

REFERAT Teknik- og Erhvervsudvalget d. 22-01-2018

Mødedato Mandag d. 22. januar 2018 kl. 15:00

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Flemming Madsen, Per Nykjær, John Arly Henriksen, Jens Munk, René Haahr, Jens Erik Laulund Skotte, Torben Frost, Niels Christian Nielsen, Palle Fischer

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kompetencefordeling 2018 Teknik- og Erhvervsudvalget.....	5
Forretningsorden for Teknik- og Erhvervsudvalget.....	7
Socialdemokratiets byrådsgruppe.....	9
Budget 2018 - besparelser på Teknik- og Erhvervsudvalget.....	12
Bygningsvedligehold - udmøntning af budget 2018.....	14
Renovering og Energoptimering af vejbelysning 2018.....	18
Bevilling og frigivelse af anlægspulje vedr. havneprojekter 2018.....	21
Frigivelse af anlægsmidler til udvikling af Fremtidens Havn.....	23
Regulering af maksimaltakster for taxikørsel.....	26
Udtynding i Christiansmindeskoven ved villa Tårnberg og Svea.....	29
Revidering af Belysningsplan i f.t. belysning på trafikfarlige veje i det åbne land.....	31
Blomsterrabatter i byen.....	34
Principper for samarbejde mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune for perioden 2018 - 20	37
Restaurationsponton i Svendborg Havn.....	41
Placering af L21 landsstævneplads/stadion.....	44
Biogasanlæg på Tåsinge. Indkomne hørings svar i forhøring og videre proces.....	48
Mødeplan for 2018.....	53
Orientering.....	55
Belægning på Torvet.....	57
Lukket: Orientering.....	59

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

17/29657

Godkendelse af dagsorden

17/29657

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:
Godkendt.

Punkt 2: Kompetencefordeling 2018 Teknik- og Erhvervsudvalget

17/24083

Bilag

Bilag 1 - Kompetencefordelingsplan TEU januar 2018

Kompetencefordeling 2018 Teknik- og Erhvervsudvalget

17/24083

Beslutningstema:

Kompetencefordeling mellem politiske og administrative niveauer på Teknik- og Erhvervsudvalget.

Indstilling:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget

- At forslag til kompetencefordelingsplanen godkendes.

Sagsfremstilling:

Med afsæt i den vedtagne styrelsesvedtægt fra Byrådets møde den 19. december 2017 foreslås følgende uddybning og præcisering. Det er generelt forsøgt at tegne udvalgets profil så de løbende opgaver løses i administrationen, mens de principielle sager afgøres politisk.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Ingen.

Lovgrundlag:

Lov om kommunernes styrelse.

Bilag:

Åben - Kompetencefordelingsplan TEU januar 2018

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Indstilles med den bemærkning, at udvalget ønsker et notat, som præciserer kompetencerne vedr. VVM mellem de to relevante udvalg.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-01-2018:

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Morten S. Petersen (O).

Punkt 3: Forretningsorden for Teknik- og Erhvervsudvalget

17/14426

Bilag

Bilag 1 - Forretningsorden Teknik- og Erhvervsudvalget januar 2018

Bilag 2 - Bilag: Vejledning om procedure og protokolføring

Forretningsorden for Teknik- og Erhvervsudvalget

17/14426

Beslutningstema:

Beslutning om udvalgets forretningsorden.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at

- Udvalget godkender forretningsordenen.

Sagsfremstilling:

Forretningsorden for udvalgenes arbejde fastsættes af de respektive udvalg jævnfør styrelseslovens §20, stk. 3. Vedlagte udkast til forretningsorden incl. bilag indeholder en beskrivelse af udvalgets møder, delegation, sagsindsigt, pressekontakt og formidling af beslutninger, beslutningsdygtighed, afstemning, beslutningsprotokol m.v.

Forretningsordenen tager udgangspunkt i den forretningsorden, som fagudvalgene har benyttet i perioden 2014 -17. Tilpasningerne er primært en opstramning af formuleringer i §6, §7, §8, §10, §11 og §12. I §13 er der foretaget tilpasninger i forhold til formandens og næstformandens rolle jf. styrelsesvedtægten. I §15 er der foretaget en præcisering i forhold til inhabilitet.

Til orientering kan oplyses, at delegationsafsnittet (§6) tidligere er godkendt i Byrådet (den 3. december 2013).

Lovgrundlag:

Lov om kommunernes styrelse.

Bilag:

Åben - Forretningsorden Teknik- og Erhvervsudvalget januar 2018

Åben - Bilag: Vejledning om procedure og protokolføring

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 4: Socialdemokratiets byrådsgruppe

18/1225

Socialdemokratiets byrådsgruppe

18/1225

Beslutningstema:

Socialdemokratiets byrådsgruppe.

Sagsfremstilling:

Socialdemokratiets byrådsgruppe ønsker følgende forslag behandlet på Teknik- og Erhvervsudvalgets møde den 22. januar 2018:

" Forslag fra Socialdemokratiet

Svendborg torv gøres til det rekreative rum som var den oprindelige ide ved arkitektkonkurrencen om "den grønne tråd". Svendborg kommune fik en anseelig sum (24 millioner) fra Realdania til at føre ideen ud i virkeligheden, primært fordi at ideen var besluttet af et helt enigt byråd.

Derfor findes en passende dato i foråret/forsommeren, hvor Torvet indvies som rekreativt rum for alle kommunens borgere. Det vil betyde, at parkering af biler må vige og der åbnes op for helt andre initiativer, og når den parkeringsfrie sommerperiode ophører, vil Torvet fortsætte som bilfrit torv. De næste 3 måneder efter indvielsen kan alle borgere komme med forslag til hvordan Torvet fremadrettet skal fungere som rekreativt rum uden parkering og det vil være oplagt at der skabes en borgergruppe (måske en art torvebestyrelse) som kan være med til at føre ideerne ud i livet.

For, at aktiviteterne/oplevelserne på Torvet kan være af mere permanent karakter kan det overvejes at flytte torvehandlen til Centrumpladsen, hvor den med stor succes var placeret i forbindelse med renoveringen af Torvet. På den måde undgås omkostningstunge flytninger hver uge, således at der ikke sker begrænsninger for aktiviteter/initiativer på Torvet.

Der afsættes økonomi fra markedsføringspuljen til at starte aktiviteter på Torvet.

Sagsfremstilling:

Realdania gav i 2007 Svendborg kommune tilsagn til en omfattende byrumsanalyse:

"Kortlægning af byens rum og byens liv" samt til "Strategiplan for overgangszonen mellem by og havn". Formålet var at kvalificere planlægningen for konkrete byrumsprojekter med fokus på at styrke bylivet.

- På baggrund af analysen besluttede Byrådet med Kommuneplan 2009-2021: "At omdanne Torvet (og Ramsherred) fra trafikrum til rekreative byrum. Omdannelsen behøver ikke at afvente en samlet bymidteplan, men vil kunne ske, når der er etableret erstatningspladser til parkering". Disse er etableret fuldt ud og mere til.

- Realdania gav i 2011 tilsagn til "Den Grønne Tråd". Projektets formål var 'at omdanne en række byrum fra at være trafikbelastede til at være rekreative og aktive byrum, hvor fodgængeres og cyklisters færden prioriteres højest'.

I en pressemeddelelse fra 19. december 2011 hed det at: "Målet er mangfoldige byrum, der skal give folk ekstraordinære oplevelser, så de får lyst til at opholde sig der, lege og mødes".

- I 2012 udkrev Svendborg kommune og Realdania arkitektkonkurrencen om den grønne tråd. Udvalget godkendte vilkårene, herunder: at "Torvet skal omdannes fra trafikrum til et rekreativt torv."

Svendborg er Danmarks Citta Slow by nr. 1 og bykvalitet og byliv er centrale temaer i Cittaslow. Et rekreativt torv er en indlysende måde at udmønte Cittaslow på for at tilgodese "det gode liv" som vi sætter så højt.

Skabelsen af et rekreativt torv med en masse spændende aktiviteter vil med fordel kunne ske i samarbejde med kommunens borgere, foreninger, ildsjæle og erhvervsliv. Der foreslås derfor etableret en "Torveaktivitetsgruppe" bestående af politikere, og f.eks. repræsentanter fra Svendborg Event, Shopping Svendborg, Verdens største Højskole, Kulturelt Samråd, Idræts-/foreningsverdenen, skolerne (kan der evt. skabes et rum, som skolerne kan bruge i undervisningssammenhæng?) og andre interesserede. Torveaktivitetsgruppens første opgave vil være etablering af en forårsaktivitetsdag. På denne dag vil andre borgere også kunne komme med forslag til skabelse af et rekreativt rum på torvet, som gruppen kan arbejde videre med. Der ud over vil Torveaktivitetsgruppen arbejde med aktiviteter på torvet og andre pladser, overveje hvordan udeservering evt. kan understøttes på torvet og hvordan torvet evt. kan indrettes med byrumselementer, der lægger op til ophold, men som samtidig er lette at flytte.

Initiativet vil naturligt understøtte Liv i min by, hvor temaerne blandt andet er bevægelse, kultur og kunst og skabe et attraktivt aktivitetsområde. Torveaktivitetsgruppens formål, opgave, deltagere m.v. beskrives nærmere i et kommissorium.

I forbindelse med udførelsen, blev der med Realdania talt om oplevelser/aktiviteter på Torvet i en periode efter udførelse og der blev fra Realdanias side udtrykt mulighed for at de ville støtte et sådant initiativ. Det vil derfor være oplagt at tage kontakt til Realdania for at undersøge om muligheden stadig eksisterer. Der afsættes økonomi fra markedsføringspuljen til at starte aktiviteter på Torvet."

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Jens Munk (O) benyttede standsningsretten og begærede sagen i byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-01-2018:

Et flertal bestående af liste A og Ø indstiller forslaget. Liste V, C og O var imod og varslede, at de ville fremsætte et ændringsforslag til byrådsmødet.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Morten S. Petersen (O).

Punkt 5: Budget 2018 - besparelser på Teknik- og Erhversudvalget

16/35750

Bilag

Bilag 1 - Reduktionsforslag 2018 CETS

Bilag 2 - Reduktionsforslag 2018 Plan og Erhverv samt Byg

Budget 2018 - besparelser på Teknik- og Erhvervsudvalget

16/35750

Beslutningstema:

Besparelse på Teknik- og Erhvervsudvalgets område i budget 2018 og overslagsår.

Indstilling:

Direktionen indstiller

- At besparelseskrevet på ca. 296.000 kr. udmøntes jf. vedlagte beskrivelser.

Sagsfremstilling:

På Miljø-, Klima- og Trafikudvalgets møde den 4. december 2017 blev det besluttet, at de nye udvalg udmønter de i budgetforliget besluttede besparelser. Den samlede besparelse, som skal findes for alle udvalg udgør ca. 2,65 mio. kr.

For Teknik- og Erhvervsudvalget udgør besparelseskrevet ca. 296.000 kr.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Besparelsen på ca. 296.000 kr. er fordelt med ca. 252.000 kr. i CETS og ca. 44.000 kr. under Plan og Erhverv samt Byg – se vedlagte bilag.

Lovgrundlag:

Lov om kommunernes styrelse.

Bilag:

Åben - Reduktionsforslag 2018 CETS

Åben - Reduktionsforslag 2018 Plan og Erhverv samt Byg

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 6: Bygningsvedligehold - udmøntning af budget 2018

17/30475

Bilag

Bilag 1 - Næste projekter til vedligeholdelse 2018

Bilag 2 - Vedligeholdelsesplan 2018

Bilag 3 - Vedligeholdelsesplan 2018

Bygningsvedligehold - udmøntning af budget 2018

17/30475

Beslutningstema:

Frigivelse af rådighedsbeløb til vedligeholdelse af kommunens bygninger i 2018.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

- At den afsatte rådighedsramme på 29,8 mio. kr. i 2018 frigives til vedligeholdelse af kommunens bygninger.

Sagsfremstilling:

Som en del af budgetvedtagelsen for 2017, afsatte byrådet årligt 15 mio. kr. ekstra af til indhentning af efterslæbet på bygningernes vedligeholdelse i 2017-2020. Sammenlagt med de øvrige vedligeholdelsesmidler er der derved i alt 29,8 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse i 2018.

Midlerne prioriteres på baggrund af den konkrete bygningsregistrering og efter principperne i Svendborg Kommunes strategi for bygningsvedligeholdelse. Det betyder, at den enkelte bygning ikke vil fremstå som nyrenoveret og i fin stand, men at der vil blive taget hånd om de bygningsmæssige forhold, der er mest påtrængende for at bevare bygningens brugsmæssige og økonomiske værdi.

Vedligeholdelsesmidlerne foreslås anvendt som beskrevet i bilaget. Projekterne vil blive udmøntet i samarbejde med den enkelte institution og på en sådan måde, at de om muligt indgår sammen med andre projekter – for eksempel reovering af faglokaler.

Udover de investeringer der foretages på udvalgte bygninger, jf. bilaget, på området for skoler, dagtilbud samt social og sundhed, disponeres der beløb til følgende indsatsområder:

- Legepladser
- Musikskolen
- Idræt
- Forberedelse af bygninger til Landsstævnet 2021
- Arealforvaltning
- PCB-sanering
- Radon
- Sanering af asbestholdige rør på Gudbjerg Plejecenter
- Akut opståede opgaver

Beløbene i den foreslåede prioritering er baseret på overslag, og der kan blive tale om justeringer, idet der vil ske en konkret vurdering i samarbejde med den enkelte institution, hvorefter opgaverne udbydes. Justering kan derudover forekomme, som følge af større bygningsmæssige skader, ændret anvendelse med videre. Eksempelvis kan det blive nødvendigt at prioritere midler til Ungdomsskolen, hvis det endeligt besluttes, at den skal forblive på Abildvej.

Udover vedligeholdelsesplanen med budgettet på 29,8 mio. kr. foreligger der en liste med opgaver, der kan udføres såfremt der er midler fra

budgettet, der ikke bliver brugt af forskellige årsager, det være sig et mindreforbrug på projekter, gode licitationer eller opgaver, der udgår eksempelvis på baggrund af arealforvaltning.

Legepladspuljen på 1,2 mio. kr. benyttes til lovpligtige inspektioner, reparationer og til at højne standarden, så legepladserne som minimum imødekommer børns grundlege, hvilket ikke er tilfældet i dag. Disse standarder er beskrevet i et netop færdiggjort legepladsprojekt udført af Børn og Unge og CETS. Udvikling af legepladser udover den beskrevne standard, finansieres ikke af denne pulje.

Ligeledes er der afsat 2,6 mio. kr. til Musikskolen, der finansierer nyt tag og vinduer, samt akustik-forbedringer.

Der er afsat 2,2 mio. kr. i budgettet til Idrætsområdet. Heraf 1,7 som disponeres af Haludvalget.

Landsstævnet og arealforvaltning har særskilte puljer til de opgaver, der kan opstå i forbindelse med det udredningsarbejde, der foreligger hen over året.

PCB og Radon er ligeledes puljer afsat til opgaver, der skal håndteres i forbindelse med sanering, hvor målte værdier overstiger tilladte grænseværdier. Indenfor samme kategori er der afsat en pulje til sanering af asbestholdige rør på Gudbjerg Plejecenter.

I henhold til PCB-sanering på Filippahuset blev arealeffektiviseringsprojektet, hvori bygningen indgik, ikke prioriteret i forbindelse med budgetforhandlingen i 2017, hvorfor PCB-saneringsprojektet er prioriteret igen i 2018.

Grundet et stadigt betydeligt efterslæb på bygningsmassen, opstår der en del akutte opgaver, derfor er der afsat en pulje, der udelukkende benyttes til dette. Beløbet er sat efter erfaringer fra tidligere år.

Der rapporteres halvårligt til TEU omhandlende en status vedrørende bygningsvedligehold.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

I budgettet for 2018 er der indarbejdet et rådighedsbeløb på 29,8 mio. kr.

Det er derfor muligt, jf. indstillingen, at frigive den pågældende rådighedsramme på 29,8 mio. kr. i 2018, til vedligehold af kommunens bygninger

Den forslåede prioritering af de 29,8 mio. kr. er vedlagt som bilag "Bygningsvedligeholdelsesplan - budget 2018".

Lovgrundlag:

Kasse- og regnskabsregulativet.

Bilag:

Åben - Næste projekter til vedligeholdelse 2018

Åben - Vedligeholdelsesplan 2018

Åben - Vedligeholdelsesplan 2018

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:
Godkendt.

Punkt 7: Renovering og Energoptimering af vejbelysning 2018

17/22158

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort 2014 - 2019.pdf

Bilag 2 - Renovering og energioptimering 2018.pdf

Bilag 3 - Kabellægning 2018.docx

Bilag 4 - d. 4.11.2017: Pengekrogen - samlet foto gadelys, fortovsrenovering

Bilag 5 - Anmodning om garanti for låneoptagelse 2018.pdf

Renovering og Energoptimering af vejbelysning 2018

17/22158

Beslutningstema:

Beslutning om:

- Garanti for låneoptagelse til renovering af vejbelysning i 2018.

Samt

Orientering om status og plan for renovering af vejbelysning.

Indstilling:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalg og Byråd, at

- Svendborg Kommune stiller garanti til låneoptagelse på ca. 4.5 mio. kr. i 2018 til Svendborg Vejbelysning A/S, til renovering af vejbelysning i 2018.
- Orientering om status og plan for renovering af vejbelysning, tages til efterretning.

Sagsfremstilling:

Byrådet i Svendborg Kommune, vedtog i 2013, en Belysningsplan.

Planen danner grundlag for kommende optimering, drift- og vedligeholdelse af eksisterende belysningsanlæg på kommunale veje i Svendborg Kommune. Den er gældende for en 10-årig periode og omfatter ca. 12.500 lyspunkter, som ejes af Svendborg Vejbelysning A/S.

I planen er der indarbejdet løsninger på energibevidsthed, mindre CO2 udledning, en strategi for renovering af energikrævende belysningsanlæg, kabellægning af luftledninger m.v. Den indeholder tillige politik for vejbelysning i Svendborg Kommune.

For nærmere beskrivelser af målsætning og rammer for Belysningsplanen, henvises til følgende link: <http://www.svendborg.dk/belysningplan>

Svendborg Vejbelysning A/S foretager i perioden 2014 - 2019, en gennemgribende udskiftning af ca. 6000 armaturer samt udskiftning af de træ-, gitter- og ældre rørmaster, hvor disse trænger til fornyelse.

Renovering af armaturer og lyskilder, finansieres ved hjælp af en låneoptagelse på i alt 27,4 mio. kr. fordelt i perioden 2014 - 2019. Besparelsen ved udskiftning af energikrævende lyskilder til LED-belysning, skal anvendes til tilbagebetaling af lånefinansieringen.

Renovering af master og kabellægning af luftledninger, finansieres via basisbudgettet (el, drifts- og anlægsbudget).

Renoveringsplanen følges. Oversigtskort vedlægges som bilag.

Status på renovering og energioptimering af vejbelysning i perioden fra 2014 til 2017:

Ca. 4100 stk. armaturer er udskiftet til ny LED-belysning

Ca. 1500 stk. belysningsmaster er udskiftet til nye rørmaster

Der er kabellagt ca. 16 km luftledninger

Renovering af vejbelysning i 2018, omhandler den nordøstlige del af Svendborg Kommune i områder omkring Oure, Gudme, Gudbjerg, Lundeborg og Hesselager.

Der forventes udskiftning af ca. 1000 stk. armaturer, ca. 350 stk. træ-, gitter- og ældre rørmaster samt udførelse af ca. 3,5 km kabellægning på vejstrækninger i Tved, på sideveje til Nyborgvej samt på Traverskiftet i Skårup.

Renovering af vejbelysning koordineres med interne og eksterne anlægsprojekter og det er indarbejdet i planen for den almindelige drift og vedligeholdelse af vejbelysning.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Sagen har været behandlet på bestyrelsesmøde i Svendborg Vejbelysning A/S, d. 9. november 2017.

Økonomiske konsekvenser:

- Renoveringen gennemføres indenfor Svendborg Vejbelysnings afsatte budget
- Garanti for lån på ca. 4.5 mio. kr. i 2018

Lovgrundlag:

Vejloven, lov nr. 1520 af 27/12/2014
Privatvejsloven, lov nr. 1234 af 04/11/2015
Cirkulære om vejbelysning, oktober 1999
Vejregel for vejbelysning, april 2015

Bilag:

Åben - Oversigtskort 2014 - 2019.pdf
Åben - Renovering og energioptimering 2018.pdf
Åben - Kabellægning 2018.docx
Åben - d. 4.11.2017: Pengekrogen - samlet foto gadelys, fortovsrenovering
Åben - Anmodning om garanti for låneoptagelse 2018.pdf

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Indstilles.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-01-2018:

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Morten S. Petersen (O).

Punkt 8: Bevilling og frigivelse af anlægspulje vedr. havneprojekter 2018

17/26996

Bilag

Bilag 1 - Anlæg 2018, Havnensprojekter.docx

Bevilling og frigivelse af anlægspulje vedr. havneprojekter 2018

17/26996

Beslutningstema:

Bevilling og frigivelse af anlægspulje til havneprojekter i 2018.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

- Der bevilges og frigives 2,3 mio. kr. fra havnens samlede rådighedsramme og 6,5 mio. kr. af havnens pulje til reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner.
- At anlægsrammerne frigives til udførelse af projekterne jf. bilag.

Sagsfremstilling:

Puljen til havneprojekter i 2018 skal bruges på større vedligeholdelsesopgaver vedrørende havnefaciliteter, løbende genoprettelse, udskiftning af udtjente havneanlæg og til indhentning af akutte driftsefterslæb på diverse havneanlæg.

Konkret forventer administrationen, at bevillingen anvendes som angivet i bilaget "Havneprojekter 2018".

Da nogle af projekternes omfang ikke kan forudsiges med sikkerhed, før arbejderne sættes i gang, kan det blive nødvendigt at tilpasse / prioritere i opgavernes udførelse.

Der er i muligt omfang taget højde for kommende byggeri omkring Simac, og projektet "Den blå kant".

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Der er i budgetterne for 2018 indarbejdet 2.373.373 kr. til "Pulje til vedligehold og forbedringsopgaver i havnen" og 6.506.054 kr. til "Puljen til reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner".

Lovgrundlag:

Kasse- og regnskabsregulativ.

Bilag:

Åben - Anlæg 2018, Havnensprojekter.docx

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 9: Frigivelse af anlægsmidler til udvikling af Fremtidens Havn.

17/30455

Frigivelse af anlægsmidler til udvikling af Fremtidens Havn.

17/30455

Beslutningstema:

Frigivelse af anlægsmidler til udvikling af Fremtidens Havn.

Indstilling:

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at nedenstående rådighedsrammer til udvikling af Fremtidens Havn for 2018 frigives:

- 1.283.109 kr til havneudvikling mv.
- 2.190.938 kr. til analyser mv.
- 4.218.725 kr.til "Den Blå Kant"-projektet
- 520.198 kr. til midlertidige anvendelser

Sagsfremstilling:

Budgettet anvendes i projektudviklingen i forlængelse af byrådets vedtagelse af Udviklingsplanen for Svendborg Havn i februar 2014.

Havneudvikling og analyser

Nærmere bestemt benyttes dette budget til aflønning af plan- og projektmedarbejdere samt tilkøb af ydelser indenfor analyse af bl.a. juridisk, økonomiske og tekniske forhold, planlægning, projektudvikling, kommunikation og information. Plan- og projektarbejdet ligger bl.a. indenfor udvikling af byggefeltet ved Jessens Mole, forberedelse af konkurrence for maritimt kraftcenter ved Nordre Kaj og udvikling af Frederiksværk.

Den Blå Kant, byrumsudvikling og klimasikring af Svendborg Havn

Projektkonkurrence for Den Blå Kant og klimatilpasning forløber frem til medio 2018 med offentliggørelse af en endelig vinder den 28. juni 2018. I forlængelse heraf skal der besluttes en proces for realisering.

Midlertidige aktiviteter

Mhp at øge havnens attraktivitet, at afprøve idéers bæredygtighed og at sikre bygninger mod forfald i perioder med tomgang, benytter Fremtidens Havn sig af midlertidige aktiviteter og anvendelser. Budgettet anvendes ikke mindst på aktiviteter, der understøtter afprøvningen af byrådets besluttede scenarier for fremtidens Frederiksværk: Outdoor, Maritime oplevelser og Kulturkajen. Der arbejdes endvidere på at styrke midlertidige aktiviteter i andre dele af havnen, herunder Prøveparken.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

I Budget 2018 er der afsat 1.283.109 kr på konto 240134 Havneudvikling, 2.190.938 kr på konto 240135 Svendborg Havn analyse mv, 4.218.725 kr. på konto 240155 Den Blå Kant og endelig 520.198 kr på konto 240190 Midlertidig anvendelse af Frederiksværk.

En væsentlig andel af de ansøgte anlægsmidler vil understøtte erhvervsudvikling på Svendborg Havn, herunder forberedelse af bygge- og anlægsprojekter der fremmer erhvervsudvikling og bosætning og fremme af muligheder for iværksætteri indenfor kultur og erhverv bl.a. på Frederiksværk.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:
Godkendt.

Punkt 10: Regulering af maksimaltakster for taxikørsel

17/26665

Bilag

Bilag 1 - FW: takst forhøjelse Svendborg Taxa - Svendborg Taxa.docx

Bilag 2 - FW: takst forhøjelse Svendborg Taxa - Taxa Takstregulativ Svendborg 2018.xls

Regulering af maksimaltakster for taxikørsel

17/26665

Beslutningstema:

Ansøgning om takstregulering af maksimaltakster for taxikørsel

Indstilling:

Direktionen indstiller til udvalget, at

- maksimaltaksterne fremskrives efter taxiindekset .

Sagsfremstilling:

Svendborg Taxa har den 7. november 2017 fremsendt en ansøgning om forhøjelse af maksimaltaksterne for taxikørsel i Svendborg Kommune. Svendborg Taxa ansøger om forhøjelse af taksterne for taxikørsel med 2,18% pr. 1. januar 2018. Baggrunden for ansøgningen er stigning i det såkaldte taxiindeks i det forløbende år. (2. kvartal 2016 til 2. kvartal 2017).

Det er den normale procedure, at takstregulere maksimaltaksterne efter taxiindekset en gang om året, hvis der har været en stigning i taksindekset. Den seneste takstregulering var på 1.99% og blev udvalgsbehandlet den 24. november 2014.

Taxaindekset for 2. kvartal 2016 (Udarbejdet af Danmarks Statistik)

2015	2. kvartal	100,9
2015	3. kvartal	100,1
2015	4. kvartal	99,5
2016	1. kvartal	98,9
2016	2. kvartal	100,7
2016	3. kvartal	100,2
2016	4. kvartal	100,7
2017	1. kvartal	101,6
2017	2. kvartal	102,9

Takststigningen vil fremgå af km-taksten på de forskellige takster alt efter type af vogn, og hvornår på døgnet det er. (takst 1-takst 6). Udkastet til det nye takstblad for 2018 er vedlagt dagsordenen.

Ved den seneste takststigning i 2014, var fremskrivningen ligeledes fordelt på km-taksten og ikke på startgebyret.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Ingen

Lovgrundlag:

Gældende bekendtgørelse for taxikørsel.

Bilag:

Åben - FW: takst forhøjelse Svendborg Taxa - Svendborg Taxa.docx

Åben - FW: takst forhøjelse Svendborg Taxa - Taxa Takstregulativ Svendborg 2018.xls

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:
Godkendt.

Punkt 11: Uddynding i Christiansmindeskoven ved villa Tårnborg og Svea

17/29340

Bilag

Bilag 1 - CaseNo11-39972__173308-12_v1_Rydninger_27.7.2012.pdf(3).PDF

Bilag 2 - 3 villaer ved Christiansminde - Copyright; Mads Claus Rasmussen.jpg

Udtynding i Christiansmindeskoven ved villa Tårnborgh og Svea

17/29340

Beslutningstema:

Udtynding i Christiansmindeskoven ved villa Svea og Tårnborgh.

Indstilling:

Direktionen indstiller at

- Udtyndingsarbejdet godkendes.

Sagsfremstilling:

I 2012-2013 blev der gennemført et større renoveringsarbejde i Christiansminde. I den forbindelse blev der i skoven ved villaerne Svea og Tårnborgh udført en omfattende rydning for at skabe indblik og udsyn til kysten fra villaerne, der er vigtig del af området's kulturhistorie.

Der blev i forbindelse med renoveringsarbejde indgået aftale med ejerne af de 2 villaer om, at de i en periode på 30 år vedligeholder parkarealerne ned til hovedstien gennem Christiansminde. De øvrige arealer i området er skov, der vedligeholdes af kommunen.

Efter 5 års forløb er der nu behov for en opfølgende let udtynding i skoven omkring parkarealerne samt en let beskæring af fritstående træer. Den oprindelige projektidé om at bevare den gamle skov mellem villaerne fastholdes.

Kommunens skov er fredskov, hvor skovloven gælder. Udtyndingsarbejdet er ikke i strid med Skovloven.

Sagen om rydning i området blev senest behandlet af udvalget på mødet den 2. februar 2015. En nabo til arealet, hvis ejendom ikke er en del af Christiansmindes gamle kulturhistorie, ønskede yderligere rydning og fældning af fredskov for at skabe udsigt til kysten. Ønsket blev ikke imødekommet, idet udvalget besluttede at fastholde de oprindelige rydnings- og udtyndingsprincipper, som er vist på kortbilaget.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Udgiften til arbejdet kan afholdes på driftsbudgettet for skove.

Lovgrundlag:

Skovloven

Bilag:

Åben - CaseNo11-39972__173308-12_v1_Rydninger_27.7.2012.pdf(3).PDF

Åben - 3 villaer ved Christiansminde - Copyright; Mads Claus Rasmussen.jpg

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 12: Revidering af Belysningsplan i f.t. belysning på trafikfarlige veje i det åbne land

13/9465

Bilag

Bilag 1 - Pixi-bog til UMT d. 12.08.2013.PDF

Bilag 2 - Tillæg til belysningsplan, 2016.DOCX

Revidering af Belysningsplan i f.t. belysning på trafikfarlige veje i det åbne land

13/9465

Beslutningstema:

Godkendelse af revidering af Svendborg Kommunes Belysningsplan, i forhold til, at der under afsnittet "Kriterier for etablering af vejbelysning", suppleres med yderligere et princip om opsætning af vejbelysning i åbent land, hvor det reducerer trafikfarlige skoleveje.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

At Svendborg Kommunes Belysningsplan revideres ved, at der under afsnittet for "Kriterier for etablering af belysning", suppleres med følgende princip:

- Der kan opsættes vejbelysningsanlæg på veje i åbent land, hvor det reducerer antallet af trafikfarlige skoleveje.

Sagsfremstilling:

Miljø-, Klima- og Trafikudvalget besluttede på mødet d. 13.11.2017, at "Udvalget ønsker forslag til belysningsplan, hvor formålet er at bidrage til at reducere antallet af trafikfarlige skoleveje"

Administrationen har på baggrund af beslutningen, udarbejdet et forslag til revidering af belysningsplanen. Forslaget indebærer, at der, under afsnittet for "Kriterier for etablering af belysning", suppleres med følgende princip:

- Der kan opsættes vejbelysningsanlæg på veje i åbent land, hvor det reducerer antallet af trafikfarlige skoleveje.

Svendborg Kommunes Belysningsplan blev vedtaget i august 2013..

Planen danner grundlag for optimerings-, drifts- og vedligeholdelsesplaner for eksisterende og kommende belysningsanlæg i Svendborg Kommune. Den omhandler alle kommunale veje.

I planen er der bl.a. beskrevet kriterier for belysning i by og på land.

Opsætning af belysning i åbent land følger Vejdirektoratets vejregler pkt. 3.2 der foreskriver, at veje og stier i åbent land som hovedregel ikke skal belyses. Det er kun signalregulerede kryds og rundkørsler der belyses, medmindre at der er særlige trafiksikkerhedsmæssige forhold som belysning kan afhjælpe.

I Svendborg Kommune har man i belysningsplanen besluttet, at særlige trafiksikkerhedsmæssige forhold i åbent land betyder, at der kan opsættes belysning under følgende principper:

- Skarpe vejsving, med særlig risiko for mørkeuheld
- Lokalteter der har almen, offentlig interesse. Skal dog behandles ens for alle i Svendborg Kommune.

- Hvor bebyggelse forlænges udenfor bygrænsen – og grænsen ikke kan flyttes – kan strækningen belyses.

Hertil blev der, i november 2016, truffet politisk beslutning om et tillæg til belysningsplanen. Tillægget giver mulighed for private initiativtagere at opsætte innovativ, energirigtig belysning på offentlige vejstrækninger i åbent land efter fastlagte kriterier.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Ved opsætning af belysning på trafikfarlige skolevej i åbent land, kan udgiften anslås til ca. 15.000,00 kr. pr. mast.

Antallet af master er afhængig af vejstrækning, men der opsættes som regel en belysningsmast pr. 40 m.

Udgiften til opsætning af belysning på trafikfarlige skoleveje i åbent land, skal afholdes af den økonomiske ramme for trafiksikkerhedsprojekter.

Belysningsanlægget kan overdrages til Svendborg Vejbelysning A/S, i henhold til selskabets vedtægter, til fremtidig drift og vedligeholdelse.

Lovgrundlag:

Vejloven, lov nr. 1520 af 27/12 2014
Privatvejsloven, lov nr. 1234 af 04/11/2015
Cirkulære om vejbelysning, oktober 1999
Vejregel for vejbelysning, april 2015

Bilag:

Åben - Pixi-bog til UMT d. 12.08.2013.PDF
Åben - Tillæg til belysningsplan, 2016.DOCX

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 13: Blomsterrabatter i byen

17/24007

Blomsterrabatter i byen

17/24007

Beslutningstema:

Forsøg med anlæg af blomsterrabatter.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der igangsættes prøvehandling med etablering af blomsterrabatter på Johannes Jørgensens Vej.

Sagsfremstilling:

På baggrund af ønske fra udvalget foreslås hermed model for anlæg af blomsterrabatter med henblik på at højne biodiversiteten i byen.

Blomsterrabatter foreslås afprøvet i midterrabatten på Johannes Jørgensens Vej. Efter endt sæson 2018 evalueres prøvebehandlingen, med henblik på eventuel udvidelse til flere lokaliteter.

Græsrabatter i byen slås på nuværende tidspunkt 6 gange årligt. Klippet rabatgræs i byområderne er meget ensartet i udtryk, hvor en blomsterrabat vil give en mere spændende og mangfoldigt udtryk med flere forskellige græsser, urter og blomster.

Blomstrende rabatter skaber variation henover året og skaber desuden bedre levevilkår for sommerfugle, bier og andre insekter.

For at sikre en tilstrækkelig spiringsgaranti er det nødvendigt at fjerne græstørven forud for såning med blomsterfrø i april-juni. Der sås med en flerårig blomsterfrøblanding bestående af naturlige vilde danske blomster. Efter hovedblomstringen slås rabatterne og det afklippede græs fjernes og bortskaffes. 2. år genspirer frøene, dog med andre arter og andet udtryk end 1. 3. år skal arealet gensås efter samme procedure.

Blomsterbedene anlægges i dele af midterrabatten. Det vil af trafikmæssige hensyn være nødvendigt at klippe den resterende del af midterrabatten, ud mod vejen og omkring skilte, 6 gange årligt.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Prøvebehandlingen på Johannes Jørgensens Vej vurderes at koste ca. 20.000 kr. i anlæg 1. år, minus en besparelse på græsklipning på arealet ca. 3.000 kr. Dermed en reel anlægsudgift på ca. 17.000

2. år vurderes plejen af arealet at koste ca. 5.000 kr. minus besparelsen på græsklipning 3.000 kr. giver det en reel driftsudvidelse 2. år. på 2.000 kr.

I alt over en toårig periode vil der være tale om en driftsudvidelse på ca. 19.000 kr.

Driftsudvidelsen foreslås finansieret på driftsbudgettet for rabatter, ved at nedjustere plejen på klipning af udvalgte rabatarealer i byområderne fra 6 gange klipning årligt til 3 gange klipning årligt på ca. 13.500 m² svarende til 12 % af græsrabatarealerne i byområderne.

Såfremt konklusionen efter 1. sæson bliver, at blosterrabatterne på Johannes Jørgensens Vej gøres permanente, kan dette finansieres ved at fastholde nedjustering af plejen på de 12% af rabatgræsarealerne i byen.

I tilfælde af, at konklusionen på forsøget med blomsterrabatten på Johannes Jørgensens Vej bliver, at blomsterrabatterne skal udvides til at omfatte andre arealer, skal der afsættes penge til dette.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 14: Principper for samarbejde mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune for perioden 2018 - 2019

17/29801

Bilag

Bilag 1 - Principper for samarbejde mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune 2018-2019

Principper for samarbejde mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune for perioden 2018 - 2019

17/29801

Beslutningstema:

Principper for samarbejde mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune for perioden 2018 – 2019.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at

- udvalget godkender Principper for samarbejde mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune for perioden 2018 – 2019.

Sagsfremstilling:

På baggrund af dialog mellem administrationen og SvendborgEvents bestyrelse ønsker administrationen at forelægge et forslag om principper for samarbejdet mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune til politisk beslutning. Principperne fastsætter rettigheder og forpligtelser forbundet med Svendborg Kommunes bidrag til SvendborgEvent.

Med udgangspunkt i den politiske beslutning, vil Svendborg Kommune og SvendborgEvent efterfølgende udfolde principperne til en samarbejdsaftale for perioden 2018-2019. De konkrete principper er drøftet med SvendborgEvents bestyrelse på møde d. 13. december 2017. Bestyrelsen bakker op om principperne.

Principperne forudsætter en arbejdsdeling mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune hvor SvendborgEvents strategi og overordnede aktivitetsportefølje besluttet af bestyrelsen og udmøntes af Eventchefen. De overordnede målsætninger for samarbejdet samt konkrete betingelser, som ikke kan fraviges, fastsættes i nedenstående principper. Foruden disse konkrete principper er det SvendborgEvents ansvar og ret at planlægge og udmønte foreningens aktiviteter, således at aftalens målsætninger og bestyrelsens øvrige mål opnås.

En følge heraf er, at de elementer, der i dag udgør SvendborgEvent, kan fraskilles eller omstruktureres, for så vidt det besluttet af bestyrelsen og ikke er i strid med nedenstående principper. Eksempler herpå er, at Maritimt Center Danmark vil kunne udskilles, Bridgefestival vil kunne overføres til foreningsregi, osv. ved bestyrelsesbeslutning. En sådan frihedsgrad i samarbejdet er på linje med samarbejdet med foreninger og institutioner, som kommunen yder tilskud til.

Princip 1: SvendborgEvent skal overordnet arbejde for, at Svendborg opnår øget anerkendelse som destination både nationalt og internationalt. Kernen i SvendborgEvents virke består af: a) attraktive events, b) professionel turismeservice og c) maritim attraktivitet.

Princip 2: Det er Eventchefen og bestyrelsens ansvar at sikre en effektiv og hensigtsmæssig organisering af arbejdet, professionelt personale og relevante kompetenceprofiler, som er forudsætninger for at kunne realisere visionen for SvendborgEvent (princip 1).

Princip 3: SvendborgEvent skal betjene og servicere den kulturelle puls for både borgere og gæster. Til det hører bl.a. at levere praktisk assistance til afholdelse af arrangementer, herunder bl.a. tilladelser, risiko- og beredskabsplaner, skilteplaner, lejlighedsbevillinger, byggesagsbehandling for telte og scener, info om kommunens rekvisitter, anvisning af arealer og pladser i Svendborg, info omkring infostander, lån/leje af vejskilte, lån/leje af brandmateriel, samt levere tre mandemåneders arbejde årligt med forberedelse og afholdelse af SVEND Filmfestival i henhold til gældende politisk aftale.

Princip 4: SvendborgEvent skal arbejde for at tiltrække turister over kommunegrænsen.

Princip 5: SvendborgEvent skal levere det gode værtskab og turismeservice både online og fysisk.

Princip 6: SvendborgEvent skal udvikle og tiltrække nye events som bidrager til Svendborgs attraktivitet, samt arbejde på at sikre økonomisk balanceret forankring af disse. Sigtet med princip 6 er, at events på sigt skal kunne hvile i sig selv.

Princip 7: SvendborgEvent repræsenterer turismeoperatøren/VisitSvendborg i regi af UdviklingFyn / Destination Fyn og Inspiring Denmark / Byernes Værtskab.

Princip 8: Svendborg Kommune varetager kommunale, strategiske og politiske interesser.

Princip 9: Svendborg Kommunes tilskud indeholder en andel midler (kaldet PR-puljen) til afholdelse af events/PR. Tilskud fra PR-puljen udelukker ikke tilskud fra Svendborg Kommune ligesom tilskud fra Svendborg Kommune ikke udelukker tilskud fra PR-puljen.

Baggrund

SvendborgEvent blev etableret som en almennyttig forening i 2014 ved beslutning i byrådet. De syv parter bag ideen om det fælles eventkontor var Shopping Svendborg, Turistforeningen for Sydfyn, Hotelgruppen, Beværterforeningen, Svendborg Erhvervsforum, Udvikling Fyn samt Svendborg Kommune. Parterne ønskede med de eksisterende ressourcer at sikre bedre koordinering, professionalisering og synergi ved afvikling af events i Svendborg Kommune. Desuden var parternes ønske at bidrage til at øge kendskabet til Svendborg som en attraktiv by for borgere og turister. Alt dette med afsæt i en formel organisering og et stærkt og tillidsbaseret samarbejde.

Foreningen ledes af en bestyrelse med seks medlemmer foruden en af bestyrelsen udpeget bestyrelsesformand. I bestyrelsen sidder repræsentanter fra Svendborg Kommune, Shopping Svendborg, Turistforeningen, Hotelgruppen / Beværterforeningen (fælles repræsentation), Kulinarisk Sydfyn og Svendborg Erhvervsforum.

Svendborg Kommune yder et årligt driftstilskud til SvendborgEvent. Tilskuddet ydes til drift af foreningen og til lønninger. Driftstilskuddet udgør i 2017 kr. 2.737.173 og i 2018 kr. 2.771.099. Derudover ydes der tilskud

via kommunens PR-pulje. PR-puljen udgør i 2017 kr. 1.118.885 og i 2018 kr. 1.132.753.

PR puljen disponeres i dag af SvendborgEvents bestyrelse efter følgende kriterier: a) at øge kendskabet til Svendborg regionalt og/eller nationalt; b) at have et almennyttigt formål; c) ikke at kunne opnå støtte andet sted og/eller ikke vil kunne gennemføres uden støtte; d) i særlig grad at inddrage og involvere lokale ressourcer. Vedtagelse af princip 9 betyder derfor også en ændring i disse kriterier i og med, at det bliver muligt at opnå støtte til et arrangement fra andre puljer foruden SvendborgEvent.

Ved etableringen af SvendborgEvent overgik de støttefunktioner til kulturlivet, som beskrives i princip 3, fra Svendborg Kommune til foreningen. Disse støttefunktioner anses som en del af den offentlige støtte til Svendborgs kulturelle puls, og anses af administrationen som uomgængelige i en by som Svendborg.

Ligeledes overtog SvendborgEvent funktionen som turismeoperatør (*Visit*) fra Kommunen, og det er derfor fra administrationens synspunkt en påkrævet opgave for foreningen at betjene de besøgende i Svendborg. Der er imidlertid et bredt spektrum af turistbureauer i Danmark: Fra de klassiske autoriserede turistbureauer (det grønne I) til fleksible, mobile turistguider, der er synlige i gadebilledet. Det er administrationens anbefaling, at SvendborgEvents bestyrelse får råderum til vælge den model af fysisk og online turismeservice, der er bedst egnet til en by som Svendborg.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Godkendelse af principperne har ingen direkte økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser for kommunen. Samarbejdsaftalen vil skabe større afklaring af arbejdsdeling, målsætninger og beslutningsprocesser mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune. Dette kan have afledte positive konsekvenser i form af mere effektive arbejdsgange og mere målrettede indsatser. Principperne skaber større råderum for SvendborgEvent til at sikre en professionel og rentabel forretningsgang og -organisering, hvilket på sigt kan give SvendborgEvent bedre sammenhæng i økonomien.

Samarbejdsaftalen konkretiserer i øvrigt hvilke resultater og ydelser SvendborgEvent leverer for kommunens tilskud. På længere sigt er det forventningen, at SvendborgEvent vil bidrage til yderligere vækst og udvikling gennem tiltrækning af flere og større events.

Bilag:

Åben - Principper for samarbejde mellem SvendborgEvent og Svendborg Kommune 2018-2019

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 15: Restaurationsponton i Svendborg Havn

17/29188

Bilag

Bilag 1 - LL Ponton placeringer.pdf

Bilag 2 - Restaurationsponton i Svendborg Havn.docx

Restaurationsponton i Svendborg Havn

17/29188

Beslutningstema:

Vurdering af placeringsmuligheder for en restaurationsponton i Svendborg Havn gennem projektkonkurrencen om Den Blå Kant.

Indstilling:

Direktionen indstiller til udvalgets afgørelse,

- at placeringsmuligheder for en restaurationsponton i Svendborg Havn inddrages til belysning i 2. fase af projektkonkurrencen om Den Blå Kant, dvs i foråret 2018.

Sagsfremstilling:

Administrationen har modtaget en forespørgsel om muligheden for at placere en flydende ponton i Svendborg Havn med anvendelse som restauration, spillested eller lignende. Administrationen har mødtes med ansøger og fået præsenteret baggrunden og idéen i projektet samt modtaget fotos af pontonen og skitser fra et tidligere projekt. Administrationen har udarbejdet et notat med vurdering af forskellige parametre ift fire mulige placeringer i Svendborg Havn (se bilag).

I notatet konkluderes det, at såfremt placeringen af restaurationspontonen i Svendborg Havn fremmes vil den foregribe Blå Kant-konkurrencen. Alle placeringer ligger således indenfor konkurrenceområdet. Som aktivitet vil en restauration eller spillested kunne bidrage positivt til udviklingen af Den Blå Kant.

Hvad angår tilkørsels- og parkeringsforhold knytter alle de fire undersøgte placeringer til offentlige kajarealer. Det er således ikke umiddelbart muligt at pege på parkeringsarealer. Dette vil igen være et punkt som kunne afklares i forlængelse af konkurrencen.

For at koordinere ønsket om en restaurationsponton med den igangværende Blå Kant-konkurrence foreslås det, at projektet belyses gennem inddragelse i konkurrencens 2. fase, Forhandlingsfasen., som ligger i foråret 2018. Her igennem kan forskellige placeringsmuligheder blive belyst i sammenhæng med de øvrige elementer i konkurrencen. Efter udpegning af en vinder af konkurrencen vil en eventuel konkret ansøgning om etablering af en restaurationsponton blive forelagt til politisk behandling.

Ansøger har erklæret sig enig i denne proces.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

Belysning af placeringsmuligheder har ingen direkte økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser.

Bilag:

Åben - LL Ponton placeringer.pdf

Åben - Restaurationsponton i Svendborg Havn.docx

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:
Godkendt.

Punkt 16: Placering af L21 landsstævneplads/stadion

18/376

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Stadion permanent efter L21.png

Bilag 2 - Bilag 2 Stadion midlertidigt L21.png

Bilag 3 - Bilag 3 Stadion tværsnit.png

Placering af L21 landsstævneplads/stadion

18/376

Beslutningstema:

Beslutning om placering af permanent landsstævneplads/stadion i Svendborg Vest forud for afholdelse af DGI Landsstævne 2021.

Indstilling:

Direktionen indstiller til udvalgets godkendelse, at

Administrationen arbejder videre på at realisere etablering af en permanent stadiontribune med tilhørende anlæg nord for Svendborg Idrætscenter forud for afvikling af DGI Landsstævne 2021.

Sagsfremstilling:

Baggrund

Svendborg skal i juni 2021 være vært for DGI Landsstævne. I en rammeaftale med DGI har Svendborg Kommune forpligtet sig på at stille et stadion/en arena til rådighed til åbnings- og afslutningsceremoni. DGI's ønske er, at et stadion til dette formål kan rumme op til 30.000 tilskuere. Hvorvidt anlægget er permanent eller midlertidigt, er ikke centralt for DGI.

Ifm. Landsstævnet 1994 i Svendborg blev der etableret et 8-kantet voldanlæg (L94 pladsen) til afholdelse af åbnings- og afslutningsceremonier. Den nordlige vold af den eksisterende L94 plads blev stort set fjernet i forbindelse med udvidelsen af Johannes Jørgensens Vej. Den eksisterende L94 plads har derfor ikke størrelse til at kunne genanvendes til åbnings- og afslutningsceremonier i 2021.

I Svendborg Kommunes ansøgning om at blive vært for landsstævnet, var et centralt element, at med et værtskab ville følge igangsættelse af en større byudvikling af Svendborg Vest. Heri ligger en ambition om, at en del af faciliteterne, der skal være til rådighed til landsstævnet, skal udvikles og etableres i en sammenhæng med byudvikling af området. Etablering af nye rammer for en åbnings- og afslutningsceremoni har en sådan karakter, at det er oplagt at indarbejde det i den langsigtede byudvikling på en måde, hvorpå anlægget også kan blive anvendt efter landsstævnet.

For at sikre, at byudviklingen går hånd i hånd med opbygning af faciliteter til landsstævnet, har administrationen afsøgt en række forskellige placeringer af et permanent stadion. Forudsætningen for undersøgelsen har været, at placeringen både skal gøre det muligt at etablere et stadion med plads til 30.000 ifm. Landsstævnet og placeringen skal gøre det muligt at etablere et permanent friluftsansen, som bl.a. kan rumme en fodboldbane, der lever op til DBU's størrelseskrav.

Alle de mulige placeringer af et stadion rummer dilemmaer, fordele og ulemper. Den anbefalede placering er den placering, der tilgodeser flest hensyn, skaber størst mulighed for langsigtet byudvikling i området, sandsynliggør investeringer i anlægget og ikke mindst gør det muligt at realisere inden juni 2021.

Anbefalet placering

Direktionen anbefaler, at man placerer stadion nord for Svømmehallen og Idrætscenteret med facaden af tribunen vendt ud mod Ryttervej. Den anbefalede placering gør det muligt at etablere en permanent tribune, der

kan suppleres med midlertidige tribuner til landsstævnet. Placeringen af det permanente stadion kan ses i bilag 1. Placeringen af det midlertidige stadion kan ses i bilag 2.

Fordele ved placeringen

Placeringen af den permanente tribune vil understøtte byudviklingen i Svendborg Vest i sig selv. Den gør det også muligt at skabe mere byudvikling ved at efterlade arealer til udbygning syd for SG-Huset. Flere interessenter har udtrykt interesse for at bygge nye faciliteter på dette areal.

Placeringen af stadion ligger desuden på en sådan måde, at man hverken under landsstævnet eller efterfølgende vil gribe ind i eksisterende idrætsfaciliteter. Den nuværende L94 plads bliver primært anvendt til fodboldtræning for børn, dagplejer/børnehaver og agility træning for hunde. Ved den anbefalede placering vil der stadig være arealer til den type aktiviteter i området. Placeringen vil således tilføre området en ekstra boldbane efter landsstævnetuden at fratage arealer fra eksisterende brugere, organiserede og selvorganiserede.

Placeringen af stadion vil skabe mulighed for at lave en spændende facade på tribunen ud mod Ryttervej, hvilket formodentligt øger attraktiviteten for investorer. En facade ud mod Ryttervej gør det også muligt at skabe et byrum med fleksibel anvendelse af parkeringsarealerne foran stadion.

Administrationen har været i dialog med en lang række interessenter, heriblandt idrætsforeninger, uddannelsesinstitutioner og erhvervslivet. Alle interessenter er positivt stemte over for den anbefalede placering af stadion.

Ulemper ved placeringen

Placeringen af stadion ligger langt fra SFB's nuværende klubhus. Dette kan være en ulempe, idet der er langt fra klubbens miljø til en opvisningsbane. Den permanente tribune kan dog udvikles på en måde, hvor det vil være muligt at tilbygge faciliteter på senere tidspunkt, fx klubhus, conferencefaciliteter, VIP-faciliteter eller andet.

Svendborg Museum oplyser, at der i den anbefalede placering af den permanente tribune sandsynligvis er fund af arkæologisk interesse. Der skal derfor tages højde for tid til evt. arkæologisk udgravning af det areal ifm. anlægsfasen.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Udgiften vedrørende etablering af den permanente del af tribunen samt eventuel reetablering af arealer efter stævnets afvikling vil afhænge af den valgte stadionløsning. Finansieringen af etableringen er forudsat at ske ved private investorer. På Byrådets møde den 29. marts 2016 blev der fremsat tilsagn med garanti om finansiering i størrelsesordenen 10-15 mio. kr.

Der må påregnes afledt drift af den permanente del af tribunen. Finansieringen heraf er uafklaret og afhænger blandt andet af ejerkonstruktion og overdragelsesbetingelser, som pt. er under administrativ behandling.

Den midlertidige del af tribunen, der sættes op ifm. Landsstævnet i 2021 finansieres indenfor den beløbsramme, der er afsat til afviklingen af stævnet. Svendborg Kommunes andel heraf udgør 25 mio. kr.

Såfremt anlægget kan erstatte eksisterende faciliteter, vil der være mulighed for medfinansiering af anlægs- og driftsudgifter i forbindelse med en realisering ved salg.

Lovgrundlag:

Anlæg af stadion kræver en ny lokalplan for området. Den 8. februar skal udviklingsplanen for Svendborg Vest behandles af TEU. I denne forbindelse bliver principbeslutninger om at begynde arbejdet med lokalplan for området også fremlagt til politisk behandling.

Bilag:

Åben - Bilag 1 Stadion permanent efter L21.png

Åben - Bilag 2 Stadion midlertidigt L21.png

Åben - Bilag 3 Stadion tværsnit.png

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 17: Biogasanlæg på Tåsinge. Indkomne høringsvar i forhøring og videre proces

17/21886

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Hvidbog

Bilag 2 - Bilag 2 høringsvar på kort

Bilag 3 - Bilag 3 Høringsvar fuld længde

Biogasanlæg på Tåsinge. Indkomne høringssvar i forhøring og videre proces

17/21886

Beslutningstema:

Beslutning om indkomne høringssvar fra forhøring af kommuneplantillæg samt videre proces for kommuneplantillæg og lokalplan for biogasanlæg på Kragekærvej 12, Tåsinge.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at Teknik- og Erhvervsudvalget godkender, at

- de indkomne høringssvar tages til efterretning,
- der på baggrund af de indkomne høringssvar igangsættes en ny forudgående høring af kommuneplantillæg på 14 dage,
- der i høringssfasen afholdes et borgermøde,
- den videre proces for udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan afventer udfaldet af VVM-screeningen af biogasanlægget.

Sagsfremstilling:

Baggrund

Svendborg Kommune har modtaget et ønske fra grundejer, om at opføre et biogasanlæg på Kragekærvej 12, Tåsinge. Biogasanlægget er en del af en større udvikling af gårdens kvægbedrift. Der er gennem de sidste par år løbende givet miljøgodkendelser til at udvide husdyrproduktionen på gården.

Forudgående høring

Der har været afholdt forudgående høring på kommuneplantillæg i perioden 21. december 2017 – 4. januar 2018. I høringen har der været indkaldt idéer og bemærkninger til kommunens planlægning.

Der er i perioden indkommet i alt 15 høringssvar fra borgere og Danmarks Naturfredningsforeninger. Nogle borgere har indsendt flere høringssvar og andre svar repræsenterer flere borgere.

En borger har i høringssfasen fået aktindsigt i sagen og har efterfølgende indgivet en klage til Planklagenævnet.

Høringssvarene indeholder følgende konkrete forslag til kommunens videre behandling af sagen.

- Der skal sikres løbende vedligehold af vejene, før der gives yderligere tilladelser.
- Afvent at bedriften er i gang i fuldt omfang, før der gives tilladelser til et biogasanlæg.
- Kommunen skal sikre, at alle undersøgelser er klarlagt, før der gives flere tilladelser til virksomheden.
- Placér anlægget på hjørnet af Udflyttervej/Kragekærvej, hvor det vil give færre lugtgener.
- Placér anlægget ved motorvejen som fællesbiogasanlæg.
- Giv økonomisk kompensation for forringet ejendomsværdi.

Generelt omhandler høringssvarene emner som vedrører oplevelsen af gener fra den nuværende bedrift og byggeriet af denne. Hertil kommer frygt for, at et fremtidigt biogasanlæg vil øge disse gener. Endelig omfatter størstedelen af høringssvarene høringsperioden.

De indkomne høringssvar omfatter følgende emner:

- Kort høringsfase henover juleferien
- Tung trafik ødelægger vejene i lokalområdet
- Lugtgener
- Støjgener
- Lysgener
- Synsgener
- Placering af anlægget
- Bæredygtig energiforsyning

Kort høringsfase henover juleferien:

Flere af høringssvarene omhandler den periode borgerne har haft mulighed for, at kommentere på høringen. Høringsperioden har været kortere, end hvad Svendborg Kommune oftest plejer i forhøringer og har samtidig forløbet hen over juleferien. Derved finder borgerne, at der ikke har været tilstrækkelig mulighed for at kunne kontakte kommunen med eventuelle spørgsmål. Det forekommer mange urimeligt og der stilles spørgsmål om, hvorvidt den korte høring er lovlig.

Tung trafik ødelægger vejene:

Alle høringssvar omhandler den omfattende tunge trafik, som allerede i dag kommer fra bedriften på Kragekærvej 12. Trafikken af lastbiler til og fra gården ødelægger særlig vejrabatterne. Det gør det svært, at passere lastbiler med almindelige personbiler der tvinges ud i den ødelagte rabat. Når to lastbiler passerer hinanden ødelægges rabatterne yderligere. Samtidig gør den tunge trafik vejene usikre for cyklende skolebørn. Flere forslår, at det skal sikres, at vejene løbende udbedres evt. med tiltag som vigepladser før end der gives yderligere tilladelser til at udvide virksomheden på Kragekærvej. Der omtales særligt problemer på Skovballevej, Udflyttervej, Kragekærvej og Vejlen. Flere høringssvar med sender fotos af veje og rabatter i lokalområdet. Flere nævner, at trafikken fra det økologiske landbrug ved Skiftevær også belaster vejnettet.

Lugtgener:

Flere høringssvar bemærker, at der allerede i dag er lugtgener fra bedriften. Borgerne frygter at lugtgenerne, særligt i Gesinge, forøges med et biogasanlæg. Flere forslår, at der gives en økonomisk kompensation for forringet ejendomsværdi, primært på grund af lugtgener.

Støjgener:

Enkelte høringssvar bemærker, at der er støj, også om aftenen, fra bedriften og frygter, at det vil blive værre med et biogasanlæg

Lysgener:

Et enkelt høringssvar bemærker, at det voldsomme lys fra bedriften ødelægger oplevelsen af nattehimmelen. Det forstærkes af det flade landskab og den sparsomme beplantning.

Synsgener:

Et enkelt høringssvar bemærker at, et så stort industrielt anlæg har en visuel negativ påvirkning af det åbne landskab.

Placering af anlægget:

Flere høringssvar spørger til placeringen af anlægget.

Bæredygtig energiforsyning:

To høringssvar, herunder Danmarks Naturfredningsforening, omhandler de energimæssige gevinster ved biogasanlæg, men påpeger samtidig at biogasanlæg skal placeres så det påvirker vejnet, naboer og landskab mindst muligt. Danmarks Naturfredningsforening ser biogasanlæg som en central del af løsningen for en omstilling til ikke-fossil, bæredygtig energiforsyning, men ønsker generelt at fremtidige biogasanlæg opføres som fællesbiogasanlæg for flere landbrug.

Konsekvenser for miljøet og krav om VVM-screening

Udover et vedtaget kommuneplantillæg og en lokalplan, skal der udarbejdes en VVM-screening, før der kan gives byggetilladelse og miljøgodkendelse til biogasanlæggets opførelse og efterfølgende drift.

VVM betyder Vurderinger af Virkninger på Miljøet. VVM-screeningen skal vise om anlægget har en miljøpåvirkning, der kræver en fuld VVM-redegørelse. En VVM-redegørelse kan have indflydelse på indholdet i lokalplanen.

Det ansøgte anlæg lægger sig størrelsesmæssigt lige under den lovpligtige grænse for, hvornår der kræves en VVM-redegørelse. Samtidig viser kendelser fra Miljø- og Fødevareklagenævnet samt Planklagenævnet det sidste halve år, at der er kommet en ny skærpet praksis og et forsigtighedsprincip for, hvornår der skal udarbejdes en VVM-redegørelse.

Videre proces for kommuneplantillæg og lokalplan

De indkomne høringssvar og den ændrede skærpede praksis vedr. VVM-proces betyder tilsammen, at administrationen vurderer, at

- der bør gives borgerne yderligere mulighed for at komme med spørgsmål og høringssvar.
- den videre proces for udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan bør afvente udfaldet af miljøafdelingens VVM-screening af biogasanlægget.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser:

-

Lovgrundlag:

Planloven

Bilag:

Åben - Bilag 1 Hvidbog

Åben - Bilag 2 høringssvar på kort

Åben - Bilag 3 Høringssvar fuld længde

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt, idet det bemærkes, at den videre proces for udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan følger udarbejdelsen af en fuld VVM-redegørelse.

Punkt 18: Mødeplan for 2018

17/24133

Mødeplan for 2018

17/24133

Beslutningstema:

Dato for møder i Teknik- og Erhvervsudvalget i 2018.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

- At de foreslåede mødedatoer godkendes.

Sagsfremstilling:

Følgende dage er fastlagt til møder i udvalget med mødestart kl.15.00

18/1, 8/2, 8/3, 5/4, 17/5, 14/6, 16/8, 6/9, 11/10, 8/11 og 6/12.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 19: Orientering

17/29657

Bilag

Bilag 1 - Præcisering vedr. temamøder om kollektiv trafikplan for Fyn og Langeland.msg

Orientering

17/29657

Beslutningstema:

Sager til orientering.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling:

Udvalgsformanden:

Opfordring til at deltage i temamøderne om kollektiv trafik.

Udvalgsmedlemmer:

Administrationen:

Aftale mellem SSP og Kultutten på Frederiksø om håndtering af misbrugsproblematik.

Henvendelse fra kulturministeren om muligheder for at udpege områder til tentativlisten for UNESCO Verdenskulturarv. Administrationen kan ikke pege på områder, men spørgsmålet drøftes på et møde med borgmestrene 23. januar.

Lunde kursuscenter er sendt i fornyet udbud.

Resultatet af belyningsudbud foreligger.

Orientering vedr. temamøder om kollektiv trafikplan for Fyn og Langeland.

Byplanmøde 2018 afholdes den 4. og 5. oktober 2018 i Hjørring.

Bilag:

Åben - Præcisering vedr. temamøder om kollektiv trafikplan for Fyn og Langeland.msg

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Taget til efterretning.

Punkt 20: Belægning på Torvet

13/11614

Bilag

Bilag 1 - Notat 28.9. underskr.PDF

Belægning på Torvet

13/11614

Beslutningstema:

Beslutning om opstart af voldgiftssag med henblik på at placere ansvarsforhold for leverede glatte fliser på Torvet og Møllergade og opnåelse af erstatning for dette.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at

- der ikke igangsættes en voldgiftssag med henvisning til misforholdet mellem de forventede sagsudgifter og muligheden for at få erstatning.

Sagsfremstilling:

Med baggrund i, at dele af belægningen på Torvet og Ramsherred er konstateret glatte, blev det på mødet i Miljø, Klima- og Teknikudvalget den 9. maj 2017 besluttet at sandblæse betonfliserne på Torvet, Ramsherred og Møllergade for opnåelse af større friktion. Dette blev fortaget inden sommeren 2017.

Administrationen har sendt en forespørgsel til fliseleverandøren for bekræftelse af, at den leverede flisetype opfylder den i udbudsmaterialet krævede friktion. Leverandøren har ikke klart bekræftet dette. Administrationen har efterfølgende haft kontakt til en advokat, som har gået sagen igennem.

Efter advokatens vurdering, er der tale om en kompliceret sag. Dette betyder, at der vil kunne blive tale om en betydelig omkostning, dersom sagen skal afklares yderligere. Derudover er det tvivlsomt, hvilket resultat der vil komme ved en eventuelt voldgiftssag, hvor en sandsynlig erstatning vil kunne begrænse sig til at modsvare de reelle udgifter til sandblæsning af fliserne (ca. 120.000 kr.), og ikke til en komplet erstatning af de leverede fliser.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser:

Det vurderes, at omkostningen vil ligge mellem 300.000 kr. til 500.000 kr., der er dog stor usikkerhed omkring beløbet, da opgaven er meget kompleks.

Der er ikke afsat midler til opgaven.

Bilag:

Åben - Notat 28.9. underskr.PDF

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 22-01-2018:

Godkendt.

Punkt 21: Lukket: Orientering

17/29657