

REFERAT Byrådet d. 25-08-2015

Mødedato Tirsdag d. 25. august 2015 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Lars Erik Hornemann, Birger Jensen, Mette Kristensen, Jesper Ullemose, Ulla Larsen, Helle Caspersen (Afbud), Hanne Ringgaard Møller, Henrik Nielsen, Ove Engstrøm, Andreas Pless, Jørgen Lundsgaard, Finn Olsen (Afbud), Jens Munk, Dorthe Ullemose, Mads Fredeløkke, Lone Juul Stærmosé, Henning Duvier Stærmosé, Curt Sørensen, Bo Hansen, Pia Dam, Hanne Klit, Søren Kongegaard, Flemming Madsen, Bruno Hansen, Arne Ebsen, Jesper Kiel, Susanne Gustenhoff, Gonzalo Carrillo (Afbud), Steven Johannes Legêne, Søren Bøving-Andersen, Lotte Theilsø, Jens Erik Laulund Skotte

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering fra Gonzalo Carrillo om midlertidig udtrædelse af Svendborg Byråd.....	4
Punkt til behandling fra Enhedslistens byrådsgruppe.....	6
Byrådets møder i 2016.....	7
Ændring af kvalitetstyringssystem på natur- og miljøområdet.....	8
Lokalplanforslag 594 og tillæg til kommuneplan 2013.15 for boligområde ved Efterskolevej, Rantz	11
Forslag til kommuneplantillæg 2013.18 og lokalplanforslag 601 for et område ved Ryttervej.....	15
Endelig vedtagelse af ophævelse af del af Byplanvedtægt 15-1965 for et område ved Fåborgvej i Sv	18
Revidering af styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune - efter høringsp	20
Vedtægtsændring Kulturelt Samråd.....	22
Lukket: Igangsættelse af forslag til lokalplan 607 og kommuneplantillæg for et område til blandet b	23
Lukket: Tilbud vedrørende Krøyers Plads (Jessens Mole 7-9).....	24
Lukket: Iværksætterhus nr. 2 Kvægtorvet (Fremtidsfabrikken).....	25
Lukket: Orientering.....	26
Udpegning til repræsentantskabet for Sydfyns Elforsyning.....	27

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Der var ingen spørgsmål.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter var indkaldt Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Byrådet godkendte dette.

Borgmesteren oplyste, at Økonomiudvalget havde oversendt punkt 13 til behandling i EBK. Byrådet besluttede derfor, at sagen udgik.

Liste Ø foreslog, at punkt 11 blev behandlet efter punkt 12. Byrådet godkendte dette.

Borgmesteren oplyste, at der foreligger en tillægsdagsorden.

Begge dagsordener godkendt.

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 2: Orientering fra Gonzalo Carrillo om midlertidig udtrædelse af Svendborg Byråd

13/20000

Beslutningstema

Orientering fra byrådsmedlem Gonzalo Carrillo om midlertidig udtrædelse af Byrådet samt øvrige poster samt godkendelse af stedfortræders indtrædelse i Byrådet.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Gonzalo Carrillo (Ø) meddeler, at han udtræder midlertidigt af Byrådet samt øvrige poster fra 1. august 2015 til 31. januar 2016 grundet midlertidig fraflytning fra Svendborg Kommune.

Udover medlem af Byrådet er Gonzalo Carrillo udpeget til følgende poster:

1. Medlem af Social- og Sundhedsudvalget
2. Medlem af Børn- og Ungeudvalget (§18-udvalget)
3. Integrationsråd

Jesper Kiel (Ø) har oplyst, at byrådsmedlem Susanne Gustenhoff har overtaget pladsen i Social- og Sundhedsudvalget.

Administrationen oplyser, at jf. § 102 i LBK nr. 363 af 2/4-2014, skal Gonzalo Carrillo for genindtrædelse i Byrådet på ny tage fast bopæl i Svendborg Kommune senest 6 måneder efter fraflytning.

1. suppleant fra Enhedslisten er Malaika Strandvig, 2. suppleant er Nanna Rask, 3. suppleant er Knud Clemmensen. Grundet studier/arbejde anmoder de 3 suppleanter om fritagelse for hvervet som byrådsmedlem.

4. suppleant er Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Lovgrundlag

LBK nr. 363 af 2. april 2014

Den kommunale Styrelseslov.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Godkendt.

Jens Erik Laulund Skotte indtræder i Byrådet og i Børn- og Ungeudvalget (§ 18).

Susanne Gustenhoff indtræder i social- og sundhedsudvalget, samt i Integrationsrådet.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 3: Punkt til behandling fra Enhedslistens byrådsgruppe

15/20810

Sagsfremstilling

Jesper Kiel (Ø) ønsker følgende optaget på byrådets dagsorden den 25. august 2015:

”Mulighed for at hæve skatten

Kommunerne har mulighed for at hæve skatteindtægten inden for skattepuljen på 200 mio. kr., som er aftalt mellem KL og regeringen. Der skal søges inden 3. september.

Forslag:

- Administrationen fremsender ansøgning om, at Svendborg Kommune får mulighed for at hæve skatten med op til 20 mio. kr.

Begrundelse:

Hvis der i budgetforhandlingerne skal være et reelt valg mellem nedskæringer eller en skattestigning, er det nødvendigt, at Svendborg Kommune søger andel i skattepuljen inden 3. september, for at være sikker på at kunne hæve skatten uden sanktion. Beløbet kan være større eller mindre, det må byrådet tage stilling, ud fra hvordan situationen tegner sig. Den ekstra skatteindtægt kan i budgetforhandlingerne enten udmøntes som en stigning i personskat, grundskyld eller dækningsafgift, såfremt der er flertal for at gøre brug af muligheden for en øget skatteindtægt.

se:

<http://sim.dk/nyheder/nyhedsarkiv/2015/jul/nu-kender-kommunerne-indtaegterne-for-2016.aspx>”

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Man stemte om forslaget fra liste Ø

For stemte: 4 (Ø)

Imod stemte: 25

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 4: Byrådets møder i 2016

15/18980

Beslutningstema

Godkendelse af mødekalender for Byrådet i 2016.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller byrådets mødekalender til godkendelse.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget indstiller, at byrådets møder i 2016 afholdes følgende tirsdage kl. 17.00:

26/1, 1/3, 29/3, 26/4, 31/5, 28/6, 30/8, 20/9 (1. behandling af budget), 11/10 (2. behandling af budget), 1/11, 29/11, 20/12.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Godkendt.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Politisk mødekalender for 2016

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 5: Ændring af kvalitetstyringssystem på natur- og miljøområdet

15/14415

Beslutningstema

Vedtagelse af ændring af kvalitetstyringssystemet på natur- og miljøområdet så der ikke arbejdes hen mod certificeringsforløb.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Økonomiudvalget og Byrådet, at

- kvalitetshåndbogens afsnit om politik og mål fortsat er gældende,
- at systemet i øvrigt tilrettes, så det afspejler, at systemet fortsat drives som et kvalitetstyringsværktøj uden certificering for øje, samt
- at ansvaret for kvalitetstyringssystemet på natur- og miljøområdet fremover varetages af Miljø-, Klima- og Trafikudvalget.

Sagsfremstilling

Kvalitetsstyring i kommunernes sagsbehandling på natur- og miljøområdet blev indført ved lov i forbindelse med kommunalreformen i 2006. Folketinget ophævede den 1. juni 2013 kvalitetsstyringsloven.

Administrationen er senest blevet certificeret i 2012, og i 2013 og 2014 blev der foretaget audit af et eksternt certificeringsbureau.

Forberedelserne til en ekstern audit har årligt krævet ca. 100 timer for den systemansvarlige, samt en årlig udgift til eksternt certificeringsbureau på ca. 20.000 kr.

Her i 2015 forestod således en recertificering af systemet, hvis certifikatet skulle opretholdes. Af besparelshensyn har (ledelsen i) administrationen valgt ikke at gennemføre det nødvendige forarbejde til en recertificering.

Samtidig vurderer administrationen, at kvalitetstyringssystemet er et godt værktøj til at sikre en ensartet service og høj faglig kvalitet. Systemet bidrager endvidere til en hurtig oplæring af nye medarbejdere indenfor området. Administrationen vil derfor opretholde systemet uden certifikatet og dermed de eksterne audits. I stedet foreslås det, at der en gang årligt foretages en fokuseret gennemgang og opjustering af procedurerne. Ved nye arbejdsopgaver vil der fortsat løbende blive etableret relevante procedurer.

Byrådet vedtog den 28.04.2009 den seneste revision af kvalitetshåndbogen.

Det foreslås, at kvalitetshåndbogens afsnit om politik og mål fortsat er gældende, og der foretages følgende ændringer/justeringer:

- Henvisning til Kvalitetsstyringsloven fjernes.
- Mål om certificering fjernes.

- Afsnittet om ekstern og intern audit fjernes.
- Systemansvarliges opgaver tilrettes.
- Der indskrives i stedet, at der fastsættes én dag om året, hvor administrationen sætter fokus på procedurerne, samt at procedurerne løbende ajourføres efter behov/oprettes efter behov. Det er afdelingslederne, som er ansvarlige for denne dags fokus på kvalitet og procedurer.
- Der holdes ikke mere 2 årlige ledelsevalueringer.
- Organisatoriske ændringer konsekvensrettes i teksten.

Endvidere konsekvensrettes bilaget med politik og mål, og ansvaret for opgaverne med den årlige samlede leverandørevaluering flyttes fra den systemansvarlige til det enkelte fagområde, der sammen med afdelingslederen sikrer en leverandørs kvalitet.

Det bemærkes, at procedurerne administreres i et elektronisk system, BASAL, leveret af en ekstern leverandør, og hvor data hostes eksternt.

Det tidligere udvalg for Miljø og Teknik vedtog på møde den 09. maj 2011, at serviceniveauet for miljø og naturopgaver er 3,6,6 (3 dage til fremsendelse af kvittering, 6 uger fra modtagelse til at indhente supplerende oplysninger og 6 ugers frist efter fuldt ud oplyst ansøgning til fremsendelse af en afgørelse) mod tidligere 3,3,6. Denne ændring indsættes her med den førstkomende revision i kvalitetshåndbogen.

Administrationen vurderer, at der med denne ændring ikke vil ske væsentlige forringelser af kvaliteten af ydelserne overfor borgere, virksomheder og rådgivere. Systemets hidtidige systematik og struktur reduceres dog væsentligt, og administrationen vil derfor ikke fremover kunne dokumentere det samlede kvalitetsniveau på samme måde som hidtil.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Det årlige mindreforbrug på 20.000 kr. ønskes bibeholdt i Natur og Klima til imødegåelse af fremtidige besparelser på området og evt. øget indsats vedr. naturforvaltningsprojekter.

De 100 timer/årligt, til forberedelse af ekstern audit, er blevet allokeret internt i Natur og Klima til styrkelse af opgaveløsningen inden for administration af ikke almene vandforsyninger.

Lovgrundlag

Ingen

Beslutning i Miljø-, Klima- og Trafikudvalget den 17-08-2015

Godkendt. Hanne Klit og Søren Kongegaard (A) ønsker ikke at gå på kompromis med kvalitetsstyringen og kunne ikke følge indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-08-2015

Indstilles. Liste A var imod med henvisning til mindretalsudtalelsen fra MKT-udvalget.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Godkendt.

Liste A, F og T var imod med henvisning til mindretalsudtalelsen fra MKT.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Overordnet kvalitetspolitik bilag med politik, mål og handlinger

Bilag 2 - Kvalitetspolitik på natur og miljøområdet

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 6: Lokalplanforslag 594 og tillæg til kommuneplan 2013.15 for boligområde ved Efterskolevej, Rantzausminde

15/2536

Beslutningstema

Offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg 2013.15

og

offentliggørelse af forslag til lokalplan 594 for et boligområde ved Efterskolevej, Rantzausminde indeholdende en udbygningsaftale for vejudvidelse for Efterskolevej.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der træffes beslutning om,

- At forslag til kommuneplantillæg 2013.15 videresendes til byrådets beslutning og offentliggøres i 8 uger.

Såfremt dette vedtages indstilles endvidere

- At forslag til lokalplan 594 videresendes til byrådets beslutning og offentliggøres i 8 uger.
- At der afholdes borgermøde.
- At der ikke foretages yderligere miljøvurderinger. Afgørelserne offentliggøres i 4 uger.
- At der på bygherres foranledning indgås en § 21b udbygningsaftale uden omkostninger for kommunen for Efterskolevejs udvidelse. Aftalen fremgår af og offentliggøres, som resumé i lokalplanens redegørelse.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg 2013.15 til kommuneplan

Udvalget besluttede d. 15. januar 2015 på baggrund af afholdt forudgående høring for tillæg til kommuneplanen, at igangsætte udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg med henblik på boligformål og lokalplanforslag for en variabel åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse med grøn kile gennem området samt vejadgang fra Efterskolevej.

Tillæggets formål er en ændring af kommuneplanens rammer for lokalplanlægningen fra offentligt formål til boligformål 07.02.B3.972 i form af overvejende overvejende tæt-lav boligbebyggelse med en bebyggelsesprocent på max. 45, max. 2 etager og max 8,5 m højde for bebyggelsen.

Forslag til lokalplan 594

Kortbilag: Luftfoto med lokalplanens grænse

Baggrund

Lokalplanforslaget er udarbejdet for at give mulighed for at omdanne området med den tidligere efterskole til et nyt boligområde nu hvor skolen er flyttet til større forhold i Svendborgs østlige del, Hestehaven.

Formål og indhold

Lokalplanen er udarbejdet for at give mulighed for at opføre et nyt boligområde med en varieret bebyggelse bestående af parcelhuse og/eller tæt-lav boligbebyggelse i form af rækkehuse. Lokalplanen indeholder mulighed for nedrivning af efterskolens eksisterende bygninger for at give plads til den nye bebyggelse. Da lokalplanen ikke har handlepligt kan de eksisterende bygninger indrettes til boligformål eller anden anvendelse, der ifølge planlovens bestemmelser naturligt kan høre hjemme i et boligområde.

Lokalplanen er udformet således, at der er taget udgangspunkt i en grøn kile gennem bebyggelsen således at eksisterende stisystemer er forbundet med stier gennem den nye bebyggelse.

Lokalplanens bestemmelser tager udgangspunkt i fastholdelse af et overordnet grønt udtryk for den samlede bebyggelse med bestemmelser om vejenes udformning og beplantning samt beplantning i skel mellem boliger og øvrige fælles friarealer. Omvendt indeholder lokalplanens bestemmelser et friere valg, når det gælder udformningen af den enkelte boligs arkitektur. Her stilles enkle krav til variation i facadeudtryk og taghældning samt krav til valg af materiale- og farver.

Lokalplanens bestemmelser sikrer en lavere bebyggelseshøjde på max. 7,5 m mod det eksisterende parcelhusområde mod vest (Elinevej kvarteret). For øvrige delområder gælder de normale 8,5 m i højden for både åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Der i delområder med tæt-lav bygges 2 etages huse.

Lokalplanens bestemmelser for nybyggeri giver mulighed for en fleksibel udnyttelse mellem åben-lav og tæt-lav dog således, at der fra start af for hvert delområde skal tages stilling til, om det skal være ene parcelhuse eller delområde med ene rækkehuse. Samlet kan lokalplanområdet max. rumme 30 boligenheder.

Vejforhold:

Trafik og Infrastruktur i Miljø & Teknik har som led i lokalplanens udarbejdelse foretaget en vurdering af vejadgangsforholdene for lokalplanområdet, som forudsættes at ske ad Efterskolevej.

Vurderingen kommer frem til en anbefaling af, at den eksisterende Efterskolevej skal udvides til en minimumsbredde på 5,5 meter, hvilket betyder en udvidelse på en lille meter i hver side af vejen i forhold til de nuværende forhold.

Bygherren oplyser, at der i gældende servitutter for ejendomme langs Efterskolevej er optaget bestemmelser om, at ejendomme langs Efterskolevej skal afgive haveareal vederlagsfrit til vejudvidelser. Bygherre har efterfølgende på eget initiativ afholdt møde med berørte grundejere og der er indgået frivillige aftaler om vejudvidelsen, også hvor servitutterne ikke tilpligter afståelse af areal eller hvor der har været behov for mindre jordbytter.

Udbygningsaftale:

Der er i forbindelse med forandringer af Efterskolevej på bygherres ønske indgået en frivillig aftale – Udbygningsaftale i henhold til planlovens § 21 b, stk.2, nr. 3. – hvor bygherren afholder alle omkostninger i forbindelse med Efterskolevejs udvidelse mod, at kommunen udarbejder nærværende planforslag.

Kravet om borgernes kendskab til aftalen kan opfyldes ved at beskrive aftalen i lokalplanens redegørelse. Ved lokalplanens offentliggørelse skal alle ejere og lejere berørt af aftalen have skriftlig orientering herom. Planloven stiller ikke

krav om offentliggørelse af udbygningsaftalens indhold ligesom der ikke gives mulighed for at klage over aftalens indhold.

Skovbyggelinje

I forbindelse med kommuneplanens endelige vedtagelse af planforslaget vil Naturstyrelsen blive anmodet om administrativt at ophæve skovbyggelinjen for hele lokalplanens område, Lokalplanen indeholder dog en byggelinje for byggeriets placering til sikring af en passende afstand mellem bebyggelse og det bevaringsværdige hegn mod nord og Povlineskoven mod øst.

Lokalplanen sikrer oprettelse af en grundejerforening som skal varetage vedligeholdelsen af de fælles friarealer og såfremt de vælger det også af de private fællesveje inden for lokalplanens område.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Økonomiske

Der er ingen direkte kommunaløkonomiske konsekvenser af lokalplanen, men der er indgået en frivillig § 21b udbygningsaftale med byherre. Aftalen indebærer, at den nødvendige udbygning af den kommunale vej Efterskolevej og udgifterne forbundet hermed sker for byherres regning.

Erhvervmæssige konsekvenser

Realisering af lokalplanens indhold for nyt boligområde vil kunne betyde øget beskæftigelse i byggeperioden for byens erhvervsvirksomheder og det øgede boligudbud vil tiltrække nye skatteborgere

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 13-08-2015

Indstilles.

Steven Johannes Legêne (Ø) har meldt afbud. Som suppleant deltager Jesper Kiel (Ø).

Jens Munk (O) har meldt afbud. Suppleant Dorthe Ullemose (O) forlod mødet kl. 17.15 og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-08-2015

Indstilles.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Godkendt.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Lokalplanforslag 594 for EBK.pdf

Bilag 2 - Tillæg nr 2013.15 Rantzausminde Efterskole.pdf til EBK

Bilag 3 - miljøscreening lp 594 + 2013.15.docx.pdf

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 7: Forslag til kommuneplantillæg 2013.18 og lokalplanforslag 601 for et område ved Ryttervej

15/1866

Beslutningstema

Offentliggørelse af forslag til tillæg 2013.18 til kommuneplanen og forslag til lokalplan 601 for et erhvervsområde på Ryttervej.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der træffes beslutning om,

- At forslag til kommuneplantillæg 2013.18 videresendes til byrådets beslutning og offentliggøres i 8 uger.

Såfremt dette vedtages indstilles endvidere,

- At forslag til lokalplan 601 videresendes til byrådets beslutning og offentliggøres i høring i 8 uger.
- At der ikke foretages yderligere miljøvurdering, og at afgørelsen offentliggøres i 4 uger.
- At der holdes et borgermøde i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg 2013.18 til kommuneplan

Udvalget besluttede den 5. februar 2015, at der skulle igangsættes en forudgående høringsproces for tillæg til kommuneplanen med henblik på at ændre områdets anvendelse fra offentlige formål til erhvervsformål i form af let/lokalt erhverv. Den forudgående høring har fundet sted fra den 17. marts til den 13. april 2015. Der er ikke modtaget bemærkninger i høringsperioden.

Udvalget besluttede den 5. februar 2015, at der skulle udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg og et lokalplanforslag, der sikrer området anvendt til let/lokalt erhverv.

Tillæggets formål er en ændring af kommuneplanens rammer for lokalplanlægningen fra offentlige formål (02.01.O4.223) til erhvervsformål (02.01.E2.976). Bebyggelsesprocent på 40 og bygningshøjde på 11 m er uændret.

Forslag til lokalplan 601

Lokalplanforslaget er udarbejdet for at give den eksisterende ejendom Ryttervej 49, der i dag står tom, nye muligheder for at rumme erhvervsvirksomheder.

Området, der planlægges for er:

- Ryttervej 49, der er en privat ejendom, der har stået tom i længere tid
- Ryttervej 39, Det gode Madhus, der er kommunens centralkøkken, samt

- Ubebygget kommunalt areal mellem de to ejendomme.

Lokalplanområdet grænser mod nord til den kommunale vuggestue/børnhave, Skovlinden og mod syd til institutionen Ryttervej 51, et botilbud til voksne. Lokalplanområdet er på ca. 19.300 m².

Der tillades i området etableret forskellige typer af lettere erhverv så som mindre industri, lager- og engroshandelsvirksomheder med tilhørende administration, kontorvirksomheder samt undervisnings- og udstillingsvirksomhed.

Det skal sikres, at erhvervsanvendelsen ikke er til ulempe for de nærliggende institutioner, boligområder og rekreative områder.

Lokalplanen bestemmer, at der maksimalt kan bebygges med 40 % i 2 etager og en maksimal bygningshøjde på 11 m.

Med henblik på at sikre en sammenhæng med den øvrige bebyggelse langs Ryttervej, er byggefelterne placeret i en omtrentlig afstand fra Ryttervejs vejmidte på 40 m. Den eksisterende beplantning mod jernbanen bevares.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen direkte kommunaløkonomiske konsekvenser af lokalplanen

Erhvervsmæssige konsekvenser

Lokalplanen vil muliggøre en bredere anvendelsesmulighed og reducere ejendommen Ryttervej 49's tomgang.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 13-08-2015

Indstilles.

Steven Johannes Legêne (Ø) har meldt afbud. Som suppleant deltager Jesper Kiel (Ø).

Jens Munk (O) har meldt afbud. Suppleant Dorthe Ullemose (O) forlod mødet kl. 17.15 og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-08-2015

Indstilles.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Godkendt.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Kommuneplantillæg 2013.18 forslag.pdf

Bilag 2 - Lokalplanforslag 601 til EBK 13.8.15.pdf

Bilag 3 - Miljøscreeningsskema for Lokalplan 601 - Kommuneplantillæg 2013.pdf

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 8: Endelig vedtagelse af ophævelse af del af Byplanvedtægt 15-1965 for et område ved Fåborgvej i Svendborg

15/8965

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af ophævelse af del af Byplanvedtægt 15-1965 for et område ved Fåborgvej i Svendborg

Indstilling

Direktionen indstiller til videresendelse til byrådet, at der træffes beslutning om,

- Endelig godkendelse af ophævelse af del af Byplanvedtægt 15-1965.

Sagsfremstilling

Byplanvedtægt 15-1965 ophæves for det område, der omfatter ejendommene matr. nr. 19-a og 19-o Sørup (Sydfyns Elforsyning A/S tidligere administrationsbygning m.m.). Området vil herefter kunne anvendes i overensstemmelse med kommuneplanens rammer. Kommuneplanens rammer udlægger området til erhvervsformål i form af serviceerhverv såsom administration, forsknings- og udviklingsvirksomhed, liberale erhverv, undervisning samt privat og offentlig service. Der kan ikke etableres butikker i området.

Forslag til ophævelse af del af Byplanvedtægt 15-1965 har været offentligt fremlagt fra den 1. juni til den 27. juli 2015.

Der er modtaget en bemærkning fra Banedanmark, der gør opmærksom på, at de ikke er ansvarlige for overholdelse af grænseværdier for støj og vibrationer fra jernbanen i forhold til nybyggeri eller ændret anvendelse af eksisterende byggeri.

Administrationen anbefaler, at bemærkningerne ikke giver anledning til ændring af planen for ophævelse af del af byplanvedtægten. Ved ændret anvendelse af en ejendom eller nybyggeri er det fortsat bygherre, der skal sikre, at grænseværdier for støj og vibrationer fra jernbanen kan overholdes.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Forbedrer anvendelses- og udlejningsmulighederne i området.

Lovgrundlag

Planloven

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 13-08-2015

Indstilles.

Steven Johannes Legêne (Ø) har meldt afbud. Som suppleant deltager Jesper Kiel (Ø).

Jens Munk (O) har meldt afbud. Suppleant Dorthe Ullemose (O) forlod mødet kl. 17.15 og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-08-2015

Indstilles.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Godkendt.

Søren Bøving-Andersen var inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Bemærkninger fra BaneDanmark

Bilag 2 - Endelig ophævelsesplan

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 9: Revidering af styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune - efter høringsperiode

15/9977

Beslutningstema

Beslutning om revidering af styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune ændres således, at forældrebestyrelser for børnehuse består af 5 eller 7 forældrerepræsentanter og 2 medarbejderrepræsentanter, og at forældrebestyrelsen for dagplejen består af 7 eller 9 forældrerepræsentanter og 3 eller 4 medarbejderrepræsentanter. I børnehuse og dagpleje vælges der 4 suppleanter for forældrebestyrelsesrepræsentanter og 2 suppleanter for medarbejderrepræsentanter (§ 1)
- at Udvalget for Børn og Unge indstiller ovenstående ændring af styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune til beslutning i Byrådet
- at den reviderede styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune herefter træder i kraft

Sagsfremstilling

Udvalget for Børn og Unge godkendte den 10. marts 2015, at de to kommunale dagtilbud Dagplejen NordVest og Dagplejen SydØst omlægges til et samlet dagtilbud for dagplejen pr. 1. maj 2015.

Til godkendelsen blev det tilføjet, at dagplejen skal fastholde den nuværende repræsentation på dialogmøder mellem Udvalget for Børn og Unge og kommunale dagtilbud. En fastholdelse af dagplejens nuværende repræsentation kræver en revidering af styrelsesvedtægten for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune.

Ifølge styrelsesvedtægtens § 1 består forældrebestyrelser af 5 eller 7 forældrerepræsentanter og 2 medarbejderrepræsentanter. Der vælges 4 suppleanter for forældrebestyrelsesrepræsentanter og 2 suppleanter for medarbejderrepræsentanter.

Forældrebestyrelserne i Dagplejen NordVest og Dagplejen SydØst foreslår, at § 1 ændres således, at forældrebestyrelser for børnehuse består af 5 eller 7 forældrerepræsentanter og 2 medarbejderrepræsentanter, og forældrebestyrelsen for dagplejen består af 9 forældrerepræsentanter og 4 medarbejderrepræsentanter. I børnehuse og dagpleje vælges der 4 suppleanter for forældrebestyrelsesrepræsentanter og 2 suppleanter for medarbejderrepræsentanter.

Udvalget for Børn og Unge godkendte den 5. maj 2015 at sende ovenstående forslag til revidering af styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune i høring.

Høringsperioden varede fra den 6. maj 2015 til den 19. juni 2015. Høringsberettigede var forældrebestyrelser og lederteams i kommunale dagtilbud.

Der er indkommet høringssvar fra fire høringsberettigede. Høringssvarende er vedhæftet som bilag.

Ledelsen i dagplejen angiver, at det kan blive vanskeligt at rekruttere 9 forældrebestyrelsesrepræsentanter. Ledelsen i dagplejen foreslår derfor, at forældrebestyrelsen for dagplejen består af 7 eller 9 forældrerepræsentanter og 3 eller 4 medarbejderrepræsentanter, og at antallet af valgte forældrerepræsentanter bestemmer antallet af valgte medarbejderrepræsentanter.

Som følge heraf foreslår administrationen, at § 1 ændres således, at forældrebestyrelser for børnehuse består af 5 eller 7 forældrerepræsentanter og 2 medarbejderrepræsentanter, og at forældrebestyrelsen for dagplejen består af 7 eller 9 forældrerepræsentanter og 3 eller 4 medarbejderrepræsentanter. I børnehuse og dagpleje vælges der 4 suppleanter for forældrebestyrelsesrepræsentanter og 2 suppleanter for medarbejderrepræsentanter.

Forslag til revidering af styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven § 14 - 16.

Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 11-08-2015

Godkendt.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Godkendt.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Indkomne høringssvar - revidering af styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg

Bilag 2 - Forslag til revidering af styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud i Svendborg Kommune

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 10: Vedtægtsændring Kulturelt Samråd

15/15142

Beslutningstema

Godkendelse af vedtægtsændring for Kulturelt Samråd.

Indstilling

Direktionen indstiller at,

- Kulturelt Samråds vedtægtsændring godkendes
- beslutningen oversendes til Byrådet.

Sagsfremstilling

Kulturelt Samråd har på deres generalforsamling d. 23. marts 2015 godkendt et forslag om ændring i vedtægterne i §2 og §4, så vedtægterne stemmer overens med de faktiske forhold.

I henhold til gældende vedtægter, skal vedtægtsændringen godkendes i Byrådet.

Administrationens bemærkninger

Der vil i efteråret 2015 foregå en revidering af nuværende samarbejdsaftaler med de kulturelle råd, herunder Kulturelt Samråd. De reviderede vedtægter vurderes at være i overensstemmelse med den praksis, der har været gældende for Kulturelt Samråd gennem flere år.

Juridisk afdelingen vurderer, at Svendborg Kommune kan godkende vedtægterne.

Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 13-08-2015

Godkendt

Steven Johannes Legêne (Ø) har meldt afbud. Som suppleant deltager Jesper Kiel (Ø).

Jens Munk (O) har meldt afbud. Suppleant Dorthe Ullemose (O) forlod mødet kl. 17.15 og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Godkendt.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Bilag

Bilag 1 - Kulturelt Samråds vedtægter 2015

Bilag 2 - Kulturelt Samråds vedtægter 2003

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

**Punkt 11: Lukket: Igangsættelse af forslag til lokalplan 607 og
kommuneplantillæg for et område til blandet bolig og erhverv ved Jessens
Mole 7-9**

15/14551

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 12: Lukket: Tilbud vedrørende Krøyers Plads (Jessens Mole 7-9)

15/1225

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 13: Lukket: Iværksætterhus nr. 2 Kvægtorvet (Fremtidsfabrikken)

15/20874

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 14: Lukket: Orientering

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen

Punkt 15: Udpegning til repræsentantskabet for Sydfyns Elforsyning

13/20000

Beslutningstema

Udpegning af ny repræsentant til Sydfyns Elforsynings repræsentantskab.

Sagsfremstilling

Repræsentant i Sydfyns Elforsynings repræsentantskab Gert Rasmussen (A) er afdøet ved døden.

Svendborg Byråd skal udpege ny repræsentant.

Repræsentanten skal være fast bosiddende netkunde indenfor selskabets forsyningsområde. Ingen blandt selskabets personale kan vælges som repræsentant.

Beslutning i Byrådet den 25-08-2015

Claus Rzenno blev udpeget.

Afbud fra Helle Caspersen (V), Finn Olsen (L) og Gonzalo Carrillo (Ø). Som suppleanter deltog Søren Bøving-Andersen (V), Lotte Theilsø (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Afbud Gonzalo Carrillo, Helle Caspersen, Finn Olsen