

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2021 d. 21-08-2012

Mødedato Tirsdag d. 21. august 2012 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Curt Sørensen, Hanne Klit, Jørgen Lundsgaard, Bruno Hansen, Arne Ebsen, Lars Erik Hornemann, Lise-Lotte Tilsted, Jesper Ullemose, Jesper Kiel

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2013-16 - Status.....	4
Analyse af ledelsestyngde.....	6
Revisionsberetning for Regnskabsåret 2011.....	8
Udviklingsplan for Svendborg Havn 2012 - principbeslutning.....	10
Sydfyns Elforsyning - Årsrapport 2011.....	13
Regnskabssag for almene boligorganisationer med forskudt regnskabsår 2010/2011.....	15
Overdragelse af fælles privat kloakledning til Vand og Affald.....	17
Vindeby Pilevej - godkendelse af skema C og anlægsregnskab.....	19
Anlægsmidler til reovering af Thurø Skole.....	22
Tillæg nr. 2009.3 og lokalplan 555 for boligområde Vestergårds Allé, Skårup. Endelig vedtagelse....	24
Deklaration på Skarø Brovej 2, Skarø.....	26
Økonomiudvalgets arbejde med temaet aktivt medborgerskab.....	28
Borgerforeningen - godkendelse af regnskab 2011.....	30
Kommunegaranti for Lundeberg Vandværk a.m.b.a.....	31
Orientering.....	33
Lukket: Ejendomshandel.....	34
Lukket: Ejendomshandel.....	35
Lukket: Ejendomshandel.....	36

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Godkendt. Hanne Klit forlod mødet efter behandlingen af punkt 13.

Punkt 2: Budget 2013-16 - Status

12/21508

Beslutningstema

Orientering om status på budgetlægning for 2013-16, program for Byrådets budgetseminar den 28. august 2012, samt afholdelse af borgermøde den 30. august 2012.

Sagsfremstilling

Budgetnotatet sammenfatter det økonomiske udgangspunkt for budgetlægningen for 2013-16 og giver et overblik over de problemer og handlingsmuligheder, der skal afklares i den kommende proces.

Udgangspunktet for budget 2013 er en videreførelse af de rammer forligsparterne aftalte i forbindelse med budgetforliget for budget 2012. Disse rammer skal sikre en langsigtet konsolidering af kommunens økonomi, der kan sikre balance i kommunens budget. Herved reduceres risikoen for årlige besparelserunder og anlægsstop.

Konsolidering af kommunens økonomi skal ligeledes sikre økonomi til investeringer i kommunens fremtid, og dermed skabe grundlag for vækst og udvikling.

Først på året viste prognoserne for budget 2013 og forventet regnskab 2012, at kommunes økonomi stort set ville udvikle sig inden for rammerne af den økonomiske politik. Som følge heraf og i overensstemmelse med budgetproceduren har fagudvalgene ikke udarbejdet forslag til besparelser forud for 1. behandling af budget 2013-16.

Som følge af udligningsreform og kommuneaftalen tegner der sig nu et andet billede, der nødvendiggør besparelser for at få balance i kommunens økonomi.

Basisbudget

Det tekniske grundlag – basisbudgettet – er udarbejdet med udgangspunkt i overslaget for 2013 i budget 2012 og justeret med en række teknisk betonedede ændringer.

På udgiftssiden er der foretaget en pris- og lønfremskrivning og der er korrigeret for afledte virkninger af tillægsbevillinger meddelt efter budgetvedtagelsen i 2011. Endvidere er der indarbejdet foreløbige merudgifter til ny lovgivning (lov- og cirkulæreprogram) samt seneste skøn over udviklingen i overførselsindkomsterne. Endvidere er der indarbejdet uomgængelige merudgifter, bl.a. affødt af udviklingen i 2011 og første halvår 2012 samt mer- og mindreudgifter som følge af udvikling i demografi, brugerantal m.m.

På indtægtssiden er der udarbejdet et nyt indtægtsbudget baseret på kommuneaftalen fra juni og Indenrigs- og Økonomiministeriets udmelding af indtægter fra skatter, generelle tilskud og udligningsordninger (statsgaranti). For overslagsårene er indtægtsbudgettet udarbejdet på grundlag af KL's tilskudsmodel og dermed KL's skøn over udvikling i udskrivningsgrundlag og statstilskud, herunder balancetilskud.

På baggrund af basisbudgettet udarbejder Direktionen et budgetforslag i balance til 1. behandling. Forslaget forventes udsendt til budgetseminariet den 28. august som supplement til budgetnotatet.

Usikkerheder og risici

Der knytter sig fortsat usikkerhed og risici til disse forudsætninger, hvilket er redegjort for i budgetnotatet, som eftersendes.

Økonomiske konsekvenser

Der henvises til vedlagte budgetnotat, hvor der er redegjort nærmere for de økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller, at:

- budgetnotat august 2012 tages til efterretning
- budgetseminariet den 28. august 2012 afholdes jf. vedlagte program.
- borgermødet den 30. august 2012 afholdes jf. vedlagte program.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Godkendt. Jesper Kiel ønskede dog, at bloktilskudsmidlerne vedr. børn- og ungeområdet og sundhedsområdet afsættes på udgiftsbudgettet, idet de er optaget på indtægtsbudgettet.

Bilag

Bilag 1 - Program for Byrådets budgetseminar

Bilag 2 - Program til budgetborgermøde

Bilag 3 - Budgetnotat august til ØK 21.8.2012

Punkt 3: Analyse af ledelsestyngde

12/7444

Beslutningstema

Orientering om sammenlignende analyse af ledelsestyngde i 7 kommuner.

Sagsfremstilling

Revisionsfirmaet BDO har for Fredericia Kommune i foråret 2012 gennemført en analyse af ledelsestyngde og udnyttelse af ledelsesressourcer i Fredericia Kommune. En væsentlig del af analysen er en sammenligning af ledelsestyngden i 7 kommuner, hvor Svendborg har medvirket som en af sammenligningskommunerne - dels ved at stille data til rådighed og medvirke ved kvalitetssikring af disse på tværs af de deltagende kommuner, dels ved at direktionen har deltaget i et dialogmøde med BDO.

Rapporten blev offentliggjort og fremsendt til Økonomiudvalgets orientering den 27. juni med henblik på efterfølgende orientering på et udvalgs møde.

Første halvdel af rapporten analyserer ledelsestyngden på tværs af de deltagende kommuner, mens anden halvdel (kapitel 8) analyserer forholdene internt i Fredericia Kommune.

I rapporten anvendes 3 indikatorer for ledelsestyngde

- Ledertingde, der angiver hvor mange ledere, der er for hver 100 medarbejdere
- Span-of-control, der angiver hvor mange medarbejdere, der er pr. leder
- Økonomisk ledelsestyngde, der angiver, hvor meget omkostningerne til ledelse (i dette tilfælde defineret som de udbetalte lederlønninger) 'tynger' kommunen – konkret defineret som udbetalte lederlønninger pr. medarbejder.

I rapporten er der foretaget analyser dels af de 7 kommuners samlede ledelsesressourcer, dels af kommunernes ledelsesressourcer på sektorområder, fastlagt ud fra Fredericia Kommunes administrative struktur.

I den samlede analyse er Svendborg den kommune, der har den laveste ledelsestyngde, d.v.s. det færreste antal ledere pr. 100 medarbejdere – og dermed også den kommune, hvor lederne i gennemsnit har tilknyttet flest medarbejdere. Samtidig er Svendborg den kommune, hvor de gennemsnitlige lederlønninger er lavest.

Der er betydelig variation i ledelsestyngden mellem sektorområderne – eller brancherne som de benævnes i rapporten – og mellem kommunerne. Svendborg har den laveste ledelsestyngde i ældreplejen og ligger under gennemsnit på de fleste af de øvrige sektorområder – og har på ingen områder den højeste tyngde.

Rapport angiver en række rammebetingelser, der er væsentlige i fortolkning af resultaterne, herunder organisationsstruktur, institutionsstørrelse m.v.

Indstilling

Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Endelig afrapportering - version 14.06.12.

Punkt 4: Revisionsberetning for Regnskabsåret 2011

11/19163

Beslutningstema

Godkendelse af revisionsberetning og revideret regnskab for 2011 for Svendborg Kommune.

Sagsfremstilling

Økonomi og Indkøb fremsender beretning nr. 9 for ”Revisionen af regnskabet for året 2011”.

Fra beretningen kan fremhæves følgende:

- Revisionen af regnskabet for 2011 har ikke givet anledning til bemærkninger.
- Revisionens vurdering af kommunens økonomi er, at Svendborg Kommunes aktuelle økonomiske situation er fornuftig vurderet på bæredygtig drift og det likvide beredskab. Det er således revisionens vurdering at Svendborg Kommune har handlet rettidigt på det pres, der i de sidste år har været på det driftmæssige resultat og på den likviditetsmæssige udvikling.
- Den gennemførte forvaltningsrevision af fritvalgstakster viser, at
 - Svendborg Kommune følger de gældende regler på området
 - Prisberegningerne bygger på et korrekt grundlag
 - Der foretages de nødvendige efterkalkulationer
 - Svendborg Kommune foretager efterbetaling til de private leverandører
- Den gennemførte temarevision af fleksydelsesordningen viser, at
 - Der generelt er tilrettelagt hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange og at disse følges
 - At personsagsområdet generelt administreres efter de gældende regler
 - At der ikke er fundet fejl i de 41 sager der er revideret.
- Den lovpligtige revision af sagsbehandlingen indenfor områderne under Beskæftigelsesministeriet og Social- og Integrationsministeriet, omhandler en vurdering og efterprøvning af, om interne forretningsgange og kontroller fungerer hensigtsmæssigt og betryggende med særlig vægt på tilrettelagte og gennemførte kvalitetskontroller.

Bilag 1 til beretningen viser, at der på alle de gennemgåede sagområder kun er konstateret en fejl og at denne ikke har refusionsmæssig betydning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §45.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at revisionsberetningen for 2011 godkendes
- at det reviderede regnskab for 2011 godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Underskreven ledelseserklæring regnskab 2011.

Bilag 2 - Årsberetning 2011.pdf

Bilag 3 - Underskrevet beretningsside - regnskab 2011

Bilag 4 - Revisionsberetning nr 9 afsluttende regnskab 2011.

Bilag 5 - Erklæringer til Årsberetning 2011 - underskrevet

Punkt 5: Udviklingsplan for Svendborg Havn 2012 - principbeslutning

12/21119

Beslutningstema

Efter et halvt års proces, hvor muligheder og vilkår for en udvikling af Svendborg Havn er blevet undersøgt og debatteret, skal der træffes en beslutning om, hvorvidt man ønsker at satse på at videreudvikle den maritime industrihavn eller satse på en omdannelse af havnearealerne til blandede byformål; en maritim byhavn.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i november 2010 at sætte gang i udbud og lokalplanlægning for kvarteret Jessens Mole.

I forbindelse med planlægningen af Jessens Mole blev der gennemført en række interviews med potentielle investorer, som grundlag for udarbejdelse af konkurrenceprogram mv.

Investorundersøgelsen påpegede et stort behov for en helhedsplan for hele havnen. Uden en helhedsplan ville investorer ikke give sig i kast med at investere i Jessens Mole. Helhedsplanen og den politiske opbakning bag den ville frembringe den investeringssikkerhed, som gjorde det attraktivt at investere i Jessens Mole – og havnen i øvrigt. Baggrunden er nærmere beskrevet i bilaget ”Hvad skal der ske på Fremtidens Havn? To scenarier – et valg”.

Med udgangspunkt i den gennemførte investorundersøgelse besluttede byrådet at sætte gang i en udviklingsproces, der via en udviklingsplan skulle formulere en samlet vision for Svendborg Havn og dermed etablere den nødvendige investeringssikkerhed. Der blev herefter tilrettelagt en proces med vægt på inddragelse af investorer og andre interessenter omkring havnen samt åbenhed i form af borgermøder. Konkret blev processen afviklet via seks temadage spredt ud over vinter-forår 2012, hvor der på hver temadag blev afholdt interessent- og borgermøder over en række temaer, som har været afgørende for at vurdere udviklingsmulighederne for havneområdet. Til støtte for debat og drøftelser har der været tilknyttet en proceskonsulent samt fire specialister med indgående indblik i de forskellige temaer, der har været taget under behandling. Udviklingsprocessen er nærmere beskrevet i bilag på sagen: ”Processen omkring Udviklingsplan for Fremtidens Havn, vinter-forår 2012”.

Det sjette og afsluttende havnemøde i juni lagde op til et valg imellem to scenarier; en maritim industrihavn eller en maritim byhavn. Mødets oplæg udsprang som en følge af de løbende konklusioner, der blev truffet i styregruppen. Det er valget imellem disse to scenarier, som nu fremlægges til politisk behandling og beslutning.

At vælge Svendborg Havn som maritim industrihavn er at give bestående og kommende industrivirksomheder en sikkerhed for fortsat udvikling, der hvor de ligger, og med de rettigheder og begrænsninger, der knytter sig til det. Valget baseres på, at fremtiden for havneindustri og skibsfart er det valg, der fastholder og udvikler Svendborg som et af Fyns/regionens bærende udviklingsområder.

At vælge Svendborg Havn som maritim byhavn er at sikre en åben Frederikshavn uden boliger, men med virksomheder og aktiviteter knyttet til det maritime, til træskibsværft, lystbådehavn, kontorer, hotel, kultur, oplevelser, museum og aktiviteter for borgere og besøgende. På havnens øvrige dele blandes boliger med bestående og nye ikke miljøbelastende virksomheder, butikker og serviceerhverv. Valget er begrundet på, at en således ændret erhvervs sammensætning er nødvendig for at sikre fremtidens jobs, og at boliger på havnen er nødvendige for at sikre finansiering og nye skatteydere.

Scenarierne er nærmere beskrevet i bilaget ”Hvad skal der ske på Fremtidens Havn? To scenarier – et valg”.

Uanset hvilket scenarie der vælges, er det desuden vigtigt, at der foreligger en køreplan for det videre arbejde. Der sigtes mod at have et forslag til en køreplan for den efterfølgende proces, kaldet en procesplan, klar til beslutning i byrådet ultimo 2012. Procesplanen beskriver tilblivelse og indhold af en udviklingsplan samt af det efterfølgende langsigtede forløb, hvor udviklingsplanen skal realiseres. Mange af de spørgsmål som procesplanen skal besvare, er beskrevet i bilag på sagen: ”Proces efter august 2012 – udviklingsplan for Svendborg Havn”.

Et forslag til en udviklingsplan forventes fremlagt til politisk behandling medio 2013. Udviklingsplanens indhold er i overskriftsform ligeledes beskrevet i notatet ”Proces efter august 2012 – udviklingsplan for Svendborg Havn”. Udviklingsplanens fysiske omfang udgøres af områderne vist på kortbilaget ”Afgrænsning af arealer omfattet af udviklingsplan for Svendborg Havn”.

Efter det afsluttende temamøde den 18. juni 2012 har der været afholdt orienterende møder med DLG, Petersen & Sørensen og Ring-Andersen. Alle ejere og lejere indenfor planområdet på Svendborg Havn er derudover inviteret til et orienteringsmøde i Maritimt Centers Pakhus den 13. august 2012.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter og indtægter ved begge scenarier – maritim industrihavn og maritim byhavn - er blevet belyst. Beregningerne er vanskelige at sammenligne og for begge scenarier er det væsentligt at bemærke, at de er konjunktur- og markedsbestemte.

Beregninger er nærmere beskrevet i bilaget ”Hvad skal der ske på Fremtidens Havn? To scenarier – et valg”. Bilaget stammer fra det afsluttende havnemøde og er endvidere tilgængeligt via www.fremtidenshavn.dk.

Lovgrundlag

Ingen direkte, men relation til: Planloven, miljøloven, mfl.

Indstilling

Direktionen indstiller til oversendelse til Økonomiudvalget, at

- der træffes en principbeslutning mellem de to scenarier; en maritim industrihavn eller en maritim byhavn for Svendborg Havns udvikling
- administrationen bemyndiges til at udarbejde forslag til en procesplan for den videre indsats til efterfølgende politisk godkendelse.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 14-08-2012

Udvalget indstiller, at der træffes beslutning om fremtidig maritim byhavn.

At vælge Svendborg Havn som maritim byhavn er at sikre en åben Frederikshavn uden boliger, men med virksomheder og aktiviteter knyttet til det maritime, til træskibsværft, lystbådehavn, kontorer, hotel, kultur, oplevelser, museum og aktiviteter for borgere og besøgende mv.. På havnens øvrige dele blandes boliger med bestående og nye ikke miljøbelastende virksomheder, butikker og serviceerhverv. Valget er begrundet på, at en således ændret erhvervs sammensætning er nødvendig for at sikre fremtidens jobs, og at boliger på havnen er nødvendige for at sikre finansiering og udvikling

Afgrænsningen af maritim byhavn fremgår af bilag: Afgrænsning af arealer udviklingsplan for Svendborg Havn.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstillingen tiltrædes af liste A, V, F og T. Partierne understreger samtidigt, at der ikke hermed er taget stilling til den konkrete placering af de enkelte funktioner. Partierne lægger desuden vægt på, at der i forbindelse med udarbejdelsen af den efterfølgende procesplan tages dialog med de berørte virksomheder om muligheden for, at de vil kunne rummes inden for rammerne af en maritim byhavn.

Jesper Kiel kan ikke støtte indstillingen og peger i stedet på eget beslutningsforslag (benævnt: "havneby").

Jørgen Lundsgård kan heller ikke støtte indstillingen, idet han ikke kan støtte et forslag, der indebærer lukning af virksomheder og nedlæggelse af arbejdspladser. Jørgen Lundsgård støtter derfor Jesper Kiels forslag.

Bilag

Bilag 1 - Hvad skal der ske på Fremtidens Havn, to scenarier - et valg.pdf

Bilag 2 - Processen omkring Udviklingsplan for Fremtidens Havn, vinter-forår 2012

Bilag 3 - Proces efter august 2012 - Udviklingsplan for Svendborg Havn.pdf

Bilag 4 - Afgrænsning af arealer udviklingsplan for Svendborg Havn

Bilag 5 - Tredje scenarie fra Jesper Kiel, Enhedslisten

Punkt 6: Sydfyns Elforsyning - Årsrapport 2011

12/25300

Beslutningstema

Godkendelse af Sydfyns Elforsynings årsregnskab for 2011.

Sagsfremstilling

Sydfyns Elforsyning har fremsendt årsregnskab for 2011 til Svendborg Byråds godkendelse.

Den samlede koncernomsætning udgjorde 248,8 mio. kr. mod 227,9 mio. kr. i 2010.

Det ordinære resultat efter skat udviser et samlet underskud på 134,3 mio. kr.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

De væsentlige årsager til det negative resultat for selskabets aktiviteter på 134,3 mio. kr. er forklaret med:

- Nedskrevet fiberaktiver med 120 mio. kr.
- Forrentning af selskabets portefølje af værdipapirer.
- Faldende elsalg målt i kWh, trods for en stigende markedsandel.
- Sværer opstart på salg af naturgas end forventet.
- Marginalt fald i salg af internet, tv og telefoni.

Koncernens likvide beholdninger er i 2011 steget 122 mio. kr. fra 97 mio. kr. til 219 mio. kr. Stigningen skyldes hovedsagelig optagelse af kreditforeningslån.

Egenkapitalen udviser ultimo 2011 674,3 mio. kr. mod 848,7 mio. kr. i 2010, svarende til et fald på 174,4 mio. kr. (20,5 %).

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Indstilling

Regnskabet fremlægges til Byrådets godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles. Jesper Ullemose var inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Sydfyns Elforsyning - årsrapport 2011

Punkt 7: Regnskabssag for almene boligorganisationer med forskudt regnskabsår 2010/2011

12/19052

Beslutningstema

Lovgivningen pålægger kommunen at foretage kritisk gennemgang af regnskaber fra de almene boligorganisationer.

Sagsfremstilling

Regnskaber for:

- Boligselskabet BSB Svendborg
- Boligselskabet BSB Gudme
- D.A.B. Fyns SportsCollege
- Fyns almennyttige Boligselskab
- Svendborg Erhvervsskoles Kollegier Ryttervej og Tværvej og
- Brimer-kollegierne

er blevet gennemgået af administrationen med henblik på behandling i Byrådet den 28. august 2012.

Gennemgangen af regnskaber og revisionsprotokollater for boligorganisationerne med forskudt regnskabsår viser, at det er udfordrende for de almene boligorganisationer at sikre langsigtet økonomisk balance.

Udlejningsproblemer i et afgrænset udsnit af afdelinger og boligtyper synes vanskelige at afhjælpe uden ekstraordinær indsats og midler.

For almene familieboliger med udlejningsvanskeligheder er igangværende fysisk helhedsplan, og proces for udarbejdelse af en ny boligsocial helhedsplan, for Hømarken bidrag i forhold til afhjælpning. En evt. kommende tilsvarende fysisk og social plan for henholdsvis 2 og 4 afdelinger i boligorganisationen BSB-Svendborg vil også være væsentlige bidrag.

Ungdomsboligorganisationerne kan berette om tiltagende udlejningsvanskeligheder. Situationen for ungdomsboligorganisationerne generelt må betegnes som kritisk og langsigtet uholdbar. Situationen vanskeliggøres af, at de uddannelsessøgende har oplevet et stigende udbud af alternative muligheder i andre typer af udlejningsboliger.

Der er behov for, at kommunen og ungdomsboligorganisationerne, som en naturlig del af styringsdialogen, tager problemstillingen med udlejningsvanskeligheder for ungdomsboliger særskilt op med henblik på fastlæggelse af en overordnet strategi for hele kommunen.

Økonomiske konsekvenser

Regnskabsgennemgangen har ikke direkte økonomiske konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Almenboligloven, Lovbekendtgørelse om drift af almene boliger mv. og lovbekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger.

Indstilling

Det indstilles:

- at byrådet tager regnskaberne for 2010/2011 for Boligselskabet BSB Svendborg, Boligselskabet BSB Gudme, D.A.B. Fyns Sportscollege, Fyns almennyttige Boligselskab, Svendborg Erhvervsskoles Kollegier Ryttervej og

Tværvej og Brimer-kollegierne til efterretning.

- at byrådet tager budgettet for 2012/2013 for Svendborg Erhvervsskoles Kollegier Ryttervej og Tværvej til efterretning.
- at ungdomsboligorganisationerne, i sammenhæng med styringsdialogen, inddrages samlet af administrationen med henblik på fastlæggelse af en overordnet strategi for afhjælpning af udlejningsvanskeligheder.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Tilsynsnotat 2010/2011

Punkt 8: Overdragelse af fælles privat kloakledning til Vand og Affald

11/11760

Beslutningstema

Overtagelse af del af privat fælles kloak i Ranunkelvej til Vand og Affald, Svendborg Spildevand.

Sagsfremstilling

I foråret 2011 konstaterede Miljø og Teknik, at to uafhængige private fælles kloakker i Ranunkelvej var brudt sammen.

Spildevandskloakken:

Efter en del udredning om ejerforhold tilbyder Svendborg Spildevand at overtage den strækning, der ligger i selve Ranunkelvej. De kloakstrækninger, der ligger i private haver og stier, ønsker Svendborg Spildevand ikke at overtage, se vedlagte kortbilag.

Miljø og Teknik har udsendt tilbuddet til de berørte grundejere, og alle 25 grundejere inklusive 2 andelsboligforeninger har accepteret tilbuddet.

Tilbuddet er givet med følgende vilkår:

- Svendborg Spildevand betaler ikke for ledningen. Svendborg Spildevand reparerer kloakken.
- Grundejerne sørger selv for aflysning af deklARATIONERNE om det private kloaknet og får tinglyst nye deklARATIONER for de dele af det private fælles kloaknet, som Svendborg Spildevand ikke overtager.
- Grundejerne skal acceptere, at Svendborg Spildevand tinglyser ny deklARATION på deres ejendomme omkring den ledningsstrækning, der overtages.

En grundejer har anmodet om, at Svendborg Kommune forestår aflysningen af de tinglyste deklARATIONER for strækningen. Miljø og Teknik vurderer, at det skal udføres af en advokat med erfaring på området. En aflysning kan koste op til 1.400 kr. pr. matrikel. Udover de 25 grundejere, der er hørt, er der 4 andre grundejere, der har en påtegning om kloakken, uden at benytte den. Svendborg Kommune er noteret på matr. 274a, Skovmøllevej 37 a,b, samt matr. 274cg, som er vejen (på trods af, at vejen er privat fællesvej og ikke en offentlig vej). Dvs. udgiften til aflysning kan blive op til 40.000 kr. Derudover skal de enkelte borgere få tinglyst nye deklARATIONER.

Vi anbefaler, at ejerne laver mindre spildevandslav, så de fremover selv har klarhed på, hvordan kloakledningerne skal renoveres, og hvordan partsfordelingerne fremover skal være. Vi kan ikke stille krav om disse spildevandslav, idet Spildevandsbekendtgørelsen kun har en bestemmelse herom ved nye anlæg.

Hvis ejerne ikke aflyser deklARATIONEN for den delstrækning, Svendborg Spildevand overtager, og ikke får lavet nye tinglysninger for de resterende strækninger, er det i høj grad lodsejernes fremtidige problem, enten når en ejendom skal sælges, eller når der skal ske en renovering af en privat kloakstrækning.

Kommunen skal som part i sagen få aflyst sin deklARATION.

Overdragelsen af delstrækningen vil fremover fremgå af kommunens Spildevandsplan.

Ældre regnvandsledning:

Den ældre kloakledning er blevet fyldt op inde på Ranunkelvej 10, men ikke ude i vejen. Dvs. der ligger stadig en mindre kloakstrækning, som er faldet sammen.

Det er nu de lodsejere, der er ligger ved Ranunkelvej, som skal betale for reparationen samt lukningen fra ejendomme Ranunkelvej 10 og tværs over vejen, idet en åben kloak udgør en trussel mht. rotter. Lodsejerne har ikke taget initiativ til at udbedre den kloak.

Vi foreslår derfor, at vi anmoder Svendborg Spildevand om at reparere/lukke den lille kloakstrækning. Omkostningerne afholdes af lodsejerne, som forinden informeres herom.

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget, at

- del af privat fælles kloak i Ranunkelvej overdrages til Svendborg Spildevand,
- Svendborg Spildevand betaler ikke for ledningen. Svendborg Spildevand reparerer kloakken,
- grundejerne sørger selv for aflysning af deklARATIONERNE for den pågældende strækning, og får tinglyst nye deklARATIONER for de dele af det private fælles kloaknet, som Svendborg Spildevand ikke overtager,
- grundejerne skal acceptere, at Svendborg Spildevand tinglyser ny deklARATION på deres ejendomme omkring den ledningsstrækning, der overtages,

- Svendborg Spildevand anmodes om at udføre reparationen og aflukningen af den gamle kloakledning, der går på tværs af Ranunkelvej, kun den del, som ligger i vejen til matrikelskel. Med henblik på at reparationen betales af de berørte lodsejere.

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 13-08-2012

Indstilles, idet "Svendborg Spildevand anmodes om" i indstillingens 5. "bullit" erstattes af "Svendborg Kommune foranstalter".

Afbud: Jeppe Ottosen

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Tilbud Ranunkelvej.pdf

Punkt 9: Vindeby Pilevej - godkendelse af skema C og anlægsregnskab

12/20445

Beslutningstema

Godkendelse af skema C og anlægsregnskab.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 21. september 2010, at frigive en nettobevilling på 5,561 mio. kr. til om- og tilbygning af Vindeby Pilevej Plejecenter.

Anlægsprojektet er gennemført inden for de besluttede rammer for økonomi, tidsplan og kvalitet.

Udvalget for Miljø og Teknik godkendte selve byggeregnskabet på mødet den 7. Maj 2012.

Byggeriet er afsluttet og de sidste boliger blev taget i brug i december 2011.

Haven inklusiv belægning og skure er dog ikke færdigt anlagt, da dele af beplantningen skal foregå i efteråret. Der er derfor i regnskabet afsat 0,926 mio. kr. til dette. Heraf 0,576 mio. kr. inklusiv moms, der skal afholdes inden for boligernes anskaffelsessum.

Beløbet er indregnet i anskaffelsessummen, og et eventuelt mindreforbrug af de ansatte midler indgår i bygningsmassens driftsøkonomi.

Det samlede regnskab for den kommunale bevilling viser et mindreforbrug på 0,889 mio. kr. I forbruget er medregnet ovennævnte afsatte beløb til anlæg af have.

Økonomiske konsekvenser

Det samlede budget giver et mindreforbrug på 1,100 mio. kr. for boligerne inklusiv moms. Mindreforbruget for serviceareal og inventar er i alt på 1,016 mio. kr. inklusiv moms. Svarende til 0,813 mio. kr. eksklusiv moms.

Anskaffelsessummer Mio. kr. inkl. moms	Skema C	Skema B	Difference (mindreforbrug)
Boliger, inkl. moms	22,724	23,824	1,100
Serviceareal	4,090	4,759	0,669
Inventar	1,753	2,100	0,347
I alt	28,567	30,683	2,116

For den kommunale økonomi betyder det, at regnskabet for bevillingen på i alt 5,561 mio. kr. afleveres med et mindreforbrug på 0,889 mio. kr. Da udgifterne til grundkapitalen er afholdt af kassen, har trækket på kassen været 0,077

mio. kr. mindre end forventet. Mindreforbruget på servicearealer og inventar på 0,812 mio. kr. (hhv. 0,535 og 0,277 mio. kr.) foreslås overført til kassen.

Det samlede mindreforbrug på 0,889 mio. kr. skyldes et mindreforbrug for selve byggeriet af servicearealerne og i inventarindkøb samt en mindre kommunal grundkapital som følge af en mindre byggeomkostning for boligerne.

Kommunaløkonomi	Skema C	Skema B	Difference
Mio. kr. eks.kl. moms			(mindreforbrug)
Anskaffelse Service	3,272	3,807	0,535
Anskaffelse inventar	1,403	1,680	0,277
Kommunal grundkapital 7 % af boligernes anskaffelsessum (inkl. Moms)	1,591	1,668	0,077
Tilskud serviceareal	-1,120	-1,120	0
Salg af grund	-0,474	-0,474	0
I alt	4,672	5,561	0,889

Med en samlet anskaffelsessum på 22,724 mio. kr. bliver boligudgiften gennemsnitlig 930 kr. pr kvadratmeter om året. Den gennemsnitlig månedlige husleje før boligtilskud er på 5.550 kr.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Indstilling

Administrationen anbefaler, at Socialudvalget indstiller til endelig beslutning i Byrådet, at

- Boligernes anskaffelsessum på kr. 22,724 mio. godkendes
- For boligøkonomien godkendes et afsat beløb på 0,576 mio. kr. til anvendelse inden udgang af november 2012
- Et eventuelt mindreforbrug af det afsatte beløb overgår til boligernes drift
- Skema C for boligerne godkendes
- Servicearealerne anskaffelsessum på kr. 3,272 godkendes
- Et eventuelt mindreforbrug af det afsatte beløb til servicearealerne til have overgår til driften af servicearealer
- Skema C for servicearealerne godkendes
- Boligafgiften på kr. 930 pr kvadratmeter årligt godkendes
- Mindreforbruget på 0,812 mio. kr. tilgår kassen

- Der er sket et kassetræk til grundkapital på 0,077 mio. kr. mindre end bevilget.

Beslutning i Socialudvalget den 13-08-2012

Indstilles.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Vindby Pilevej - anlægsregnskab for anskaffelse af servicearealer og inventar.pdf

Bilag 2 - Vindeby Pilevej - anlægsregnskab for boligernes anskaffelsessum.pdf

Punkt 10: Anlægsmidler til renovering af Thurø Skole

12/6288

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb 2012 til renovering af Thurø Skole.

Sagsfremstilling

Den 12.10.2010 afsatte Byrådet i Svendborg Kommune i forbindelse med budget 2011 25 mio. kr. hvert år i 2012 og 2013 til renovering af Thurø Skole.

Efterfølgende blev tidsplanen og dermed rådighedsbeløbene i forbindelse med budget 2012 ændret til 3 mio. kr. i 2012, 10 mio. kr. i 2013, 20 mio. kr. i 2014 og 17 mio. kr. i 2015.

En samlet anlægsramme på 50 mio. kr. som der søges anlægsbevilling til med frigivelse af rådighedsbeløbet i 2012 på 3,025 mio. kr.

Der er nedsat en projektgruppe med repræsentanter fra skole og forvaltning, som varetager anlægsopgaven, herunder forundersøgelser og udarbejdelse af byggeprogram. Udgifter hertil afholdes i indeværende år, hvorfor det på investeringsoversigten afsatte beløb ønskes frigivet.

Økonomiske konsekvenser

I kommunens investeringsoversigt for 2012 er afsat følgende

1.000 kr.	2012	2013	2014	2015	Total
Thurø skole	3.025	10.025	22.000	17.000	50.050

Den samlede anlægsbevilling vil således udgøre 50,050 mio. kr. og rådighedsbeløbet i 2012 på 3,025 mio. kr. til frigivelse.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ.

Indstilling

Det indstilles, at

- der godkendes en anlægsbevilling på 50.050 mio. kr.
- rådighedsbeløbet på 3.025 mio. kr. som afsat på investeringsoversigten for 2012 frigives.

Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 15-08-2012

Indstilles.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles.

Punkt 11: Tillæg nr. 2009.3 og lokalplan 555 for boligområde Vestergårds Allé, Skårup. Endelig vedtagelse

11/11553

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af tillæg nr. 2009.3 til kommuneplan og lokalplan 555 for boligområde Vestergårds Allé, Skårup.

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg nr. 2009.3 til kommuneplanen og

Forslag til lokalplan 555 for boligområde Vestergårds Allé, Skårup,

har været offentliggjort i 8 uger fra 18. april – 13. juni 2012 og miljøscreeningen i 4 uger.

Der er modtaget én bemærkning, som det fremgår af vedlagte bilag.

På vegne af ejeren af matr.nr. 13a Skårup By, Skårup, JØRGEN JENSEN. SKÅRUP A/S, har bygherrerådgiver den 12.06 2012 fremsendt følgende indsigelser/bemærkninger:

§ 5 pkt. 5.4. ”afgrænset af skrå kantsten” ønskes slettet.

§ 7 pkt. 7.3. ” med røde vingetegl eller falstegl, sorte betontagsten” ønskes rettet til ” røde eller sorte vingetegl, falstegl, betontagsten

Administrationen anbefaler, at indsigelsen imødekommes.

§5: Det er muligt at imødekomme ønsket om fjernelse af krav om skrå kantsten ved anlæg af vej på min. 4 meters bredde, såfremt det sikres, at funderingen er bred nok

Baggrund er bl.a., at skal smal anlagt vej accepteres, er det nødvendigt med bred fundering; en personbil er 1,65 m og en lastbil 2,55 m = 4,20 m disse kan vanskeligt passere på smal vej.

Teksten i §5 pkt.5.4 tilføjes:

Boligveje i storparcellerne udlægges i min. 6 m` s bredde heraf 5 m med asfalt, alternativt 4 m` s asfaltbredde med 1 m brede funderede rabatter i hver vejside, sidearealerne i udlægget anlægges med græs.

Detailprojekt til veje skal godkendes af Vejmyndighed

§7: Teksten i § 7.3 rettes som ønsket til

” røde eller sorte vingetegl, falstegl, betontagsten

Det bemærkes, at samme § 7 i overensstemmelse med kommuneplanen i forvejen indeholder bestemmelse om, at der ikke må anvendes reflekterende tagmaterialer.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

· tillæg til kommuneplanen og Lokalplan 555 videresendes til Økonomiudvalg og Byråd med indstilling om endelig vedtagelse og med de ændringer i lokalplanens bestemmelser, som er beskrevet i besvarelsen af modtagen indsigelse, som anført i sagsfremstillingen:

Teksten i §5 pkt.5.4 tilføjes:

Boligveje i storparcellerne udlægges i min. 6 m's bredde heraf 5 m med asfalt, alternativt 4 m's asfaltbredde med 1 m brede funderede rabatter i hver vejside, sidearealerne i udlægget anlægges med græs.

Detailprojekt til veje skal godkendes af Vejmyndighed

§7: Teksten i § 7.3 rettes som ønsket til

” røde eller sorte vingetegl, falstegl, betontagsten

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 14-08-2012

Indstilles.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - indsigelse,bemærkningLokalplan 555

Bilag 2 - til endelig vedtagelse2009.3-vestergårds alle.pdf

Bilag 3 - lokalplan 555 til endeligvedt1 i .pdf

Punkt 12: Deklaration på Skarø Brovej 2, Skarø

12/2583

Beslutningstema

Kommunen har modtaget orientering om, at Skarø Købmand pr. 4. august 2012 lukker den fysiske butik, hvorefter den nuværende website i løbet af august udvides med et større vareudbud.

Indkøb i forretningen kan således fra ultimo august foregå elektronisk. De forventer at åbne den fysiske butik igen til foråret 2013.

Sagsfremstilling

Ø-udvalget og Økonomiudvalget har tidligere behandlet ansøgning om ophævelse af deklARATION på Skarø Brovej 2, i den forbindelse ønskede kommunen ikke af fjerne deklARATIONEN.

Det skal nu overvejes hvorvidt kommunen ønsker at sanktionere orienteringen fra Anne Kirketerp og Kim Olsson.

Deklarationens tekst er *”Det bestemmes herved med virkning for den til enhver tid værende ejer af ejendommen, at forretningen stedse skal opretholdes, og at butikken skal holdes åbent i fornødent omfang året rundt, ligesom butikken skal være forsynet med et varelager, der tilgodeser almindelige dagligvarer – behov for kolonialvarer på øen”*

I deklARATIONEN er ikke beskrevet en sanktion, dette betyder at såfremt kommunen ønsker at sanktionere deklARATIONEN vil det kræve et civilt søgsmål. Hvordan resultatet af et søgsmål vil være, er ikke undersøgt nærmere på nuværende tidspunkt.

Facts i forbindelse med orienteringen.

- Butikken lukker fysisk fra 4. august 2012, men beboerne vil kunne handle elektronisk.
- Det forventes at butikken genåbner fysisk igen i foråret 2013.
- Det vil fra nu af og til foråret 2013 ikke være muligt for turister m.v at handle på Skarø.

I forbindelse med beslutningen omkring fjernelse af deklARATIONEN anbefalede kommunen at man undersøgte muligheden for at drive butikken på en anden måde. F.eks. som på Drejø, hvor der er kortere åbningstid, ændret vareudvalg.

I ejernes høringsvar i forbindelse med fjernelse af deklARATIONEN, beskriver de at det ikke er i turistsæsonen der er problemer med at drive forretningen, problemet ligger i de mange måneder hvor der ikke er turister på øen.

Umiddelbart ses der flere muligheder:

1. Kommunen vurdere på om sagen kan forfølges ved civilt søgsmål
2. Kommunen ændrer/fjerner deklARATIONEN.
En ændring kunne være at ejeren var forpligtet til at opretholde en fysisk butik som holdes åbent i fornødent omfang i en bestemt periode af året, og resten af året skal ejeren kunne sikre at øens beboer kan bestille varer.
Perioden hvor der skal være åbent kunne være turistsæsonen f.eks. 1. maj til 30. september.

Der er muligvis også andre løsningsforslag.

Ingen af forslagene har været drøftet med ejerne.

Der er vedlagt dokumenter tilknyttet sagen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen for Kommunen.

Indstilling

Til Ø-udvalgets drøftelse.

Beslutning i Ø-udvalget den 07-08-2012

Udvalget orienteret om henvendelsen.

Ø-udvalget håber at der forsat vil kunne drives en købmand, og anbefaler at deklARATIONEN fastholdes.

Birgitte Svendsen og Mette Kristensen (V) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Sagen henlægges.

Bilag

Bilag 1 - deklARATION.pdf

Bilag 2 - Brev til borgmesteren.pdf

Bilag 3 - Meddelelse fra Købmanden på Skarø - lukning af fysisk butik

Bilag 4 - Brev til økonomiudvalget

Bilag 5 - Brev til Anne Kirketerp og Kim Olsson

Bilag 6 - Støtteerklæring om opretholdelse af deklARATION om købmandshandel på Skarø Brovej 2 - Skarø Købmand

Bilag 7 - Købmanden på Skarø har genåbnet butikken iht. deklARATIONEN

Punkt 13: Økonomiudvalgets arbejde med temaet aktivt medborgerskab

12/26148

Beslutningstema

Præcisering af Økonomiudvalgets arbejde med aktivt medborgerskab.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget og Nærdemokratiudvalget har ved deltagelse i Nærdemokrati-Netværket i foråret 2012 gennemført deres første borgerinddragelses proces. Dette mandede ud i et program for aktivt medborgerskab incl. inspirationskatalog. Dette blev godkendt i Byrådet den 26. juni.

I forhold til Økonomiudvalget og Byrådet er følgende temaer foreslået til afprøvning af aktivt medborgerskab.

- Energirenovering
- Skabelse af flere arbejdspladser på Sydfyn

Temaet ”skabelse af flere arbejdspladser på Sydfyn” fremgår i inspirationskataloget i flere udvalg (Erhverv og Arbejdsmarked). Jævnfør styrelsesvedtægten varetager Arbejdsmarkedsudvalget kommunens beskæftigelsesopgave. Derfor lægges der op til at Arbejdsmarkedsudvalget er tovholder på ”skabelse af flere arbejdspladser på Sydfyn” og med inddragelse af det Lokale Beskæftigelsesråd samt Erhvervsudvalget. Behandles på Arbejdsmarkedsudvalgets møde den 15. august.

Energirenovering står ligeledes som tema under Miljø og Teknik udvalget, hvilket er i tråd med styrelsesvedtægten, hvor der bl.a. står at Miljø og Teknik udvalget er ansvarlig for opgavevaretagelsen af drift og vedligeholdelse af kommunale bygninger og anlæg samt udarbejdelse af kvalitetsstandarder for kommunens samlede ejendomsmasse.

Udmøntning af program for aktivt medborgerskab incl. inspirationskatalog vil konkret ske ved at udvalgene i efteråret 2012 og foråret 2013 eksperimenterer med modeller for endnu bedre dialog og samspil med borgere og virksomheder. I foråret 2013 evaluerer Økonomiudvalget udvalgenes innovationsforløb og arbejde i netværk, med henblik på at dette skal danne input til den nye styreform for byrådsperioden 2014-17.

Økonomiudvalget varetager lederskabet af Svendborg Byråds udvikling, forberedelse og gennemførelse af fremtidens politiske styreform i Svendborg Kommune. Derfor vil Økonomiudvalget benytte tovholder funktionen i forhold til politisk struktur til at arbejde med aktivt medborgerskab.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at temaet ”Energirenovering” overvejes af Udvalget for Miljø og Teknik.
- at temaet ”skabelse af flere arbejdspladser” overvejes af Arbejdsmarkedsudvalget.
- at Økonomiudvalget fastholder tovholder funktionen i forhold til politisk struktur og bruger dette til at arbejde med aktivt medborgerskab.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Godkendt.

Punkt 14: Borgerforeningen - godkendelse af regnskab 2011

12/21149

Beslutningstema

Borgerforeningen – fremlæggelse af regnskab 2011.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget revisorgodkendt regnskab for 2011 til Byrådets godkendelse.

Indstilling

Direktionen indstiller til videresendelse til Byrådet, at

- regnskabet godkendes.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 14-08-2012

Indstilles.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles.

Hanne Klit (A) var fraværende.

Bilag

Bilag 1 - Regnskabsåret 2011 Bilag selvangivelse.pdf

Bilag 2 - Årsrapport 2011 Borgerforeningen.pdf

Bilag 3 - Protokollat Borgerforeningen.pdf

Bilag 4 - Budget 2012 Borgerforeningen.pdf

Punkt 15: Kommunegaranti for Lundeberg Vandværk a.m.b.a.

12/25615

Beslutningstema

Kommunegaranti for Lundeberg Vandværk a.m.b.a.

Sagsfremstilling

Lundeberg Vandværk a.m.b.a. ansøger om kommunegaranti for optagelse af et 10-årigt lån på 200.000 kr. ved Kommunekredit.

Vandværkets investeringer for årene 2008 – 2013 er i ansøgningen opgjort til 908.500 kr., og er indtil nu finansieret over egenkapitalen og kassekredit. Den bogførte værdi af investeringerne udgør jf. regnskab 2011: 250.770 kr.

Der kan gives kommunegaranti for lån til nye investeringer, hvoraf de oplyste investeringer omfatter nye målere i 2012 og 2013 til henholdsvis 126.900 kr. og 109.100 kr.

Ud over disse investeringer – som har været nødvendige for at sikre vandværkets drift fremover – har værket haft relative store omkostninger til reparationer samt et mindre vandsalg en forudsat i budgettet.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser, såfremt terminerne på lånet bliver betalt rettidigt.

Jf. lånebekendtgørelsens § 3 stk. 3, belaster garantistillelsen ikke kommunens låneramme.

Efter gældende praksis vil Lundeberg Vandværk a.m.b.a. skulle betale garantiprovision på 0,5 % årligt af restgælden 31.12.

Lundeberg Vandværk a.m.b.a. er vandværk med 388 andelshavere.

Balanceposterne udviser pr. 31.12.2011:

Aktiver:

Anlægsaktiver 641.657

Omsætningsaktiver 0

Passiver:

Egenkapital 518.300

Gæld 123.357

Indstilling

Direktionen indstiller til afgørelse:

- Om der stilles kommunegaranti på 200.000 kr. til Lundeberg Vandværk a.m.b.a.
- at der i givet fald efter gældende praksis årligt opkræves garantiprovision på 0,5 % af restgælden 31.12.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Indstilles.

Hanne Klit (A) var fraværende.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om kommunegaranti for Lundeberg Vandværk

Punkt 16: Orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-08-2012

Borgmesteren orienterede om:

- Status på Film Fyn
- Henvendelse vedr. et pendul-projekt
- Henvendelse vedr. medborgerhuset ved Nordre Skole
- Organisationsudvikling i Udvikling Fyn
- Direktionsmål, der behandles på næste økonomiudvalgsmøde
- Henvendelse fra Gudmehallerne.

Hanne Klit (A) var fraværende.

Punkt 17: Lukket: Ejendomshandel

12/21048

Punkt 18: Lukket: Ejendomshandel

08/16658

Punkt 19: Lukket: Ejendomshandel

12/21599