

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2021 d. 11-12-2018

Mødedato Tirsdag d. 11. december 2018 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Mødedeltagere Bo Hansen, Lars Erik Hornemann, Hanne Klit, Flemming
Madsen, John Arly Henriksen, Henrik Nielsen, Dorthe Ullemose
(Afbud), Birger Jensen, Jesper Kiel, Palle Fischer

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2019 - Supplement til delforlig.....	4
Budget 2019 - Udmøntning af rammebesparelse på Økonomiudvalgets område.....	6
Budget 2019 - status.....	7
Satser for garantiprovision 2019.....	9
Budget og takster 2019 - Svendborg Affald A/S.....	10
Budget og takster 2019 - Svendborg Spildevand A/S.....	12
Budget og takster 2019 - Svendborg Vand A/S.....	15
Renovering og Energoptimering af vejbelysning 2019.....	18
Fysiske ændringer på Svendborg Torv.....	20
Etablering af ny fælles fynsk erhvervsfremme.....	22
Tillæg om sommerhusområder til Planstrategi '16.....	32
Planstrategi '19 uden Agenda 21.....	35
Endelig vedtagelse af planforslag for Søkildevej 14.....	38
Etablering af fagkomite for Infrastruktur & Mobilitet i Byregion Fyn.....	41
Orientering.....	43
Fællestier på Dronningemaen/Viebæltet i Svendborg.....	44
Bevilling og frigivelse af anlægspulje til havneprojekter 2019.....	46
Flytning af almene familieboliger.....	48
Budget og takster 2019 - Svendborg Kraftvarme A/S.....	50
Lukket: Ejendomshandel.....	53

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant er indkaldt Palle Fischer (C).

Borgmesteren oplyste, at der foreligger en tillægsdagsorden. Begge dagsordener blev godkendt.

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 2: Budget 2019 - Supplement til delforlig

17/27136

Beslutningstema

I forlængelse af vedtagelse af budget 2019 er der indgået et supplerende delforlig, som skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At supplement til delforliget indstilles til Byrådets godkendelse

Sagsfremstilling

I forlængelse af vedtagelse af budget 2019 er der indgået et supplerende delforlig, som skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet. Delforliget drejer sig om følgende:

Pr. 1. januar 2019 træder en ny lovgivning vedrørende parkeringsforhold i kraft og det betyder, at alle kommuner skal aflevere 70 procent af alle parkeringsindtægterne til staten. For at dække Svendborg Kommunes øgede udgift til staten, står vi derfor overfor en forringelse af den nuværende parkeringsordning – nemlig en afskaffelse af den 2 timers parkering på en række bynære parkeringspladser. Men da vi i dag har en parkeringsordning, som er velfungerende, ønsker alle parterne bag budgetforliget at fastholde den nuværende populære zone 2 parkering. Derfor er der enighed om, at afsætte 483.000 kr. årligt til fastholdelse af 2 timers gratis parkering i Voldgade, Hulgade, Frederiksgade og Jessens Mole.

For at styrke dialogen mellem borgerne og Svendborg Kommune oprettes en borgerrådgiverfunktion. Borgerrådgiveren kan hjælpe borgeren med at forstå afgørelser, informere om klagermuligheder, hjælpe med dialogen med kommunen og informere om borgerens rettigheder. Både borgere, virksomheder, organisationer m.v. kan gratis henvende sig til borgerrådgiveren. Borgerrådgiverfunktionen oprettes med 20 timer/ugentlig og der afsættes 300.000 kr. årligt i en projektperiode på 2 år herefter evalueres funktionen.

Tilbagegang i biodiversitet er en global udfordring, som har stort politiske fokus både nationalt og internationalt. Danmark har derfor forpligtet sig på, at et større landareal udlægges til områder, som kan medvirke til at standse denne tilbagegang. For at medvirke til at imødegå denne udfordring, ønsker alle parterne bag budgetforliget at øge Svendborg Kommunes andel af naturskov fra nuværende 10% til 20% af kommunens skovareal. De 20% kan dække over uberørt naturskov og anden biodiversitetsskov. Områder til udlæggelse udpeges i samarbejde mellem Natur- og Miljøudvalget og interesseorganisationer.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgiften på knap 0,8 mio. kr. finansieres af den oprindelige afsatte pulje på 5,0 mio. kr. til uforudsete temaer, hvorefter der resterer 0,35 mio. kr. i puljen, 4,25 mio. kr. i 2020, og 6,75 mio. kr. fra 2021 og frem.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles, idet teksten for så vidt angår borgerrådgiveren affattes således: Der oprettes en stilling som borgerrådgiver for at styrke den enkelte borgers retssikkerhed. Borgerrådgiveren kan støtte og vejlede borgeren i afgørelser, informere om klagermuligheder og hjælpe med dialogen med kommunen. Stillingen oprettes i kommunaldirektør regi som anført i §65e i lov om kommunernes styrelse.

Liste Ø var imod, idet man ikke kan støtte, at man prioriterer at bruge 483.000 kr på to timers gratis parkering samtidigt med at der spares massivt på velfærden. Det er glædeligt at der afsættes midler til en borgerrådgiver omend på deltid. Det er også fint at budgetpartierne har til hensigt at øge biodiversiteten, det er allerede sat i værk i forhold til udarbejdelsen af en skovstrategi. Desværre følger der ingen penge med hensigtserklæringen.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 3: Budget 2019 - Udmøntning af rammebesparelse på Økonomiudvalgets område

17/27136

Beslutningstema

Beslutning om udmøntning af rammebesparelse på Økonomiudvalgets område

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

- At udmøntning af rammebesparelse tages til efterretning

Sagsfremstilling

På Økonomiudvalgets møde den 23. oktober 2018 blev det besluttet, at Økonomiudvalgets andel af rammebesparelse på 888.000 kr. i 2019, stigende til 1.148.000 kr. i 2020 og 1.408.000 kr. fra 2021 frem udmøntes administrativt, idet det forudsættes ikke at påvirke det eksterne eller politiske serviceniveau. Udvalget besluttede endvidere, at udvalget orienteres om udmøntningen.

Økonomiudvalget vil på mødet få en status på udmøntning af rammebesparelsen.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

De økonomiske konsekvenser fremgår af sagsfremstillingen, og der vil ikke være erhvervmæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Godkendt.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 4: Budget 2019 - status

17/30764

Beslutningstema

Orientering om Service og Økonomi – Budget 2019, herunder offentliggørelse på hjemmesiden.

Retningslinjer for brug af eksterne konsulenttydelser

Evaluering af budgetprocessen for budget 2019

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet:

- At Service- og Økonomi samt takst- og investeringsoversigten til budget 2019 tages til efterretning og offentliggøres på kommunens hjemmeside
- At retningslinjer for brug af eksterne konsulenttydelser godkendes
- At budgetprocessen for budget 2019 drøftes med henblik på eventuelle input til budgetproceduren for budget 2020

Sagsfremstilling

Service og Økonomi – Budget 2019

Fra Stab for Økonomi, IT og Digitalisering foreligger udkast til Service og Økonomi – budget 2019 inkl. udkast til Økonomiudvalgets eget bidrag). Publikationen indeholder generel information om mål og indhold i kommunes opgaver, samt en økonomisk redegørelse på politikområder.

Til orientering vedlægges endvidere en samlet oversigt over væsentligste takster til budget 2019, samt kommunens investeringsoversigt 2019-2022 med tilhørende bemærkninger. Begge oversigter offentliggøres ligeledes på kommunens hjemmeside.

Retningslinjer for brug af eksterne konsulenttydelser

I budgetforliget til budget 2019 har forligsparterne aftalt, at i forbindelse med udmøntning af sparerammer indtænker muligheder for at begrænse udgifter til eksterne konsulenttydelser, samt at større konsulentforbrug skal godkendes i de respektive fagudvalg. Med baggrund heri samt nuværende regler jf. Udbudspolitikken og nuværende praksis er der i vedlagte bilag udarbejdet udkast til reviderede retningslinjer for brug af eksterne konsulenttydelser.

De nye retningslinjer indebærer, at konsulenttydelser på over 150.000 kr. skal godkendes i fagudvalget, hvilket indebærer:

- At konsulenttydelser til brug for daglig drift og i anlægsprojekter godkendes af fagudvalg, hvis køb overstiger 150.000 kr. incl. akkumulerede årlige beløb til samme opgaveområde
- At i sagsfremstillingen redegøres for konsulenttype, formål, anvendelse og forventet udgift
- Der udarbejdes en årlig opgørelse over konsulenttydelser

Evaluering af budgetprocessen for budget 2019.

På mødet lægges der op til en drøftelse af budgetprocessen for budget 2019 med henblik på om der er behov for eventuelle justering til budgetproceduren for budget 2020. På baggrund af tilkendegivelser fra Økonomiudvalget vil udvalget i januar måned få forelagt udkast til budgetprocedure for budget 2020.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Ingen

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Godkendt.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Brug af konsulenttydelser - bilag til ØK 11.12.2018

Bilag 2 - Service og økonomi - samlet.pdf

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 5: Satser for garantiprovision 2019

16/36020

Beslutningstema

Fastsættelse af satser for garantiprovision for 2019

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalgets afgørelse, om

- Fastsættelse af garantiprovision for Vand og Affald, samt Svendborg Fjernvarme A.m.b.a. til 0,75 %, og 1,0 % for øvrige forsyningsselskaber, af restgælden 31.12., i 2019.

Sagsfremstilling

Satser for garantiprovisioner 2019

Satsen for garantiprovision for 2018 er for Vand og Affald, samt Svendborg Fjernvarme A.m.b.a. fastsat til 0,75 % af restgælden 31.12.

De øvrige forsyningsselskabers årlige garantiprovisions­sats udgør 1 % af restgælden 31.12.

Satsen fastsættes årligt forud for budgetåret på baggrund af markedsniveauet.

Administrationen vurderer, at niveauet for de nærværende satser svarer til markedsniveauet og lægger op til uændrede satser for 2019.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Godkendt.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 6: Budget og takster 2019 - Svendborg Affald A/S

18/23678

Beslutningstema

Svendborg Affald A/S har fremsendt et af bestyrelsen godkendt budget for 2019.

Takster på affaldsområdet indstilles til godkendelse, jf. vedtægterne og kommunens ejerpolitik.

Byrådet skal godkende eller afvise de takster, som forsyningselskabet fremsender (legalitetskontrol).

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget og Byråd, at

- Takster, jf. fremsendte takstblad for 2019 godkendes.

Sagsfremstilling

Takster 2019:

På baggrund af det af Svendborg Affald A/S bestyrelse fastsatte budget for 2019, har selskabet fremsendt takstblad til Byrådets godkendelse.

Boligbidrag

Boligbidraget betales én gang årligt og dækker ordningerne: Genbrugsstationer inkl. aflevering af farligt affald, Storskrald, Miljøstationer, samt mindre ordninger.

For borgere i lejlighed/parcelhus fastholdes boligbidraget på 1.250 kr. pr. år, inkl. moms, som i 2018.

For borgere, der bor i sommerhus eller på et værelse, er boligbidraget ligeledes fastholdt på 575 kr. og 365 kr. som i 2018.

Variabelt bidrag

Herudover opkræves et beløb for afhentning af dagrenovation, der er afhængigt af beholderstørrelsen. Taksterne stiger i 2019 pga. stigninger på forbrændingsprisen til 1070 kr., ekskl. moms (mod 870 kr. ekskl. moms i 2018).

Ligeledes stiger taksterne for ekstraordinær tømning afhængigt af beholderstørrelse.

Taksterne fremgår af takstbladet.

For virksomheder opkræves et administrationsgebyr (i takstbladet kaldet administrationsbidrag) på 200 kr. (ekskl. moms). Gebyret dækker kommunens og affaldsselskabets omkostninger til udarbejdelse af affaldsplan og regulativer, anvisning af affald, sagsbehandling og øvrig administration af erhvervsaffald. Gebyrets størrelse er den samme som i 2018.

Virksomheders adgang til genbrugsstationen blev i 2018 ændret markant, idet der blev indført et scannesystem, som læser alle nummerplader på biler som kører ind på genbrugsstationen. Erhvervsbiler med erhvervsaffald vil blive faktureret pr. besøg.

Ordningen har kun kørt i 2018 og er derfor stadig under indkøring og skal evalueres i starten af 2019, eventuelle ændringer vil blive effektueret i budget 2020.

Der vil fortsat være betaling for virksomheders aflevering af farligt affald til 8 kr./kg (ekskl. moms). Taksten er den samme som i 2018.

Taksten for aflevering af dagrenovationslignende affald på genbrugspladsen for erhverv er den samme som for private.

Legalitetskontrol

Byrådet skal i forbindelse med behandling af takstbladet sikre, at gældende affaldsbekendtgørelse overholdes, og de to vigtigste punkter i denne sammenhæng er:

- At udregning af takster er sket med baggrund i budgettet, og
- At der ikke forekommer krydssubsidiering, dvs. at alle ordninger hviler i sig selv og at borgerne ikke betaler for erhvervets affald og vice versa.

Budgetmaterialet er blevet gennemgået og med den nye scanneordning for erhverv vurderes det, at alle affaldsordninger hviler i sig selv ved året 2019's udgang.

Administrationen indstiller på den baggrund, at det fremsendte takstblad godkendes.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Budgettet vurderes samlet set at overholde "hvile i sig selv" princippet og har ingen økonomisk konsekvens for kommunen.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Affaldsbekendtgørelse nr. 1309 af 18-12-2012.

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 04-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Henrik Nielsen (C).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - VA følgebrev budget 2019.pdf

Bilag 2 - VA Takstblad 2019.pdf

Bilag 3 - VA Budget 2019 inkl. 10 års oversigt

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 7: Budget og takster 2019 - Svendborg Spildevand A/S

18/23678

Beslutningstema

Svendborg Spildevand A/S har fremsendt et af bestyrelsen godkendt budget 2019.

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Forsyningssekretariatet er prismyndighed. Taksterne indstilles til godkendelse jævnfør vedtægterne og kommunens ejerpolitik.

Byrådet skal, jævnfør § 3 i betalingsloven og § 16 i vandsektorloven, godkende eller afvise de takster, som forsyningsselskabet fremsender (legalitetskontrol) og vedtage eventuelle lånegarantier.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalg og Byråd, at

- taksterne, jævnfør fremlagte takstblad for 2019 godkendes.

Sagsfremstilling

Jf. dialogmødet mellem formandskabet for Vand og Affald og økonomiudvalget den 2. oktober 2018 er her vedlagt en sammenligning af 3 forskellige takststrukturer.

Takstgodkendelse:

Takststrukturen er fastholdt med budget 2019.

Taksterne fremgår af vedlagte takstblad 2019 for Vand og Affald.

Fast bidrag stiger fra 600 kr. til 624 kr. (ekskl. moms) i alt nu 780 kr. inkl. moms.

Variabelt bidrag stiger fra 31 kr. til 32 kr. (ekskl. moms) i alt nu 40 kr. inkl. moms pr kubikmeter.

Dette medfører en samlet stigning for gennemsnitsfamilie med et årligt forbrug på 130 m³ på ca. 3,33 %

Stigningen i taksten skyldes hovedsageligt de kommende års investeringer, som delvis ønskes finansieret over taksten. Ydermere er der budgetteret med en reduktion i indtægtsgrundlaget vedrørende vejbidrag fra staten på ca. 470.000 kr.

Tilslutningsbidrag

Takst for tilslutning er reguleret efter bestemmelse i betalingsvedtægt med indeks for jord-arbejder. Takst for tilslutning af regn- og spildevand stiger fra 49.780 kr. til 51.608 kr. (ekskl. moms).

Vejbidrag

Kommunalt vejbidrag er indregnet med 1.384.000 kr.

Der er på landsplan usikkerhed om, hvilken beregningsmodel, der skal anvendes til udregning af kommunalt vejbidrag, hvorfor der kan komme ændringer i løbet af 2019.

Svendborg Spildevand A/S har for 2019 mistet indtægtsgrundlag på ca. 470.000 kr. i vejbidrag fra staten, grundet et ændret beregningsgrundlag ved Vejdirektoratet.

Særbidrag

Indtægten fra særbidrag er indregnet efter reel opgørelse for de berørte virksomheder.

Legalitetskontrol

Administrationen skal i forbindelse med legalitetskontrol påse, at

- Indtægtsrammen for budgetåret er overholdt
- "Hvile i sig selv" princippet er overholdt
- Lovgivning og de øvrige forvaltningsretlige principper er overholdt

Indtægtsramme:

Forsyningssekretariatet har udmeldt en endelig indtægtsramme for 2019 for Svendborg Spildevand A/S. Forsyningssekretariatet har fremsendt afgørelse til indtægtsramme, som er sat til 111.000 t.kr.

Af budgettet fremgår, at Svendborg Spildevands omkostninger er sat til 97.631 t.kr. Indtægtsrammen vurderes derfor for overholdt.

"Hvile i sig selv":

Det bærende princip om "hvile i sig selv" er overholdt - dvs. at der over en årrække er balance i forsyningsselskabets regnskab.

Lovgivning:

Betalingsvedtægt og Spildevandsplan:

Taksbladet overholder strukturen i den nye betalingsvedtægt (medregnet de seneste ændringer af takststruktur og ændring af vejbidrag) og de overordnede rammer i Spildevandsplanen omkring fremtidige investeringer.

Investeringer:

I Svendborg Spildevand A/S opretholdes et højt investeringsniveau. Investeringerne sikrer, at de store værdier bevares og udbygges i takt med samfundets udvikling. Investeringerne er ligeledes med til at sikre højt serviceniveau og håndtering af klimatilpasninger mv. Ligeledes er investeringerne medvirkende til nedbringelse af de fremtidige drifts- og vedligeholdelsesudgifter.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

For 2019 er det ikke vurderet, at Svendborg Spildevand A/S skal anmode Svendborg Kommune om, at stille garanti over for KommuneKredit.

Selskabet betaler årligt garantiprovision til kommunen på for tiden 0,75% af restgælden 31.12 (gæld 19.11.2018: 321.866.656 kr.).

Lovgrundlag

Byrådet skal godkende selskabets takster og låneoptagelse, jævnfør kommunestyrelsesloven.

Området er detaljeret reguleret efter:

- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv., jf. lovbekendtgørelse 633 af 7. juni 2010 (med efterfølgende ændringer).
- Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (Udmøntning af vandsektorforliget, BEK nr. 1235 10. oktober 2016
- Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold Lov nr. 469 af 12. juni 2009 (med efterfølgende ændringer).
- Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget m.v. BEK nr. 1367 af 30. november 2015.
- Lovbekendtgørelse nr. 1323 af 11. november 2016 om afgift af spildevand.
- Bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand nr. 1375 af 30. november 2015.

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 04-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Henrik Nielsen (C).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - VA følgebrev budget 2019.pdf

Bilag 2 - VA Budget 2019 inkl. 10 års oversigt

Bilag 3 - VA Takstblad 2019.pdf

Bilag 4 - VA Takststruktur - 3 scenarier 2019.pdf

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 8: Budget og takster 2019 - Svendborg Vand A/S

18/23678

Beslutningstema

Svendborg Vand A/S har fremsendt et af bestyrelsen godkendt budget for 2019.

Takster for drifts- og anlægsbidrag indstilles, jf. vedtægterne og kommunens ejerpolitik, til godkendelse.

Byrådet skal godkende eller afvise de takster, som forsyningsselskabet fremsender (Legalitetskontrol) og vedtage evt. lånegarantier.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalg og Byråd, at

- Anlægs- og driftsbidrag, jf. fremlagte takstblad, godkendes,
- Budgetlagt låneoptagelse på 10 mio. kr. godkendes, og at der stilles garanti herfor.

Sagsfremstilling

Svendborg Vand A/S fremsender anlægs- og driftsbidrag for 2019 til godkendelse.

Tilslutningsbidraget for 2019 er hævet med 1,5 % svarende til den generelle udvikling i bygge- og anlægsomkostninger. Det faste driftsbidrag er ligeledes hævet med 1,5 %. Kubikmeterprisen for vand er sænket med 6,3 % i forhold til 2018 som en konsekvens af effektiviseringer jf. implementeringerne i ejerpolitikken..

Tilslutningsbidrag:

Hovedanlægsbidraget er ændret fra 9.420 kr. til 9.560 kr.

Forsyningsledningsbidraget er ændret fra 8.060 kr. til 8.180 kr.

Stikledningsbidraget for 32/40/50 mm ledninger er ændret fra 9.410 kr. til 9.552 kr.

Det samlede anlægsbidrag er dermed ændret fra 26.890 kr. i 2018 til 27.292 kr. i 2019.

Der er ikke forskel på tilslutningsbidragene mellem land og by.

Driftsbidrag:

Den årlige afgift pr. husstand er ændret fra 650 kr. til 660 kr.

Vandafgiften er ændret fra 9,60 kr. pr. m³ til 9,00 kr. pr. m³.

Navn	Driftsbidrag [kr.]		Tilslutningsbidrag [kr.]				Samlede
	Fast afgift M ³	Pris	Hoved- anlæg	Forsy- nings- ledning	Stikled- ning	Måler- brønd	

		afgift	120 m ³				Tilslutnings- bidrag
Svendborg Vand A/S	650	9,00	1.730	9.560	8.180	9.552	27.292

Grøn afgift til staten inkl. drikkevandsbidrag er i 2019 på 6,37 kr./m³. I 2018 var den ligeledes 6,37 kr./m³.

* Alle nævnte takster er eksklusiv moms.

Økonomiske rammer:

Forsyningssekretariatet har den 27. september 2018 fremsendt Svendborg Vands økonomiske ramme for 2019. Den samlede indtægtsramme for 2019 må udgøre 26,988 mio. kr., hvilket er overholdt i Svendborg Vand A/S' fremsendte budget for 2019, idet indtægtsrammen er beregnet til 27.005 mio. kr.

Svendborg Vand A/S' budget 2018 var på 28,746 mio. kr., og det overholder Forsyningssekretariatets tidligere udmeldte indtægtsramme på 28,818 mio. kr.

Implementering af intentionerne i ejerpolitikken:

I relation til effektiviseringer er der i Svendborg Vand A/S' budget fastsat en omkostningsreduktion på 1 % fra regnskab 2016 til budget 2018.

Lånoptagelse:

Svendborg Vand A/S anmoder, jf. forretningsordens afsnit 13.1 om, at Svendborg Byråd - i egenskab af ejer - godkender låneoptagelse i 2019 i Svendborg Vand A/S på 10 mio. kr.

Hvile-i-sig-selv-princippet:

Administrationen vurderer, at Vandforsyningslovens bestemmelser er overholdt ved takstbladets godkendelse, og at selskabet samtidig tilgodeser det økonomiske "hvile-i-sig-selv-princip", dvs. at der over en årrække er balance i forsyningsselskabets regnskab.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

For det indregnede lån i budgettet for 2019 på 10 mio. kr. anmodes Svendborg Kommune om at stille garanti over for KommuneKredit.

Selskabet betaler herfor årligt garantiprovision til kommunen på for tiden 0,75 % af restgælden pr. 31.12 (gæld 19.11.2018: 117.141.688 kr.).

Lovgrundlag

Byrådet skal godkende selskabets takster og låneoptagelse.

Området er detaljeret reguleret efter:

- Lov 223 af 31-05-1968 om kommunernes styrelse, jf. lovbekendtgørelse 1031 af 06-07-2018.
- Lov 299 af 08-06-1978 om vandforsyning m.v., jf. lovbekendtgørelse 118 af 22-02-2018.
- Lov nr. 469 af 12-06-2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold med seneste ændringer.

- Bek. 938 af 28-06-2018 om økonomiske rammer for vandselskaber (Udmøntning af vandsektorforliget)

Beslutning i Miljø- og Naturudvalget den 04-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Henrik Nielsen (C).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Endelige budget 2019 dokumenter

Bilag 2 - VA Budget 2019 inkl. 10 års oversigt

Bilag 3 - VA Takstblad 2019.pdf

Bilag 4 - VA følgebrev budget 2019.pdf

Bilag 5 - VA Takststruktur - 3 scenarier 2019.pdf

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 9: Renovering og Energoptimering af vejbelysning 2019

18/25444

Beslutningstema

Vedtagelse af:

- Garanti for låneoptagelse til renovering af vejbelysning i 2019

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalg og Byråd, at

- Svendborg Kommune stiller garanti til låneoptagelse på ca. 4.5 mio. kr. til Svendborg Vejbelysning A/S, til finansiering af renovering af vejbelysning i 2019.
- Orientering om status og plan for renovering af vejbelysning, tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Svendborg Vejbelysning A/S varetager drift og vedligeholdelse samt foretager renovering af vejbelysningsanlæg i Svendborg Kommune

På selskabets bestyrelsesmøde d. 2. oktober 2018 blev det besluttet at anmode Byrådet om garanti for låneoptagelse til finansiering af renovering af energikrævende armaturer i 2019.

Byrådet i Svendborg Kommune vedtog i 2013 en Belysningsplan.

Planen danner grundlag for optimering, drift- og vedligeholdelse af eksisterende belysningsanlæg på kommunale veje i Svendborg Kommune. Den er gældende for en 10-årig periode og omfatter ca. 12.500 lyspunkter, som ejes af Svendborg Vejbelysning A/S.

I planen er der indarbejdet løsninger på energibevidsthed, mindre CO2 udledning, en strategi for renovering af energikrævende belysningsanlæg, kabellægning af luftledninger m.v. Den indeholder tillige politik for vejbelysning i Svendborg Kommune.

I perioden 2014 – 2019 foretages en gennemgribende udskiftning af ca. 6000 energikrævende armaturer til ny LED-belysning samt udskiftning af træ-, gitter- og ældre rørmaster, hvor disse trænger til fornyelse.

Renovering af armaturer og lyskilder, finansieres ved hjælp af låneoptagelse, på i alt ca. 27.4 mio. kr. fordelt i perioden 2014 – 2019. Energibesparelsen, ved udskiftning til LED-belysning, skal anvendes til tilbagebetaling af lånefinansieringen.

Renovering/udskiftning af master samt kabellægning af luftledninger, finansieres via basisbudgettet (el, drifts- og anlægsbudget)

Renoveringsplanen følges. Oversigtskort vedlægges.

Status på renovering og energioptimering af vejbelysning i perioden fra 2014 – 2018:

Armaturer udskiftet til ny LED-belysning: i alt ca. 5000 stk.

Ældre belysningsmaster udskiftet til nye rørmaster: i alt ca. 1800 stk.

Kabellægning af luftninger: i alt ca. 20 km

Belysning i åbent land: Nedlagt 1 stk. belysningsmast v. Ørbækvej 303, Ellerup

Renovering vejbelysning 2019:

Omhandler reovering af vejbelvsningsanlæg på Thurø og Tåsiuge. Der forventes udsiftning af ca. 1000 stk. armaturer, ca. 300 ældre belvsningsmaster samt udførelse af ca. 3,5 km kabellægning på vejstrækninger på Tåsiuge.

Reovering af vejbelvsningsanlæg koordineres med interne og eksterne anlægsprojekter og er indarbejdet i planen for den almindelige drift og vedligeholdelse af vejbelvsnings.

Økonomiske og erhvervsmlæssige konsekvenser

Økonomiske konsekvenser:

- Reovering af vejbelvsnings gennemføres indenfor Svendborg Vejbelvsnings afsatte budget
- Garanti for lån på ca. 4.5 mio. kr. i 2019

Lovgrundlag

Vejloven, lov nr. 1520 af 27/12/2014

Privatvejsloven, lov nr. 1234 af 04/11/2015

Cirkulære om vejbelvsnings, oktober 1999

Vejregel for vejbelvsnings, april 2015

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 06-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Som suppleant deltog Susanne Gustenhoff (Ø).

Der var afbud fra Torben Frost (A). Som suppleant deltog Anne Katrine Olsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Kabellægning 2019.pdf

Bilag 2 - Reovering 2019.pdf

Bilag 3 - Pixi-bog - Belvsningsplan

Bilag 4 - Reoveringsplan - oversigtskort 2014 - 2019.pdf

Bilag 5 - Anmodning om garanti for låneoptagelse 2018.docx.pdf

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 10: Fysiske ændringer på Svendborg Torv

18/4005

Beslutningstema

Behandling af Torvegruppens ønsker om fysiske ændringer på Svendborg Torv.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der træffes beslutning om at:

- a) Administrationen, på baggrund af anmodning fra Torvegruppen, får udarbejdet et projektforslag vedrørende følgende ændringer af den permanente fysiske indretning på Torvet:
 - etablering af vandpost og mere el til arrangementer,
 - skygge/træer/beplantning,
 - siddeplads,
 - belysning,
 - mobil/fleksibel scene.
- b) der i tillæg til ovenstående projektforslag også udarbejdes et projektforslag hvori der udpeges en alternativ placering af kunstværket ”Havfruer, der skaber malstrøm”
- c) projektforslagene holdes inden for en ramme på 0,235 mio. kr., som foreslås finansieret af restbudgettet af det afsluttede anlægsprojekt ”Den Grønne Tråd”

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet nedsatte i januar 2018 en Torvegruppe. Af kommissoriet for Torvegruppen fremgår, at Torvegruppen har til opgave at skabe liv på Torvet. Der er i udgangspunktet indlejret to opgaver i denne opgave – en opgave med at skabe de fysiske rammer, og en opgave med at sikre indholdet (aktiviteter og events).

Aktiviteter

Torvegruppen har understøttet diverse tiltag på Torvet med det formål at skabe leg og ophold. Der har været opstillet strandstole, stillet legetøj til rådighed, styler og bordtennisbord er opstillet på Torvet, og der har været en række aktiviteter i form af udstillinger, workshops, mm.

Desværre blev stolene hyppigt stjålet og andre effekter blev udsat for hærværk.

Torvegruppen har påpeget, at det er besværligt at reservere Torvet til arrangementer, udstillinger, mm. Administrationen har derfor forbedret hjemmesiden, således at det er nemmere for borgere at bidrage til at skabe liv på torvet.

Det er Torvegruppens hovedkonklusion, at det vigtigste tiltag for at skabe Liv på Torvet er bedre fysiske rammer for såvel ophold som arrangementer. Torvegruppen fokuserede derfor sine kræfter på at drøfte fysiske forbedringer med udgangspunkt i gruppens medlemmers perspektiver og på baggrund af modtagne borgerforslag.

Torvegruppen har i 2018 fået allokeret 100,000 kr. til at skabe liv på torvet. Disse midler er anvendt til indvielse af det bilfrie torv og etablering af et midlertidigt byrumsmiljø bestående af byrumsmøbler og plantekummer på Torvet ved kirketrappen (etableres i første uge i november).

Fysiske rammer

Torvegruppen har identificeret følgende behov for ændringer af den permanente fysiske indretning på Torvet:

- etablering af vandpost og mere el til arrangementer,
- skygge/træer/beplantning,
- siddeplads,
- belysning,
- mobil/fleksibel scene.

Desuden har Torvegruppen påpeget, at et forslag til indretning af Torvet også skal tage stilling til placeringen af springvandet, såfremt det skal flyttes.

Da Torvegruppen er sammensat af repræsentanter for byens foreninger, virksomheder, borgere og politikere har gruppen i sagens natur ikke den rette faglige profil til at drive et eventuelt anlægsprojekt. Derfor har Torvegruppen valgt at videregive listen af ønsker til administrationen med henblik på, at der køres en traditionel politisk og administrativ proces.

På denne baggrund bedes Teknik og Erhvervsudvalget træffe beslutning om,

a) hvorvidt man ønsker at igangsætte projektet. Konkret skal der træffes beslutning om hvorvidt administrationen skal udpege en landskabsarkitekt til at udarbejde et projektforslag. En sådan udpegning vil ske på baggrund af et mini-udbud, hvor bl.a. Kristine Jensens Tegneste vil blive inviteret til at give et tilbud. Kristine Jensens Tegneste har udarbejdet forslaget bag Torvets nuværende udformning, og det er Real Danias anbefaling, at tegnestuen inviteres til at give et bud på eventuelle ændringer i den fysiske udformning.

b) hvorvidt, der også på nuværende tidspunkt skal udarbejdes et projektforslag som omfatter placeringen af kunstværket ”Havfruer, der skaber malstrøm”, såfremt kunstværket/springvandet skal tilbageføres til sin oprindelige form.

Når projektforslaget(ene) er udarbejdet vil de blive forlagt Teknik- og Erhvervsudvalget og Byrådet til godkendelse inden et efterfølgende anlægsprojekt igangsættes.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udarbejdelsen af et eller to projektforslag af en landskabsarkitekt skønnes at kunne holdes inden for en ramme på 0,235 mio. kr., som foreslås finansieret af restbudgettet af det afsluttede anlægsprojekt ”Den Grønne Tråd”.

På nuværende tidspunkt indgår disse midler også under udvalgets behandling af budgetopfølgningen pr. 30.09.2018 pkt. 3, som finansiering i en samlet afslutning af 22 anlægsprojekter.

Hvis dette projekt prioriteres vil 1 eller flere af ovennævnte anlægsprojekterne overgå til finansiering ved regnskabsafslutningen.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 08-11-2018

Godkendt.

Afbud fra Niels Chr. Nielsen (A). Som suppleant deltog Hanne Klit (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Godkendt.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 11: Etablering af ny fælles fynsk erhvervsfremme

18/28940

Beslutningstema

Det danske system for erhvervsfremme er under forandring. Folketinget har en ny lov for området under behandling, der forventes snarligt vedtaget med effekt fra 1/1 2019. Udgangspunktet er, at det skal være enklere for virksomhederne, og at der ikke må være overlap mellem offentlige indsatser.

Med loven etableres der bl.a. et Erhvervshus på Fyn, der sammen med et tilsvarende erhvervshus i Sydjylland skal erstatte Væksthus Syddanmark.

Overgangen til en ny struktur og nye rammer for den danske erhvervsfremme giver de fynske kommuner en enestående mulighed for at gentænke og udforme det fynske erhvervsfremmesystem, så det i højere grad er tilpasset netop den fynske erhvervsstruktur.

Ambitionen er at skabe et overskueligt system for virksomhederne og en sammenhængende indsats for kommunerne, hvor Erhvervshus Fyn og de lokale erhvervsservicefunktioner er hinandens forudsætninger i et tillidsfuldt og værdiskabende samarbejde.

Med denne sag præsenteres rammerne for et fælles fynsk erhvervsfremmesystem, der bygges på tre grundlæggende principper:

- Afsæt i virksomhedernes behov
- Én fælles strategi og retning
- Et sammenhængende erhvervsfremmesystem

Senere forelægges en række konkrete implementeringsbeslutninger, der beskrives nærmere i sagsfremstillingen.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale at Byrådet godkender de i sagsfremstillingen beskrevne rammer og visioner for det fremtidige samarbejde på erhvervsfremmeområdet, herunder giver direktionen mandat til at arbejde videre med en model,

- der giver mest mulig samling af de fynske erhvervsfremmeaktiviteter
- der medfører et erhvervsfremmesystem baseret på 3 ben (Erhvervshus Fyn, de fynske erhvervsklynger og Destinationsselskabet)
- hvor Udvikling Fyn P/S nedlukkes
- hvor ejerkredsen i FilmFyn A/S udvides
- hvor betalingsmodellen ensrettes til betaling pr. indbygger for alle omfattede indsatser
- med de i sagsfremstillingen beskrevne økonomiske konsekvenser med helårsvirkning fra 2019
- med faseopdelt ikrafttræden begyndende med Erhvervshus Fyn pr. 1/1 2019.

Sagsfremstilling

Med denne sag – der forelægges for samtlige de fynske kommuners kommunalbestyrelser – indstilles det, at der etableres et bredt og tæt tværkommunalt samarbejde om en række fælles fynske erhvervsfremmeindsatser. Der er tale om en historisk beslutning, hvor de fynske kommuner står sammen om det nye fælles Erhvervshus, samordner turismeindsatsen, nedlægger Udvikling Fyn P/S og samles om erhvervsklyngerne og Film Fyn.

Modellen er også i overensstemmelse med ”Strategi Fyn 2018-2021” hvoraf fremgår, at “De fynske kommuner og tværkommunale organisationer skal arbejde tættere sammen og løse de fælles fynske opgaver i en dynamisk og fleksibel organisation.”

Det danske system for erhvervsfremme er under forandring. Folketinget har en ny lov for området under behandling, der forventes snarligt vedtaget med effekt fra 1/1 2019. Udgangspunktet i loven er, at det skal være enklere for virksomhederne, og at der ikke må være overlap mellem offentlige indsatser.

Den nye erhvervsfremmestruktur giver de fynske kommuner en unik og oplagt mulighed for at gentænke og udforme det fynske erhvervsfremmesystem, så det i højere grad er tilpasset netop den fynske erhvervsstruktur.

I dag står ni fynske kommuner allerede sammen om Strategi Fyn 2018–2021, der rammesætter tværkommunale indsatser inden for 3 strategiske spor: Arbejdsmarked & Uddannelse, Bosætning & Attraktivitetsamt Infrastruktur & Mobilitet. Tiden er inde til at skabe en fælles ambition for den fynske erhvervsfremme.

Ambitionen med den nye lov er at forenkle det danske erhvervsfremmesystem, men de fynske kommuner har mulighed for at skabe mere forenkling, mere fokus og mere sammenhæng, end det loven lægger op til.

Visionen er at skabe en fælles fynsk erhvervsfremmeindsats, der i langt højere grad end i dag, er skræddersyet Fyns erhvervsstruktur og sætter fynske virksomheder i centrum. En indsats, der er mere enkel og gennemskuelig for virksomhederne. Og en indsats, der skaber sammenhæng og driftsfordele på tværs af den specialiserede erhvervsservice og erhvervsudviklingen i de fynske erhvervsklynger, der i dag ligger under Udvikling Fyn.

Målet er vækst og øget jobskabelse på Fyn. Det handler om at skabe de stærkeste vækstbetingelser. Til gavn for virksomhederne, for arbejdspladser og for skattegrundlaget på Fyn.

Med denne sag præsenteres de overordnede principper for en fælles fynsk erhvervsfremmestruktur. Med henblik på at kunne sikre fremdrift i etableringsarbejdet indstiller Borgmesterforvaltningen, at Byrådet godkender disse principper, idet der efterfølgende forelægges et antal konkrete implementeringsbeslutninger til politisk behandling. Disse sager bliver præsenteret nærmere i sagsfremstillingen.

Nyt Erhvervsfremmesystem i Danmark

Regeringen og Dansk Folkeparti har indgået en aftale om en forenkling af erhvervsfremmesystemet. Med lov om erhvervsfremme fordeles erhvervsfremmeaktiviteterne på et kommunalt, tværkommunalt og nationalt niveau, hvor erhvervsfremmeydelserne placeres efter deres specialiseringsgrad. Lovforslaget tager sigte på en model med en forholdsvis skarp opdeling af Erhvervshusene og kommunale aktiviteter.

I nedenstående model er de relevante erhvervsfremmeaktiviteter opdelt efter deres organisatoriske niveau.



Det følger bl.a. af lovforslaget,

- at der skal etableres 6 Erhvervsrådgivningshuse med særskilte bestyrelser og 6 filialer,
- at erhvervsrådgivningshusene skal fungere som stærke kompetencecentre, der samler de specialiserede og faglige kompetencer om virksomhedsdrift og -udvikling,
- at kommunerne har adgang til at varetage lokale erhvervsfremmeaktiviteter, der omfatter erhvervsrådgivning og erhvervsudvikling, og
- at ydelserne i de tværkommunale Erhvervsrådgivningshuse og i enkeltkommunerne ikke må være overlappende.

Etableringen af Erhvervsrådgivningshuse

Der etableres 6 nye erhvervsrådgivningshuse i Danmark. De etableres ved lov som et særligt forvaltningssubjekt, der bedst kan sammenlignes med en selvejende institution. Det er således ikke kommunerne, der ejer organisationen og det er obligatorisk for kommunerne at være tilknyttet ét erhvervsrådgivningshus.

Hvert Erhvervsrådgivningshus får en bestyrelse på 11 medlemmer, der alle udpeges af KKR. Bestyrelsen sammensættes således:

- 1 formand, som skal være folkevalgt og gerne have baggrund i det private erhvervsliv
- 3 medlemmer blandt kommunale politiske repræsentanter
- 4 medlemmer, der udpeges blandt virksomhedsrepræsentanter efter indstilling fra erhvervsorganisationer
- 1 medlem, der udpeges blandt repræsentanter fra en videns institution
- 1 medlem der udpeges af en arbejdstager organisation efter indstilling fra de faglige hovedorganisationer
- 1 medlem der udpeges af regionsrådene

Erhvervsministeren udarbejder i samarbejde med KL en standardvedtægt gældende for alle erhvervsrådgivningshuse, mens bestyrelserne for de enkelte erhvervsrådgivningshuse selv fastlægger deres forretningsorden, der dog skal godkendes af Erhvervsministeren.

Erhvervsfremme på Fyn

Den nye erhvervsfremmelov medfører etablering af Erhvervshus Fyn. Det nye erhvervshus skal placeres i Odense og 9 fynske kommuner står bag. Da Erhvervshus Fyn etableres ved lov, skal kommunalbestyrelserne ikke tage stilling hertil, men blot tage etableringen til efterretning.

Med henblik på at sikre den brede fynske forankring arbejdes der, i forbindelse med udarbejdelsen af forretningsordenen, på en model, hvorefter de borgmestre, der ikke sidder i bestyrelsen, vil kunne være repræsenteret på bestyrelsesmøderne som eksempelvis observatører.

For Erhvervshus Fyns vedkommende udgør basisbevillingen 13.110.000 mio. kr., hvoraf de 8.156.000 kr. stammer fra kommunernes nuværende finansiering af væksthuse, og som kommunerne kompenseres for via bloktilskuddet, jf. kommunernes økonomiaftale af 7/6 2018.

De resterende 4.944.000 mio. kr. finansieres af kommunerne efter befolkningstal. Denne ekstra kommunale finansiering skyldes en bloktilskudsreduktion, der er gennemført som følge af en forventet reduktion i den lokale erhvervsservice, og skal findes via en omprioritering i kommunernes budgetter.

Erhvervsfremmeloven medfører også, at Væksthus Syddanmark likvideres, hvorefter Væksthusets puljer, aktiviteter og medarbejdere fordeles mellem Erhvervshus Fyn og det nye Erhvervshus i Sydjylland.

Den nærmere fordeling af aktiviteter og medarbejdere mellem de to erhvervshuse er endnu ikke afklaret, men der arbejdes på en balanceret løsning, der tilgodeser begge erhvervshuse og lokale interesser.

Medarbejdere overdrages i henhold til virksomhedsoverdragelsesloven.

Den nye fælles fynske erhvervsfremme

Den nye lov har givet anledning til en generel evaluering af erhvervsfremme på Fyn – kan vi gøre det bedre?

På Fyn er der tradition for et tæt tværkommunalt samarbejde om bl.a. klynge- og turismeaktiviteter. Der er på den baggrund identificeret væsentlige synergieffekter ved at koble Erhvervshus Fyn og de fælles fynske klynge- og turismeaktiviteter tættere sammen. Ambitionen er således at sikre et endnu tættere samarbejde blandt kommunerne omkring klynge-, netværk- og turismeaktiviteterne, der i dag varetages via Udvikling Fyn P/S, og de specialiserede erhvervsfremmeaktiviteter, der fremadrettet skal udføres af Erhvervshus Fyn.

Den overordnede ambition er at etablere en fælles fynsk erhvervsfremme med 3 ben, som baseres på tre enkle principper:

- Afsæt i virksomhedernes behov
- Én fælles strategi og retning
- Et sammenhængende erhvervsfremmesystem



Modellen medfører, at de fynske kommuner samler sig bag både Erhvervshus Fyn, de fynske erhvervs-klynger og destinationsselskabet, og at ejerskabet bag flere af de fynske erhvervsfremmeorganisationer udvides, så de fynske kommuner står samlet bag.

Det er vurderingen, at en stærkt fynsk erhvervsfremme med fordel kan etableres gennem én stærk enhed - Erhvervshus Fyn. Bl.a. som følge af uklar lovgivning på området og andre juridiske problemstillinger pågår der en afklaring af, om dette scenarie kan gennemføres. Skulle det mod forventning ikke være muligt, vil modellen blive tilpasset.

Såfremt den endelig konstruktion giver anledning hertil forelægges en særskilt sag til politisk behandling i alle kommuner.

Der foreslås en omprioritering af finansieringen af erhvervsfremmeaktiviteterne, således at de i vidt omfang finansieres med en pris pr. indbygger.

Proces og beslutningspunkter

Etableringen af Erhvervshus Fyn er kun ét af en række momenter i visionen om et stærkt og sammenhængende erhvervsfremmesystem. Med henblik på at skabe størst mulig dynamik og synergi foreslås det, at inddrage en række andre tværkommunale enheder, der på hver sin vis er en del af det fynske erhvervsfremmemiljø.

I det følgende beskrives det på overordnet niveau hvilke enheder, der tænkes ind, og hvordan – idet de efterfølgende beslutningssager vil indeholde en mere detaljeret beskrivelse.

Nedlukning af Udvikling Fyn P/S

Udvikling Fyn P/S, som det kendes i dag, bliver lukket. Det betyder konkret, at de aktiviteter, som selskabet i dag udfører, overdrages til en anden organisation, ligesom medarbejderne i overensstemmelse med virksomhedsoverdragelsesloven overføres til samme enhed.

Herudover overføres på samme vis Destination Fyns aktiviteter og medarbejdere til det kommende Destinationsselskab.

Der forelægges særskilt sag til politisk behandling i de kommuner, der er omfattet af ejerkredsen bag selskabet, herunder hvorvidt Udvikling Fyn P/S' eventuelle overskydende egenkapital, i overensstemmelse med vanlig praksis, skal udloddes til de 5 ejerkommuner.

Film Fyn A/S

Det tværkommunale selskab FilmFyn A/S har som mål at skabe vækst, udvikling og oplevelser, der bidrager til filmkulturen på Fyn og i Danmark. Selskabets aktiviteter kan derfor i nogen grad medregnes i den samlede turismeindsats. Derfor bør selskabets aktiviteter også tages i betragtning, når der kigges på den samlede fynske erhvervsfremmeindsats.

Med henblik på at styrke sammenholdet og sammenhængskraften på Fyn og FilmFyn A/S' branding som et fælles fynsk samarbejde udvides ejerkredsen, så den også omfatter Kerteminde og Odense Kommune.

Den samlede kommunale finansiering af FilmFyn fastholdes, men det kommunale tilskud nedsættes fra 45 kr. til 25 kr. pr. indbygger. FilmFyn har gennem det nyligt vedtagne filmforlig fået tilført 23,7 mio. kr. i årligt tilskud til investeringer i film på Fyn. FilmFyn har således nu det højeste budget nogensinde.

I forbindelse med udvidelsen af ejerkredsen vil de nye ejerkommuner skulle afholde en engangsudgift til tegning af den nødvendige aktiepost.

Der forelægges en særskilt sag om udvidelse af ejerkredsen til politisk behandling i de berørte kommuner.

Destination Fyn

Foruden erhvervsfremmeloven forventes der inden længe at blive fremsat et lovforslag om det fremtidige turismearbejde. Som konsekvens af loven forventes det, at der skal etableres et destinationsselskab, der skal varetage den fynske turismeindsats for både erhverv og ordinær turisme - dog med bevarelse af den lokale kommunale indsats.

Aktiviteterne i Destination Fyn forventes at blive finansieret af samtlige de fynske kommuner i henhold til deres indbyggertal.

I det omfang etableringen af Destination Fyn medfører behov for politisk stillingtagen, vil der blive forelagt særskilt sag til politisk behandling herom.

Beredskab Fyn

I forbindelse med etableringen af Beredskab Fyn blev det besluttet, at selskabet blev finansieret af kommunerne i henhold til kommunernes historiske budgetter. Samtidig blev det besluttet, at der efter to år skulle foretages en evaluering og revidering af finansieringsmetoden.

Det foreslås derfor, at finansieringen af beredskab Fyn ændres til betaling pr. indbygger.

Beredskab Fyn er et § 60-selskab, og selskabets bestyrelse/beredskabskommissionen derfor binde kommunerne ved en beslutning om ændret finansieringsmodel i beredskabskommissionen. Kommunerne har dog instruktionsbeføjelse overfor beredskabskommissionsmedlemmerne i forbindelse med afstemningen. Et sådant mandat skal dog være truffet af kommunalbestyrelsen, hvorfor det anbefales, at der forelægges en særskilt sag om ændring af fordelingsnøglen til politisk behandling i de 9 ejerkommuner.

Tidsplan

Som nævnt ovenfor er der en række konkrete beslutninger, der skal træffes i den kommende periode. Herunder følger en helt overordnet og tentativ tidsplan for den videre proces.



Økonomisk overblik

Som det også fremgår ovenfor, har den beskrevne model en række økonomiske konsekvenser fordelt på de enkelte indsatser.

Finansieringen af de enkelte indsatser sker ud fra tre forudsætninger:

- Et overordnet princip om betaling pr. indbygger
- Den nationale klynge for robotter og droner bliver placeret i Odense, hvorfor der indgår statslig finansiering
- Finansieringen sker på baggrund af kendte udgifter samt konsekvenserne af erhvervsfremmeloven (supplerende betaling til ErhvervsFyn)

Idet finansieringen er under forudsætning af, at den nationale klynge for robotter og droner bliver placeret på i Odense, vil finansieringsmodellen skulle revurderes, såfremt denne forudsætning ikke opfyldes.

De nationale klynger fordeles først med virkning fra 2021, hvorfor der i 2019-2020 vil komme en supplerende betaling til kommunerne på samlet 7,7 mio. kr., såfremt finansieringen af de kommende nationale klynger ikke i denne periode kan afholdes nationalt eller der ikke kan tilvejebringes anden finansiering. Denne finansiering fordeles på baggrund af kommunernes befolkningstal.

Nedenstående oversigt (der også vedlægges som bilag) viser de økonomiske konsekvenser af den ændrede finansieringsmodel for de aktiviteter, der i dag er placeret i Udvikling Fyn, Beredskab Fyn, og Film Fyn. Denne model er gældende fra 2019.

	Pr. indb.	Fyn i alt	Faaborg-								Ærø	Middelfart
			Assens	Midtlyn	Nyborg	Odense	Svendborg	Nordfyn	Langeland	Kerteminde		
Udvikling Fyn												
Basisfinansiering ejerkommuner		28.359.686	2.340.228	2.767.918	2.137.773	17.152.899	3.960.868					
Alle fynske kommuner		8.356.379	734.399	915.795	569.209	3.595.724	1.043.063	524.499	185.317	164.392	90.569	533.412
Fokus ejerkommuner		7.700.000				7.700.000						
Nuværende finansiering		44.416.065	3.074.627	3.683.713	2.706.982	28.448.623	5.003.931	524.499	185.317	164.392	90.569	533.412
Destination/Sport/Event	34,0	16.872.262	1.405.152	1.752.224	1.089.088	6.879.832	1.995.732	1.003.544	429.794	807.704	210.052	1.299.140
Industriklynger	43,3	19.844.280	1.790.536	2.232.797	1.387.786	8.766.727	2.543.091	1.278.781	547.671	1.029.229	267.662	
Robot og droner særbidrag	10,5	4.800.000				4.800.000						
National finansiering	16,8	7.700.000										
Andel af national finansiering fordeles delvis	-10,5	-4.800.000	-435.101	-540.076	-335.682	-2.120.525	-615.131	-309.316	-132.473	-248.953	-64.743	
Evt. fremadrettet finansiering	94,1	44.416.542	2.762.587	3.444.945	2.141.192	18.326.034	3.923.692	1.973.009	844.993	1.587.979	412.971	1.299.140
Ændring i alt		-7.699.523	-312.040	-238.768	-565.790	-10.122.589	-1.080.239	1.448.510	659.676	1.423.587	322.402	765.728
Beredskab Fyn												
Nuværende betaling		92.375.000	8.294.000	8.900.000	8.165.000	36.105.000	9.789.000	8.027.000	4.737.000	5.832.000	2.526.000	0
Beregnet efter bef. - jf BeredskabFyn		92.374.000	8.287.000	10.330.000	6.428.000	40.563.000	12.038.000	5.924.000	2.795.000	4.767.000	1.242.000	0
Ændring pr. kommune		-1.000	-7.000	1.430.000	-1.737.000	4.458.000	2.249.000	-2.103.000	-1.942.000	-1.065.000	-1.284.000	0
Film Fyn (ald tilskudning ved harmoniseret bidrag pr. indb.)												
Nuværende betaling	45,0	11.436.805	1.859.760	2.319.120	1.441.440	1.000.000	2.641.410	1.328.220	568.845		278.010	0
Ændret budget for FilmFyn med 25 kr. pr indb	25,0	11.437.084	1.031.960	1.286.854	799.839	5.052.630	1.465.689	737.015	315.646	593.187	154.265	0
Ændring pr. kommune		279	-827.800	-1.032.266	-641.601	4.052.630	-1.175.721	-591.205	-253.199	593.187	-123.745	0
Opsummering vedr harmonisering for det enkelte selskab												
Udvikling Fyn		-7.699.523	-312.040	-238.768	-565.790	-10.122.589	-1.080.239	1.448.510	659.676	1.423.587	322.402	765.728
Beredskab Fyn		-1.000	-7.000	1.430.000	-1.737.000	4.458.000	2.249.000	-2.103.000	-1.942.000	-1.065.000	-1.284.000	0
Film Fyn		279	-827.800	-1.032.266	-641.601	4.052.630	-1.175.721	-591.205	-253.199	593.187	-123.745	0
NB: For nye øje af Film Fyn og Udvikling Fyn vil der være et indskudsbeløb												
Scenarier for "fælles" harmonisering												
Model 1: Beredskab Fyn og Film Fyn		-721	-834.800	397.734	-2.378.601	8.510.630	1.073.279	-2.694.205	-2.195.199	-471.813	-1.407.745	0
Model 2: Udvikling Fyn, Beredskab Fyn og Film Fyn		-7.700.244	-1.146.840	358.966	-2.944.991	-1.611.959	-6.960	-1.245.695	-1.535.523	951.775	-1.085.343	765.728
NB: For nye øje af Film Fyn og Udvikling Fyn vil der være et indskudsbeløb												
Kommune						-2.679.435						
Model 2: Midlertidig merfinansiering fra Odense						1.067.516						

Med henblik på at afbøde de økonomiske konsekvenser og dermed sikre muligheden for at få en samlet fynsk opbakning til det fælles fynske erhvervsfremmesamarbejde foreslås det, at Faaborg-Midtlyn Kommune, Odense Kommune og Kerteminde Kommune i 2019 tildeles en indfasningsrabat på 500.000 kr.

Indfasningsrabatten finansieres af de øvrige kommuner efter følgende model:

Fratrullet "rabat"	1.500.000		500000		500000				500000			
Samlet besparelse før korrektion 6 kommuner	-7.984.754	-1.146.840		-2.944.991		-6.960	-1.245.695	-1.535.523		-1.085.343	765.728	
Kommunens procentvise andel af samlet besparelse		14%		37%		0,09%	18%	19%		14%		
Kommunens økonomiske andel af samlet besparelse		215.984		554.516		0	1.311	234.602		204.402		
Korrigeret version	-5.020.769	-930.856	-341.034	-2.389.875		567.516	-5.649	-1.011.094	-1.246.339	451.775	-880.941	765.728

Herudover vil kommunerne som følge af lov om erhvervsfremme skulle finansiere 4.944.000 kr. til Erhvervshus Fyn. Finansieringen fordeles efter befolkningstal og fordeler sig således:

Assens 446.094 kr.

Faaborg-Midtlyn 556.279 kr.

Nyborg	345.753 kr.
Odense	2.184.141 kr.
Svendborg	633.585 kr.
Nordfyn	318.595 kr.
Langeland	136.447 kr.
Kerteminde	256.422 kr.
Ærø	66.685 kr.
Middelfart	0 kr.
	(Er ikke med i Erhvervshus Fyn)

Der er ikke i det økonomiske overblik taget stilling til konsekvenserne af en eventuel udlodning af egenkapital fra Udvikling Fyn og udgifter til tegning af aktiepost i FilmFyn A/S.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Oplægget til fælles fynsk samarbejde om erhvervsfremme mv. vedrører flere forskellige elementer.

- 1) Etablering af nye Erhvervshuse
- 2) Nedlæggelse af Udvikling Fyn
- 3) Ændret finansiering af bidrag til Film Fyn og Beredskab Fyn

Etableringen af det nye Erhvervshus på Fyn vil betyde en udgift for Svendborg Kommune på 633.585 kr. og Svendborg Kommunes medfinansiering af den nye fællesoffentlige digitale platform, som Erhvervsstyrelsen skal stå for driften af, udgør 252.764 kr. Ud fra forudsætningerne i kommuneaftalen for 2019 var det skønnet, at omlægningen af erhvervsfremmesystemet ville frigøre ca. 1,8 mio. kr. ,som kunne bidrage til at finansiere ovennævnte merudgifter og restbeløbet på ca. 1 mio. kr. kunne så frigøres til borgernære aktiviteter. Ovennævnte udgifter på 886.349 kr. må forsøges tilvejebragt indenfor det lokale erhvervsfremmeområde eller på anden måde finansieres.

Oplægget indebærer en afvikling af det nuværende samarbejde i Udvikling Fyn, som i dag står for den daglige drift af Bike Island, Miljøforum Fyn, Sport Event Fyn, Destination Fyn samt Fyns Maritime Klynge og at kommunernes betaling til hhv. Film Fyn og Beredskab Fyn skal baseres på kommunernes indbyggertal.

Med indstillingen om at vælge model 2 vil Svendborg Kommunes samlede bidrag til en videreførelse af aktiviteterne, som i dag foregår i regi af Udvikling Fyn samt bidrag til Film Fyn og Beredskab Fyn i 2019 være uændret i forhold til det bidrag, som betales i dag.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 06-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Som suppleant deltog Susanne Gustenhoff (Ø).

Der var afbud fra Torben Frost (A). Som suppleant deltog Anne Katrine Olsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Fynsk erhvervsfremme i fremtiden_notat

Bilag 2 - Den fynske model økonomi

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 12: Tillæg om sommerhusområder til Planstrategi '16

17/20406

Beslutningstema

Beslutning om ændringer til det offentliggjorte tillæg om sommerhusområder til Planstrategi '16.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at

- A. Tillæg til Planstrategi '16 – Sommerhusområder ændres i overensstemmelse med anbefalingerne i hvidbogen. Der foretages offentlig bekendtgørelse af de vedtagne ændringer.

ELLER

- B. Tillæg til Planstrategi '16 – Sommerhusområder ændres i overensstemmelse med anbefalingerne i hvidbogen dog skal udlæg beliggende inden for strandbeskyttelseslinjen ikke medtages (Åbyskov, Øgavl og en del af Revsøre). Der foretages offentlig bekendtgørelse af de vedtagne ændringer.

Sagsfremstilling

Baggrund

Tillæg til Planstrategi '16 – Sommerhusområder blev besluttet af Byrådet den 18. september 2018 og offentliggjort den 27. september 2018. Offentligheden er i den forbindelse blevet indbudt til, at indsende ideer, forslag og kommentarer til tillægget i perioden fra den 27. september 2018 til og med den 22. november 2018.

Tillæggets indhold forventes indarbejdet i Planstrategi '19, ved dennes vedtagelse.

Idéer, forslag og kommentarer

Kommunen har modtaget tre kommentarer til tillægget.

Kommentarerne omhandler:

1. et ønske om et nyt sommerhusudlæg ved Åbyskov. Umiddelbart overfor Åbyskov Camping
2. et ønske om at området ved Brohave, som tidligere ansøgt om, medtages i tillægget. (I forbindelse med den politiske behandling den 18. september 2018 besluttede Byrådet ikke at medtage området ved Brohave.)
3. et ønske til udlæg 1 (Gl. Lundeborgvej 24) om placeringen af bebyggelsen og adgangsvejen.

Kommentarerne gengives som resumé i hvidbogen (bilag 2). Placeringen af de to ønskede udlæg fremgår ligeledes af hvidbogen (bilag 2).

Ændringer af Tillæg til Planstrategi '16 – Sommerhusområder

1. Administrationen anbefaler, at området ved Åbyskov tilføjes tillægget som et muligt sommerhusområde. Det anbefales i den forbindelse, at stille som betingelse, at strandbeskyttelseslinjen skal være ophævet inden Byrådet søger Erhvervsstyrelsen om at udlægge området til sommerhusområde. Ligeledes skal der foreligge en hensigtserklæring med enten Åbyskov Camping eller lodsejer nærmest kysten.

Hensigtserklæringen skal omfatte, at man vil tinglyse en aftale om offentlig sti til kysten samt adgang til at anvende en badebro, i det tilfælde at området ved Åbyskov udlægges til sommerhusområde af Erhvervsstyrelsen.

2. Administrationen anbefaler, at området ved Brohave ikke tilføjes tillægget.

Derudover anbefaler administrationen enkelte afsnit præciseret/korrigeret som tekniske rettelser.

For udlægget ved Gl. Lundebergvej 46 præciseres det, at der kan indpasses ca. 26 sommerhuse alternativt ca. 90 små ferieboliger.”

Præciseringen skyldes at grundejer har et ønske om at omdanne området til hotel med op mod 89 hotellejligheder. Det er uafklaret om Erhvervsstyrelsen vil acceptere konceptet som hotel. Alternativt vil Erhvervsstyrelsen betragte projektet som et sommerhusområde. I det tilfælde at Erhvervsstyrelsen betragter projektet som et sommerhusområde forventes det, at der kan indpasses op mod 89 ferieboliger på Gl. Lundebergvej 46.

Forslag til ændringer fremgår af hvidbogen (bilag 2).

Udlæg inden for strandbeskyttelseslinjen

Ifølge planloven må nye sommerhusområder ikke placeres inden for strandbeskyttelseslinjen. Erhvervsstyrelsen har på et møde informeret Svendborg Kommune om muligheden for, at lodsejer kan ansøge Kystdirektoratet om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen.

På grund af Erhvervsstyrelsens information blev det antaget, at det var en reel mulighed.

Kystdirektoratet, som er myndighed på strandbeskyttelseslinjen, har efterfølgende meldt ud, at der som helt klart udgangspunkt ikke kan dispenseres til opførelse af nye sommerhuse indenfor strandbeskyttelseslinjen.

Administrationen bemærker i den forbindelse, at såfremt byrådet beslutter medtage udlæg til sommerhuse indenfor strandbeskyttelseslinjen (Åbyskov, Øgavl og en del af Revsøre) kan det skabe en forventning hos lodsejerne om, at der fra politisk hold vil arbejdes for at strandbeskyttelseslinjen ændres ved lov eller for at få en ændring af kystdirektoratets praksis vedr. fortolkningen af mulighederne for dispensation.

Ansøgning til Erhvervsstyrelsen om sommerhusområder

Byrådet skal særskilt tage beslutning om ansøgningen til Erhvervsstyrelsen, når en ansøgningsrunde er meldt ud. Byrådet skal på det tidspunkt beslutte hvilke af sommerhusområderne i tillægget, der skal ansøges om. Byrådet skal ikke nødvendigvis søge om alle områderne i tillægget. For eksempel vil administrationen anbefale, at den del af Revsøre, Øgavl og Åbyskov der i dag er omfattet af strandbeskyttelse, kun indgår i ansøgningen, hvis Kystdirektoratet, har ophævet strandbeskyttelsen for disse områder.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter til kommende planlægning af sommerhusområder, kan afholdes indenfor det eksisterende budget.

Såfremt planlægning for nye sommerhusområder gennemføres, forventes det at have en positiv indvirkning for erhvervslivet.

Lovgrundlag

Planloven

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 06-12-2018

Forslag B indstilles. Udvalget bemærker, at såfremt lovgivningen vedr. strandbeskyttelse ændrer sig, så der kan bygges tættere på kysten, vil de tre områder (Åbyskov, Øgavl og en del af Revsøre) kunne tænkes ind i ny planlægning.

Der var afbud fra Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Som suppleant deltog Susanne Gustenhoff (Ø).

Der var afbud fra Torben Frost (A). Som suppleant deltog Anne Katrine Olsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles, idet udvalget understreger, at den del af Revsøre, der ligger uden for strandbeskyttelseslinjen, skal medtages.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Indsendte idéer, forslag og kommentarer

Bilag 2 - Hvidbog

Bilag 3 - Tillæg til Planstrategi '16 - Sommerhusområder

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 13: Planstrategi '19 uden Agenda 21

18/23231

Beslutningstema

Beslutning om offentliggørelse af Planstrategi '19 for Svendborg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at det besluttet

- at offentliggøre Planstrategi '19,
- at fastsætte en frist på otte uger for fremsættelse af ideer, forslag og kommentarer,
- at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af Planstrategi '19. Beslutningen herom offentliggøres sammen med offentliggørelsen af Planstrategi '19.
- at der udarbejdes en selvstændig Lokal Agenda 21 Strategi.
- at ”Tillæg til Planstrategi '16 – Sommerhusområder” indarbejdes i Planstrategi '19.

Sagsfremstilling

Beslutning om Planstrategi '19 skal besluttet i alle stående udvalg, derefter Økonomiudvalget og endeligt Byrådet.

Tekst skrevet i kursiv er ændringer i dagsordenen i forhold til den dagsorden, der blev forelagt de stående udvalg i oktober måned.

Baggrund

Byrådet besluttede den 27. marts 2018 at igangsætte Planstrategi '19.

I oktober 2018 blev Planstrategi '19 forelagt alle stående udvalg.

Miljø- og Naturudvalget besluttede på deres møde den 09.10.2018, at udsætte behandlingen af Planstrategi '19 med henblik på en uddybende drøftelse. På deres møde den 06.11.2018 besluttede Miljø- og Naturudvalget, at indstille Planstrategi '19 til offentliggørelse, ”idet udvalget ønsker, at der udarbejdes en særskilt Lokal Agenda 21 bæredygtighedspolitik.”

Planstrategi '19 er af administrationen efterfølgende blevet tilrettet i forhold til Miljø- og Naturudvalgets indstilling. Planstrategien udgør derfor ikke Byrådets Agenda 21 Strategi og i bæredygtighedsafsnittet er tilføjet handlingen, at Byrådet vil udarbejde en bæredygtighedspolitik, som vil blive Byrådets Lokale Agenda 21 Strategi.

”Tematillæg til Planstrategi '16 – Sommerhusområder” forventes besluttet på byrådsmøde den 18. december 2018. Under forudsætning af, at tematillægget besluttet, indarbejdes det i Planstrategi '19 forud for dennes offentliggørelse.

Planhierarki

Planstrategi '19 er Byrådets vision og strategi for, hvordan vi skaber retning og udvikling for hele Svendborg Kommune i de kommende år. Planstrategien omhandler ikke kun fysisk planlægning, men beskriver byrådets vision for kommunen. Planstrategien er dermed et redskab for hele kommunen og samarbejdspartnere til at prioritere og målrette indsatser, således at visionen efterleves.

Planstrategien og Lokal Agenda 21 Strategi er de overordnede dokumenter i planhierarkiet, som kommunen har pligt for at udarbejde. Det er et lovkrav, at Byrådet offentliggør de to strategier inden udgangen af den første halvdel af valgperioden.

I planstrategien besluttet, om der skal foretages en hel eller delvis revision af eksisterende kommuneplan.

Planstrategi '19 er udarbejdet digitalt og kan læses via nedenstående link. Planstrategien ligger også som bilag til denne dagsorden.

[Planstrategi '19 for Svendborg Kommune.](#)

Vision for Planstrategi '19

Visionen i Planstrategi '19 er:

I Svendborg skaber vi tid, rum og mulighed for, at alle kan leve og opleve det gode liv, hvad enten vi bor, arbejder eller besøger Svendborg.

Vi ønsker at udvikle kommunen med omhu og omtanke i alt hvad vi gør – og med udgangspunkt i Svendborg Kommunes særlige by- og landsbymæssige muligheder, den maritime historie og de landskabelige kvaliteter.

Cittaslow

Cittaslow giver en fælles udviklingsretning, styrker samarbejdet og fremhæver Svendborgs særlige kendetegn og styrker – Svendborgs identitet. Med Planstrategien viser Byrådet, hvordan vi med omhu og omtanke, vil arbejde for at bevare Svendborgs lokale særpræg, når vi arbejder med fremtidens udvikling.

Indhold i Planstrategi '19

I Planstrategi '19 har Byrådet fokus på seks temaer:

- Bosætning og Erhverv
- Turisme
- Mobilitet
- Fællesskaber
- Bevægelse
- Bæredygtighed

Med de seks temaer understøtter byrådet borgernes mulighederne for at leve et bæredygtigt og godt liv. Grundlaget er mulighederne for at deltage i fællesskaber, have bevægelse i hverdagen samt god adgang til trafikale og digital infrastruktur. Samtidig ønsker Byrådet at skabe forudsætningerne for at forbedre vores og kommende generationers livsgrundlag ved øget bosætning, uddannelse, turisme og sund erhvervsudvikling.

Byrådet ønsker således, at opnå en langsigtet bæredygtig udvikling, hvor tingene hænger sammen i en helhed. Derfor er FN's verdensmål, indarbejdet i Planstrategi '19. Planstrategien forholder sig dermed til hvordan de globale udfordringer kan løses i vores lokale kontekst.

De seks temaer i Planstrategien behandles i hvert sit afsnit. For hvert afsnit beskrives, hvorfor Byrådet har valgt at indarbejde det pågældende tema og hvad Byrådet vil have særligt opmærksomhed på. Dernæst beskrives, hvordan Byrådet vil arbejde med temaet.

Da temaerne understøtter hinanden på kryds og tværs, er der emner som omtales under flere temaer. Ny uddannelsespolitik er f.eks. et emne, der forholder sig både til temaet Bosætning og Erhverv samt temaet Fællesskaber. Cyklisme er et eksempel på et emne som nævnes under temaerne Turisme, Mobilitet samt Bevægelse.

Endelig indeholder Planstrategi '19 afsnit om planlægning siden sidste kommuneplanrevision og hvilke dele af kommuneplanen vi forventer at revidere ved kommende kommuneplanrevision.

Tematillægget til Planstrategi '16 om sommerhuse bliver indarbejdet i Planstrategi '19 under temaet Turisme.

Inddragelse

Efter Planstrategi '19 blev igangsat blev der nedsat en politisk følgegruppe svarende til medlemmerne i Teknik- og Erhvervsudvalget.

Den politiske følgegruppe har deltaget i en række workshop og møder, hvor planstrategiens opbygning, vision, temaer, byrådets ønsker samt tillægget om sommerhuse er blevet drøftet.

Drøftelser på borgermøderne i forbindelse med sidste kommuneplanrevision, har endvidere givet inspiration til indholdet i planstrategien.

Fremsættelse af ideer, forslag og kommentarer

Da planstrategien er byrådets egen strategi, skal den ikke offentliggøres som forslag (som ved kommuneplan og lokalplaner), men når byrådets beslutning offentliggøres skal offentligheden have mulighed for at kommentere på strategien i mindst otte uger. Byrådet kan efter kommenteringsperioden vælge at ændre strategien. Herefter skal det offentliggøres, hvorvidt Byrådet har valgt at ændre strategien eller ej.

I løbet af de 8 uger hvor Planstrategi '19 er lagt frem til idéer, forslag og kommentarer vil Planstrategi '19 være udstillet på Svendborg Bibliotek. Der vil blive arrangeret en dag, hvor Byrådet kan være til stede på biblioteket og præsentere Planstrategi '19 for den brede offentlighed.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter til offentliggørelse af Planstrategi '19 og aktiviteter i høringsperioden, kan afholdes indenfor det eksisterende budget.

Lovgrundlag

Planlovens § 23a

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 06-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Som suppleant deltog Susanne Gustenhoff (Ø).

Der var afbud fra Torben Frost (A). Som suppleant deltog Anne Katrine Olsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Planstrategi '19 som samlet dokument

Bilag 2 - Miljøscreening af Planstrategi '19

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 14: Endelig vedtagelse af planforslag for Søkildevej 14

18/2481

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 2017.06 og lokalplan 634 for et etageboligområde ved Søkildevej, Svendborg.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at

- Kommuneplantillæg 2017.06 for et etageboligområde ved Søkildevej vedtages endeligt med de forslag til rettelser, der fremgår af hvidbogen.
- Lokalplan 634 for et etageboligområde ved Søkildevej vedtages endeligt med de forslag til rettelser, der fremgår af hvidbogen.
- Indsigelser besvares som foreslået i hvidbogen.

Sagsfremstilling

Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede på møde den 11. oktober 2018 at offentliggøre forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for et etageboligområde ved Søkildevej til offentlig høring i 4 uger. Planforslagene giver mulighed for etageboligbebyggelse.

Planforslagene har været offentliggjort i 4 uger fra d. 12. oktober til d. 9. november 2018. I offentlighedsperioden har der, d. 29. oktober 2018, været afholdt borgermøde om planforslagene.

Der er, indenfor høringsfristen, modtaget i alt 17 høringsvar.

Høringsvarene omhandler følgende temaer:

- Bebyggelsens placering og omfang
- Indkigsgener
- Jordforurening
- Trafik
- SAVE (bevaringsværdige bygninger)
- Habitatbekendtgørelsen
- Oversvømmelse
- Lokalplan 634's forhold til det kommende byggeri på naboejendommen, etape I
- Træer
- Miljøvurdering
- Cittaslow
- Varmeforsyning

Høringsvarene giver ikke anledning til ændringer i miljøvurderingsscreeningen.

Høringsvarene giver anledning til ændringer i kommuneplantillægget vedrørende den maksimale bygningshøjde fra 3½ etager og 14m højde til 3 etager og 12m højde. Desuden præciseres kommuneplanrammens særlige bestemmelse, så maks. 50% af byggeriet kan bygges i op til 3 etager mens 50% af byggeriet kan bygges i op til 2 etager (tidligere 2½ etager). Delområder hvor det tillades at bygge op til 3 etager udpeges i forbindelse med lokalplanlægningen.

Høringsvarene giver anledning til ændringer i lokalplanens bestemmelser vedrørende:

Højder

Bestemmelser vedr. byggeriets maksimale højde præciseres

- I delområde A sænkes den maksimale bygningshøjde fra 3½ etager og 14m til 3 etager og 12m
- I delområde B sænkes den maksimale bygningshøjde fra 2½ etager og 11,5m til 2 etager og 9m

- I delområde C sænkes den maksimale bygningshøjde fra 2½ etager og 11,5m til 2 etager og 9m

Belægning på vej

Der tilføjes en bestemmelse, der sikrer, at boligveje anlægges med asfalt eller anden fast belægning.

Afskærmning mod bilers lygter

Bestemmelsen vedrørende begrønning af parkeringspladser præciseres.

Samtidig tilføjes en bestemmelse og vignet vedr. krav til afskærmning for bilers lygter.

Indkigsgener

Bestemmelsen vedrørende afstand til skel præciseres, så altaner sikres inkluderet i minimumsafstanden.

Redaktionelle ændringer

I lokalplanforslaget under §7 - Bebyggelsens placering og omfang var der ikke en §7.5 i rækken af bestemmelser. §7 rettes, så bestemmelserne får korrekte fortløbende numre.

Lokalplanens kortbilag 3 opdateres med en illustrationsplan, der viser en situationsplan der overholder lokalplanens bestemmelser vedr. afstande til skel.

Høringssvarene gengives som resumé i bilag 1 ”Hvidbog for KP-tillæg 2017.06 og LP 634” med forslag til besvarelse og ændringer til lokalplanforslaget. De originale høringssvar er derudover vedlagt som bilag 2 ”Høringssvar til KP-tillæg 2017.06 og LP 634”.

De foreslåede ændringer til lokalplanen vurderes ikke at være i strid med lokalplanens principper eller af så væsentligt et omfang, at det kræver en fornyet høring i henhold til planlovens bestemmelser.

Skygger

I to af høringssvarene efterlyses en præcisering af skyggediagrammer af det kommende byggeri.

Skyggediagrammer har indgået ved udarbejdelsen af lokalplanen og Miljøvurderingsscreeningen. Det er vurderet, at byggeriet ikke giver væsentlige skygge- eller indkigsgener for de omkringliggende eksisterende boliger grundet byggeriets placering i det skrånende terræn.

I forbindelse med høringssvarene er der foretaget en fornyet vurdering, som ikke ændrer ved lokalplanens indhold.

Skyggediagrammerne er vedlagt som bilag.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er ved byrådsmødet d. 29. august 2017 givet principiel støttetilsagn til etablering af 30 små, billige, almene familieboliger i 2017 samt 2 seniorbofællesskaber i 2018-2020 på ejendommen Søkildevvej 14.

Udgifter i forbindelse med planlægning afholdes indenfor eksisterende budget.

Såfremt projektet realiseres antages det at have positive konsekvenser for bosætningsmulighederne i området.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 06-12-2018

Indstilles.

Imod indstillingen stemte: Jens Munk (løsgænger), Palle Fischer (C), og har følgende mindretalsudtalelse: Byggefeltet ønskes reduceret mod nord, så antallet af boliger i bygningerne 10, 11 og 12 halveres og i hvert fald bygning 12 tages ud, og området i stedet bliver udlagt til en grøn oase i byen.

Der var afbud fra Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Som suppleant deltog Susanne Gustenhoff (Ø).

Der var afbud fra Torben Frost (A). Som suppleant deltog Anne Katrine Olsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Skyggediagrammer

Bilag 2 - Lokalplan 634

Bilag 3 - Høringssvar samlet

Bilag 4 - Hvidbog

Bilag 5 - KP-tillæg 2017.06 rettet ifølge hvidbog

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 15: Etablering af fagkomite for Infrastruktur & Mobilitet i Byregion Fyn

18/28953

Beslutningstema

Borgmesterforum Fyn ønsker en godkendelse i de fynske kommuners fagudvalg og byråd af forslaget om at igangsætte Fagkomite for Infrastruktur og Mobilitet.

Fagkomiteen har til opgave at stå for koordinering, faglig kvalificering og gennemførelse af de fælleskommunale indsatser som godkendt og beskrevet i Strategi Fyn 2018-21.

Der ønskes en godkendelse af forslag til kommissorium for Fagkomite for Infrastruktur & Mobilitet og udpegning af udvalgsformand til deltagelse i fagkomiteens arbejde. Der ønskes samtidig en godkendelse af, at principperne for kommissorium og udpegning af udvalgsformænd kan gælde for de to øvrige komiteer for Arbejdsmarked og Uddannelse og Bosætning og Attraktivitet uden ny behandling i kommunernes byråd.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at forslaget om etablering af fagkomite for Infrastruktur & Mobilitet godkendes
- at udvalgsformand for teknisk område udpeges som kommunens politiske repræsentant i fagkomiteen for den resterende byrådsperiode
- at forslag til kommissorium for Fagkomite for Infrastruktur & Mobilitet godkendes
- at Fagkomite for Arbejdsmarked og Uddannelse og Fagkomite for Bosætning og Attraktivitet efterfølgende kan i gang sætte sit arbejde ud fra samme principper og kommissorium som for Fagkomite for Infrastruktur og Mobilitet.

Sagsfremstilling

Med godkendelse af Strategi Fyn 2018-21 i alle de fynske byråd i maj måned 2018 træder det fælles fynske samarbejde ind i en ny fase. Forslagene til nye fælles fynske handlinger og indsatser (fordelt på de 3 strategiske spor Arbejdsmarked & Uddannelse, Bosætning & Attraktivitet og Infrastruktur & Mobilitet) skal videreudvikles og implementeres, de kommunale ressourcer afsættes og de rette kommunale projektledere, medarbejdere og eksterne samarbejdspartnere skal findes. (s. 7 i Strategi Fyn 2018-21)

En fagkomite's opgave er at styrke lokalt politisk medansvar og faglig kvalificering af de fælles fynske handlinger. Det foreslås at forankre samarbejdet på det politiske niveau hos fagudvalg og udvalgsformænd og på det administrative niveau hos fagdirektører og fagchefer. (s. 44 Strategi Fyn 2018-21).

Fagkomiteen foreslås sammensat af politikere (fynske udvalgsformænd) og kommunernes fagdirektører. Borgmesterforum pegede på sit møde den 7. maj 2018 på en model for udvikling af det fælles fynske samarbejde med afsæt i fagkomiteer og samarbejdsaftaler mellem de fynske organisationer som vigtige elementer. På Fyns Fremtid 9-konferencen i Bogense den 12. juni 2018 blev nye krav til politisk lederskab i det fælles fynske kommunesamarbejde behandlet. En af de klareste konklusioner på konferencens workshop var fuld opbakning til at inddrage de fynske fagudvalg og udvalgsformænd i prioriteringen og styring af de besluttede fælles fynske indsatser i Strategi Fyn 2018-21. Fagkomite for Infrastruktur & Mobilitet

Der peges på det tekniske områdes gode muligheder for at være det første område, hvor Fyn kan udvikle brug af fagkomiteer i det fælleskommunale samarbejde. De fynske tekniske direktører mødes i dag 1-2 gange årligt med udvalgsformændene på det tekniske område fra hele Fyn. Denne mødeaktivitet foreslås genbrugt og kan med fordel udvikles til en "Fagkomitè" for det tekniske område, der kan varetage implementering af de fælles kommunale indsatser indenfor infrastruktur, grøn omstilling og udbredelse af mobil- og bredbånd på Fyn, som beskrevet i Strategi Fyn 2018-21 s. 32-37.

På Strategi Fyn 2018-21's område Infrastruktur & Mobilitet er det strategiske grundlag for samarbejdet allerede skabt med FYN I BEVÆGELSE Infrastrukturstrategi Fyn 2017-35 og Energiplan Fyn og de første fælles fynske indsatser er i gang (Trafikmodel Fyn, De Fynske Terminaler, EU-ansøgning om bæredygtige drivmidler i den kollektive trafik).

Fagkomiteen skal sikre faglig effektivitet i opgaveløsningen og ejerskab til beslutningerne i de fynske fagudvalg og administrationer.

Kommissorium for fagkomiteens virke

Der er udarbejdet forslag til kommissorium for Fagkomite for Infrastruktur & Mobilitet (vedlagt som bilag 1) indeholdende: -baggrund og formål for fagkomiteens arbejde

-udpegning af politiske og administrative repræsentanter til fagkomiteen

-fastlæggelse af fagkomiteens ansvar og opgaver

-afklaring af finansieringsbehov og ressourcer til de fælles fynske indsatser

-evaluering af fagkomiteens arbejde og sekretariatsbetjening

Forslag til kommissorium er udarbejdet af en arbejdsgruppe, nedsat på det seneste møde i Borgmesterforum, bestående af fagdirektører og kommunaldirektører.

Den foreslåede Fagkomite for Infrastruktur og Mobilitet kan efter godkendelse af kommissoriet i de fynske byråd påbegynde sit arbejde i foråret 2019.

Fagkomiteer på andre områder

Det er hensigten, at erfaringerne med opbygning af fagkomitè på det tekniske område kan danne udgangspunkt for lignende fagkomitèer på området for Arbejdsmarked & Uddannelse (Beskæftigelsesforum Fyn) og Bosætning & Attraktivitet, som beskrevet i Strategi Fyn 2018-21. Således foreslås det, at principperne i det vedlagte til forslag kommissorium skal kunne anvendes for de to øvrige fagkomiteers opbygning og virke.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 06-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Som suppleant deltog Susanne Gustenhoff (Ø).

Der var afbud fra Torben Frost (A). Som suppleant deltog Anne Katrine Olsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Forslag til kommissorium for Fagkomite for Infrastruktur og Mobilitet.pdf

Bilag 2 - Bilag 2 Foreløbig liste over mulige medlemmer i fagkomiteen

Bilag 3 - Bilag 3 Uddrag af Strategi Fyn 2018-21 , side 32-37

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 16: Orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Intet.

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 17: Fællestier på Dronningemaen/Viebæltet i Svendborg

18/17179

Beslutningstema

Godkendelse af projekt for fællestier på Dronningemaen og Viebæltet i Svendborg, samt vedtagelse af nødvendig arealerhvervelse og skelberigtigelse for projektet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At projektet godkendes
- At der indgås frivillige aftaler med henblik på arealerhvervelse og skelberigtigelse
- At der eksproprieres, såfremt frivillig aftale om arealerhvervelse og skelberigtigelse ikke kan indgås
- At projektet oversendes til endelig afgørelse i Byrådet

Sagsfremstilling

Teknik- og Erhvervsudvalget besluttede den 17. maj 2018, at der skal anlægges fællestier på Dronningemaen og Viebæltet i Svendborg.

Der er udarbejdet et projekt, der omfatter etablering af fællestier på strækningen fra Vestergade til Møllergade.

Fællestierne etableres i begge vejsider, med en bredde på 2,5 meter. Fællestierne anlægges med fortov og cykelsti i samme niveau, og adskilles af kantsten og chaussesten. Denne løsning er valgt, for at give en tydelig adskillelse mellem de gående og cyklende samt skabe en ledelinje til svagtseende.

De nuværende krydsningspunkter for gående på strækningen bibeholdes, ligesom den eksisterende vejbelysning anvendes.

Der er i dag 5 busstop på strækningen. Stoppet ved parkeringspladsen ved badmintonhallen nedlægges, da det ikke anvendes.

Det ene busstop på Viebæltet etableres som en buslomme udenfor kørebanen. Dette anlægges for at fremme trafikafviklingen, og for at få et mere trafik sikkert stoppested for de passagerer, der skal af og på ved biblioteket og borgerservice. Biblioteket og borgerservice orienteres inden udførelse.

Det nuværende busstop mellem Ravnemøllevej og Holmevej foreslås flyttet til Naturama, hvor det anlægges som en buslomme ind i det grønne areal. Stoppet ønskes flyttet for at forbedre trafik sikkerheden for cyklisterne ved Ravnemøllevej. Naturama inddrages inden projektstart for at deres udbygningsplaner ikke hindres ved etablering af en buslomme. Er dette ikke muligt, fastholdes den nuværende placering.

De øvrige 2 busstop bibeholdes, hvor de er i dag.

Det vil være nødvendigt at fælde eller flytte vejtræer på strækningen mellem Grubbemøllevej og Stenpladsen, samt foran musikskolen. Hvor vejtræerne fældes, vil der blive plantet nye.

Det er kun nødvendigt med arealerhvervelse fra arealer, der ejes af Svendborg Kommune. Dette drejer sig om arealet ved biblioteket/borgerservice, ved musikskolen, ved Naturama samt det grønne areal ved Grubbemøllevej.

Ved HF & VUC, boldbanen samt Dronningemaen 12 skal der ske skelberigtigelse, da fortovet i dag ligger udenfor vejarealet.

Det forventes, at der afholdes indbudt licitation i marts, med opstart i april 2019. Projektet forventes afsluttet i efteråret 2019.

Inden projektets opstart vil der blive foretaget tilgængelighedsrevision og trafik sikkerhedsrevision af projektet. Projektet kræver politiets godkendelse.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Anlægsoverslaget for projektet udgør 6,650 mio.kr. Der er i 2018 frigivet og bevilliget 4,075 mio. kr. til etablering af fællestier på Dronningemaen og Viebæltet, samt anbefalet at der forhåndsdisponeres 2,575 mio. kr. af anlægsrammen for

2019.

Projektet vurderes ikke at have erhvervsmæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Vejloven og færdselsloven

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 06-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Som suppleant deltog Susanne Gustenhoff (Ø).

Der var afbud fra Torben Frost (A). Som suppleant deltog Anne Katrine Olsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Tegninger for fællessti på Dronningemaen og Viebæltet

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 18: Bevilling og frigivelse af anlægspulje til havneprojekter 2019

18/27070

Beslutningstema

Bevilling og frigivelse af anlægspulje til havneprojekter 2019.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At der bevilges og frigives en samlet anlægspulje på 9,4 mio. kr. til ”Reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktionerne i 2019” og at dette finansieres via nuværende ”Samlet rådighedsramme” på 2,4 mio. kr. og 7,0 mio. kr. fra ”Puljen til reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner” i 2019.
- At det samlede mindreforbrug på 1,24 mio. kr. fra puljerne reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner 2016 og 2017, ved regnskabsaflæggelse for 2018 tillægges puljen for 2019.
- At anlægspuljen på de 9,4 mio. kr. og tillægget på 1,24 mio. kr. disponeres jf. bilag ”Anlæg 2019 Havneprojekter”.

Sagsfremstilling

Puljen til havneprojekter i 2019 skal bruges på større vedligeholdelsesopgaver vedrørende havnefaciliteter, løbende genoprettelse, udskiftning af udtjente havneanlæg og til indhentning af akutte driftsefterslæb på diverse havneanlæg.

Konkret forventer administrationen, at bevillingen anvendes som angivet herunder og beskrevet nærmere i bilaget ”Anlæg 2019 Havnens projekter”.

- Planlægning med mere
- General eftersyn
- Udskiftning af brodæk – Gasværksbroen
- Udskiftning af pæle
- Diverse udvaskninger / faldhuller
- Akut diverse
- Særeftersyn af kaj ved Roklubben
- Hovedrenovering af Ring Andersen Kaj
- Diverse større reparationer – Ring Andersens Skibsværft
- Total renovering af Molehoved ved færge – Skarø
- Stensætning – Svendborg Lystbådehavn
- Brodæk udskiftes vestbro – Drejøl.

Da nogle af projekternes omfang ikke kan forudsiges med sikkerhed, før arbejderne sættes i gang, kan det blive nødvendigt at tilpasse / prioritere i opgavernes udførelse.

Der er i muligt omfang taget højde for kommende byggeri omkring Simac, og projektet ”Den blå kant”.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Der er i anlægsrammerne for havnen indarbejdet 2.404.633 kr. til ”Samlet rådighedsramme” og 7.025.492 kr. til ”Puljen til reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner”, i 2019.

Jf. ovenstående kan der, med henvisning til indstillingen, bevilges og frigives en samlet anlægsramme på 9.430.125 kr. til ”Reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner 2019”.

Puljerne til reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner for 2016 og 2017 udviser et samlet mindreforbrug på 1.241.044 kr., som ved regnskabsaflæggelse for 2018 søges tillagt anlægsrammen for ”Reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner 2019”.

Puljerne for 2019 på 9.403.125 kr. og mindreforbruge for 2016 og 2017 på 1.241.044 kr. søges prioriteret jf. bilag, og mindre forbrug overføres og prioriteres.

En del af opgaverne vil forbedre de erhvervsdrivendes mulighed for at benytte kajstrækningen der udlejes af Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Kasse- og regnskabsregulativ.

Beslutning i Teknik- og Erhvervsudvalget den 06-12-2018

Indstilles.

Der var afbud fra Jens Erik Laulund Skotte (Ø). Som suppleant deltog Susanne Gustenhoff (Ø).

Der var afbud fra Torben Frost (A). Som suppleant deltog Anne Katrine Olsen (A).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Anlæg 2019 Havnensprojekter.docx

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 19: Flytning af almene familieboliger

16/12032

Beslutningstema

Tilsagn om flytning af 14 almene familieboliger iht. tidligere godkendt skema A.

Indstilling

Direktionen indstiller til godkendelse i økonomiudvalget, at

- Svendborg Andels-Boligforening overflytter 14 særlige boliger fra Pjentemøllestræde til Linkenkærsvvej/Langebakken.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på sit møde den 19. december 2017 skema A for etablering af 138 særlige almene familieboliger til boligforeningerne SAB, BSB og FAB. For SAB omhandlede det 14 særlige boliger placeret på Pjentemøllestræde i Svendborg Bymidte, 20 særlige boliger placeret på Linkenkærsvvej/Langebakken og 20 særlige boliger placeret på Ørbækvej 42.

Forinden der meddeles skema B (endeligt anlægsbudget) skal der afholdes licitation for at sikre at rammebeløbet kan overholdes. Det viser sig desværre, at byggeriet på Pjentemøllestræde ikke kan holdes inden for rammebeløbet, idet alene håndværkerudgifterne svarer nogenlunde til rammebeløbet, der også skal dække jordkøb, rådgiver m.m.

Som alternativ er muligheden for at flytte de 14 boliger til en anden placering undersøgt. Det viser sig, at det fysisk er muligt at placere de 14 boliger i forbindelse med de øvrige 20 boliger på Linkenkærsvvej/Langebakken. Juridisk er det også blevet afklaret med Transport-, Bygge- og Boligstyrelsen, at det er muligt at overføre de 14 boliger fra en afdeling til en anden afdeling uden at miste det særlige statstilskud, der knytter sig til boligerne.

Det vurderes, at der stadig er stort behov for nye mindre og mellemstore boliger, hvorfor det anbefales at godkende flytningen af de 14 boliger.

Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser

Der er ingen kommunale udgifter forbundet med flytningen. Byrådet har tidligere godkendt salg af arealet Linkenkærsvvej 38 + 50. Der vil ikke være behov for regulering af denne aftale, idet undersøgelser som nævnt i tidligere sag har vist, at restarealet er svært tilgængeligt pga. tidligere opfyld, og at yderligere byggeri på grunden vil medføre så store ekstraomkostninger til fundering og oprensning af forurening, at der ikke er basis for at ændre salgsbetingelserne.

Lovgrundlag

LBK nr. 116 af 02-10-2017 om almene boliger og Bek. nr. 403 af 21-04-2016 om tilskud til etablering af almene familieboliger, som kan forbeholdes flytninge.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Boliger Pjentemøllestræde - Linkenkærsvvej

Bilag 2 - Etablering af almene familieboliger

Bilag 3 - Salg af ejendom

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 20: Budget og takster 2019 - Svendborg Kraftvarme A/S

18/23678

Beslutningstema

Bestyrelsen for Svendborg Kraftvarme A/S har på møde den 28. november 2018 godkendt forslag til budget for 2019 med tilhørende fastsættelse af takster for varme og affaldsgebyrer.

Svendborg Kommune skal ifølge Svendborg Kommunes Ejerpolitik godkende taksterne for 2019.

Indstilling

Direktionen anbefaler til oversendelse til Byrådet, at:

- Taksterne for varme og affald i 2019 godkendes
- Administrationsaftale for 2019 mellem Svendborg Kommune og Svendborg Kraftvarme A/S godkendes.

Sagsfremstilling

Svendborg Kraftvarme A/S har i budget for 2019 forventninger om modtagelse af 50.000 tons affald, der fordeler sig således:

Svendborg Kommune 20.200 tons, omkringliggende kommuner 20.600 tons og øvrige 9.200 tons.

Svendborg Kraftvarme A/S opererer på et marked, hvor der er stor konkurrence. Det er dog lykket for Svendborg Kraftvarme A/S at indgå aftaler om levering af affald til energiudnyttelse i 2019, så det sikres, at kapaciteten på kraftvarmeværket kan udnyttes bedst muligt hen over året.

Taksterne for affald og varme i 2019 er beregnet på grundlag af ovenstående forudsætninger.

Varmetakst

Det af bestyrelsen for Svendborg Kraftvarme A/S godkendte budget for 2019 bygger på princippet om omkostningsfordeling i forholdet 60/40 mellem varmekunder og affaldskunder jf. gældende leveringsaftale med Svendborg Fjernvarme A.m.b.A.

Varmetakstten beregnes som den laveste takst af enten efter bekendtgørelse nr. 817 af 21. juni 2017 § 4, stk. 1 om et prisloft for opvarmet vand eller damp fra affaldsforbrændingsanlæg (prisloftbekendtgørelsen) udmeldte prisloftet for opvarmet vand for kalenderåret 2019 på 316,80 kr./MWh, eller den omkostningsbestemte varmetakst som er beregnet til 351,00 kr./MWh.

Varmetaksten for 2019 er derfor fastsat til 316,80 kr./MWh.

Affaldstakster

Gebyret for modtagelse af husholdningsaffald samt i øvrigt småt brændbart affald i 2019 er fastsat 1.070,00 kr./ton, hvilket er forhøjelse i forhold til 2018 (870,00). Affaldsgebyret er inklusiv statsafgifter.

En del af stigningen kan forklares med at grundbeløbet (Tilskud til elproduktion) bortfalder i 2019, og omsætningen vil derfor blive 2.000.000 kr. mindre for elproduktionen.

Grundet underdækning vil der blive indregnet 90,00 kr./tons i årene 2019 til og med 2023, dette er indeholdt i taksten på 1.070,00 kr./ton.

Stort brændbart affald er fastsat til 1.170,00 kr./ton, hvilket er en forøgelse i forhold til 2018 (970,00).

Klinisk risikoaffald er fastsat til 1.125,00 kr./ton. Dette er forøgelse i forhold til 2018 (1.104,00).

Resultat

Ovenstående takster resulterer i et forventet nettoresultat på 0 kr. for 2019 jf. hvile-i-sig-selv-princippet. Alle takster er ex. moms.

Budgetmateriale med tilhørende takstblad og Energitilsynets udmelding af prisloftet for affaldsvarme i 2019 er vedlagt som bilag på sagen.

Der budgetteres ikke med lånoptagelse i 2019.

Administrationsaftale

Svendborg Kommune varetager efter aftale en række administrative opgaver for Svendborg Kraftvarme A/S. Der er indgået en administrationsaftale gældende for 2019, som nærmere beskriver arten af de administrative ydelser og honoreringen herfor.

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Godkendelse af budget for 2019 for Svendborg Kraftvarme A/S har ingen økonomiske konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag

Byrådet skal godkende selskabets takster for det kommende år og eventuel lånoptagelse til brug for større investeringer jf. kommunestyrelsesloven og selskabets vedtægter.

Området er reguleret via:

? Lov om varmforsyning (Lovbekendtgørelse nr. 1307 af 24/11-2014)

? Bekendtgørelse nr. 817 af 21. juni 2017 prisloft for opvarmet vand eller damp fra affaldsforbrændingsanlæg (prisloftbekendtgørelsen).

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-12-2018

Indstilles.

Afbud fra Dorthe Ullemose (O). Som suppleant deltog Palle Fischer (C).

Bilag

Bilag 1 - Svendborg Kraftvarme A/S - Budget 2019

Bilag 2 - Takster 2019 - Svendborg Kraftvarme

Bilag 3 - Administrationsbidrag 2019

Bilag 4 - Svendborg Kraftvarme A/S - Prisloftudmelding for år 2019

Afbud Dorthe Ullemose

Punkt 21: Lukket: Ejendomshandel

18/17942

Afbud Dorthe Ullemose