

REFERAT Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget d. 19-05-2014

Mødedato Mandag d. 19. maj 2014 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Henrik Nielsen, Finn Olsen, Jens Munk, Helle Caspersen, Henning
Duvier Stærmosé (Afbud), Pia Dam, Curt Sørensen, Bruno
Hansen, Steven Johannes Legêne, Mads Fredeløkke

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetkontrol pr. 31. marts 2014 for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget.....	4
Budget 2015 EBK - temaer og rammebesparelser.....	5
Tillæg 2009/12 og lokalplanforslag 565 for énfamiliebolig - Fiskopvej 35.....	8
Endelig vedtagelse. Lokalplan 585 for et offentligt område med blandet bolig og erhverv. Den Grøn	12
Igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg 2013.04 og lokalplanforslag 581 for et solcelleområ	15
Timetal i nyttejob i Svendborg Kommune.....	18
SvendborgEvent - etablering af fælles eventkontor.....	19
Fremtidig planlægning for anvendelse af området ved Gudme Rådhus.....	22
Anvendelse af Gudme Rådhus.....	25
Principper for bebyggelse på hjørnegrundene Lerchesvej/Nyborgvej og Lerchesvej/Ørkildsgade.....	27
Endelig vedtagelse af tillæg 2013.03 til kommuneplan og lokalplan 582, område ved Gudme Børne	30
Endelig vedtagelse af lokalplan 583 for et blandet bolig- og erhvervsområde i Møllergade.....	32
Orientering om nye klynger og besparelspotentialer.....	34
Orientering om proces med etablering af socialøkonomisk virksomhed i Svendborg.....	36
Afgørelser fra Ankestyrelsen - 1. kvartal 2014.....	37
Orientering om konsekvenserne af stigende antal kvote flygtninge.....	39
24 timers svargaranti.....	41
Svendborg Sommermusik.....	42
Indendørs skaterfaciliteter i Svendborg.....	44
Peder Most Gardens årsregnskab 2013.....	45
Sydfyns Landbrugshistoriske Maskinsamling.....	46
Udvalgets årshjul.....	47
Orientering.....	48
Lukket: Ekspropriation.....	50

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

13/32139

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt med den bemærkning, at pkt. 25 behandles umiddelbart efter pkt. 5.

Afbud Henning Duvier Stærmosé

Punkt 2: Budgetkontrol pr. 31. marts 2014 for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget

13/32538

Beslutningstema

Godkendelse af budgetkontrol pr. 31. marts 2014 for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- budgetkontrollen pr. 31. marts 2014 på Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalgets område tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Økonomi og Udbud fremsender budgetkontrol pr. 31. marts 2014 på Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalgets budgetområde.

Drift

Serviceudgifter

Budgetkontrollen viser et samlet merforbrug på serviceudgifterne på 2,9 mio. kr., hvilket skyldes merforbrug på Jobcenter med 2,1 mio. kr. og merforbrug på Byg, Plan og Erhverv med 1,0 mio. kr. Merforbruget modsvares dog delvist af mindreforbrug på Borgerservice og helhedsorienteret sagsbehandling med 0,2 mio. kr.

Overførselsindkomster

Budgetkontrollen viser et samlet merforbrug på overførselsindkomsterne på 4,9 mio. kr., hvilket skyldes merforbrug på sociale ydelser med 10,5 mio. kr. og merudgifter til sikrede ledige med 3,9 mio. kr. Merforbruget modsvares dog delvist af mindreudgifter til beskæftigelsesindsats med 7,0 mio. kr. og mindreudgifter til sygedagpenge med 2,5 mio. kr.

Der henvises i øvrigt til det vedlagte tekstdokument, der beskriver budgetkontrollen på de enkelte politikområder.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - EBK budgetkontrol pr. 31.3.2014

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 3: Budget 2015 EBK - temaer og rammebesparelser

14/1790

Beslutningstema

Forslag til udmøntning af rammebesparelse for 2015 og frem til høring samt drøftelse af temaer.

Indstilling

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- Forslag til udmøntning af rammebesparelse for 2015 og frem besluttet og sendes i høring.
- Forslag til temaer drøftes til endelig godkendelse på juni mødet.

Sagsfremstilling

Rammebesparelse:

Jf. budgetproceduren for 2015 skal fagudvalgene udarbejde forslag til udmøntning af rammebesparelsen.

Rammebesparelsen for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget udgør 1,057 mio. kr. i 2015 stigende til 1,590 mio. kr. i 2018.

Jf. budgetforliget vil udmøntning af rammebesparelsen først ske, når der foreligger en afklaring af, hvorvidt likviditetstilskuddet videreføres og bloktilskuddets størrelse kendes.

Forslag til udmøntning af rammebesparelsen er nærmere beskrevet i vedlagte bilag.

Temaer:

Drift

Følgende driftstemaer blev besluttet på Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalgets møde den 10. april 2014, og vil blive uddybet nærmere i vedlagte bilag.

- Serviceniveau på byggesagsområdet
- Musikhuset Ribers Gård
- Udvidelse til ungdomsskolens klubtilbud til unge over 18 år

Anlæg

Følgende anlægstemaer foreligger fra administrationen og vil blive uddybet nærmere i vedlagte bilag.

1. Udvikling af Svendborg Havn

- Frederikssø maritimt kulturcenter ”Værftet” – forprojekt
- Grundsalskonkurrence for området mellem trafikterminalen og Jessens Mole

- Det Blå Bånd – Havnepark
- Det Blå Bånd - Promenade ved Maritimt Kraftcenter
- Det Blå Bånd - Promenade og omprofilering af Jessens Mole
- Det Blå Bånd - Stiforbindelse fra Havnepladsen til Den Runde Lystbådehavn
- Det Blå Bånd – Havnebad
- Klimatilpasning Svendborg Havn

2. Udvikling af Svendborg Bymidte

- Opgradering af arealer ved Den Grønne Tråd
- Omdannelse af Klosterplads
- Byforskønnelse/bykvalitet

3. Tankefuld

- Rekreative stier og friluftsliv i Tankefuld

4. Fællesbibliotek på Thurø Skole

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ingen p.t.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Nedenstående specifikke besparelser sendes i høring.

Reduktion i tilskud til Svendborg Golfklub, Teaterforeningen for Svendborg og Omegn, Naturama, Borgerforeningen, Kulturkalenderen. Reduktion af rammen til den folkeoplysende aftenskoleundervisning. En reduktion af taksterne for lokaletilskud og en stigning i prisen for leje af haller. Dertil også en besparelse på administration.

En evt. manko efter høringssvarene foreslås finansieret via en generel besparelse.

Alle budgettemaer på drift videresendes til budgetforhandlingerne. Til næste udvalgmøde skal der udarbejdes en beskrivelse af budgettemaet: Mikrolån.

De beskrevne anlægstemaer videresendes til byrådets anlægsseminar.

Til næste udvalgmøde skal flg. anlægstemaer tillige beskrives: Bibliotek på havnen, Jernbanegade – åben byrum.

Bilag

Bilag 1 - EBK - Bilag til serviceniveau på byggesagsområdet

Bilag 2 - EBK - Drifttema - Serviceniveau på byggesagsområdet

Bilag 3 - Driftstema - Musikhuset Ribers Gård

Bilag 4 - Driftstema - ungdomsklub for de 18.25 årige

Bilag 5 - Anlægstemaer - EBK - havn, bymidte og Tankefuld

Bilag 6 - Fællesbibliotek Thuro Skole, anlægstema 2015

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 4: Tillæg 2009/12 og lokalplanforslag 565 for énfamiliebolig - Fiskopvej 35

11/34679

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af

- Forslag til tillæg til kommuneplan 2009.12 og Forslag til lokalplan 565 for et énfamiliehus ved Fiskopvej 35
- Besvarelse af indsigelser som foreslået i hvidbog.

Indstilling

Direktionen indstiller til oversendelse til byrådet, at

- forslag til tillæg til kommuneplan 2009.12 og
- forslag til lokalplan 565 for et enfamiliehus ved Fiskopvej 35

endeligt vedtages med delvis imødekommelse af indsigelserne, som det fremgår af bilag – ”Hvidbog med indsigelser til endelig vedtagelse”

Det anbefales, at lokalplan 565 rettes som efterfølgende:

Lokalplanens redegørelse tilføjes nyt afsnit om ”Klimatilpasning”:

Kystdirektoratet bemærker, at der i forbindelse med byggeriet bør tages hensyn til forventet havspejlsstigning på 0,8 m +/- 0,6 m frem til år 2100, samt at der i lokalplanområdet ikke kan forventes tilladelse til kystsikring på stedet. Kystdirektoratet skal foretage en konkret vurdering i hver enkelt sag.

For Svendborg Sund er der typisk tale om en kombination af klimabetingede stigninger samt lokalt betinget opstuvning af vand i det smalle farvand, som følge af højvande og stærk blæst fra vestlige retninger.

Lokalplanens kortbilag 2 på side 21 og 22 rettes:

Byggefelt for placering af bolig reduceres mod Fiskopvej således, at byggefeltet starter 2,5 meter fra det nordlige skel.

Lokalplanens bestemmelser side 16 og 17 rettes således:

Fra

6.2. Byggefeltet placeres:

- mod nord i vejskel mod Fiskopvej

Til

6.2. Byggefeltet placeres:

- mod nord 2,5 meter fra vejskel (mod Fiskopvej).

7.5. Garager, carporte, udhuse o.l., skal i sin udformning og materialevalg tilpasses boligbebyggelsens materialer og arkitektur med et eller flere fællestræk/materialer.

7.5 Garager, carporte, udhuse o.l. kan placeres uden for byggefeltet i overensstemmelse byggelovens regler herom. Udformning og materialevalg

skal tilpasses boligbebyggelsens materialer og arkitektur

med et eller flere genkendelige fællestræk/-materialer

Såfremt indsigelser fra ejer og dennes rådgiver imødekommes, vil det medføre følgende rettelser i lokalplanens bestemmelser:

Fra

7.2 Højde fra terræn til skæring med tagfladen må ikke overstige

7,0 m fra fastlagt niveauplan - den maximale højde kan tillades i hele

byggefeltet.

7.3. Taget skal gives en hældning på min. 8 grader og taghældningen

skal følge terræn. Tage kan begrønnes.

7.4. Ydermure skal opføres i blank mur eller pudset mur og fremtræde i afdæmpede farver undtaget hvid.

Til

7.2 Højde fra terræn til skæring med tagfladen må ikke overstige 6,3 m fra fastlagt niveauplan.

7.3 Taget gives en hældning på min. 8 grader. Tage kan begrønnes.

7.4 Ydermure skal opføres i blank mur eller pudset mur og fremtræde i afdæmpede farver.

Sagsfremstilling

Tillæg til kommuneplan 2009.12 og lokalplanforslag 565 har været i offentlig høring i perioden 8. januar 2014 til 5. marts 2014 og der har været afholdt borgermøde d. 10. februar 2014. Der er modtaget 8 indsigelser herunder en enkelt som underskriftsindsamling.

Der er udarbejdet hvidbog med indsigelser, besvarelser og forslag til ændringer af lokalplanens bestemmelser.

Forudgående proces

Svendborg Byråd vedtog i 2011 lokalplan 533 for dele af Rantzausmindekysten for at hindre en yderligere utilsigtet udstykning og nybyggeri på ubebyggede arealer. I forbindelse med den endelige vedtagelse blev kommunen gjort opmærksom på manglende behandling af en indsigelse fra ejeren af Fiskopvej 35. Grundejeren ønskede at kunne udbygge sin ejendom til ny byggelinje søværts i lighed med øvrige naboejendomme langs kysten omfattet af lokalplan 533.

Undervejs i lokalplanforløbet havde grundejeren rettet henvendelse til Byg, Plan og Erhverv med ønske om nedrivning af eksisterende fritidshus for at give plads til en ny enfamiliebolig på grunden i overensstemmelse med gældende kommuneplanramme, der udlægger området til boligformål. Byggeriet er i sig selv ikke vurderet at kræve udarbejdelse af

lokalplan. Det blev i imidlertid fundet hensigtsmæssigt at udarbejde lokalplanforslag for nybyggeriet, idet der på denne vis blev sikret en helhedsvurdering af byggeriet set i forhold til naboer og kystlandskabet.

Udvalget for Kultur og Planlægning behandlede tillæg og lokalplanforslaget på udvalgs mødet d. 13. august 2013. Lokalplanforslaget blev ikke godkendt. Udvalget ønskede lokalplanforslaget ændret således, at ejendommen fik samme muligheder som andre i området, men materialevalg, placering og konstruktion (f.eks. taghældning) ændredes så bygningen fremtræder i harmonisk sammenhæng med nabobygningerne.

Inden lokalplanforslaget blev sendt i høring blev bestemmelserne rettet således, at farvevalget skal være afdæmpede jordfarver undtaget hvid, at taghældning skal følge terræn og at byggeriets max højde øges fra 6,30 m til max 7,0 m i forhold til niveauplan.

Høringssvar

Der er i høringsperioden for kommuneplantillæg og lokalplanforslag modtaget indsigelser fra omkringboende og medejere til det grønne fællesareal vest for lokalplanens område. Indsigelserne omhandler især byggeriets omfang og påvirkning af fællesarealet. Der er også indsigelser fra grundejer og grundejers rådgivende arkitekt, som advokerer for deres oprindelige boligprojekt og mod den argumentation, der førte til Udvalget for Kultur og Planlægnings ændringer i det oprindelige lokalplanforslag.

Fra Kystdirektoratet er der anbefalinger om at sikre, at der ved projektets gennemførelse tages hensyn til forventede klimaforandringer/havspejlsstigninger.

Ændringer i den endelige lokalplan

Det er vurderet, at ændringerne er af mindre karakter og, at der derfor ikke er grundlag for en fornyet høring.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der planlægges for omdannelse af sommerhus til énfamiliehus, hvilket vil betyde nye fastboende borgere i Svendborg.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 10-04-2014

Fremsendes til Byrådets afgørelse.

Der er afbud fra Jens Munk (O) – som suppleant deltager Mads Fredeløkke (O).

Finn Olsen (L) forlod mødet kl. 18.00 og deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-04-2014

Tilbagesendes til fornyet behandling i Erhvervs, beskæftigelses og Kulturudvalget.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Udvalget følger indstillingen med den tilføjelse, at bygherres indsigelse imødekommes.

Bruno Hansen (F) kan ikke tiltræde indstillingen, da bebyggelsen ikke tilpasses områdets øvrige bebyggelse.

Bilag

Bilag 1 - Indsigelser til LP 565 - alle

Bilag 2 - Hvidbog med indsigelser til endelig vedtagelse .docx(3).docx

Bilag 3 - Lokalplanforslag 565 for enfamiliehus på Fiskopvej 35_04042014.pdf

Bilag 4 - kommuneplantillæg 2009.12

Bilag 5 - Notat om sagens forløb, Fiskopvej 35

Afbud Henning Duvier Stærmosé

Punkt 5: Endelig vedtagelse. Lokalplan 585 for et offentligt område med blandet bolig og erhverv. Den Grønne Tråd.

14/2601

Beslutningstema

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring og der har været afholdt borgermøde hvor ca. 35 deltog. Der er lavet enkelte rettelser på baggrund af indsigelser og planen kan nu vedtages endeligt. Anlægsprojektet Den Grønne Tråd kan således efter endelig vedtagelse realiseres.

Indstilling

Direktionen indstiller til oversendelse til Byrådet, at:

- lokalplanforslag 585 vedtages endeligt med følgende ændringer:

Under § 1.1

Fra: At sikre , at der kan anlægges en offentlig sti-forbindelse mellem Møllergade og Tolbodvej udformet som en trappe med plads til ophold og aktiviteter.

Til: At sikre, at der kan anlægges en offentlige stiforbindelse mellem Møllergade og Toldbodvej med plads til ophold og aktiviteter.

Under Tilladelser/dispensationer i medfør af anden lovgivning i redegørelsesdelen tilføjes:

Vejloven. Opførelse af byggeri mm. på vejareal kræver tilladelse i henhold til vejloven.

I redegørelsen side 9 sidste linje ændres ordet "tilgængeligheden" til "forbindelsen".

Sagsfremstilling

Lokalplan 585

Den 6. februar 2014 blev der i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget truffet beslutning om udarbejdelse af lokalplanforslaget ud fra gældende plangrundlag. Lokalplanen er således udarbejdet på grundlag af den gældende kommuneplan og de politiske beslutninger, der er truffet i forbindelse med "Den Grønne Tråd".

Lokalplanen har været i offentlig høring i perioden fra den 26. februar til og med den 23. april. Der har i høringsperioden været afholdt borgermøde i Borgerforeningen den 10. marts, hvor ca. 35 deltog. Samtidig har der været afholdt møde med interessenter og Danske Handicaporganisationer.

Der er i høringsperioden modtaget 10 indsigelser samt én underskriftsindsamling med 11 underskrivere.

De enkelte indsigelser er vedlagt som bilag. Hvidbogen, som også er vedlagt, behandler indsigelserne enkeltvist. På baggrund af den endelige politiske stillingtagen til besvarelse af indsigelser vil administrationen besvare alle indsigere ved at fremsende hvidbogen, således det bliver muligt at se sammenhængen og de planlægningsmæssige aspekter.

Hovedtemaerne i indsigelserne er kort beskrevet i det følgende, samt administrationens sammenfattende udtalelser til høringssvarene.

Trappen

Der er flere indsigere, der bemærker det uhensigtsmæssige ved, at forbindelsen mellem Toldbodvej og Møllergade ikke er tilgængelig for alle.

-

Lokalplanforslaget må ikke stå til hinder for, at dette kan realiseres i fremtiden. Det foreslås derfor, at der ved den endelige vedtagelse ændres i § 1.1 således, at det fremgår, at forbindelsen ikke nødvendigvis *skal* udformes som en trappe. Det foreslås således at ændre §1.1:

Fra:

At sikre, at der kan anlægges en offentlige stiforbindelse mellem Møllergade og Tolbodvej udformet som en trappe med plads til ophold og aktiviteter.

Til:

At sikre, at der kan anlægges en offentlige stiforbindelse mellem Møllergade og Tolbodvej med plads til ophold og aktiviteter.

Gennembrud ved Møllergade 32

Der er flere indsigere, der fremhæver tabet af et eksisterende og godt bymiljø ved nedrivning af Møllergade 32 og tilføjelse af trappen.

-

Bygningen har ikke i sig selv en høj bevaringsværdi, jf. SAVE-registrering fra 1998.

Begrundelsen for at lave et gennembrud netop fra Møllergades toppunkt er, at det her er muligt at opnå en visuel forbindelse ned til vandet. Forbindelsen vil flugte en direkte sigtelinje i forhold til det nyanlagte stræde mellem Toldbodvej og Jessens Mole, forbi trafikterminalen og ned til vandet. Det er også her, det unikke terræn giver mulighed for et byrum, der vil understrege byens beliggenhed på bakken og byens historie med indkig til Vor Frue kirke og Ribers Gård. Det åbner mulighed for at frilægge facaderne på den fredede ejendom Ribers Gård der fremstår som et karakteristisk element i byens profil, hvilket understreges med den nye passage.

Endvidere er Møllergade i dag karakteriseret ved en række slipper i facaderækken mellem gade og havn. Gennembruddet er således et kendt motiv i bybilledet.

Parkering

Der er flere indsigere der fremhæver, at P-pladser på Torvet, tæt ved byens butikker, er afgørende for et aktivt handelsliv og en aktiv by.

-

Lokalplanen tager ikke stilling til det præcise antal biler, der kan parkeres på torvet. I henhold til lokalplanforslaget skal torvets anvendelse være et rekreativt byrum. I hvilket omfang det giver mulighed for parkeringspladser, er en konkret vurdering i forhold til den givne indretning og anvendelse. Det er et emne, der således ikke er bestemt i detaljer i lokalplanens juridiske bestemmelser.

Miljøvurdering

Der er ikke kommet bemærkninger til screeningsresultatet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Økonomiske

- Lokalplanen indeholder i sig selv ingen handlepligt.

Erhvervmæssige

- Gadegennembruddet i Møllergade vil være en mulighed for en øget handel grundet større gennemstrømning af mennesker - i netop denne del af Møllergade.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt med den bemærkning, at den oprindelige formulering under §1.1 fastholdes.

Bilag

Bilag 1 - Indsigelser samlet.pdf

Bilag 2 - Hvidbog - høringsvar.pdf

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 6: Igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg 2013.04 og lokalplanforslag 581 for et solcelleområde ved Rødkilde Gods, Ulbølle.

13/25904

Beslutningstema

På baggrund af indkomne ideer og bemærkninger i den forudgående høring skal der træffes beslutning om den præcise placering af solceller inden for det område, lokalitet 3, der blev udpeget på tidligere møde i Udvalget.

Planlægningen skal gøre det muligt at opføre et solcelleanlæg på 4-5 ha med tilhørende tekniske installationer og mindre bygninger, herunder fæhuse for græssende dyr, samt sikre at der plantes afskærmende beplantning, der medvirker til, at solcelleanlægget indpasses i landskabet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at der skal tages stilling til, hvor solcelleanlægget skal ligge; A, B eller C – se kort
- at der udarbejdes et kommuneplantillæg 2013.04 for et teknisk anlæg/solcelleanlæg, og
- at der udarbejdes et forslag til lokalplan 581.

Sagsfremstilling

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget besluttede den 13. marts 2014, at den videre planlægning for solcelleanlæg skal ske med udgangspunkt i det område, der er benævnt lokalitet 3 i landskabsvurdering udarbejdet af det rådgivende firma Planværkstedet, d.v.s tæt på Rødkilde Gods.

I forlængelse af beslutningen har ejeren af Rødkilde Gods på ny anmodet om udarbejdelse af lokalplan, og der har været afholdt en forudgående høring for den nye lokalitet.

Den forudgående høring er nødvendig, idet der i henhold til planloven er tale om væsentlige ændringer af kommuneplanen i og med, at der skal udarbejdes rammer for teknisk anlæg/solcelleanlæg i det åbne land, som ikke i forvejen er rammebelagt.

Ideer og bemærkninger

I høringsperioden er der modtaget seks ideer og bemærkninger fra ejeren af jorden og borgere i Ulbølle-området:

Ove Bruun Pedersen, Grønnegade 9 Ulbølle m.fl. fremsender kortbilag med placeringsforslag og begrundelser for indpasning i landskabet, som i princippet går ud på at solcelleanlægget ikke kan ses fra Ulbølle og Fjællebrovej, men gerne fra Rødkilde – se A på viste kort.

Kim Rasmussen fremsender forslag til placering C - se viste kort - som går ud på at optimere placeringen ud fra gunstigste terrænhældninger for opstilling af solcellepaneler samt optimering af egne jordes fremtidige dyrkningsforhold, herunder minimering af uanvendelige restarealer. Kim Rasmussen har efterfølgende, i forbindelse med en besigtigelse af den planlagte placering af solceller, givet udtryk for, at såfremt udvalget måtte pege på andre placeringer end C, vil anlægget ikke blive realiseret. Der henvises i øvrigt til, at den bedste placering er det oprindelige udkast ved Ulbølle, hvor der nu igangsættes tilplantning med skov og læhegn. Beplantningen vil derfor i løbet af meget kort tid afskærme fra Grønnegade mod eksisterende solcelleanlæg ved Ulbølle og fremtidige ved Rødkilde.

Mette Strunge og Lars Dubert, Fjællebrovejen 22 kommenterer de tre placeringer, som er i spil inden for lokalitet 3. De kan fuldt ud tilslutte sig Ulbølleborgernes forslag A, som det bedste ud fra landskabelig synlighed. Næstbedst vurderes område B mod vest og dårligst område C i midten. Her vil bakken gøre solcelleanlægget synligt både fra Vester Åby og fra Ulbølle. Der lægges i bemærkningerne vægt på de landskabelige værdier, som tiltrækker turister fra nær og fjern.

Jytte og Gert Christiansen, Fjællebrovejen 24 tager afstand fra det område foreslået af Kim Rasmussen, idet placeringen ikke tager hensyn til de fælles naturværdier.

Inger Hager, Bagtoften 1, Ulbølle giver udtryk for, at politikerne skal finde den mest skjulte placering og peger på borgergruppens forslag A.

Anders Rostrup Lorentzen, Nyvej 71, Vester Skerninge støtter Lars Duberts læserbrev i den lille avis.

Tre alternativer

De tre indkomne forslag er vist på ortofoto med højdekurver og kommunegrænse:

Forslag A: Forslaget fra borgergruppen i Ulbølle er ca. 3,3 ha stort. Her afskærmes mod øst af eksisterende hegn. Terrænet hælder for en dels vedkommende mod nord, hvilket kræver større afstand mellem solcellepanelerne og dermed et større arealforbrug.

Forslag B: Området som nævnes uden særlig angivelse af størrelse vurderes at være ca. 4 ha stort. Afskærmes mod syd af moseområde med 8-10 m høj træbevoksning og mod vest afskærmes området af eksisterende hegn med overstandere af løvtræer. Terræn hælder delvist mod sydvest og delvist mod nord. Store dele af området vurderes at være moseagtig grund, hvilket betyder at solcelleanlæg ikke kan anbringes sikkert med jordspyd. Området grænser op til Faaborg-Midtfyn Kommune.

Forslag C: Området er ca. 4,5 ha stort. Afskærmes mod syd til nabo af eksisterende enkeltrækket løvtræshegn i 6-8 m højde. Del af arealet udgøres af mindre bakke i kote 22, som set i forhold til det omkringliggende område i kote 19-20 ikke fremstår markant.

Fælles for områderne A, B og C: Administrationen vurderer, at der i forbindelse med lokalplanlægningen vil blive behov for indarbejdelse af bestemmelser om etablering af yderligere afskærmende beplantninger. Der er lige muligheder i de tre alternativer for at afskærme med egnskarakteristiske tre-rækkede vildthegegn med overstandere af løvtræ, som hurtigt vil opnå en højde på 2,5 m, som Ulbøllegruppen i deres bemærkninger selv finder tilstrækkeligt.

Landskabet i kommuneplanen

Alle tre alternativer ligger i landskabsområde 2.M3 i kommuneplanen. Området har god tilstand og er kontrasterende, dvs. et landskab som rummer forskellige landskabstyper, både store åbne markflader og herregårdsmiljø.

Området har karakteristikken ”tilpas”. Her er der i forhold til kommuneplanens retningslinjer mulighed for indpasning af nye elementer, såfremt der kan ske en tilpasning gennem f.eks. afskærmende beplantning i overensstemmelse med

områdets landskabskarakter.

Strategien og hensynene for området er i kommuneplanen beskrevet således:

- *Ny bebyggelse uden sammenhæng til de to store gårde skal så vist muligt undgås.*
- *Evt. ny bebyggelse omkring Rødkilde og Margrethes Minde skal ske i tæt sammenhæng med de eksisterende bygninger og i samme stil. Der skal tages særlig hensyn til den karaktergivende træallé ved Margrethes Minde.*
- *Skovrejsning i området skal undgås.*
- *Nye elementer der forstyrrer de åbne landskaber, herunder tekniske anlæg, skal undgås.*

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Alternative energianlæg bidrager til, at opnå målene i regeringens grøn vækst politik.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Udvalget beslutter, at

- solcelleanlægget skal ligge i område C
- der udarbejdes et kommuneplantillæg 2013. 04 for et teknisk anlæg/solcelleanlæg, og
- der udarbejdes et forslag til lokalplan 581.

Bilag

Bilag 1 - Besøg i dag og placering af solceller

Bilag 2 - Ideer og bemærkninger 2. forudgående høring for Solceller Rødkilde

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 7: Timetal i nyttejob i Svendborg Kommune

13/31916

Beslutningstema

Timetal i nyttejob i Svendborg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller sagen til udvalgets drøftelse.

Sagsfremstilling

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget godkendte på møde den 13. marts 2014 principperne for anvendelse af nyttejob i Svendborg Kommune. F+Ø+L afgav en mindretalsudtalelse om uenighed om princippet om 37 timers nyttejob uafhængigt af kontanthjælpens størrelse.

Enhedslisten rejste efterfølgende sagen på Byrådets møde d. 25. marts 2014. Byrådet valgte at tilbagesende sagen til udvalget med henblik på en vurdering af det timetal, der bør medgå i nyttejobs for at kunne oppebære en kontanthjælp.

På den baggrund har administrationen udarbejdet vedlagte notat, der beskriver lovgivning, refusionsregler, praksis i andre kommuner samt konsekvenserne ved individuelle timetal i nyttejob.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Hvis udvalget beslutter et timetal på under 25 timer om ugen vil Svendborg Kommune fuldt ud skulle finansiere udgifterne til borgernes ydelse. Hvis timetallet er på 25 timer eller derover vil kommunen kunne modtage statsrefusion svarende til 50 procent af ydelsen.

Lovgrundlag

Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats samt Vejledning om kommunernes dokumentation af refusionsudgifter (Vejledning 9099 af 28. februar 2014).

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Udvalget beslutter, at arbejdstiden i nyttejob skal være 28 timer pr. uge inkl. frokostpause.

Liste Ø havde foretrukket, at arbejdstiden blev begrænset til maksimalt 25 timer ugentligt.

Bilag

Bilag 1 - Punkt til behandling fra Enhedslistens byrådsgruppe om anvendelse af nyttejob i Svendborg Kommune

Bilag 2 - Timetal i nyttejob.pdf

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 8: SvendborgEvent - etablering af fælles eventkontor

13/24708

Beslutningstema

Godkendelse af Svendborg Kommunes indtræden som medlem af foreningen SvendborgEvent.

Indstilling

Direktionen indstiller såfremt den almennyttige forening SvendborgEvent stiftes at;

- Svendborg Kommune indtræder som medlem af foreningen SvendborgEvent.
- Svendborg Kommune betaler kr. 15.000 pr. år i kontingent.
- Svendborg Kommune tilfører 1,5 årsværk pr. år
- Svendborg Kommune indtræder i bestyrelse og forretningsudvalg for SvendborgEvent
- PR-midlerne svarende til restbudgettet for 2015 og frem overføres til SvendborgEvent. Midlerne udmøntes af SvendborgEvent efter specifikke politisk godkendte kriterier
- Når den fremtidige opgaveportefølje for Udvikling Fyn er afklaret og opgaver tilbageført til Svendborg Kommune, bemyndiges administrationen til at overføre opgaveindhold, som matcher SvendborgEvent, til SvendborgEvent
- sagen oversendes til godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet

Sagsfremstilling

På møder for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget d. 6. februar 2014 og Økonomiudvalget d. 11. februar 2014 blev udvalgene orienteret om administrationens indledende samarbejde med en række parter med henblik på at etablere et fælles eventkontor.

De syv parter bag ideen om det fælles eventkontor er Shopping Svendborg, Turistforeningen for Sydfyn, Hotelgruppen, Beværterforeningen, Svendborg Erhvervsforum, Udvikling Fyn samt Svendborg Kommune.

Parterne ønsker med de eksisterende ressourcer at sikre bedre koordinering, professionalisering og synergi ved afvikling af events i Svendborg Kommune. Desuden er partners ønske i øvrigt at bidrage til at øge kendskabet til Svendborg, som en attraktiv by for borgere og turister med afsæt i en formel organisering og et stærkt og tillidsbaseret samarbejde.

Parterne har nedsat en arbejdsgruppe bestående af Shopping Svendborg, Udvikling Fyn og Svendborg Kommune, som har arbejdet videre med konkretisering af rammerne for et kommende eventkontor. Under forudsætning af hvert parts formelle godkendelse planlægges den stiftende generalforsamling for den almennyttige forening SvendborgEvent snarest muligt, forventeligt inden sommerferien 2014.

Juridisk kontor har anbefalet, at administrationen skulle indhente ekstern rådgivning. Partnerne er derfor i dialog med ekstern rådgiver; Bertel Rasmussen Advokater samt Revisionsfirmaet Edelbo i forhold til de juridiske og skattemæssige problemstillinger.

Rådgiverne har udarbejdet udkast til vedtægter for den almennyttige forening, vedlagt, som er fremsendt til forhåndsgodkendelse hos SKAT. Det er rådgivernes vurdering, at det er muligt at etablere foreningen som almennyttig. Dette er væsentligt i forhold til at kunne friholde foreningen for moms. Desuden er vedlagt udkast til organisationsplan og forretningsorden. Stiftelsesaftale er under udarbejdelse.

Det er på nuværende tidspunkt ikke endeligt afklaret, hvordan og hvilke aktiviteter, som i dag varetages af Udvikling Fyn vil matche SvendborgEvent. Administrationen afventer afklaring af fremtidig opgaveportefølje for Udvikling Fyn.

Foreningen ledes af en bestyrelse med fem medlemmer, hvor hver part har en repræsentant. Det bemærkes, at Hotelgruppen og Beværterforeningen har én fælles repræsentant. Bestyrelsen nedsætter et forretningsudvalg med tre medlemmer. Forretningsudvalget har til opgave at udføre bestyrelsens beslutninger i tæt samarbejde med eventchefen. Shopping Svendborg og Svendborg Kommune er fødte medlemmer af forretningsudvalget.

Parterne er enige om at indlede ansættelsesproces for den kommende eventchef i sensommeren. Indtil eventchefen er tiltrådt udgør forretningsudvalget interimsledelsen af foreningen og sekretariatet. Den endelige bemanding af sekretariatet er endnu uafklaret, jf. udviklingsarbejdet i Udvikling Fyn. Fra Svendborg Kommune tilføres medarbejderressourcer svarende til 1,5 årsværk. Desuden bidrager Svendborg Kommune med kr. 15.000 pr. år i form til dækning af kontingent.

Parterne er enige om en overordnet procesplan. Parterne er enige om, at aftalen foreløbig gælder for tre år, opdelt i faserne 1-3. Partnerne er i første fase (2014) optaget af at sikre bedre koordinering og professionalisering af allerede planlagte events. Således er fokus på at sikre og optimere den eksisterende drift uden at tilføre yderligere ressourcer. En vigtig indledende opgave er at udarbejde en fælles digital kalender for events. Fra anden fase (2015) er parterne enige om, at genoverveje programlægning, således at såvel gode erfaringer og traditioner tænkes sammen med evt. nye events og aktiviteter, som sammen kan tænkes mere direkte og i fælles synergi ind i foreningens formål. Med tredje fase (2016) er målet at understøtte yderligere udvikling og vækst primært til Svendborg gennem tiltrækning af flere events og afvikle bedre/større events.

Det vil være oplagt at tænke PR-midlerne ind i SvendborgEvent. Således er hensigten, at PR-midlerne kan være med til at understøtte afvikling af events og derigennem sikre øget kendskab til, branding og markedsføring af Svendborg som en attraktiv by for både borgere og gæster. Således overføres PR-midlerne til udmøntning af SvendborgEvent efter nedenstående kriterier, som er en præcisering af de tidligere rammer for PR-puljen. PR-midlerne kan dermed anvendes til støtte af events, som vurderes enten

- at øge kendskabet til Svendborg regionalt og/eller nationalt
- at have et almennyttigt formål
- ikke at kunne opnå støtte andet sted og/eller ikke vil kunne gennemføres uden støtte
- i særlig grad at inddrage og involvere lokale ressourcer

PR-midlerne er ikke en driftspulje, men dette princip kan i helt særlige tilfælde fraviges såfremt, hvis den specifikke event vurderes at have særlig stor værdi for at øge kendskabet til Svendborg. Det præciseres, at det ikke alene er medlemmer af SvendborgEvent, der kan søge og tildeles midler fra rammen.

Parterne har desuden været i dialog med Kulinarisk Sydfyn og SVEND14 om muligheder og øgede synergier i et tættere samarbejde. Her er enighed om for nu at fortsætte det nuværende gode og tætte samarbejde og i øvrigt fortsætte drøftelser om en mulig fælles organisering eller formaliseret samarbejde i efteråret 2014.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Svendborg Kommunes medlemskab af SvendborgEvent medfører ikke øgede udgifter.

Svendborg Kommune tilfører 1,5 årsværk i personaleressourcer. Medarbejdere vil blive udlånt til foreningen. Dertil betaler Svendborg Kommune kontingent kr. 15.000 pr. år. Disse midler tages af rammen under sekretariat og fritid.

Desuden overføres PR-midlerne svarende til restbudgettet til SvendborgEvent i 2015 og frem. Midlerne udmøntes af bestyrelsen efter specifikke politisk godkendte kriterier.

Etableringen af SvendborgEvent vil forventeligt i første omgang betyde bedre og mere effektiv udnyttelse af de samlede ressourcer. På længere sigt er det forventningen, at SvendborgEvent vil bidrage øget kendskab til Svendborg og dermed vil øge potentialet for yderligere vækst og udvikling gennem tiltrækning af flere og større events til gavn for byens borgere, virksomheder, kulturliv og gæster.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - udkast SvendborgEvent Forretningsorden.docx

Bilag 2 - udkast Organisering.pptx

Bilag 3 - Vedtægter 13052014.pdf

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 9: Fremtidig planlægning for anvendelse af området ved Gudme Rådhus

13/17399

Beslutningstema

Efter endt offentlig høring er der indkommet forskellige ideer og tanker for områdets og bygningernes fremtidige anvendelse. En del af høringssvarene drejer sig om et ønske om at bruge en del af det gamle Rådhus til beboerhus. Dette punkt på dagsordenen behandler udelukkende den planlægningsmæssige side af sagen.

Under et andet punkt på dagsordenen behandles, hvorvidt og hvordan Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget vil imødegå de forskellige modeller for drift og finansiering af et beboer/aktivitetshus, med oversendelse til Økonomiudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller til videresendelse til Økonomiudvalget, at:

- der i forlængelse af den forudgående høring udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for området
- planlægningen i princippet bygger på de 4 delområder og de anvendelser, der er vist på kortet
- der planlægges så området fortsat vil have mulighed for et offentligt præg.
- der i *Centerområdet* blandt andet er mulighed for at etablere aktivitets- og beboerhus
- der kan udlægges aktive ude-arealer i *Centerområde*.
- det grønne areal ud mod Kirkegade fortsat vil være friholdt for bebyggelse.

Sagsfremstilling

Efter kommunesammenlægningen blev Gudmes gamle rådhus brugt af Børn og Unge og hjemmeplejen. I løbet af 2012 og 2013 er begge flyttet ud og dermed står bygningerne i dag tomme.

Der har tidligere været planer for at udnytte bygningerne til børneinstitution. Det har også været forsøgt at indgå aftaler med andre offentlige aktører. Men det har ikke været muligt at finde en funktion til bygningerne i kommunalt eller offentligt regi.

Området er i kommuneplanen udlagt til offentlige formål i form af sociale og sundhedsmæssige institutioner, skoler, børne- og uddannelsesinstitutioner samt offentlig administration.

Lokalplan nr. 9 fra 1985 deler området op i to dele med hver deres specifikke anvendelse; boliger og offentlige formål. I 2011 er en mindre del af området til boliger blevet afløst af lokalplan 550, for at gøre plads til et lægehus.

Området til offentlige formål kan i dag *alene* rumme offentlige formål såsom kommunekontor, posthus og lignende. Beboer- og aktivitetshus, beboelse, detailhandel og anden offentlig og privat service er derfor *ikke* mulig med den nuværende lokalplan.

Udvalget for Kultur og Planlægning besluttede den 13. september 2013 at påbegynde en høring forud for planlægning. Den 5. november 2013 blev det besluttet at forlænge høringsfristen frem til den 4. marts 2014. Der er i høringsperioden afholdt to borgermøder, udgivet en folder, opsat skilte, sat henvisningsartikler i Ugeavisen samt annonceret via kommunens hjemmeside. Alt materiale, inklusiv referater fra borgermøderne, er tilgængeligt via kommunens hjemmeside under Høringer og Afgørelser.

Der er indkommet 7 høringssvar. I høringssvarene er der et generelt ønske om, at borgerne i Gudme kan bruge området og den gule bygning (3) til rekreative og aktivitetsformål. Desuden er der høringssvar, der handler om:

- Anvendelse af ude-arealerne til rekreativt brug.
- Anvendelsen af bygning 3 til kontorer.
- Anvendelsen af det vestlige areal mod Søndergade (lokalplan 550) til boliger.
- Etablering af sundheds-/lægehus.
- Aktiviteter for ældre, såsom dagcenterlignende modeller.
- Etablering af Borgerservice og bibliotek.

Der er udarbejdet en hvidbog over høringssvarene, hvor de enkelte svar er gengivet i resume, kategoriseret og besvaret samlet; i forhold til planlægning. Desuden er de oprindelige høringssvar også vedlagt som bilag.

Området og bygningerne har tidligere haft et offentligt formål. Områdets placering midt i landsbyen og disponering med den flotte og tilgængelige plæne ned mod Kirkegade er med til at give Gudme en særlige identitet, og gør også området ideelt til netop denne anvendelse.

Områderne ned mod Søndergade og Postvænget kan med fordel føje sig til de eksisterende boligkvarterer uden, at området vil miste sin karakter af offentligt tilgængeligt område.

Fremtidige anvendelser

Der foreslås et kommuneplantillæg, der afløser de nuværende kommuneplanrammer.

Kommuneplantillægget dækker hele området og vil være en C1- ramme. C1 rammen bruges ved blandede områder med lav tæthed, typisk i kommunens mindre byer, hvor der er en broget sammensætning af anvendelser. C1- rammen indeholder bl.a. mulighed for: boliger, privat og offentlig service, liberale erhverv, undervisning, institutioner og kulturfunktioner. I lokalplanforslaget skal den nærmere erhvervsanvendelse, bebyggelsesomfang og placering med videre specificeres.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Der er i planlægningen i sig selv ingen økonomiske omkostninger for kommunen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Hvidbog_maj 2014.docx

Bilag 2 - Høringssvar fra Gudme Beboerforening.

Bilag 3 - Høringssvarfra LOF Sydfyn.

Bilag 4 - Høringssvar vedr. brug af Gudmes gamle Rådhus

Bilag 5 - Høringssvar om kunstbane

Bilag 6 - Bilag til høringssvar om kunstbane.

Bilag 7 - Høringssvar om skatepark og dirtjumpbane

Bilag 8 - Høringssvar fra Lægerne i Hesselager

Bilag 9 - Høringsvar om kontorlokaler

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 10: Anvendelse af Gudme Rådhus

14/13349

Beslutningstema

Stillingtagen til fremtidig anvendelse af Gudme Rådhus.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at scenarie 1 (tiltrædes, samt at der i gang sættes nedrivning af bygning 2,
- at der findes andre lokaler til brugerne og foreningerne, der i dag benytter bygningerne samt
- at der sker flytning af IT og arkivet.

Sagsfremstilling

Der har igennem en længere periode været en dialog om den fremtidige anvendelse af Gudme Rådhus. I den forbindelse har Gudme beboerforening kommet med en række forslag til anvendelse af Gudme Rådhus (se bilag Hvidbog).

I det følgende beskrives 3 scenarier for anvendelse af Gudme Rådhus.

Scenarie 1

Alle bygninger og arealer vedr. Gudme Rådhus sælges, dog med undtagelse af det rekreative område på 5.100 m².

Scenarie 2

Bygning 3 (administrationsbygningen) tilbydes til Gudme Beboerforening med en råderetsaftale på 25 år, hvor foreningen overtager drifts- og vedligeholdelsesudgifter på bygningen. Denne model er anvendt ved Nordre Skole. De øvrige bygninger og arealer sælges, dog med undtagelse af det rekreative område på 5.100 m².

Scenarie 3

Kommunen beholder bygning 3 (administrationsbygningen) til brug for foreninger og andre formål i området. De øvrige bygninger og arealer sælges, dog med undtagelse af det rekreative område på 5.100 m².

Nedrivning af bygning 2 (mellembygningen) og flytning af IT og arkiver

Det forudsættes i alle 3 scenarier, at bygning 2 nedrives, hvilket betyder at IT og arkiver i bygningen må flyttes.

Administrationsbygningen skal evt. anvendes midlertidigt af Social og Sundhed grundet reparation af taget på ejendommen, Svinget 14, 5700 Svendborg.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Salg af bygninger og arealer ved Gudme Rådhus forventes at kunne indbringe kr. 2.550.000. Værdien af bygning 3 udgør kr. 950.000.

Nedrivningsudgifter og flytning af IT og arkiver udgør kr. 600.000, som finansieres ved at fragå i købesummen. Nettoprovenuier tilgår ejendomspuljen.

Lovgrundlag

Bkg. af offentligt udbud ved salg af kommunens ejendomme og folkeoplysningsloven.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Udvalget besluttede scenarie 2.

Bilag

Bilag 1 - Nye delområder_april 2014_1til1500_02.jpg

Bilag 2 - CaseNo13-17399__46142-14_v2_Hvidbog.PDF

Bilag 3 - Uddybende notat til dagsorden Gudme Rådhus.docx

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 11: Principper for bebyggelse på hjørnegrundene Lerchesvej/Nyborgvej og Lerchesvej/Ørkildsgade

14/9533

Beslutningstema

Administrationen er blevet kontaktet angående opstart af lokalplan for området. Tidligere har det fra udvalgets side været vigtigt, at der på grunden ved Lerchesvej/Nyborgvej blev bebygget i minimum 2 etager og at bygningen lå ud mod Nyborgvej. Ansøger imødekommer kravet om, at bebyggelsen skal ligge ud mod Nyborgvej, men ikke kravet om minimum etager.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan for området bl.a. stilles krav om

- At der fastsættes byggelinje så bebyggelsens facade ud mod Nyborgvej så vidt muligt følger fortovs bagkant
- At der kan bygges i op til 2 etager, men også alene i en etage – dog med minimum facadehøjde på 5 meter
- At der arbejdes med synlig variation og vertikal inddeling i facaden mod Nyborgvej
- At der stilles krav om støjafskærmning ud Nyborgvej, for de dele, der ikke bliver afskærmet af ny bebyggelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Ejere. Matrikel 769f, Svendborg Bygrunde: DSB, Telegade 2, 2630 Taastrup og matrikel 681a, Svendborg Bygrunde: Christian Bukkehave & Søn I/S, Norgesvej 2, 5700 Svendborg

Ansøger. AA Ejendomme, Viborgvej 97 1. sal, 7400 Herning

Rådgiver. Innovater, Marselisborg Havnevej 56, 2. sal, 8000 Aarhus

Forespørgsel. Der har igennem flere år været arbejdet med projektforslag for området. Dels i forhold til anvendelser og trafikafvikling og dels i forhold til bygningens udformning.

I Udvalget for Miljø og Teknik er der den 14. marts 2011 truffet beslutning om at give tilladelse til en dagligvarebutik med et bruttoetageareal på op til 1.000 m². Under forudsætning af, at adgangsvejen placeres som vist på kortet, med den sorte pil.

Udvalget for Kultur og Planlægning er tidligere blevet præsenteret for forskellige projekter. Ud fra de debatter, der har været om projekterne, er der to principper, der har været gennemgående.

1. Ny bebyggelse skal følge fortovs bagkant ud mod Nyborgvej.
2. Ny bebyggelse skal være i minimum to etager.

Begge principper er begrundet i, at den nye bebyggelse ligger i Svendborg by og derfor skal have en bymæssig karakter, hvilket her betyder at ny bebyggelse skal være med til at skabe et tydeligt markeret gaderum.

AA Ejendomme ønsker, at ansøge om at få udarbejdet lokalplan for en dagligvarebutik på 1.000 m² med tilkørselsforhold som vist på kortet. Butikken ønskes placeret ud mod Nyborgvej, opført i én etage og i 5 meters højde. Ansøger har som en del af processen indgået aftale med Christian Bukkehave & Søn I/S angående adgangsvej via dennes matrikel.

Samtidig ønskes der planlagt for hjørnegrunden Lerchesvej/Ørkildsgade til blandet bolig og erhverv; i tråd med den eksisterende bebyggelse ved Ørkildsgade. Ansøger ønsker ikke at gå videre med projektet, hvis der til dagligvare delen bliver stillet krav om yderligere etager.

Byplanmæssig vurdering. Som udgangspunkt vil det være at foretrække, at ny bebyggelse ud mod Nyborgvej er i flere etager med udgangspunkt i netop den bymæssige karakter.

Anvendelsen som dagligvarebutik kræver imidlertid mange p-pladser, her minimum 40, ifølge de krav, der stilles i kommuneplanen, men også kommercielt. Sammenlagt med friarealkrav og manøvrerum for lastbiler, er der alene plads til den foreslåede dagligvarebutik.

Det foreslås, at der i lokalplanprocessen stilles krav til bearbejdning af facaden, begrønning og facadehøjden mm. for at tilpasse bygningen til Nyborgvej og undgå en helt monoton facade.

For at opnå fleksibilitet i lokalplanforslaget bør der gives rum til en bebyggelse på op til 2 etager - men ikke stilles krav til en 2 etagers bebyggelse.

Forespørgslen er i anvendelse og disponering ikke i konflikt med gældende planlægning, men det forudsættes i Rammelokalplan 349 for Svendborg Havn og banearealer, at der udarbejdes lokalplan for de enkelte delområder i rammelokalplanen.

I forbindelse med VVM-screening fra 2005 af Nyborgvejs forlægning er kommunen forpligtet til at etablere støjskærm der skærmer haverne ved Ørkildsgade for støj. Den nærmere udformning vil afhænge af, hvordan der bygges på området. Når der bygges i fortovs bagkant vil støjskærmen blive kortere. Støjskærmen skal ikke alene dække det lokalplanlagte område men også, og som minimum, strækningen markeret med blå stiplede linje på kortet, øst for lokalplanområdet. Udgiften hertil skal genbevilles, idet det afsatte beløb blev inddraget i forbindelse med anlægsbesparelser på budget 2011.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er i planlægningen i sig selv ingen økonomiske omkostninger for kommunen.

Etablering af støjskærm vurderes at koste mellem 200.000 – 250.000 kr.

Der er ikke afsat budget til denne udgift, hvorfor sagen vil blive rejst på ny.

Lovgrundlag

Planloven

Gældende planlægning for området

- Kommuneplanramme 01.01.C3.258, blandet bolig- og erhvervsområde Ørkildsgade.
- Rammelokalplan 349 Svendborg Havn og banearealer.
- Temalokalplan 290 for facader og skilte.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 12: Endelig vedtagelse af tillæg 2013.03 til kommuneplan og lokalplan 582, område ved Gudme Børnehave

13/28792

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 2013.03 og

Endelig vedtagelse af Lokalplan 582 for et område til offentlige formål ved Kirkegade, Storkehavevej i Gudme.

Indstilling

Direktionen indstiller til oversendelse til Byrådet,

- at kommuneplantillæg 2013. 03 endeligt vedtages og såfremt dette vedtages,
- at lokalplan 582 vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Tillæg til Kommuneplan 2013.03

Tillægget giver formelt set mulighed for en bygning i 3 etager med en maksimal bygningshøjde på 11 meter. Der gives mulighed for 3 etager fordi en tagterrace ifølge Bygningsreglementet regnes som en fuld etage. I lokalplanen er det præciseret, at den maksimale bygningshøjde er 8,5 meter.

Der er i høringsperioden ikke kommet bemærkninger til tillæg til kommuneplan 2013.03.

Lokalplan 582

Lokalplanen er udarbejdet for at muliggøre en udbygning af Gudme børnehave med henblik på at imødekomme et behov for flere daginstitutionspladser.

Der er i høringsperioden ikke kommet bemærkninger til lokalplan 582.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt borgermøde den 3. marts på Stokkebækskolen i Gudme.

Miljøvurdering

Der er ikke kommet bemærkninger til screeningsresultatet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Økonomiske

Lokalplanen indeholder i sig selv ingen handlepligt. Skal område C udnyttes til et fremtidig anlæg med nye adgangs- og parkeringsforhold på ca. 1.400 m² vurderes dette af CETS at koste ca. 1,8-2 mio. kr. Der er ikke afsat budget til denne udgift, hvorfor sagen vil blive rejst på ny.

Erhvervmæssige

Udvidelse af institutionen genererer flere arbejdspladser i institutionen og sikrer tidssvarende og gode daginstitutionspladser og pasningsmuligheder i lokalområdet.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 13: Endelig vedtagelse af lokalplan 583 for et blandet bolig- og erhvervsområde i Møllergade

14/5891

Beslutningstema

Forslag til lokalplan 583 har været i offentlig høring i 8 uger fra den 5. februar til den 2. april 2014. Den 6. marts er der afholdt et åbent borgermøde, hvor 4 personer med interesse i området og tre politikere, deltog. Der er lavet nogle få rettelser på baggrund af indsigelser og forslaget kan nu endelig vedtages endeligt

Indstilling

Direktionen indstiller til oversendelse til Byrådet, at lokalplan 583 vedtages endeligt med følgende ændringer:

- Side 16. § 1 – ”at ny bebyggelse udføres som bymæssig typologi og sammenbygges mod skel.” *tilføjes:* ”at ny bebyggelse udføres som bymæssig typologi og *skal kunne* sammenbygges mod skel.”
- Side 17. § 5.2 annulleres: ”Hvis kravet om parkering ikke kan overholdes, kan ejerne med byrådets tilladelse undlade kravet om parkering på egen grund ved indbetaling til kommunens parkeringsfond”.
- Side 18. § 6.8, 2. afsnit: ” Der må ikke etableres carport, garage eller udhuse på forarealerne mellem hovedfacade og adgangsvejen langs Naturlegepladsen” *tilføjes:* ”eller i en afstand fra 2,5 meter fra de østvendte naboskel.”
- Side 18. § 6.8 suppleres med principskitser, der viser to eksempler på byggeri i to etager.
- Side 18. § 6.8 *tilføjes:* ”Nybyggeri indenfor det på kortbilag 2 viste byggefelt skal sammenbygges i skel”.
- Side 7. ”Det anbefales bygherre, der ønsker at ændre eller tilbygge bevaringsværdige bygninger, at udvise hensyn til bygningens helhed af symmetri og balance. Dette er ikke et forbud mod ændringer, men en anbefaling af særligt hensyn til bygningskulturen.” *Tilføjes i lokalplanens redegørelse under ”Arkitektur”.*

Sagsfremstilling

Der er indkommet to indsigelser til lokalplanforslaget fra en beboer og fra Dansk Supermarked Ejendomme. De ønskede ændringer til lokalplanforslaget er:

- En maksimal bygningshøjde på 1½ etage for nybyggeri mod Naturlegepladsen.

Ønsket anbefales ikke imødekommet. Den planlægningsmæssige begrundelse for et krav om to etager for nybyggeri ved Naturlegepladsen er at sikre en vis bygningsmæssig volumen og derved en klart defineret overgang mellem bebyggelse og landskab/Naturlegeplads.

- Begrænsning for kørsel over matr. nr. 148-c (Føtex vej- og parkeringsareal) og krav om etablering af parkeringspladser ved egen bolig.

Selve vej-retten til den private fællesvej frem til ny boligbebyggelse ved Naturlegepladsen er et privat anliggende mellem vej-ejer og ejerne af de to ejendomme og er derfor ikke omfattet af lokalplanen.

Ønsket vedrørende parkering anbefales imødekommet. Ved boligbebyggelsen vil det være muligt at etablere parkering på egen grund og dermed ikke være til gene for den offentligt tilgængelige p-plads nord for området, som Føtex ejer.

Administrationens kommentarer og anbefalinger til besvarelse af disse fremgår af bilag.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen

Lovgrundlag

Planloven

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 583

Bilag 2 - Lokalplan 583 for et blandet bolig- og erhvervsområde i Møllergade, nord

Bilag 3 - Indsigelse fra Dansk Supermarked Ejendomme

Bilag 4 - Bilag_ administrationens kommentarer og anbefalinger

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 14: Orientering om nye klynger og besparelspotentialet

14/9868

Beslutningstema

Orientering om nye kommuneklynger på beskæftigelsesområdet og besparelspotentialet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

På Jobindsats.dk er det muligt at sammenligne den enkelte kommunes indsats på beskæftigelsesområdet med andre kommuners. Kommunerne har forskellige udgangspunkter eller rammevilkår. Kommunerne inddeles derfor i klynger af kommuner, hvor rammevilkårene er ens. Kommuner, der optræder i samme klynge kan derfor siges at være sammenlignelige.

Med rammevilkår forstås alle de forhold, der har betydning for om og hvor længe den enkelte borger modtager offentlige ydelser, og som kommunen ikke har direkte indflydelse på via beskæftigelsesindsatsen. Det drejer sig dels om forhold på individniveau, som eksempelvis alder og uddannelsesniveau. Og det drejer sig om forhold på kommuneniveau, som eksempelvis ledighedsprocent i pendlingsområde og pendlingsomfang i kommunen.

Alle de forskellige rammevilkårselementer i en kommune sammenvægtes vha. en statistisk model til at beregne, hvor mange dage i løbet af et år en gennemsnitsborger i en given kommune kan forventes at modtage en given ydelse. Kommuner, hvor en gennemsnitsborger kan forventes at modtage en given ydelse i cirka lige mange dage, siges at have samme rammevilkår.

At to kommuner har samme rammevilkår betyder ikke nødvendigvis, at kommunerne ligner hinanden med hensyn til for eksempel størrelse, befolkningssammensætning og det lokale arbejdsmarked. Det betyder blot, at den samlede tyngde af udfordringer, som kommunerne står overfor, er den samme.

Kommunerne er inddelt i klynger, hvor kommuner med samme rammevilkår er i klynge sammen. Den hidtidige inddeling er baseret på en analyse fra 2006. Denne er nu blevet opdateret, og der er nye klynger for kommuner med samme rammevilkår.

I den nye inddeling indgår den enkelte kommune i forskellige klynger afhængigt af, hvilket af nedenstående fem ydelsesområder, der betragtes:

- a-dagpenge,
- kontanthjælp (inkl. revalidering, forrevalidering og ressourceforløb),
- sygedagpenge,
- permanente ydelser (inkl. ledighedsydelse, fleksjob og førtidspension) og
- alle ydelser under ét.

Den nye inddeling betyder endvidere, at klyngerne varierer i antal og størrelse. Klyngernes størrelse varierer således fra 4 kommuner i de mindste til mere end 40 kommuner i de største.

Svendborg ligger generelt blandt den tredjedel af kommunerne, der har de vanskeligste rammevilkår. På sygedagpengeområdet ligger Svendborg dog blandt den tredjedel af kommunerne, der har de mest gunstige rammevilkår. Den konkrete kommuneinddeling i klynger fremgår af vedlagte bilag

Besparelspotentiale

Besparelspotentialet indgår som en fast del af kommunernes resultatrevision. Hidtil har det vist, hvor mange penge, hver kommune potentielt kunne spare på forsørgelsesydelse i løbet af et år, hvis kommunen nedbragte andelen af borgere på offentlige forsørgelsesydelser til samme niveau som gennemsnittet i kommuner med samme rammevilkår. Dette er også blevet ændret.

Fremadrettet opgøres besparelspotentialet på baggrund af forskellen mellem den faktiske og den forudsagte andel af året, borgere modtager en given ydelse. Den enkelte kommunes besparelspotentiale er dermed ikke længere afhængig af, hvordan andre kommuner i klyngen præsterer.

Såfremt der er beregnet et positivt besparelspotentiale betyder det, at kommunen umiddelbart har flere borgere på offentlig forsørgelse, end rammevilkårene tilsiger. Der findes altså et potentiale for besparelse. Hvis tallet er negativt betyder det omvendt, at kommunen umiddelbart præsterer bedre end rammevilkårene tilsiger.

Jobcenter Svendborgs besparelspotentiale for 2013 er vedlagt som bilag. Som det fremgår, modtog 4,44 procent af befolkningen kontanthjælp i 2013 mod 4,09 procent forudsagt på baggrund af rammevilkårene. Det betyder, at Svendborg har et besparelspotentiale på 12,3 mio. kr. på kontanthjælpsområdet.

På områderne a-dagpenge, sygedagpenge og permanente ydelser har Svendborg omvendt et negativt besparelspotentiale på i alt 32 mio. kr. På disse områder præsterer jobcentret altså bedre end rammevilkårene tilsiger.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - BESP_Svendborg_26.03.2014.pdf

Bilag 2 - Brev til kommunerne om nye klynger og besparelspotentialet - endelig.doc

Bilag 3 - Klynger og besparelspotentiale til kommunerne fra AMS og KL.docx

Bilag 4 - Kommune klynger - medianopdelt - endelig.doc

Afbud Jens Munk, Henning Duvier Stærmosé

Punkt 15: Orientering om proces med etablering af socialøkonomisk virksomhed i Svendborg

14/4763

Beslutningstema

Orientering om status på etablering af socialøkonomisk virksomhed i Svendborg.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget har på møde den 13.3.2014 behandlet problemstillingen omkring nedbringelse af sagsbehandlingstiden i Jobcentret. I den forbindelse blev der orienteret om initiativer i forhold til etablering af en socialøkonomisk virksomhed i Svendborg.

I vedlagte notat gives en orientering om baggrund og status for samarbejdet, mellem den socialøkonomiske virksomhed "Virksomhedsportalen A/S" og Jobcenter Svendborg, om at etablere en sådan virksomhed i Svendborg.

Sagen forventes behandlet på udvalgets møde i juni 2014.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Mulighed for etablering af nye arbejdspladser for udsatte borgere på særlige vilkår.

Lovgrundlag

Registreringsordning for socialøkonomiske virksomheder:

L148 "Forslag til lov om registrerede socialøkonomiske virksomheder". Blev førstebehandlet i marts måned. Forventes vedtaget i denne folketingssamling.

Beskæftigelsesindsatsen:

LBK nr. 415 af 24.04.2013 "Bekendtgørelse af lov om en aktiv beskæftigelsesindsats".

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - statusnotat til politisk behandling

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 16: Afgørelser fra Ankestyrelsen - 1. kvartal 2014

14/13479

Beslutningstema

Orientering om ankestatistik for 1. kvartal 2014

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Jobcentret udarbejder hvert kvartal en oversigt over antallet af klager modtaget retur fra Ankestyrelsen. Oversigten er fordelt på lovområde og viser hvilke afgørelser, der er truffet indenfor de enkelte områder.

Efter, at afgørelserne pr. 1. juli 2013 er overgået fra Beskæftigelsesankenævnet til Ankestyrelsen, har Jobcentret oplevet problemer med, at ikke alle sager modtages elektronisk, og nogen sager modtages slet ikke før borgeren gør opmærksom på, at denne har modtaget en afgørelse.

Denne statistiske opgørelser indeholder derfor alene de afgørelser jobcentret har modtaget, der kan være afgørelser, der ikke er registreret endnu.

Der har hidtil ikke været praksis for at lave en tilsvarende opgørelse over klager over ydelse, altså sager der vedrører Borgerservice, men fra og med 2. kvartal vil opgørelsen også indeholde disse.

Afgørelser 1 kvartal 2014

Sygedagpengeloven:

Der er registreret 14 afgørelser fra Ankestyrelsen.

12 sager er stadfæstede, Ankestyrelsen er altså kommet til samme afgørelse som kommunen.

1 sag er ændret, da Ankestyrelsen fortsat mener, at borgeren opfylder betingelserne for sygedagpenge

1 sag er afvist, da klageren ikke har overholdt sin klagefrist. Ankestyrelsen behandler derfor ikke sagen.

Lov om en aktiv socialpolitik:

Der er registreret 2 sager, der begge er stadfæstede.

Pensionsloven:

Der er registret 1 sag, der er stadfæstet.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område kap. 9 Ankestyrelsen.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Taget til efterretning.

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 17: Orientering om konsekvenserne af stigende antal kvote flygtninge

14/11812

Beslutningstema

Orientering vedr. kvote flygtninge.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Antallet af kvoteflygtninge har været stærkt stigende i de senere år. I 2008 modtog kommunen 9 kvoteflygtninge, i 2010, var antallet 22 og i 2013 modtog Svendborg Kommune 61 kvoteflygtninge. Udover antallet af kvoteflygtninge modtages yderligere familiesammenførte til disse flygtninge. Når antallet af kvoteflygtninge stiger, stiger antallet af familiesammenførte endnu mere, da der ofte kommer større familier til. De foreløbige forventninger til 2014 er, at antallet af kvoteflygtninge vil modsvare antallet for 2013.

Boligplaceringen er i de senere år vanskeliggjort af regeringens ghettoindsatser, som betyder, at der ikke kan boligplaceres flygtninge i områder, der er klassificeret ghetto. Det betyder, at det tager længere tid at finde egnede boliger.

Fra den 1. juli 2013 er endvidere indført en lovpligtig integrationsplan, der skal bestå af en udrednings- og en indsatsdel, som løbende skal følges op.

Det stigende antal flygtninge, den stadig vanskeligere boligplacering og de øgede krav til myndighedssagsbehandlingen medfører et øget arbejdspris i jobcentret.

En lang række af de opgaver, der varetages i forbindelse med modtagelsen og boligplaceringen er ikke direkte myndighedsopgaver, men kan klassificeres som mentoropgaver, der skal fremme eller understøtte borgerens vej mod beskæftigelse.

Der ansættes en ekstra medarbejder på integrationsområdet. For at sikre den tætte kontakt mellem medarbejder og borger, og for at forhindre, at de ekstra ressourcer går tabt i overlevering vil den enkelte myndighedssagsbehandler fortsat varetage alle opgaver, men der vil ske en adskillelse af tidsforbruget. Det betyder i praksis, at medarbejderen arbejder som mentor i de timer, der ikke arbejdes med myndighedsopgaver. Serviceudgifterne vil således ikke stige, da de øgede omkostninger udlignes af mentortilskud fra konto 5.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Kommunen modtager et integrationstilskud på 2.566 kr. om måneden, der skal finansiere sociale merudgifter og generelle udgifter i den 3 årige integrationsperiode.

Der er 50 procents statsrefusion af kommunens udgifter til mentorer efter integrationsloven.

Øgede indtægter fra hhv. statsrefusion og integrationstilskuddet vil finansiere de øgede personaleudgifter.

Der vil ske en budgettilpasning inden for rammen.

Lovgrundlag

Integrationsloven kap 3 Boligplacering af flygtninge, kap 3a Integrationsplan

Kap 4 tilbudsmuligheder §23 d samt kap. 9 Finansiering §45.1 stk. 3 og 4.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Taget til efterretning.

Afbud Henning Duvier Stærmosé

Punkt 18: 24 timers svargaranti

14/8517

Beslutningstema

Drøftelse af 24 timers svargaranti.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at forslaget til 24 timers svargaranti vedtages.

Sagsfremstilling

I budgetforliget for 2014 står der:

”Parterne er [...] enige om, at indsatsen for et forbedret erhvervsklima skal fastholdes. Inden for rammerne af Erhvervskontakten etableres en 24-timers svargaranti. Fagudvalget definerer rammerne herfor primo 2014.”

Inden for 24 timer kan kommunen typisk svare på generelle spørgsmål, som er paratviden og give generel vejledning. Simple tilladelser og anvisninger kan også gives hurtigt. Derudover kan der laves aftaler om et indledende møde. Administrationen har udarbejdet et forslag til, hvilke typer henvendelser, kommunen kan svare på inden for 24 timer, jf. bilag.

Som det fremgår af bilaget, er det administrationens oplæg, at 24 timers svargaranti gælder på hverdage. Der kan ikke inden for 24 timer svares på henvendelser, der kommer lige før en weekend eller helligdag.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Svargarantien leveres inden for eksisterende rammer.

Det er til gavn for erhvervslivet at kunne få svar på mest muligt inden for 24 timer.

Lovgrundlag

Der er ikke noget lovgrundlag.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over 24 timers svargaranti

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 19: Svendborg Sommermusik

14/9073

Beslutningstema

Ansøgning fra Jens Holgersen om tilskud på 130.000 kr. til afvikling af en koncertrække på torvet under navnet Svendborg Sommermusik.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At udvalget træffer beslutning om ansøgningen skal imødekommes eller der gives afslag.
- At eventuelt tilskud afholdes af konto 3 64 De frie kulturmidler

Sagsfremstilling

Musikeren Jens Holgersen har for anden gang taget initiativ til en række koncerter, hver fredag i juni, juli og august på Lilletorv (i alt 13 fredage). Ansøger påpeger, at det store koncertudbud, der ellers kendetegner Svendborg, mangler når byen er fyldt med turister og borgere, der holder ferie. Ansøger har fået meget positiv feedback på koncerterne sidste år fra både publikum og de medvirkende musikere.

Der budgetteres med i alt 160.000 kr. Heraf 15.000 kr. til PR og 15.000 kr. til Koda-afgift. Én koncert med det kvalitetsniveau som kendetegner programmet koster mellem 7.000 og 8.000 kr. i musikerhonorar. Der budgetteres med sponsorindtægter for 30.000 kr. 10.000 kr. er indhentet fra Turistforeningen.

Musikfaglig udtalelse fra Svendborg Musikråd

”Idéen om at arrangere udendørs koncerter i sommer-månederne hilser Svendborg Musikråd velkommen. Netop denne periode har aldrig i nævneværdig grad stået i musikkens tegn, idet mange af byens musikarrangører holder ferie. Og det er en skam, da Svendborg ellers er kendt som en særdeles aktiv musikby resten af året – så lad os endelig fået sat spot på musikken også i sommerperioden.

Musikrådet ser det ydermere som et plus, at arrangøren i programmet vil gøre brug af lokale musikere og tillige krydre det med et frisk pust udefra i form af udenbys orkestre. Dermed er ikke sagt, at programmet ikke må afspejle en endnu større alsidighed, hvor f.eks. også den lettere klassiske musik bliver tilgodeset.

Derudover ser rådet gerne en større fornyelse i forhold til sidste års program. Arrangøren skal endvidere være opmærksom på, at scenefaciliteterne på Lilletorv på ingen måde er optimale, når det drejer sig om beskyttelse af instrumenter og lydanlæg. Den nuværende scene-overdækning kan slet ikke modstå regn og blæst, hvorfor det kan blive nødvendigt at aflyse koncerter.”

Administrationens bemærkninger

Svendborg Sommermusik modtog i 2013 70.000 kr. fra kommunens Stadelpladsafgift til koncerter på Lilletorv.

PR puljen har i 2014 bevilget Shopping Svendborg 75.000 kr. til ”Aktiviteter på torvet”. Disse disponeres af Shopping Svendborg, der har sammensat et eventprogram for hele byen. Heraf 6 lørdagskoncerter på Lilletorv og ingen om fredagen.

Musikrådets bekymring vedr. scenefaciliteterne i dårligt vejr er blevet forelagt ansøger. Ansøger har garderet sig ved at indkøbe presenning til overdækning af grej, samt lavet en aftale med Torvecaféen om at koncerter i tilfælde af styrtregn, kan rykkes indenfor, så der ikke skal laves aflysninger.

Ansøgningen lever op til de generelle krav for De frie kulturmidler og understøtter indsatsområdet ”Kunst og kultur mellem bygninger.” Der tages ikke éntre til koncerterne, der foregår i det offentlige rum.

Der resterer d.d. 346.503 kr. på kontoen De frie kulturmidler.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger fra Økonomi og Udbud.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Der gives tilskud på 70.000 kr., som også dækker afholdelse af KODA-afgift.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning Musikråd 2014.doc

Bilag 2 - Svendborg Sommermusik 2014 - Ansøgning 2014.docx

Bilag 3 - Svendborg Sommermusik 2014 - Ideer til Koncerter 2014.docx

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 20: Indendørs skaterfaciliteter i Svendborg

13/9182

Beslutningstema

Skaterfaciliteter i Svendborg.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At den manglende finansiering af aftalen 55.000 kr. finansieres indenfor udvalgets område.

Sagsfremstilling

På udvalgets møde den 13. marts 2014 blev det besluttet, at der indgås lejeaftale med Udsyn om en 2-årig prøveperiode om et åbent tilbud (under tilsyn af Ungdomsskolen), hvor kommunen betaler 70.000 kr. i leje + forbrug, ca. 60.000 kr. pr. år = 130.000 kr. Lejeaftalen indgås for et år ad gangen i prøveperioden.

Spørgsmål vedrørende finansiering blev oversendt til Økonomiudvalget, idet budgettet til stedaktiviteter på Østre Havnevej er overført til CETS.

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 22. april 2014, at opretholde den nuværende bevilling på 75.000 kr. via CETS budget. Sagen blev tilbagesendt Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget for stillingtagen til den manglende finansiering på 55.000 kr.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Afholdes indenfor udvalgets område.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 21: Peder Most Gardens årsregnskab 2013

14/10878

Beslutningstema

Godkendelse af Peder Most Gardens årsregnskab for perioden 1.1. – 31.12 2013.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At regnskabet godkendes.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget revisionsgodkendt årsrapport til udvalgets godkendelse. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Økonomi og Udbud har ingen kommentarer til regnskabet.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Peder Most Garden årsrapport 2013

Afbud Henning Duvier Stærmosé

Punkt 22: Sydfyns Landbrugshistoriske Maskinsamling

14/9902

Beslutningstema

Foreningen til bevarelse af Sydfyns Landbrugshistoriske Maskinsamling anmoder om Byrådets godkendelse af, at foreningen nedlægges med henblik på afvikling af den selvejende institution af samme navn.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At sagen oversendes med anbefaling til Byrådet.

Sagsfremstilling

Foreningen til bevarelse af Sydfyns Landbrugshistoriske Maskinsamling, blev stiftet i 2000 med hjemadresse i Egebjerg Kommune. I foreningens vedtægter står, at nedlæggelse skal godkendes af kommunalbestyrelsen i Egebjerg Kommune.

På en ekstraordinær generalforsamling den 4. marts 2014 blev det enstemmigt vedtaget at nedlægge foreningen. Efter den selvejende institutions vedtægter, skal maskinsamlingen tilbydes fynske museer, og der er i den forbindelse taget kontakt til Svendborg Museum.

Der er ingen kommunale midler i hverken foreningen eller den selvejende institution. Svendborg Byråd har indtil 31. december 2013 haft et medlem i foreningen, udpeget uden for byrådets midte.

Juridisk kontor har ingen bemærkninger.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Sydfyns Landbrugshistoriske Maskinsamling

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 23: Udvalgets årshjul

14/9917

Beslutningstema

Årshjul for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller

- årshjulet til udvalgets orientering.

Sagsfremstilling

Administrationen fremsender årshjul for udvalget.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Årshjul Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 24: Orientering

13/32139

Beslutningstema

Sager til orientering.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Udvalgsformanden:

Udvalgsmedlemmer:

Administrationen:

Orientering vedr. Udvikling Fyn 2.0

Orientering vedr. Ide-udviklingsprojekt på havnepark

Orientering vedr. Havnepark, ansøgning til Nordea Fonden

Redegørelse vedr. Grev Schacks Vej

Orientering vedr. kulturarven og bevaringsværdige områder generelt

Orientering vedr. nyt vejnavn i Tved – byrådet har vedtaget lokalplan 562 for et boligområde ved Tved Kirkevej. Områdets fremtidige boligvej er navngivet Æskelund.

Orientering vedr. ansøgning til A. P. Møller Fonden maj 2014

Orientering vedr. ildsjælekontakt

Forslag til dato for studietur for udvalget i efteråret 2014: 9.-10. okt. eller 29. – 30. okt.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 19-05-2014

Fra formanden:

Udvalget takker ja til invitation om en arbejdsfrokost med bestyrelsen for Borgerforeningen.

Der kommer en sag vedr. lokalplan i Rantzausminde på næste møde.

Fra direktøren:

Orientering om ændringer i Udvikling Fyn.

Orientering om organisationsændringer i direktørområdet.

Udvalgets studietur planlægges til 9.-10. oktober.

Orienteringerne taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Orientering om opstart af ide-projektudvikling til familie-havnepark

Bilag 2 - Ansøgning til Nordea-fonden samlet

Bilag 3 - Notat om Grev Schacks Vej 19

Bilag 4 - Notat om kulturmiljøer

Bilag 5 - Oversigtsskema for kulturmiljøer - De 35 kulturmiljøer_Oversigtsskema med kp-oplysningerne.xlsx

Bilag 6 - Orientering vedr. ansøgning til A.P. Møller Fonden - Punkt_Orientering om ansøgning til_A.P. Møller 08-05-2014.docx

Bilag 7 - Orientering vedr ildsjælekontakt - Orientering vedr ildsjælekontakt.pdf

Afbud Henning Duvier Stærmose

Punkt 25: Lukket: Ekspropriation

12/3033

Afbud Henning Duvier Stærmose