet på et kommende møde.

Afbud fra Maria Haladyn (A), hvorfor Flemming Madsen (A) deltog som suppleant.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-10-2022

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Afbud fra Birger Jensen (V), stedfortræder Jesper Ullemose (V)

Afbud fra René Haahr (V), stedfortræder Per Nykjær (V)

Beslutning i Økonomiudvalget den 25-10-2022

Indstilles.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 31-10-2022

Godkendt.

Der var afbud fra Lars Erik Hornemann (V). Som suppleant deltog Karen Kruse (V).

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 3: Godkendelse af Svendborg Kommunes Affaldsplan 2023-2034

21/15176

Beslutningstema

Regeringens Handlingsplan for Cirkulær Økonomi fastlægger handlinger, der skal sikre, at målsætningen om en klimaneutral affaldssektor i 2030 opfyldes. En af disse handlinger er, at hver af landets kommuner senest januar 2023, skal have lavet en ny affaldsplan, som lever op til den nationale affaldsplan. Administrationen har i samarbejde med Svendborg Vand og Affald udarbejdet et udkast til Svendborg Kommunes nye affaldsplan 2023-2034, som efterfølgende har været i offentlig høring i otte uger. Svendborg Kommunes nye affaldsplan skal endeligt godkendes.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse anbefales,

- At godkende Svendborg Kommunes affaldsplan for 2023-2034.

Sagsfremstilling

Administrationen har sammen med Vand og Affald lavet en ny affaldsplan for perioden 2023-2034, jævnfør bilag 1 (Bilag 1. Affaldsplan 2023-2034).

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. juni 2022, at udkastet til affaldsplanen skulle i otte ugers offentlig høring. Udkastet til affaldsplanen var i høring fra den 1. juli 2022 til den 26. august 2022. Der er ikke kommet nogen høringsvar.

Miljø- og Naturudvalget godkendte den 28. september 2021 fire temaer, der danner de overordnede rammer for hvordan Svendborg Kommune arbejder med affald i den nye affaldsplans planperiode.

- Forebyggelse af affald
- Mere og bedre genanvendelse
- Sammen om affald
- Kommunen som virksomhed

Affaldsplanen beskriver også syv indsatsområder, der præciserer hvilke områder Svendborg Kommune vil arbejde med i planperioden.

- Cirkulært iværksætter og borgerinitiativer
- Genbrugsstationerne
- Byggeri og anlæg
- Kommunale institutioner
- Affald i private husstande
- Erhverv
- Affald i det offentlige rum

Hvert indsatsområde indeholder en beskrivelse af de handlinger og aktiviteter, der skal laves de første seks år af planperioden for at leve op til affaldsplanens målsætninger. Affaldsplanen indeholder også en tidsplan for, hvornår aktiviteterne forventes at skulle udføres. Ansvar for de konkrete aktiviteter er fordelt mellem Svendborg Kommune og Vand og Affald.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Aktiviteterne i affaldsplanen forventes at kunne holdes inden for den eksisterende driftsramme.

CO2-Konsekvensvurdering

Ingen.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen

Affaldsaktørbekendtgørelsen

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-10-2022

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med bemærkning om, at kampagnen for affaldssortering i det offentlige rum skal foregå parallelt med implementeringen af den nye plan.

Afbud fra Birger Jensen (V), stedfortræder Jesper Ullemose (V)

Afbud fra René Haahr (V), stedfortræder Per Nykjær (V)

Beslutning i Økonomiudvalget den 25-10-2022

Indstilles.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 31-10-2022

Godkendt.

Der var afbud fra Lars Erik Hornemann (V). Som suppleant deltog Karen Kruse (V).

Bilag

Bilag 1. Affaldsplan 2023-2034.pdf

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 4: Endelig vedtagelse af plangrundlag for nyt børnehus på Thurø

21/21359

Beslutningstema

På baggrund af den offentlige høring af kommuneplantillæg og lokalplan for det nye børnehus, skal plangrundlaget nu endeligt politisk vedtages.

Indstilling

Indstilling

Direktionen indstiller til Plan- og Lokalsamfundsudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At der sker en tilpasning af plangrundlaget på baggrund af de indkomne høringssvar
- At kommuneplantillæg 2021.04 og lokalplan 680 vedtages endeligt

Sagsfremstilling

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 28.06.2022 at godkende og offentliggøre forslag til lokalplan 680 og kommuneplantillæg 2021.04 for et nyt område til offentlige formål på Thurø.

Plangrundlaget har efterfølgende været sendt i offentlig høring i 8 uger, og der har været afholdt et lokalt borgermøde på Thurø.

Offentlig høring

Forslag til lokalplan - og kommuneplantillæg har været i offentlig høring fra d. 4. juli til og med d. 29. august.

Der er i perioden indkommet 48 høringssvar.

Størstedelen af høringssvarene omhandler det trafikale projekt ved Brovejen.

Den trafikale løsning ved Brovejen indgår ikke som en del af plangrundlaget og den offentlige høring herfor, da det ligger på offentligt vejareal. Der køres en særskilt proces herfor, som behandles i Teknik – og Miljøudvalget. De modtagne høringssvar omkring vejprojektet tages med videre i denne proces.

Derudover er der modtaget enkelte høringssvar med fokus på sammenhængen til det øvrige rekreative område og ønsket om alternativ placering for børnehuset.

Høringssvarene er samlet og besvaret i vedlagte hvidbog, se bilag 1 (Bilag 1, hvidbog - offentlig høring Thurø Børnehus). Høringssvarene er vedlagt i deres fuld længde i bilag 2 (bilag 2, høringssvar i fuld længde – offentlig høring Thurø Børnehus).

Høringssvarene har givet anledning til en mindre ændring af lokalplanen i forhold til kravet om genbeplantning af det levende hegn langs Eriksholmsvej. Se nærmere beskrivelse i hvidbogen under pkt. 45.

Administrationen vurderer, at der er tale om en mindre tilpasning, der ikke giver anledning til fornyet høring.

Kommuneplantillæg og lokalplan

Lokalplanen har til formål at sikre, at området kan anvendes til offentlige formål, så der kan opføres et nyt børnehus lokalt på Thurø. Lokalplanen fastsætter rammerne for børnehusets fysiske placering, omfang, udformning og fremtoning samt fastsætter bestemmelser for udformning og placering af legeplads, parkering, sekundære bygninger samt ind- og udkørsel til området. Lokalplanen sikrer ligeledes, at der opnås en god synergi til det omkringliggende rekreative område, samt at den planlagte stiforbindelse på tværs af Thurø by sammentænkes med det nye børnehus.

Lokalplanen har ligeledes til formål at sikre, at området indrettes, så det kan trafikbetjenes via en selvstændig overkørsel fra Eriksholmsvej/Bergmannsvej.

Lokalplanen suppleres af et kommuneplantillæg, der omdanner området fra rekreativt område til offentlige formål i form af skoler, børne- og uddannelsesinstitutioner. Kommuneplantillægget viderefører de særlige bestemmelser om en rekreativ stiforbindelse i området.

Lokalplan 680 og kommuneplantillæg 2021.04 er vedlagt som bilag. Se bilag 3 (Bilag 3. Lokalplan 680) og bilag 4 (Bilag 4. Kommuneplantillæg 2021.04).

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifterne forbundet med udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan afholdes, indenfor anlægsprojektets ramme.

CO2-Konsekvensvurdering

Det nye børnehus på Thurø vil have en maksimal CO2-belastning på 6,3 ton årligt.

Lovgrundlag

Planloven

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 27-09-2022

Indstillingen blev godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 25-10-2022

Indstilles.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 31-10-2022

Godkendt.

Der var afbud fra Lars Erik Hornemann (V). Som suppleant deltog Karen Kruse (V).

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 680

Bilag 2 - Kommuneplantillæg 2021.04 .pdf

Bilag 3 - hvidbog - offentlig høring.pdf

Bilag 4 - høringssvar i fuld længde.pdf

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 5: Ollerup Vandværk A.m.b.a. ansøger om garanti for lån ved KommuneKredit

22/22372

Beslutningstema

Ollerup Vandværk A.m.b.a. har ansøgt Svendborg Kommune om kommunegaranti for et 25-årigt lån på 4,5 mio. kr. ved KommuneKredit.

Indstilling

Direktionen indstiller til Kommunalbestyrelsen, at der

- Stilles kommunegaranti for KommuneKredit lån på 4,5 mio. kr. til Ollerup Vandværk til finansiering af anlæg til kalkfjernelse.
- I givet fald efter gældende praksis opkræves garantiprovision, som for nærværende udgør 1,0 % årligt af restgælden 31.12.

Sagsfremstilling

Ollerup Vandværk A.m.b.a. har ansøgt Svendborg Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån på 4,5 mio. kr. ved KommuneKredit.

Begrundelsen for lånet er etablering af et anlæg til kalkfjernelse ved ionbytning.

Der er givet byggetilladelse og etablering/låntagning forventes gennemført i 2023.

Lånet påtænkes optaget med en løbetid på 25 år.

Der er tilsluttet 490 forbrugere til Ollerup Vandværk.

Etableringen af anlægget blev behandlet på generalforsamlingen i 2021, og som konsekvens heraf blev vandprisen hævet fra 6,00 kr. til 8,00 kr./m³ + moms - gældende fra 2022.

Stigningen svarer til en årlig merudgift på 300,00 kr. inkl. moms, ved et gennemsnitsforbrug på 120 m³.

Det seneste foreliggende årsregnskab pr. 1.1.2021 - 31.12.2021 udviser:

- Årets resultat før skat 0 kr.
- Regnskabsmæssig værdi af anlægsaktiver er faldet fra 2,5 mio. kr. i 2020 til 2,3 mio. kr. ultimo 2021.
- Omsætningsaktiver og tilgodehavender er steget fra 1,3 mio. kr. i 2020 til 1,7 mio. kr. ultimo 2021. Heraf udgør den likvide beholdning 1,1 mio. kr. (0,7 mio. kr. ultimo 2020).
- Egenkapitalen udgør uændret 0 kr. ultimo 2021.
- Kortfristede gældsforpligtelser er faldet fra 0,7 mio. kr. i 2020 til 0,6 mio. kr. ultimo 2021.
- Den langfristede gæld er steget fra 3,1 mio. kr. i 2020, til 3,3 mio. kr. ultimo 2021.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser, såfremt terminerne på lånet bliver betalt rettidigt.

Ud over nærværende ansøgning udgør Svendborg kommunes garantier for lån til Ollerup Vandværk A.m.b.a. pr. 6. oktober 2022 ca. 0,6 mio.kr., hvorefter den samlede garanti vil udgøre 5,1 mio. kr.

Efter gældende praksis opkræves Ollerup Vandværk A.m.b.a. garantiprovision på p.t. 1,0 % årligt af restgælden pr. 31.12.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1.580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 25-10-2022

Indstilles.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 31-10-2022

Godkendt.

Der var afbud fra Lars Erik Hornemann (V). Som suppleant deltog Karen Kruse (V).

Bilag

Ollerup Vandværk - ansøgning om garanti for lån på 4,5 mio. kr.

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 6: Anmeldelse om fortsat behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse

22/21600

Beslutningstema

At tildele Modtagestation Syddanmark I/S (MOTAS) kompetencen til at fremsende anmeldelse til Forsyningstilsynet på vegne af Svendborg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det overfor Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At godkende, at Modtagestation Syddanmark I/S (MOTAS) får tildelt kompetencen til at fremsende anmeldelse til Forsyningstilsynet på vegne af Svendborg Kommune.

Sagsfremstilling

Folketinget har vedtaget en lovændring, som medfører, at kommuner og kommunalt ejede selskaber ikke længere kan deltage i aktiviteter forbundet med behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse. Det vil for eksempel sige aktiviteter, som forbereder affaldet med henblik på genanvendelse.

Kommuner og kommunalt ejede selskaber kan opnå tilladelse til at fortsætte deres hidtidige aktiviteter forbundet, med behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse, i en overgangsperiode på fem år ved at anmelde dette til forsyningstilsynet senest den 30. september 2022.

Ifølge MOTAS' vedtægter skal ejerkommunerne bekræfte, at selskabet har kompetence til at fremsende denne anmeldelse til Forsyningstilsynet på vegne af ejerkommunerne, jævnfør bilag 1 (Bilag 1. Motas - anmeldelse om fortsat behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse).

Denne bekræftelse skal fremsendes sammen med anmeldelsen og en beskrivelse af MOTAS' aktiviteter til Forsyningstilsynet eller eftersendes til Forsyningstilsynet senest den 31. december 2022, se bilag 2 (Bilag 2. Anmeldelse til forsyningstilsynet sept. 2022) og bilag 3 (Bilag 3. Motas beskrivelse af aktiviteter sept. 2022).

MOTAS anmoder derfor Svendborg Kommune om at få tildelt kompetencen til at fremsende anmeldelsen til Forsyningstilsynet på vegne af kommunen.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen

CO2-Konsekvensvurdering

Ikke relevant

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven

Lov om Forsyningstilsynet

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-10-2022

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Afbud fra Birger Jensen (V), stedfortræder Jesper Ullemose (V)

Afbud fra René Haahr (V), stedfortræder Per Nykjær (V)

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 31-10-2022

Godkendt.

Der var afbud fra Lars Erik Hornemann (V). Som suppleant deltog Karen Kruse (V).

Bilag

Bilag 1. Motas - anmeldelse om fortsat behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse.pdf

Bilag 2. Anmeldelse til forsyningstilsynet sept. 2022.pdf

Bilag 3. Motas beskrivelse af aktiviteter sept. 2022.pdf

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 7: Orientering

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 31-10-2022

Intet.

Der var afbud fra Lars Erik Hornemann (V). Som suppleant deltog Karen Kruse (V).

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 8: Lukket: Vindeby Vandforsyning - Frivillig aftale om beskyttelse af boringsnære beskyttelsesområder

21/20193

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 9: Lukket: Valg af boligforening til byggeri og drift af nyt plejecenter i Tankefuld

22/673

Afbud Lars Erik Hornemann

Punkt 10: Lukket: Erhvervslejekontrakt Tipsvænget

22/3940

Afbud Lars Erik Hornemann