

REFERAT Udvalget for Kultur og Planlægning d. 22-01-2013

Mødedato Tirsdag d. 22. januar 2013 kl. 13:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Bruno Hansen, Flemming Madsen, Gert Rasmussen (Afbud), Bo
Hansen (Afbud), Morten Petersen, Ulrik Sand Larsen (Afbud), Niels
Høite Hansen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af dispositionsplan for et byrumsforløb mellem Svendborg bymidte og havn.....	4
Orientering.....	7

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

09/39368

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 22-01-2013

Godkendt.

Gert Rasmussen (A), Bo Hansen (A) og Ulrik Sand Larsen (V) var fraværende.

Afbud Ulrik Sand Larsen, Bo Hansen, Gert Rasmussen

Punkt 2: Godkendelse af dispositionsplan for et byrumsforløb mellem Svendborg bymidte og havn

12/3033

Beslutningstema

MCH

Endelig godkendelse af dispositionsplan for et byrumsforløb mellem Svendborg bymidte og havn samt frigivelse af røddighedsbeløb.

Å

Sagsfremstilling

Dispositionsplan

Partnerskabet Svendborg Kommune og Realdania (jfr. vedlagte partnerskabsaftale) offentliggjorde den 3. december 2012 resultatet af den afholdte internationale arkitektkonkurrence om et byrumsforløb mellem Svendborg bymidte og havn. En enig dommerkomité har vurderet, at vinderforslaget giver et visionært, flot bud på et arkitektonisk smukt og robust område, som på en god måde kan lyses direkte i Svendborgs identitet. Samtidig spiller forslaget sammen med ideen bag Cittaslow om enkelthed, nærhed og ro.

Vinderteamet er Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue, Praksis Arkitekter, Vand og Landskab og Lysdesigner Jesper Garde Kongshau.

Å

De 5 konkurrenceforslag har været udstillet på Kulturtorvet og borgerne har i løbet af december haft mulighed for at komme med ris og ros. Der er indkommet tre ris og ros-kommentarer vedrørende den nye forbindelse mellem Møllergade og Toldbodvej. Derudover har der været to forespørgsler om tilgængelighed på trappen og om vedrørende af- og påvisning på Torvet.

Å Vinderforslaget er viderebearbejdet på grundlag af dommerkomiteens 8 anbefalinger.

Dispositionsplanen samt notat med redegørelse for dispositionsplanen og for de indkomne kommentarer til vinderforslaget vedlægges.

Å

Å Etapeplan

Projektet er oprindeligt tænkt realiseret etapedelt: Etape I om Torvet og Lille Torv, Etape II om Møllergade og trappen og Etape III om Krøyers Have, et felt af Skolegade og Ramsherred.

Etape I: Projektering februar-juni i år, hvorefter entreprisen udbydes. Anlægsfasen forventes iværksat efter sommerferien og afsluttet i juni 2014.

Etape II: Projektering og udbud i efteråret 2013- foråret 2014. Anlægsfasen forventes afsluttet efteråret 2014.

Etape III: Projektering og udbud i efteråret 2014-foråret 2015. Anlægsfasen forventes afsluttet efteråret 2015. Å

Efter konkurrencen og i forbindelse med kontrakthandlinger viser det sig besparende at reducere de oprindelige 3 etaper til 2 etaper og derved opnå et kortere og mere effektivt projekterings- og udbudsforløb.

Styregruppen indstiller, at etapeplanen ændres fra tre til to etaper således, at Etape II og III udføres som én etape.

Å

Å økonomiske konsekvenser

Budget

Det samlede anlægsbudget jf partnerskabsaftalen udgør 35,8 mio. kr. Svendborg Kommunes andel udgør 14,0 mio. kr. og Realdanias andel udgør 21,8 mio. kr.

Det vejledende anlægsbudget er fastsat til 22,2 mio. kr. ekskl. moms, arkæologisk undersøgelse, etablering af toiletbygning, nedlæggelse af bunker og flytning af transformatorstation i Krøyers Have, kunst samt køb af ejendom.

I Budget 2012 er der afsat 2.575.000 kr. (2012) og 8.240.000 kr. (2013) til planlægning og gennemførelse af byrumsprojektet. Med Budgetforlig 2013 er der yderligere afsat 3.200.000 kr. som opfølgning på partnerskabsaftalen med Realdania. Rådighedsbeløbet for 2012 er frigivet.

Styregruppen indstiller, at rådighedsbeløbet på 11.440.000 kr. for 2013 frigives og at anlægssummen på 22,2 mio. kr. overdrages til Udvalget for Miljø og Teknik til videre foranstaltning, dvs. projektering og gennemførelse. Det resterende budget på 13,6 mio. kr. forbliver i Kultur, Erhverv og Udvikling til dækning af afholdelse af arkitektkonkurrence, køb og nedrivning af ejendom, fondsafgift m.v. Samtidig sættes den resterende bruttoanlægsbevilling på 33,2 mio. kr. frigivet.

Å

Økonomioversigt vedlægges.

Å

Å

Lovgrundlag

Planloven.

Å

Indstilling

Styregruppen indstiller, at

Å·Å Å Å Å Å Å Å Å sagen oversendes til Økonomiudvalget med henblik på godkendelse af dispositionsplanen,

Å·Å Å Å Å Å Å Å Å projektet gennemføres i to etaper og at rådighedsbeløbet på 11.440.000 kr. for 2013 frigives,

Å·Å Å Å Å Å Å Å Å anlægssummen på 22,2 mio. kr. overdrages til Udvalget for Miljø og Teknik til videre foranstaltning, dvs. projektering og gennemførelse. Det resterende budget på 13,6 mio. kr. forbliver i Kultur, Erhverv og Udvikling til dækning af afholdelse af arkitektkonkurrence, køb og nedrivning af ejendom, fondsafgift m.v.

Samtidig sættes den resterende bruttoanlægsbevilling på 33,2 mio. kr. frigivet.

Å

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-01-2013

?

Å

Beslutning i Udvalget for Kultur og Planlægning den 22-01-2013

Indstillingen tiltrædtes med følgende bemærkninger fra Venstres byrådsgruppe til videre drøftelse i styregruppen:

Å

I perioden 15. juni - 15. september er Torvet bilfrit. Resten af perioden er der 15 P-pladser, som kan inddrages, såfremt der måtte være behov for dette i forbindelse med eventuelle arrangementer.

Å

Gert Rasmussen (A), Bo Hansen (A) og Ulrik Sand Larsen (V) var fraværende.

Â

Â

Bilag

Bilag 1 - Dispositionsforslag januar 2013pdf

Bilag 2 - Redegørelse for dispositionsplan.docx

Bilag 3 - Kommentar 'Den Grønne Kile'

Bilag 4 - Kommentarer til vinderforslag fra borgere

Bilag 5 - Kommentarer til stiforbindelse mellem Møllergade og Hulgade

Bilag 6 - Budgetoverslag

Bilag 7 - Partnerskabsaftale.pdf

Bilag 8 - Notat_baggrund og beslutninger

Afbud Ulrik Sand Larsen, Bo Hansen, Gert Rasmussen

Punkt 3: Orientering

09/39368

Beslutningstema

Sager til orientering.

Sagsfremstilling

Udvalgsformanden:

Udvalgsmedlemmer:

Administrationen:

Afbud Ulrik Sand Larsen, Bo Hansen, Gert Rasmussen