

REFERAT Miljø-, Klima- og Trafikudvalget d. 14-09-2015

Mødedato Mandag d. 14. september 2015 kl. 12:00

Mødested Gæstekantine, Rådhuset

Mødedeltagere Birger Jensen, Jens Munk, Jesper Kiel, Ove Engstrøm, Mads Fredeløkke, Flemming Madsen, Søren Kongegaard

Indholdsfortegnelse

Projektforslag for trappen.....	3
---------------------------------	---

Punkt 1: Projektforslag for trappen

12/3033

Beslutningstema

Den Grønne Tråd - Godkendelse af projektforslag for trapperummet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at projektforslaget dateret den 28.8.2015 godkendes med administrationens to bemærkninger.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 29.1.2013 dispositionsforslaget for Den Grønne Tråd. Kristine Jensens Tegnastue har videreudviklet et projektforslag for trapperummet mellem Møllergade og Toldbodvej.

Det overordnede arkitektoniske motiv er at lade trappen være et element i det grønne - i bakken, der tydeliggøres som et markant landskabstræk i byen.

Trappeforløbet er bearbejdet, så der opstår forskellige momenter til pause, aktiviteter og ophold.

Der er indlagt tre opholds- og aktivitetsfelter:

- udsigtsplateauet, hvor passagen fra Møllergade munder ud mod bakken
- det mellemste plateau, som en 'udposning' på trappen

- ved foden af trappen er der friholdt plads til cykelparkering og mindre arrangementer, såsom koncerter og loppemarkeder.

Belægningsprincippet er en videreførelse fra Etape I og II – en særlig, karakterfuld blanding af granit og lys beton. Passagen mellem Møllergade og frem mod udsigtsplateauet udføres i fast belægning, og der indskydes trin i terrænet, som hér falder ca. 4 meter. Mellem udsigtsplateauet og Toldbodvej indpasses det grønne element, som flankerer trappen. Der er indtænkt en mulig, fremtidig kobling med det private område syd for trappen.

Belysningen skal medvirke til at skabe en levende og sikker fortælling, der dels understreger forløbet med de tre tempi, bakken og beplantningen. Belysningen vil understrege selve stedet og understøtte sikkerhed og tryghed. Belysningen udføres som master, som understreger de tre store flader, 'punkter' i form af uplights under beplantningen og træer og 'streger', som indbygges og placeres under de enkelte trappeværn, under håndlisterne således at lyset falder direkte på trinene.

Der indpasses bænke, plinte og enkelte træsæder udført i træ og anvendes affaldskurve og cykelstativer som Etape I og II.

Trævalget er en videreførelse af Etape II – letløvede fligede træer, som lader lyset passere gennem løvet og skaber smukke skyggespil på fladen. Som underplantning anvendes stauder og prydgæsser samt mindre buske. Væksterne tager tematisk udgangspunkt i Krøyers Have-beplantningen, men i en stærkt forenklet og mindre varieret udgave for at skabe en robust situation i forhold til de fremtidige aktiviteter på bakken samt af et driftsmæssigt hensyn.

Der er indpasset et regnvandsbed på den lavtliggende del af bakken.

Tilgængelighedsrådet, formand og brugerrepræsentant, er indforstået med, at der ikke bliver tilgængelighed for alle på trappen, herunder i passagen mellem Møllergade og udsigtsplateauet.

Administrationen har bedt Kristine Jensens Tegnestue om at viderebearbejde forslaget således, at:

- o Belægningen 'spændes ud' fra facade til facade på strækningen mellem Møllergade og frem mod udsigtsplateauet
- o Det mellemste plateau udvides mod syd

Betonflisen har været kritiseret for at være glat og udfordringen bliver ikke mindre af trappens fald og trin. Der redegøres på mødet.

Trapperummet forventes udført ultimo maj 2016. Projektforslaget danner grundlag for tegnestuens videre bearbejdning frem til et udbud. Af hensyn til fremdriften i processen er det nødvendigt at behandle projektforslaget nu. Når der er afholdt udbud, vil tilbudet blive fremlagt til behandling i Økonomiudvalget.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Budgetoverslaget holder sig inden for økonomirammen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 10-09-2015

Udvalget kan ikke godkende forslaget. Trappen skal i højere grad være i tråd med det oprindelige projektforslag. Det vil sige, at trappens øverste forløb skal gå helt ud til bygningerne. Tilsvarende skal trappens nederste forløb også være markant bredere, så de grønne områder bliver meget mindre. Udvalget er ligeledes optaget af, at trappen skal have et markant udtryk, hvorfor der ikke skal være beplantning mellem trinene og op til trinene,

Det besluttet tillige, at udvalget overlader beslutningskompetencen om bænke på Store Torv til Udvalget for Miljø, Klima og Trafik. Udvalget anbefaler tillige, at der anvendes en granitsten med ru overflade.

Beslutning i Miljø-, Klima- og Trafikudvalget den 14-09-2015

Direktionens indstilling tiltrædes principielt.

Der ønskes alternativ pris på niveauspring udført i granit.

Beplantningen på trappen ønskes som 5-7 m høje træer, da udsigten fra trappen ønskes begrænset mindst muligt.

Udvalget er bekymret for, om trindhøjden på trappetrinene på 15 cm er for meget.

Trappebredden ønskes som bredden på det smalleste sted mellem bygningerne i "slippen".

Der ønskes indarbejdet flere niveauspring samtidig med, at disse gøres bredere på den nederste del af trappeforløbet.

Der ønskes bibeholdt et smalt grønt udtryk i "slippen" mellem husene.

Det undersøges, om der er krav til etablering af trappegelænder.

Projektet tilrettes og forelægges på ny for udvalget.

Bilag

Bilag 1 - Trappen_projektforslag_sept2015.ppt_2

Bilag 2 - Projektforslag Trappen etape 3