

# REFERAT Byrådet d. 05-03-2013

**Mødedato**           Tirsdag d. 05. marts 2013 kl. 17:00

**Mødested**           Byrådssalen

**Mødedeltagere**   Curt Sørensen, Hanne Klit, Grete Schødts, Flemming Madsen, Bo Hansen, Pia Dam, Christian Kaastrup, Bjarne Hansen, Gert Rasmussen, Jørgen Lundsgaard, Henrik Nielsen, Bruno Hansen, Masoum Moradi, Mogens Stampe, Bente Bondebjerg, Tina Petersen, Jens Munk, Arne Ebsen, Lars Erik Hornemann, Jesper Ullemose, Birger Jensen, Lise-Lotte Tilsted, Morten S. Petersen, Ulrik Sand Larsen, Mette Kristensen, Jeppe Ottosen, Ulla Larsen, Niels Høite Hansen, Jesper Kiel

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsorden.....                                                                 | 3  |
| Punkt til behandling fra byrådsmedlem Morten S. Petersen om Svendborg App.....                | 4  |
| Punkt til behandling fra byrådsmedlem Morten S. Petersen om P-hus i Bagergade.....            | 5  |
| Udmøntning af rammebesparelser i budget 2013 for 2014 og frem.....                            | 7  |
| Anmodning om udtræden af skolebestyrelsen på Nymarkskolen.....                                | 9  |
| Opgørelse af lånerammen 2012.....                                                             | 10 |
| Det specialiserede område.....                                                                | 12 |
| Harmonisering af udpegninger til råd, nævn og bestyrelser.....                                | 13 |
| Ledelsesbesparelser.....                                                                      | 15 |
| Udvikling af maritim byhavn - frigivelse af anlægsmidler.....                                 | 17 |
| Anlægsregnskab Lundby skole.....                                                              | 19 |
| Forslag til kommuneplantillæg 2009/10 og lokalplan 576, Erhvervsområde, Gl. Hestehave, Svendb | 21 |
| Orientering om udbetalt vederlag og honorar i 2012.....                                       | 24 |
| Lukket: Orientering.....                                                                      | 25 |

## Godkendelse af dagsorden

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Der var ingen spørgsmål.

Dagsorden godkendt.

## Punkt til behandling fra byrådsmedlem Morten S. Petersen om Svendborg App

### Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Morten S. Petersen (Venstre) ønsker følgende optaget på byrådets dagsorden den 5. marts 2013:

"Morten S. Petersen (Venstre), ønsker Svendborg på landkortet, når det drejer sig deltagelse i den moderne verden! Dette inkluderer, at Svendborg også får en APP!

Jeg vil ikke tage stilling til hvilket firma, men der er efterhånden masser af apps, som koster gratis eller næsten!"

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Sagen oversendes til Erhvervsudvalget.

# Punkt til behandling fra byrådsmedlem Morten S. Petersen om P-hus i Bagergade

## Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Morten S. Petersen (V) ønsker følgende optaget på byrådets dagsorden den 5. marts 2013:

"I lyset af den seneste tids debat om parkering på torvet, og parkeringsproblematikken generelt i vores by, vil jeg på vegne af Venstre foreslå følgende:

Der etableres et kommunalt P-hus i Bagergade, som tidligere foreslået!

Finansieringen skal blandt andet komme fra de udgifter vi har til leje af P-pladser i Frederiksgade!

Samt udlejning til bynære forretninger, samt tidsbetaling!

Vi må erkende, at der vil være et voksende antal biler i fremtiden, og derfor er vi nødt til at tænke i midtbynære P-huse!"

## **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Liste V fremsatte følgende vedtagelsesforslag:

Sagen oversendes til M & T, med henblik på at få forelagt forslag til etablering af P-Hus tæt på torvet! Der skal rettes fokus på etablering i del af Rådhusgården, P-hus i Bagergade/Skolegade! Andre mulige alternativer kan naturligvis drøftes!

Det skal et være muligt for 15 biler at parkere på torvet....i perioden 15/9 - 15/6, undtagelsesvis på dage hvor der er arrangementer, der kræver pladsen! Torvet anvendes til p i så stort omfang som mulig frem til p - hus er etableret. Herefter skal der fortsat være 15 pladser på torvet.

Man stemte om forslaget.

For stemte 14 (V, C, O og Jørgen Lundsgaard).

Imod stemte 15 (A, F, T, Ø og Masoum Moradi)

Byrådet besluttede herefter at oversende sagen til Udvalget for Miljø og Teknik. Udvalget

anmodes samtidig om at belyse muligheden for et midlertidigt forsøg, hvor skolegade blev ensrettet og den frigjorte vognbane anvendes til tidsbegrænset parkering.

# Udmøntning af rammebesparelser i budget 2013 for 2014 og frem

## Beslutningstema

Udmøntning af Byrådets udmeldte sparekrav i budget 2013 for 2014 og frem efter høringsfristens udløb.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetforliget for 2013 blev der vedtaget rammebesparelser for de respektive fagudvalg.

For Socialudvalget udgør kravet 7,33 mio. kr. i 2014, stigende til 9,77 mio. kr. i 2015 og frem. Hertil kommer en udgift på 0,2 mio. kr. til bladet "Impulser"

Udvalget har på baggrund af oplæg fra administrationen udarbejdet konkrete besparelsesforslag, og udvalget besluttede på mødet den 3. december 2012, at sende forslagene i høring med frist den 15. januar 2013.

Til høringsfristens udløb er der indkommet 26 høringssvar, som vedlægges som bilag til dagsorden.

## Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser fremgår af besparelsesforslagene, der er vedlagt dagsorden.

### INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at udvalget

- drøfter høringssvarene
- tager endelig stilling til udmøntning af Byrådets udmeldte sparekrav for Socialudvalget

### BESLUTNING I SOCIALUDVALGET DEN 04-02-2013

---

Udvalget drøftede høringssvarene. Udvalget besluttede at udmønte sparekravet ved følgende besparelsesforslag:

| Nr. | Besparelsesforslag                     | 2013 | 2014  | 2015  | 2016  |
|-----|----------------------------------------|------|-------|-------|-------|
| 1   | Nye Veje til Aktivt Liv                | 0    | 2.745 | 3.200 | 3.200 |
| 3   | Mærskgården                            | 0    | 350   | 350   | 350   |
| 4   | Optimering af ældreområdets<br>bilpark | 0    | 200   | 300   | 300   |
| 5   | Justering af prisen på mad             | 0    | 740   | 1.480 | 1.480 |
| 9   | Effektivisering i<br>Myndighedsgruppen | 0    | 1.800 | 2.300 | 2.300 |
| 10  | Besparelse på takstinstitutioner       | 0    | 1.200 | 1.200 | 1.200 |

Herudover udmøntes 0,5 mio.kr. i 2014 og 1,150 mio.kr. fra 2015 vedr. brug af robotstøvsugere på ældreområdet. Modeller for dette forelægges for udvalget på et kommende møde.

Tina Petersen (O) var fraværende.

Borgmesteren har videreført sagen til behandling i Byrådet efter anmodning fra byrådsmedlem Jesper Kiel (Ø).

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

Liste Ø foreslog, at besparelserne på kommunens svageste grupper, dyrere mad for de ældre og tvang til at bruge robotstøvsuger blev rullet tilbage. Forslaget finansieres via kassebeholdningen.

For stemte 1 (Ø)

Imod stemte 28.

# Anmodning om udtræden af skolebestyrelsen på Nymarkskolen

## Beslutningstema

Anmodning om udtræden af skolebestyrelsen på Nymarkskolen.

## Sagsfremstilling

Laila Lindblad, Heldagervej 43 a, 5700 Svendborg, anmoder om at måtte udtræde af skolebestyrelsen på Nymarkskolen på grund af personlige og arbejdsmæssige årsager.

Suppleant er Dorte Olbæk Hansen, Fruerstuevej 112, 5700 Svendborg.

### **INDSTILLING**

---

Det indstilles, at anmodningen imødekommes.

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Godkendt.

# Opgørelse af lånerammen 2012

## Beslutningstema

Godkendelse af låneramme 2012 for Svendborg Kommune.

## Sagsfremstilling

Lånerammen er opgjort på baggrund af låneberettigede udgifter afholdt i 2012 og meddelte lånedispensationer. De låneberettigede udgifter vedrører primært udgifter på kvalitetsfundsområdet, herunder SG Huset, Tankefuld, Terminalbygningen og anlægsarbejder i kommunale havne. Lånerammen er godkendt af revisionen.

Den uudnyttede låneramme udgør i alt 36,6 mio. kr., jf. særskilt bilag. Lånet skal godkendes inden den 31. marts 2013 og skal være optaget inden den 30. april 2013.

På den baggrund foreslås det, at der låneoptages i alt 36,6 mio. kr. nu, således at lånerammen for 2012 udnyttes fuldt ud. Låneprovenuets dækker den dels budgetlagte lånoptagelse, der forventes overført fra 2012 (28,9 mio. kr.), dels forhåndsoptagelse af budgetlagt lånoptagelse i 2013 (7,7 mio. kr.). Der forventes en samlet låneoverførsel fra 2012 på i alt 55,0 mio. kr. Heraf giver afholdte anlægsudgifter i 2012 mulighed for at låneoptage 28,9 mio. kr.

Låneydelsen på ca. 2,1 mio. kr. er budgetlagt.

Derudover har Svendborg Kommune fået dispensation til at låne 7,5 mio. kr. til kommuner med lav likviditet. Lånet skal have en løbetid på maksimalt 10 år. Lånet kan hjemtages nu for at styrke kassebeholdningen. Der er budgetlagt en låneydelse på 0,8 mio. kr.

Den øvrige budgetlagte låneoptagelse i 2013 (inkl. den resterende forventede overførsel fra 2012) på 60,5 mio. kr. vedrører blandt andet lån til byfornyelse, energibesparende foranstaltninger, sikring havnens værdier og lånedispensation på kvalitetsfundsområdet. Låneoptagelsen forudsætter afholdte anlægsudgifter. Det anbefales, at afvente udviklingen i anlægsudgifterne ved den løbende økonomirapportering, inden der låneoptages mere for 2013.

Låneoptagelsen foretages efter retningslinjerne i den finansielle politik.

Den 31. december 2012 var gælden på Kommunens overvågningslån fordelt med 74% med

fast rente og 26% med variabel rente.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der optages i alt 36,6 mio. kr. i KommuneKredit med en løbetid på 25 år. Låneydelsen på ca. 2,1 mio. kr. er budgetlagt.

Der optages 7,5 mio. kr. i KommuneKredit med en løbetid på 10 år. Låneydelsen på ca. 0,8 mio. kr. er budgetlagt.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse nr. 1238 af 15. december 2011 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

#### **INDSTILLING**

---

Direktionen anbefaler, at:

- Lånerammen for 2012 godkendes
- Der optages lån på 36,6 mio. kr. med variabel rente og 25 års løbetid i KommuneKredit
- Der optages lån på 7,5 mio. kr. med variabel rente og 10 års løbetid i KommuneKredit.

#### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 26-02-2013**

---

Indstilles.

Lise-Lotte Tilsted (V) og Jørgen Lundsgaard (løsgænger) var fraværende.

#### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Godkendt.

## Det specialiserede område

### Beslutningstema

Orientering om det forventede regnskab 2012 på det specialiserede område.

### Sagsfremstilling

Byrådet skal jf. økonomiaftalen for 2010 have forelagt en økonomisk oversigt over det specialiserede område med bemærkninger til eventuelle afvigelser mellem forventet regnskab og korrigeret budget. Opgørelsen skal foreligge senest 1 måned efter kvartalets udløb – dette har dog ikke været muligt for oktober kvartal. Det skal bemærkes, at oplysningerne er indberettet inden for

Oversigterne indberettes til Indenrigs- og Sundhedsministeriet og indgår i en løbende drøftelse mellem regeringen og KL om udviklingen på området med henblik på at iværksætte yderligere initiativer.

### Økonomiske konsekvenser

Fremgår af bilag på sagen.

#### INDSTILLING

---

Direktionen indstiller, at orienteringen om status på det specialiserede område tages til efterretning.

#### BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013

---

Godkendt.

# Harmonisering af udpegninger til råd, nævn og bestyrelser

## Beslutningstema

Beslutning om udpegninger til råd, nævn, bestyrelsesposter m.fl. med udgangspunkt i harmonisering i forhold til øvrige råd, nævn og bestyrelsesposter.

## Sagsfremstilling

På Økonomiudvalgets møde den 11. december 2012 besluttede Økonomiudvalget at anmode administrationen om at udarbejde et revideret oplæg, hvor der bl.a. sikres en harmonisering i udpegninger af politiske repræsentanter.

Der er nu udarbejdet et revideret oplæg, som med udgangspunkt i en harmonisering lægger op til, at der ikke længere foretages politiske udpegninger til følgende:

1. Boligselskabet BSB Svendborg, A.P. Møller kollegiets bestyrelse, Brimer Kollegierne og Svendborg Tekniske Skoles Kollegium. Da der ikke udpeges politiske repræsentanter i flere boligforeninger og kollegier (f.eks. Svendborg Andels-Boligforening, Fyns Sports College, BSB Gudme, BSB Egebjerg, Andelsboligforeningen Bregninge, Svendborg Boligselskab af 16.1.1945, CAMA-kollegierne).
2. Borgerforeningen, Svendborg Teater, Musikrådet, Svendborg Museum, Tåsinge Museumslaug, Den selvejende institution "Rottefælden", Egebjerg Møllelaug, Sydfyns Landbrugshistoriske Maskinsamling. Da der ikke udpeges politiske repræsentanter til SAK, Kulturelt Samråd m.fl.
4. Øster Skerninge Forsamlingshus og Pensionisternes Hus i Skårup. Da der ikke udpeges politiske repræsentanter i de øvrige forsamlingshuse.
5. Lokalhistorisk Forening, Egebjerg. Da der ikke udpeges politiske repræsentanter i de øvrige lokalhistoriske foreninger.
6. Musikskolebestyrelsen og Ungdomsskolebestyrelsen. Da der ikke udpeges politiske repræsentanter i kommunens øvrige skolebestyrelser.
7. Ballen Havneforening. Da der ikke udpeges politiske repræsentanter i Drejø Gl. Havn, Gambøt Lystbådehavn, Svendborgsunds Marina, Troense Lystbådehavn, Thurøbund Værfts og Lystbådehavn, Vesterrøn Havn, Vindeby Havn og Lundeborg Havn.

Vedr. punkt 2 - der udpeges fortsat til Naturama, idet der jævnfør vedtægterne for Naturama, er det særlige forhold, at såvel Kerteminde som Svendborg byråd udpeger et bestyrelsesmedlem.

## Lovgrundlag

I en række tilfælde hviler den kommunale udpegning på lovgivning. Dette gælder ikke for ovennævnte råd, nævn, bestyrelser mv. – her er det vedtægtsmæssigt bestemt.

### **INDSTILLING**

---

Direktionen indstiller, at konsekvenserne af harmoniseringen godkendes.

### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 26-02-2013**

---

Indstilles.

Lise-Lotte Tilsted (V) og Jørgen Lundsgaard (løsgænger) var fraværende.

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Godkendt.

# Ledelsesbesparelser

## Beslutningstema

Drøftelse af udgiftsreduktioner på ledelse.

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede den 11. december 2012 forslag om ny politisk udvalgsstruktur. Udvalget besluttede, at den fremtidige udvalgsstruktur skal bestå af 4 fagudvalg og et økonomiudvalg. Udvalget besluttede endvidere, at der skal udarbejdes forslag til yderligere udgiftsreduktioner på ledelsesstrukturen.

Direktion har i forlængelse heraf drøftet modeller for, hvorledes der kan opnås en yderligere udgiftsreduktion på ledelsesstrukturen. Det er i den forbindelse direktionens vurdering, at en yderligere udgiftsreduktion skal findes på direktionsniveauet. Dette er nærmere beskrevet i vedlagte notat.

På Økonomiudvalgets møde den 22. januar 2013 blev det besluttet, at der skal arbejdes videre med model 1 (sammenlægning af stillingerne som kultur, plan og udviklingsdirektør med stillingen som teknisk direktør).

Da udgiftsreduktioner på ledelsesniveauet vil betyde en organisationsændring har Økonomiudvalgets beslutning været i høring i HovedMED på et ekstraordinært møde den 15. februar 2013.

HovedMED er kommet med følgende høringssvar: " Medarbejdersiden tilslutter sig forslaget, og henstiller, at man i forbindelse med fremtidige besparelser ikke udtyder ledelseslagene unødigt. Medarbejderne henstiller endvidere til, at sammenlægningen gennemføres hurtigt".

## Økonomiske konsekvenser

Afhænger af hvilken model der besluttes.

### INDSTILLING

---

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget beslutter, hvorvidt udvalget ønsker at opretholde stillingen som kommunaldirektør. Hvis stillingen ønskes opretholdt, må en udgiftsreduktion herefter findes på baggrund af model 1 eller 2.

Kommunaldirektøren kan ikke anbefale model 2, men indstiller model 1 med en sammenlægning af stillingerne som kultur, plan og udviklingsdirektør med stillingen som teknisk direktør.

#### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 26-02-2013**

---

Økonomiudvalget indstiller model 1 med en sammenlægning af stillingerne som kultur-, plan- og udviklingsdirektør med stillingen som teknisk direktør.

Lise-Lotte Tilsted (V) og Jørgen Lundsgaard (løsgænger) var fraværende.

#### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Godkendt.

# Udvikling af maritim byhavn - frigivelse af anlægsmidler

## Beslutningstema

Frigivelse af økonomiske midler til havneudviklingsprojektet Svendborg Maritim Byhavn.

## Sagsfremstilling

Med byrådets beslutning fra august 2012 om at udvikle Svendborg Havn som en maritim byhavn og igangsætte udarbejdelsen af en udviklingsplan, er der behov for at frigive økonomiske midler til dette arbejde.

I de foregående år har der i anlægsbudgettet været afsat 2.051.000 kr. pr år til havneudvikling. Midlerne har været anvendt til aflønning af to planmedarbejdere samt til honorar til brug for konsulenttydelser. Fra og med budget 2013 er dette beløb øget med 1.200.000 mio. kr. til i alt 3.251.000 kr.

Ud over aflønning af to planmedarbejdere som hidtil vil det samlede beløb til havneudvikling blive anvendt til

- Projektledelse: projekt- og procesledelse, kontakt til investorer
- Kommunikation: Information, markedsføring, interessentvaretagelse, borgerinddragelse, mediekontakt, intern kommunikation
- Jura: analyse og udvikling af selskabskonstruktioner, partnerskaber, fondsdannelse, slagsaftaler, lejeaftaler
- Bygge- og anlægsteknik: byggemodningsbudgettet, driftsmodeller og –budgetter
- Økonomi og fundraising: økonomimodeller på projekt- og samfunds niveau, fundraising
- Kultur/idræt/fritid: midlertidige og permanente aktiviteter

## Økonomiske konsekvenser

Anlægsudgiften til gennemførelse af arbejdet med havneudvikling og til udarbejdelse af udviklingsplan for den maritime byhavn beløber sig til 3.251.000 kr. ekskl. moms.

Der henvises desuden til særskilt dagsordenspunkt vedrørende Kulturarvshavn 2013, hvor der er søgt frigivet 50.000 kr.

## Lovgrundlag

Planloven

## **INDSTILLING**

---

Direktionen indstiller til oversendelse til Økonomiudvalget, at

- restrådighedsrammen på 3.201.000 kr. frigives til gennemførelse af arbejdet med havneudvikling og udarbejdelse af Udviklingsplan.

## **BESLUTNING I UDVALGET FOR KULTUR OG PLANLÆGNING DEN 05-02-2013**

---

Indstillingen tiltrådt.

## **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 26-02-2013**

---

Godkendt. Liste Ø begærede sagen i byrådet.

Lise-Lotte Tilsted (V) og Jørgen Lundsgaard (løsgænger) var fraværende.

## **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Godkendt.

Liste C, O og Jørgen Lundsgaard kunne ikke støtte indstillingen, idet man er mod den maritime byhavn og står uden for budgetforliget på dette punkt.

Enhedslisten kunne ikke støtte, at der afsættes midler til en såkaldt "byhavn" og har ikke deltaget i budgetforliget, hvor dele af midlerne er taget fra sikre skoleveje og cykelstier.

# Anlægsregnskab Lundby skole

## Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for Lundby skole.

## Sagsfremstilling

Om- og tilbygningen af Lundby skole er nu afsluttet og anlægsregnskab foreligger til godkendelse i Byrådet.

Udvalget for Miljø og Teknik godkendte den 10. november 2011 byggeregnskabet for Lundby skole og oversendte det til Udvalget for Børn og Unge med anbefaling.

Byggeregnskabet på 17,9 mio. kr., som er eks. inventar, viste en mindreudgift på 1,5 mio. kr., hvilket bl.a. skyldes at licitationsresultatet var særdeles gunstigt og der har været et mindreforbrug på forundersøgelser.

Det endelige anlægsregnskab 19,1 mio. kr. incl. inventar m.v. foreligger nu til godkendelse og viser en samlet mindreudgift på 1,6 mio. kr. ud af den samlede bevilling på 20,7 mio. kr.

## Økonomiske konsekvenser

Den samlede anlægsbevilling udgør i alt 20,7 mio. kr. og anlægsregnskabet udgør 19.094.140 kr., hvilket giver et mindreforbrug (restrådighedsbeløb) på 1.649.922 kr.

Restrådighedsbeløbet kan tilgå kassen og medgå til evt. finansiering af andre anlægsprojekter.

## Lovgrundlag

Kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ.

### INDSTILLING

---

Det indstilles, at

- Endeligt anlægsregnskab fremsendes Byrådet til godkendelse
- Mindreforbruget/restrådighedsbeløbet tilgår kassebeholdningen.

### BESLUTNING I UDVALGET FOR BØRN OG UNGE DEN 06-02-2013

---

Indstilles.

### BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 26-02-2013

---

Indstilles.

Lise-Lotte Tilsted (V) og Jørgen Lundsgaard (løsgænger) var fraværende.

**BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Godkendt.

# Forslag til kommuneplantillæg 2009/10 og lokalplan 576, Erhvervsområde, Gl. Hestehave, Svendborg. Offentliggørelse.

## Beslutningstema

Forslag til kommuneplantillæg 2009/10 og lokalplan 576, Erhvervsområde, Gl. Hestehave, Skårupøre Strandvej 3, Svendborg. Offentliggørelse.

## Sagsfremstilling

Baggrund for udarbejdelse af lokalplanforslaget og kommuneplantillæg er

ønske om at åbne mulighed for en bredere anvendelse af det eksisterende byggeri, der ligger i et attraktivt naturskønt område i Gl. Hestehave. Byggeriet har stået ubenyttet i en årrække og må med den nuværende planlægning (lokalplan) kun anvendes til kursusvirksomhed, TV-studie samt offentligt tilgængeligt areal.

I kommuneplanen er lokalplanområdet, udlagt som erhvervsområde i rammen E6 til hotel-, kursus- eller konferencefaciliteter.

For bredere anvendelse af eksisterende bebyggelse i området ønskes

mulighed for udvidet og varieret erhvervsanvendelse, men stadig med hensyn til områdets karakteristika og historie.

Derfor er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg om ændring af kommuneplanrammen for området:

fra E6 ramme til E1 ramme med anvendelsesbestemmelse: Erhvervsområde med anvendelse til serviceerhverv, herunder administration, forsknings- og udviklingsvirksomhed, liberale erhverv, undervisning, hotel-, kursus- og konferencevirksomhed, efterskole, asylcenter samt privat og offentlig service. Der kan således fortsat ikke etableres selvstændige butikker og boliger i området.

Det vurderes, at det er en rammeændring, der ikke kræver foroffentlig høring, da begge ligger indenfor samme overordnede Erhvervsramme i kommuneplanen.

Lokalplanområdet omfatter et areal på cirka 8 ha. i gammelt kystforland, hvor terrænet stiger fra kote 12 – 28. Området er en del af Christiansmindeområdet, hvor der fra gammel tid (før 1756) har været offentligt tilgængeligt for byens borgere.

Udover at rumme adskillige stenalderhøje, urnepladser m.m. er det tillige området, hvor

Danmarks første æbleplantage blev etableret.

Mod syd afgrænses området af Skårupøre Strandvej, mod øst af Hallingskoven og mod nord af Jernbanestien og mod vest af anlægget med den fredede Æbleskivesten. Lokalplanområdet er et byzoneområde, der ligger løsrevet fra øvrige byzoneområder med en afstand på 200-750 m til nærmeste boligområde.

Lokalplanen indeholder anvendelsesbestemmelser som i forslag til kommuneplantillæg. Der åbnes mulighed for nybyggeri indenfor byggefelt mellem konferencecenter og tidligere TV-studie, som f. ex. hal, ligesom der kan bygges enkelte mindre nye indgangspartier og flugtvejstrapper på nordsiden af eksisterende byggeri. Eksisterende adgangsveje til lokalplanområdet bibeholdes, der etableres ikke nye adgangsveje. At friarealernes karakteristika bevares og fortsat offentligt tilgængelige, sikres gennem lokalplanes bestemmelser. Der sikres samtidig mulighed for etablering af evt. legeplads som naturlegeplads i området, og der tillades indpasset en afskærmet mindre multibane tæt på bebyggelse.

Lokalplanen indeholder planlægningsmæssig begrundelse for mulighed for evt. ny bebyggelse med f. ex. hal og visualisering grundet sin placering indenfor kystnærhedszonen, jf. planlovens § 16 stk. 3.

Der er i henhold til § 3, stk. 2 i Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer foretaget en screening af kommuneplantillæg og lokalplan for at se, om der er behov for en nærmere undersøgelse af miljøforholdene.

Konklusionen af screeningen er, at der ikke er behov for en nærmere undersøgelse af miljøforholdene, da planerne alene fastlægger bestemmelser for eksisterende byggeri og byggeri, som kan indpasses uden væsentlig påvirkning af natur- og miljøinteresser samt påvirkning af levevilkårene for tilgrænsende byområder. Dette er en afgørelse, som kan påklages inden for en 4 ugers frist.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen ændring.

### **Lovgrundlag**

Lov om planlægning og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

## **INDSTILLING**

---

Direktionen indstiller, at sagen oversendes til Økonomiudvalget med indstilling om, at

- forslag til kommuneplantillæg 2009/10 videresendes til Byrådets beslutning og offentliggøres i 8 uger.

Såfremt udvalget godkender dette, indstilles endvidere at

- forslag til lokalplan 576 for erhvervsområde, Gl. Hestehave, Skårupøre Strandvej 3, Svendborg videresendes til Byrådets beslutning og offentliggøres i 8 uger
- der ikke foretages i henhold til foretagen miljøscreening ikke foretages miljøvurdering.
- der tages stilling til afholdelse af borgermøde.

## **BESLUTNING I UDVALGET FOR KULTUR OG PLANLÆGNING DEN 05-02-2013**

---

Indstillingen tiltrådt med bemærkningen, at der skal afholdes borgermøde.

Niels Høite Hansen (V), Ulrik Sand Larsen (V) og Morten Petersen (V) ønsker ordet "asylcenter" fjernet fra ramme E1.

## **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 26-02-2013**

---

Fremsendes til byrådets behandling.

Lise-Lotte Tilsted (V) og Jørgen Lundsgaard (løsgænger) var fraværende.

## **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Godkendt.

Liste O, Jørgen Lundsgaard, Niels Høite Hansen (V), Ulrik Sand Larsen (V), Morten Petersen (V), Mette Kristensen (V) og Birger Jensen (V) ønsker ordet "asylcenter" fjernet fra ramme E1.

# Orientering om udbetalt vederlag og honorar i 2012

## Beslutningstema

Opgørelse over udbetalt vederlag og honorar for 2012 forelægges til efterretning og offentliggørelse.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal jf. styrelseslovens § 16 e offentliggøre størrelsen af udbetalt vederlag eller honorar til bestyrelsesmedlemmer, som efter valg eller forslag af kommunen, udfører andre hverv end medlemskab af kommunalbestyrelsens udvalg eller underudvalg.

Tilsvarende gælder for ansatte i den kommunale administration, som efter valg eller forslag af kommunen udfører et sådan hverv.

Opgørelsen over udbetalt vederlag og honorar for 2012 er vedlagt som bilag.

## Lovgrundlag

Styrelseslovens § 16 e.

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 05-03-2013**

---

Til efterretning og offentliggørelse.