

# REFERAT Teknik- og Erhvervsudvalget d. 07-05-2020

**Mødedato** Torsdag d. 07. maj 2020 kl. 15:30

**Mødested** Skype

**Mødedeltagere** Flemming Madsen, Per Nykjær, John Arly Henriksen, Jens Munk, René Haahr, Jens Erik Laulund Skotte, Torben Frost, Niels Christian Nielsen, Palle Fischer

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetopfølgning pr. 31.03.2020 - Teknik- og Erhvervsudvalget.....	4
Budget 2021 - temaer, Teknik- og Erhvervsudvalget.....	6
Fremrykning af anlægsprojekter til 2020 på baggrund af COVID-19.....	7
Medlemskab af Global Destination Sustainability Index.....	11
Nye tiltag i Prøveparken på Svendborg Havn.....	13
Lundeborg Badehotel - Endelig vedtagelse af plangrundlag for Lundeborg Badehotel.....	15
Skårup Seminarium - opsamling forudgående høring.....	19
Kogtved Søfartsskole - Opsamling forudgående høring.....	22
Vindmøller ved Broholm - Offentlig høring af planforslag og miljøvurdering af plangrundlag.....	28
Ændring af færdslen gennem portbygningerne ved Valdemar Slot.....	34
Orientering vedrørende fremrykning af projekter til fordel for erhvervslivet.....	39
Beslutning vedr. tilpasning af bybusruter 2020.....	40
Biodiversitet i vejrabatter.....	42
Græsklipning på grønne områder.....	43
Orientering vedrørende udskiftning af fugtisolerings på Thurøbroen.....	45
Padelbaner ved Svendborg Idrætscenter, Ryttervej 70, 5700 Svendborg.....	47
Prøveopsætning af reklamefinansierede skraldespande.....	49
Retningslinjer for torvehandel i Svendborg by.....	51
Udvidelse af Svendborg Idrætscenter - tillægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb.....	52
Drøftelse og kommentering af udkast til handleplan for bæredygtig udvikling 2020-2025.....	55
Skovstrategi og forvaltningsplaner for de kommunale skove. Godkendelse af forslag.....	57
Hadrian Vej, Faustina Vej og Trajan Vej (5874) Nye vejnavne ved Lokalplan 641.....	60
Venstres byrådsgruppe - skiltning om sejlads på Svendborgsund.....	61
Venstres byrådsgruppe - måling af støj fra vindmøller.....	62
Venstres byrådsgruppe - digitale borgermøder.....	64
Enhedslistens byrådsgruppe - Nedsættelse af smitterisiko fodgængerfelter og parkeringsautomater..	65
Orientering.....	66
Lukket: Ejendomshandel.....	67
Lukket: Lovliggørelse af bebyggelse.....	68
Lukket: Orientering.....	69

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

17/29657

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Dagsordenen blev godkendt med bemærkning om, at punkt 9 udgår, jf. fremsendte henvendelse fra bygherre/investor.

Administrationen bemærker, at henvendelse pålægges referatet fra mødet.

## Punkt 2: Budgetopfølgning pr. 31.03.2020 - Teknik- og Erhvervsudvalget

19/26096

### Beslutningstema

Budgetopfølgning pr. 31. marts 2020 for Teknik- og Erhvervsudvalgets område.

### Indstilling

Direktionen indstiller,

- At budgetopfølgningen tages til efterretning og indgår i den samlede koncernrapportering.

### Sagsfremstilling

Regnskabet på serviceudgifterne forventes pr. 31.03.2020 at udgøre ca. 289,8 mio. kr. Holdt op mod korrigeret budget på ca. 284,0 mio. kr. betyder det et merforbrug på ca. 5,8 mio. kr. Heraf skyldes de ca. 4,2 mio. kr. COVID-19, som er det bedste bud på nuværende tidspunkt. Herudover mangler der stadig en del områder, hvor det ikke har været muligt at give et estimeret bud, så forventet regnskab er forbundet med ekstra usikkerhed end normalt.

Der er budgetafvigelser (såvel positive som negative) indenfor området. Af væsentlige budgetafvigelser fremhæves i mio. kr.

Områder	Afvigelse	Heraf Covid-19
<b>Trafik og Infrastruktur</b>	<b>-6,3</b>	<b>0,2</b>
Parkering	-2,5	0,2
Vintertjeneste	-2,5	0,0
SBH-kørsel	0,2	0,0
Almen skolekørsel	-0,9	0,0
Lægekørsel	-0,5	0,0
<b>Ejendomsservice</b>	<b>3,5</b>	<b>3,5</b>
Distrikt Idræt	3,3	3,3
Kantinerne	0,2	0,2
<b>Kommunale Ejendomme</b>	<b>6,8</b>	<b>0,0</b>
Arealeffektivisering	5,2	0,0
Negativ arealeffektivisering	0,4	0,0
Husleje vedr. lejemål	1,0	0,0
Forpagtningsindtægter, sociale boliger m.m.	0,4	0,0
Takstinstitutioner	-0,1	0,0
<b>Plan og Udvikling</b>	<b>-0,6</b>	<b>0,0</b>
Div. overført fra 2019 samt bidrag til lån støttet by	-0,6	0,0
<b>Erhvervskontoret</b>	<b>0,2</b>	<b>0,0</b>
Sekretariat	0,2	0,0
<b>Erhverv og Iværksætter</b>	<b>0,5</b>	<b>0,2</b>
Fremtidsfabrikken I og II	0,5	0,2
<b>Havn og Færger</b>	<b>1,7</b>	<b>0,3</b>
Opsigelse af lejemål på Nordre Kaj (SIMAC) m.m.	0,7	0,0
Administrationsbygningen på Frederiksø	0,5	0,0
Køb af 2 biler samt aflysning af færgedriften	0,5	0,3
<b>I alt</b>	<b>5,8</b>	<b>4,2</b>

Regnskabet på overførselsudgifterne forventes pr. 31.03.2020 at udgøre ca. -8,6 mio. kr. Holdt op mod korrigeret budget på ca. -9,6 mio. kr. betyder det en merforbrug på ca. 1,0 mio. kr.

Det vedtagne anlægsbudget for 2020 udgør netto 137,5 mio. kr. (brutto 149,1 mio. kr.), hvortil der er overført netto 43,7 mio. kr. (brutto 77,7 mio. kr.).

Det samlede korrigerede anlægsbudget pr. 31. marts 2020 udgør således netto ca. 181,2 mio. kr. (brutto ca. 226,8 mio. kr.) og fordeler sig på en række større og mindre anlægsprojekter/-puljer.

Ved udgangen af marts 2020 ligger det samlede forbrug på netto ca. 9,8 mio. kr. svarende til 5,4 % af det korrigerede budget.

Der forventes pt. en afvigelse (mindreudgift/merindtægt) på 16,8 mio. kr., hvoraf der overføres netto ca. 11,0 mio. kr. til 2021 og et foreløbigt (ikke endeligt) forventet netto mindreforbrug 2020 på ca. 5,8 mio. kr.

### **Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser**

Der henvises til vedlagte rapporter.

### **Lovgrundlag**

Den kommunale styrelseslov.

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Budgetopfølgningen blev taget til efterretning.

### **Bilag**

Budgetopfølgning pr. 31.03.2020 - TEU Drift

Budgetopfølgning pr. 31.3.2020 - ANLÆG

## **Punkt 3: Budget 2021 - temaer, Teknik- og Erhvervsudvalget**

19/25196

### **Beslutningstema**

Drøftelse af temaer til budget 2021.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller,

- At udvalget drøfter temaer til budget 2021.

### **Sagsfremstilling**

I henhold til budgetproceduren for 2021 drøftes udvalgets egne temaer/indsatser og eventuelle særlige udfordringer samt forslag til finansiering.

På udvalgets tidligere møder, blev det besluttet at arbejde videre med følgende temaer:

Drift:

- Gratis busruter.
- Afledte temaer af handleplanen for Klima- og energipolitikken.

Anlæg:

- Byens rum og pladser med fokus på Klosterplads, Møllergade, Kattesundet, Gerritsgade og Byrum ved SIMAC.
- Klimasikring med fokus omkring Søndre Havn.
- Filippahuset sanering samt delvis genetablering og nedrivning.
- Affaldssorteringssystem i Byrum.
- Afledte udgifter i forbindelse med nyt indsamlingssystem for renovation (i de kommunale institutioner).
- Midlertidig parkering ved SIMAC.
- Pulje til reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner.
- Hjortøboen – nyt fartøj.
- Plan for generel færgbetjening af småøerne.
- Klimaskærm og varmekilder på Frederiksøen i den kommunale bygningsmasse.
- Parkeringsstrategi for Svendborg bymidte og havn.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Jf. budgetproceduren skal udgiften vedr. temaer ledsages af tilsvarende forslag til finansiering inden for fagudvalgets egen budgetramme.

### **Lovgrundlag**

Den kommunale styrelseslov.

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Temaer til budget 2021 blev drøftet og listen med temaer blev justeret/suppleret med følgende:

- Temaerne vedrørende henholdsvis ”Hjortøboen – nyt fartøj” og ”Plan for generel færgbetjening af småøerne” samles i ét tema: Plan for generel færgbetjening af småøerne, herunder betjening af Hjortø.

# Punkt 4: Fremrykning af anlægsprojekter til 2020 på baggrund af COVID-19

19/26096

## Beslutningstema

Bevilling og frigivelse af de anlægsprojekter der ønskes fremrykket til 2020 og i forlængelse heraf beslutning vedrørende finansiering af låneydelser i forbindelse med låneoptagelse.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Teknik- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådets endelige vedtagelse, at:
  - Der bevilliges og frigives individuelle anlægsrammer for de projekter, der ønskes fremrykket til 2020 og dermed søges låneoptaget.
- At Økonomiudvalget indstiller til Byrådets endelige vedtagelse at:
  - De årlige låneydelser, i forbindelse med den øgede låneoptagelse, finansieres via anlægspuljen ”Pulje – Ekstra anlægsramme”.

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 21. april 2020 at udnytte den udvidede låneadgang, jævnføre delaftalen af 26. marts 2020 mellem Regeringen og KL.

I delaftalen af 26. marts 2020 mellem Regeringen og KL bliver kommunerne i 2020 sat fri af det aftalte anlægsloft. Regeringen og KL er derudover enige om at for at understøtte, at likviditeten ikke er en hindring for igangsætning af anlægsaktiviteter, vil regeringen give kommunerne mulighed for at få dispensation, så den forøgede anlægsaktivitet kan lånefinansieres.

Lånedispositionen for 2020 kan udelukkende anvendes til anlægsudgifter, som kommunen reelt afholder i 2020, og som ligger ud over den allerede planlagte aktivitet i 2020. Såfremt de forventede anlægsudgifter til fremrykket aktivitet ikke realiseres fuldt ud, vil den meddelte lånedisposition skulle reduceres tilsvarende. Ministeriet vil medio 2021 følge op på, hvorvidt den tildelte lånedisposition udnyttes.

Administrationen har på baggrund af dette udarbejdet nedenstående skema med projekter der forventes at kunne realiseres i 2020 og som det er muligt at låne til:

I mio. kr

Projekter der kan fremrykkes og søges lån til	2020	2021	Samlet
Renovering af fortove, 8-10 km.	10,00	-	10,00
Anlæggelse af ekstra parkeringspladser ved borgerservice	1,00	-	1,00
Udskiftning af underføring under Humlebjergrvej	2,00	-	2,00

Renovering af skilte (gadenavne som ikke indgår i driften)	1,10	-	1,10
Etablering af tydeligere p-ring rundt om bymidten	1,00	-	1,00
Udbedring af faldunderlag	5,00	-	5,00
Rørprojekt	2,45	-	2,45
Vinduesudskiftning	6,00	-	6,00
Tagarbejde	4,00	-	4,00
Nyt tag på rådhuset	0,75	5,75	6,50
Opgradering til elektroniske låsesystemer	2,00	-	2,00
Hovedrenovering af Issøskolen afd. Stenstrup	3,00	9,00	12,00
Renovering af Sundbyøster Kobberbækken	1,10	-	1,10
Ændring af færdslen gennem portbygningerne ved Valdemar Slot	0,60	-	0,60
Renovering på havnen	2,00	-	2,00
Ladestander	0,20	-	0,20
Samlet	42,20	14,75	56,95
Bevilgede projekter, hvortil der kan søges om lånedispensation	2020	2021	Samlet
Samlet	4,27	-	4,27
I alt	2020	2021	Samlet
I alt	46,47	14,75	61,22

En beskrivelse af hver af projekterne fremgår af Bilag 1 (Jf. Bilag 1. Notat – Fremrykning af anlægsprojekter til 2020 på baggrund af COVID-19.)

### **Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser**

Med henvisning til ovenstående skema er det muligt at fremrykke og låneoptage projekter for 46,47 mio. kr., til udførelse i 2020.

Dette er dog betinget af at der også afsættes anlægsmidler i 2021 på samlet 14,75 mio. kr., for at kunne færdiggøre projekterne:

- Nyt tag på rådhuset
- Hovedrenovering af Issøskolen afd. Stenstrup

Det er med den nuværende hjælpepakke ikke umiddelbart muligt at låneoptage midlerne som skal bruges i 2021. Det er ikke muligt for administrationen at pege på finansiering inden for de nuværende budgetter i 2021.

Der er allerede truffet politisk beslutning om at fremrykke/realisere projekter i 2020, som jævnføre skemaet også søges lånefinansieret.

Samlet vil dette betyde en anlægsforøgelse i 2020 og 2021 på 61,22 mio. kr.

Med den nuværende rente vil låneoptagelse af:

- 1,0 mio. kr. betyde en årlig låneydelse på 42 t.kr., over 25 år
- 10,0 mio. kr. betyde en årlig låneydelse på 424 t.kr., over 25 år
- 50,0 mio. kr. betyde en årlig låneydelse på 2,1 mio. kr., over 25 år

Den endelige udgift til renter og afdrag vides dog først på det tidspunkt, hvor der lånetoptages.

Med henvisning til indstillingen søges årlige renter og afdrag, i forbindelse med låneoptagelsen, finansieres af anlægspuljen "Pulje – Ekstra anlægsramme".

Puljens størrelse er på:

- 8,5 mio. kr. i 2021
- 20,5 mio. kr. i 2022
- 30,5 mio. kr. i 2023
- 30,5 mio. kr. i 2024 og frem.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Løsgænger Jens Munk kan ikke støtte indstillingen, idet han finder, at der pt. er fuld beskæftigelse i håndværkerbranchen.

Indstillingen blev godkendt med bemærkning om, at der fremrykkes og låneoptages projekter indenfor en samlet økonomisk ramme for 2020 og 2021 på 50 mio. kr., herunder nyt tag på rådhuset og hovedrenovering af Issøskolen. Såfremt der ikke kan låneoptages til disse to projekter i 2021, udarbejdes et budgettema for de to projekter til budget 2021.

Beslutningen fremsendes til Byrådets endelige vedtagelse.

Administrationen bemærker, at der er fremkommet nye oplysninger til sagen vedrørende investeringer i varmepumper i kommunal regi. Sagens bilag 1 opdateres derfor med de følgende nye oplysninger inden Økonomiudvalgets behandling:

Beskrivelse:

Der kan etableres varmepumper på Svendborg kommunes bygninger.

I første omgang varmepumper der ikke er underlagt varmeforsyningsloven.

Her kan der investeres for i alt 23 mio. kr.

Heraf investerer ISP 4 mio. kr. i 2020 og det vurderes at der kan investeres for yderligere

2 mio. kr. i 2020.

Særlige forudsætninger:

Der vil være behov for rådgiver på opgaverne. Opgaverne kan udføres af lokale håndværkere.

## **Bilag**

Bilag 1. Notat - Fremrykning af anlægsprojekter til 2020 på baggrund af COVID19 (Revideret på baggrund af TEU møde den 7. maj 2020)

# Punkt 5: Medlemskab af Global Destination Sustainability Index

20/9301

## Beslutningstema

Beslutning om medlemskab af Global Destination Sustainability Index

## Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik og Erhvervsudvalget med oversendelse til endelig godkendelse i Byrådet at:

- Svendborg Kommune tegner medlemskab i GDS-Index for 2020 og 2021.
- Der i budgettet 2020 afsættes 15.000 kr. og i 2021 afsættes 37.400 kr. til dækning af udgifterne i forbindelse med medlemskab af GDS-Index.

## Sagsfremstilling

Destination Fyn /Erhvervscenter Fyn har inviteret kommunerne Svendborg, Odense og Nyborg til at deltage i GDS-Index med henblik på at indgå et samarbejde for at samle og styrke den fynske bæredygtighedsindsats på især konference- og eventområdet. En placering på indekset og ikke mindst den dedikation som en sådan placering viser, vil stille Fyn og Svendborg stærkere i konkurrencen om at tiltrække konferencer og events, samt ift. synliggørelsen af en bæredygtig turismebranche.

Destination Fyn ser positivt på GDS-Index og er parat til at gå med og vil gerne påtage sig en koordinerende rolle frem til, at deltagerkommunerne konkret går i gang med en scoring.

Odense og Nyborg har valgt at indgå i GDS-Index fra 2020 sammen med Destination Fyn.

Hvorfor gå med i GDS-Index?

GDS-Index er en god mulighed for at arbejde strategisk og målrettet med bæredygtighed i Svendborg Kommune. GDS-Index er et velegnet værktøj til en systematisk afrapportering af bæredygtighed og de 17 verdensmål.

De indikatorerne GDS-Index bygger på vil afspejle et generelt billede af, hvordan der arbejdes med bæredygtighed i Svendborg og et mere detaljeret billede for turismebranchen fx inden for hotel- og restaurationsbranchen. GDS-Index kan med fordel samle mange af Svendborgs bæredygtighedsinitiativer herunder også Geopark og Cittaslow. Ved at samle indsatserne under GDS-Index bliver det lettere at synliggøre både små og store indsatser og dermed øge brandingværdien og styrke vores konkurrence i tiltrækning af bl.a. konferencer og events.

Gennem et medlemskab af GDS-Index får Svendborg anbefalinger og rådgivning ift., hvor vi skal forbedre os og hvilket fokus det videre arbejdet med bæredygtighed med fordel kan have.

GDS-Index kan blive en god løftestang til at få turistbranchen og relateret erhverv mere med på bæredygtighedsbølgen, som er et vigtigt element i det kommende arbejde med at få gang i turismebranchen igen.

Derudover er GDS-Index et velegnet værktøj i at arbejde med at nå en række af bæredygtighedsmålene under både Erhvervspolitikken og Bæredygtighedsstrategien.

## Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

For at tegne medlemskab i GDS-Index skal der i 2020 afsættes 15.000 kr. og i 2021 afsættes 37.400 kr. til dækning af udgifterne i forbindelse med medlemskabet.

Udgifter til GDS-Index dækkes inden for udvalgets budgetter.

I 2020 dækker udgifterne scoring på indekset, Destination Fyn påtage sig de øvrige udgifter.

I 2021 dækker udgifterne scoring på indekset samt rådgivning til strategiudvikling.

Svendborg Kommune skal herudover bidrage med administrative ressourcer.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Liste V ønsker indstillingen til afstemning.

For indstillingen stemmer 6 medlemmer, liste A, liste C og liste Ø.

Imod indstillingen stemmer 3 medlemmer: liste V og løsgænger Jens Munk.

Mindretalsudtalelse fra liste V:

”Brug hellere de penge på noget mere jordnært. F.eks. livredderen på Christiansminde. Vi har snart mange konsulentrapporter stående på reolen, som aldrig kommer til at ændre på noget som helst. Vi er ved at planlægge at reducere Svendborg Event, og i stedet som her at lægge vores turist indsats ind under Erhvervshus Fyn”.

Indstillingen blev herefter godkendt og oversendes til Byrådets endelige vedtagelse.

### **Bilag**

GDS-Index

GDS-methodology-criteria.pdf

## **Punkt 6: Nye tiltag i Prøveparken på Svendborg Havn**

20/6708

### **Beslutningstema**

Godkendelse af forslag om nye tiltag i Prøveparken

### **Indstilling**

Direktionen indstiller til godkendelse i Teknik- og Erhvervsudvalget

- at forslag til tiltag i Prøveparken godkendes
- at tiltagene finansieres af puljen til ”midlertidige aktiviteter på havnen” i 2020

### **Sagsfremstilling**

Prøveparken blev etableret som en midlertidig park på havnen i 2015 og er siden blevet fornyet af flere omgange. En evaluering af Prøveparken i 2017 konkluderede, at svendborgenserne er glade for parken og at Svendborg Kommune bør bibeholde Prøveparken, indtil der etableres en permanent havnepark i forbindelse med realiseringen af Den Blå Kant vinderforslaget. Adspurgt direkte svarede 52%, at det er afgørende, og 35%, at det er vigtigt (dvs. i alt 87 %), at der fortsat er en Prøvepark/Havnepark i Svendborg.

Realisering af en permanent park afhænger dels af, at den nødvendige finansiering tilvejebringes og dels af, at tidsplanen for realisering af en kommende hovedpumpestation bliver fastlagt. Dog vurderer administrationen, at den nuværende Prøvepark vil skulle fungere denne og næste sæson, da byggeri af pumpestationen forventes at starte efter Landsstævnet i 2021. Dog vil det ikke være muligt at etablere en permanent park før om 4-5 år, når pumpestationen er færdiggjort.

Seneste opgradering i 2017 tog udgangspunkt i anbefalingerne i evalueringen. Her blev skaterfaciliteterne, legeredskaber og hængekøjer fornyet. Dertil blev der opsat ekstra belysning for skaterområdet. Områderne i parken blev tydeligere adskilt mellem cykelsti, skateraktiviteter, ophold og leg. Derudover blev en række sikkerhedsmæssige udfordringer ift. parkens legeredskaber håndteret.

Udviklingsteamet har igen gennemgået parkens aktuelle tilstand og foreslår en række tiltag for at gøre parken endnu bedre til de næste sæsoner. Tiltagene omfatter udskiftning af nedslidte dele, nye bænke, ny belysning og opholdsmuligheder samt etablering af enkelte legeredskaber (bordtennisbord, rutsjebane, balancebomme og -stubbe) for mindre børn. Størstedelen af tiltagene er indkøb af elementer, der også vil kunne genplaceres i den fremtidige park.

Derudover er en midlertidig graffiti væg blevet etableret i den nordlige del af Prøveparken. Dette tiltag er igangsat efter et initiativ fra Svendborg Streetforening. Væggen vil indgå i Svendborg Kommunes liste over lovlige graffiti vægge.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Udgifterne forbundet med de nye tiltag i prøveparken på Svendborg Havn, forventes at udgøre ca. 130.000 kr. og søges finansieret af puljen til ”midlertidige aktiviteter på havnen”, i 2020.

Puljen til ”midlertidige aktiviteter på havnen” er i 2020 på 0,480 mio. kr og blev frigivet på Teknik- og Erhvervsudvalgets møde den 20. januar 2020. Det er derfor muligt, jævnføre indstillingen, at finansiere dette initiativ indenfor denne pulje.

En oversigt over de forventede udgifter kan ses i vedlagte bilag ”prøveparken\_skitse til fornyelse\_marts2020”.

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes med bemærkning om, at forslaget forelægges SSP og Fyns Politi's forebyggelsesudvalg.

### **Bilag**

prøveparken\_skitse til fornyelse\_marts2020\_A4.pdf

# Punkt 7: Lundeberg Badehotel - Endelig vedtagelse af plangrundlag for Lundeberg Badehotel

18/17677

## Beslutningstema

Endelig vedtagelse af lokalplan 642 og kommuneplantillæg 2017.05 for Lundeberg Badehotel.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets godkendelse og Byrådets endelige vedtagelse:

- At kommuneplantillæg 2017.05 vedtages endeligt
- At lokalplan 642 for Lundeberg Badehotel med foreslåede ændringer vedtages endeligt
- At høringsbidrag besvares som foreslået i den vedlagte hvidbog
- At Miljøstyrelsen ansøges om en reduktion af skovbyggelinjen ifm. vedtagelsen af planerne

## Sagsfremstilling

Baggrund

Ejerne af Lundeberg Strand Camping ønsker at afvikle campingpladsen og har igangsat et projekt for udvikling af området til hotel-/ferielejligheder som hotelvirksomhed.

I kommuneplanen 2017-2029 er Lundeberg udpeget som turistcenter og et fremtidigt, primært lokaliseringssted for større ferie- og fritidsanlæg for de kystnære områder ved Storebæltskysten.

En realisering af projektet kræver et tillæg til Kommuneplan 2017-2029 samt en ny lokalplan, da området i dag er udlagt til campingplads.

Teknik- og Erhvervsudvalget igangsatte den 10. september 2018 en forudgående høring efter planloven. Høringen blev gennemført i perioden fra den 8. oktober til den 5. november 2018.

Der indkom i alt 12 høringssvar fra myndigheder, interesseorganisationer, naboer og borgere i Lundeberg. Der var blandt disse en varierende grad af opbakning til projektet.

I forhold til skitseprojektet "Lundeberg Badehotel" gik følgende emner igen i høringssvarene:

- Påvirkning af (kyst)landskab og natur
- Hensyn til fredede arealer og arkæologi
- Hensynet til omkringliggende naboer – indbliksgener, udsigt, støj
- Placering af eventhus og tilhørende p-pladser
- Trafikale forhold – Gl. Lundebergvej og Stenmurervej

Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede den 6. december 2018 at igangsætte planlægningen med bemærkning om, at byggefeltet skal holdes ovenfor skrænten mod kysten (altså udenfor strandbeskyttede arealer).

På byrådets møde den 28. januar 2020 blev det besluttet at forslag til kommuneplantillæg 2017.05 og lokalplanforslag 641 skulle sendes i offentlig høring i 8 uger.



Markering af lokalplanområdet i den nordlige del af Lundeberg. Herudover er byzonearealer markeret med rød skravering.

#### Høringssvar

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden fra den 5. februar til og med den 6. april 2020.

Der er indkommet 4 høringssvar fra DN Svendborg og tre omkringboende naboer i området. Høringssvarene er vurderet og bearbejdet i bilag 3 (Bilag 3, Lundeberg Badehotel - Hvidbog”).

Nedenfor er oplyst de indkomne høringssvar

#### Høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening Svendborg

- Indsigelse mod en ændret anvendelse fra campingplads til hotel
- Indsigelse mod ændret arealanvendelse
- Indsigelse mod at skovbyggelinjen enten reduceres eller dispenseres fra
- Ønske om yderligere undersøgelser for beskyttet § 3-natur og for bilag IV-arter i området.
- Utilfredshed med sagens håndtering, herunder spørgsmål vedr. trafik, parkering, projektets behov og økonomiske bæredygtighed.

#### Øvrige høringssvar

1. Ønske om og forslag til at mindske lysforurening fra hotellet.
2. Trafik- og støjgener afledt af hotellet, samt skiltning ved krydset Gl. Lundebergvej og Havnevej.
3. Indsigelse mod tagterrasser mod syd på matr. 9b, grundet indbliksgener til matr. 1b. Forslag om, at hotelbebyggelsen drejes eller alternativt udlæg af vej der skal skabe afstand til hotelbebyggelsen.

Høringssvar i sin fulde form er vedlagt som bilag 4 (bilag 4, Lundeberg Badehotel - Samlede høringssvar).

Ændringer på baggrund af høringssvar

Administrationen anbefaler at imødekomme forslag om at vejbelysning skal være nedadrettet.

Der er derfor tilføjet en bestemmelse til lokalplan 641 § 9, Skiltning og belysning med følgende ordlyd:

- Vejbelysning af de private stier og veje skal være afskærmet og nedadrettet, således at det ikke er synligt fra siden.

Øvrige ændringer

Ejers rådgiver har oplyst, at man grundet arkæologisk interesser i området overvejer en anden disponering af området. En ny disponering af området er mulig, så længe den respekterer lokalplanens fordeling mellem byggefeltet for hotelbebyggelse, friarealer og parkeringsarealer.

Administrationen anbefaler dog, at man præciserer, at der ikke må udlægges parkeringspladser øst for bebyggelse på matr. 9a indenfor de udlagte byggefeltet som er synlige fra vandet.

Der er derfor tilføjet følgende bestemmelse til lokalplan 641 § 6, Parkering:

- Indenfor delområde H må der ikke placeres parkeringspladser øst for den samlede hotelbebyggelse, som er synlig fra vandet/kysten.

Videre proces og ansøgning om reduceret skovbyggelinje

Ved beslutning om vedtagelse af planerne offentliggøres kommuneplantillæg 2017.05 og lokalplan 641 med foreslåede ændringer med en klagefrist på 4 uger. Der henvises til hhv. bilag 1 – ”Lundeberg Badehotel - Kommuneplantillæg 2017.05” og bilag 2 – ”Lundeberg Badehotel - Lokalplan 641 med foreslåede ændringer”.

Miljøstyrelsen vil blive ansøgt om en reduktion af skovbyggelinjen fra 300 m til 30 m, således at planerne kan realiseres uden behov for dispensationer efter naturbeskyttelsesloven. Den foreslåede reduktion vurderes at respektere det frie udsyn til skoven og skovbrynet, samt bevare eksisterende skovbryn som værdifuldt levested for plante- og dyreliv.

## **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Udgifterne til udarbejdelsen af kommuneplantillæg 2017.05 og lokalplansforslag 641 for Lundeberg Badehotel, er finansieret indenfor Plan og Udviklings eksisterende rammer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes og fremsendes til Byrådets endelige vedtagelse.

## **Bilag**

Lundeberg Badehotel - Kommuneplantillæg 2017.05

Lundeberg Badehotel - Lokalplan 641 med foreslåede ændringer

Lundeberg Badehotel - Hvidbog

Lundeberg Badehotel - Samlede hørings svar

# Punkt 8: Skårup Seminarium - opsamling forudgående høring

20/4272

## Beslutningstema

På baggrund af indkomne høringsvar fra forudgående høring træffes beslutning om den videre proces for ændring af plangrundlag for Skårup Seminarium.

## Indstilling

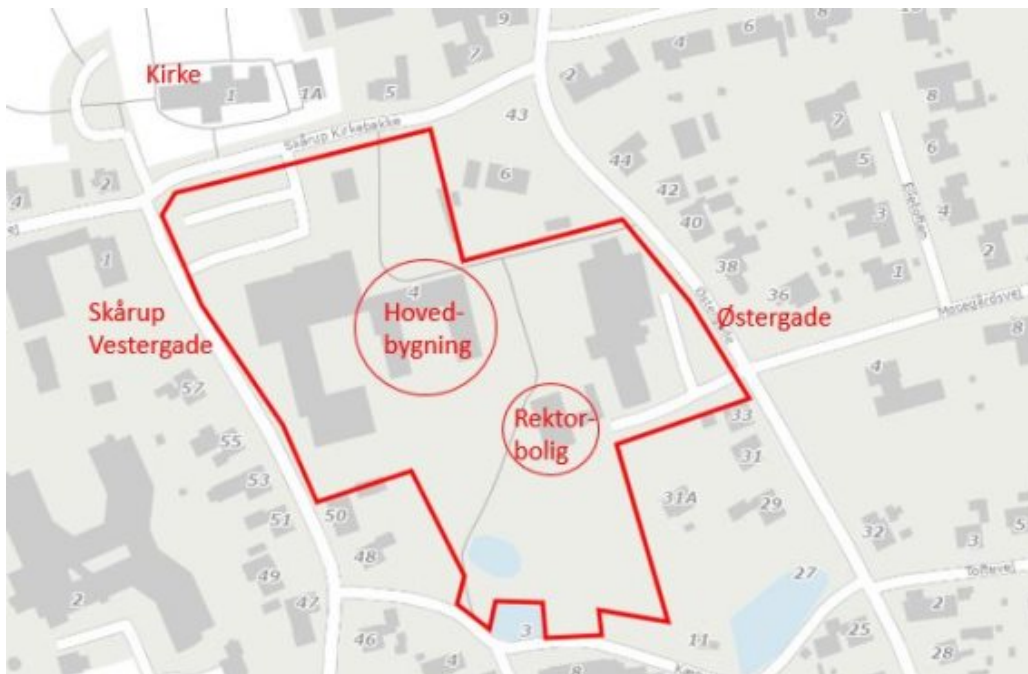
Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets godkendelse:

- At der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan baseret på de principper og pejlemærker, som Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede d. 5. marts 2020
- At den videre planlægning sker under hensyn til de opmærksomhedspunkter, som er rejst i den forudgående høring, herunder bebyggelsehøjder, friholdelse for byggeri i park, bevaring af beplantning, etablering af offentlige tilgængelige forbindelser og trafikafvikling

## Sagsfremstilling

## Baggrund

Baggrunden for udarbejdelsen af et nyt plangrundlag for Skårup Seminarium er en henvendelse fra en privat bygherre, som ønsker at omdanne seminariet til et seniorbofællesskab. Omdannelsen skal ske ved genanvendelse af den fredede hovedbygning med sidebygninger, genanvendelse af den tidligere rektorbolig, samt opførelse af ny bebyggelse i området.



Kort med angivelse af seminariets område.

Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede d. 5. marts 2020 at igangsætte en forudgående høring for ændring af plangrundlaget.

Høringen tog afsæt i følgende principper og pejlemærker for den kommende planlægning:

1. Kulturmiljøet skal understøttes ved at bevare hovedbygningen og friholde parken for bebyggelse.

2. Ny bebyggelse skal understøtte kulturmiljøet ved fortsat at lade hovedbygning og rektorbygning være de dominerende bygninger.
3. Ny bebyggelse skal opføres i slanke volumener og åbne sig mod parken.
4. Ny bebyggelse skal opføres i maks. 3 etager, som skal holde sig under hovedbygningens taghøjde og den skal udgøre mindre enheder.
5. Der skal sikres adgang til parken gennem den nye bebyggelse.
6. Ny bebyggelse ud mod Østergade skal harmonere med stationsbygningerne på modsatte side af vejen.
7. Ny bebyggelse ud mod Vestergade skal tilpasses landsbygadens profil.
8. Ny bebyggelse skal opføres i materialer, der harmonerer med områdets materialer, mursten enten i blank mur eller pudsede.
9. Bebyggelsesprocenten må maks. være 30 % for området.

Høringen er gennemført i perioden fra d. 10. marts til d. 1. april.

Høringssvar fra forudgående høring

Der er indkommet i alt 15 høringssvar fra institutioner, naboer og borgere.

Generelt finder bidragsyderne det positivt, at seminariet og området igen kan komme i anvendelse.

Herudover rejser høringssvarene en række opmærksomhedspunkter for den kommende udvikling af området. Punkterne er i det følgende afsnit tematiseret og kommenteret i forhold til den videre proces.

Et resumé af høringssvarene inkl. administrationens bemærkninger er vedlagt som bilag 1 – ”Hvidbog\_Skårup Seminarium”, mens høringssvarene kan læses i deres fulde længde i bilag 2 – ”Samlede Høringssvar\_Skårup Seminarium”.

Opmærksomhedspunkter:

Bebyggelseshøjder (princip nr. 4, 6 og 7)

- i forhold til bebyggelsen ved de omkringliggende veje.
- i forhold til hovedbygning
- verificering af højder på eksisterende bebyggelse.

Det er i principperne pointeret, at ny bebyggelse skal holde sig under hovedbygningens taghøjde og at den nye bebyggelse skal udgøres af mindre enheder. Dette er præmisserne for, at der kan tillades byggeri i maks. 3 etager. Det er også fastlagt, at ny bebyggelse ud mod Østergade skal harmonere med stationsbygningerne på modsatte side af vejen og at ny bebyggelse ud mod Vestergade skal tilpasses landsbygadens profil.

Der vil i den kommende planproces være opmærksomhed på, at indrette bebyggelsen med varierende etage- og taghøjder, så en realisering af bebyggelse i maks. 3 etager ikke kommer i konflikt med de øvrige principper.

Seminariets nuværende højder skal verificeres i den videre proces.

Park (princip nr. 1)

- Bevaring af beplantning
- Friholdelse for bebyggelse
- Offentligt tilgængelige forbindelser

Det er intentionen, at parken friholdes for bebyggelse og bevares med sit udtryk. Parken vil i fremtiden fungere som fælles grønne friarealer for den kommende bebyggelse. Det vil dog være naturligt at arbejde med enkelte, offentligt tilgængelige stiforbindelser. Der vil desuden blive taget stilling til træernes værdi og stand i forbindelse med den kommende planlægning.

Bevaring og anvendelse af gymnastiksal

Gymnastiksalen er ikke udpeget som en af de bygninger, der bevares. Det er således op til bygherre, om der kan findes anvendelse til bygningen.

Trafik

- Overkørsler mod Østergade, der er skolevej

- Forhold omkring trafikmængder og trafikafvikling

Der er endnu ikke foretaget nogle konkrete vurderinger af planlægningens konsekvenser for trafikmængder og trafikafvikling. Planlægningens konsekvenser for trafikmængder og trafikafvikling vil blive afdækket i den kommende lokalplanproces.

Forhold til umiddelbare naboer

- Indbliksgener
- Bygningshøjder mod skel
- Skyggeforhold

Den nærmere lokalplanlægning vil fastlægge byggefelter, højder og/eller etageantal for kommende bebyggelse. Dette vil ske ud fra en rimelig betragtning om nabohensyn.

## **Det videre forløb**

Der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg, som forventes fremlagt for byrådet juni 2020 med henblik på offentlig høring. Kommuneplantillægget vil fastsætte de overordnede rammer for den efterfølgende lokalplanlægning.

Udarbejdelse af lokalplan påbegyndes herefter. Forslaget til lokalplan vil ligeledes blive sendt i offentlig høring.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Udgifter i forbindelse med planlægningen og udfærdigelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan varetages af ekstern rådgiver for Svendborg Kommune og afholdes indenfor Plan og Udviklings eksisterende rammer.

Teknik- og Erhvervsudvalget godkendte den 6. februar 2020 brugen af ekstern rådgiver til bistand til kommunes planarbejde.

Omdannelse af Skårup Seminarium er med til at understøtte byliv og bosætning i Skårup.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Bosætningsstrategi 2020 for Svendborg Kommune

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Samlede Høringssvar\_Skårup Seminarium

Hvidbog\_Skårup Seminarium

## Punkt 9: Kogtved Søfartsskole - Opsamling forudgående høring

20/4263

### Beslutningstema

På baggrund af indkomne høringssvar fra forudgående høring træffes beslutning om den videre proces for ændring af plangrundlag for Kogtved Søfartsskole.

### Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets godkendelse,

- At der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan baseret på de principper og pejlemærker, som Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede d. 5. marts 2020 og bebyggelsesprocenten fastsættes til 35 %.
- At planforslagene udarbejdes under hensyn til de opmærksomhedspunkter, som er rejst i den forudgående høring, herunder: bebyggelsesprocent, trafikale forhold, visuel forbindelse, gårdrum, byggelinje, bygningsudtryk, bygningshøjde og bygningsdybde.

### Sagsfremstilling

### Baggrund

Baggrunden for udarbejdelse af et nyt plangrundlag for Kogtved Søfartsskole er en henvendelse fra en privat bygherre, som ønsker at omdanne søfartsskolen til et bofællesskab. Omdannelsen skal ske ved genanvendelse af eksisterende bevaringsværdige bygninger, samt opførelse af ny bebyggelse i området.



Kort med angivelse af søfartsskolens område.

Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede den 7. november 2019, at området kunne ændres fra blandet bolig- og erhverv til boligområde med mulighed for etageboliger i maks. 2½ etager.

Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede den 5. marts 2020 at igangsætte en forudgående høring for ændring af plangrundlaget.

Høringen tog afsæt i følgende principper og pejlemærker for den kommende planlægning:

1. Ankomsten til området via alléen skal tilgodeses, så der fortsat er indkig til bygningerne og dermed visuel forbindelse på tværs.
2. Placeringen af ny bebyggelse på grunden er vigtig i forhold til hovedbygningen og stedets karakter.
3. Den nye bebyggelse må ikke placeres sydligere end terrassemuren på havesiden af hovedbygningen.
4. Ny bebyggelse skal bestå af mindre sammensatte enheder, hvilket giver en fleksibilitet i placeringen.
5. Den nye bebyggelse skal underordne sig hovedbygningens volumen og ikke sprænge skalaen.
6. Højden på det nye byggeri må ikke overstige topkoten på hovedbygningen. Dybden af ny bebyggelse skal ligeledes underordne sig hovedbygningens dybde. Tage skal udføres som sadeltage.
7. Materialerne i ny bebyggelse skal være tegl på facader og tage.
8. Parkering skal tænkes ind i bebyggelsens struktur og ikke være dominerende. Der skal udformes en samlet, sammenhængende plan for udearealerne, der tilgodeser de nære udearealer”.

Høringen er gennemført i perioden fra d. 10. marts til d. 1. april.

Høringssvar fra forudgående høring

Der er indkommet i alt 7 høringssvar fra bygherre, beboerrepræsentation, naboer og borgere.

Bygherre har fremsendt bemærkninger til principperne og ønsker hovedsageligt at fastholde det ønskede projektet uden større ændringer hertil.

Generelt finder de øvrige bidragsydere det positivt, at søfartsskolen og området igen kan komme i anvendelse.

Herudover rejser høringssvarene en række opmærksomhedspunkter for den kommende udvikling af området. Punkterne er i det følgende afsnit tematiseret og kommenteret i forhold til den videre proces.

Et resumé af høringssvarene inkl. administrationens bemærkninger er vedlagt som bilag 1 – ”Kogtved Søfartsskole – Hvidbog”, mens høringssvarene kan læses i deres fulde længde i bilag 2 – ”Kogtved Søfartsskole – Samlede Høringssvar”.

Opmærksomhedspunkter

Bebyggelsesprocent (indgår ikke som et princip)

- Bevaring af den nuværende bebyggelsesprocent på 30 % eller forøgelse til 35 %

Administrationens bemærkninger:

Den nuværende kommuneplanramme for området (02.01.C2.128 – Blandet bolig- og erhvervsområde Kogtvedvænget) fastsætter en bebyggelsesprocent på 30 %, mens det ansøgte projektforslag har en bebyggelsesprocent på ca. 34 %.

En realisering af det ansøgte projekt vil forudsætte, at bebyggelsesprocenten øges til 35 % i kommuneplantillægget.

Bebyggelsesprocenten foreslås derfor fastsat til 35 %.

Trafikale forhold - særligt omkring alléen (indgår ikke som et princip)

- Bygherre ønsker kun én adgang (indkørsel) til området.
- Trafikale forhold
- Svage trafikanter, herunder også brugere/gående på Øhavsstien
- Bevaring af alléen
- Trafikdæpende foranstaltninger
- Forhold omkring trafikmængder og trafikafvikling

Administrationens bemærkninger:

Den nordligste del af Kogtvedvænget indgår som en del af Øhavsstien. Denne del af Kogtvedvænget vil stadig være en del af Øhavsstien.

Der er endnu ikke foretaget nogle konkrete vurderinger af planlægningens konsekvenser for trafikmængder og trafikafvikling, herunder om planlægningen vil have konsekvenser for svage trafikanter i området og brugere af Øhavsstien.

Planlægningens konsekvenser for trafikmængder og trafikafvikling mm. vil blive afdækket i den kommende lokalplanproces.

Byggeriets afstand til alléen og træernes levestand (princip nr.1)

- Byggeriets afstand til alléen/træerne
- Byggeriets udtryk for bagvedliggende bebyggelse mod nord
- Udsigt
- Træernes levestand

Administrationens bemærkninger:

Det er med de foreslåede principper muligt at placere byggeri langs alléen.

Byggeri langs alléen forudsætter dog, at der skal åbnes mere op for at muliggøre større åbenhed og visuel forbindelse på tværs af området. Uanset at princippet sigter mod åbenhed og visuel forbindelse på tværs, vil udsigtsforholdene formentligt ændres for de bagvedliggende boliger.

Derudover forudsætter det, at afstanden fra byggeriet til allé-træerne ikke forringer træernes levestand væsentligt, da alléen og træerne skal tilgodeses.

Den nærmere lokalplanlægning vil fastlægge afstand til alléen/træerne og placering af byggeri. Dette vil ske ud fra en rimelig betragtning om nabohensyn.

Adgang til haven og stranden

- Adgang til haven (fungerer i dag som park for omkringboende)
- Adgang til stranden

Administrationens bemærkninger:

Ejendommen er privatejet og uden offentlig adgang.

Adgang til stranden sker i dag via stier i den privatejede have. Stierne er ikke udlagt som hverken offentlige eller private stier.

Det forventes, at haveanlægget tilknyttes de kommende boliger, men bygherre opfordres til at acceptere offentlig adgang igennem området. Lokalplanlægning muliggør udlæggelse af offentlig sti, men det bemærkes dog, at det kan medføre krav om kommunal overtagelse.

Spørgsmål vedr. stiadgang vil indgå i den efterfølgende lokalplanlægning af området.

Bygherres høringssvar (princip nr. 1, 2, 3, 4, 6 og 8)

- Bekymring for boligprojektets realisering
- Ønsker at fastholde deres nuværende projektforslag (bilag 3 – ”Kogtved Søfartsskole – Tilrettet projektbeskrivelse (14-10-2019)”)
- Placering af bebyggelse langs alléen og kun én indkørsel samt indkig til området
- Gårdrum foran og bagved hovedbygning ønskes bevaret
- Foreslår at vestfløjen trækkes yderligere 2 meter tilbage, mens østfløjens placering ønskes fastholdt
- Sammenhængende bebyggelse ønskes fastholdt
- Bygningsdybde på op til 12 meter ønskes fastholdt med henblik på etablering af indeliggende altaner og et varieret facadeudtryk
- Ønsker ikke byggeri i mere end 2 etager (for at undgå krav om elevator)
- Ønsker oplysninger om parkeringskravet for bebyggelsen

Administrationens bemærkninger:

De foreslåede pejlemærker og principper for planlægningen har til formål, at sikre områdets væsentlige kvaliteter og karakteristika, samtidig med at der skabes mulighed for nybyggeri.

Det foreliggende projektforslag kræver en vis tilpasning for til fulde at efterleve de foreslåede pejlemærker og principper.

Visuel forbindelse:

Formålet med ønsket om visuel forbindelse (princip nr. 1) er bl.a., at området ikke lukker sig om sig selv over for omgivelserne og at hovedbygningen bevarer sin synlighed og fremtrædende rolle.

Gårdrum:

De foreslåede principper giver fortsat mulighed for at etablere gårdrum bagved hovedbygningen, forudsat, at der indarbejdes flere indkig som, nævnt i princip nr. 1.

Det ønskede gårdrum foran hovedbygningen vil med den foreslåede byggelinje mod vandet i princip nr. 3, få en mere begrænset størrelse og være knap så tydeligt defineret.

**Byggelinje:**

Både vest- og østfløjen i projektforslaget afviger fra byggelinjen, som fastsat i princip nr. 3. En tilbagetrækning af vestfløjen med 2 meter vil stadig afvige fra byggelinjen.

Den foreslåede byggelinje er fastsat ud fra et ønske om at sikre den landskabelige helhed i kystnærhedszonen og fastholde den bevaringsværdige hovedbygningens markante position og kulturhistoriske betydning for oplevelsen af kysten.

**Bygningsudtryk:**

Ønsket om en sammenhængende bebyggelse fraviger fra princip nr. 4, som har til hensigt at respektere Søfartsskolens sammensatte udtryk og karakter. Derudover bevirker ønsket om en sammensat bebyggelse til en fravigelse fra princip nr. 1.

**Bygningsdybde:**

Ønsket om en bygningsdybde på 12,0 meter vil være i strid med princip nr. 6. Det bemærkes, at princip nr. 6 ikke udelukker at mindre dele af husdybden eller facadens udtryk kan fravige en bygningsdybde der underordner sig hovedbygningens dybde på ca. 10 meter. Dette forudsætter dog, at størstedelen af den ny bebyggelse udføres med en bygningsbredde på ca. 10,0 meter.

Hovedbygningens nuværende dybde skal verificeres i den videre proces.

**Bygningshøjde:**

Administrationen anbefaler, at der fortsat planlægges for byggeri i op til 2½ etager, også selvom bygherre ikke ønsker at opføre byggeri i mere end 2 etager.

**Parkeringskrav:**

Parkeringskravet er fastsat i de generelle bestemmelser for Kommuneplanen 2017-29. Der er her krav om mindst 1 parkeringsplads pr. bolig og derudover 1 parkeringsplads pr. 75 m<sup>2</sup> etageareal for forsamlingshus o. lign. Det anbefales, at det generelle parkeringskrav fastholdes.

## **Det videre forløb**

Der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg, som forventes fremlagt for byrådet juni 2020 med henblik på offentlig høring. Kommuneplantillægget vil fastsætte de overordnede rammer for den efterfølgende lokalplanlægning.

Udarbejdelse af lokalplan påbegyndes herefter. Forslaget til lokalplan vil ligeledes blive sendt i offentlig høring.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Udgifter i forbindelse med planlægningen og udfærdigelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan varetages af ekstern rådgiver for Svendborg Kommune og afholdes indenfor Plan og Udviklings eksisterende rammer.

Teknik- og Erhvervsudvalget godkendte den 6. februar 2020 brugen af ekstern rådgiver til bistand til kommunes planarbejde.

Omdannelse af Kogtved Søfartsskole er med til at aktivere de bevaringsværdige bygninger til nye bosætningsformål.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Strategier:

- Bosætningsstrategi 2020 for Svendborg Kommune

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Punktet udgik af dagsordenen.

## **Bilag**

Kogtved Søfartsskole - Hvidbog

Kogtved Søfartsskole - Samlet høringssvar

Kogtved Søfartsskole - Tilrettet projektbeskrivelse

Mail fra Humlebo Gruppen A/S vedr. planlægning ved Kogtved Søfartsskole

# Punkt 10: Vindmøller ved Broholm - Offentlig høring af planforslag og miljøvurdering af plangrundlag

18/20317

## Beslutning Miljø- og Naturudvalget 05-05-2020

Liste V ønsker indstillingen til afstemning.

For stemte 6 medlemmer: Liste Ø, liste A, liste F, liste C og løsgænger Jens Munk.

1 medlem, Liste V undlader at stemme.

Indstillingen var herefter godkendt.

## Beslutningstema

Offentlig høring af planforslag samt miljøvurdering af plangrundlag for tre vindmøller øst for Broholm Gods.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets godkendelse, med endelig vedtagelse i Byrådet, at

- Forslag til kommuneplantillæg 2017 nr. 27 for vindmøller øst for Broholm sendes i offentlig høring i minimum 8 uger.
- Forslag til lokalplan 658 for vindmøller øst for Broholm sendes i offentlig høring i minimum 8 uger.
- Miljøvurdering af kommuneplantillæg 2017.27 og lokalplan 658 offentliggøres i samme periode.

Indstillingen sker under forudsætning af Miljø- og Naturudvalgets godkendelse den 5. maj 2020, om at sende følgende dokumenter i offentlig høring:

- Offentlig høring af miljøvurdering af vindmølleprojektet for vindmøller øst for Broholm (VVM).
- Offentlig høring af udkast til VVM-tilladelse til vindmøller øst for Broholm.

Alle fem dokumenter forventes offentliggjort på samme tid i minimum 8 uger, når Byrådet har behandlet plansagen.

## Sagsfremstilling

Baggrund

Ejerne af Broholm Gods og Fuglehavegård har i maj 2018 ansøgt om, at opstille tre ens vindmøller med en totalhøjde på knap 150 meter øst for Broholm Gods og Landevejen i Svendborg Kommune.

De tre vindmøller er placeret i landzone og en realisering af vindmølleprojektet kræver et tillæg til Kommuneplan 2017-2029 samt en lokalplan. Derudover udløser projektet krav om miljøvurdering af både planforslag og vindmølleprojektet samt en VVM-tilladelse.

På byrådsmødet den 30. oktober 2018 blev det besluttet at igangsætte planlægningen for 3 vindmøller af knap 150 m højde ved Broholm.

Der blev i forlængelse heraf afholdt forudgående høring med indkaldelse af ideer og bemærkninger til planlægning og miljøvurdering i perioden 11. april til og med den 12. maj 2019.

I høringsperioden blev der indsendt i alt 12 høringssvar. Tre høringssvar er fra andre myndigheder, henholdsvis Forsvarsministeriet, Svendborg Museum og fra Fyens Stift. De resterende høringssvar er fra borgere, herunder en underskriftsindsamling med i alt 82 underskrifter fra naboer og borgere i lokalområdet.

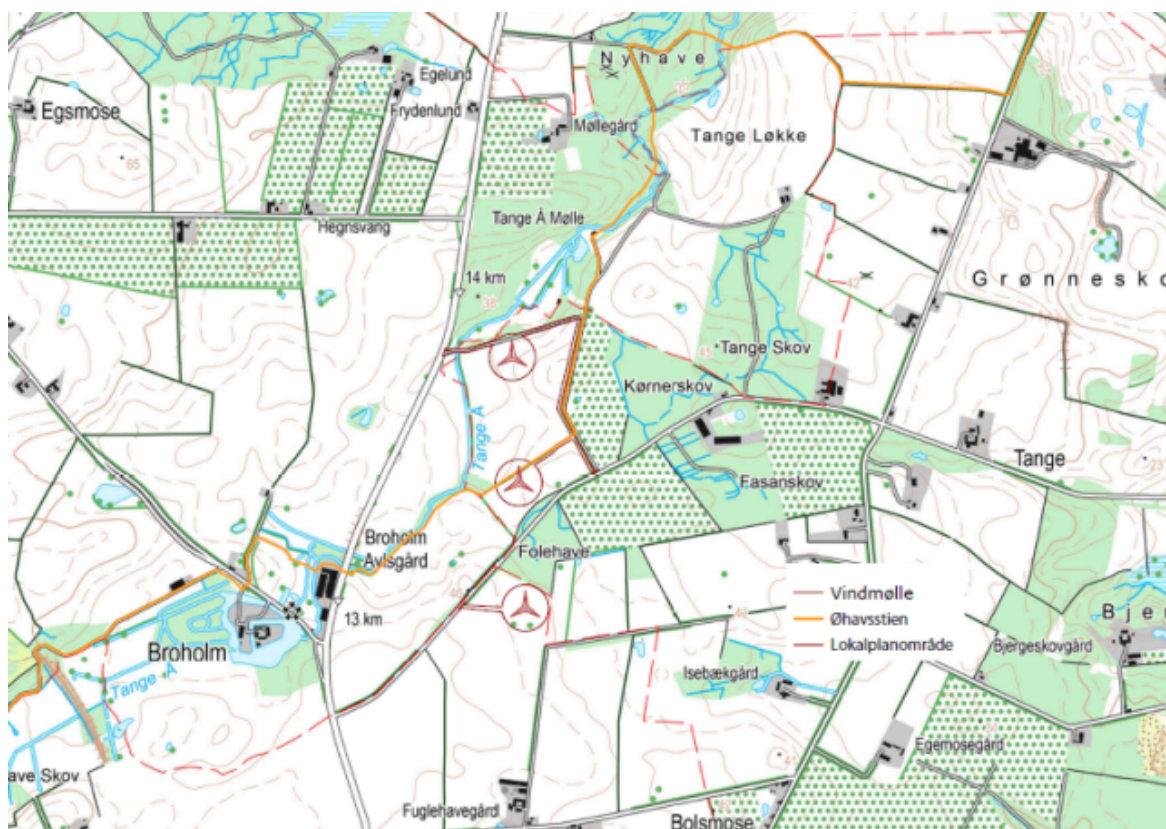
Høringssvarene fra borgerne er alle imod opstilling af vindmøller i området.

Følgende emner gik igen i borgernes høringssvar:

- Påvirkning af herregårdslandskabet og bevaringsværdige bygninger som fx Broholm Gods og kirker
- Påvirkning af et meget naturskønt landskab. Tange Ådal, Øhavsstien og Margueriteruten fremhæves
- Påvirkning af dyrelivet, herunder sjældne arter som sort egern, hasselmus, grønspætte, ugler og flagermus
- Vindmøller harmonerer ikke med Lundeberg som turistområde og Broholm Gods egne turistaktiviteter
- Frygt for støjgener
- Frygt for økonomiske forringelse af boliger
- Af kommuneplanen fremgår det, at opstilling af vedvarende energi-anlæg skal ske under størst mulig hensyntagen og med færrest mulig gener
- Området har dårlige vindforhold
- Forslag til alternative placeringer: Placér flere møller samlet, så de ikke spredes i landskabet. Placér møller langs motorvejen, ved Storebæltsbroen eller andre steder på havet.
- Forslag om andre metoder til reducere af CO2 fx landbrugsomlægning, affaldssortering og transportområdet.

På Byrådsmødet den 25. juni 2019 blev det besluttet, at fortsætte med processen for udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt udarbejdelse af miljøvurdering.

De indkomne høringssvar skulle tages til efterretning og spørgsmål rejst i de indkomne høringssvar afklares i miljøvurdering for det konkrete projekt.



Oversigtskort med vejnavne der viser placeringen af de tre vindmøller.

Efterfølgende er nedenstående dokumenter udarbejdet.

- Forslag til kommuneplantillæg 2017.27 for Vindmøller øst for Broholm – udarbejdet af rådgiver for Svendborg Kommune (Bilag 1 – ”Vindmøller øst for Broholm – Kommuneplantillæg 2017.27”)

- Forslag til lokalplan 658 for Vindmøller øst for Broholm – udarbejdet af rådgiver for Svendborg Kommune (Bilag 2 – ”Vindmøller øst for Broholm – Lokalplanforslag 658”)
- Miljøvurdering af planerne – udarbejdet af rådgiver for Svendborg Kommune (Bilag 3 – ”Vindmøller øst for Broholm – Miljørapport for plangrundlag”)
- Miljøkonsekvensvurdering af vindmølleprojektet – udarbejdet af rådgiver for vindmøllejerne (Bilag 4 – ”Vindmøller øst for Broholm – Miljøkonsekvensrapport for projektet (23-04-2020)” og bilag 7-10: ”Vindmøller øst for Broholm – bilag MKR af visualiseringer (30-03-2020)”)
- Udkast til VVM-tilladelse – udarbejdet af rådgiver for Svendborg Kommune (Bilag 5 – ”Vindmøller øst for Broholm – Udkast til VVM-tilladelse”).

Forud for miljøvurderingen, er der foretaget en afgrænsning af indholdet til miljøvurderingen af henholdsvis planer og projekt. Afgrænsningerne er gennemført med udgangspunkt i miljøvurderingslovens bestemmelser og indkomne bemærkninger fra den første offentlige høring. Afgrænsningsdokumenterne er udarbejdet af rådgiver for Svendborg Kommune (bilag 6 – ”Vindmøller øst for Broholm – Afgrænsning af miljøvurdering af planer).

### Kommuneplantillæg 2017.27

Kommuneplantillægget udlægger en ny ramme til tekniske anlæg i form af vindmøller. Rammen giver mulighed for at etablere op til tre vindmøller på maksimalt 149,9 m med tilhørende tekniske installationer, teknikbygninger, adgangs- og arbejdsarealer.

Rammen giver endvidere mulighed for et harmoniforhold på mellem 1:1 og 1:1,8.

Harmoniforholdet afviger fra kommuneplanens retningslinje om, at: ”vindmøllernes navhøjde og vingediameter skal have et harmonisk forhold på mellem 1:1 og 1:1,2”.

Baggrunden herfor er den tekniske udvikling af vindmøller, hvor andre harmoniforhold giver en bedre udnyttelse af vindenergien. Retningslinjen om harmoniforhold forventes revideret i den kommende revision af kommuneplanen.

Projektforslagets vindmøller har en rotordiameter på 132-136 meter. Harmoniforholdet mellem navhøjde og rotordiameter er henholdsvis 1:1,57 og 1:1,66.

Svendborg Kommuneplanens retningslinje om indbyrdes afstand mellem vindmøller anviser at ”Vindmøller skal i videst muligt omfang opstilles på en måde, der tager hensyn til landskabelige og æstetiske forhold, og skal normalt opstilles på en ret linje med en indbyrdes afstand på 3-4 gange rotordiameter.”

Vindmøllerne vil blive opstillet med en kortere afstand end kommuneplanens retningslinje: Afstanden mellem de tre vindmøller bliver 380 meter hvilket svarer til 2,88 og 2,79 gange rotordiameteren.

Ud fra miljøkonsekvensrapportens visualiseringer og landskabsvurderinger, har det ingen visuel betydning at afstanden mellem vindmøllerne er mindre end foreskrevet. Tværtimod har det samlede anlæg en mindre udstrækning i landskabet, hvorfor opsætning af møllerne med en kortere indbyrdes afstand, vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanen.

Vindmølleprojektet er derudover vurderet til at være i overensstemmelse med nationale interesser i kommuneplanlægningen og kommuneplanens retningslinjer i øvrigt.

### Lokalplan 658

Lokalplanen giver, i overensstemmelse med kommuneplantillægget, mulighed for at etablere tre vindmøller med en maksimal højde på 149,9 m med tilhørende med tilhørende tekniske installationer, teknikbygninger, adgangs- og arbejdsarealer, der er nødvendige for driften af møllerne.

### Miljøvurdering af planer

Svendborg Kommune har udarbejdet miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg 2017.27 og forslag til lokalplan 658. Miljøvurderingen af planerne konkluderer, at de to planer kan realiseres, men at det på to parametre, skyggekast og Bilag IV arter (flagermus), vil have væsentlige påvirkninger af miljøet, som medfører behov for afværgeforanstaltninger.

Det er vurderet, at miljøvurderingen af planerne skal redegøre for påvirkningen af:

- Befolkning
- Mennesker og Sundhed
- Landskab og Kulturarv
- Biodiversitet

Emner og konklusioner i miljøvurderingen af planerne beskrives kort herunder.

### Befolkning

Møllernes påvirkning af befolkningen er vurderet i forhold til visuel påvirkning af nabobebyggelserne, lysafmærkning af hensyn til lufttrafikken og refleksion.

Den visuelle påvirkning fra vindmøllerne vurderes at være markant ved nabobeboelserne mod øst, beboelserne mod syd, samt beboelserne mod nordvest. Desuden vil møllerne kunne ses fra Broholm Gods. Der er udarbejdet visualiseringer (bilag 7-10: "Vindmøller øst for Broholm – Bilag MKR af visualiseringer") i forbindelse med miljøkonsekvensrapporten, som mere detaljeret beskriver den visuelle påvirkning af naboerne. Det vurderes på baggrund af visualiseringerne, at den samlede visuelle påvirkning af nabobeboelserne er moderat.

Trafikstyrelsen har meddelt, at vindmøllerne øst for Broholm skal markeres med lav intensivt rødt fast lys, der er aktiveret konstant. Dette lys er en luftfartsafmærkning af hensyn til sikkerheden for flytrafikken. Lysmarkeringen skal placeres øverst på møllehuset.

Lyskilderne på nyere typer af afmærkningslys er afskærmet, således at lyset stort set ikke ses fra terræn i nærområdet. Det er derfor vurderet, at lysafmærkning af den omtalte type ikke vil give væsentlige gener for de omkringboende eller for mennesker og dyr, som færdes i området.

Refleksion af sollys i møllevinger er et fænomen, som under særlige omstændigheder kan virke generende for naboer til vindmøller. Moderne møllevinger har en overfladebehandling med et lavt glanstal på 30, ligesom de konvekse overflader vil sprede eventuelle reflekser jævnt, hvilket vurderes til at reducere generne.

### Mennesker og Sundhed

Vindmøllerne vil have en påvirkning på mennesker og sundhed og i miljørapporten er påvirkningen vurderet i forhold til støj og skyggekast.

Beregninger dokumenterer, at de gældende støjgrænser er overholdt ved alle omkringliggende boliger, der ikke ejes af ansøgerne selv. Det er derfor vurderet, at støjfaktoren ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af mennesker og sundhed.

I Svendborg Kommuneplan 2017-2029 gør følgende retningslinje sig gældende i forhold til skygge: Ved planlægning for nye vindmøller skal det så vidt muligt sikres, at boliger til helårsbeboelse ikke udsættes for skygge i mere end 10 timer (reel skyggetid) om året.

Denne retningslinje følger Erhvervsstyrelsens vejledning for tilladelse til opstilling af vindmøller.

Der er beregnet et reelt skyggekast i projektforslaget på mere end 10 timer pr. år ved 10 naboer øst for projektområdet og 4 naboer vest for projektområdet. Det samlede antal timer varierer fra ca. 12 timer pr. år til ca. 39 timer pr. år. Dette vil for 14 naboejendomme medføre et behov for afværgeforanstaltninger.

Påvirkningen af skyggekastet er derfor vurderet som væsentlig. Der forslås krav om, at møllerne stoppes, når en beboelse har opnået 10 timer skyggekast om året.

### Landskab og Kulturarv

Visuelt fremtræder møllerne markant i nærzonen (0-4,5 km fra vindmøllerne). Det er vurderet, at der er tale om en moderat påvirkning af nærzonen, da beplantning, skovbevoksning og bebyggelse vil skærme for en del af udsynet til

møllerækken.

I mellem og fjernzonen (4,5-10+ km) vurderes møllerne at være mere tilpasset landskabets skala.

Herudover vil møllerne med deres lange vinger og langsommere rotorhastighed, rotere langsommere end eksisterende møller i det omkringliggende landskab, og derved fremstå roligere i landskabet.

De tre nye møller placeres inden for kystnærhedszonen. Planlægning inden for kystnærhedszonen kræver, at hensynet til landskabet inddrages, og at der er en særlig begrundelse for planlægningen.

Svendborg Kommune har vurderet, at de nye møller kan placeres inden for kystnærhedszonen, da de placeres relativt langt fra kysten samtidig med, at vindmøllerne mange steder vil være skærmet af beplantning og skovarealer, hvorved de landskabelige hensyn varetages.

Møllerne påvirker tre kulturmiljøer indenfor en afstand af 4,2 km, hhv. Hesselagergård, Lundeborg og Ny Hesselager. På baggrund af visualiseringer vurderes det, at der for alle tre kulturmiljøer er tale om en minimal påvirkning, da vindmøllerne overvejende afskærms af beplantning og skovarealer og dermed begrænser påvirkningen af kulturmiljøerne.

Der er foretaget vurdering af udsigten og samspillet med otte omkringliggende kirker. Vindmøllerne kan ses fra 3 af de 8 kirker. Det vurderes samlet, at der ikke vil være væsentlig påvirkning af de kirkelige interesser i området, da møllerne ses på stor afstand og da møllerne overvejende er afskærmet af beplantning og bygninger. Vurderingen er taget ud fra visualiseringer udarbejdet for hver enkelt kirke.

#### Biodiversitet

Konsekvensvurderingen for påvirkning af NATURA 2000 og vurderingen af påvirkning af bilag 4-arter er opsummeret i miljøvurderingen.

Det fremgår af konsekvensvurderingen, at planlægning og etablering af tre vindmøller øst for Broholm ikke vil påvirke EF-habitatområderne, herunder naturtyper og arter på deres udpegningsgrundlag, på grund af afstandsforholdene til mølleprojektet.

I forhold til bilag 4-arter er det vurderet, at det udelukkende vil være relevant at undersøge flyvende bilag 4-arter (flagermus) – og det er konkluderet, at yngle- eller rasteområder for flagermus ikke beskadiges eller ødelægges.

Dog er det vurderet, at der ved den sydligste mølle er væsentlig påvirkning på grund af møllens placering tæt ved skovkanten, der kan fungere som ledelinje i landskabet under flagermusens jagt.

Der skal derfor gennemføres et vindmøllestop ved den sydligste vindmølle, som afværgeforanstaltning. Afværgeforanstaltningen skal følges op med en overvågning over to år for at dokumentere behovet for vindmøllestopet.

#### Det videre forløb

Efter byrådets behandling af planforslagene og miljøvurdering af plangrundlag, offentliggøres materialet i minimum 8 uger. Herefter vil der ske en behandling af indkomne høringssvar, hvorefter sagen vil blive fremlagt til politisk behandling.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Udgifterne til miljøvurdering og planlægning finansieres via tidligere afsatte midler til tematillæg for vindmøller og solceller, som besluttet på byrådsmødet i oktober 2018.

### **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).

Strategier og politikker:

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Liste V kan ikke støtte indstillingen, og har følgende mindretalsudtalelse:

”Venstre har den holdning, at vindmøller ikke bør opføres på land ,hvor der er naboer, men alene i øde egne, hvis det er ønskeligt, men ellers alene på havet. Energiforliget fra 2018, vedtaget af et stort folketingsflertal, siger at antallet af vindmøller på land skal halveres. Derfor kan Venstre ikke støtte op om et vindmølleprojekt i et område, hvor vindeffektiviteten oveni købet er begrænset. I stedet ønsker Venstre at få sat gang i opsætningen af nogle flere solcellerparker, som sætter et langt mindre aftryk i naturen”.

Indstillingen godkendes og fremsendes til Byrådets endelige godkendelse.

### **Bilag**

Vindmøller øst for Broholm - Kommuneplantillæg 2017.27

Vindmøller øst for Broholm - Lokalplanforslag 658

Vindmøller øst for Broholm - Miljørapport for plangrundlag

Vindmøller øst for Broholm - Miljøkonsekvensrapport for projektet (23-04-2020)

Vindmøller øst for Broholm - Udkast til VVM-Tilladelse

Vindmøller øst for Broholm - Afgrænsning af miljøvurdering af planer

Vindmøller øst for Broholm - Bilag MKR af visualiseringer 1 af 4

Vindmøller øst for Broholm - Bilag MKR af visualiseringer 2 af 4

Vindmøller øst for Broholm - Bilag MKR af visualiseringer 3 af 4

Vindmøller øst for Broholm - Bilag MKR af visualiseringer 4 af 4

Vindmøller ved Broholm - Offentlig høring af miljøvurdering

# Punkt 11: Ændring af færdslen gennem portbygningerne ved Valdemar Slot

19/20924

## Beslutningstema

Sagen fremsættes til fornyet politisk behandling jf. beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget d. 20.1.2020.

Gennem de seneste år har der været gentagne alvorlige påkørsler af de fredede portbygninger på Valdemars Slot. På den baggrund skal der træffes foranstaltninger for at undgå yderligere påkørsler.

Der skal ligeledes etableres trafikikkerhedsmæssige foranstaltninger, som gør, at færdslen gennem port bygningerne afvikles uden at være til fare for gående i området.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget med oversendelse til endelig godkendelse i Byrådet,

- At forslag 4 sendes i 4 ugers offentlig høring, hvorefter sagen forelægges til udvalgets endelige godkendelse.
- At der bevilliges og frigives en samlet anlægsramme svarende til det valgte forslag og dette finansieres af anlægspuljen "pulje - Ekstra anlægsramme" for 2020.

## Sagsfremstilling

Med baggrund i henstilling til Svendborg Kommune fra Slots- og Kulturstyrelsen i august 2019, om at finde en løsning som hurtigst muligt forhindre yderligere skader på portbygningerne, er der nu udarbejdet 4 nye forslag, som skal forhindre påkørslerne af portbygningerne. Løsningerne skal ligeledes reducere farten mellem portbygningerne.

Sagen er tidligere behandlet d. 5.12.2019 i Teknik- og Erhvervsudvalget, hvor beslutningen blev en lukning for motoriseret færdsel gennem portbygningerne. Denne beslutning blev ændret på Byrådsmøde d. 7.1.2020 til en beslutning om at undersøge mulighederne for fortsat at sikre portbygningerne, men med mulighed for, at almindelige personbiler kan køre igennem portbygningerne.

Siden sagen senest var på Teknik- og Erhvervsudvalget, er der blevet udført trafiktælling mellem portbygningerne over 14 dage (bilag 1, trafiktælling Valdemars Slot). Tallene viser et trafikbillede, hvor klart mest trafik er lørdag og søndag, samt et trafikbillede uden tegn på, at vejen anvendes til og fra arbejde, da trafikken er spredt jævnt ud over dagen på hverdage.

Hastighedsbegrænsningen på vejstrækningen er 15 km/t. Gennemsnitsfarten er 24,9 km/t. svarende til en overskridelse på 66%. 15% af trafikanterne kører over 33,3 km/t, svarende til en overskridelse på 122%. Med så mange og betydelige overskridelser, vil det være påkrævet at foretage trafikikkerhedsmæssige foranstaltninger.

I alle forslag vil der blive etableret højdevarsling inden påkørsel, indsnævring tæt ved portbygningerne og fartreduktion mellem portbygningerne. Vejen omklassificeres til gågade med kørsel tilladt, for at understrege, at færdsel sker på de bløde trafikanters præmisser. Hastighedsgrænsen fastholdes på de 15 km/t.

Forslagene er udarbejdet af vejmyndigheden og drøftet med politiet. Endelig skilteplan godkendes af politiet umiddelbart efter politisk beslutning.

Forslag 1 (Bilag 2 – Valdemars Slot – Forslag 1):

Der etableres en højdevarslingsportal samt elektronisk højdevarsling på begge sider af portbygningerne. Den elektroniske højdevarsling gør, at trafikanterne bliver gjort opmærksom med blink, hvis køretøjet er for højt til at passere, og derfor vil påkøre porten, hvis trafikanten fortsætter. Placeringen af højdevarslingsportalen på Slotsalleen er betinget af, at beredskabet kan godkende den af Valdemars Slot planlagte indkørsel bag om slottet (Bilag 6 – Etablering af ny brandvej).

Der opsættes signalanlæg på begge sider af portbygningen til at styre den gennemkørende trafik, samt den interne arbejdskørsel over slotspladsen. På Nørreskovvej vil der på grund af signalanlægget blive behov for udvidelse af den eksisterende vej.

Der bliver opsat steler på hver sin side af portsbygningen, for at vise, at vejen snævres ind, så der undgås påkørsel af portsbygningen.

Det eksisterende standsningsforbud, der er langs det eksisterende hegn imellem portbygningerne, bliver bibeholdt.

Der bliver etableret bump på Nørreskovvej samt et sted på Slotsalleen et stykke fra portbygningen, for at få trafikanterne ned i hastighed.

Der skiltes med ”gågade med kørsel tilladt”, og der etableres chikane med blomster/træer mellem portbygningerne.

De eksisterende tavler bliver tilrettet.

Forventet pris: 1.360.000 kr.

Forslag 2 (Bilag 3 – Valdemars Slot – Forslag 2):

Der etableres kun den elektroniske højdevarsling på begge sider af portbygningerne, der gør trafikanterne opmærksomme med blink, hvis de er for høje til at passere.

Der bliver opsat steler på hver sin side af portbygningen for at vise, at vejen snævres ind, så der undgås påkørsel af portbygningen.

Det eksisterende standsningsforbud, der er langs det eksisterende hegn imellem portbygningerne, bliver bibeholdt.

Der bliver etableret prioriteret kørsel, hvor de biler, som kommer af Nørreskovvej samt Slotsalleen, skal holde tilbage.

Der bliver etableret et bump på Nørreskovvej samt et sted på Slotsalleen et stykke fra portbygningen, for at få trafikanterne ned i hastighed.

Der skiltes med ”gågade med kørsel tilladt”, og der etableres chikane med blomster/træer mellem portbygningerne.

De eksisterende tavler bliver tilrettet.

Forventet pris: 350.000 kr.

Forslag 3 (Bilag 4 – Valdemars Slot – Forslag 3):

Der etableres en højdevarslingsportal samt elektroniske højdevarsling ved portbygningen på Nørreskovvej, samt efter indkørslen til Slotsalleen 100A. Højdevarslingsportalen på Slotsalleen monteres med svingbar overdel. Den elektroniske højdevarsling gør, at trafikanterne bliver gjort opmærksom med blink, hvis køretøjet er for højt til at passere, og derfor vil påkøre porten, hvis trafikanten fortsætter. Placeringen af højdevarslingsportalen på Slotsalleen er betinget af, at beredskabet kan godkende den af Valdemars Slot planlagte indkørsel bag om slottet (Bilag 6 – Etablering af ny brandvej).

Der bliver opsat steler på hver sin side af portbygningen, for at vise, at vejen snævres ind, så der undgås påkørsel af portbygningen.

Det eksisterende standsningsforbud, der er langs det eksisterende hegn imellem portbygningerne, bliver bibeholdt.

Der bliver etableret prioriteret kørsel, hvor de biler som kommer af Nørreskovvej samt Slotsalleen, skal holde tilbage.

Der bliver etableret et bump på Nørreskovvej, på Slotsalleen bliver der etableret chikaner med blomster/træer, for at få trafikanterne ned i hastighed.

Der skiltes med ”gågade med kørsel tilladt”, og der etableres chikane med blomster/træer mellem portbygningerne.

De eksisterende tavler bliver tilrettet.

Forventet pris: 830.000 kr.

Forslag 4 (Bilag 5 – Valdemars Slot – Forslag 4):

Der etableres højdevarslingsportaler samt elektroniske højdevarsling ved portbygninger på Nørreskovvej, samt efter indkørslen til Slotsalleen 100A. Højdevarslingsportalen på Slotsalleen monteres med svingbar overdel. Den elektroniske højdevarsling gør, at trafikanterne bliver gjort opmærksom med blink, hvis køretøjet er for højt til at passere, og derfor vil påkøre porten, hvis trafikanten fortsætter. Placeringen af højdevarslingsportalen på Slotsalleen er betinget af, at beredskabet kan godkende den af Valdemars Slot planlagte indkørsel bag om slottet (Bilag 6 – Etablering af ny brandvej).

Der bliver opsat steler på hver sin side af portbygningen, for at vise at vejen snævres ind, så der undgås påkørsel af portbygningen.

Det eksisterende standsningsforbud, der er langs det eksisterende hegn imellem portbygningerne, bliver bibeholdt.

Der bliver etableret prioriteret kørsel, hvor de biler som kommer af Nørreskovvej samt Slotsalleen, skal holde tilbage.

Der bliver etableret et bump på Nørreskovvej for at få trafikanterne ned i hastighed.

Der skiltes med ”gågade med kørsel tilladt”, og der etableres chikane med blomster/træer mellem portbygningerne.

De eksisterende tavler bliver tilrettet.

Forventet pris: 600.000 kr.

Udfordringer ved forslagene:

Hvis den elektroniske højdevarsling opsættes uden højdevarslingsportalen, er det en risiko for, at bilisterne overser varslingen eller trodser varslingen og alligevel fortsætter og derved påkører portbygningerne i højden. Derfor anbefales forslag 3 og forslag 4 frem for forslag 2. En visualisering af højdevarslingsportalen kan ses som bilag 7 (Bilag 7 – Valdemars Slots – Højdevarslingsportal).

Signalanlægget vil skæmme bygningerne. Derudover vil lyset fra signalanlægget komme til at genere de borgere, som bor i bygningerne omkring signalanlægget.

Jo flere bump der etableres på en vejstrækning, desto mere støj og rystelser. Rystelserne vil kunne skade portbygningerne, hvis de etableres mellem portbygningerne.

Chikaner og pullerter er en forudsætning for at farten bliver bragt ned mellem portbygningerne, hvorfor dette ikke bør fravælges. Pullerterne fungerer ligeledes som sikring mod påkørsel af portbygningens sider.

Administrationen indstiller forslag 4, da man her sikrer portbygningerne og reducerer hastigheden mellem portbygningerne. I dialog med Valdemars Slot er de kommet med forslag 3, som også sikrer lavere hastighed ned ad Slotsalleen frem mod portbygningerne, og som vil forskønne indkørslen mod slottet. Det er ud fra et økonomisk perspektiv, at administrationen indstiller forslag 4 frem for forslag 3.

Høring:

Administrationen foreslår 4 ugers offentlig høring.

I den offentlige høringsperiode vil Valdemars Slot, der grænser direkte ud til det stykke af den offentlige vej, som projektet vedrører, blive hørt særskilt som høringsberettiget.

Ud over den offentlige høring er politiet involveret og skal godkende den endelige skilteplan. Derudover skal der søges dispensation fra strandbeskyttelseslinjen i Kystdirektoratet.

## **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Følgende beslutning blev protokolleret på Teknik- og Erhvervsudvalget 20.1.2020 punkt 19: ”Da der er tale om en offentlig vej skal der findes finansiering. Da udvalget ikke har budget til dette, skal økonomien af et evt. forslag besluttes/behandles af Byrådet”

Administrationen foreslår, at finansieringen sker fra anlægspuljen ”Pulje – Ekstra anlægsramme” for 2020. I 2020 er anlægspuljen på 1.349.000 kr.

## **Lovgrundlag**

Færdselsloven

Lov om offentlige veje m.v.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes og fremsendes til Byrådets endelige godkendelse efter afsluttet høringsperiode.

## **Bilag**

Bilag 1 - Trafiktælling Valdemars Slot.pdf

Bilag 2 - Valdemar Slot - Forslag 1.pdf

Bilag 3 - Valdemar Slot - Forslag 2.pdf

Bilag 4 - Valdemar Slot - Forslag 3.pdf

Bilag 5 - Valdemar Slot - Forslag 4.pdf

Bilag 6 - Etablering af ny brandvej.docx



## **Punkt 12: Orientering vedrørende fremrykning af projekter til fordel for erhvervslivet**

20/8296

### **Beslutningstema**

Orientering vedrørende fremrykning af projekter til fordel for erhvervslivet.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Teknik- og Erhvervsudvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Covid-19 har medført en række markante tiltag i det danske samfund, hvilket ikke er uden konsekvenser for erhvervslivet. Regeringen og arbejdsmarkedets parter har derfor indgået Trepartsaftalen, som en hjælp og håndsrækning til erhvervslivet.

Svendborg Kommune ønsker også at hjælpe erhvervslivet. Derfor igangsættes nu tiltag i forbindelse med den vedtagne erhvervsstøttepakke på totalt 7,3 mio. kr. Tiltagene skal blandt andet hjælpe med indhentning af vedligeholdelseefterslæb på de kommunale ejendomme, primært skoler og dagtilbud. De forskellige tiltag fremgår af bilag 1.

Tiltagene kan alle iværksættes inden for en kort tidshorisont, for at understøtte de lokale håndværkere, og vil ligeledes forbedre kommunens faciliteter i relation til Landsstævnet, der afholdes i 2021.

Derudover har CETS yderligere gennemgået porteføljen, med henblik på fremrykning og igangsættelse af andre planlagte renoverings- og vedligeholdelsesopgaver.

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Orienteringen tages til efterretning.

### **Bilag**

Bilag 1 Erhvervsstøttepakke ifm corona 2020 - udmøntning af håndværkeropgaver.pdf

# Punkt 13: Beslutning vedr. tilpasning af bybusruter 2020

20/8433

## Beslutningstema

På baggrund af en henvendelse fra FynBus og fra flere borgere omkring en tilpasning af køreplaner og busruter i forbindelse med udbuddet i 2020, er der udarbejdet en liste med opmærksomhedspunkter for de tre bybusruter i Svendborg by (Bilag 1 - Tilpasningsforslag til bybusruter).

## Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og erhvervsudvalget,

- At de nuværende køreplaner fortsætter, og at de indkomne forslag vedr. ruteændringer på bybusnettet i Svendborg Kommune indgår i udarbejdelsen af det kommende udbud i 2023/2024

## Sagsfremstilling

I Svendborg Kommune har vi tre bybuslinjer – linje 230, 240/241 og 250. Disse tre ruteforløb er bygget op således, at Svendborg by bedst muligt er dækket ind. Disse ruter har kørt siden seneste udbud i 2012 med mindre justeringer i årenes løb.

I forbindelse med udbuddet i 2012 gik man i Svendborg Kommune fra ca. 12 ruter med timedrift og 2 timers drift, til tre bybusruter med halvtimes drift. Samtidig blev der sideløbende udbudt lokalruter, som primært servicerer kommunens skoler udenfor bybusnettet, og teletaxa blev oprettet som et tilbud til yderområderne.

Der er over tid indkommet forskellige forslag til ændringer af de eksisterende bybusruter. Disse forslag kan ses i Bilag 1 - Tilpasningsforslag til bybusruter.

Det blev i 2019 besluttet i Svendborg Kommune, at udbuddet af bybusdriften, med opstart august 2020, skulle være et kort udbud på 3 år. Dette skyldes, at Svendborg Kommune gerne vil være en aktiv medspiller i et større fynsk udbud i 2023/2024 med fokus på alternative og mere miljøvenlige drivmidler.

I februar 2020 trådte det nye telekørselskoncept Flextur og Plustur i kraft. Et koncept, der er tiltænkt som supplement til den eksisterende kollektive trafik og som tilgodeser hele Svendborg Kommune – både landområder og Svendborg by. Dette koncept, Flextur og Plustur, er fortsat meget nyt, og vi kender derfor ikke effekten af disse nye ordninger. Den helt store ændring i konceptet er, at man nu kan bestille en Flextur og køre i hele Svendborg kommune, hvor det tidligere kun var muligt at køre begrænset i de enkelte lokalområder. Plustur erstatter den gamle ordning, Telependler, og skal ses som en forlængelse af den kollektive trafik. Det er administrationens vurdering, at Flextur og Plustur kan imødekomme behovet i mange af de forslag, der fremgår af Bilag 1 - Tilpasningsforslag til bybusruter.

Fra møder med FynBus er administrationen blevet oplyst, at ændringer i køreplaner kan være meget omkostningstunge, samt at ændringerne kan gøre det svært at fastholde passagerne i den kollektive trafik og på sigt betyde en nedgang i passagerantal.

Ved en ændring af busruterne vil der skulle sættes nye busstop op, som måske skal fjernes igen om 3 år ved det nye udbud. Administrationen anbefaler derfor, at alle ønsker/ideer/ændringer til bybusruterne vil blive vurderet på ny i forbindelse med det nye udbud i 2023/2024. Da dette udbud kan betyde, at hele bybusnettet i Svendborg skal nytænkes.

Administrationen vil frem mod det nye udbud analysere på alle de forskellige forslag i samarbejde med FynBus og borgerne.

## Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der vil ikke på nuværende tidspunkt være nogle økonomiske eller erhvervmæssige konsekvenser, da der vil blive kørt efter nuværende køreplan, som den vindende entreprenør allerede kender, og det vil derfor ikke påvirke antallet af køreplantimer.

## **Lovgrundlag**

Lov om trafikselskaber

Kommuneplanen – afsnittet om Trafik og infrastruktur.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes.

## **Bilag**

Tilpasningsforslag til bybusruter.docx

## **Punkt 14: Biodiversitet i vejrabatter**

20/6134

### **Beslutningstema**

Godkendelse af frivilligt samarbejde med DN om undersøgelse, der skal belyse muligheden for at styrke biodiversiteten i kommunens vejrabatter.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets godkendelse

- At administrationen igangsætter frivilligt samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening med henblik på at undersøge muligheden for at styrke biodiversiteten i rabatterne langs de kommunale veje

### **Sagsfremstilling**

I 2019 påbegyndte Danmarks Naturfredningsforening (DN) i Svendborg en kortlægning af blomsterrige vejrabatter i Svendborg Kommune. Kortlægningen udmundede i forslag til vedligeholdelse af vejrabatter med særlig naturværdi. Kortlægning og forslag til vedligeholdelse blev fremlagt på et møde i Det Grønne Råd den 19. november 2019.

DN, Svendborg har udtrykt ønske om et frivilligt samarbejde med kommunens driftsafdeling for at styrke biodiversiteten i vejrabatterne. DN, Svendborg har tilbudt at bistå med gratis kortlægning af vejrabatter med særlig naturværdi og gratis sparring omkring fremtidig drift af disse.

Et frivilligt samarbejde forventes at gøre kommunen i stand til at udregne de økonomiske konsekvenser forbundet med et eventuelt forsøg på at styrke biodiversiteten i vejrabatterne.

Såfremt det besluttet at igangsætte samarbejdet, vil resultaterne herfra og et forslag til eventuelt videre arbejde med biodiversitet i vejrabatterne blive forlagt udvalget i starten af 2021.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Der er ingen udgifter forbundet med samarbejdet. DN har tilbudt gratis bistand.

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

VS: Undersøgelse af grøftekanter i Svendborg Kommune - Vejkanter 2.JPG

VS: Undersøgelse af grøftekanter i Svendborg Kommune - Kortlægning af vejkanter 2019.pdf

# Punkt 15: Græsklipning på grønne områder

19/11342

## Beslutningstema

Godkendelse af ensartning af græsklipningen på kommunens offentlige grønne arealer.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets godkendelse:

- At græsklipningen på kommunens offentlige grønne arealer tilpasses, så plejeniveauet matcher behovet på det enkelte areal og så der er ens serviceniveau i hele kommunen.
- At besparelsen fra tilpasningen af plejeniveauet skal anvendes på én af de tre følgende måder:
  - a) til at højne kommunens grønne udtryk eller
  - b) til et generel lille løft at plejeniveauet på græsklipning alle steder i kommunen eller
  - c) til ekstra græsklipning i forbindelse med arrangementer på offentlige grønne arealer, der hvor der opstår behov efter harmoniseringen.

## Sagsfremstilling

I budget 2019 blev der besluttet en årlig besparelse på græsklipningen på 83.000 kr. Besparelsen blev udmøntet ved reduceret græsklipning på 19 af kommunens offentlige grønne arealer.

På baggrund af de ovennævnte besparelserne, har der politisk været rejst spørgsmål til det sænkede serviceniveau på græsklipningen ved Ollerrup sø og der har været fremsat et ønske om hævet serviceniveau på græsklipningen på det pågældende område.

Administrationen har på den baggrund gennemgået alle kommunens grønne arealer med henblik på at tilpasse plejeniveauet på græsklipningen i forhold til det enkelte areals anvendelse. Der er taget udgangspunkt i den vedtagne tilpasning af plejeniveauet på de 19 områder.

Ved at tilpasse plejeniveauet på græsklipning for samtlige af kommunens grønne områder opnås:

- En større sammenhæng mellem plejeniveau og anvendelse for det enkelt område.
- Ensartning af plejeniveauet over alt i kommunen.
- Mulighed for en øget biodiversitet på de kommunale grønne arealer.
- En yderligere besparelse på 77.000 kr. årligt på driften.

Administrationen vurderer, det er hensigtsmæssigt at tilpasse græsklipningen på alle offentlige grønne arealer i kommunen. Det anbefales, at besparelsen på 77.000 kr. årligt anvendes til at højne kommunens grønne udtryk gennem følgende tiltag:

- Træplantning\*, for at optage CO<sub>2</sub> samt styrke biodiversiteten og naturen i det urbane miljø (2000-4000 kr. pr. 5 m højt træ)
- Blomster\* (fortrinsvis sætning af løg), for at styrke biodiversiteten og højne æstetikken (ca. 2000 kr. pr. m<sup>2</sup>)
- Opgradering af legepladser med bl.a. nye redskaber, for at støtte ønsket om leg og bevægelse i det offentlige rum.
- Anlæg og renovering af grusstier, for at øge tilgængeligheden til skove og naturområder.
- Udarbejdelse af skitseforslag for renovering af Brydegårdsparken og Skt. Jørgens Park.

\*Forslagene er indkommet på borgermøde i forbindelse med bæredygtighedsstrategien.

Alle ovenstående opgaver er af vedvarende karakter, på nær udarbejdelsen af skitseforslag, som er en engangsopgave. Det er administrationens vurdering, at kommunens grønne udtryk styrkes bedst ved at satse på alle ovenstående opgaver indenfor en 4-årig periode.

Alternativt foreslås besparelsen anvendt til at øge plejeniveauet på græsklipning på enkelte offentlige grønne arealer i kommunen.

En tredje mulighed er at anvende dele af besparelsen til græsklipning i forbindelse med arrangementer på offentlige grønne arealer.

Gennemførelse af besparelsen på græsklipning skaber mulighed for at højne kommunens grønne udtryk eller for at øge plejeniveauet på græsklipning på enkelte arealer eller i forbindelse med arrangementer.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

En samlet økonomisk besparelse på græsklipning på 77.000 kr. årligt i 2020 og fremover. Besparelsen foreslås anvendt til at højne kommunens grønne udtryk eller til at øge plejeniveauet på græsklipning på enkelte grønne områder i kommunen eller i forbindelse med arrangementer.

### **Lovgrundlag**

Plan for grønne områder 2014-2018

Bæredygtighedsstrategi 2020

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes, herunder at besparelsen fra tilpasningen af plejeniveauet anvendes på ekstra græsklipning i forbindelse med arrangementer på offentlige grønne arealer, der hvor der opstår behov efter harmoniseringen.

### **Bilag**

Notat om græsklipning - forslag til ændring 2020

# Punkt 16: Orientering vedrørende udskiftning af fugtisolering på Thurøbroen

20/3558

## Beslutningstema

Orientering vedrørende udskiftning af fugtisolering på Thurøbroen.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at Teknik- og Erhvervsudvalget tager orienteringen til efterretning.

## Sagsfremstilling

Den øverste belægning på Thurøbroen trænger til udskiftning.

Belægningen fungerer samtidig som fugtisolering, hvilket er med til at beskytte broens bærende konstruktion.

I forbindelse med arbejdet, skal de øverste 8 cm belægning fræses af, der skal laves ny fugtisolering og udlægges asfalt.

### Trafikale gener

Thurøbroen er den eneste forbindelse til Fyn for kørende trafik. På grund af broens begrænsede bredde, vil det være nødvendigt at regulere trafikken med lysregulering, så der det meste af døgnet kan opretholdes trafik i en retning ad gangen.

Nogle nætter vil det være nødvendigt helt at spærre broen for trafik. Det vil, såfremt et udrykningskøretøj skal passere, være muligt, men al anden biltrafik og lignende vil ikke kunne benytte broen de nætter, hvor arbejdet står på.

### Orientering af brugerne af Thurøbroen

Arbejdet vil komme til at give nogle trafikale gener. Der er derfor sat arbejde i gang med at få orienteret brugerne af Thurøbroen i så god tid som mulig, for at de er forberedt på de gener det kommer til at medføre. Specielt i myldretiden forventes det også, at der vil være adskillige minutters forsinkelse.

Der vil i god tid blive opstillet skilte, der fortæller om det kommende arbejde, og der vil blive skrevet ud til alle på Thurø om arbejdet, herunder til erhvervslivet på øen, såsom campingpladser og dagligvarebutikker.

Der vil også blive afholdt informationsmøde med dem fra erhvervslivet, som måtte ønske at deltage.

### Opstart af arbejdet

Arbejdet med fugtisolering skal af tekniske årsager laves i sommerhalvåret. Da arbejdet med fugtisolering er meget følsomt i forhold til temperatur og nedbør. Derudover er arbejdet også placeret om sommeren, da der ikke er så meget trafik til skoler på grund af sommerferie.

Arbejdet forventes at kunne udføres på omkring 5 uger, dårligt vejr kan dog have indflydelse på fremdriften.

Arbejdet har været udliciteret, og vil blive udført af Munck Asfalt A/S.

## **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Udskiftning af fugtisolering på Thurøbroen sker som en del af driftsbudgettet.

## **Lovgrundlag**

Vejloven

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Orienteringen tages til efterretning

# **Punkt 17: Padelbaner ved Svendborg Idrætscenter, Ryttervej 70, 5700 Svendborg**

20/6120

## **Beslutningstema**

Tilsagn om råderetsaftale med Svendborg Tennisklub for et areal beliggende ved Svendborg Idrætscenter til etablering af to padelbaner

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik- og Erhvervsudvalget til endelig godkendelse i Byrådet,

- At der indgås en 25 årig råderetsaftale med Svendborg Tennisklub for anlæggelse af 2 padelbaner
- At Administrationen bemyndiges på Byrådets vegne til at indgå en råderetsaftale

## **Sagsfremstilling**

Svendborg Tennisklub har gennem længere tid ønsket at etablere padelbaner ved tennisanlægget på Ryttervej v. Svendborg Idrætscenter.

Padel er en sport i kraftig vækst i disse år, og klubben ønsker at tilbyde eksisterende såvel som nye medlemmer muligheden for at dyrke sporten i Svendborg Tennisklub.

Klubben oplyser, at DGI Tennis har opfordret klubben til at anlægge 2 padelbaner, så banerne kan stå klar til Landsstævnet 2021.

Arealet til padelbanerne er beliggende på matrikelnr. 23a, Sørup, Svendborg Markjorder, og vil have en samlet størrelse på 28 x 23 meter.

Banerne placeres i umiddelbar forlængelse af eksisterende tennisbaner, men medfører dog at en enkelt grustennisbane nedlægges.

Tennisanlægget vil herefter bestå af 8 tennisbaner med rødgrus, 1 tennisbaner med kunstgræsbelægning og 2 padelbaner, hvilket Svendborg Tennisklub anser for at være dækkende for det behov der er i forhold til almindelig træning og muligheden for at tiltrække stævner.

Administrationen har ingen bemærkninger til ansøgningen, dog præciseres det, at banerne kun må placeres på det ønskede sted under forudsætning af, at det fortsat er muligt at overholde minimumskravene for brandvejen, som ligger mellem banerne og Svendborg Svømmeland. Brand- og tilkørselsveje skal have en bredde på minimum 2,8 meter plus udvidelse i sving.

Folkeoplysningsudvalget er orienteret om sagen. Udvalget har taget sagen til efterretning via skriftlig godkendelse af dagsorden af 26. marts 2020.

Sport og Idræt i Svendborg orienteres på et kommende møde.

## **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Svendborg Tennisklub er bygherre på projektet og vil via fondsmidler og egne midler finansiere den samlede anlægssum.

Foreningen skal selv indhente fornødne tilladelser til opførelse af banen.

De fremtidige udgifter til drift og vedligeholdelse af anlægget afholdes af Svendborg Tennisklub.

## **Beslutning i Folkeoplysningsudvalg den 25-03-2020**

Orienteringen taget til efterretning.

## **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendt.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes og fremsendes til Byrådets endelig godkendelse.

# Punkt 18: Prøveopsætning af reklamefinansierede skraldespande

20/6265

## Beslutningstema

Godkendelse af prøveopsætning af reklamefinansierede og talende skraldespande.

## Indstilling

Administrationen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets godkendelse:

- at der i en prøveperiode opsættes 2 sæt talende skraldespande på de angivende lokationer.
- at de to sæt opsættes på Gerrits Plads og på Gerritsgade på hjørnet ved Møllergade.

## Sagsfremstilling

Firmaet ECO-Change i Hesselager har ansøgt om tilladelse til prøveopsætning af 2 sæt skraldespande i perioden 1. maj – 31. december 2020. Firmaet ECO-Change har pt. en lignende prøveopsætning i Vejle kommune.

De 2 sæt talende skraldespande består hver af 1 spand med en komprimator til restaffald og 1 spand kun til metal/dåser og glas. Komprimatoren drives af solceller og kræver ikke el-tilslutning.

Skraldespandene er talende og der afspilles en lille lydfil af højst 10 sekunders varighed, når skraldespanden benyttes. Det maksimale lydniveau ligger på 90 dB, men vil for de opstillede skraldespande kun være på maks. 55 dB, svarende til normal samtale.

Administrationen anbefaler med baggrund i Miljøstyrelsens vejledning for støj i bykerner, at lydfilen kun skal være aktive i dagtimerne, mellem klokken 7.00-18.00 mandag-fredag og klokken 7.00-14.00 lørdag. ECO-Change har oplyst, at støjvejledningen kan overholdes, og at lydfilen kan slukkes udenfor dagtimerne, hvis kommunen ønsker det.

Skraldespandene er fuldt reklamefinansierede, da private virksomheder har mulighed for at foliere spandene med deres reklame samt råder over spandens budskab i form af lydfilen.

ECO-Change fremhæver, at spandene vil være med til opfylde kommuneplanens mål om affaldshåndtering og bæredygtighed. Komprimeringsfunktionen vil reducere ressourceforbruget til tømningen og spanden har automatisk tilkald af renovatøren, når den er fuld. Spanden til restaffald er på 120 liter og men kan rumme 600 liter u-komprimeret affald. Strømforsyningen sker fra solceller og spandene skal derfor ikke tilsluttes el-nettet.

ECO-Change ønsker spandene opsat følgende steder i prioriteret rækkefølge:

- Gerrits Plads
- Gerritsgade på hjørnet ved Møllergade
- Christiansminde

En anden ønsket placering var i Frederiksgade, men den vurderer administrationen ikke som aktuel, da Frederiksgade omlægges fra 1. september 2020.

Hvis Kommunen og ECO-Change ønsker at forsætte samarbejdet efter prøveperiodens udløb, vil der blive fremlagt et nyt godkendelse punkt med forslag til en permanent tilladelse af projektet primo 2021.

Beskrivelse af konceptet og eksempel på lydfil er vedlagt som bilag.

## Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Opsætning, tømning og vedligeholdelse er uden driftsudgift for Svendborg Kommune. Det er ECO-Change, der indgår aftale med renovatøren og som forestår alt vedligeholdelse.

## Lovgrundlag

Reklameloven.

ECO-Change oplyser, at reklamen på spandene vil overholde gældende lov om markedsføring og reklame i det offentlige rum, og at der ikke kommer reklamer for spil og lån.

Miljøstyrelsens Støjvejledning nr. 5/1985 (uddrag):

	Mandag – fredag	Mandag – fredag	
	Kl. 7-18	Kl. 18-22	Alle dage
	Lørdage	Lørdag kl. 14-22	Kl. 22-07
	Kl. 7-14	Søn- og helligdag	
		Kl. 7-22	
Støjgrænse	dB(A)	dB(A)	dB(A)
Centerområde (bykerne)	55	45	40

## Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020

Indstillingen godkendes.

## Bilag

Talende skraldespande - beskrivelse af konceptet

# **Punkt 19: Retningslinjer for torvehandel i Svendborg by**

18/23509

## **Beslutningstema**

Vedtagelse af ændringer i Retningslinjer for torvehandel i Svendborg by.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget,

- At retningslinjerne for torvehandel i Svendborg by godkendes.

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med vedtagelsen af ændring af kommunens regler vedr. betaling for stadepladser, pølsevogn og mobilt gadesalg, blev det besluttet, at retningslinjerne for torvehandel i Svendborg by skulle revideres.

Retningslinjerne er blevet rettet til og strammet op, så de passer til de faktiske forhold, og dette er sket i samarbejde med formanden for torvehandlerne.

## **Lovgrundlag**

Lov om næring nr. 595 af 14. juni 2011.

Lov om offentlig vej nr. 1520 af 27. december 2014.

## **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Der er ingen økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes.

## **Bilag**

Torvehandler - farve\_1.pdf

Retningslinjer med markerede ændringer

Retningslinjer for torvehandler i Svendborg by.docx

# Punkt 20: Udvidelse af Svendborg Idrætscenter - tillægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb

20/9315

## Beslutningstema

Ansøgning om tillægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til udvidelse af Svendborg Idrætscenter

## Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådets godkendelse

- om der skal bevilges yderligere lånegaranti på 5,0 mio. kr. og i givet fald anvises finansiering af deponering.
- om der skal bevilges et øget driftstilskud på årligt 0,25 mio. kr. fra 2021 til finansiering af øget lånoptagelse, og i givet fald anvises finansiering.
- at der i givet fald gives yderligere anlægsbevilling på 12,0 mio. kr., således den samlede bruttoanlægsramme udvides til 36,0 mio. kr. med indtægtsbevilling på 7,0 mio. kr., der samtidig frigives.

## Sagsfremstilling

Konsortiet bag SYNERGIEN – SG-Huset, Sfb Klubhus, 15-25 område - Svendborg Idrætscenter søger kommunen om yderligere lånegaranti på 5,0 mio.kr. samt driftstilskud til finansiering af låneydelsen efter afholdt licitation, idet det bl.a. ikke har været muligt at opnå fondstilskud i en størrelse som forventet.

Kommunen har i forvejen afsat en rådighedsramme til lånegarantistillelse ad to omgange. På Byrådsmøde den 26. februar 2019 blev det besluttet at afsætte 15,1 mio. kr. og ved budgetforliget for budget 2020 blev der yderligere afsat 8,9 mio. kr. I alt 24,0 mio. kr.

Det præciseres, at bygherrer er tre selvejende institutioner; SFB Huset, SG Huset og Svendborg Idrætshal, og at det er de tre parter, som er ansvarlig for anlægsopgaven.

Sagsfremstillingen og driftsbudgettet er udformet af administrationen med baggrund i en række møder med repræsentanter fra de tre projekter og eksternt rådgiver.

Svendborg Kommune har derudover ikke kvalitetssikret projektet eller projektets anlægsøkonomi. Svendborg Kommune frigiver således lånet på baggrund af materiale udarbejdet af konsortiet og dets rådgiver.

## Projekterne

Projekterne ejes af SG-Huset, Svendborg Forenede Boldklubber og Svendborg Idrætshal. Parterne har koordineret arbejdet med de respektive projekter i én fælles styregruppe, hvor parternes fælles eksterne rådgiver har understøttet fremdriften i projekterne. Svendborg Kommune har understøttet styregruppen, ved at bidrage med vejledning omkring den politiske behandling af sagen, og ved at udarbejde driftsbudgetter for de enkelte projekter, på baggrund af driftstal fra SG Huset og Svendborg Idrætscenter

Samlet set er ambitionen med de tre byggeprojekter, at skabe en fortsat udvikling af Svendborg Idrætscenter, som samlingspunkt og kraftcenter for idræt, bevægelse og kultur – for unge i alderen 15-25 år.

Ambitionen med projektet er, at skabe et integreret forenings- og idrætsmiljø, hvor samarbejdet mellem de lokale foreninger og idrætter styrkes, for herigennem, at gøre Svendborg til Danmarks sundeste kommune.

Projekterne understøtter alle visionerne i Svendborg Kommunes Idrætspolitik, om at skabe fleksible og moderne idrætsfaciliteter og bevægelsesrum, hvor idræt og andre kulturelle aktiviteter kan udøves på tværs af alder, køn og fysisk formåen. Derudover understøtter projekterne Svendborg Kommunes strategiske samarbejde med DGI og DIF, som bevæger dig for livet visionskommune.

De nye faciliteter vil ligeledes få en funktion til DGI Landsstævnet i 2021, forudsat at faciliteterne kan tages i brug.

## Synergien/Foyeren - Svendborg Idrætshal

Synergien på 600 m<sup>2</sup> bliver det nye samlingspunkt for unge studerede og idrætsaktive fra hele Svendborg Kommune, og de øvrige brugere af Svendborg Idrætscenter. Her skabes der plads til det sociale møder mellem de unge på tværs af idrætslige og kulturelle præferencer. I Synergien kan de unge mødes efter skoletid. Der vil være adgang til café, mulighed for lektielæsning og adgang til forskellige former for idrætsfaciliteter og aktiviteter - udviklet i samarbejde med unge.

## Udbygning af SG Huset

Udbygningen bliver et nyt og dynamisk bevægelseshus på 1.355 m<sup>2</sup>. Faciliteten vil indeholde en række bevægelsessale mv, som skal danne ramme for SG's stigende foreningsaktiviteter. Derudover vil udbygningen rumme rekreative fællesarealer til social aktivitet, og lokaler til spontane selvorganiserede idrætsaktiviteter.

## SFB Huset

Med SFB Huset får fodboldklubben SFB en ny og moderne klubfacilitet på 877 m<sup>2</sup>. Klubfaciliteten vil indeholde omklædningsrum, klublokaler og mødefaciliteter, som ligeledes kan benyttes af andre foreninger. Faciliteten bliver en integreret del af Svendborg Idrætscenter, og bidrager dermed til at skabe et mere mangfoldigt idrætsmiljø i centeret.

SFB, SG Huset og Svendborg Idrætshal tilslutter sig administrationens sagsfremstilling og står inde for den fremlagte drifts- og anlægsøkonomi. Svendborg Idrætshal ønsker nedenstående kommentarer tilføjet:

Vi tiltræder sagsfremstillingen:

- "I tillid til at SIC Etape 1 behandles uafhængigt af Kommunens normale procedure for prioritering af ansøgninger til anlægsprojekter på fritidsområdet, idet sagsbehandlingen af SIC Etape 1 er startet før denne procedure blev besluttet i 2019"

- "I forventning om, at beslutningen af nærværende sag ikke vil have negativ indflydelse på Økonomiudvalgets og Byrådets behandling og prioritering af ansøgningerne til anlægsprojekter på fritidsområdet, herunder SIC Etape 2, når Økonomiudvalg og Byråd skal foretage prioriteringerne i forbindelse med Kommunens budgetprocedure for Budget 2021".

## Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Byggeriets samlede anlægssum er 36,7 mio. kr., men bygherre forventer at kunne reducere i prisen med 0,7 mio. kr. via forhandling med entreprenør og optimering af projektet.

Svendborg Kommune har bidraget med i alt 24,0 mio. kr. i kommunegaranteret lån, og der opnået fondsmidler for i alt 7,0 mio. kr. (netto). Restbeløbet søges finansieret via øget kommunegaranteret lån på 5,0 mio. kr. med afledt driftsbudget på 0,25 mio. kr.

Grundet institutionernes medlemskab af Haludvalget og haludvalgsordningen, søges en bruttoanlægsbevilling på 36,0 mio.kr., og en indtægtsbevilling på 7,0 mio.kr., ligesom lånoptagelsen skal registreres på kommunens regnskab. De tre selvejende institutioner optager lån på 29,0 mio. kr., forudsat at kommunen øger deponeringen med 5,0 mio. kr.

Der er afsat midler til drift, som i budget 2021 og frem udgør 1.513.800 kr. (2020-pris).

Driftsbudgettet er udarbejdet i samarbejde med administrationen, for så vidt angår driftsudgifterne. Der er taget udgangspunkt i normtal for de øvrige haller under Haludvalget, samt estimeret timeforbrug til teknisk service og rengøring ud fra et erfaringsgrundlag gennem 7 år med samdrift i Svendborg Idrætscenter.

Indtægtssiden er opgjort ud fra foreningernes vurdering af forventet timeforbrug til egne medlemmer samt forventet udleje til eksterne brugere.

## **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-05-2020**

Fremsendes.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendt med bemærkning om, at Økonomiudvalget anmodes om at vurdere ønsket om ekstra drift. Beslutningen fremsendes til Byrådets godkendelse.

### **Bilag**

SIC Drifts- og Anlægsbudget

SIC Driftsbudget SFB

SIC Driftsbudget IH

SIC Driftsbudget SG

# Punkt 21: Drøftelse og kommentering af udkast til handleplan for bæredygtig udvikling 2020-2025

20/2620

## Beslutningstema

Drøftelse og kommentering af udkast til handleplan for bæredygtig udvikling 2020-2025.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Teknik- og Erhvervsudvalget drøfter og kommenterer udkast til handleplan for bæredygtig udvikling og specifikt tager stilling til relevante initiativer under mål 8, 9, 11, 13 og 17.
- Teknik- og Erhvervsudvalget oversender kommentarer og eventuelle rettelser eller tilføjelser til Miljø- og Naturudvalget for deres videre behandling af sagen.

## Sagsfremstilling

Bæredygtighedsstrategi 2020 blev godkendt af Byrådet den 28. januar 2020. Miljø- og Naturudvalget besluttede den 5. november 2019, at der skal udarbejdes en handleplan for strategiens implementering i de respektive fagudvalg.

Natur og Miljø har udarbejdet et udkast til handleplanen. Den er vedlagt som bilag 1.

Handleplan for bæredygtig udvikling er en handleplan både for Bæredygtighedsstrategi 2020 (bilag 2) og Klima- og Enerkipolitikken (bilag 3).

Handleplanen skal sikre, at den bæredygtige udvikling sættes i gang gennem konkrete initiativer i de forskellige fagområder i organisationen, og blandt borgere og virksomheder i Svendborg Kommune. Der foregår mange relevante initiativer rundt omkring i organisationen. De medtagne initiativer er udvalgt, fordi de er konkrete og målbare.

Handleplanen indeholder initiativer og målsætninger indenfor hver af de 8 af FN's verdensmål, som er medtaget i Bæredygtighedsstrategi 2020. Den bæredygtige udvikling skal ses som en proces, der er i konstant udvikling. Handleplanen skal derfor evalueres og revideres årligt.

Natur og Miljø har været i dialog med alle afdelingschefer i Svendborg Kommune og alle har budt ind med initiativer og målsætninger. For hvert initiativ er der angivet en baseline. Årstallet for baseline varierer fra initiativ til initiativ afhængig af, hvornår man sidst foretog en opgørelse. Det kan være for 2018, 2019 eller 2020. For enkelte initiativer er der endnu ikke angivet en baseline. Det skyldes, at initiativet først starter op i 2020, og baseline vil derfor blive fastlagt senere i år.

Jævnfør den tidligere fremlagte tidsplan er udkast til handleplan for bæredygtig udvikling 2020-2025 sendt til drøftelse og kommentering i alle fagudvalg i maj 2020. Hørings svar vil blive indarbejdet i handleplanen. Endelig godkendelse i Miljø- og Naturudvalget samt Byrådet er planlagt til juni 2020.

## Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Målsætningerne i handleplanen for 2025 er vurderet mulige at opnå indenfor de nuværende økonomiske rammer. Skal ambitionsniveauet hæves, vil det kræve særskilte bevillinger.

## Beslutning i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 04-05-2020

Udvalget tiltrådte udkastet, der oversendes til godkendelse i Miljø og Naturudvalget.

Der var afbud fra Hanne Ringgaard Møller (B). Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

## **Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 05-05-2020**

Udkastet blev tiltrådt. Udvalget ønsker, at der i kommende revision af strategien sættes mere ambitiøse mål for røgfri fremtid.

## **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-05-2020**

Udvalget oversender sagen til Miljø- og Naturudvalget, idet udvalget tilkendegav, at de ser frem til at arbejde med bæredygtighed bredt i de kommende samarbejdsaftaler med kulturinstitutionerne. I forbindelse med samarbejdsaftalerne, vil udvalget drøfte, hvordan Bæredygtighedsstrategi 2020 konkret kan udmøntes i de enkelte aftaler.

## **Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 06-05-2020**

Drøftet og oversendes til Miljø og Naturudvalget.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendt uden yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1: Udkast til handleplan for bæredygtig udvikling

Bilag 2: Bæredygtighedsstrategi 2020.pdf

Bilag 3: Klima- og Energipolitik

# Punkt 22: Skovstrategi og forvaltningsplaner for de kommunale skove. Godkendelse af forslag.

18/25221

## Beslutningstema

Forslag til skovstrategi for de kommunale skove med målsætninger for hver enkelt skov samt forvaltningsplaner for hver enkelt skov forelægges til godkendelse med henblik på høring i Det Grønne Råd.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Miljø- og Naturudvalget, at:

- Det forelagte forslag til skovstrategi for de kommunale skove med målsætninger for de enkelte skove godkendes og sendes i høring i Det Grønne Råd.
- Implementeringen af Skovstrategien søges finansieret gennem et budgetforslag for 2021 og frem.

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at:

- De forelagte forvaltningsplaner for de kommunale skove godkendes og sendes i høring i Det Grønne Råd.
- Der tages beslutning om, hvorvidt udlægning af urørt skov tinglyses med Danmarks Naturforening som påtaleberettiget.
- Der nedsættes et brugerråd for de kommunale skove.

## Sagsfremstilling

Historik

Miljø- og Naturudvalget samt Teknik- og Erhvervsudvalget igangsatte på møde henholdsvis den 6. og 8. november 2018 udarbejdelse af en skovstrategi og langsigtede forvaltningsplaner for de kommunale skove.

Byrådet besluttede på møde den 18. december 2018, som led budget 2019 – supplement til delforlig, at øge andelen af naturskov (efterfølgende præciseret som urørt skov) fra 10% til 20% af de kommunale skove.

Der blev afholdt borgermøde den 29. april 2019 med workshops om brugen af de kommunale skove. Noter herfra er vedlagt som bilag (Bilag 4: Borgermøde den 29/4 2019).

Miljø- og Naturudvalget godkendte på møde den 4. juni 2019 forslag til strategiens overordnede mål for udviklingen i skovene og principper for forvaltningen med henblik på høring i Det Grønne Råd. Materialet blev tilrettet som ønsket på udvalgsrådet og sendt i høring i Det Grønne Råd frem til den 1. september 2019. Høringsmaterialet er vedlagt som bilag (Bilag 5: Høringsmateriale til Det Grønne Råd).

Der kom høringssvar fra:

- Dansk Ornitologisk Forening v/Niels Andersen
- Danmarks Naturfredningsforening v/René Lund Chetronoch
- Svendborg Jægerråd v/Jacob Fogde

Høringssvarene er resumeret og kommenteret i hvidbog. Høringssvarene og hvidbogen er vedlagt som bilag (Bilag 6: Høringssvar fra Det Grønne Råd og Bilag 8: Hvidbog – høring i Det Grønne Råd). Der er bl.a. stillet forslag om, at udlæg af urørt skov tinglyses.

To naboer til Stevneskoven har fremsendt mails om mountainbikesporene i Stevneskoven og bedt om, at sporene bliver nedlagt ved en politisk behandling. Henvendelsen er behandlet i hvidbogen. De fremsendte mails er vedlagt som bilag (Bilag 7: Henvendelse om MTBspor). Administrationen foreslår i den forbindelse ingen ændringer. Hensyn til natur indgik i forbindelse med den oprindelige politiske godkendelse af sporene, og der er efterfølgende foretaget ændringer af sporet for at afbøde nabogener.

Niels Andersen, Dansk Ornitologisk Forenings repræsentant i Det Grønne Råd har medvirket til udvælgelsen af ny urørt skov.

Svendborg Museum har udarbejdet et notat om kulturværdierne i de kommunale skove.

Ekstern skovfaglig konsulent, Peter Friis Møller har udarbejdet baggrundsnotater til strategien, forslag til forvaltningsplaner for de enkelte skove med omstillingstiltag for alle skovafsnit samt manual for arbejdets udførelse.

### Skovstrategien

Strategiens overordnede mål for udviklingen i skovene og principper for forvaltningen er tilrettet efter Miljø- og Naturudvalgets anvisninger på møde den 4. juni 2019. Der er ikke foretaget ændringer som følge af høringen i Det Grønne Råd, jf. Hvidbogen (Bilag 8: Hvidbog – høring i Det Grønne Råd). Forslag til konkrete målsætninger for de enkelte skove (kort) er indarbejdet i strategien. Strategien er tilføjet et baggrundsafsnit, og der er foretaget redaktionelle justeringer. Materialet er samlet i et forslag til 'Skovstrategi for de kommunale skove i Svendborg Kommune' og er sat op grafisk. Forslaget er vedlagt som bilag (Bilag 1: Forslag til Skovstrategi). Det samlede skovareal er 308 ha, og der er udpeget 66 ha til urørt skov svarende til 21,4 %.

Senest i 2030 foretages en evaluering af indsatser og resultater, og det vurderes, om der er behov for en revision af strategien og forvaltningsplaner.

### Forvaltningsplaner

Ud fra strategiens målsætninger og principper for forvaltningen er der udarbejdet forslag til forvaltningsplaner for de enkelte skove for de kommende 50 år. Forvaltningsplanerne beskriver kort skovene, deres historie, naturværdier, kulturhistorie og målsætninger. Herefter følger et afsnit med beskrivelse af, hvordan skoven skal forvaltes fremover. De enkelte forvaltningstiltag beskrives nærmere i en manual. Forvaltningsplaner og manual er udarbejdet på grundlag af materiale fra ekstern skovfaglig konsulent og Svendborg Museum.

Forvaltningsplanernes beskrivelse af de rekreative interesser er overordnet. Anlæggelse af nye stier og andre faciliteter vil ske i takt med, at behovene opstår, og at der afsættes midler hertil.

Forslag til forvaltningsplaner og tilhørende manual er vedlagt som bilag (Bilag 2: Forslag til Forvaltningsplaner og Bilag 3: Forslag til Manual).

### Den videre proces

Maj 2020: Forslag til skovstrategi og forvaltningsplaner sendes i høring i Det Grønne Råd.

Oktober 2020: Endelig skovstrategi og forvaltningsplaner vedtages i MNU, TEU og Byrådet.

November 2020: Der nedsættes et brugerråd for de kommunale skove.

### Kommunikation

Efter endelig vedtagelse udsendes en pressemeddelelse om strategien og forvaltningsplanerne, og der afholdes en event. Ved indgangen til alle skove opsættes små skilte, som byder velkommen til Svendborg Kommunes skov. I forbindelse med større omstillingstiltag i skovene opsættes midlertidige skilte, der fortæller om arbejdet.

## **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Implementering af skovstrategien vil i omstillingsperioden medføre en del skov-strukturskabende tiltag. Samtidig vil en del af den stående vedmasse kunne realiseres som gavntre og flis.

Implementering af skovstrategien og forvaltningsplanerne vil på sigt føre til mere urørt skov og anden biodiversitetsskov. Der vil blive øgede udgifter til omstillingstiltag som f.eks. hugst og ændret hydrologi, til sikkerhedsfældning og over en årrække også tabte indtægter fra træsalg.

Forvaltningen skønner, at der vil komme en merudgift til driften af de kommunale skove på ca. 300.000 kr. årligt, heraf 100.000 kr. i øget administration fordelt mellem Natur og Miljø samt Trafik og Infrastruktur.

I merudgiften indgår ikke udgifter til eventuelle nye rekreative anlæg.

Merudgiften finansieres gennem et budgetforslag for 2021 og frem.

## **Lovgrundlag**

Skovloven og Naturbeskyttelsesloven

## **Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 05-05-2020**

Indstillingens første punkt godkendes med bemærkning om, at skovstrategien udover at sendes i høring i Det Grønne Råd også udsendes i almindelig offentlig høring.

Liste V og løsgænger Jens Munk stemmer imod indstillingens andet punkt, idet de ønsker, at finansieringen holdes indenfor områdets eksisterende budget.

For indstillingens andet punkt stemmer 5 medlemmer: Liste Ø, liste C, liste A og liste F.

Indstillingens andet punkt blev dermed godkendt.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingens punkt 1 og 3 godkendes.

I forhold til indstillingens punkt 2, beslutter Teknik- og Erhvervsudvalget, at arealer, der udlægges som urørt skov, kun kan ændres fremover, såfremt der er politisk enighed herom.

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til Skovstrategi.

Bilag 2 Forslag til Forvaltningsplaner.

Bilag 3 Forslag til Manual.

Bilag 4 Borgermøde den 29/4 2019.

Bilag 5 Høringsmateriale til Det Grønne Råd.

Bilag 6 Høringssvar fra Det Grønne Råd.

Bilag 7 Henvendelse om MTBspor.

Bilag 8 Hvidbog - høring i Det Grønne Råd.

# **Punkt 23: Hadrian Vej, Faustina Vej og Trajan Vej (5874) Nye vejnavne ved Lokalplan 641**

20/3628

## **Beslutningstema**

Navngivning af 3 veje inden for lokalplansforslag 641 Lundeberg Badehotel, et område til hotel og feriecenter ved Gl. Lundebergvej i Lundeberg.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalgets godkendelse, at:

- vejnavnene Hadrian Vej, Faustina Vej og Trajan Vej godkendes.

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med opførelse af Lundeberg Badehotel anlægges der 3 fordelingsveje til hotel og ferieboliger, som skal adresseres. Rådgiver på projektet har i samarbejde med Svendborg Museum fundet frem til de 3 vejnavne, som er navne på kejsere og kejserrinder, der er præget på romerske denarer fundet i Lundeberg.

## **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser: BEK nr. 426 af 05/05/2014

Kommunalbestyrelsen er adressemyndighed og har ansvaret for kommunens samlede bestand af vejnavne og adresser.

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Indstillingen godkendes.

## **Bilag**

Kortbilag dagsordenspunkt 20-3628

# Punkt 24: Venstres byrådsgruppe - skiltning om sejlads på Svendborgsund

20/9836

## Beslutningstema

Venstres byrådsgruppe

## Sagsfremstilling

Venstres byrådsgruppe ønsker følgende behandlet på Teknik- og Erhvervsudvalgets møde den 7. maj 2020:

” Skiltning om tilladt sejlads i Svendborgsund.

### Beslutningstema

Venstre ønsker, at udvalget tager stilling til opsætning af relevant skiltning og information om regler for sejlads i Svendborgsund.

### Indstilling

Venstre anbefaler, at der snarest opsættes skiltning med information om regler for sejlads i Svendborgsund ved alle havne, søsætningssteder og andre relevante steder.

### Sagsfremstilling

Hvert år modtager kommunen og i særdeleshed politiet klager over ulovlig sejlads i Svendborgsund. Klagerne har forskelligt indhold, men omhandler primært planende og for hurtig sejlads, overtrædelser af søfartsreglerne, sejlads med vandscootere og jetski (ulovlige i Svendborgsund). Færgerne (primært Ærøfærgerne) har været plaget af sejlende (vandscooter, jetski og vandskiløbere) der med stor fare rider på bølgerne efter færgerne. Disse er ikke blot ulovlige, men også støjende og farlige for dyr og mennesker.

Politiet foretager hvert år et antal indsatser i Svendborgsund for at sikre reglerne til søs overholdes. Venstre finder det derfor kun fornuftigt at der i havne, ved søsætningssteder og andre relevante steder ved kysten opsættes en overskuelig tavle med billeder og i let forstående sprog der beskriver tilladt sejlads i Svendborgsund. Vi mener skiltningen vil have en præventiv indflydelse overfor ulovlig sejlads.”

## Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020

Teknik- og Erhvervsudvalget anmoder havnechefen om, i samarbejde med Fyns Politi, at undersøge behovet for at skilte mere tydeligt om regler for sejlads i Svendborg Sund, og i givet fald vurdere, hvordan dette kan gøres.

## Punkt 25: Venstres byrådsgruppe - måling af støj fra vindmøller

20/9907

### Beslutningstema

Venstres byrådsgruppe

### Sagsfremstilling

Venstres byrådsgruppe ønsker følgende behandlet på Teknik- og Erhvervsudvalgets møde den 7. maj 2020:

”Manglende dokumentation for overholdelse af støj fra vindmøller.

Indstilling:

Med baggrund i vindmøllebekendtgørelsens §12 ( <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2019/135> ) stiller Venstre forslag om at Svendborg Kommune rejser krav overfor vindmøllejerne, om udarbejdelsen af en valid og aktuel støjmåling for Skifteværkmøllerne, således en aktuel, valig og fyldestgørende måling er tilvejebragt, inden den endelige godkendelse af Skifteværkmøllerne vedtages og gives.

Der kræves en fuldstændig miljømåling \*\*\*, hvorunder også toner og omgivelsesstøj måles. Dette er beskrevet i orienteringsskrivelse nr. 38, fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium.

([https://referencelaboratoriet.dk/metodeliste/2008\\_Referencelaboratoriet\\_Orientering\\_38\\_Miljoemaaling\\_eller\\_Orienterende\\_stoemaaling.pdf](https://referencelaboratoriet.dk/metodeliste/2008_Referencelaboratoriet_Orientering_38_Miljoemaaling_eller_Orienterende_stoemaaling.pdf) ) og orienteringsskrivelse nr. 47, fra samme sted, som uddyber vigtigheden af også at fokusere på tonestøj. ( [https://referencelaboratoriet.dk/wp-content/uploads/2013/09/rl0613-Orientering-nr-47-Toneanalyser\\_den-danske-metode.pdf](https://referencelaboratoriet.dk/wp-content/uploads/2013/09/rl0613-Orientering-nr-47-Toneanalyser_den-danske-metode.pdf) )

Målingen bør således også inkludere både støj- og tonemålinger, som tillige foretages tæt på de facader som vender imod møllerne, og den skal foretages under iagttagelse af de viste forskrifter og konditioner.

Såfremt miljømålingen efterfølgende medfører krav om begrænset drift for Skifteværkmøllerne, skal møllejeren, for at opretholde driftstilladelsen, sikre at Svendborg Kommune - måned for måned - modtager præcise og forståelige driftsdata, som dokumenterer at den i så fald begrænsede drift overholdes, på ethvert tidspunkt.

Baggrund:

I den nu flere år lange proces – senest på borgermødet den 29/4 - er der en lang række ubesvarede forhold, som ubetinget kalder på at Svendborg Kommune nu påtager sig sit ansvar overfor de borgere, som i flere år har følt sig generet og overhørt. Det er kommunens pligt at sikre korrekte, tidssvarende og fyldestgørende data lægges til grund for den endelige sagsbehandling og det er vores klare opfattelse at dette ikke i tilstrækkelig grad er opfyldt.

Venstre mener endvidere, at det ikke er god forvaltning at lade 2 år gamle og data, endda målt under andre konditioner, ligge til grund for udstedelse af den endelige tilladelse. Denne betragtning skal specielt ses i lyset af at der i mellemtiden er sket modifikationer på møllevingerne, og uanset at man end ikke efter 2 år, i en sag med så mange aspekter, har udnyttet sin ret til at bede om en opdateret støjmåling. Sammenlagt er der alt for mange usikkerhedspunkter i materialet, og vi mener ikke at kommunen dermed sikrer sig de data, som vindmøllebekendtgørelsen, §12, giver mulighed for. Derved sætter kommunen de berørte borgere i en urimelig situation, hvor de både skal kæmpe for at få fremskaffet den manglende dokumentation, døje med støjgenerne og kæmpe for at få kommunen til at hjælpe sig -alt sammen på en gang.

Dokumentation:

\*\*\* “Miljømåling” eller “Orienterende støjmåling” – hvad kan de bruges til, og hvad er forskellen?

Der var engang ... da orienterende målinger kunne bruges som "det fældende bevis" til at afgøre sager. Sådan er det ikke mere. Når en støjmåling lægges til grund for en afgørelse, skal det være en "Miljømåling – ekstern støj", som er lavet af et af de godkendte laboratorier. De godkendte laboratorier er optaget på Miljøstyrelsens liste, som kan ses på Referencelaboratoriets hjemmeside. Begrebet "orienterende måling" eksisterer stadig, og begrebet benyttes generelt om alle støjmålinger, som ikke er "Miljømåling – ekstern støj". Der er mange sammenhænge, hvor orienterende støjmålinger er fuldt berettigede. De kan bruges i virksomhedernes egenkontrol, til mange overvågningsformål og til at sikre, at man ikke bruger unødigt krudt på at udføre målinger i sager, hvor det enten er åbenlyst, at støjgenerne skal mindskes, eller at der med stor sikkerhed ikke er tale om væsentlige støjgener, som kommunen ellers kunne gribe ind overfor.

Denne orientering vil belyse grundlaget for ovenstående og se nærmere på begreberne "Miljømåling – ekstern støj" og "Orienterende måling". Vi vil se på, hvad der kræves af de to typer målinger, og hvad de kan bruges til.

De samme overvejelser, som er anført for målinger, kan gøres i forbindelse med orienterende beregninger (overslagsberegninger), f.eks. målinger i nærheden af en kilde og brug af afstandsloven til at skønne et støjniveau hos en nabo. Dette er dog ikke behandlet i detaljer i denne orientering. Her er "måling" brugt bredt i betydningen både af støjberegning og af direkte måling af støjniveauet.

Se flere detaljer i de to link herover – "ORIENTERING NR. 38 OG NR. 47, FRA MILJØSTYRELSENS REFERENCELABORATORIUM FOR STØJMÅLINGER"

## **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Forslaget bringes til afstemning.

For forslaget stemmer 2 medlemmer: liste V.

Imod forslaget stemmer 7 medlemmer: liste A, liste C, liste Ø og løsgænger Jens Munk.

Forslaget faldt dermed.

Liste V begærer sagen i Byrådet.

## **Punkt 26: Venstres byrådsgruppe - digitale borgermøder**

20/9908

### **Beslutningstema**

Venstres byrådsgruppe

### **Sagsfremstilling**

Venstre ønsker en drøftelse af brugen af:

”Digitale Borgermøder, og regler herfor:

Venstre mener, at der bør holdes et nyt borgermøde i Skiftekersagen, og vi skal have lavet nogle regler for, hvordan digitale borgermøder skal afvikles, så borgerne kan komme til orde. Mødet den 29/4 vil kun gøre borgerne endnu mere utilfredse. Tidmæssigt og spørgsmålmæssigt duer det ikke, når der efter 5 mere eller mindre ubesvarede spørgsmål - lukkes for flere spørgsmål. Mødet var en 20 minutters højtlesning af processen, efterfulgt af nogle få spørgsmål, som medførte en 10 minutters pause. Det hele tog omkring 45 minutter i alt, og gav slet ikke borgerne mulighed for nogen reel opklaring.”

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Liste C fremsætter et ændringsforslag om, at der afholdes et fysisk borgermøde inden høringsfristens udløb.

Forslaget bringes til afstemning.

For forslaget stemmer 3 medlemmer: liste V og liste C.

Imod forslaget stemmer 6 medlemmer: liste A, liste Ø og løsgænger Jens Munk.

Forslaget faldt dermed.

## **Punkt 27: Enhedslistens byrådsgruppe - Nedsættelse af smitterisiko fodgængerfelter og parkeringsautomater**

20/10030

### **Beslutningstema**

Enhedslistens byrådsgruppe.

### **Sagsfremstilling**

Enhedslistens byrådsgruppe ønsker følgende behandlet på Teknik- og Erhvervsudvalgets møde den 7. maj 2020:

” Nedsættelse af smitterisiko fodgængerfelter og parkeringsautomater

Flere borgere har gjort opmærksom på, at håndsensorerne ved fodgængerfelter og parkeringsautomater potentielt er en smitterisiko.

Samtidig kunne det være interessant at fokusere på nogle af de steder i Svendborg by, hvor det enten ikke giver mening eller ikke fungerer ift. at skulle trykke for at få grønt lys.

Vi ønsker, at man skifter fokus ift. at imødekomme bilisterne, således at vi som kommune imødekommer de gående og cyklisterne mere.

Enhedslisten ønsker udvalget drøfter:

- Kan der skiltes, så man opfordrer til at bruge albue/armen ved fodgængerfelter?
- Kan man helt undgå, at håndsensorerne skal aktiveres ved fodgængerfelter ved, at fodgængerne får automatisk grønt?
- Hvordan kan kommunen nedsætte smitterisiko ved kommunens parkeringsautomater? Kunne det være en mulighed, at parkeringsvagten løbende spritter dem af? ”

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Sagen blev drøftet og administrationen anmodes om at vurdere, om der er behov for yderligere tiltag for at begrænse smitterisiko.

## **Punkt 28: Orientering**

17/29657

### **Beslutningstema**

Sager til orientering

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Udvalgsformanden:

Der orienteres om, at der kan blive et ønske om midlertidigt at udvide bevillingstidspunktet for beværetninger i byen, og at der pga. tidspunktet kan blive behov for en formandsbeslutning.

Udvalgsmedlemmer:

Administrationen:

Der orienteres om status på sagen vedrørende facaden ved Café Rouge.

Der orienteres om administrationens sagsbehandling vedrørende ansøgning fra Brolauget ved præstelandingen på Thurø.

Kommende større sager:

Forslag til tillæg til kommuneplan samt forslag til lokalplan for Kogtved Søfartsskole

Forslag til tillæg til kommuneplan samt forslag til lokalplan for Skårup Seminarium

Endelig vedtagelse af lokalplan for Bagergade

Endelig vedtagelse af lokalplan for vindmøller ved Skiftevær

Endelig vedtagelse af lokalplan for solceller ved Tved

### **Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-05-2020**

Taget til efterretning.

## **Punkt 29: Lukket: Ejendomshandel**

20/2948

## **Punkt 30: Lukket: Lovliggørelse af bebyggelse**

19/16003

## **Punkt 31: Lukket: Orientering**

17/29657