

REFERAT Teknik- og Erhvervsudvalget d. 07-02-2019

Mødedato Torsdag d. 07. februar 2019 kl. 15:00

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Flemming Madsen, Per Nykjær, John Arly Henriksen, Jens
Munk, René Haahr, Jens Erik Laulund Skotte, Torben Frost, Niels
Christian Nielsen, Palle Fischer

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetprocedure 2020 - Teknik- og Erhvervsudvalget.....	4
Fremtidens Havn - frigivelse af anlægsmidler.....	5
Oplæg til Uddannelsespolitik for Svendborg Kommune.....	7
Teknik- og Erhvervsudvalgets servicemål for 2019.....	9
Samarbejde med uddannelsesinstitutioner på Sydfyn om iværksætter og innovation.....	10
Bosætningsstrategi.....	12
Igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for omdannelse af Klosterplads og Fre	14
Forudgående høring - Den Blå Kant.....	16
Igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Gammel Nybyvej 62, Tåsinge.....	18
Lokalplan 645 - Ophævelse af lokalplan 529 - Klintholm.....	20
Status på planlægning af vindmøller ved Broholm gods.....	22
Fremtidig drift af kommunale solcelle- og varmepumpeanlæg m.m. II.....	24
Model for udpegning af trafikfarlige skoleveje.....	25
Ramme for Drift- og vedligehold- og rådighedskontrakt for Sydfyns Flyveplads.....	27
Affaldssortering i kommunale dagtilbud og skoler.....	29
Frigivelse af midler til sikkerhedsmæssige tiltag 2019.....	32
Frigivelse af anlægsmidler til Natura 2000, skovrejsning og naturprojekter 2019.....	33
Kulturkanon - Frigivelse af anlægsmidler.....	35
Forsamlingshuspuljen 2019 - Frigivelse af anlægsmidler.....	36
Renovering af foreningsejede klubhuse 2019.....	37
Orientering.....	38
Lukket: Orientering.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

17/29657

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt med den ændring, at pkt. 13 og 19 udgår.

John Arly Henriksen (A) var fraværende under punktet.

Punkt 2: Budgetprocedure 2020 - Teknik- og Erhvervsudvalget

18/26625

Beslutningstema

Orientering om budgetproceduren for 2020.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- budgetproceduren tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 22. januar 2019 vedlagte budgetprocedure for 2020. Budgetproceduren skal ses i lyset af kommunens stramme økonomi samt de store besparelser, som er indarbejdet i budget for 2019. De vigtigste elementer i budgetproceduren er følgende:

- Rammestyring – udvalgene skal selv finansiere nye tiltag, uforudsete udgifter samt

demografisk udgiftspres mm. via omstilling og prioritering.

- Primo august vurderer Økonomiudvalget behovet for udarbejdelse af sparekatalog, når de

økonomiske konsekvenser af økonomiaftalen mellem regeringen og KL er kendt.

Med udgangspunkt i budgetproceduren og udvalgets tilkendegivelser vil administrationen udarbejde oplæg til udvalgets interne budgetproces for udarbejdelse af budget 2020. Oplægget vil blive behandlet på udvalgs mødet i marts.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Ingen.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Taget til efterretning.

John Arly Henriksen (A) var fraværende under punktet.

Bilag

Bilag 1 - Budgetprocedure 2020 - til ØK

Punkt 3: Fremtidens Havn - frigivelse af anlægsmidler

18/30147

Beslutningstema

Frigivelse af anlægsmidler til udvikling af Fremtidens Havn.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at nedenstående rådighedsrammer for 2019 til udvikling af Fremtidens Havn frigives:

- 2.738.009 kr. til havneudvikling mv.
- 2.245.794 kr. til analyser mv.
- 2.087.520 kr. til ”Den Blå Kant”-projektet
- 833.521 kr. til midlertidige aktiviteter på Havnen

Sagsfremstilling

Budgettet anvendes i projektudviklingen i forlængelse af byrådets vedtagelse af Udviklingsplanen for Svendborg Havn i februar 2014.

Havneudvikling og analyser

Nærmere bestemt benyttes disse rammer til aflønning af plan- og projektmedarbejdere samt tilkøb af ydelser f.eks. analyser af juridiske, økonomiske og tekniske forhold, planlægning, projektudvikling, kommunikation og information.

Plan- og projektarbejdet ligger bl.a. indenfor udvikling af byggefelter ved Jessens Mole, koordinering vedrørende maritimt kraftcenter ved Nordre Kaj og udvikling af Frederikso. mv.

Den Blå Kant, byrumsudvikling og klimasikring af Svendborg Havn

I forlængelse af konkurrencen om Den Blå Kant skal der dels udvikles projekt for realiseringen af den 1. etape og dels gennemføres forundersøgelser for den samlede klimasikring.

Byrådet har på møde den 30.10.2018 godkendt oplægget til realisering af den første etape. Det er i oplægget oplyst, at vinderen af konkurrencen er stillet rådgivningsopgaver i udsigt i størrelsesordenen 2-3 mio. kr. i projektperioden.

Midlertidige aktiviteter

Mhp at øge havnens attraktivitet, at afprøve idéers bæredygtighed og at sikre bygninger mod forfald i perioder med tomgang, benytter Fremtidens Havn sig af midlertidige aktiviteter og anvendelser.

Budgettet anvendes ikke mindst på aktiviteter, der understøtter afprøvningen af byrådets besluttede scenarier for fremtidens Frederikso: Outdoor, Maritime oplevelser og Kulturkajen. Der arbejdes endvidere på at styrke midlertidige aktiviteter i andre dele af havnen, herunder Prøveparken.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Der er en samlet ramme for 2019-2021 på 24 mio. kr. til realiseringen af første etape efter at udgifterne til konkurrencen er afholdt. Denne ramme skal finansiere rådgiverhonorar, anlæg og diverse forundersøgelser og evt. miljøvurdering.

I vedtaget budget 2019 er der afsat 2.738.009 kr. til Havneudvikling, 2.245.794 kr. til Svendborg Havn analyse mv., 2.087.520 kr. til videreudvikling af vinderforslaget i Den Blå Kant og endelig 833.521 kr. til midlertidige aktiviteter på Frederikso.

En væsentlig andel af de ansøgte anlægsmidler vil understøtte erhvervsudvikling på Svendborg Havn, herunder forberedelse af bygge- og anlægsprojekter, der fremmer erhvervsudvikling og bosætning og fremme af muligheder for iværksætterier indenfor kultur og erhverv bl.a. på Frederikssø. Videreudvikling af vinderforslaget i konkurrencen om Den Blå Kant vil indebære tilkøb af konsulentytelser, der forventes at overstige 150.000 kr. men det eksakte beløb kendes ikke endnu.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt med følgende bemærkning, at 333.521 af beløbet til midlertidige aktiviteter holdes tilbage til evt. senere omprioritering.

Punkt 4: Oplæg til Uddannelsespolitik for Svendborg Kommune

18/15730

Beslutningstema

Drøftelse af oplæg til uddannelsespolitik for Svendborg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At Udvalget drøfter oplæg til uddannelsespolitik for Svendborg Kommune.

Sagsfremstilling

Børne- og Ungeudvalget godkendte den 5. september 2018 oplæg til pejlemærker og proces for en uddannelsespolitik til Svendborg Kommune. Ultimo oktober 2018 blev aktører på tværs af kommune, uddannelsesinstitutioner og beskæftigelses- og erhvervsområdet inviteret til, sammen med Byrådet, at kvalificere udmøntningen af de tre godkendte pejlemærker. Der er i efteråret afholdt ungedialogmøder, hvor elever og studerende i kommune har bidraget til politikens indhold. Derudover har en bredt sammensat følgegruppe af interessenter på uddannelsesområdet været inddraget i politikens udarbejdelse.

På baggrund af overstående kan der nu fremlægges et oplæg til en uddannelsespolitik til udvalgets drøftelse.

I oplægget til uddannelsespolitikken er de retningsgivende pejlemærker blevet uddybet, og blevet konkretiseret i et handlingsspor indeholdende konkrete indsatsområder. Det enkelte indsatsområde er påført et eksempel på, hvorledes indsatsområdet ville kunne udmøntes i en konkret handling. Disse handlinger er eksempler, og ikke et facit, på hvordan uddannelsespolitikken indsatsområder vil kunne udmøntes.

Oplægget til uddannelsespolitikken vil blive forelagt til foreløbig drøftelse i Børne- og Ungeudvalget(BU), Beskæftigelses- og Integrationsudvalget(BIU) samt Teknik- og Erhvervsudvalget(TEU).

På baggrund af udvalgenes bemærkninger er det intentionen, at der til udvalgmøder på BU, BIU og TEU i april foreligger et endeligt udkast til uddannelsespolitikken til udvalgenes godkendelse. Politikken sendes herefter i høring.

Tidsplan for og udkast til uddannelsespolitikken er vedlagt sagsfremstillingen som bilag.

Beslutning i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 04-02-2019

Orienteringen blev taget til efterretning.

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 06-02-2019

Drøftet uddannelsespolitikken.

Steen Tinning (B) var fraværende.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Drøftet.

Bilag

Bilag 1 - Uddannelsespolitik

Bilag 2 - Tids- og procesplan til udvalg

Punkt 5: Teknik- og Erhvervsudvalgets servicemål for 2019

19/2941

Beslutningstema

Prioritering af Teknik- og Erhvervsudvalgets servicemål for 2019

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at

- det for hvert politikområde prioriterer de to-fem vigtigste indsatser for 2019

Sagsfremstilling

Teknik- og Erhvervsudvalget har ansvaret for politikområderne:

- Erhverv og turisme
- Plan og byg
 - Fysisk planlægning og arealanvendelse
 - Landdistriktspolitik og landskabsplanlægning
 - Bygge og boligforhold
- Veje og trafiksikkerhed
- Trafik samt havne- og færgefart
- Drift og vedligeholdelse af kommunale bygninger, arealer og anlæg, som ikke er henlagt til andre udvalg.

Den store variation i politikområder kan gøre det vanskeligt at have et samlet overblik over udvalgets samlede opgaveportefølje. Ved at prioritere, hvad der er særlig vigtige indsatser, sætter udvalget en retningspil for administrationens prioritering af ressourcer. Der vil efterfølgende være en kvartalsvis opfølgning på de prioriterede indsatser. Ved første opfølgning vil administrationen fremlægge et forslag til tids- og handleplan for hver af indsatserne. Det vil også fremgå, hvis de prioriterede indsatser foreslås gennemført på bekostning af hastigheden i andre indsatser inden for udvalgets politikområder. De efterfølgende kvartalsvise opfølgninger vil give en status på, om indsatserne følger planen ift. ressourcer, tid og kvalitet. På den måde kan udvalget følge udviklingen hen over året. Ved årsskiftet skal udvalget igen foretage en vurdering af, hvad der er vigtigst for det kommende år.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Der som udgangspunkt ingen økonomiske konsekvenser forbundet med at foretage en omprioritering. Såfremt udvalget beslutter, at der skal ske en prioritering af indsatser uden at omprioritere ressourcerne inden for udvalgets egen ramme, vil dette ekstraordinært kunne indgå i forhandlingerne om budgettet for 2020.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

De højest prioriterede områder er planlægning og byggesager. Udvalget besluttede at rejse en tillægsbevillingssag på i alt fire stillinger snarest muligt.

Punkt 6: Samarbejde med uddannelsesinstitutioner på Sydfyn om iværksætter- og innovation

19/2791

Beslutningstema

Beslutning om samarbejde med uddannelsesinstitutioner på Sydfyn om iværksætter- og innovation.

Indstilling

Direktionen indstiller, til Teknik- og Erhvervsudvalget, at

- Fremtidsfabrikkerne kan styrke iværksætter- og innovation hos unge ved at indgå i samarbejder med de sydfynske uddannelsesinstitutioner
- Uddannelsesinstitutioner som fx Svendborg Erhvervsskole og Gymnasium og SIMAC efter aftale med Fremtidsfabrikkerne kan leje kursuslokaler til 20% af prisen til brug for uddannelse eller andre aktiviteter for innovations- og iværksætterklasser.
- Svendborg Kommunes skoler og institutioner som fx ungdomsskolen efter forudgående aftale med Fremtidsfabrikkerne uden betaling kan anvende kursuslokaler til deres iværksætter-, innovations- og scienceklasser.

Sagsfremstilling

Baggrund

Svendborg har et stærkt iværksætttermiljø. Omtrent 10 pct. af kommunens samlede beskæftigelse i den private sektor kommer fra nye virksomheder. Tendens er et mere fleksibelt arbejdsmarked med korte ansættelsesforløb end hidtil. Tendens er særligt stærk hos unge. Et øget fokus på iværksætter- og entrepreneurship i skole og uddannelse er en vigtig vej til at styrke lysten til at afprøve sine ideer som selvstændig. Fremtidsfabrikkerne er som et kommunalt iværksætttermiljø oplagt som samarbejdspartner i forhold til at bringe unge under uddannelse tættere iværksætterne. Fremtidsfabrikkerne arbejder for at gøre attraktivt også for de unge på Sydfyn at blive iværksættere. Et øget samarbejde vil give viden til studerende om, at der er gode muligheder for at skabe sit eget job som iværksætter på Sydfyn. Ungdomsskolen kan berette, at deres samarbejdspartner i Belgien oplever, at unge iværksættere forbliver boende i hjembyen, også under deres videre uddannelse, på grund af deres tilknytning til iværksætttermiljøet.

Et eksempel på samarbejde er 'Inno8', som det sydfynske EU-socialfondsprojekt ShareFifty5 lavede i iværksætterugen (uge 46). Her var studerende fra Svendborg Erhvervsskole og Gymnasium (SESG) samt SIMAC samlet på Fremtidsfabrikken 2 (Kvægtorvet). I 8 timer samarbejdede de i grupper med to cases fra iværksættere på Kvægtorvet. De studerende fik udfordret deres teoretiske viden med et konkret eksempel – og iværksætterne får både brandet deres virksomhed og fik den nyeste teoretiske viden inden for iværksætter- og innovation. En af uddannelsesinstitutionerne påpeger, at et tættere samarbejde med iværksætterhusene kan gøre deres undervisning mere praksisnær. Det er meget motiverende og lærerigt for både studerende og undervisere at arbejde med rigtige cases og være i iværksætttermiljøet, mens de gør det. Det gør de studerende klar til deres evt. fortsatte uddannelse og arbejdslivet.

Fremtidsfabrikkerne vil gerne bidrage til styrket fokus på iværksætter- og innovation gennem samarbejder med uddannelsesinstitutionerne om alt fra temadage til undervisningsforløb og den internationale iværksætteruge i uge 46. Et øget samarbejde vil samtidig også styrke kendskabet til Fremtidsfabrikkerne og tilbuddene til sydfynske iværksættere. I de seneste måneder har såvel SIMAC som Ungdomsskolen henvendt sig for at indlede samarbejdet med iværksætttermiljøet i Fremtidsfabrikkerne. SIMAC ønsker fx i samarbejde med ShareFifty5 at lægge én ugentlig undervisningsgang i 'Iværksætter- og innovation' i forårssemestret 2019 på Kvægtorvet, i alt 12-14 undervisningsgange.

Vilkårene for leje af lokaler i Fremtidsfabrikkerne har vist sig at være en hindring for et styrket samarbejde, da uddannelsesinstitutionerne ikke har økonomisk råderum til at leje sig ind til fuld pris. Administrationen foreslår derfor, at der indføres en mulighed for, at Svendborg Kommunes skoler og institutioner kan anvende lokalerne til sådanne samarbejder uden betaling. For andre uddannelsesinstitutioner hjemmehørende i Svendborg Kommune foreslås prisen differentieret, så der betales 20 pct. af lejen ved samarbejder med iværksætttermiljøet.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Under forudsætning af fuld belægning i Fremtidsfabrikkernes kursuslokaler vil forslaget medføre et indtægtstab. Men hidtil har der ikke været fuldt booket hele tiden. Derimod vil forslaget medføre en øget aktivitet i særligt Fremtidsfabrik 2, som har en del tomgangsleje på kursuslokaler.

Samtidig må det antages, at forslaget vil have en positiv indvirkning på kendskabet til de sydfynske muligheder for iværksættere og små og mellemstore virksomheder. Isoleret set for Fremtidsfabrikkerne vil sådanne samarbejder alt andet lige også styrke kendskabet til iværksætttermiljøet og fabrikkernes tilbud og projekter.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Punkt 7: Bosætningsstrategi

19/1071

Beslutningstema

Igangsættelse af Bosætningsstrategi 2019.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at

- formål, baggrund, proces og tidsplan samt organisering godkendes.
- arbejdet med Bosætningsstrategi 2019 igangsættes.

Sagsfremstilling

Formål

I bosætningsstrategien fastlægges Byrådets strategi for bosætning i Svendborg Kommune.

Bosætningsstrategiens formål er at synliggøre Byrådets prioriteringer i forhold til bosætning samt fastlægge en strategi for, hvordan den ønskede bosætning realiseres. Bosætningsstrategien skal dermed gøre det muligt for interne og eksterne, at arbejde målrettet og strategisk for at opfylde Byrådets ønsker for bosætning i Svendborg Kommune.

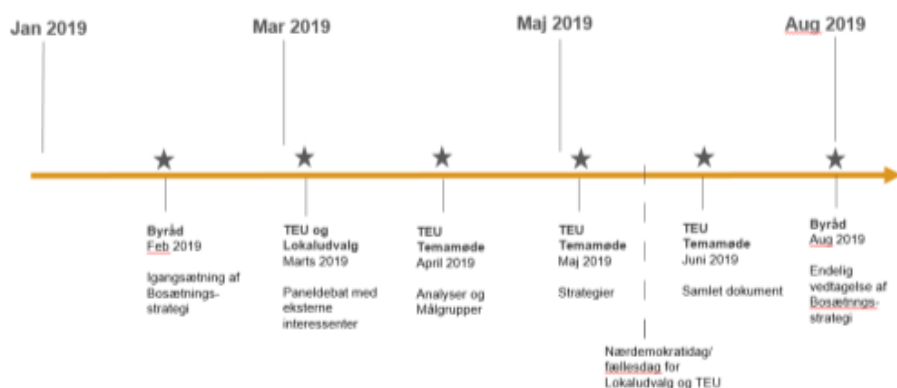
Bosætningsstrategien danner grundlag for næstkommende kommuneplanrevision inden for temaet byudvikling og for revisionen af kommunens boligudlæg.

Baggrund

Bosætningsstrategien er beskrevet i Planstrategi '19. Planstrategi '19 er således afsættet til at udarbejde en bosætningsstrategi.

Bosætningsstrategi skal bidrage til, at der skabes de bedste rammer for tilflytning til kommunen.

Proces og tidsplan



Organisering

Der nedsættes en administrativ styregruppe.

Bosætningsstrategien forankres i Teknik- og Erhvervsudvalget. Det kan indebære ekstraordinære møder og temamøder.

Lokaludvalget (§17, stk. 4 udvalget) inddrages i udarbejdelsen af bosætningsstrategien igennem et fælles indledende møde med Teknik- og Erhvervsudvalget. Lokaludvalget inviteres til et møde med lokale interessenter og bosætningsstrategien drøftes evt. i forbindelse med nærdemokratidagen.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter til udarbejdelse af bosætningsstrategien kan afholdes indenfor det eksisterende budget.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt med den bemærkning, at administrationen som led i processen skal kontakte alle grundejere med vedtagne lokalplaner, som ikke har brugt deres byggeret og grundejere med kommuneplanrammer til boliger. Hensigten er, at byrådet appellerer til, at de benytter deres byggeretter, for ellers vil byrådet undersøge mulighederne for at annullere lokalplanerne og kommuneplanrammerne.

Jens Munk (løsgænger) stemte imod og havde følgende mindretalsudtalelse: Jeg kan ikke støtte forslaget fordi det ikke indeholder en beslutning om, at der altid skal være mindst to byggemodnede byggegrunde i alle lokalområder.

Bilag

Bilag 1 - Bosætningsstrategi - notat 31.01.19.pdf

Punkt 8: Igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for omdannelse af Klosterplads og Frederiksgade

18/4834

Beslutningstema

Principbeslutning om igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Klosterplads og Frederiksgade.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at

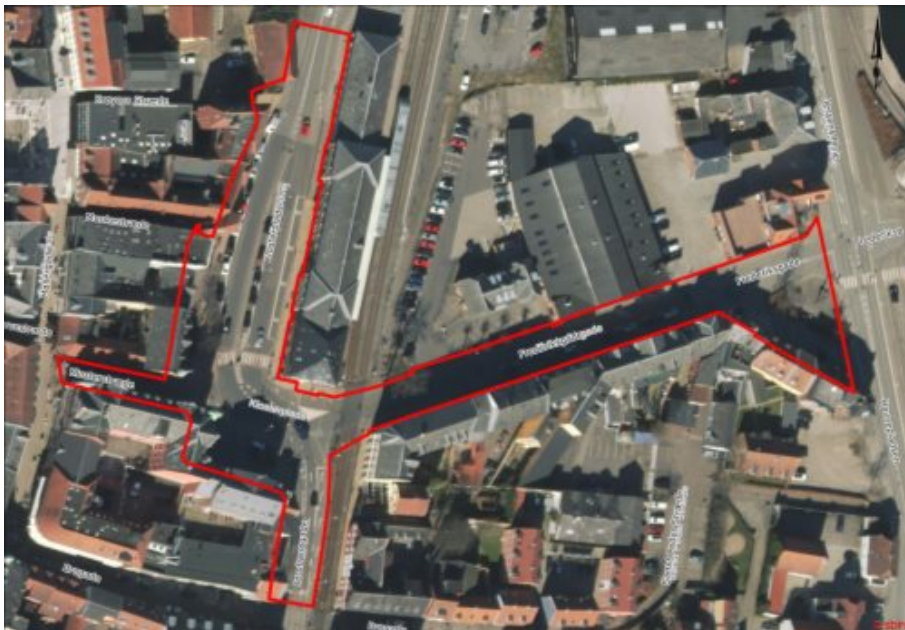
- der igangsættes udarbejdelse af tillæg til Kommuneplan 2017-2029
- der igangsættes udarbejdelse af lokalplanforslag.
- Der ikke afholdes borgermøde i den forudgående høring af kommuneplantillægget.

Sagsfremstilling

Baggrund

OmrådeForum vedtog i december 2018 Scenarie A som grundlag for den videre planlægning. Administrationen vurderer at der er lokalplanpligt, blandt andet fordi der med lokalplanen ændres på trafikens flow igennem området. Desuden er lokalplanområdet en del af en sammenhængende planlægning fir blandt andet Den Grønne Tråd og Blå Kant, hvor by og havn bindes sammen.

Udover Klosterplads og Frederiksgade omfatter det samlede projektområde også Klosterstræde, en mindre del af Jernbanegade og en lille del af jernbanetraceet, der ligger mellem Klosterplads og Frederiksgade.



Fremtidig afgrænsning af kommuneplanramme og lokalplan.

Planmæssige forhold

Kommuneplan. Der er i dag kommuneplanrammer gældende for Frederiksgade, Klosterstræde og den del af Jernbanegade, der indgår i projektet. Der er ingen kommuneplanramme for Klosterplads og Toldbodvej da veje normalt ikke kommune- eller lokalplanlægges.

Der udarbejdes en samlet kommuneplanramme for hele projektområdet.

Lokalplan. Området er i dag ikke lokalplanlagt, men bebyggelsen, der omkranser området er reguleret af skilte- og facadelokalplan 290. Den bestemmer bl.a. at ny bebyggelse skal følge eksisterende facadeflugt og bygningshøjde i

området. Den aktuelle lokalplan skal således ikke regulere bebyggelse – men alene vej- og byrumsarealer.

Alle arealer indenfor lokalplanens afgrænsning er ejet af Svendborg Kommune - på nær selve jernbaneoverskæringen, der ejes og drives af BaneDanmark.

Med planlægningen igangsættes en forudgående høring på 4 uger, hvor kommunen indkalder idéer og forslag til kommuneplanlægningen. Efter høringsperioden udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Temaer for planlægningen

Lokalplanen tager udgangspunkt i det skitserede forslag Scenarie A, der har til formål at forbinde by og havn ved at styrke byrummenes karakter og sammenhæng. Scenariet indeholder bl.a. følgende temaer:

- Indsnævring af vejprofilen på Klosterplads
- Ensretning af Frederiksgade
- Et større trappeanlæg ved Klosterplads.
- Sammenhængende belægning der prioriterer gående og cyklende i trafikken
- Reduktion af antallet af korttids p-pladser, primært på Klosterplads
- Prioritering af forbindelse på tværs af Klosterplads for at skabe sammenhæng mellem Frederiksgade/Klosterstræde og stationsbygningen/terrassen
- En grønnere profil med vægt på flere træer
- Pladdannelse i den østlige ende af Frederiksgade

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter i forbindelse med planlægning afholdes indenfor eksisterende budget.

Der er derudover ingen direkte økonomiske konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

For indstillingen med den bemærkning, at der skal holdes borgermøde i den forudgående høring stemte: Flemming Madsen (A), Niels Chr. Nielsen (A), Torben Frost (A), John Arly Henriksen (A), Palle Fischer (C) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø).

Imod stemte: Per Nykjær Jensen (V), René Haahr (V) og Jens Munk (løsgænger).

Jens Munk (løsgænger) har følgende mindretalsudtalelse: Kan ikke støtte lokalplansprocessen med mindre der i nærområdet kan anvendes det samme antal parkeringspladser, som forslaget fjerner.

Godkendt med den tilføjede bemærkning:

Per Nykjær Jensen (V) og René Haahr (V) benyttede standsningsretten og begærede sagen i byrådet, med den begrundelse, at de mener, at byrådet er blevet misinformeret i processen frem mod lokalplansprocessen.

Punkt 9: Forudgående høring - Den Blå Kant

18/17713

Beslutningstema

Opsamling på forudgående høring om kommuneplantillæg for første etape af Den Blå Kant.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at

- planlægningen for første etape af Den Blå Kant fastholdes og planprocessen fortsættes,
- høringssvar håndteres som beskrevet under ”Opsamling på høringssvar” og som beskrevet i hvidbogen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet har den 30. oktober 2018 igangsat planlægningen for den første etape af Den Blå Kant. I perioden fra den 19. november 2018 til den 17. december 2018 er der indkaldt idéer og forslag til det kommende kommuneplantillæg. Svendborg Kommune har i høringsperioden modtaget otte høringssvar til planlægningen.

De fremsendte idéer og forslag er behandlet i en hvidbog, se bilag 1. I hvidbogen fremgår forslag til den videre proces. Alle høringssvar er desuden vedlagt i deres fulde længde, se bilag 2.

Høringssvarenes indhold

De fremsendte høringssvar indeholder idéer og forslag om:

- Havnebadet ønskes placeret i den nordlige ende af Udrustningskajen ved Frederiksbroen.
- Det forslås at hente inspiration fra Sønderborg Kommune.
- Der ønskes mulighed for en skatepark i beton i Havneparken.
- Det foreslås at Skarø/Drejø færger flyttes.
- Undersøge muligheden for strømregulering.
- Der ønskes badebassiner for børn i tilknytning til havnebadet.
- Aktiviteter i Sønder havnebassin sammentænkes med Den Blå kant
- Danmarks Museum for lystsejls stiler forslag om, at der gives mulighed for at udvide deres maritime værksteder på Udrustningskajen.
- Demonstrationsanlæg for dyrkning af blåmuslinger på Frederiksbø.
- Insekthoteller inden for Den Blå Kant.
- Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur for Syd fyn foreslår, at realiseringen af etaperne omprioriteres sådan, at første etape kun omhandler at sikre havneområdet materielle og kulturarvmæssige værdier mod oversvømmelse, stormflod og vandstandsstigninger.

Opsamling på høringssvar

Følgende idéer og forslag anbefales at indgå i det videre arbejde med planlægningen for den første etape af Den Blå Kant:

- I den videre proces vil forskellige bud på udformning og placering af havnebadet blive undersøgt. Principper for havnebadet afklares politisk inden offentliggørelse af planforslag.
- I den videre proces, vil der blive set på løsninger anvendt ved Sønderborg havnepromenade samt andre havnebyer.
- Det forventes, at planerne giver mulighed for, at der kan etableres en skatepark mm. og at der gives mulighed for, at den kan udføres i beton.
- Undersøgelser vedr. strøm, færge og skibstrafik samt anvendelse af Udrustningskajen vil blive taget i betragtning i den videre bearbejdning.

Følgende idéer og forslag kan realiseres uden yderligere planlægning idet området udlægges til offentlige formål:

- Demonstrationsanlæg for dyrkning af blåmuslinger.
- Insekthoteller.

Følgende idéer og forslag anbefales at indgå i det videre arbejde med udviklingen af hele Den Blå Kant (ikke en del af den igangsatte planproces):

- Overvejelser vedrørende Skarø/Drejø færgets placering.
- Mulighed for større sammenhængende bebyggelse på Udrustningskajen bliver ikke en del af den videre proces. Opførelse af mindre bygninger med maritime værkstedsaktiviteter undersøges andre steder.

Forslag som ligger op til en omprioritering af etaperne

- Det foreslås, at realiseringen af etaperne omprioriteres sådan, at første etape kun omhandler at sikre havnens materielle og kulturarvmæssige værdier mod oversvømmelse, stormflod og vandstandsstigninger.

En omprioritering af den første anlægsetape vil kræve en ny Byrådsbeslutning.

Byrådet besluttede, i forbindelse med den første anlægsetape, at sætte gang i udviklingen af byrum for nye rekreative aktiviteter, sammenhæng mellem by og havn.

De afsatte anlægsmidler vil ikke kunne dække den samlede højvandssikring, end ikke en enkelt af sluserne. Hvis en omprioritering ønskes, kan enkelte dele af den samlede højvandssikring realiseres. For at en realisering af enkelte dele af højvandssikringen kan have effekt, vil det være nødvendigt at kombinere med midlertidige tiltag.

Finansiering af klimasikring er en del af fondsansøgning og indgår som en større del af realiseringen af Den Blå Kant.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter til kommende planlægning forventes at kunne afholdes indenfor det eksisterende budget.

En realisering af planerne forventes at have en positiv indvirkning på bosætning og erhvervslivet i Svendborg.

Lovgrundlag

Planloven

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Indstilles.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1, Hvidbog - Forudgående høring.pdf

Bilag 2 - Bilag 2, Høringsbidragene i fuld længde.pdf

Punkt 10: Igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Gammel Nybyvej 62, Tåsinge

17/17223

Beslutningstema

Beslutning om igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for et boligområde ved Gammel Nybyvej 62, Tåsinge.

Indstilling

Direktionen indstiller til, Teknik- og Erhvervsudvalget, at

- igangsætte forslag til kommuneplantillæg med en fire ugers forudgående høring og lokalplanforslag for et boligområde ved Gammel Nybyvej 62, Tåsinge.
- der ikke afholdes et borgermøde i den forudgående høringsperiode.
- principperne beskrevet i sagsfremstillingen danner grundlag for planlægningen.

Sagsfremstilling

Ejer af Gammel Nybyvej 62 (matr. nr. 15c, Nyby By, Bregninge) ønsker at få udarbejdet det nødvendige plangrundlag for at muliggøre etablering af otte boliger i form af rækkehuse.



Planområdets afgrænsning er vist med rød stiplede linje.

Projektet

For at understøtte et varieret boligudbud i landsbyen Gammel Nyby og tilføre landsbyen noget nyt ønsker grundejer at opføre otte boliger som rækkehusbebyggelse (tæt-lav). Hensigten er at boligerne skal fungere som et bofællesskab.

Rækkehusene ønskes opført som en fortolkning af et trelænget gård. "Gårdrummet", som de tre længer danner, ønskes anvendt til fælles friarealer. Ydermere ønskes der mulighed for, at dele af tagkonstruktionen henholdsvis fremstår med

saddeltag med lav rejsning kombineret med ensidet taghældning. Tagbeklædningen ønskes evt. udført som grønne tage (levende/beplantede tage).

Gammel Nyby

Gammel Nyby er en mindre ældre landsby med ca. 25 fritliggende enbolighuse.

Plan har vurderet, at Gammel Nyby kan bære en vis variation i bebyggelsesstrukturen, da der allerede i dag er variation at finde, især i den nordlige del af landsbyen, hvor planområdet er.

Plan anbefaler dog, at enkelte af de gennemgående elementer, der er at finde i landsbyen videreføres inden for planområdet og afspejles i principperne for planlægningen.

Principper for planlægningen

- Maks. otte boliger med en tæt/lav bebyggelsesstruktur (rækkehuse).
- Der skal placeres en boligbebyggelse parallelt med og ud til Gammel Nybyvej.
- Der skal anvendes traditionelle genkendelige materialer for Gammel Nyby. Derudover gives der mulighed for grønne tage (levende/beplantet).
- Der gives mulighed for saddeltag eller en kombination af saddeltag med lav rejsning og ensidet taghældning. Ved ensidet taghældning skal den højeste facade vende ind mod gårdrummet (tagfladen skal kunne ses fra Gammel Nybyvej).

Det nødvendige plangrundlag

Området ligger inden for kommuneplanramme 12.07.L1.698. Det betyder, at området er inden for et landsbyområde, hvor der på den enkelte grund, kun må opføres én fritliggende bolig på max. 250 m² etageareal. Da ejer ønsker at opføre tæt-lav boligbebyggelse i form af rækkehuse, er det nødvendigt at ændre kommuneplanrammen for det pågældende område sådan at det er muligt at opføre tæt-lav boligbebyggelse. Sideløbende med udarbejdelse af et kommuneplantillæg skal en byggeretsgivende lokalplan udarbejdes.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter til planlægningen, kan afholdes indenfor det eksisterende budget.

Rådgiver ønsker at bistå med udarbejdelse af lokalplanen.

Lovgrundlag

Planloven

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Punkt 11: Lokalplan 645 - Ophævelse af lokalplan 529 - Klintholm

18/28224

Beslutningstema

Lokalplanforslag 645 til ophævelse af overflødiggjort lokalplan 529 ved Klintholm.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Teknik- og Erhvervsudvalget træffer principbeslutning om at

- Igangsætte ophævelsesprocedure for lokalplan 529 begyndende med en 4 ugers offentlig høring af grundejer samt evt. andre særligt berørte parter.

Sagsfremstilling



Baggrund

Klintholm IS har som grundejer ikke længere brug for, at Stenagergård udlægges til offentligt formål i form af informations-, undervisnings- og udstillingsvirksomhed, hvorfor bestyrelsen har besluttet at sælge Stenagergård til privat formål.

Klintholm I/S oplyser, at ejendommen Stenagergård er solgt til privat eje pr. 8. november 2018.

Administrationen finder det hensigtsmæssigt at fortsætte den igangsatte ophævelsesprocedure, da lokalplanens bestemmelser ikke længere er relevante.

Da der er tale om ophævelse af en overflødig landzonelokalplan indeholder den nye planlov mulighed for at forkorte høringsprocessen til 4 uger og administrationen kan i henhold til kommunens kompetencefordelingsplan annoncere ophævelsen på kommunens hjemmeside.

Ophævelsesproceduren sker i henhold til planlovens bestemmelser, jf. § 33 stk.1, stk.2 og §45 stk. 2. med 4 ugers frist for grundejers udtalelse samt evt. andre særligt berørte parter.

Ophævelseslokalplanen skal indeholde en redegørelse for konsekvenserne af ophævelsen set i forhold til omkringboende og i forhold til fremtidig administration af gældende lovgivning.

Konsekvenser af ophævelse af lokalplanens bestemmelser:

Ved lokalplanens ophævelse vil lokalplanens område forblive i landzone og administreres som sådan efter landzonebestemmelserne i planlovens §35.

For alle de naturbeskyttede lokaliteter vil beskyttelsen fortsætte uændret, dette gælder også adgangsmuligheder jf. Lov om naturbeskyttelse.

Muligheden for offentlig parkering ved Klintholm opretholdes, idet der d. 15. november 2018 er givet zonetilladelse til en flytning og etablering af tilsvarende parkeringsareal andet sted på Klintholm IS's arealer.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter i forbindelse med planlægningen afholdes indenfor eksisterende budget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Punkt 12: Status på planlægning af vindmøller ved Broholm gods

18/20317

Beslutningstema

Orientering om status om planlægningsprocessen af vindmøller ved Broholm Gods.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 30. oktober 2018 blev det besluttet, at igangsætte planlægningen for 3 vindmøller af knap 150 m højde ved Broholm. Det blev samtidig besluttet, at udgifterne til miljøvurdering af planerne blev finansieret af tidligere afsatte midler til tematillæg for vindmøller og solceller.

Administrationen har fokus på at tilrettelægge den bedst mulige proces for den kommende planlægning af vindmøller. Loven om miljøvurdering giver mulighed for at lade ansøgers rådgiver udarbejde en lang række af de nødvendige dokumenter planlægningen kræver. Det er op til kommunen selv at vurdere hvilke dokumenter, det er hensigtsmæssigt kommunen selv (eller egen rådgiver) udarbejder.

Administrationen har vurderet, at det vil være hensigtsmæssigt at benytte rådgiver til at støtte kommunen i en tidlig dialog med borgere/naboer om fx køberetsordningen etc. Ligeledes at benytte rådgiver til udarbejdelse af det afgræsningsnotat, som sætter rammer og krav til indholdet i miljøvurderingen af selve projektet. Om andre dokumenter, som miljøvurdering af planer og udarbejdelse af lokalplan skal udarbejdes af ansøgers rådgiver eller kommunen selv, vil administrationen tage stilling senere i processen.

Der er dialog med ansøgers rådgiver. Svendborg Kommune lægger op til, at borgermøder i løbet af processen afholdes lokalt, evt hos ansøger. Der er endvidere dialog om ansøgers holdning til lokale ejerdele udover kravene i køberetsordningen.

Følgende dokumenter skal udarbejdes:

Afgræsningsnotat til udarbejdelse af miljøvurdering

Forslag til kommuneplantillæg

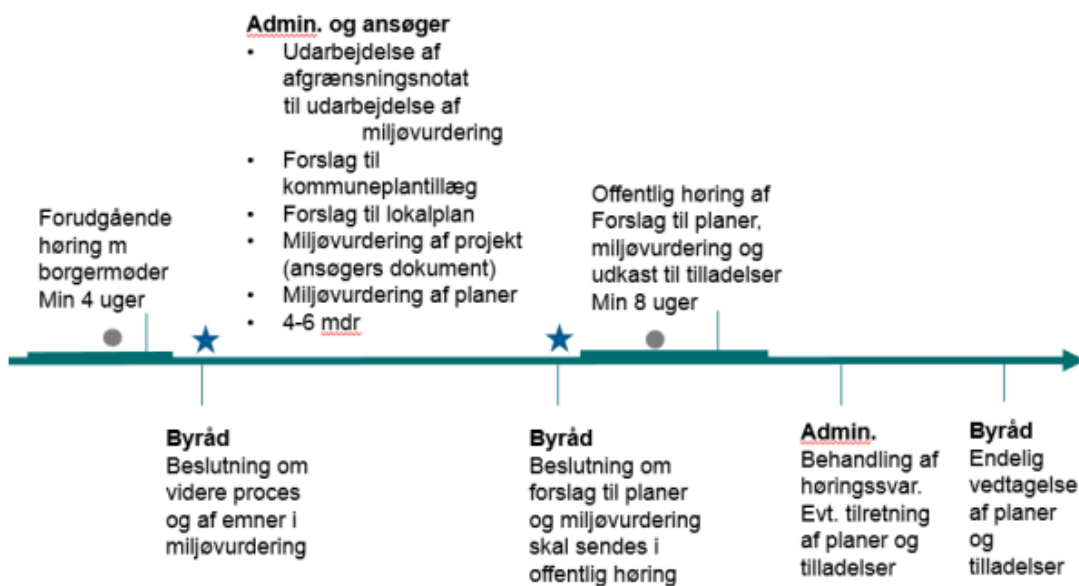
Forslag til lokalplan

Miljøvurdering af projekt (ansøgers dokument)

Miljøvurdering af planer

VVM-tilladelse

Proces



Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter til rådgiver og videre planlægning kan afholdes inden for gældende budget.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Taget til efterretning.

Punkt 13: Fremtidig drift af kommunale solcelle- og varmepumpeanlæg m.m. II

18/23544

Beslutningstema

Beslutning om brug af ekspertbistand og igangsættelse af undersøgelse af muligheder for fremtidig drift af kommunale solcelle- og varmepumpeanlæg mm.

Indstilling

Direktionen indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at

- Mulighederne for fremtidige drift af kommunale solcelle- og varmepumpeanlæg mm undersøges
- Der anvendes ekspertbistand til udredningen for maksimalt 250.000 kr., der afholdes af VE A/S

Sagsfremstilling

Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede den 8-11-2018, at administrationen indledningsvis tager en dialog med Svendborg Vand og Affald for at afklare, om det selskab kan og vil udarbejde de nødvendige analyser.

På en henvendelse fra Svendborg Kommune om betaling for ekspertbistand til udredning af drift af anlæggene i VE A/S godkendte bestyrelsen i Svendborg VE A/S på bestyrelsesmøde den 17. december igangsættelse af udredning og direktionen tager kontakt til Svendborg Kommune.

Administrationen anbefaler derfor, at udredning af muligheder for drift af solcelle- og varmepumpeanlæg mm. i VE A/S sættes i gang.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Det vurderes, at der skal anvendes ekspertbistand så som revisor, advokat, mm. for maksimalt 250.000 kr., der tilbagebetales i form af driftsbesparelserne fra anlæggene.

Lovgrundlag

LBK nr 1009 af 27/6-2018

BEK 1137 af 13/9-2018

BEK nr 999 af 29/6-2018

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Udgik jf. pkt.1.

Punkt 14: Model for udpegning af trafikfarlige skoleveje

18/23688

Beslutningstema

Vedtagelse af model og scenarie for udpegning af trafikfarlige skoleveje.

Indstilling

Direktionen indstiller

- At modellen for udpegning af trafikfarlige skoleveje godkendes.
- At scenarie B vælges

Sagsfremstilling

I maj 2018 blev det politisk vedtaget, at der skal fastlægges en model for udpegning af trafikfarlige skoleveje. Modellen danner grundlag for at opnå en objektiv og ensartet vurdering af skolevejene, samt at målrette kommunens trafiksikkerhedsmidler på de trafikfarlige skoleveje.

Modellen er i større eller mindre udstrækning også anvendt i seks andre kommuner, her i blandt Herning, Haderslev og Kalundborg Kommune. Til udarbejdelse af modellen har administrationen anvendt en ekstern rådgiver.

I dag udpeges de trafikfarlige skoleveje på baggrund af politiets og vejmyndighedens vurdering. Det er i dag ikke alle kommunens veje, der er vurderet i forhold til om vejen er en trafikfarlig skolevej. Der er kun vurderet veje, der er aktuelle skoleveje, hvor der har været henvendelse fra forældre.

Administrationen har været i dialog med Fyns Politi. De bakker op om, at der udarbejdes en overordnet model til vurdering af trafikfarlige skoleveje.

Modellen til udpegning af de trafikfarlige skoleveje, er udarbejdet på baggrund af fakta, og giver et udtryk for, hvornår en skolevej er trafikfarlig. Modellen er opbygget på baggrund af data for antal køretøjer pr. døgn, køretøjernes hastighed, andelen af lastbiler samt vejens bredde. Modellen beregner, med udgangspunkt i disse data, en P-værdi der udtrykker vejens trafikfarlighed.

Der er udarbejdet tre forskellige scenarier A, B og C, hvor der er fastlagt en tærskel for p-værdierne, der angiver, hvornår en vejstrækning er trafikfarlig for et givent klassetrinsinterval. Scenarie B er det scenarie, der lægger sig tættest op af børns vurderede evne til at færdes i trafikken på de forskellige klassetrin. Scenarie A og C er scenarier, hvor børns evne er henholdsvis lavere eller højere.

	0.-3. klasse	4.-6. klasse	7.-9. klasse
Scenarie A	P <25	P <-50	P <-175
Scenarie B	P <0	P <-75	P <-200
Scenarie C	P <-25	P <-125	P <-250

Ud over den objektive model suppleres der med en vurdering af bl.a. dårlige oversigtsforhold, og om der er etableret krydsningsmuligheder. I den forbindelse besigtiges udvalgte vejstrækninger af vejmyndigheden og politiet.

Alle vejene i kommunen vurderes ud fra modellen, også de veje, der i dag ikke er vurderet. Politiets vurdering af vejene kan indhentes, når der er tale om en aktuell vej, hvor der er en henvendelse fra forældre. Vejen skal herefter politisk vedtages som trafikfarlig skolevej. Nye veje eller ændringer forelægges politisk en gang årligt.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Den nuværende budgetmæssige ramme til almen kørsel udgør ca. 4,0 mio. kr. i 2019. Forbruget i 2018 til almen skolekørsel udgjorde ca. 3,3 mio. kr. De enkelte scenarier vurderes at kunne holdes indenfor budgetrammen, dog er de økonomiske konsekvenser afhængige af det enkelte skoleårs elevtal, og kendes først endeligt efter der er foretaget visitering af skoleeleverne.

Sagen vurderes ikke at have erhvervsmæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Folkeskolelovens §26 med tilhørende bekendtgørelse

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Trafikfarlige skoleveje - Scenarie A

Bilag 2 - Trafikfarlige skoleveje-Scenarie B

Bilag 3 - Trafikfarlige skoleveje-Scenarie C

Bilag 4 - Nuværende trafikfarlige skoleveje.pdf

Bilag 5 - Notat for model til udpegning af trafikfarlige skoleveje

Punkt 15: Ramme for Drift- og vedligehold- og rådighedskontrakt for Sydfyns Flyveplads

18/25147

Beslutningstema

Beslutning af ramme for drift-, vedligehold- og rådighedskontrakt for Sydfyns Flyveplads.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At udvalget godkender ramme for ”Drift-, vedligehold- og råderetskontrakt for Sydfyns Flyveplads”.

Sagsfremstilling

Ramme for ”Drift-, vedligehold- og råderetskontrakt for Sydfyns Flyveplads” sammenfattet:

- Forudsætning for ”Drift-, vedligehold- og rådighedskontrakt” er, at flyvepladsen opretholdes som værende en regional flyveplads
- Arealet må kun anvendes som flyveplads
- Udbudspligtig kontrakt med 20 års råderet er uopsigelig for Svendborg Kommune.
- Kommunen giver et driftstilskud udfaset over årene 2020-2021 – derefter er flyvepladsen selv bærende.
- Tilbudsgiver er eneansvarlig for alle nødvendige tilladelser
- Tilbudsgiver får den fremadrettede administration og indgåelse af kontrakter for hangarjordleje samt indtægterne herved i årene (2020-2040).
- Tilbudsgiver fastsætter takster for start og landinger
- Tilrettet kravspecifikation, der afspejler en fremtidig privat flyveplads på kommunalt jord.
- Aflevere flyvepladsen i min. samme stand efter 20 år som ved overtagelsen

Svendborg Kommune har i dag en drift- og vedligeholdelseskontrakt for Sydfyns Flyveplads, der blev indgået 1. januar 2015 med udløb 31. december 2018. Der er indgået forlængelse af kontrakten frem til 31. december 2019 jf. optionen i kontrakten.

I forbindelse med vedtagelse af budget 2019, besluttede Byrådet på mødet d. 26. juni 2018 under punktet ”Budget 2019 – status”, at den nuværende drift- og vedligeholdelseskontrakt reduceres med 200.000 kr. fra 2020. I ”Delaftalen om budget 2019” blev det endvidere besluttet at:

”I forhold til Svendborg Flyveplads er der enighed om at reducere det kommunale driftstilskud, samtidig med, at der tilbydes en 20-årig råderetsaftale. Hensigten hermed er, at flyvepladsen på sigt bliver selv bærende. ”

Teknik- og Erhvervsudvalget behandlede d. 17. januar 2019 driftstilskuddet for flyvepladsen under ”Budget 2019 – Teknik- og Erhvervsudvalget - rammebesparelser efter høring”, hvor der blev besluttet en yderligere reduktion af driftstilskuddet for årene 2020 – 2021.

Administrationen har i samarbejde med kommunens Udbud og Kontraktstyring, samt juridisk afdeling udarbejdet en fremadrettet ramme kaldet ” Drift-, vedligehold- og rådighedskontrakt” for Sydfyn Flyveplads med en samlet løbetid på 20 år. Dette som afløser for den hidtidige Drift- og vedligeholdelseskontrakt. I rammen indgår den politisk besluttede delaftale og reduktion af driftstilskuddet.

Drift-, vedligehold- og rådighedskontrakten omfatter en 20 årig råderet for tilbudsgiver over arealer m.v. på flyvepladsen. Kontrakten er i perioden uopsigelig for Svendborg Kommune dog undtaget ved misligholdelse af kontrakten.

Drift-, vedligehold- og rådighedskontrakten indeholder fremadrettet en tilrettet kravspecifikation, der afspejler en fremadrettet privat flyveplads på kommunalt jord, og ikke en kommunalt støttet privat virksomhed på kommunal flyveplads. Administration og indtægter fra jordleje overgår fra kommunen til tilbudsgiver, hvilket betyder at nuværende

11 lejekontrakter for jordleje til hangarer opsiges af kommunen. Fastsættelse af takster for start og landinger indarbejdes i kontrakten og overgår fra kommunen til tilbudsgiver. I nuværende kontrakt fastsætter kommunen taksterne, men indtægterne tilgår kontraktthaver, dog med undtagelse af jordlejen til hangarer som tilgår kommunen.

Drift-, vedligehold- og rådighedskontrakten er omfattet af udbudslovens bestemmelser om EU-Udbud, da tærskelværdien overskrideres for den samlede 20-års erhvervslejekontrakt. Udbuddet kan være gennemført medio 2019 jf. vedlagte tidsplan.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Driftstilskud i 2020 på 340.000 kr. Halvt tilskud på 170.000 kr. i 2021 og ingen driftstilskud fra 2022 og frem.

I rammen er de afledte indtægter fra taksterne og jordleje for hangar indregnet ud over driftstilskuddet.

De afledte indtægter fra hangar jordlejeindtægter og takstbladet udgør samlet over en 20 årig kontrakt 1.680.000 kr. Indtægterne fordeler sig således: Hangar jordleje udgør årligt 34.000 kr. i 2018 takster. Afledte indtægter fra takstbladet udgør årligt 50.000 kr. i 2018.

Det bør bemærkes, at det i en offentlig udbudsrunde er muligt for alle at byde ind på kontrakten såfremt man opfylder konditionerne for tilbudsafgivelse. Ligeledes at de indkomne bud fra markedet vil kunne afvige i såvel nedadgående som opadgående retning ud fra den budgetlagte økonomi.

Tærskelværdien for, at en tjenesteydelseskontrakt over en 4-årig periode skal i EU-Udbud er 1.645.367 kr. På baggrund af driftstilskuddet fra Svendborg Kommune samt de afledte indtægter for kontraktthaver på samlet set i alt 2.190.000 kr. i den fulde kontraktperiode, overstiges tærskelværdien for EU-udbud, hvilket medfører udbudspligt.

Lovgrundlag

Udbudsloven.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

For indstillingen stemte: Flemming Madsen (A), Niels Chr. Nielsen (A), John Arly Henriksen (A), Torben Frost (A) og Jens Erik Laulund Skotte (Ø)

Imod stemte: Per Nykjær Jensen (V), Rene Haahr (V), Palle Fischer (C), Jens Munk (løsgænger)

Indstillingen godkendt.

Per Nykjær Jensen (V), Rene Haahr (V), Palle Fischer (C), Jens Munk (løsgænger) benyttede standsningsretten og har følge mindretalsudtalelse: Vi ønsker, at byrådet tager stilling til sagen for at undersøge mulighederne for at medvirke til finansiering af et tankanlæg på flyvepladsen.

Bilag

Bilag 1 - Delaftale om budget 2019

Bilag 2 - Udbudsproces for flyvepladsen - drift og vedligehold af Sydfyns Flyveplads m. råderetsaftale.docx

Bilag 3 - Sydfyns Flyveplads kontrakt fra 2014

Punkt 16: Affaldssortering i kommunale dagtilbud og skoler

18/5919

Beslutningstema

Igangsættelse af forsøgsordning med øget affaldssortering i dagtilbud og skoler.

Børne- og Ungeudvalgets beslutning på møde d. 6.2.2019 vil forelægges på Teknik- og Erhvervsudvalgets møde d. 7.2.2019.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At Børne- og Ungeudvalget principgodkender forsøgsordningen med oversendelse til endelig godkendelse i Teknik- og Erhvervsudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrund

På møde i Udvalget for Børn og Unge 2. oktober 2017 blev det besluttet, at "der udarbejdes et sagsgrundlag til et kommende udvalgmøde og at affaldssortering drøftes på et dialogmøde med dagtilbud og skoler i 2018 med oplæg fra Vand og Affald". Endvidere fremgår det, at sagsgrundlaget skal have til formål at sikre affaldssortering i dagtilbud og skoler samt øge graden af genbrug og gøre det til en del af undervisningen, herunder skabe forståelse for hensynet til miljøet. Dagsordenpunktet er vedlagt som bilag.

Byrådet vedtog den 29. maj 2018 en ny plan for husstands-nær indsamling af dagrenovation, genanvendeligt affald, storskrald og haveaffald. Ordningen indebærer en ny struktur for afhentning af dagrenovation og 4 genanvendelige materialer. Det forventes aktuelt, at ordningen kan påbegyndes medio 2020.

På baggrund af ovenstående foreslås det, at der i perioden 1. april - 31. december 2019 gennemføres et forsøgsprojekt på 3 udvalgte skolematrikler og 2 børnehuse. Formålet med forsøgsordningen er at indhente den nødvendige viden og erfaring med henblik på at undersøge de økonomiske og praktiske forudsætninger for at rulle ordningen yderligere ud.

Der vil i forsøgsordningen blive sorteret i samme fraktioner som i de nye husstandsordninger.

Status på affaldssortering og genanvendelse på skoler og dagtilbud i dag

Der er foretaget en foreløbig kortlægning af nuværende praksis for affaldssortering i dagtilbud og skoler. Kortlægningen viser, at der i mange dagtilbud og skoler allerede i dag arbejdes med forskellige initiativer i forhold til affaldssortering af især papir/karton/pap, glas, plastik, elektronik samt batterier. Modsat er sortering af organisk affald ikke så udbredt.

Eksempelvis har der i Egebjerg Kirkeby Børnehuse i en årrække været arbejdet efter Jord-til-bord konceptet og Rantzsausminde Skole er med i Grønt Flag miljøordning via Friluftsrådet. Skoler med Grøn Flag har hvert år et gennemgående tema i Naturfag. I 2017 var det vand og i 2018 er det affald.

Kortlægningen viser desuden, at der er forskellige aktiviteter i dagtilbud og skoler, hvor genbrug og sortering af affald indgår. Flere deltager i Affaldsindsamling.dk, besøger genbrugspladser og lignende aktiviteter med et pædagogisk sigte i forhold til at skabe forståelse for hensynet til miljøet.

I Svendborg Kommune er 12 børnehuse tilmeldt Storskraldsordning og der bliver arbejdet på, at endnu flere tilmeldes.

Forsøgsordning med øget sortering og genanvendelse

Center for Ejendomme og Teknisk Service har undersøgt de praktiske muligheder i forhold til opbevaringsfaciliteter, brandsikring m.m. i dagtilbud og skoler ved øget affaldssortering.

Resultatet af afdækningen peger på, at der er behov for mere konkret erfaring på området inden en evt. samlet udrulning, hvorfor der foreslås taget initiativ til en forsøgsordning. Forsøgsordningen vil omfatte en sortering i de samme fraktioner som i de nye husstandsordninger:

- Organisk affald
- Pap/papir
- Glas
- Metal

Forsøgsordningen skal give konkret viden om ressourcebehov, potentialer og praktiske opmærksomhedspunkter.

Erfaringerne vil desuden indgå i arbejdet med at undersøge muligheder og forudsætninger for en øget affaldssortering på Svendborg Kommunes arbejdssteder generelt, herunder øvrige skoler og dagtilbud. En vurdering af evt. anlægsudgifter vil indgå heri.

Endeligt vil der i forsøgsordningen opnås erfaring med hvordan en øget opmærksomhed på affald og genanvendelse indarbejdes i undervisningen og de pædagogiske læringsmiljøer.

Forsøgsordningen er forankret i et samarbejde mellem Center for Ejendomme og Teknisk Service og Vand og Affald A/S. Følgende skoler og børnehuse indgår:

- Stokkebæksskolens tre afdelinger
- Østerdalen Gudme Børnehus
- Egebjerg Kirkeby Børnehus

Øget affaldssortering vil desuden blive drøftet på kommende dialogmøder for dagtilbuds- og skoleområdet, med oplæg fra Vand og Affald.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifterne til forsøgsordning er anslået til 60.000 kr. Udgiften er fordelt med 30.000 kr. til køb af containere, opsamlingskurve til klasselokaler, inkl. labels og informationsmateriale m.v. til brug i undervisningen samt 30.000 kr. til øget tømningsfrekvens.

Forsøgsordning søges finansieret via puljen til lokale prioriteringer i 2019.

Puljen til lokale prioriteringer er en pulje under puljen til bygningsvedligehold på 27,19 mio. kr. i 2019. Puljen er sat til at være 10 % af den samlede vedligeholdelsespulje. I 2019 udgør puljen dog kun 2,2 mio. kr., da 0,5 mio. kr. allerede er prioriteret på Issøskolen afd. Kirkeby til et klasselokale. Opgaver der måtte komme fra de ovenstående områder prioriteres i et samarbejde mellem fagområderne og CETS.

På de foreslåede forsøgssteder er der ikke behov for anlægsudgifter til brandsikring etc.

Administrationen gør opmærksom på at ovenstående finansiering af forsøgsordning strækker sig over 9 mdr. fra den 1. april til den 31. december 2019 og der ikke er finansiering til at videreføre ordningen herefter.

Der vil være afledte økonomiske konsekvenser ved udrulning på koncernniveau. Der vil derfor blive udarbejdet et budgettema for konsekvenserne ved øget affaldssortering i kommunale skoler, institutioner mm. til budget 2020.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen
Bygningsreglementet

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 06-02-2019

Indstilles.

Steen Tinning (B) var fraværende.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Forslag fra Enhedslisten vedrørende Affaldssortering i kommunale institutioner

Punkt 17: Frigivelse af midler til sikkerhedsmæssige tiltag 2019

15/310

Beslutningstema

Frigivelse af rådighedsbeløb til sikkerhedsmæssige tiltag i 2019.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At den afsatte rådighedsramme på 3.938.938 kr. i 2019 frigives til sikkerhedsmæssige tiltag på dagtilbudsområdet.
- At puljen til sikkerhedsmæssige tiltag kommer til at omfatte elektronisk optegning af 23 institutioner

Sagsfremstilling

Sikkerhedsmæssige tiltag skal på dagtilbudsområdet anvendes til at imødekomme lovmæssige krav omkring de fysiske rammer i institutionerne, samt ajourføring af tegningsmateriale.

Børn og Unge og CETS har i samarbejde prioriteret midlerne for 2019, heri kan følgende opgaver nævnes:

- Kapacitetshus Vindeby: Renovering af bygningen indvendig, og klargøring af haven, samt opretning af legeplads
- Gudme Børnehus: Overdækning af liggehal
- Hesselager Børnehus: Etablering af 0-2 års pladser, samt heldagslegestue og liggehal
- Udvikling af udendørs lege- og læringsmiljøer på følgende dagtilbud: Humlebien, Kobberbækken Nord og Syd, Vindeby Børnehave, m.fl
- Humlebien: Etablering af liggehal, samt udvidelse af legeplads, da børnehavpladser skal ændres til vuggestuepladser
- Ajourføring af tegningsmateriale / fastsættelse af pladser pr. institution
- Optegning af bygningerne sikrer en bygningsmæssig indsigt, og forkorter og optimerer arbejdsprocesserne ifm. ajourføring

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

I budgettet for 2019 er der indarbejdet et rådighedsbeløb på 3.938.938 kr. til puljen ”sikkerhedsmæssige” tiltag.

Det er derfor muligt, jf. indstillingen at frigive den pågældende rådighedsramme i 2019 til ”sikkerhedsmæssige” tiltag på dagtilbudsområdet.

Det forventes, at udgifter til ekstern rådgiver samlet vil udgøre ca. 400.000 kr. for samtlige projekter ovenfor, hvoraf de ca. 350.000 kr. vil gå til elektronisk optegning af 23 institutioner.

Lovgrundlag

Kasse- og Regnskabsregulativet

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Budgetark sikkerhedsmæssige tiltag 2019.xlsx

Punkt 18: Frigivelse af anlægsmidler til Natura 2000, skovrejsning og naturprojekter 2019

19/1065

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til frigivelse og disponering af anlægsmidler til Natura 2000-projekter, skovrejsning og andre naturprojekter i 2019.

Indstilling

Direktionen indstiller til oversendelse til Teknik- og Erhvervsudvalget, at:

- Rådighedsbeløbet på 623.011 kr. til Natura 2000-indsatsen frigives.
- Af rådighedsbeløbet på 1.016.000 kr. anvendes 650.000 kr. til skovrejsning. Heraf anvendes 80.000 kr. til udarbejdelse af en skovstrategi for kommunens skove.
- 100.000 kr. anvendes til borgerprojekter, og 266.000 kr. til øvrige naturprojekter uden for Natura 2000-områderne.
- Midlerne søges frigivet og disponeret som foreslået.

Sagsfremstilling

Natura 2000

På budgettet for 2019 er der afsat 623.011 kr. til Natura 2000-indsatsen, som er beskrevet i kommunens Natura 2000 handleplaner 2016 – 2021. Følgende indsats foreslås gennemført eller påbegyndt i 2019.

- Udvidelse af rigkær og levested for plettet rørvagtel på Tåsinge.
- Sikre sammenhæng mellem forekomst af kalkoverdrev, surt overdrev og rigkær ved at udlægge arealer til afgræsning.
- Sikring og pleje af levesteder for fjordterne, havterne og klyde fordelt på 13 lokaliteter i Det sydfynske Øhav
- Indsats mod prædation og forstyrrelse af ynglelokaliteter for kystfugle i Sydfynske Øhav
- Fortsætte indsatsen for pleje af habitatnaturtyper
- Opfølgning på indsats for klokkefrø og strandtudse

Naturpuljen

Ved budgetforliget for 2018 og overslagsårene blev der afsat en årlig naturpulje på 1.000.000 kr. (1.016.000 kr. i 2019). Puljen skal primært anvendes til skovrejsning, men kan også anvendes til andre naturprojekter. På Miljø- og Naturudvalgets møde den 3. april 2018, blev det besluttet, at midlerne som udgangspunkt fordeles med 6-700.000 kr. til skovrejsning og 3-400.000 kr. til andre naturprojekter. På mødet blev der ligeledes vedtaget kriterier og tidsplan for skovrejsning, som der arbejdes videre efter i 2019.

Miljø- og Naturudvalget har på mødet den 6. november 2018 besluttet, at der i 2019 udarbejdes en skovstrategi for kommunens skove.

Naturprojekter.

Naturprojekter kan omfatte pleje af værdifuld natur, etablering af ny natur og indsats for sjældne og truede arter. Borgere søges inddraget i udvalgte projekter.

Forslag til naturprojekter:

- Der igangsættes en kampagne for borgerprojekter med invitation til borgerne om at indsende forslag til nærmere beskrivne indsats for kommunens sårbare arter.
- Lodsejere med 20-årige MVJ-aftaler om natur og miljø, som udløber august 2019, kontaktes med henblik på at videreudvikle naturen på arealerne.
- Fortsætte pleje af Skovholm Mose og Ravnebjerg Mose. Skovholm og Ravnebjerg moser rummer naturtyperne fattigkær og hængesæk med mange sjældne arter. Plejen består i at fjerne vedopvækst og tagrør fra hængesækken.
- Fortsætte og forbedre afgræsning i Syltemade Ådal (fredet areal).
- Afgræsning i Vejstrup Ådal

- Udvide arealet med overdrev i Egebjerg Bakker
- Etablere afgræsning i værdifulde enge og moser (Lundemosen, Dynden, Gammellung og eng ved Egense).
- Forbedre levesteder for indenlands bestand af strandtudse. Projektet vil bestå i at etablere mindre vandhuller og sikre afgræsning.

Da projekterne gennemføres på baggrund af frivillige aftaler med lodsejerne, er der i oversigten medtaget flere projekter, end der forventes at kunne gennemføres/igangsættes i 2019.

De foreslåede naturprojekter indgår i kommunens plan 'Natur og Friluftsliv i Svendborg Kommune', der er udarbejdet på baggrund af omfattende interessentinddragelse. De foreslåede naturprojekter ligger endvidere inden for kommuneplanens Grønt Danmarkskort.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er afsat 623.011 kr. på anlægsbudgettet til den lovbundne Natura 2000-indsats jf. kommunens Natura 2000-handleplaner 2016 – 2021.

Ved budgetforliget for 2018 og overslagsårene blev afsat en årlig naturpulje på 1 mio. kr. (1.016.000 kr. i 2019). Puljen skal primært anvendes til skovrejsning, men kan herudover anvendes til andre naturprojekter. Midlerne kan eventuelt bruges som egenfinansiering ved ansøgning til EU og fonde om tilskud til projekter.

Lovgrundlag

Miljømålsloven

Naturbeskyttelsesloven

Kasse- og regnskabsregulativ

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 05-02-2019

Indstilles, idet borgerprojekterne skal tage udgangspunkt i Natur- og Friluftsplenen.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Punkt 19: Kulturkanon - Frigivelse af anlægsmidler

19/1701

Beslutningstema

B.Beslutningssag

Frigivelse af anlægsmidler til formidling af Kulturkanon 2019.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at anlægsmidlerne på 128.840 kr. frigives.

Sagsfremstilling

Anlægsmidlerne disponeres af Kultur og Fritid til formidlingsaktiviteter i forbindelse med Kulturkanon 2019.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

En frigivelse af anlægsmidlerne vil medføre en udmøntning af puljen på 128.840 kr.

Lovgrundlag

Kasse- og Regnskabsregulativet.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Udgår.

Punkt 20: Forsamlingshuspuljen 2019 - Frigivelse af anlægsmidler

18/30030

Beslutningstema

B. Beslutningssag

Frigivelse af anlægsmidler til Forsamlingshuspuljen 2019.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at anlægsmidlerne på 378.200 kr. frigives til udmøntning.

Sagsfremstilling

Anlægsmidlerne til Forsamlingshuspuljen 2019 disponeres af Forsamlingshusudvalget efter de af Kultur- og Fritidsudvalget godkendte ansøgningskriterier.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

I budget 2018 og overslagsårene er afsat 200.000 kr. i budgettet til kulturaktiviteter i forsamlingshusene. Beløbet der søges frigivet er større pga. likviditetsforskydning fra regnskabsår 2018 til 2019.

En frigivelse af anlægsmidlerne vil medføre en udmøntning af puljen på 378.200 kr.

Lovgrundlag

Kasse- og regnskabsregulativet.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 04-02-2019

Udvalget indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at anlægsmidlerne på 378.200 kr. frigives til udmøntning.

Steen Tinning (B) var fraværende.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Punkt 21: Renovering af foreningsejede klubhuse 2019

18/30223

Beslutningstema

B. Beslutningssag

Frigivelse af anlægspulje til foreningsejede klubhuse i 2019.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at anlægspuljen på 311.506 kr. til foreningsejede klubhuse i 2019 meddeles og frigives.

Sagsfremstilling

Anlægspuljen til renovering af foreningsejede klubhuse disponeres i samarbejde med Folkeoplysningsudvalget efter ansøgning fra foreningslivet.

Der er 2 ansøgningsrunder pr. år til renoveringspuljen henholdsvis forår og efterår.

Der er generelt et stort behov for renovering af de foreningsejede klubhuse. Puljen anvendes til udvendig renovering og indvendig energirenovering. Kultur og Fritid vurderer, at hele puljen vil blive disponeret i de to ansøgningsrunder.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er afsat 311.506 kr. i budget 2019 til foreningsejede klubhuse.

De 311.506 kr. til renovering af foreningsejede klubhuse kan derfor meddeles og frigives af Teknik- og Erhvervsudvalget jf. kommunens Kasse- og regnskabsregulativ afsnit 3.02.

Lovgrundlag

Kasse- og regnskabsregulativ

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 14-01-2019

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Teknik- og Erhvervsudvalget, at anlægspuljen på 311.506 kr. til foreningsejede klubhuse i 2019 meddeles og frigives.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Godkendt.

Punkt 22: Orientering

17/29657

Beslutningstema

Sager til orientering

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Udvalgsformanden:

Orientering om henvendelse fra Arkitekturrådet.

Udvalgsmedlemmer:

Administrationen:

Erhvervsstyrelsen har åbent for en ny runde om udlæg af sommerhusområder. Fristen er 1. december 2019.

Orientering om underskudsgarantier ved midlertidige aktiviteter på havnen i 2018.

Henvendelse vedr. Jacobsens Plads, Troense.

Orientering om kommende sag vedr. flugtskydebane.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 07-02-2019

Taget til efterretning.

Punkt 23: Lukket: Orientering

17/29657