

# REFERAT Byrådet d. 28-06-2016

**Mødedato**           Tirsdag d. 28. juni 2016 kl. 17:00

**Mødested**           Byrådssalen

**Mødedeltagere**   Lars Erik Hornemann, Birger Jensen, Mette Kristensen, Jesper Ullemose, Ulla Larsen, Helle Caspersen, Hanne Ringgaard Møller (Afbud), Henrik Nielsen, Ove Engstrøm, Andreas Pless, Jørgen Lundsgaard, Finn Olsen, Jens Munk, Dorthe Ullemose, Mads Fredeløkke, Lone Juul Stærmosé, Henning Duvier Stærmosé, Curt Sørensen, Bo Hansen, Hanne Klit, Søren Kongegaard, Flemming Madsen, Pia Dam, Bruno Hansen, Arne Ebsen, Susanne Gustenhoff, Jens Erik Laulund Skotte, Jesper Kiel, Malaika Strandvig, Steen Tinning

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Punkt til behandling fra Socialdemokraternes byrådsgruppe.....	4
Risikobaseret dimensionering af Beredskab Fyn.....	5
Forslag til kommuneplantillæg 2013.15 og lokalplan 591 for et område til blandet bolig- og erhverv	9
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 2013.23 og lokalplan 607 for "Krøyers Plads", Jessens N	13
Godkendelse af budget 2016/2017 - Svendborg Erhvervsskoles Kollegier.....	27
Regnskabs gennemgang for boligorganisationer, der ikke er omfattet af styringsdialog.....	29
Svendborg Museum - årsregnskab 2015.....	31
Godkendelse af værdighedspolitik.....	33
Betydningen af ændrede gødningsnormer (S + Ø).....	35
Beslutning om ny struktur på specialundervisningsområdet - placering af heldagsklassetilbud.....	37
Placering af modtagelsesklasser - efter hørings svar.....	41
Lukket: Ejendomshandel.....	45
Lukket: Ejendomshandel.....	46
Lukket: Ejendomshandel.....	47
Lukket: Ejendomshandel.....	48
Lukket: Ejendomshandel.....	49
Lukket: Orientering.....	50

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Der var spørgsmål fra Kent Jørgensen, Hans Ove Jelle og Claus Kløvendal Thestrup.

Der er afbud fra Hanne Ringgaard Møller (B). Som suppleant er indkaldt Steen Tinning (B). Byrådet godkendte dette.

Dagsorden godkendt.

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 2: Punkt til behandling fra Socialdemokraternes byrådsgruppe**

16/15809

### **Sagsfremstilling**

Socialdemokraternes byrådsgruppe ønsker følgende optaget på byrådets møde den 28. juni 2016:

”Som opfølgning på borgermødet i Gudme, hvor der kom bedre alternativer til en dobbeltrettet cykelsti på Broholmsvej, annulleres beslutningen om at etablere en dobbeltrettet cykelsti ved Broholmsvej, da den hverken er hensigtsmæssig eller økonomisk.

Ved Broholm Slot kan der ikke etableres nogen sikker løsning, da der ikke kan ændres på grund af kulturinteresser, krydsningen af Nyborgvej er ikke hensigtsmæssig og en krydsning af Broholmsvej for cyklister i begge ender, da der er tale om en cykelsti i en vejside, er slet ikke optimal. Desuden skal en stor del af alleen lade livet for at etablere cykelstien.

I stedet foreslås det som en helhedsløsning for Oure, Vejstrup og Gudme, og for at sikre de små og svage trafikanter i hele området:

- At der etableres cykelsti i begge sider mellem Oure og Vejstrup.
- At der etableres vejbelysning på Gudme Kohavevej, således at der er en sikker og belyst cykelvej mellem Oure og Gudme.
- På Broholmsvej etableres fartdæmpere, og den maximale hastighed nedsættes til 50 eller 60 km i timen.

Kostprisen på en dobbeltrettet cykelsti på Broholmsvej er mindst 5,2 millioner.

Prisen for en cykelsti mellem Oure og Vejstrup er kr. 2,8 million, belysning af Gudme Kohavevej koster 0,7 million og en trafikdæmpning af Broholmsvej kan gøres for 1 million – altså i alt kr. 4,5 million.

På denne måde løses 3 påtrængende trafikløsninger både bedre, mere hensigtsmæssigt og billigere.”

### **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Liste V fremsatte forslag om, at sagen blev oversendt til behandling i Udvalget for Miljø, Klima og Trafik og indgår i forbindelse med behandlingen af sagen om cykelsti ved Broholmvej.

Byrådet godkendte dette.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 3: Risikobaseret dimensionering af Beredskab Fyn**

16/13423

### **Beslutningstema**

Godkendelse af den risikobaserede dimensionering af redningsberedskabet hørende under Beredskab Fyn.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at:

- Svendborg Kommune godkender forslaget til den risikobaserede dimensionering af Beredskab Fyn.

### **Sagsfremstilling**

Beredskab Fyn blev – som en konsekvens af en aftale fra juni 2014 mellem KL og den daværende regering - etableret som et § 60 selskab med én fælles Beredskabskommission pr.1/1 2016. Beredskab Fyn er en sammenlægning af beredskaberne i kommunerne Kerteminde, Nordfyn, Odense, Ærø, Langeland, Nyborg, Fåborg-Midtfyn, Assens og Svendborg.

I henhold til beredskabsloven og bekendtgørelse om dimensionering af det kommunale redningsberedskab, skal kommunerne udarbejde og byrådene/kommunalbestyrelserne godkende en risikobaseret dimensionering (RBD), når der sker væsentlige ændringer i forhold til de eksisterende RBD. Endvidere fremgår, at denne plan skal fremsendes til Beredskabsstyrelsen til udtalelse.

Efter dannelse af Beredskab Fyn og udarbejdelse af en samlet risikobaseret dimensionering skal alle 9 kommunalbestyrelser godkende RBD-en, for at RBD-en kan betragtes som godkendt.

Udkastet til risikobaseret dimensionering har været forelagt Beredskabskommissionen til foreløbig godkendelse. Arbejdet blev påbegyndt i september 2015 med en forhåndsdialog med beredskabsstyrelsen. Dialogen medførte den allerede kendte udsættelse i forhold til en implementeringen pr. 1. januar 2016 af det operative beredskab.

Arbejdet med den risikobaserede dimensionering er foregået i en arbejdsgruppe og har indbefattet en bred involvering af medarbejdere og beredskabsansatte i Falck A/S Danmark med forskellige funktioner og fra alle 9 kommuner for at sikre grundlaget for en fyldestgørende analyse af de dimensionerende forhold i de 9 kommuner. Arbejdet og analyserne bygger også på et meget omfattende datagrundlag hentet i diverse kommunale og statslige databaser. Planen har endvidere været sendt i høring hos Fyns Politi og internt hos medarbejderne i Beredskab Fyn. Høringerne har ikke indeholdt kritiske forhold, men har givet anledning til en uddybning af flere forhold i RBD.

Beredskabskommissionen meddelte den 12. april 2016 en foreløbig godkendelse af RBD-en med en bemærkning om, at Langeland ønsker en indgående drøftelse af oplægget til nedlæggelse af indsatslederne på Langeland.

Efterfølgende er RBD-en den 18. april 2016 fremsendt til Beredskabsstyrelsen til udtalelse. Beredskabsstyrelsen og Beredskab Fyn har i forlængelse heraf haft et afklarende møde den 17. maj 2016.

Processen er tilrettelagt således, at kommunerne fremlægger RBD til godkendelse i alle kommunalbestyrelser i perioden fra 25. maj til 28. juni 2016. Herefter er det hensigten, at Beredskabskommissionen på sit møde den 29. juni 2016 forelægges den endelige RBD med henblik på endelig godkendelse, således at den risikobaseret dimensionering kan træde i kraft til den 11. september 2016.

For Svendborg Kommune indebærer udkastet, at beredskabet i tiden 07.00-14.30 ændres fra 2 min. øjeblikkelig udrykning til 5 min. udrykning, som følge af hændelsesmønstret og risikoobjekterne. Responstiden forøges i tiden 07.00-14.30 med maksimalt 3 min. grundet ovenstående ændringer.

I visse yderområder forbedres responstiden som følge af den frie disponering. Redningsvognen, en tankvogn og en ommelift udgår grundet hændelsesmønstret og risikoobjekterne.

Alle nuværende stationer på Fyn opretholdes, hvilket betyder at Gudme ikke nedlægges som der var lagt op til i Beredskab Fyns første oplæg til RDB.

I processen med tilpasning af de kommunale beredskaber, der blev varetaget af de daværende kommunale beredskabschefer i 2015, indgik en hurtig responsenhed (HSE) affødt af forslaget om at nedlægge Gudme Brandstation. Denne enhed indgår ikke i udkastet til RBD, der er udarbejdet af Beredskab Fyn.

Det er ikke et krav fra Beredskabsstyrelsen, at man har en sådan enhed, men kommunen har mulighed for at tilkøbe enheden.

Indsatsledelser på Langeland varetages efter dimensioneringsplanen fra Svendborg, således af de to kommuner får 1 fælles indsatsledervagt. Det er i øvrigt også et princip, der bruges andre steder på Fyn. Langeland Kommunen har taget forbehold for denne del af RBD'en.

Det betyder at man får 1 fælles indsatsledervagt.

I forhold til den hidtidige dimensionering af beredskabet i Svendborg Kommune indebærer udkastet sammenfattende, at kravet til afgangstid ved udrykning øges fra 2 til 5 min på hverdage mellem 07.00 og 14.30. Dette kan have betydning for bemanningen på Falcks redningsstationer i dagtimerne. Redningsudstyret reduceres med fra 3 til 2 tankvogne, mens beredskabets redningsvogn og HSE-enheden samt omme-liften fjernes.

I forhold til oplægget fra daværende beredskabschefer, der lagde op til, at Gudme Brandstation skulle nedlægges, var krav til afgangstid (2 min.) fastholdt uændret i forhold til i dag med den tilføjelse, at HSE-enheden ville blive opgraderet og responstiden nedsat i visse områder af kommunen.

Både bemanning, responstider og udstyrsniveau i den risikobaserede dimensionering ligger inden for det aftalte serviceniveau, hvor beredskabet skal kunne iværksætte en forsvarlig 1. indsats inden for 10 minutter i bymæssig bebyggelse, 15 min. i spredt bymæssig bebyggelse og 20 min. på landet.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Den ændrede dimensionering i forhold til det hidtidige niveau skal, sammen med tilsvarende tilpasninger på andre stationer, sikre, at Beredskab Fyn kan realisere de besluttede effektiviserings- og besparelseskrav

Det samlede krav udgør 6,0 mio.kr. som udspringer af kommuneaftalen 2015, hvor bloktilskuddet blev reduceret med 75 mio.kr. (2016) med afsæt i, at de kommunale beredskaber samles i maksimalt 20 enheder. Af de 6,0 mio. kr. udmøntes 4,0 mio. kr., på det operative område (RBD), mens 1 mio. kr. udmøntes på ledelse og 1 mio. kr. på myndighedsopgaver.

Med henvisning til igangværende kontraktforhandlinger kan Beredskab Fyn ikke oplyse, hvorledes udmøntning af de 4,0 mio. kr. er fordelt på beredskabets stationer.

Såfremt kommunen ønsker at bevare en HSE-enhed kan denne tilkøbes for en årlig udgift på 115.000 kr.

Da vedtagelse og implementering af den nye risikobaserede dimensionering bl.a. som følge af dialogen med Beredskabsstyrelsen, ikke som forudsat kan gennemføres pr. juli 2016, men først kan gennemføres pr. 1. september 2016, medfører det en ekstraudgift for Beredskab Fyn i 2016. Beredskab Fyn har ikke peget på alternative udmøntninger og Svendborg Kommunes andel udgør 276.267 kr.

Kommunens bidrag for 2016 er tidligere reduceret med 215.000 kr. vedrørende tilbagebetaling på Falck-kontrakter.

### **Beslutning i Miljø-, Klima- og Trafikudvalget den 20-06-2016**

Oversendes til Økonomiudvalget, idet følgende ønskes belyst med henblik på at styrke beredskabet:

- Udgift til fastholdelse af redningsvogn.
- Udgift til fastholdelse af 2 minutters afgangstid i tidsrummet 07.00-14.30 på hverdage.

HSE-enheden bør også overvejes i den videre behandling af forslaget til risikobaseret dimensionering.

Der var afbud fra Flemming Madsen (A). Som suppleant deltog Pia Dam (A).

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2016**

Sagen udsættes til behandling på et ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde den 28. juni 2016 kl. 15.00.

Henrik Nielsen (C) var fraværende. Som suppleant deltog Ove Engstrøm (C).

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-06-2016**

Et flertal på 5 (V, C, L og Ø) indstiller, at forslaget til risikobaseret dimensionering godkendes, idet man samtidig ønsker at opretholde en option på at kunne tilkøbe redningsvognen, 2 min. afgangstid i tidsrummet 07-14.30 på hverdage og HSE-endheden.

Et mindretal på 3 (A og T) var imod, idet man ønsker et nyt forslag forelagt.

Jørgen Lundsgaard (I) var fraværende.

## **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Indstillingen godkendt.

Liste A, T og F var imod.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

### **Bilag**

Bilag 1 - Risikobaseret dimensionering Beredskab Fyn udkast 1

Bilag 2 - Udtalelse over forslag til dimensioneringsplan for Beredskab Fyn

Bilag 3 - Risikobaseret dimensionering - notat udvalgs møde

Bilag 4 - Beredskabs dimensionering - Svendborg Brandvæsen juni 2016.docx

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

# **Punkt 4: Forslag til kommuneplantillæg 2013.15 og lokalplan 591 for et område til blandet bolig- og erhvervsformål ved Thurøbund Marina, Gambøt til offentliggørelse**

15/2548

## **Beslutningstema**

Vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg 2013.15 og lokalplanforslag 591 for et område til blandet bolig- og erhvervsformål ved Thurøbund Marina, Gambøt til offentliggørelse.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at der træffes beslutning om

- at forslag til kommuneplantillæg 2013.15 videresendes til byrådets endelige vedtagelse og sendes i høring

Og såfremt dette besluttes

- at forslag til lokalplan 591 vedtages i byrådet og sendes i offentlig høring
- at der holdes borgermøde
- VVM og MV screening sendes i partshøring inden der tages endelig beslutning om, hvorvidt der skal udarbejdes egentlig miljøvurdering

## **Sagsfremstilling**

### Tidligere udvalgsbeslutning:

Der har i perioden 23. september til 23. oktober 2014 været en forudgående høring forud for ændring af kommuneplanens rammer for Gambøt. På baggrund af de indkomne ideer og bemærkninger har Erhvervs-, Beskæftigelses-, og Kulturudvalget på mødet den 15. januar 2015 besluttet at igangsætte udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplanforslag med den bemærkning, at der skal være mulighed for mindre serviceerhverv, at der skal tages højde for offentlig tilgængelighed til vandet, og materialevalget skal afspejle områdets eksisterende karakter og miljø.

### Forslag til kommuneplantillæg:

For at imødekomme udvalgets ønske om mulighed for mindre serviceerhverv i tilknytning til det nye boligområde har planafdelingen i samarbejde med øvrige interne afdelinger vurderet det mest hensigtsmæssigt at udlægge området til blandet bolig- og erhverv 05.01.C4.979. Maks. 4 etager og max 100 m<sup>2</sup> butiksstørrelse med maks. Samlet areal på 200 m<sup>2</sup>. Blandet bolig og erhverv kan rumme til og med miljøklasse 2.

Baggrunden er, at et område for blandet bolig- og erhverv i stedet for boligområde vil være mere robust i forhold til gældende tolkning af planlovens indpasning af forskellige serviceerhverv i tilknytning til boligerne. Samtidig vil miljøbestemmelserne og de tilknyttede støjgrænseværdier hæves fra 45/40/35 til 55/45/40 d(B)A, hvilket efter kommunens industrimiljøkontor vil være mere realistisk set i forhold til den støj, som må forventes fra en lystbådehavns normale aktiviteter herunder mastestøj. Sidstnævnte støjkilde lader sig ikke regulere gennem lovgivningen, hvorfor det ud fra et planlægningssynspunkt vil være relevant at signalere over for kommende boligejere, at deres bolig er beliggende i et område, som må tåle en lidt større støjpåvirkning fra omgivelserne end for almindelige boligområder.

### Projektbearbejdning

Der er undervejs i lokalplanprocessen sket en bearbejdning af projektet i forhold til det projekt, der dannede baggrund for den forudgående høring. Det er sket i dialog mellem kommunens planafdeling og det rådgivende

arkitektfirma som repræsenterer ejeren af Thurøbund Marina.

Ændringen består væsentligst i en reduktion af antallet af punkthuse fra 8 til 7. Reduktionen er sket for at sikre en større og mere synlig ankomstplads til boligbebyggelsen, og som samtidig tilgodeser offentlighedens adgang til kysten/kajområdet ligesom den sikrer plads og rummelighed omkring de bevaringsværdige fiskehytter på den private grund.

-

### Lokalplanforslagets formål og indhold

#### Formål:

Overordnet skal lokalplanen både sikre den gamle havns maritime historie, sikre en moderne lystbådeklub med tilhørende havnefaciliteter og give mulighed for indpasning af nye boliger i stedet for det tidligere bådeværft.

Ny bebyggelse skal ikke være en kopi eller et plagiat af de oprindelige bygninger på Gambøt havn. Den ny bebyggelse skal afspejle den tid, vi lever i nu og de nye funktioner, der skal indpasses i området.

Lokalplanen sikrer de bevaringsværdige fiske- og redskabshytter samt bevaringsværdig beplantning med stor islæt af solitære egetræer på kystskråningen mod parcelhusområdet.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af 2-3 etages punkthuse med ca. 28 boliger på det tidligere værftsområde. Der sikres desuden mulighed for, at der i punkthusene kan etableres serviceerhverv med tilknytning til områdets maritime aktiviteter.

Boligerne indrettes med opholdsarealer både på diget mellem punkthusene og på de store altaner i 1. og 2. sals højde. Som sikring mod oversvømmelser og fremtidige klimaforandringer med stigende havvandstand etableres der et dige omkring bebyggelsen.

Lokalplanens disponering medvirker til at sammenkæde offentlige og private områder på en hensigtsmæssig måde uden visuelle skarpe grænser og hindringer for færdslen.

Der skal etableres vejadgang via Gambøtvej og ved nedrivning af eksisterende værftsbygninger tæt på skråningen sikres areal til anlæg af et parkeringsområde til betjening af den privatejede lystbådehavn.

Lokalplanen fastholder alle eksisterende stier - og veje i området, herunder adgangen til området ved den vestligste fiskerhytte.

#### Bebyggelse:

I lokalplanens bestemmelser er der stillet krav til, at bebyggelsen skal ske som punkthuse, som en tilpasning til lokalområdets nuværende karakter med spredte bebyggelser i form af fritliggende fiskehytter og klubhus. Punkthusene må ikke opføres højere end de nuværende værftsbygninger. Herved bevares udsynet til vandet fra de bagved liggende parcelhuse oven for kystskråningen.

Der stilles krav til, at punkthusenes arkitektur om en variation i facadematerialer og farvevalg.

Bebyggelsens opholdsarealer skal primært ske i form af altaner og fællesareal på bebyggelsens flade tage. Der er krav om tilbagetrukket værn på tag ved anvendelse til fællesareal. På dige kan der etableres mindre friarealer, men der må ikke ske hegning af disse.

#### Vej, sti og parkering

Der er forud for planlægningen foretaget en trafiktælling på Gambøtvej i maj 2015. Den viser, at der er en forholdsvis beskeden årsgogntrafik (221 ÅDT) varierende fra hverdage til helligdage samt er retningsbestemt mellem morgen og aften. Trafik og infrastruktur har vurderet, at den smalle og stejle Gambøtvej ikke uden særlige trafiksikkerhedstiltag vil have en vejstandard, som er tilstrækkelig for vejbetjening af et nyt boligområde. Afdelingen har stillet krav til trafiksikring som f.eks. ensretning af Gambøtvej ved trafiklys, som forudsætning for boligprojektets gennemførelse. Tilslutning fra Gambøtvej til boligbebyggelsen sker, som en privat fællesvej i overensstemmelse med privatvejsloven.

Alle stier og trappeanlæg på nær én trappe forudsættes opretholdt.

Der er ikke planlagt mulighed for nye parkeringspladser i lokalplanens østligste del, der er ejet af kommunen.

I området for ny boligbebyggelse sikres der parkeringspladser under punkthusene, som en slags høj parkeringskælder, beskyttet bag højvandsdige og en automatisk højvandsport. Antallet af parkeringspladser sker i overensstemmelse med kommuneplanens parkeringsnormer.

Mellem ny bebyggelse og kystskrånning, kan de eksisterende erhvervsbygninger nedrives for at give plads til min. 25 parkeringspladser til betjening af gæster og fastliggere i den privatejede lystbådehavn.

Den samlede parkeringskapacitet i området vurderes forsat for lille til at kunne betjene områdets fritidsaktiviteter i højsæsonen. Det betyder, at bådejere også i fremtiden må finde alternative løsninger på langtidsparkering, optagning af større både og vinteropbevaring af disse.

#### Bygningsbevaringsinteresser

Til sikring af de bevaringsværdige fiskehytter (SAVE kategori 3) indeholder lokalplanen bestemmelser, der sikrer hytterne mod ombygning eller modernisering, der tager sigte på en ændret anvendelse fra opbevaring af fiskeredskaber i retning mod fritids- eller sommerhus, som vurderes at være i strid med de særlige bevaringsinteresser i Gambøt.

#### Bevaringsværdig beplantning

Der er foretaget en registrering af den markante og karaktergivende beplantning på kystskrånningen. Der er tale om 15 bevaringsværdige træer, ege- og bøgetræer, som er indtegnet på kortbilag 3. Træerne må ikke fældes eller beskæres uden forudgående tilladelse. Beskyttelsen gælder også buskbevoksningen på selve skrånningen for at bevare den skovagtige karakter i modsætning til de bagved liggende kultiverede haver.

#### Klimasikring

Lokalplanområdet vil med sin lave beliggenhed ved kysten potentielt være i fare for oversvømmelser. Der henvises i redegørelsen til, at bygherre selv er ansvarlig for at sikre sine blivende bygningsværdier. Der henvises til Kystdirektoratets anbefalinger og registrering af højvandsmålinger og prognoser for havvandsstigninger, som følge af klimaforandringer. Aktuelt vurderer kommunen, at forhøjet vandstand mest sker i form af stormflod med opstuvning af vand i sundet.

Lokalplanens boligprojekt imødegår højvandet gennem etablering af dige med tilhørende automatisk højvandsport ved vejadgangen til området.

#### Servitutter

I den forudgående høringsperiode er der gjort opmærksom på en eksisterende privat servitutbestemmelse, som sikrer en adgangsret til fiskehytte i vest. Lokalplanens indhold respekterer denne servitut, som det er bygherres ansvar at overholdes i et kommende boligbyggeri.

#### Udbygningsaftale

Der er efter bygherres ønske indgået en frivillig aftale – Udbygningsaftale i henhold til planlovens § 21 b, stk.2, nr. 3. – hvor bygherren afholder alle omkostninger i forbindelse med trafiksikring af Gambøtvej mod, at kommunen udarbejder nærværende planforslag. Af hensyn til trafiksikkerheden er der fra kommunes side stillet krav om etablering af et signalstyringsanlæg, som periodevis ensretter trafikken eller anden trafikregulering. Anlægget skal også godkendes af politiet.

Inden lokalplanens endelige vedtagelse skal således foreligge en underskrevet aftale mellem bygherre og Trafik og Infrastruktur.

Kravet i planloven om borgernes kendskab til aftalen opfyldes ved, at aftalen beskrives i lokalplanens redegørelse. Ved lokalplanens offentliggørelse skal alle ejere og lejere berørt af aftalen have skriftlig orientering herom. Planloven stiller ikke krav om offentliggørelse af udbygningsaftalens indhold ligesom der ikke gives mulighed for at klage over aftalens indhold.

## Visualisering

Der er tale om et nybyggeri til afløsning af et eksisterende værft beliggende i et ældre byzoneområde. Da der er tale om en kystnær beliggenhed, som potentielt kan påvirke kystlandskabet, er der foretaget en visualisering af projektet. Der er foretaget en samlet vurdering af påvirkningen, som ikke vurderes at være væsentlig jf. redegørelsen.

## Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er ingen afledte kommunale udgifter i forbindelse med lokalplanforslaget.

## Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

## Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 09-06-2016

Indstilles idet kommuneplantillæg præciseres således, at rammerne i tillægget bliver i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplanforslaget.

Udsendte kommuneplantillæg tilføjes derfor følgende rammebestemmelse:

Rekreativt område - **05.01.R1.992** - med følgende anvendelse: Rekreative formål i form af bypark, legeplads, skov eller grønt område.

## Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2016

Indstilles.

Finn Olsen (L) var fraværende.

## Beslutning i Byrådet den 28-06-2016

Godkendt.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

## Bilag

Bilag 1 - Gambøt Screeningsskema Bilag A - Udfyldt screeningsskema Bilag A.docx

Bilag 2 - Miljøscreening lokalplan 591 boligområde og lystbådehavn ved Gambøt1.pdf

Bilag 3 - Tillæg nr 2013 15 Gambøtvej.pdf

Bilag 4 - LP 591, rettet Økonomiudvalg.pdf

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

# Punkt 5: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 2013.23 og lokalplan 607 for "Krøyers Plads", Jessens Mole 7-9

15/14551

## Beslutningstema

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 2013.23 og lokalplan 607 for "Krøyers Plads", Jessens Mole 7-9.

Besvarelse af indsigelser i henhold til hvidbog.

## Indstilling

Direktionen indstiller til oversendelse til byrådet:

- At kommuneplantillæg 2013.23 vedtages endeligt og såfremt dette vedtages,
- At lokalplan 607 vedtages endeligt,
- At indsigelser besvares som foreslået i "Hvidbog LP607" med følgende ændringer (forslåede ændringer vises i *kursiv*):

## Administrationens anbefalede ændringer til:

### Kommuneplan

Tillæg nr. 2013.23 ændres fra en "maksimal bygningshøjde på 18 meter og max 5 etager, hvoraf én etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk" til en "*maksimal bygningshøjde på 16 meter og max 5 etager hvoraf én etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk*".

### Lokalplanens redegørelse

Side 9 Snit, der viser nedtrapping mellem trafikpladsen og Jessens Mole konsekvens rettes. (Topkoten ændres fra 20.15 til *18.50 (DVR90)*, kote 4.15 *udgår som referencepunkt*)

### Lokalplanens bestemmelser

§ 1 Formål  
- indføjes: *At ny bebyggelse ikke bygges højere end 16 meter.*

§ 3 Der tilføjes: *§3.5Der kan indenfor delområde b ikke etableres boliger.*

§ 7 Bebyggelsens omfang og placering  
- § 7.3, afsnit 1 og 2 ændres FRA: "Ny bebyggelse inden for delområde A må højst opføres op til kote 20.15 og i 5 etager inklusive parkeringskælder og teknikrum. Der må maksimalt opføres 4 boligetager. Dog skal bygningshøjden gradvist aftrappes fra vest mod øst, mod Jessens Mole. Der gives følgende muligheder for byggeriets højde og omfang:

a. Punkt A: Maksimal topkote 20.15 (DVR90) forudsat, at tagfladen højst bebygges med en maksimal fordeling på 38-62 % for bebygget-åbent.

b. Punkt A: Maksimal topkote 19.50 (DVR90) forudsat, at tagfladen højest bebygges med en maksimal fordeling på 50-50 % for bebygget-åbent.

c. Punkt A: Maksimal topkote 18.50 (DVR90) forudsat, at tagfladen højest bebygges med en maksimal fordeling på 75-25 % for bebygget-åbent”.

Ændres til:

*”Ny bebyggelse inden for delområde A må højst opføres op til kote **18.50** og i 5 etager inklusive parkeringskælder og teknikrum. Der må maksimalt opføres 4 boligetager. Dog skal bygningshøjden gradvist aftrappes fra vest mod øst, mod Jessens Mole.*

*Tagfladen må højest bebygges med en maksimal fordeling på 50-50 % for bebygget-åbent”.*

§ 8 Der tilføjes: §8.12 Ny bebyggelse med facade direkte til Jessens Mole skal udføres med sadeltag og med en maksimum facadehøjde på 5,5 meter.

**Bilag** Som konsekvens af ovenstående ændres:

Bilag 2 - Snit med maksimale højder, se under Redegørelse  
- Snit, parkeringskælder, topkote 21.15 ændres til 18.50 (DVR90)

Bilag 3 Landskabssnit side 45 opdateres.

Bilag 4 Principper for bebyggelse på tagplan  
- Version 2 bibeholdes. Versionerne 1, 3 og 4 udgår.

Ændringerne vurderes ikke at være i strid med lokalplanens principper og kræver derfor ikke fornyet høring i henhold til Lov om Planlægning.

## **Sagsfremstilling**

*Lokalplanområdet, ”Krøyers Plads”, mellem Jessens Mole, strædet, trafikpladsen og private arealer mod syd*

Byrådet godkendte den 1. marts 2016 forslagene til kommuneplantillæg og lokalplan, som er fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 8. marts til den 3. maj 2016. Den 6. april er der afholdt et offentligt borgermøde.

Der er i høringsperioden modtaget 24 indsigelser til planforslagene. Den ene indsigelse omfatter 4.180 underskrifter (ikke alle vurderes at være klageberettiget).

Resumé af indhold og forslag til besvarelse fremgår af bilag: Hvidbog

LP607.

Indsigelserne omhandler primært:

- § 3 Anvendelse - erhverv i stueplan

- § 5 Vej, sti og parkering - offentlig adgang og parkering i konstruktion på terræn
- § 6 Miljøforhold - støj
- § 7 Bebyggelsens omfang og placering – bygningshøjde og tæthed
- § 8 Bebyggelsens udseende - taghældning og tagmateriale

Byrådet vedtog februar 2014 udviklingsplanen ”Fremtidens Havn” som et værktøj til at sikre en sammenhæng mellem bymidte og havn med tilpasning til byens skala, byrumsforløb og funktioner. Udviklingsplanen er en overordnet vision for havnen.

Anvendelsen og bebyggelsens omfang mv. fastlægges mere konkret i byggeretsgivende lokalplaner.

Med byrådets beslutning den 25. august 2015 er der udarbejdet et tillæg til kommuneplanen, som giver mulighed for at øge den maksimale bygningshøjde fra 15 meter til 16 meter.

I forlængelse af udviklingsplanen har kommunen solgt Jessens Mole 7-9, også kaldet ”Krøyers Plads” til blandet bolig- og erhvervsformål. Forslag til kommuneplan og lokalplan er udarbejdet efter ønske fra den private ejer af Jessens Mole 7-9.

Lokalplanen fastlægger ikke minutøst det endelige byggeris præcise udseende. Lokalplanen ’oversætter’ principperne fra ”Fremtidens Havn”, Prospekt for udbud af Jessens Mole 7-9, ”Krøyers Plads” og den indgåede købsaftale til bestemmelser, der videst muligt skal sikre en bebyggelse i tråd med byrådets intentioner for byggeri på havnen.

Lokalplanen betyder, at der kan ændres på områdets skala, da planen muliggør et højere og mere massivt byggeri end det eksisterende. Området får en mere urban karakter, og der opnås en væsentlig fortætning for byen på stedet i overensstemmelse med byrådets mål for

byens udvikling.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre boligbyggeri udformet som en U-formet

karréstruktur i varierede højder nedtrappet mod vandet. Det er administrationens vurdering, at en maksimal bygningshøjde på 16 meter er tilstrækkelig til at rumme 4 boligetager + parkeringskælder og teknikrum. Der er i lokalplanen indlagt punkter, der sikrer en nedtrapping af byggeriet mod Jessens Mole. Bygningshøjderne for boligbyggeriet vil således variere fra 16 meter til 10,8 meter (i retning mod vandet). De to bevaringsværdige bygninger mod Jessens Mole sikres, og der kan indpasses nybyggeri i nutidig arkitektur i sammenhæng med eller i nærheden af de to bygninger.

Tilpasningen af ny bebyggelse til eller i nærheden af de bevaringsværdige huse mod Jessens Mole, skal udføres med sadeltag og med en maksimum facadehøjde på 5,5 meter.

Parkering må kun ske i parkeringskælder, dog kan der ved en privat retlig aftale gives mulighed for parkering på naboejendommen mod syd.

Ud over at muliggøre et projekt med boliger og med erhverv i stueplan, åbner lokalplanen mulighed for, at 1. sal kan anvendes til service, kontorer, klinikker og kulturelle formål.

Vejadgangen til lokalplanområdet vil ske fra Jessens Mole via det blinde stræde mellem Jessens Mole og Toldbodvej. Der sikres en offentlig tilgængelig sti gennem området, parallelt med Jessens Mole ud til ’den grønne tråd’ som sikrer adgang til havn og bymidte.

Lokalplanen er udarbejdet med udgangspunkt i planlovens §15a, som fastlægger, at der kun må udlægges arealer til støjfølsom anvendelse (fx boliger), hvis planen med bestemmelser om etablering af afskærmende foranstaltninger mv. kan sikre den fremtidige anvendelse mod støjgener.

I overensstemmelse med situationsplan bilag 1. præciseres det i lokalplanens bestemmelser, at der indenfor delområde b ikke kan etableres boliger.

Der er udarbejdet et tillæg til kommuneplanen, som giver mulighed for en maksimal bygningshøjde på 18 meter. Med den endelige vedtagelse af lokalplanen ændres den maksimale bygningshøjde til 16 meter.

Kommuneplantillægget har til formål at ændre den gældende rammebestemmelse 01.01.C3.727 til nyt rammeområde 01.01.C3.988 med samme anvendelsesbestemmelse, men ændring af:

- Maks. højde 15 meter til maks. højde 16 meter og maks. 5 etager, hvoraf en etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk.

- Bebyggelsesprocenten fra maksimalt 140 til maksimalt 150.

Nedenfor sammenholdes lokalplanens principper udviklingsplanen og Prospekt for udbud af byggefelt 1, ”Krøyers Plads”:

	”Fremtidens Havn”	Lokalplan
Karréstruktur	Stor åbenhed og aktiv udadvendthed	U-formet struktur, udadvendt mod Jessens Mole
Offentlige forbindelser	Lede offentligheden igennem til JM, herunder passage fra trafikpladsen gennem bebyggelsen	Offentlig tilgængelig sti med kobling til Jessens Mole
Variation i bebyggelsen	Sammensat karakter	Varierede højder, nedtrapping mod Jessens Mole og ”tydelige skift i arkitektonisk udtryk”
Stueetager	Tilstræbe offentlige tilgængelige funktioner	Stueetagen og på 1. sal, ikke over beboelse, maksimalt i alt 2.000 kvm
Friarealer	Variation af private og offentlige rum	Stiforbindelse Opholdsarealer, fælles gårdrum, taghaver og altaner
Parkering	Terrænspring, halv nedgravet kælder	Mulighed for parkering i konstruktion eller som delvis nedgravet. (Supplerende eksisterende P-areal på nabogrund)

## Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er ingen direkte kommunaløkonomiske udgifter i forbindelse med

lokalplanen.

Erhvervmæssige konsekvenser:

Lokalplanen muliggør indretning af erhverv som privat og offentlig service, administration, butikker, liberale erhverv, hotel- og restaurationsvirksomhed, undervisning og værksted med butik.

Virksomheder må kun etablere sig i områderne, hvis de er medtaget under Miljøklasse 2 eller derunder.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

## **Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 09-06-2016**

Fremsendes til Byrådet.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2016**

Liste Ø stillede følgende ændringsforslag:

### **Ændringsforslag 1**

#### **I afsnit: Kommuneplanen**

- *"maksimal bygningshøjde på 16 meter og max 5 etager hvoraf e' n etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk".*

*Ændres til:*

- *"maksimal bygningshøjde på 15 meter og max 4 etager hvoraf e' n etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk".*

### **Ændringsforslag 2**

Såfremt dette ikke vinder flertal foreslås:

*Ændres til:*

- *"maksimal bygningshøjde på 15 meter og max 5 etager hvoraf e' n etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk".*

### **Ændringsforslag 3**

til Lokalplanens redegørelse

- Side 9 Snit, der viser nedtrapning mellem trafikpladsen og Jessens Mole konsekvens rettes. (Topkoten ændres fra 20.15 til 18.50 (DVR90), kote 4.15 udgør som referencepunkt)

*ændres til:*

Side 9 Snit, der viser nedtrapning mellem trafikpladsen og Jessens Mole konsekvensrettes. (Topkoten ændres fra 20.15 til 16.50 (DVR90), kote 4.15 udgør som referencepunkt)

•

#### **Ændringsforslag 4**

I afsnittet Lokalplanens bestemmelser:

§ 1 Formål

“- indføjes: *At ny bebyggelse ikke bygges højere end 16 meter.* “

Ændres til

“ - indføjes: *At ny bebyggelse ikke bygges højere end 15 meter, fra kote 1,5* “

#### **Ændringsforslag 5**

Såfremt dette ikke vedtages ønskes følgende til afstemning:

Ændres til

“ - indføjes: *At ny bebyggelse ikke bygges højere end 15 meter*“

#### **Ændringsforslag 6**

afsnittet tilføjes:

- At der sikres mulighed for erhverv i stueetagen.
- At der sikres offentlig adgang øst-vestlig-gående retning gennem gårdrummet.

#### **Ændringsforslag 7**

**til § 7** Bebyggelsens omfang og placering

Administrationens indstilling tilføjes

7.1 i lokalplanen ændres

Der må opføres bebyggelse inden for lokalområdet svarende til en maksimal bebyggelsesprocent på 140.

## **Ændringsforslag 8**

*“Ny bebyggelse inden for delområde A må højst opføres op til kote 18.50 og i 5 etager inklusive parkeringskælder og teknikrum. Der må maksimalt opføres 4 boligetager. Dog skal bygningshøjden gradvist aftrappes fra vest mod øst, mod Jessens Mole.”*

i administrationens indstilling ændres til

*“Ny bebyggelse indenfor delområde A må højst opføres op til kote 16,50 og i 4 etager inklusiv parkeringskælder og teknikrum under terræn. Der må maksimalt opføres 3 boligetager. Dog skal bygningshøjden aftrappes fra vest mod øst mod Jessens Mole.”*

## **Ændringsforslag 9**

*Såfremt dette ikke kan vedtages ønskes følgende sat til afstemning:*

*Ændres til:*

*“Ny bebyggelse indenfor delområde A må højst opføres op til kote 17,50 og i 5 etager inklusiv parkeringskælder og teknikrum under terræn. Der må maksimalt opføres 4 boligetager. Dog skal bygningshøjden aftrappes fra vest mod øst mod Jessens Mole.”*

## **Ændringsforslag 10**

I administrationens indstilling ændres

*“ Tagfladen må højst bebygges med en maksimal fordeling på 50-50 % for bebygget-areal ”*

*til “Tagfladen må højst bebygges med en maksimal fordeling på 25-75 % for bebygget-areal ”*

## **Ændringsforslag 11**

*såfremt dette ikke vinder flertal foreslås følgende:*

*“Tagfladen ma° højest bebygges med en maksimal fordeling pa° 38-62 % for bebygget-a°bent “*

## **Ændringsforslag 12:**

Tilføjelse til administrationens indstilling

§ 10.4 tilføjes følgende

“Fra åbningen/åbningerne til Jessens Mole skal der etableres mulighed for at bevæge sig gennem det åbne gårdrum i øst-vest-gående retning og videre gennem en eller flere portåbninger til stationsområde.”

Man stemte om de enkelte ændringsforslag

For forslag 1 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 2 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 3 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 4 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 5 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 6 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 7 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 8 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 9 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 10 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 11 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

For forslag 12 stemte: 3 (Ø, I og L)

Imod: 6 (V, A, C og T)

Liste V, C, A og T stillede følgende indstilling:

”Direktionens indstilling anbefales med følgende ændringer:

§7.3. ”Tagfladen højst må bebygges med en maksimal fordeling på 45-55% for bebygget-åbent”

- §7.4. ”Inden for delområde A må der opføres byggeri, som ”kuber” på tagfladen 4. etage. Byggeri på tagfladen skal placeres så der sikres en væsentlig visuel lethed og åbenhed mellem bymidte og havn, således at den bagved liggende by træder tydeligt frem. Kubernes placering afspejler de underliggende lejligheders placering, men kubernes længderetning mod banegården skal placeret på tværs af bygningskroppen og på sidebygningerne på langs af bygningskroppen, således man sikrer maksimal gennemsigtighed fra havnen og bymidten.

- § 8.3. ”Facader på bygningens øverste etage udføres i lette materialer, som stål, kobber, zink, aluminium, glas, træ eller fibercementplader, med henblik på at sikre en visuel lethed og åbenhed, samt maksimal gennemsigtighed.

Partierne lægger desuden vægt på, at der sikres liv i det nord-syd-gående stræde gennem bebyggelsen.

Byrådet vil derfor bidrage konstruktivt til, at der ved strædets indretning sikres udsmykning, fleksibel anvendelse og indbydende omgivelser, der kan understøtte området som offentligt opholdssted”

For stemte 6 (V, A, C, T)

Imod 3 (Ø, L og I).

Liste Ø, L og I kan ikke støtte den endelige version af lokalplanen, da den fastholder et alt for højt og lukket byggeri. Vi havde gerne set byggeriet reduceret med en etage, sådan som det blev foreslået fra Bevar Svendborg Havn eller i det mindste, at byggeriet ikke blev højere end 15 meter. Hele byggeriet vil blive skæmmet af, at parkeringskælderen ikke ligger i kælderen, men vil kunne rage et godt stykke op over terræn og gadeplan. Dels vil det føre til, at stueplan vil være

hævet over fortovet og reelt forhindre adgang fra gadeplan og dermed forhindre butikker eller erhverv. Samtidigt vil det føre til at gårdrummet vil kunne placeres oven på en parkeringskasse, hvilket set fra Jessens Mole vil betyde at gårdrummet vil befinde sig i over 2 meters højde, så man ikke kigger ind i et gårdrum, men ind i en mur. En bebyggelsesprocent på 45% på tagetagen, vil føre til at bygningen fremstår med smalle skydeskår, som ikke giver reel mulighed for at se byen bagved

## Beslutning i Byrådet den 28-06-2016

Liste Ø stillede følgende ændringsforslag:

### Ændringsforslag 1

#### I afsnit: Kommuneplanen

- *"maksimal bygningshøjde på 16 meter og max 5 etager hvoraf e' n etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk".*

Ændres til:

- *"maksimal bygningshøjde på 15 meter og max 4 etager hvoraf e' n etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk".*

### Ændringsforslag 2

Såfremt dette ikke vinder flertal foreslås:

Ændres til:

- *"maksimal bygningshøjde på 15 meter og max 5 etager hvoraf e' n etage udgøres af parkeringskælder og teknikrum under boligdæk".*

### Ændringsforslag 3

til Lokalplanens redegørelse

- Side 9 Snit, der viser nedtrapning mellem trafikpladsen og Jessens Mole konsekvens rettes. (Topkoten ændres fra 20.15 til 18.50 (DVR90), kote 4.15 udgår som referencepunkt)

ændres til:

Side 9 Snit, der viser nedtrapning mellem trafikpladsen og Jessens Mole konsekvensrettes. (Topkoten ændres fra 20.15 til 16.50 (DVR90), kote 4.15 udgår som referencepunkt)

•

### Ændringsforslag 4

I afsnittet Lokalplanens bestemmelser:

§ 1 Formål

“- indføjes: *At ny bebyggelse ikke bygges højere end 16 meter.* “

Ændres til

“- indføjes: *At ny bebyggelse ikke bygges højere end 15 meter, fra kote 1,5* “

### **Ændringsforslag 5**

Såfremt dette ikke vedtages ønskes følgende til afstemning:

Ændres til

“- indføjes: *At ny bebyggelse ikke bygges højere end 15 meter*“

### **Ændringsforslag 6**

afsnittet tilføjes:

- At der sikres mulighed for erhverv i stueetagen.
- At der sikres offentlig adgang øst-vestlig-gående retning gennem gårdrummet.

### **Ændringsforslag 7**

**til § 7** Bebyggelsens omfang og placering

Administrationens indstilling tilføjes

7.1 i lokalplanen ændres

Der må opføres bebyggelse inden for lokalområdet svarende til en maksimal bebyggelsesprocent på 140.

### **Ændringsforslag 8**

*“Ny bebyggelse inden for delområde A må højst opføres op til kote 18.50 og i 5 etager inklusive parkeringskælder og teknikrum. Der må maksimalt opføres 4 boligetager. Dog skal bygningshøjden gradvist aftrappes fra vest mod øst, mod Jessens Mole.”*

i administrationens indstilling ændres til

*“Ny bebyggelse indenfor delområde A må højst opføres op til kote 16,50 og i 4 etager inklusiv parkeringskælder og*

*teknikrum under terræn.*

*Der må maksimalt opføres 3 boligetager. Dog skal bygningshøjden aftrappes fra vest mod øst mod Jessens Mole.”*

### **Ændringsforslag 9**

*Såfremt dette ikke kan vedtages ønskes følgende sat til afstemning:*

*Ændres til:*

*“Ny bebyggelse indenfor delområde A må højst opføres op til kote 17,50 og i 5 etager inklusiv parkeringskælder og teknikrum under terræn.*

*Der må maksimalt opføres 4 boligetager. Dog skal bygningshøjden aftrappes fra vest mod øst mod Jessens Mole.”*

### **Ændringsforslag 10**

I administrationens indstilling ændres

*“ Tagfladen ma° højest bebygges med en maksimal fordeling pa° 50-50 % for bebygget-a°bent “*

*til “Tagfladen ma° højest bebygges med en maksimal fordeling pa° 25-75 % for bebygget-a°bent “*

### **Ændringsforslag 11**

*såfremt dette ikke vinder flertal foreslås følgende:*

*“Tagfladen ma° højest bebygges med en maksimal fordeling pa° 38-62 % for bebygget-a°bent “*

### **Ændringsforslag 12:**

Tilføjelse til administrationens indstilling

§ 10.4 tilføjes følgende

*“Fra åbningen/åbningerne til Jessens Mole skal der etableres mulighed for at bevæge sig gennem det åbne gårdrum i øst-vest-gående retning og videre gennem en eller flere portåbninger til stationsområde.”*

Man stemte om de enkelte ændringsforslag

For forslag 1 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 2 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 3 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 4 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 5 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 6 stemte: 9 (Ø, I, L, B og O)

Imod: 20 (V, C, A, F, T og Henning Stærmoser)

For forslag 7 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 8 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 9 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 10 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmoser og Jens Munk)

For forslag 11 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmosen og Jens Munk)

For forslag 12 stemte: 8 (Ø, I, L, B og Dorthe Ullemose)

Imod: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmosen og Jens Munk)

Liste V, C, A, T, F og Henning Stærmosen foreslog, at byrådet godkendte flertalsindstillingen fra Økonomiudvalget.

Man stemte om dette:

For stemte: 21 (V, C, A, F, T, Henning Stærmosen og Jens Munk)

Imod stemte: 8 (Ø, L, I og Dorthe Ullemose)

Liste Ø, L, I, B og Dorthe Ullemose kan ikke støtte den endelige version af lokalplanen, da den fastholder et alt for højt og lukket byggeri. Vi havde gerne set byggeriet reduceret med en etage, sådan som det blev foreslået fra Bevar Svendborg Havn eller i det mindste, at byggeriet ikke blev højere end 15 meter. Hele byggeriet vil blive skæmmet af, at parkeringskælderen ikke ligger i kælderen, men vil kunne rage et godt stykke op over terrænet og gadeplan. Dels vil det føre til, at stueplan vil være hævet over fortovet og reelt forhindre adgang fra gadeplan og dermed forhindre butikker eller erhverv. Samtidigt vil det føre til at gårdrummet vil kunne placeres oven på en parkeringskasse, hvilket set fra Jessens Mole vil betyde at gårdrummet vil befinde sig i over 2 meters højde, så man ikke kigger ind i et gårdrum, men ind i en mur. En bebyggelsesprocent på 45% på tagetagen, vil føre til at bygningen fremstår med smalle skydeskår, som ikke giver reel mulighed for at se byen bagved.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

## **Bilag**

Bilag 1 - Indsigelser LP607.pdf

Bilag 2 - Hvidbog over indsigelser – lokalplan 607\_Jessens Mole\_7-9

Bilag 3 - Visualiseringer og skyggediagrammer\_Jessens Mole

Bilag 4 - Underskriftsindsamling 607.pdf

Bilag 5 - Kommuneplantillæg 2013.23\_endelig vedtagelse.docx

Bilag 6 - Lokalplan\_23062016.pdf

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

# **Punkt 6: Godkendelse af budget 2016/2017 - Svendborg Erhvervsskoles Kollegier**

16/13009

## **Beslutningstema**

Godkendelse af budget for ungdomsboliger opført med statsstøtte

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at:

Økonomiudvalget anbefaler, at Byrådet godkender budget 2016/17 for den selvejende institution Svendborg Erhvervsskoles Kollegier – Ryttervej og Tværvej.

## **Sagsfremstilling**

Den selvejende institution Svendborg Erhvervsskoles Kollegier – Ryttervej og Tværvej har fremsendt budget for perioden 1. august 2016 – 31. juli 2017 til godkendelse i byrådet.

Kollegierne administreres efter bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 340 af 1. juni 1993 om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte. Jf. § 10 i bekendtgørelsen skal byrådet godkende det af institutionen udarbejdede budget for det kommende regnskabsår forud for regnskabsårets begyndelse.

Det fremsendte budget viser et budgetteret overskud på 21.580 kr. Det fremgår af bekendtgørelsens § 11, at der i budgettet skal være balance mellem indtægter og udgifter. Den selvejende institution har efter henvendelse fra kommunens administration oplyst, at det budgetterede overskud vil blive udlignet af forøgede henlæggelser til fremtidig vedligehold, således at der for regnskabsåret 2016/17 reelt budgetteres med et resultat på 0 kr.

Budgettet er baseret på en forudsætning om uændret huslejeniveau og en udlejnings-procent på linje med tidligere år. Dermed er der økonomisk råderum til passende henlæggelser til fremtidig vedligehold, så den udarbejdede vedligeholdelsesplan kan realiseres løbende.

## **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Sagen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Svendborg Kommune.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse nr. 340 af 1. juni 1993 med senere ændringer.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2016**

Indstilles.

## **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Godkendt.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

## **Bilag**

Bilag 1 - Budget 2016/17 Svendborg Erhvervsskoles kollegier.pdf

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 7: Regnskabs gennemgang for boligorganisationer, der ikke er omfattet af styringsdialog**

16/12481

### **Beslutningstema**

Gennemgang af regnskaber for boligorganisationer, der ikke er omfattet af lovpligtig styringsdialog med Svendborg Kommune

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet, at:

Regnskaberne for 2015 for de selvejende institutioner: A.P. Møller-kollegiet, Svendborg, Svendborg Erhvervsskoles Kollegier, BOFYN-Skårup og Seniorbofællesskabet Højmarken tages til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Regnskaberne for

- A.P. Møller-Kollegiet, Svendborg
- Svendborg Erhvervsskoles Kollegier på Tværvej og Ryttervej
- BO-Fyn Skårup
- Seniorbofællesskabet Højmarken, Stenstrup

er gennemgået af administrationen med henblik på godkendelse i Byrådet.

Gennemgangen omfatter alene de boligorganisationer, som ikke er omfattet af den lovpligtige årlige styringsdialog mellem almene boligorganisationer og Svendborg Kommune.

Der er ikke ved gennemgangen af regnskaberne for 2015 eller den periode, der træder i stedet for fundet grundlag for at kommunen som tilsynsmyndighed skal foretage yderligere opfølgning vedr. de ovennævnte boligorganisationer.

Uddybning af regnskabs gennemgangen fremgår af et særskilt notat, der er vedlagt som bilag til dagsordenen.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Svendborg Kommune.

### **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger, årsregnskabsloven og særlige bekendtgørelser vedr. drift og tilsyn med ungdoms- og ældreboliger.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2016**

Indstilles.

## **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Godkendt.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

### **Bilag**

Bilag 1 - Regnskabs gennemgang 2015 - boligorg ej styringsdialog.docx

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 8: Svendborg Museum - årsregnskab 2015**

16/11746

### **Beslutningstema**

Godkendelse af Svendborg Museums årsregnskab 2015.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

- regnskabet indstilles til Byrådets godkendelse

### **Sagsfremstilling**

Den selvejende institution Svendborg Museum fremsender revideret årsregnskab 2015 til Byrådets godkendelse.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger, og regnskabet er godkendt på bestyrelsens møde den 31. marts 2016.

Årets resultat udgør et underskud på 593.000 kr. mod budgetteret 501.000 kr. begrundet i investering i havneaktiviteter. Underskuddet blev imidlertid større på grund af den nødvendige istandsættelse og indretning af Anne Hvides Gaard til kontor for Arkæologi Sydfyn.

### **Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Lovgrundlag**

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i Kulturministeriets bekendtgørelse nr. 1701 af 21. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet, således at regnskabet giver et retvisende billede af museets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Beslutning i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget den 09-06-2016**

Indstilles.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2016**

Indstilles.

### **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Godkendt.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

### **Bilag**

Bilag 1 - Årsregnskab 2015.pdf

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 9: Godkendelse af værdighedspolitik**

16/210

### **Beslutningstema**

Godkendelse af værdighedspolitik

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Social og Sundhedsudvalget

- indstiller værdighedspolitikken til endelig godkendelse i Byrådet.

### **Sagsfremstilling**

Folketinget vedtog den 23. februar 2016 lov om værdighedspolitikker for ældreplejen. Loven forpligter kommunalstyrelsen til at træffe beslutning om en værdighedspolitik for den kommunale ældrepleje.

Værdighedspolitikken skal beskrive de overordnede værdier og prioriteringer for personlig hjælp, omsorg, pleje mv. som gives efter lov om social service til personer over folkepensionsalderen.

I februar 2016 inviterede Social og Sundhedsudvalget i Svendborg Kommune til et borgermøde for værdig ældrepleje, hvor alle interesserede kunne give deres bud på, hvad værdighed er for dem.

En bredt sammensat styregruppe med repræsentanter fra Ældrerådet, Ældre Sagen, medarbejder- og ledelsesrepræsentanter fra Svendborg Kommune har på baggrund af borgermødet og retningslinjer fra Social og Sundhedsudvalget udarbejdet forslag til værdighedspolitikken.

Social og Sundhedsudvalget sendte den 4. maj 2016 forslag til værdighedspolitik i høring. I høringssvarene er der fremkommet et ønske om en tilføjelse til politikken. Det drejer sig om en synliggørelse af Svendborg Kommunes aktivitetscentre og cafeer. Forslaget er indarbejdet i politikken.

Som forudsætning for udbetaling af værdighedsmidlerne til Svendborg Kommune, skal værdighedspolitikken godkendes af byrådet og offentliggøres på kommunens hjemmeside senest den 1. juli 2016.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Svendborg Kommune får tildelt kr. 12.084.000 til at understøtte udbredelsen og implementeringen af en Værdighedspolitik på ældreområdet.

Værdighedsmidler kan udmøntes under forudsætning af, at

- Byrådet godkender værdighedspolitikken
- At Sundheds- og Ældreministeriet godkender Svendborg Kommunes redegørelse for anvendelse af værdighedsmidler.

### **Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 08-06-2016**

Indstilles.

## **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Godkendt.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

### **Bilag**

Bilag 1 - Samlet hørings svar værdighedspolitik

Bilag 2 - Værdighedspolitik

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 10: Betydningen af ændrede gødningsnormer (S + Ø)**

16/105

### **Beslutningstema**

Socialdemokratiet og Enhedslisten foreslår følgende:

- I forhold til de internationale beskyttelsesområder, herunder Natura 2000-området Det Sydfynske Øhav, er kommunen forpligtet til at følge habitatsbekendtgørelsen. Det Sydfynske Øhav er betegnet som kvælstofsårbart.

Landbrugspakken vil forøge udledningen til Det Sydfynske Øhav, og vil derfor forringe tilstanden, og vil bringe det endnu længere væk fra målene om god økologisk tilstand, som Danmark har forpligtet sig til via sin tilslutning til Vandrammedirektivet.

Kommunen skal derfor i deres sagsbehandling leve op til habitatsbekendtgørelsen og sikre, at tilstanden ikke forringes i Det Sydfynske Øhav ved, at der sker en øget udledning af gødningsstoffer. Hvis der ikke i fremtidige godkendelser kan sikres, at der ikke vil ske en merudledning, så nye godkendelser afvises med henvisning til habitatsbekendtgørelsen.

- Den øgede kvælstofbelastning fra landbrugspakken til grundvandet er ikke vurderet. Kommunen skal hurtigst muligt lave handlingsplaner for beskyttelse af vores fælles grundvand, således at der ikke sker en øget nedsivning af nitrat.
- Svendborg byråd udtaler følgende til Folketinget og Miljø- og Fødevareministeren:

Landbrugspakken vil medføre at allerede godkendte husdyrbrug vil udlede flere gødningsstoffer til vandmiljøet, og at emissionen vil stige. I kommunens tidligere godkendelse er der taget hensyn til både §3, §7 og natura 2000-områder, således at der ikke sker en forringelse af de gældende forhold. Derfor vil landbrugspakken underminere grundlaget for de givne tilladelser, på trods af at tålegrænsen flere steder er både nået og overskredet, uden at kommunen har mulighed for at skride ind og leve op til sit ansvar over for habitatsbekendtgørelsen.

Da vi tager miljøet alvorligt i Svendborg Kommune og ønsker at leve op til vores forpligtelser i habitatsbekendtgørelsen, forventer vi, at staten omgående sørger for kompenserende tiltag.

### **Indstilling**

Socialdemokratiet og Enhedslisten anbefaler sagen til oversendelse til Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Beslutning i Miljø-, Klima- og Trafikudvalget den 06-06-2016**

Et flertal (V, C og O) kunne ikke støtte forslaget under henvisning til, at det er statens ansvarsområde. Et mindretal (A og Ø) støttede forslaget. Mindretallet ønsker forslaget om udtalelse til Folketinget og Miljø- og Fødevareministeren forelagt Byrådet.

### **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Man stemte om forslaget.

For stemte: 12 (A, F, T og Ø)

Imod stemte: 17 (V, C, I, L, O, B og Henning Stærmosé)

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

## **Bilag**

Bilag 1 - Redegørelse for betydningen af ændrede gødningsnormer i forhold til miljøgodkendelser af husdyrbrug.

Bilag 2 - Bilag

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

# Punkt 11: Beslutning om ny struktur på specialundervisningsområdet - placering af heldagsklassetilbud

15/15327

## Beslutningstema

Beslutning om ny struktur på specialundervisningsområdet – placering af heldagsklassetilbud.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at beslutning af 11. maj 2016 suppleres med,

- At heldagsklassetilbud for 0.-6. klasse udelukkende etableres på Skårup Skole frem for Stokkebækskolen

## Sagsfremstilling

Udvalget for Børn og Unge besluttede den 11. maj 2016:

- At der etableres ny struktur for specialtilbud med virkning fra 1. august 2016.
- At der etableres tre kompetencecentre. Der udarbejdes en beskrivelse, indeholdende formåls- og målbeskrivelse, som Udvalget for Børn og Unge orienteres om.
- Ved fuld indfasning af kompetencecentrene pr. 1. august 2018 tildeles kompetencecentrene 1 mio. kr. (2016-priser) fra det samlede specialundervisningsbudget.
- At der igangsættes afdækning af de fysiske rammer på Skårup Skole og Den Nye Heldagsskole i forhold til mindre lokalemæssige forandringer, som forventes afholdt indenfor den eksisterende økonomiske ramme.
- At punktet oversendes til behandling i Økonomiudvalget og beslutning i Byrådet med henblik på en ændring af bilag til Vedtægt for Styrelsen af Svendborg Kommunes folkeskoler.

med følgende ændringer:

- Værkstedsklassen bibeholdes.
- Beskrivelse af kompetencecentre skal godkendes i Udvalget for Børn og Unge.
- At ordningen skal garantere, at lokalt iværksatte tiltag sikres den fornødne sparring, bl.a. lokale læseindsatser.
- At det skal afklares, hvorvidt der kan etableres heldagsklassetilbud på Stokkebækskolen frem for, eller som supplement til, Skårup Skole.

Dorthe Ullemose (O) kunne ikke gå ind i indstillingen med baggrund i den centralisering strukturen ligger op til i forhold til børn med socio- emotionelle udfordringer. De børn og familier skal have en helhedsindsats ude i lokalmiljøet hvor børnene skal have et specialtilbud i tilknytning til deres eget skoledistrikt.

Forslag om ny struktur på specialundervisningsområdet har været behandlet i Udvalget for Børn og Unge, samt været i høring/til udtalelse med en uddybning heraf, jf. overblik i bilag 1.

Bilag 3-8 er bilag fra de foregående sagsfremstillinger, inkl. høringsvar.

## Baggrund for sagsfremstillingen:

-

Forslag om ny struktur er baseret på udvalget for Børn og Unges beslutning på møder i april og maj 2015, hvor nedenstående principper for analyse af specialundervisningsområdet blev besluttet:

### Pædagogisk bæredygtighed

Det etiske grundlag er PPR's 3 tilgange til inklusion:

- Ansvarlig inklusion
- Kvalitativ inklusion
- Inklusion som en opgave for flere aktører.

Specialtilbuddene skal have en volumen, der muliggør at der kan etableres faglige videnscentre og at de kan tilpasses de pædagogiske behov i forhold til den øgede inklusion.

### Økonomisk bæredygtighed

Specialtilbuddene skal kunne tilpasse sig øget inklusion og have en volumen, der kan håndtere udsving i elevtal og behov, samt understøtte effektiv og fleksibel anvendelse af resurserne i forhold til pædagogik, administration og ledelse.

### Fysisk nærhed mellem specialområdet og almenområdet

med mulighed for fleksibilitet og mangfoldighed på baggrund af sammenfald mellem matrikler, ledere samt medarbejdere og med plads til opbygning af centre med høj faglig specialiseret viden.

På baggrund heraf blev der fremsat forslag til ny struktur.

Strukturen er baseret på en opdeling af elevernes udfordringer i tre områder:

1. Børn og unge med udviklingsforstyrrelser
  - Tåsingskolen, Centerafdelingen
2. Børn og unge med forsinket udvikling
  - Byhaveskolen
  - Ørkildskolen
  - Nymarkskolen
3. Børn og unge med udfordringer på det socio-emotionelle område.
  - Heldagsskolen
  - Skårup Skole: Heldagsklasser 0.-6. klasse
  - Tåsingskolen: Heldagsklasser 7.-9. klasse
  - Vestermarkskolen: Værkstedsklassen (jf. beslutning af 11. maj 2016).

I tilknytning til de tre områder etableres kompetencecentre, i form af en vidensbank, som udvikler og fastholder viden og kompetencer til indsatser i forhold til målgruppen på skoleområdet.

Det er dermed ikke fysiske enheder, men samling af viden og faglige kompetencer.

Af den samlede resurse foreslås 1 mio. kr. i alt i 2018 afsat hertil.

Udviklingen af kompetencecentrene er et supplement til den nye struktur på specialområdet, hvorfor strukturen kan vurderes selvstændigt.

### **Afklaring af placering af heldagsklassetilbud for 0.-6. klasse:**

På baggrund af Udvalget for Børn og Unges beslutning den 11. maj 2016 er Skårup Skole og Stokkebækskolens fysiske rammer afdækket i forhold til at kunne rumme heldagsklassetilbud. Dette i en dialog og med deltagelse af de to skolers skoleledere.

Overblik er vedhæftet i bilag 2.

På baggrund af afdækning af lokalemuligheder på Skårup Skole og Stokkebækskolen anbefaler administrationen, at heldagsklassetilbud for 0.-6. klasse udelukkende etableres på Skårup Skole.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Omlægning til den ny struktur på specialområdet forventes for så vidt angår selve driften af tilbuddene at kunne afholdes inden for den nuværende økonomiske ramme.

Efter fuld indfasning estimeres, at der kan tilbageholdes ca. 1 mio.kr. til sikring af, at en del af den specialiserede viden kommer i spil og udnyttes som en understøttende og rådgivende foranstaltning i almenområdet i takt med, at andelen af elever i de segregerede tilbud mindskes, jf. beslutning i Udvalget 7.4.2015.

Tilbageløbsmidler til de 11 folkeskoler til finansiering af køb af segregerede tilbud og/eller til inklusion vil henover en årrække udgøre i alt ca. 62 mio.kr. De første 4 mio.kr. er tilført skolerne i forbindelse med resursetildelingen for skoleåret 2015/16. Derudover har skolerne fået tilført 3,4 mio.kr. i engangsbeløb i 2014 og 3,0 mio.kr. i engangsbeløb i 2015.

Den centrale pulje til finansiering af de tilbud, der ikke indgår i modellen eller de tilbud, hvor folkeskolerne ikke skal betale tilbuddets fulde pris (f.eks. Byhaveskolen og Centerafdelingen) udgør ca. 22 mio.kr.

### **Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 08-06-2016**

Indstilles. Dorthe Ullemose (O) var imod indstillingen under henvisning til sin mindretalsudtalelse under behandling af punktet den 11. maj 2016.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2016**

Indstilles.

Henrik Nielsen (C) var fraværende. Som suppleant deltog Ove Engstrøm (C).

Finn Olsen (L) var fraværende.

### **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Godkendt.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

## **Bilag**

Bilag 1 - Bilag 1 Overblik over behandling af struktur på specialundervisningsområdet

Bilag 2 - Bilag 2 Afdækning af de fysiske rammer for heldagsklassetilbud

Bilag 3 - Bilag 3. Specialundervisningsstruktur og segregeringsniveauer

Bilag 4 - Bilag 4. Oversigt over skolernes specialklasser og distrikter for 2013 og 2015.pdf

Bilag 5 - Bilag 5. Resurseoversigt almen og specialklasser/skoler.docx

Bilag 6 - Bilag 6. Oversigt over nuværende struktur og forslag til ny

Bilag 7 - Bilag 7. Samlet liste - konklusionsnotater

Bilag 8 - Bilag 8. Samlet liste over høringssvar marts 2016

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 12: Placering af modtagelsesklasser - efter høringsvar**

16/3439

### **Beslutningstema**

Placering af nye modtagelsesklasser for flygtninge og flersprogede elever.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller

- At der etableres nye modtagelsesklasser på Issø-skolen og Vestermarkskolen, som beskrevet i model 1
- At forslaget videregendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet, med henblik på optagelse som bilag i Vedtægt for Styrelsen af Svendborg Kommunes folkeskoler

### **Sagsfremstilling**

Udvalget for Børn og Unge besluttede den 11. maj 2016, at forslag om placering af nye modtagelsesklasser skulle sendes i høring / udtalelse ved de 13 skolars skolebestyrelser og MED-udvalg.

Dorthe Ullemose kunne ikke støtte indstillingen, idet hun er imod etablering af modtagelsesklasser i forhold til god integration.

Forslaget har været i høring i perioden 12. maj 2016 til 24. maj 2016.

Der blev afgivet 17 hørings- og udtalelsessvar.

Svarene anbefaler overvejende den indstillede model 1.

Vestre Skole foreslår i høringsvaret placering af en eller to modtagelsesklasser for indskoling og mellemtrin på skolen.

Ved model 1 fortsætter modtagelsesklasserne for indskoling og mellemtrin på Ørkildskolen, og der oprettes nye modtagelsesklasser på Issø-skolen for indskoling og mellemtrin.

For udskolingen fortsætter modtagelsesklasserne på Nymarkskolen og der oprettes en ny på Vestermarkskolen.

Udvalget for Børn og Unge anmodede på mødet den 6. april 2016 om en afdækning af hvorvidt den kommunale boligplaceringsstrategi ville kunne understøtte placeringen af nye modtagelsesklasser. Da boligplaceringsstrategien især har fokus på boligplacering af enlige flygtninge kan den derfor ikke medvirke til at anvise placering af modtagelsesklasser.

Med oprettelse af modtagelsesklasser på flere skoler søges fokus rettet på, at skoleplaceringen af eleverne kan medvirke til bosættelse i flere af kommunens lokalområder uden for Svendborg by.

Baggrund for sagsfremstillingen:

Som følge af forventet yderligere tilgang af flersprogede børn øges presset på Svendborg Kommunes nuværende modtagelsesklasser.

Svendborg Kommunes flygtningekvote for 2016 er udmeldt fra Udlændingestyrelsen til at være 211 personer. Kvoten for 2015 var på 160 personer, herudover kommer familiesammenføringerne.

I skoleåret 2015/2016 blev antallet af modtagelsesklasser udvidet med 3 ekstra klasser; 2 på Ørkildskolen og 1 på Nymarkskolen. Medio marts 2016 er disse klasser tæt på det maksimale antal elever (12 per klasse).

Det betyder, at den hidtidige modtagelsesklassemodel skal tilpasses, så den bliver i stand til at rumme flere elever end i dag, samtidig med at modellen skal være fleksibel, hvis antallet af elever stagnerer eller stiger yderligere.

Nyere forskning om modtagelsestilbud anbefaler vigtigheden af en nær kobling til almenområdet, således de flersprogede elever i højere grad arbejder med samme faglige emner, som de klasser, de er tilknyttet. Det betyder, at det ud fra en integrationsmæssig målsætning vil en fordel, at der placeres modtagelsesklasser på flere skoler end de nuværende to.

Aktuelt afsøger flere kommuner muligheden for at udvikle området, ligesom Ministeriet for Børn, Undervisning og Ligestilling arbejder på ændringer af bekendtgørelsen.

Den nyligt indgående to-partsaftale mellem regeringen og KL omfatter også visse lempelser i forhold til modtagelsesklasser

Administrationen arbejder derfor aktuelt med at afklare og omsætte de justerede rammevilkår for modtagelsesklasser til konkret planlægning. Når grundlaget er afklaret vil der på et kommende møde i Udvalget for Børn og Unge blive fremlagt forslag til indhold, organisering og finansiering af de nye modtagelsesklasser.

Svendborg Kommune oplever i lighed med andre kommuner en aktuel stilstand i udmøntningen af den tildelte kvote. Der må derfor forventes et stort pres i de kommende måneder, af flygtninge og familiesammenførte, der ankommer til kommunen. Hvorfor der er behov for en afklaring af modtagelsesklassernes placering i det kommende skoleår.

### **Forslag til placering af nye modtagelsesklasser i skoleåret 2016-17**

Det forventes, at der er behov for at oprette hvad der svarer til 3-4 yderligere modtagelsesklasser i det kommende skoleår, herunder 1 ekstra klasse i udskoling.

Der er i modellerne nedenfor ikke taget stilling til, om tilbuddene oprettes som klasser, særlige hold, eller på anden måde.

Administrationen anbefaler model 1, hvor modtagelsesklasser i indskoling og på mellemtrinnet placeres på Ørkildskolen og Issø-skolen, samt at modtagelsesklasser i udskoling placeres på Nymarkskolen og Vestermarkskolen.

Denne model forudsætter af pladmæssige grunde en ændring i strukturen for specialtilbud i Svendborg Kommune, som behandles på nærværende møde.

Modellen vil styrke koblingen mellem modtagelsesklasserne og de almene skoletilbud ved at involvere flere skoler i opgaven. Ligeledes underbygges forslaget af mulige faglige kompetencesammenhænge mellem Vestermarkskolen og Asylskolen. Modellen indebærer også, at der oprettes et fagligt netværk, der skal medvirke til opbygning af kompetencer i det samlede tilbud indenfor modtagelsesområdet.

Når der i forslaget peges på at en udvidelse af modtagelsesklasser ikke skal ske på Ørkildskolen, skal dette, dels ses i sammenhæng med skolens generelle høje procentvise andel af elever i ”interne” specialtilbud og heraf følgende

påvirkning af almenområdet, dels på muliggørelse for afgivelse af kvadratmeterkapacitet til potentielt at kunne rumme Svendborg Juniorklub afdeling Bagergade på Ørkildskolen afd. Byen.

Endeligt skal placeringen af nye modtagelsesklasser tage hensyn til lokalemæssige forhold og sikre bedst mulig udnyttelse af skolernes samlede bygningsmæssige kapacitet. Eksempelvis forventes Issø-skolen, hvis nødvendigt, at kunne rumme to modtagelsesklasser

Udover model 1 er beskrevet to andre mulige modeller, hvor alle nye klasser i indskoling og mellemtrinnet oprettes på Ørkildskolen, samt en model, hvor Thurø Skole også inddrages i opgaven.

<b>Model 1. Modtagelsesklasser på Ørkildskolen, Issø-skolen, Nymarkskolen og Vestermarkskolen</b>			
Skole	Fase (trin)	2015/16	2016/17
<i>Ørkildskolen</i>	<i>Indskoling</i>	3	3
	<i>Mellemtrin</i>	2	2
<i>Issø-skolen</i>	<i>Indskoling</i>	0	1
	<i>Mellemtrin</i>	0	1
<i>Nymarkskolen</i>	<i>Udskoling</i>	2	2
<i>Vestermarkskolen</i>	<i>Udskoling</i>	0	1

<b>Model 2. Modtagelsesklasser på Ørkildskolen, Nymarkskolen og Vestermarkskolen</b>			
Skole	Fase (trin)	2015/16	2016/17
<i>Ørkildskolen</i>	<i>Indskoling</i>	3	4
	<i>Mellemtrin</i>	2	3
<i>Nymarkskolen</i>	<i>Udskoling</i>	2	2
<i>Vestermarkskolen</i>	<i>Udskoling</i>	0	1

<b>Model 3. Modtagelsesklasser på Ørkildskolen, Issø-skolen, Thurø Skole, Nymarkskolen og Vestermarkskolen</b>			
Skole	Fase (trin)	2015/16	2016/17
<i>Ørkildskolen</i>	<i>Indskoling</i>	3	2
	<i>Mellemtrin</i>	2	2
<i>Issø-skolen</i>	<i>Indskoling</i>	0	1

	<i>Mellemtrin</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
<i>Thurø Skole</i>	<i>Indskoling</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
<i>Nymarkskolen</i>	<i>Udskoling</i>	<i>2</i>	<i>2</i>
<i>Vestermarkskolen</i>	<i>Udskoling</i>	<i>0</i>	<i>1</i>

Tabellerne bygger på oprettelse af 3 ekstra klasser.

Der skal udarbejdes en skole-/klasseplaceringsmodel, som kan håndtere placeringen af børnene med inddragelse af lederen af interkulturelt team.

### **Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser**

Denne sag omhandler alene den fysiske placering af nye modtagelsesklasser i det kommende skoleår.

Den interne organisering af modtagelsesklasser, hold, klassestørrelse m.m. skal løbende kunne tilpasses med afsæt i det faktiske elevtal og elevsammensætningen ift. alder, sproglig baggrund m.m., så der kan ske en hensigtsmæssig visitation af nyankomne elever.

Rammevilkårene for finansiering af de nye modtagelsesklasser og evt. afledte udgifter i form af fx. bygningsmæssige tilpasninger, befordring m.m. er ligeledes under afklaring.

### **Lovgrundlag**

Lov om folkeskolen

### **Beslutning i Udvalget for Børn og Unge den 08-06-2016**

Indstilles. I fald der bliver brug for yderligere modtagelsesklasser, undersøges muligheder herfor på Stokkebækskolen. Dorthe Ullemose (O) var imod indstillingen under henvisning til sin mindretalsudtalelse under behandling af punktet den 11. maj 2016.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2016**

Indstilles.

Finn Olsen (L) var fraværende.

### **Beslutning i Byrådet den 28-06-2016**

Godkendt. Liste O var imod og henviser til tidligere mindretalsudtalelse.

Hanne Ringgaard Møller (B) var fraværende. Som suppleant deltog Steen Tinning (B).

### **Bilag**

Bilag 1 - Samlet liste hørings svar vedr. placering af nye modtagelsesklasser

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 13: Lukket: Ejendomshandel**

16/11780

**Afbud** Hanne Ringgaard MÅller

## **Punkt 14: Lukket: Ejendomshandel**

16/10006

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 15: Lukket: Ejendomshandel**

16/8113

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 16: Lukket: Ejendomshandel**

15/29252

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 17: Lukket: Ejendomshandel**

16/2802

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller

## **Punkt 18: Lukket: Orientering**

**Afbud** Hanne Ringgaard Møller